



---

## Y-tunnus

2692328-4

---

## Toiminimi

Swappie Oy

---

## Ilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös, joka sisältää konsernitilinpäätöksen  
Tilikausi: 01.01.2024 - 31.12.2024

---

## Tilinpäätöksen vahvistamisen tiedot

Tilinpäätöksen vahvistamispäivä: 19.06.2025

Yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätös voitosta tai ylijäämästä:

Päätettiin, että tilikauden tappio -23 872 448,30 euroa siirretään oman vapaan pääoman eriin ja että yhtiö ei jaa osinkoa.

Yrityksellä ei ollut voittoa tilikaudella.

---

## Tilinpäätösasiakirjat

Tuloslaskelma (Liitetty)

Tase (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Taseen, tuloslaskelman ja mahdollisen rahoituslaskelman liitetiedot (Liitetty)

Tilinpäätöksen allekirjoitus ja päiväys -sivu ja mahdollinen tilinpäätösmerkintä (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilintarkastuskertomus (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Toimintakertomus (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Rahoituslaskelma (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Konsernitilinpäätös (Liitetty)

Konsernitilintarkastuskertomus (Liitetty)

Konsernirahoituslaskelma (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

---

## Ilmoituksen allekirjoitustiedot

Päivämäärä: 01.07.2025 12.38

Allekirjoittaja: Marttinen Sami Henrik (vahvasti tunnistettu)

Swappie Oy  
2692328-4

## Tuloslaskelma

|  | Konserni               |                        | Emoyhtiö               |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  | 1.1.–31.12.2024        | 1.1.–31.12.2023        | 1.1.–31.12.2024        | 1.1.–31.12.2023        |
| <b>LIKEVAIHTO</b>  | 248 692 029,00         | 207 321 651,15         | 248 691 693,85         | 150 391 893,68         |
| Liiketoiminnan muut tuotot                               | 0,00                   | 52 034,37              | 0,00                   | 52 034,37              |
| Materiaalit ja palvelut                                  |                        |                        |                        |                        |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                            |                        |                        |                        |                        |
| Ostot tilikauden aikana                                  | -195 636 174,86        | -152 823 687,90        | -195 355 420,91        | -117 345 915,08        |
| Varastojen muutos  | 3 310 719,81           | -10 712 635,48         | 3 310 719,81           | 2 783 595,99           |
| Ulkopuoliset palvelut                                    | -6 006 786,66          | -2 482 714,68          | -23 099 388,41         | -13 648 146,43         |
|  | <u>-198 332 241,71</u> | <u>-166 019 038,06</u> | <u>-215 144 089,51</u> | <u>-128 210 465,52</u> |
| Henkilöstökulut  |                        |                        |                        |                        |
| Palkat ja palkkiot                                       | -17 652 979,74         | -18 789 428,94         | -7 116 107,09          | -9 546 751,43          |
| Henkilösivukulut   |                        |                        |                        |                        |
| Eläkekulut   | -1 912 071,83          | -2 323 737,71          | -1 903 310,89          | -2 307 517,25          |
| Muut henkilösivukulut                                    | -3 501 572,93          | -3 304 407,22          | -273 959,78            | -488 165,81            |
|  | <u>-23 066 624,50</u>  | <u>-24 417 573,87</u>  | <u>-9 293 377,76</u>   | <u>-12 342 434,49</u>  |
| Poistot ja arvonalentumiset                              | -5 099 504,66          | -4 337 854,13          | -4 688 188,52          | -3 973 134,17          |
|  | <u>-5 099 504,66</u>   | <u>-4 337 854,13</u>   | <u>-4 688 188,52</u>   | <u>-3 973 134,17</u>   |
| Liiketoiminnan muut kulut                                | -42 720 520,26         | -32 259 010,41         | -40 971 146,50         | -28 339 287,46         |
| <b>LIKEVOITTO/-TAPPIO</b>                                | <b>-20 526 862,13</b>  | <b>-19 659 790,95</b>  | <b>-21 405 108,44</b>  | <b>-22 421 393,59</b>  |
| Rahoitustuotot ja -kulut                                 |                        |                        |                        |                        |
| Rahoitustuotot   | 733 106,25             | 819 761,38             | 1 698 571,40           | 7 987 499,59           |
| Rahoituskulut  | -4 229 590,48          | -2 554 353,38          | -4 165 911,26          | -7 089 332,24          |
|  | <u>-3 496 484,23</u>   | <u>-1 734 592,00</u>   | <u>-2 467 339,86</u>   | <u>898 167,35</u>      |
| <b>VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b> | <b>-24 023 346,36</b>  | <b>-21 394 382,95</b>  | <b>-23 872 448,30</b>  | <b>-21 523 226,24</b>  |
| Tuloverot  | 0,00                   | -425 211,00            | 0,00                   | 0,00                   |
| Laskennalliset verot                                     | -9 567,88              | 215 318,58             | 0,00                   | 0,00                   |
| <b>TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO</b>                          | <b>-24 032 914,24</b>  | <b>-21 604 275,37</b>  | <b>-23 872 448,30</b>  | <b>-21 523 226,24</b>  |

**ANNUAL GENERAL MEETING / VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS****MINUTES / PÖYTÄKIRJA**

Date / Pvm 19 / 6 / 2025

Place / Paikka Helsinki

Present / Läsnä The shareholders of Swappie Oy (**"the Company"**) listed in Annex 1  
*Liittessä 1 listatut Swappie Oy:n ("Yhtiö") osakkeenomistajat*

---

**1 § Opening and organization of the meeting / Kokouksen avaaminen ja järjestäytyminen**

The CEO of the Company Jussi Lystimäki welcomed the shareholders to the annual general meeting (**"AGM"**). The Chair of the Board Remco van Zanten opened the meeting at 8.33 AM and was chosen as the chair of the AGM.

The Company's CFO Per Jalvemyr and Head of Legal Larissa Leppänen were given the right to participate in the AGM. Larissa Leppänen was chosen as the secretary to the AGM.

Juha Lindfors was chosen as the examiner of the minutes, and it was resolved that Juha Lindfors and Remco van Zanten shall both sign the minutes.

