

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 30.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 0154578-2	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Tilinpäätös ja toimintakertomus

K Auto Oy

1.1.-31.12.2023

Kotipaikka	Helsinki
Y-tunnus	0154578-2

Tilinpäätös ja toimintakertomus

SISÄLLYSLUETTELO

	Sivu
Toimintakertomus	1-3
Tuloslaskelma	4
Tase	5-6
Rahoituslaskelma	7
Liitetiedot	8-12
Allekirjoitukset, tilintarkastusmerkintä	13

K AUTO OY:N TOIMINTAKERTOMUS 1.1.-31.12.2023

K Auto Oy on Kesko Oyj:n täysin omistama Volkswagen-, Audi-, SEAT- ja CUPRA-henkilöautojen ja Volkswagen-hyötyautojen maahantuontia ja myyntiä harjoittava yhtiö. Yhtiö on rekisteröity 4.1.1918.

K-Auto -konsernin muodostavat emoyhtiön K Auto Oy:n lisäksi sen täysin omistamat Volkswagen-, Audi-, SEAT- ja CUPRA-henkilöautojen ja Volkswagen-hyötyautojen jälleenmyyntiä ja huoltotoimintaa sekä Bentley'n maahantuontia, jälleenmyyntiä ja huoltotoimintaa harjoittava K Auto Retail Oy, Porschen maahantuontia harjoittava K Auto AC Oy, Porschen jälleenmyyntiä sekä huoltotoimintaa harjoittava K Auto PC Oy, Volkswagen-, Audi-, SEAT- ja Porsche-henkilöautojen sekä Volkswagen- ja MAN-hyötyautojen leasingtoimintaa harjoittava K Auto Leasing Oy sekä kiinteistöyhtiö Olarin Autokiinteistö Oy.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella

Tilikauden aikana MAN-kuorma-autojen ja varaosien maahantuonti sekä jälleenmyynti ja huoltotoiminta on myyty liiketoimintakaupalla 31.3.2023.

Taloudellinen asema ja tulos

K Auto Oy:n liikevaihto tilikaudelta oli 681.629.687,18 euroa, missä on nousua edellisestä vuodesta 24,3 %. Liiketulos kasvoi 36,8 % ja oli 61.174.228,77 euroa (ed. vuonna 44.728.690,93 euroa). Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 57.365.404,22 euroa (ed. vuonna 42.776.480,16 euroa). Yhtiö antoi Kesko Oyj:lle konserniavustusta 46.150.000,00 euroa. Yhtiön vakavaraisuus ja maksuvalmius säilyivät hyvinä.

K Auto Oy:n taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut:

	2023	2022	2021
Liikevaihto (1000 €)	681.630	548.288	665.058
Liiketulos (1000 €)	61.174	44.729	40.313
Liiketulos % liikevaihdosta	9,0	8,2	6,1
Sijoitetun pääoman tuotto %	34,9	37,4	43,1
Omavaraisuusaste %	43,7	18,4	21,4

Henkilöstö

K Auto Oy:n palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin 152 kokopäiväistä työntekijää. Lisäksi yhtiön palveluksessa oli tilikauden päättyessä 5 osa-aikaista työntekijää. Työsuhteista 96 % on pysyviä ja 4 % määräaikaisia.

Yhtiön henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut:

	2023	2022	2021
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	152	164	163
Tilikauden palkat ja palkkiot (1000€)	12.196	12.919	10.956

Ympäristötekijät

Kesko-konsernin ympäristö- ja energiapolitiikka antaa puitteet konsernin eri yhtiöiden ympäristövastuuseen liittyville toimenpiteille ja ympäristöjärjestelmille. Konsernin emoyhtiö Kesko Oyj julkaisee Keskon vuosiraportin, joka sisältää konsernin ympäristövastuun keskeiset tulokset. Yhteiskuntavastuun tunnusluvut varmennetaan ulkopuolisen riippumattoman tahon toimesta.