*Yhtiön toimitusjohtaja Jussi Lystimäki toivotti osakkeenomistajat tervetulleeksi varsinaiseen yhtiökokoukseen (**"Yhtiökokous"**). Hallituksen puheenjohtaja Remco van Zanten avasi Yhtiökokouksen klo 8.33 ja valittiin Yhtiökokouksen puheenjohtajaksi.*

*Päätettiin antaa Yhtiökokoukseen osallistumisoikeus Yhtiön CFO Per Jalvemyrille ja Head of Legal Larissa Leppäselle. Larissa Leppänen valittiin Yhtiökokouksen sihteeriksi.*

*Juha Lindfors valittiin pöytäkirjan tarkastajaksi ja päätettiin, että Juha Lindfors ja Remco van Zanten allekirjoittavat pöytäkirjan.*

**2 § Recording the legality of the meeting / Kokouksen laillisuuden toteaminen**

It was recorded that the notice to convene the AGM was sent to the shareholders on Wednesday 11 June 2025 in accordance with the Finnish Companies Act.

The AGM was recorded to be convened in accordance with the Finnish Companies Act and therefore, the meeting has a minimum number of voting members.

The notice to convene the AGM and agenda items were attached to the minutes of the AMG (Annex 2).

*Todettiin, että kokouskutsu oli lähetetty osakkeenomistajille keskiviikkona 11.6.2025 Osakeyhtiölain mukaisesti.*

*Yhtiökokous todettiin osakeyhtiölain mukaisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.*

*Yhtiökokouskutsu ja esityslista liitettiin pöytäkirjaan (liite 2).*

**3 § Recording the attendance at the meeting and adoption of the list of votes / *Läsnä olevien toteaminen ja ääniluettelon vahvistaminen***

Larissa Leppänen presented the list of shareholders and votes present at the AGM. It was noted that the list shall be updated if there would be any changes during the AGM.

The Company did not receive any notices from shareholders that object to any of the agenda items, refrain from voting or demand voting on specific agenda items.

The list of votes was confirmed and attached to the minutes of the AGM (Annex 1).

*Larissa Leppänen esitteli luettelon Yhtiökokouksessa läsnä olevista osakkeenomistajista ja äänistä. Todettiin, että ääniluetteloa tarvittaessa päivitetään, mikäli Yhtiökokouksen aikana tapahtuu sen osalta muutoksia.*

*Yhtiön tietoon ei tullut mitään sellaisia äänestysohjeita, joissa vastustettaisiin tehtyjä ehdotuksia, pidättäytyttäisiin äänestämisestä tai olisi vaadittu äänestämistä.*

*Ääniluettelo vahvistettiin ja liitettiin pöytäkirjaan (Liite 1).*

**4 § Presentation of the financial statements, the report of the Board of Directors and the auditor's report for the financial year 2024 / *Tilikauden 2024 tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen***

The financial statements, the report of the Board of Directors and the auditor's report for the financial year 2024 have been available at the Company's headquarters and they have been sent to the shareholders on request.

CFO Per Jalvemyr presented the financial statements. It was noted that for the full year Swappie Group's net sales increased by 20% from €207 million in 2023 to €249 million in 2024 and the operating loss increased some from -€19.7 million in 2023 to -€20.5 million in 2024. The net loss for the year increased from -€21.6 million to -€24.0 million. Equity and liabilities totalled €59.7 million with an equity ratio of 38.3% in comparison to the 15.4%, excluding the convertible capital loan, when closing 2023.

After having changed the operating model to a centralized one, where all business is carried out from the parent company Swappie Oy, the profit and loss statement and the capital structure in the balance sheet in the parent company is very similar to the one in the Group. Net sales in Swappie Oy was €248.7 million with a net loss of €23.9 million.

*Tilikauden 2024 tilinpäätös, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus ovat olleet saatavilla Yhtiön pääkonttorilla ja asiakirjat on lähetetty pyynnöstä osakkeenomistajille.*

*CFO Per Jalvemyr esitteli tilinpäätöksen. Todettiin, että Swappie-konsernin liikevaihto kasvoi 20% vuoden 2023 207 miljoonasta eurosta 249 miljoonaan euroon vuonna 2024, ja liiketappio kasvoi hieman vuoden 2023 -19,7 miljoonasta eurosta -20,5 miljoonaan euroon vuonna 2024. Vuoden nettotappio kasvoi -21,6 miljoonasta eurosta -24,0 miljoonaan euroon. Oma pääoma ja velat olivat yhteensä 59,7 miljoonaa euroa, ja omavaraisuusaste oli 38,3% verrattuna vuoden 2023 lopun 15,4%:iin, kun vaihtovelkakirjalainaa ei oteta huomioon.*

*Toimintamallin muuttamisen jälkeen päämies-malliksi, jossa kaikki liiketoiminta hoidetaan emoyhtiö Swappie Oy:n kautta, emoyhtiön tuloslaskelma ja taseen pääomarakenne ovat hyvin samankaltaiset kuin konsernin. Swappie Oy:n liikevaihto oli 248,7 miljoonaa euroa ja nettotappio 23,9 miljoonaa euroa.*

**5 § Adoption of the financial statements / Tilinpäätöksen vahvistaminen**

It was resolved to adopt the financial statements from the financial period 1.1.2024-31.12.2024 as presented.

*Päätettiin vahvistaa tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2024-31.12.2024 esitetystä muodosta.*

**6 § Resolution on the use of the profit shown on the balance sheet and the payment of dividend / Päätäminen taseen osoittaman voiton käyttämisestä ja osingonmaksusta**

It was resolved that the loss for the financial period, -23 872 448,30 euros, shall be transferred to the reserve for unrestricted equity and no dividend shall be paid.

*Päätettiin, että tilikauden tappio -23 872 448,30 euroa siirretään oman vapaan pääoman eriin ja että yhtiö ei jaa osinkoa.*

**3 § Resolution on the discharge of the members of the board of directors and the managing director from liability / Vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle**

It was resolved to discharge the members of the Board of Directors and the Managing Director from the liability for the financial period of 1 January 2024 – 31 December 2024.

*Päätettiin myöntää hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.2024 – 31.12.2024.*

**8 § Resolution on the remuneration of the members of the board of directors and the auditor / Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajan palkkioista päättäminen**

It was resolved that no compensation shall be paid to the members of the Board of Directors for the term. It is noted, however, that the shareholders resolved on 27 November 2024 to elect a new Board member and determine remuneration for that position. It was resolved that the auditor's fee shall be paid as per reasonable invoice accepted by the Company.