Lähipiirilainat ja vastuut

Konsernissa rahoituksen hankinta ja likviditeetin hallinta hoidetaan keskitetysti konsernin emoyhtiön toimesta. Yhtiöllä oli tilikauden päättyessä rahalainaa konserniyhtiöiltä 80,0 milj. euroa.

Ulkomaiset sivuliikkeet

Yhtiöllä on kiinteä toimipaikka Saksassa.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on yksi osakelaji. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

	2023	2022
Osakkeet kpl	8.398.640	8.398.640
Osakepääoma euroa	7.062.749,23	7.062.749,23

Hallintoelimet

K Auto Oy:n hallitukseen ovat kuuluneet varsinaisina jäseninä Mikko Helander, puheenjohtaja, Jukka Erlund ja Lasse Luukkainen. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Matti Virtanen (31.5.2023 asti) ja Sami Kiiski (1.6.2023 alkaen).

Yhtiön tilintarkastajana toimii KHT-yhteisö Deloitte Oy ja sen nimeämänä päävastuullisena tilintarkastajana Anu Servo, KHT.

Riskit ja epävarmuustekijät

Yhtiö noudattaa Kesko-konsernin riskienhallintapolitiikkaa ja käytössä on vakiintunut riskienhallintaprosessi, jonka mukaisesti yhtiön riskit ja toimenpiteet riskien hallitsemiseksi päivitetään systemaattisesti. Riski-kartat ja toimenpiteet käsitellään yhtiön johtoryhmässä ja hallituksessa.

Yhtiön hallituksessa ja johtoryhmässä on vuoden 2023 aikana käsitelty mm. seuraavia riskejä ja niiden hallintatoimenpiteitä:

- yleinen automarkkinan heikkous ja taloudellinen epävarmuus
- tietoturvaan liittyviä riskejä
- saatavien turvaaminen
- sekä muita olennaisia riskejä ja mahdollisuuksia.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole ollut merkittäviä normaalista liiketoiminnasta poikkeavia tapahtumia.

Tulevaisuuden näkymät

Keskeisiä näkyymiin vaikuttavia epävarmuustekijöitä ovat inflaation ja korkotason kehitys sekä geopoliittiset kriisit ja jännitteet. Autokaupassa uusien autojen myynnin ennakoitaan jäävän alle vuoden 2023 tason. Käytettyjen autojen ja palveluiden myynnin ennakoitaan kasvavan.

Voitonjakoehdotus

K Auto Oy:n tilinpäätös osoittaa tilikaudelta voittoa 4.818.141,86 euroa. Yhtiön jakokelpoiset varat ovat 98.023.104,50 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, ettei osinkoa jaeta, vaan voitto jätetään voittovarojen tilille.

TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
LIKEVAIHTO	681 629 687,18	548 287 891,83
Liiketoiminnan muut tuotot	23 412 061,18	19 056 708,08
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-568 330 213,88	-488 441 242,49
Varastojen muutos -/+	-7 159 340,25	25 245 029,68
Ulkopuoliset palvelut	-14 000 807,08	-4 445 718,07
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-589 490 361,21	-467 641 930,88
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-12 196 196,11	-12 918 729,03
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-2 155 023,36	-1 777 001,51
Muut henkilösivukulut	-353 167,76	-399 717,13
Henkilöstökulut yhteensä	-14 704 387,23	-15 095 447,67
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-6 398 975,20	-3 882 487,10
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-111 242,40	-2 482,44
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-6 510 217,60	-3 884 969,54
Liiketoiminnan muut kulut	-33 162 553,55	-35 993 560,89
LIIKETULOS	61 174 228,77	44 728 690,93
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	1 257,24	212,74
Muilta	381 982,13	120 798,02
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-3 981 433,58	-2 024 069,51
Muille	-210 630,34	-49 152,02
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-3 808 824,55	-1 952 210,77
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	57 365 404,22	42 776 480,16
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos -/+	-6 076 210,62	-2 089 819,19
Konserniavustus	-46 150 000,00	-33 550 000,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-52 226 210,62	-35 639 819,19
Tuloverot	-321 051,74	-4 443,81
TILIKAUDEN TULOS	4 818 141,86	7 132 217,16

TASE

31.12.2023

31.12.2022

VASTAAVAA

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet 81 040,13 30 000,00

Muut aineettomat hyödykkeet 399 198,21 613 618,56

Aineettomat hyödykkeet yhteensä 480 238,34 643 618,56

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet 5 544 788,78 5 544 788,78

Rakennukset ja rakennelmat 26 933 485,82 29 126 715,67

Koneet ja kalusto 25 686 826,70 14 676 031,36

Muut aineelliset hyödykkeet 113 931,14 88 441,67

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat 4 748 798,26 6 474 721,32

Aineelliset hyödykkeet yhteensä 63 027 830,70 55 910 698,80

Sijoitukset

Osuudet saman konsernin yrityksissä 87 733 213,32 59 733 213,32

Muut osakkeet ja osuudet 12 239,20 12 239,20

Muut saamiset 51 210,00 51 210,00

Sijoitukset yhteensä 87 796 662,52 59 796 662,52

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

151 304 731,56

116 350 979,88

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Valmiit tuotteet/tavarat 80 620 605,93 87 779 946,18

Vaihto-omaisuus yhteensä 80 620 605,93 87 779 946,18

Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset 13 203 518,62 15 188 094,31

Saamiset saman konsernin yrityksiltä 5 081 840,80 11 330 644,55

Muut saamiset 82 369,51 663 799,97

Siirtosaamiset 14 442 992,36 9 020 686,56

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä 32 810 721,29 36 203 225,39

Rahat ja pankkisaamiset

687 878,79

393 147,38

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

114 119 206,01

124 376 318,95

VASTAAVAA YHTEENSÄ

265 423 937,57

240 727 298,83

RAHOITUSLASKELMA (1000 EUR)

	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
Liiketoiminnan rahavirta		
Liikevoitto	61 174	44 729
Oikaisut liikevoittoon:		
Suunnitelman mukaiset poistot	6 510	3 885
Muut oikaisut	-5 286	-7 176
Käyttöpääoman muutos		
Korottomien lyhytaik. saamisten muutos	3 633	1 515
Vaihto-omaisuus	-3 512	-25 245
Korottomien lyhytaik. velkojen muutos	-4 841	7 806
Maksetut korot ja maksut	-4 198	-2 054
Saadut korot	383	121
Maksetut verot	-747	-21
Liiketoiminnan rahavirta	53 116	23 560
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-21 368	-10 394
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	3 876	2 391
Lisäsijoitukset konserniyhtiöihin	-28 000	-25 000
Myydyt liiketoiminnat ja konserniyhtiöt	9 884	0
Investointien rahavirta	-35 608	-33 003
Rahoituksen rahavirta		
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	43 249
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-33 063	0
Saatu tai annettu konserniavustus	-46 150	-33 550
OPO korotus, lisäys	62 000	
Rahoituksen rahavirta	-17 213	9 699
Rahavarojen muutos	295	256
RAHAVARAT 1.1.	393	137
RAHAVARAT 31.12.	688	393

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

KONSERNISUHTEET

K Auto Oy kuuluu Kesko-konserniin. Kesko-konsernin emoyhtiö on Kesko Oyj, kotipaikka Helsinki. Yhtiö on K Auto-konsernin emoyhtiö. Konsernitilinpäätös on jätetty laatimatta kirjanpitolain 6 luvun 1 §:n perusteella. K Auto Oy:n ja sen tytäryhtiöiden tilinpäätökset yhdistellään suoraan Kesko Oyj:n konsernitilinpäätökseen. Kesko-konsernin konsernitilinpäätöksen jäljennös on saatavissa Kesko Oyj:n pääkonttorista Työpajankatu 12, Helsinki, sekä internet-osoitteesta www.kesko.fi.