*Päätettiin, että hallituksen jäsenille ei makseta palkkiota toimikaudelta. Todettiin kuitenkin, että osakkeenomistajat päättivät 27. marraskuuta 2024 valita uuden hallituksen jäsenen ja määrittää kyseisen tehtävän palkkion. Päätettiin, että tilintarkastajalle maksetaan palkkio yhtiön hyväksymän kohtuullisen laskun mukaan.*

**9 § Resolution on the number of members of the board of directors and election of members of the board of directors / Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen ja hallituksen jäsenten valinta**

It was resolved that Sami Marttinen, Juha Lindfors, Mengmeng Du, Ville Vesterinen, Jiri Heinonen, Remco van Zanten and Daniel Ahlstrand shall continue as members of the board of directors of the company and that Nadia Söderling shall continue as the deputy member of the board of directors.

*Päätettiin, että Sami Marttinen, Juha Lindfors, Mengmeng Du, Ville Vesterinen, Jiri Heinonen, Remco van Zanten ja Daniel Ahlstrand jatkavat yhtiön hallituksen jäseninä ja lisäksi päätettiin, että Nadia Söderling jatkaa hallituksen varajäsenenä.*

**10 § Election of the Auditor / Tilintarkastajan valinta**

Authorised Public Accounting firm KPMG Oy Ab was re-elected as the Auditor and Kirsi Aromäki to continue as the Responsible Auditor.

*Tilintarkastajaksi valittiin uudelleen tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab. Päävastuullisena tilintarkastajana jatkaa Kirsi Aromäki.*

**11 § Other matters / Muut asiat**

Shareholder Tatu Koivisto asked a question about the option plan extensions made in Autumn 2024 and Head of Legal Larissa Leppänen answered the question. No other matters were presented.

*Osakkeenomistaja Tatu Koivisto esitti kysymyksen liittyen syksyllä 2024 tehtyyn optio-ohjelmien merkintäajan pidennykseen ja Head of Legal Larissa Leppänen vastasi kysymykseen. Ei muita käsiteltäviä asioita.*

**11 § Kokouksen päättäminen / Closing of the meeting**

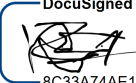
The Chair noted that all the matters in the agenda were resolved. It was noted that all the items in the AGM were approved without voting.

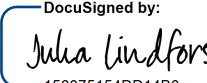
The Chair closed the meeting at 8.46 AM.

*Puheenjohtaja totesi, että kokouksen esityslistalla olevat asiat ovat loppuun käsitelty. Todettiin, että kaikki Yhtiökokouksessa tehdyt päätökset on tehty ilman äänestystä.*

*Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 8.46.*

IN FIDEM:

DocuSigned by:  
  
8C33A74AE17E4C8...  
Remco van Zanten

DocuSigned by:  
  
156075154DD44B0...  
Juha Lindfors

Itämerenkatu 3 A, 00180 Helsinki  
Helsinki  
2692328-4

# Swappie

**KONSERNIN TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS**

**1.1. – 31.12.2024**

2692328-4

| <b>Sisältö</b>                            | <b>sivu</b> |
|---|-------------|
| Toimintakertomus                          | 3-4         |
| Tuloslaskelma                             | 5           |
| Tase                                      | 6-7         |
| Rahoituslaskelma                          | 8           |
| Liitetiedot                               | 9-22        |
| Tilinpäätöksen allekirjoitukset           | 23          |
| Tilinpäätösmerkintä                       | 23          |
| Emoyhtiön kirjanpitokirjat ja tositelajit | 24          |

**Toimintakertomus tilikaudelta 1.1. – 31.12.2024**

**Yleistä**

Swappie Oy on Swappie -konsernin emoyhtiö. Yhtiöllä on kolme tytäryhtiötä, Eippa WSOperations OÜ, Swappie B.V. ja Swappie Germany GmbH.

Yhtiön operatiivinen toiminta sijaitsi Suomessa, Saksassa ja Virossa tilikaudella 2024.

**Yhtiön organisaatio, johto ja tilintarkastajat**

Yhtiön hallituksen puheenjohtajana toimi Juha Lindfors 5.12.2024 asti. Muina hallituksen jäseninä toimivat Mengmeng Du, Lauri Kokkila, Sami Marttinen, Jiri Heinonen, Daniel Ahlstrand ja Ville Vesterinen. Lauri Kokkila toimi hallituksen jäsenenä 27.11.2024 asti ja hänen tilalleen valittiin osakkeenomistajien päätöksellä Remco van Zanten. Remco van Zanten valittiin hallituksen uudeksi puheenjohtajaksi 5.12.2024. Yhtiön varsinaisena tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteistö KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana Kirsi Aromäki, KHT. Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Sami Marttinen.

**Konsernin taloudellinen tilanne**

Konsernin liikevaihto kasvoi vuonna 2024 20.0%:ia pääosin kasvaneiden markkointipanostusten vetäminä. Konsernin suhteellinen liiketappio jatkoi pienemistään aiemmin tehtyjen tehostamistoimenpiteiden, parantuneen tuotekatteen sekä liikevaihdon kasvun ajamana. Absoluttinen liiketappio ei kuitenkaan parantunut merkittävästi kasvaneiden markkinointipanostusten myötä.

Konserni vahvisti taloudellista asemaansa vuonna 2024 20.0 miljoonan euron suuruisella oman pääoman ehtoisella suunnatulla annilla, €1.1 miljoonan euron suuruisella vaihtovelkakirjajärjestelyllä, joka myöhemmin konvertoitiin omaksi pääomaksi samassa yhteydessä kuin aiempi €16.4 miljoonan euron suuruisen vaihtovelkakirjalainamuotoinen pääomalaina ja lisäksi 17.0 miljoonan euron suuruisella uudella vieraan pääoman ehtoisella rahoituksella, josta tilikauden 2024 aikana nostettiin ensimmäinen 5.0 miljoonan euron suuruisen lainaerä.

| mEUR               | Konserni |         |        | Emohtiö |         |        |
|--------------------|----------|---------|--------|---------|---------|--------|
|                    | 2024     | 2023    | 2022   | 2024    | 2023    | 2022   |
| Liikevaihto        | 248,7    | 207,3   | 208,0  | 248,7   | 150,4   | 91,1   |
| Liiketulos         | -20,5    | -19,7   | -38,9  | -21,4   | -22,4   | -42,3  |
| Liiketulos %       | -8,3%    | -9,5%   | -18,7% | -8,6%   | -14,9%  | -46,5% |
| Omanvaraisuusaste  | 38,3%    | 15,4%   | 40,9%  | 32,3%   | 3,5%    | 22,3%  |
| Omanpääoman tuotto | -155,0%  | -114,1% | -80,3% | -201,4% | -143,4% | -89,4% |

**Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät**

Keskeisiä riskejä ovat kilpailutilanne, tuotteiden saatavuus ja operatiiviset riskit. Yhtiön johtoryhmä hallitsee operatiivisia riskejä kvartaali- ja vuosisuunnittelun yhteydessä niihin varautumalla ja niitä ajantasaisesti seuraamalla. Yhtiön rahoitusriskejä hallitaan riskienhallintapolitiikan mukaisesti mm. limiittiratkaisuilla sekä oman pääoman ehtoisilla rahoituskierroksilla.

**Ympäristö**

Swappie on teknologiayritys, jonka liiketoiminta perustuu kiertotalouteen. Yhtiö ostaa, kunnostaa, kierrättää ja myy käytettyä elektroniikkaa ja tarjoaa kuluttaja- ja yritysasiakkaille kestävä vaihtoehdon uuden laitteen ostamiselle. Swappien asiakkaat voivat vähentää omaa hiilijalanjälkeään valitsemalla Swappien kunnostaman älypuhelimien. Swappien kunnostamalla älypuhelimella on jopa 78% pienempi hiilijalanjälki kuin uudella puhelimella.

**Henkilöstö**

| Konserni  | 31/12/2024    | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
|---|---------------|------------|------------|
| Keskimääräinen henkilöstön lukumäärä tilikaudella | 777           | 818        | 1 266      |
| Tilikauden palkat ja palkkiot                     | 17 652 979,74 | 18 789 429 | 27 224 801 |
| Emoyhtiö  | 31/12/2024    | 31/12/2023 | 31/12/2022 |
| Keskimääräinen henkilöstön lukumäärä tilikaudella | 216           | 300        | 721        |
| Tilikauden palkat ja palkkiot                     | 7 116 107,09  | 9 546 751  | 18 894 822 |

**Emoyhtiön osakkeet**

Yhtiön osakkeet jakaantuvat etuoikeudettomiin tavallinen sarjan osakkeisiin (Tavallinen-osakkeet) sekä etuoikeudellisiin Seed-sarjan osakkeisiin (Seed-osakkeet), A-sarjan osakkeisiin (A-osakkeet), B-sarjan osakkeisiin (B-osakkeet), C-sarjan osakkeisiin (C-osakkeet) ja D-sarjan osakkeisiin (D-osakkeet). Osakkeet eroavat toisistaan seuraavasti:

- 1) Seed-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, A-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin ja Seed-osakkeisiin, B-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, Seed-osakkeisiin sekä A-osakkeisiin, C-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, Seed-osakkeisiin, A-osakkeisiin sekä B-osakkeisiin ja D-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, Seed-osakkeisiin, A-osakkeisiin, B-osakkeisiin sekä C-osakkeisiin.
- 2) D-osakkeilla, C-osakkeilla, B-osakkeilla, A-osakkeilla ja Seed-osakkeilla on etusija Likvidaatiolanteissa yhtiöjärjestyksen mukaisesti.
- 3) Kullakin D-osakkeen omistajalla, C-osakkeen omistajalla, B-osakkeen omistajalla, A-osakkeen omistajalla ja Seed-osakkeen omistajalla on milloin tahansa oikeus saada D-osakkeensa, C-osakkeensa, B-osakkeensa, A-osakkeensa ja/tai Seed-osakkeensa muunnetuiksi Tavallinen-osakkeeksi.
- 4) Kukin C-osake, B-osake, A-osake, Seed-osake ja Tavallinen-osake tuottaa yhden äänen yhtiökokouksessa.

|                 | 1.1.2024, kpl    | Uusmerkinnät, kpl | Siirto sarjojen välillä, kpl | 31.12.2024, kpl   |
|-----------------|------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Lajit:</b>   |                  |                   |                              |                   |
| Tavallinen:     | 1 974 268        | 1 383             | 0                            | 1 975 651         |
| Seed:           | 1 492 400        | 0                 | 0                            | 1 492 400         |
| A:              | 1 361 182        | 0                 | 0                            | 1 361 182         |
| B:              | 2 217 131        | 0                 | 0                            | 2 217 131         |
| C:              | 1 925 557        | 93 369            | 0                            | 2 018 926         |
| D:              | 0                | 2 275 633         | 0                            | 2 275 633         |
| <b>Yhteensä</b> | <b>8 970 538</b> | <b>2 370 385</b>  | <b>0</b>                     | <b>11 340 923</b> |

**Optio-ohjelmat**

Yhtiöllä on viisi voimassaolevaa optio-ohjelmaa. Osakkeenomistajat ovat valtuuttaneet yhtiön hallituksen antamaan optioita optio-ohjelmien alla seuraavasti:

- Optio-ohjelma 2017: 339.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033
- Optio-ohjelma 2019: 270.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033
- Optio-ohjelma 2020: 466.500 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033
- Optio-ohjelma 2022: 345.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033
- Optio-ohjelma 2024: 200.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033

Yhtiön hallitus päätti 2.10.2024 pidentää optio-ohjelmien 2017, 2019, 2020 ja 2022 merkintäaikaa 31.12.2033 asti. Merkintäajan muutos koskee kaikkia uusia optiosopimuksia ja kaikkien niiden nykyisten optiohaltijoiden optiosopimuksia, jotka ovat päätöksen tekohetkellä yhtiön tai sen tytäryhtiöiden palveluksessa tai tarjoavat konsulttipalveluja yhtiölle tai sen tytäryhtiöille. Virossa muutos koskee kuitenkin vain päätöksen jälkeen myönnettyjä optioita eikä sitä sovelleta ennen päätöstä myönnettyihin optioihin.