ARVOSTUS- JA JAKSOTUSPERIAATTEET JA -MENETELMÄT

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen välittömään hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

Ohjelmistot ja lisenssit	3-5 vuotta
Muut aineettomat oikeudet	10 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	5-10 vuotta
Vuokratilojen peruserävaraukset	10 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	5-33 vuotta
Rakennusten ainesosat	8 vuotta
Koneet ja kalusto (hankinnat 31.12.2022 asti)	25 % menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto (hankinnat 1.1.2023 alkaen)	8 vuotta
Autot ja kuljetuskalusto	5 vuotta
Työsuhdeautot (hankinnat 31.12.2022 asti)	25 % menojäännöspoisto
Työsuhdeautot (hankinnat 1.1.2023 alkaen)	4 vuotta
Muut aineelliset hyödykkeet	5-14 vuotta

Tilikausilla 2020-2023 hankituista koneista ja kalustosta ja niihin verrattavissa olevasta irtaimistosta on tehty korotettu 50 %:n EVL:n poisto, poislukien työsuhdeautot, joista on tehty 25 %:n EVL:n poisto.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on esitetty liukuvan keskihankintahinnan mukaisesti välittömän hankintameno tai sitä alemman jälleenhankintahinnan tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä.

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on muutettu Suomen rahan määräisiksi tilinpäätöspäivän kurssiin. Jos saaminen tai velka on sidottu kiinteään kurssiin, sitä on käytetty muuntamisessa. Kurssierot on kirjattu tilinpäätökseen tulosvaikutteisesti.

Edellisen tilikauden tietojen vertailukelpoisuus

Tilikausien vertailukelpoisuuteen vaikuttaa tilikaudella toteutunut liiketoimintakauppa.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT 1.1. - 31.12.2023

2023

2022

Liiketoiminnan muut tuotot

Pysyviin vastaaviin kuuluvien aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot	727 724,30	360 642,60
Vuokratuotot	7 789 207,35	6 699 817,79
Mainosrahatuotot	210 532,31	18 735,27
Muut	14 684 597,22	11 977 512,42
Yhteensä	23 412 061,18	19 056 708,08

Henkilökunnan lukumäärä keskimäärin

152

164

Liiketoiminnan muut kulut

Vuokratulot	3 061 517,68	3 202 850,61
Markkinointikulut	9 017 273,58	8 448 175,94
Kiinteistöjen ja kauppapaikkojen hoito/Kiinteistöjen hoito	848 170,39	839 393,22
Tietoliikennekulut	12 862 951,68	12 617 753,19
Muut liikekulut	7 372 640,22	10 885 387,93
Yhteensä	33 162 553,55	35 993 560,89

Tilintarkastajan palkkiot

Tilintarkastusyhteisö Deloitte Oy

Tilintarkastuspalkkiot	34 700,00	30 000,00
Yhteensä	34 700,00	30 000,00

Muut tilintarkastustoimistot

Veroneuvonta	33 632,70	18 216,78
Muut palvelut	101 153,85	727 205,96
Yhteensä	134 786,55	745 422,74

Korkokulut ja muut rahoituskulut

Saman konsernin yrityksille		
Korko- ja rahoituskulut	-3 981 433,58	-2 024 069,51
Saman konsernin yrityksille yhteensä	-3 981 433,58	-2 024 069,51
Muille		
Korko- ja rahoituskulut	-210 630,34	-49 152,02
Muille yhteensä	-210 630,34	-49 152,02
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-4 192 063,92	-2 073 221,53

Tuloverot

Tuloverot konserniavustuksista	9 230 000,00	6 710 000,00
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-9 472 753,96	-6 713 890,20
Edellisten tilikausien verot	-78 297,78	-553,61
Yhteensä	-321 051,74	-4 443,81

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2023

AINEETTOMAT JA AINEELLISET HYÖDYKKEET

Aineettomat hyödykkeet

	Aineettomat oikeudet	Muut aineettomat hyödykkeet	Aineettomat hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2023	126 837,89	4 559 785,37	4 686 623,26
Lisäykset	10 600,00	0,00	10 600,00
Vähennykset	-126 837,89	-1 289 447,60	-1 416 285,49
Siirrot erien välillä	76 209,68	42 065,72	118 275,40
Hankintameno 31.12.2023	86 809,68	3 312 403,49	3 399 213,17
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2023	96 837,89	3 946 166,81	4 043 004,70
Vähennysten ja siirtojen erien välillä kertyneet poistot	-100 171,22	-1 289 447,60	-1 389 618,82
Tilikauden poisto	9 102,88	256 486,07	265 588,95
Kertyneet poistot 31.12.2023	5 769,55	2 913 205,28	2 918 974,83
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	81 040,13	399 198,21	480 238,34
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	30 000,00	613 618,56	643 618,56