Kukin optio-ohjelmien 2017, 2019, 2020, 2022 ja 2024 perusteella annettu optio-oikeus oikeuttaa merkitsemään yhden yhtiön Tavallinen-osakkeen. Merkintäaika alkaa optio-ohjelman tultua rekisteröidyksi kaupparekisteriin.

Optio-ohjelmien jäljellä olevat optiot 31.12.2024:

Optio-ohjelma 2017: 5.447 kappaletta  
Optio-ohjelma 2019: 54.376 kappaletta  
Optio-ohjelma 2020: 73.198 kappaletta  
Optio-ohjelma 2022: 33.216 kappaletta  
Optio-ohjelma 2024: 98.557 kappaletta

#### Muut optio-oikeudet

Yhtiö on 21.5.2024 osakkeenomistajien päätöksellä antanut Euroopan Investointipankille optioita osana Euroopan Investointipankin kanssa tehtyä rahoitusjärjestelyä. Euroopan investointipankin optiot vastaavat 1,2% Yhtiön fully-diluted omistuksesta (0,7% Tranche A-optio-oikeuksia ja 0,5% Tranche B-optio-oikeuksia). Vuoden 2024 loppuun mennessä Yhtiö on nostanut ensimmäisen erän rahoitusjärjestelystä ja Euroopan Investointipankilla on täten 89 297 D-sarjan osakkeisiin oikeuttavaa optio-oikeutta, joka vastaa 0,7% Yhtiön fully-diluted omistuksesta.

#### Osakeanti sekä rakenne- ja rahoitusjärjestelyt

Optioiden perusteella merkityt tavallinen-sarjan osakkeet:

Hallitus on yhtiökokouksen valtuutuksella 30.1.2024 muuttanut 847 kpl optioita Tavallinen-sarjan osakkeiksi.

Hallitus on yhtiökokouksen valtuutuksella 19.12.2024 muuttanut 536 kpl optioita Tavallinen-sarjan osakkeiksi. Patentti- ja rekisterihallitus on rekisteröinyt nämä maaliskuussa 2025.

#### Osakeanti ja osakesarjojen muutos:

Osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä 25.9.2024 päätettiin suunnatusta osakeannista, jossa laskettiin liikkeelle 2.275.633 kpl yhtiön uusia D-sarjan osakkeita ja 93.369 yhtiön uusia C-sarjan osakkeita. Samalla päätettiin, että yhtiöjärjestyksen muutoksella yhtiö otti käyttöön uuden etuoikeudellisen D-osakesarjan. Osakeannin tarkoituksena oli rahoitusrakenteen vahvistaminen. Tästä syystä osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli yhtiön kannalta osakeyhtiölain 9 luvun 4§:n 1 momentin tarkoittama painava taloudellinen syy. Tilinpäätöspäivään mennessä kaikki tarjottavat osakkeet on merkitty. Osakkeet ovat rekisteröityneet Patentti- ja rekisterihallitukseen tammikuussa 2025.

#### Pääomalainat

Yhtiöllä oli vuoden 2023 tilinpäätöshetkellä taseessa kesällä 2023 saatu vaihtovelkakirjamuotoinen pääomalaina suuruudeltaan 16 397 737,77 euroa. Helmikuussa 2024 yhtiö nosti 1 119 182,00 suuruisen pääomalainan. Näille maksettiin 8 %:n vuotuista korkoa. Kaikki pääomalainat on konvertoitu osakeannin yhteydessä omaksi pääomaksi. Pääomalainan kirjaamaton korko 1 534 305,71€ kirjattiin kuluksi tulokseen 2024 ja konvertoitiin omaksi pääomaksi.

#### Olellaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Konsernin lyhytaikainen vieraan pääomanehtoinen rahoituspaketti uusittiin tammikuussa 2025 kahdeksi vuodeksi eteenpäin. Yhtiön taloudellisessa asemassa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia. Geopoliittinen tilanne, valuuttakurssien vaihtelut sekä korkotasoa aiheuttavat epävarmuutta vuoteen 2025. Aiemmin mainittujen seikkojen lisäksi vallitsevan markkinatilanteen pitkittyminen voi vaikuttaa kielteisesti yhtiön sidosryhmiin, henkilöstöön ja yhtiön kustannusrakenteeseen. Yhtiö on tehnyt toimenpiteitä em. seikkoihin liittyvien operatiivisten riskien minimoimiseksi ja kassan turvaamiseksi. Hallitus näkee, että tehdyillä toimenpiteillä yhtiö pääsee geopoliittisen tilanteen ja vallitsevan inflaation ja korkeiden korkojen aiheuttaman taloudellisen epävarmuuden yli. Yhtiö aloitti yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut 17.2.2025, joissa yhtiö harkitsi toimintamalliin muutoksia skaalautuvuuden parantamiseksi, tehokkuuden lisäämiseksi ja kilpailukyyn vahvistamiseksi. Muutosneuvottelut päättyivät 31.3.2025 ja johtivat 44 työntekijän vähennykseen ja 9 roolimutokseen.

Yhtiön toimitusjohtaja Sami Marttisen työsuhde päättyi ja uudeksi toimitusjohtajaksi nimitettiin Jussi Lystimäki. Jussi Lystimäki aloitti yhtiön toimitusjohtajana 12.5.2025.

#### Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiö ennakoii liikevaihdon kasvavan vuonna 2025 hieman ja suhteellisen kannattavuuden parantuvan merkittävästi.

#### Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 19 346 361,01 euroa, josta tilikauden tappio -23 872 448,30 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta ja tilikauden tulos siirretään kertyneisiin voittovaroihin.

Swappie Oy  
2692328-4

## Tuloslaskelma

|  | Konserni                     |                              | Emoyhtiö                     |                              |
|--|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|  | 1.1.–31.12.2024              | 1.1.–31.12.2023              | 1.1.–31.12.2024              | 1.1.–31.12.2023              |
| <b>LIKEVAIHTO</b>  | 248 692 029,00               | 207 321 651,15               | 248 691 693,85               | 150 391 893,68               |
| Liiketoiminnan muut tuotot                               | 0,00                         | 52 034,37                    | 0,00                         | 52 034,37                    |
| Materiaalit ja palvelut                                  |                              |                              |                              |                              |
| Aineet, tarvikkeet ja tavarat                            |                              |                              |                              |                              |
| Ostot tilikauden aikana                                  | -195 636 174,86              | -152 823 687,90              | -195 355 420,91              | -117 345 915,08              |
| Varastojen muutos  | 3 310 719,81                 | -10 712 635,48               | 3 310 719,81                 | 2 783 595,99                 |
| Ulkopuoliset palvelut                                    | -6 006 786,66                | -2 482 714,68                | -23 099 388,41               | -13 648 146,43               |
|  | <u>-198 332 241,71</u>       | <u>-166 019 038,06</u>       | <u>-215 144 089,51</u>       | <u>-128 210 465,52</u>       |
| Henkilöstökulut  |                              |                              |                              |                              |
| Palkat ja palkkiot                                       | -17 652 979,74               | -18 789 428,94               | -7 116 107,09                | -9 546 751,43                |
| Henkilösivukulut   |                              |                              |                              |                              |
| Eläkekulut   | -1 912 071,83                | -2 323 737,71                | -1 903 310,89                | -2 307 517,25                |
| Muut henkilösivukulut                                    | -3 501 572,93                | -3 304 407,22                | -273 959,78                  | -488 165,81                  |
|  | <u>-23 066 624,50</u>        | <u>-24 417 573,87</u>        | <u>-9 293 377,76</u>         | <u>-12 342 434,49</u>        |
| Poistot ja arvonalentumiset                              |                              |                              |                              |                              |
|  | -5 099 504,66                | -4 337 854,13                | -4 688 188,52                | -3 973 134,17                |
|  | <u>-5 099 504,66</u>         | <u>-4 337 854,13</u>         | <u>-4 688 188,52</u>         | <u>-3 973 134,17</u>         |
| Liiketoiminnan muut kulut                                | -42 720 520,26               | -32 259 010,41               | -40 971 146,50               | -28 339 287,46               |
| <b>LIKEVOITTO/-TAPPIO</b>                                | <b>-20 526 862,13</b>        | <b>-19 659 790,95</b>        | <b>-21 405 108,44</b>        | <b>-22 421 393,59</b>        |
| Rahoitustuotot ja -kulut                                 |                              |                              |                              |                              |
| Rahoitustuotot   | 733 106,25                   | 819 761,38                   | 1 698 571,40                 | 7 987 499,59                 |
| Rahoituskulut  | -4 229 590,48                | -2 554 353,38                | -4 165 911,26                | -7 089 332,24                |
|  | <u>-3 496 484,23</u>         | <u>-1 734 592,00</u>         | <u>-2 467 339,86</u>         | <u>898 167,35</u>            |
| <b>VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b> | <b>-24 023 346,36</b>        | <b>-21 394 382,95</b>        | <b>-23 872 448,30</b>        | <b>-21 523 226,24</b>        |
| Tuloverot  | 0,00                         | -425 211,00                  | 0,00                         | 0,00                         |
| Laskennalliset verot                                     | -9 567,88                    | 215 318,58                   | 0,00                         | 0,00                         |
| <b>TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO</b>                          | <b><u>-24 032 914,24</u></b> | <b><u>-21 604 275,37</u></b> | <b><u>-23 872 448,30</u></b> | <b><u>-21 523 226,24</u></b> |

Swappie Oy  
2692328-4

## Tase

|   | Konserni             |                      | Emoyhtiö             |                       |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
|   | 31.12.2024           | 31.12.2023           | 31.12.2024           | 31.12.2023            |
| <b>Vastaavaa</b>                          |                      |                      |                      |                       |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>                  |                      |                      |                      |                       |
| Aineettomat oikeudet                      | 6 146,39             | 9 025,43             | 6 146,39             | 9 025,43              |
| Muut pitkävaikutteiset menot              | 9 874 235,06         | 9 515 909,53         | 9 665 677,31         | 9 361 424,79          |
| Ennakkomaksut                             | -7 242,00            | -7 242,00            | -7 242,00            | -7 242,00             |
|   | <u>9 873 139,45</u>  | <u>9 517 692,96</u>  | <u>9 664 581,70</u>  | <u>9 363 208,22</u>   |
| Koneet ja kalusto                         | 6 930 513,61         | 4 366 027,40         | 5 968 465,53         | 3 700 227,76          |
| Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat  | 344 462,42           | 450 556,63           | 71 189,06            | 174 488,00            |
|   | <u>7 274 976,03</u>  | <u>4 816 584,03</u>  | <u>6 039 654,59</u>  | <u>3 874 715,76</u>   |
| Sijoitukset                               |                      |                      |                      |                       |
| Osuudet saman konsernin yrityksissä       | 0,00                 | 0,00                 | 32 000,00            | 36 919,03             |
| Muut osakkeet ja osuudet                  | 10,00                | 10,00                | 10,00                | 10,00                 |
|   | <u>10,00</u>         | <u>10,00</u>         | <u>32 010,00</u>     | <u>36 929,03</u>      |
| <b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>         | <b>17 148 125,48</b> | <b>14 334 286,99</b> | <b>15 736 246,29</b> | <b>13 274 853,01</b>  |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>                |                      |                      |                      |                       |
| Vaihto-omaisuus                           |                      |                      |                      |                       |
| Aineet ja tarvikkeet                      | 2 182 323,10         | 1 230 865,84         | 2 182 323,10         | 1 230 865,84          |
| Keskeneräiset tuotteet                    | 8 278 109,78         | 6 131 865,20         | 8 278 109,78         | 6 131 865,20          |
| Valmiit tuotteet/tavarat                  | 5 076 980,01         | 4 863 962,04         | 5 076 980,01         | 4 863 962,04          |
| Ennakkomaksut                             | 4 435 716,46         | 1 275 410,00         | 4 435 716,46         | 1 275 410,00          |
|   | <u>19 973 129,35</u> | <u>13 502 103,08</u> | <u>19 973 129,35</u> | <u>13 502 103,08</u>  |
| Pitkäaikaiset saamiset                    |                      |                      |                      |                       |
| Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä | 0,00                 | 0,00                 | 4 087 398,16         | 20 055 121,35         |
| Muut saamiset                             | 205 941,21           | 265 420,56           | 5 613,72             | 61 282,07             |
|   | <u>205 941,21</u>    | <u>265 420,56</u>    | <u>4 093 011,88</u>  | <u>20 116 403,42</u>  |
| Lyhytaikaiset saamiset                    |                      |                      |                      |                       |
| Myyntisaamiset                            | 2 121 003,59         | 4 161 242,74         | 2 114 743,71         | 4 158 665,91          |
| Saamiset saman konsernin yrityksiltä      | 0,00                 | 0,00                 | 1 034 350,07         | 51 310 954,46         |
| Laskennalliset verosaamiset               | 205 750,70           | 215 318,58           | 0,00                 | 0,00                  |
| Muut saamiset                             | 3 949 611,88         | 4 124 413,06         | 3 945 628,89         | 4 108 976,34          |
| Siirtosaamiset                            | 727 272,25           | 676 694,64           | 644 621,28           | 621 332,34            |
|   | <u>7 003 638,42</u>  | <u>9 177 669,02</u>  | <u>7 739 343,95</u>  | <u>60 199 929,05</u>  |
| Rahat ja pankkisaamiset                   | 15 401 376,36        | 15 355 414,19        | 12 775 100,17        | 14 377 389,64         |
| <b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>       | <b>42 584 085,34</b> | <b>38 300 606,85</b> | <b>44 580 585,35</b> | <b>108 195 825,19</b> |
| <b>Vastaavaa yhteensä</b>                 | <b>59 732 210,82</b> | <b>52 634 893,84</b> | <b>60 316 831,64</b> | <b>121 470 678,20</b> |