Aineelliset hyödykkeet

	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Ennakkomaksut	Aineelliset hyödykkeet yhteensä
Hankintameno 1.1.2023	5 544 788,78	83 783 721,54	19 750 790,23	242 378,52	6 474 721,32	115 796 400,39
Lisäykset	0,00	700 776,38	12 879 784,65	37 114,61	3 468 178,26	17 085 853,90
Vähennykset	0,00	-17 400,00	-5 626 137,80	0,00	-69 301,56	-5 712 839,36
Siirrot erien välillä	0,00	153 973,72	4 845 744,65	6 805,99	-5 124 799,76	-118 275,40
Hankintameno 31.12.2023	5 544 788,78	84 621 071,64	31 850 181,73	286 299,12	4 748 798,26	127 051 139,53
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2023	0,00	54 657 005,87	5 074 758,87	153 936,85	0,00	59 885 701,59
Vähennysten ja siirtojen erien välillä kertyneet poistot	0,00	-16 583,43	-1 979 195,58	0,00	0,00	-1 995 779,01
Tilikauden poisto	0,00	3 047 163,38	3 067 791,74	18 431,13	0,00	6 133 386,25
Kertyneet poistot 31.12.2023	0,00	57 687 585,82	6 163 355,03	172 367,98	0,00	64 023 308,83
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	5 544 788,78	26 933 485,82	25 686 826,70	113 931,14	4 748 798,26	63 027 830,70
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	5 544 788,78	29 126 715,67	14 676 031,36	88 441,67	6 474 721,32	55 910 698,80

Sijoitukset

	Osuudet konserni-yrityksissä	Muut osakkeet ja osuudet	Muut saamiset	Sijoitukset yhteensä
Hankintameno 1.1.2023	59 733 213,32	12 239,20	51 210,00	59 796 662,52
Lisäykset	28 000 000,00	0,00	0,00	28 000 000,00
Hankintameno 31.12.2023	87 733 213,32	12 239,20	51 210,00	87 796 662,52
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	87 733 213,32	12 239,20	51 210,00	87 796 662,52
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	59 733 213,32	12 239,20	51 210,00	59 796 662,52

Konserniyritykset

K Auto Retail Oy	Helsinki	100,00 %
Olarin Autokiinteistö Oy	Espoo	100,00 %
K Auto AC Oy	Helsinki	100,00 %
K Auto Leasing Oy	Helsinki	100,00 %

SAAMISET

SAAMISET SAMAAKONSERNIIN KUULUVILTA YRITYKSILTÄ

Lyhytaikainen

Myyntisaamiset	4 834 999,29	11 114 860,55
Siirtosaamiset	246 841,51	215 784,00
Yhteensä	5 081 840,80	11 330 644,55

SAAMISET MUILTA

Siirtosaamiset

Henkilöstökulut	52 337,59	60 580,03
Tuet ja alennukset	12 505 376,28	8 178 031,15
Verot	377 662,89	0,00
Muut	1 507 615,60	782 075,38
Yhteensä	14 442 992,36	9 020 686,56