Swappie Oy  
2692328-4

## Tase

|  | Konserni             |                      | Emoyhtiö             |                       |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
|  | 31.12.2024           | 31.12.2023           | 31.12.2024           | 31.12.2023            |
| <b>Vastattavaa</b>                     |                      |                      |                      |                       |
| <b>OMA PÄÄOMA</b>                      |                      |                      |                      |                       |
| Osakepääoma                            | 57 497,60            | 57 497,60            | 57 497,60            | 57 497,60             |
| Osakeanti                              | 53 124,38            | 30 501,69            | 53 124,38            | 30 501,69             |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto | 152 123 109,19       | 113 071 867,75       | 152 123 109,19       | 113 071 867,75        |
| Edellisten tilikausien voitto/tappio   | -105 313 464,49      | -83 424 878,29       | -108 906 305,73      | -87 381 073,64        |
| Tilikauden voitto/tappio               | -24 032 914,24       | -21 604 275,37       | -23 872 448,30       | -21 523 226,24        |
| <b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>             | <b>22 887 352,44</b> | <b>8 130 713,38</b>  | <b>19 454 977,14</b> | <b>4 255 567,16</b>   |
| <b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>            |                      |                      |                      |                       |
| Muut pakolliset varaukset              | 1 028 753,52         | 1 076 592,88         | 1 028 753,52         | 1 076 592,88          |
| <b>PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ</b>   | <b>1 028 753,52</b>  | <b>1 076 592,88</b>  | <b>1 028 753,52</b>  | <b>1 076 592,88</b>   |
| <b>VIERAS PÄÄOMA</b>                   |                      |                      |                      |                       |
| Pitkäaikainen                          |                      |                      |                      |                       |
| Pääomalainat                           | 0,00                 | 16 397 737,77        | 0,00                 | 16 397 737,77         |
| Lainat rahoituslaitoksilta             | 6 565 000,00         | 2 722 499,74         | 6 565 000,00         | 2 722 499,74          |
| Velat saman konsernin yrityksille      | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                  |
|  | 6 565 000,00         | 19 120 237,51        | 6 565 000,00         | 19 120 237,51         |
| Lyhytaikainen                          |                      |                      |                      |                       |
| Lainat rahoituslaitoksilta             | 1 157 500,06         | 1 407 500,08         | 1 157 500,06         | 1 407 500,08          |
| Ostovelat                              | 8 389 562,18         | 8 615 334,87         | 8 316 920,87         | 8 254 025,48          |
| Velat saman konsernin yrityksille      | 0,00                 | 0,00                 | 5 327 489,99         | 74 467 423,04         |
| Muut velat                             | 5 642 931,39         | 5 233 865,99         | 6 915 020,60         | 6 275 739,64          |
| Siirtovelat                            | 14 061 111,23        | 9 050 649,13         | 11 551 169,46        | 6 613 592,41          |
|  | 29 251 104,86        | 24 307 350,07        | 33 268 100,98        | 97 018 280,65         |
| <b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>          | <b>35 816 104,86</b> | <b>43 427 587,58</b> | <b>39 833 100,98</b> | <b>116 138 518,16</b> |
| <b>Vastattavaa yhteensä</b>            | <b>59 732 210,82</b> | <b>52 634 893,84</b> | <b>60 316 831,64</b> | <b>121 470 678,20</b> |