TASEEN LIITETIEDOT 31.12.2023

OMA PÄÄOMA	2023	2022
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1.	7 062 749,23	7 062 749,23
Osakepääoma 31.12.	7 062 749,23	7 062 749,23
Ylikurssirahasto 1.1.	1 143,68	1 143,68
Ylikurssirahasto 31.12.	1 143,68	1 143,68
Vararahasto 1.1.	128 752,09	128 752,09
Vararahasto 31.12.	128 752,09	128 752,09
Sidottu oma pääoma yhteensä 31.12.	7 192 645,00	7 192 645,00
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	0,00	0,00
Sijoitus	62 000 000,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	62 000 000,00	0,00
Muut rahastot 1.1.	227 063,89	227 063,89
Muut rahastot 31.12.	227 063,89	227 063,89
Tulos edellisiltä tilikausilta 1.1.	30 977 898,75	23 845 681,59
Tulos edellisiltä tilikausilta 31.12.	30 977 898,75	23 845 681,59
Tilikauden tulos	4 818 141,86	7 132 217,16
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12.	98 023 104,50	31 204 962,64
Oma pääoma yhteensä	105 215 749,50	38 397 607,64
Jakokelpoinen vapaa oma pääoma 31.12.	98 023 104,50	31 204 962,64
PAKOLLISET VARAUKSET		
Takuuvaraukset	4 727 586,67	5 851 640,71
Muut pakolliset varaukset	6 315 409,57	10 820 364,23
Yhteensä	11 042 996,24	16 672 004,94
Laskennalliset verosaamiset tilikauden lopussa		
Pakollisista varauksista	2 208 599,25	3 334 400,99
Laskennallisia veroja ei ole kirjattu yhtiön tilinpäätökseen.		
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille		
Ostovelat	228 032,27	605 142,08
Muut velat	80 012 419,43	113 075 684,27
Siirtovelat	6 549 624,27	7 574 360,17
Yhteensä	86 790 075,97	121 255 186,52
Velat muille		
Saadut ennakot	645 425,10	2 185 958,16
Ostovelat	17 630 759,59	26 125 964,06
Muut velat	22 694 984,43	21 409 864,92
Siirtovelat	8 439 088,23	7 792 064,70
Yhteensä	49 410 257,35	57 513 851,84
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	136 200 333,32	178 769 038,36
Siirtovelat		
Henkilöstökulut	4 207 518,77	3 299 557,13
Ostojen siirtovelat	556 967,62	1 125 089,74
Alennukset	1 331 010,72	1 737 097,61
Verot	0,00	48 622,47
Muut	2 343 591,12	1 581 697,75
Yhteensä	8 439 088,23	7 792 064,70

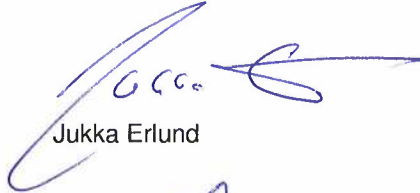
ANNETUT VAKUUKSET, VASTUUSITOUKSET JA MUUT VASTUUT	2023	2022
Muut vastuut		
Omasta puolesta	283 684,92	363 254,23
Leasingosopimuksista maksettavat määrät		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	38 620,53	14 729,70
Myöhemmin maksettavat	28 487,60	7 854,00
Yhteensä	67 108,13	22 583,70
Toimitilojen vuokravastuu		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	2 803 276,28	3 523 659,66
Myöhemmin maksettavat	17 172 563,96	22 524 537,24
Yhteensä	19 975 840,24	26 048 196,90
Takaisinostovastuut		
Muiden puolesta	11 673 133,67	14 359 348,97
Yhteensä	11 673 133,67	14 359 348,97
Joista K Auto Retail Oy sitoutunut vastaamaan 11.645.717,54 euron arvosta.		

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä 29 . päivänä tammi kuuta 2024



Mikko Helander
Puheenjohtaja



Jukka Erlund



Lasse Luukkainen



Sami Kiiski
Toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 31 . päivänä tammi kuuta 2024

Deloitte Oy
Tilintarkastusyhteisö



Anu Servo, KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

K Auto Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet K Auto Oy:n (y-tunnus 0154578-2) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä, 31. tammikuuta 2024

Deloitte Oy
Tilintarkastusyhteisö

Anu Servo
KHT

This documents contains 3 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

ANU KAARINA SERVO

Deloitte Oy, FI09897715, Salmisaarenaukio 2, 00180, Helsinki

19e9d391-dbec-42e4-858c-6982ef2ec64b - 2024-01-31 11:00:38 UTC +02:00

BankID / MobileID - 1d5c5517-0cf8-49c2-aea8-7fcddecfc8488 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende



Tilinpäätöksen ilmoittaminen on lakisääteistä. Tilinpäätösilmoitus täytyy tehdä jokaiselta tilikaudelta erikseen. Huomaa: myös toimimattoman yrityksen on tehtävä tilinpäätösilmoitus jokaiselta tilikaudelta.

Löydät ohjeet verkkosivuiltamme: www.prh.fi >Tilinpäätökset

Tilinpäätöksen tiedot

Huomaa: ilmoitus ja sen liitteet ovat julkisia.	
Yrityksen toiminimi: K Auto Oy	Y-tunnus: 0154578-2
Tilinpäätöksen tilikausi (ppkkvvvv - ppkkvvvv): 01012023 - 31122023	
Valitse ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös <input checked="" type="checkbox"/> Tilinpäätös, joka sisältää konsernitilinpäätöksen <input type="checkbox"/> Lopputilitys <input type="checkbox"/>	
Tilinpäätöksen vahvistamispäivä (pp.kk.vvvv): 12.03.2024	
Lopputilityksen vahvistamis- tai hyväksymispäivä (pp.kk.vvvv):	

Tilinpäätösilmoitukseen liitettävät asiakirjat

Tarkista, että tilinpäätös ja toimintakertomus on päivätty ja allekirjoitettu.
1. Tämä ilmoituslomake täytettynä ja allekirjoitettuna.
2. Tuloslaskelma.
3. Tase. Tase-erittelyjä ei ilmoiteta rekisteröitäväksi.
4. Taseen, tuloslaskelman ja rahoituslaskelman liitteenä olevat tiedot (liitetiedot). Liitetietoihin täytyy kirjata esimerkiksi tieto siitä, kuinka monta henkilöä keskimäärin on ollut yrityksen palveluksessa tilikaudella.
5. Yrityksen voittoa koskeva yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätös. Kirjoita päätöksen sisältö tähän tai ilmoita, ettei yrityksellä ole voittoa tilikaudella: Päätettiin, että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden voitto jätetään voittovarojen tilille.
6. Tilintarkastuskertomus ja tilinpäätösmerkintä. Rastita, jos yrityksellä ei ole tilintarkastusvelvollisuutta: <input type="checkbox"/>
7. Toimintakertomus. Rastita, jos yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista laatimisvelvollisuutta: <input type="checkbox"/>
8. Rahoituslaskelma. Rastita, jos yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista laatimisvelvollisuutta: <input type="checkbox"/>
9. Konsernitilinpäätös, jos se sisältyy yrityksen tilinpäätökseen, sekä konsernitilintarkastuskertomus ja mahdollinen konsernirahoituslaskelma.
10. Selvitystilän lopputilityksessä edellisten lisäksi: Selvitysmiehen kertomus koko selvitysmenettelystä ja selostus yhtiön omaisuuden jaosta.

Ilmoituksen allekirjoitus

Kaupparekisteriin merkityn vastuuhenkilön tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitus. Valtuutetun on liitettävä mukaan valtakirja.	
Päiväys	Allekirjoitus ja nimenselvennys Lasse Luukkainen, sähköinen allekirjoitus

Ilmoituksen lähettäminen

Lähetä kaikki tarvittavat asiakirjat kerralla. Liitä tämä ilmoitus päällimmäiseksi asiakirjoihin.	
Postitse: Patentti- ja rekisterihallitus Tilinpäätösasiat 00091 PRH	

Postiosoite: Patentti- ja rekisterihallitus, 00091 PRH | Käyntiosoite: Sörnäisten rantatie 13 C, Helsinki
www.prh.fi | Puh.: 029 509 5000 | kirjaamo@prh.fi | Y-tunnus: 0244683-1

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Signom -allekirjoituspalvelulla.

Päiväys: 22. huhtikuuta 2024, 13:02:10

K Auto Oy

Lasse Luukkainen

Lasse Luukkainen

Hallituksen jäsen

Tunnistus:

22. huhtikuuta 2024, 13:02:05

dataprovder.3589010