Swappie Oy  
2692328-4

## Rahoituslaskelma

|  | Konserni              |                      | Emoyhtiö              |                       |
|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|  | 1.1.–31.12.2024       | 1.1.–31.12.2023      | 1.1.–31.12.2024       | 1.1.–31.12.2023       |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>                                 |                       |                      |                       |                       |
| Voitto / tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (+/-)        | -24 023 346,36        | -21 394 382,95       | -23 872 448,30        | -21 523 226,24        |
| Oikaisut (+/-):  |                       |                      |                       |                       |
| Suunnitelman mukaiset poistot                                    | 5 099 504,66          | 4 337 854,13         | 4 688 188,52          | 3 973 134,17          |
| Realisoitumattomat kurssivoitot ja -tappiot                      | 69 915,66             | 541 486,10           | 0,00                  | 157 373,24            |
| Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua                     | -38 271,48            | -299 437,66          | -47 839,36            | -11 728,52            |
| Rahoitustuotot ja -kulut   | 3 496 484,23          | 1 734 592,00         | 2 467 339,86          | -898 167,35           |
| Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta                           | -15 395 713,29        | -15 079 888,38       | -16 764 759,28        | -18 302 614,70        |
| Käyttöpääoman muutos:  |                       |                      |                       |                       |
| Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys/vähennys                    | 2 673 520,71          | 5 851 875,50         | 2 693 038,70          | -232 885,81           |
| Vaihto-omaisuuden lisäys/vähennys                                | -6 471 026,27         | 13 480 512,55        | -6 471 026,27         | 8 260 496,60          |
| Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys/vähennys              | 4 309 123,45          | -5 157 072,81        | 4 880 223,61          | -28 577 228,07        |
| Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja            | 511 617,89            | 14 175 315,24        | 1 102 236,04          | -20 549 617,28        |
| Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista* | -4 254 324,87         | -1 027 688,20        | -4 189 866,71         | -996 553,89           |
| Saadut korot liiketoiminnasta**                                  | 771 625,49            | 624 485,52           | 1 972 998,65          | 361,41                |
| <b>Liiketoiminnan rahavirta</b>                                  | <b>-18 366 794,78</b> | <b>-1 307 775,82</b> | <b>-17 879 391,30</b> | <b>-39 848 424,46</b> |
| <b>Investointien rahavirta:</b>                                  |                       |                      |                       |                       |
| Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin (-)      | -7 913 343,15         | -5 709 668,26        | -7 149 581,80         | -5 116 726,17         |
| <b>Investointien rahavirta</b>                                   | <b>-7 913 343,15</b>  | <b>-5 709 668,26</b> | <b>-7 149 581,80</b>  | <b>-5 116 726,17</b>  |
| <b>Rahoituksen rahavirta:</b>                                    |                       |                      |                       |                       |
| Sijoitukset sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon             | 26 516 620,77         | 11 966,55            | 26 516 620,77         | 11 966,55             |
| Pitkäaikaisten saamisten muutos                                  | 59 479,35             | -122 513,49          | 16 023 391,54         | 44 116 041,61         |
| Lyhytaikaisten lainojen nostot                                   | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                  | 0,00                  |
| Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut (-)                       | -250 000,02           | -10 000 000,00       | -19 113 328,68        | -10 000 000,00        |
| Pitkäaikaisten lainojen nostot                                   | 5 000 000,00          | 16 397 737,69        | 5 000 000,00          | 16 397 737,69         |
| Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut (-)                       | -5 000 000,00         | -1 000 000,00        | -5 000 000,00         | -1 000 000,00         |
| <b>Rahoituksen rahavirta</b>                                     | <b>26 326 100,10</b>  | <b>5 287 190,75</b>  | <b>23 426 683,63</b>  | <b>49 525 745,85</b>  |
| <b>Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)</b>             | <b>45 962,17</b>      | <b>-1 730 253,33</b> | <b>-1 602 289,47</b>  | <b>4 560 595,22</b>   |
| <b>Rahavarat tilikauden alussa</b>                               | <b>15 355 414,19</b>  | <b>17 085 667,52</b> | <b>14 377 389,64</b>  | <b>9 816 794,42</b>   |
| <b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>                              | <b>15 401 376,36</b>  | <b>15 355 414,19</b> | <b>12 775 100,17</b>  | <b>14 377 389,64</b>  |

\*Lainan korkomaksujen luokittelua on muutettu kuluvalle tilikaudella siten, että ne esitetään liiketoiminnan rahavirtaan sisältyvänä eränä. Edellisellä tilikaudella korkokulut esitettiin rahoituksen rahavirtaan sisältyvänä eränä. Vertailuvuoden korkokulujen luokittelua on muutettu vastaamaan kuluvalle vuoden esitystapaa.

\*\*Saatuihin korkoihin liiketoiminnasta on sisällytetty realisoituneet valuuttakurssivoitot (vertailuvuoden esittämistapaa on muutettu vastaavasti).

2692328-4

**Liitetiedot****Yleistä**

Swappie-konsernin emoyhtiö on suomalainen osakeyhtiö Swappie Oy, joka on perustettu 22.5.2015. Yhtiön toimialana on älypuhelimien osto, kunnostus ja myynti. Markkina-alueena on Eurooppa. Yhtiöllä on kolme tytäryhtiötä:, Eippa WSOperations OÜ, Swappie B.V ja Swappie Germany GmbH. Swappie Oy myi tilikauden aikana 100 % omistamansa ei-aktiivisen ruotsalaisen tytäryhtiönsä Swappie AB:n Swappie Oy:n konsernin ulkopuoliselle taholle. Myynnillä ei ollut merkittävää vaikutusta yhtiön tai konsernin tulokseen tai taloudelliseen asemaan.

**Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet****Konsernitilinpäätöksen laajuus**

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserniyhtiöt.

**Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet****Sisäiset liiketapahtumat ja katteet**

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäisten toimitusten realisoitumattomat katteet, keskinäiset saamiset ja velat samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu.

**Sisäinen osakkeenomistus**

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä.

**Muutokset konsernirakenteessa**

Tilikauden aikana konsernirakenteessa ei ollut yllä kuvatun lisäksi muita muutoksia.

**Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät****Pitkävaikutteisten menojen jaksottaminen**

Pitkävaikutteisiin menoihin on aktivoitu markkinointikuluja, jotka poistetaan viiden vuoden tasapoistoina. Tilikauden aikana on aktivoitu lisäksi ohjelmistokehityskuluja, jotka poistetaan 3-5 vuoden tasapoistoina.

**Pysyvien vastaavien arvostaminen**

Taseeseen merkittyjen aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden hankintamenosta on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Hankintameno on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet menot. Saadut avustukset on kirjattu hankintameno vähennykseksi. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Poistot on tehty hyödykkeen käyttöönottovuodesta alkaen.

**Poistoajat ovat:**

Aineettomat oikeudet 5 vuotta

Muut pitkävaikutteiset menot 3-5 vuotta

Koneet ja kalusto 3-10 vuotta

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle 3 vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

**Vaihto-omaisuuden arvostaminen**

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan. Puhelimet arvostetaan korjattuun hankintamenoonsa. Varaosat ja lisätarvikkeet arvostetaan painotetun keskihinnan mukaan. Vaihto-omaisuuden hankintameno on sisällytetty muuttuvien menojen lisäksi osuus hankinnan ja valmistuksen kiinteistä menoista. Vaihto-omaisuuteen sisältyvistä puhelimista tehdään ikävähennys.

**Rahoitusvälineiden arvostaminen**

Rahoitusvälineet on arvostettu hankintamenoonsa tai sitä alempaan todennäköiseen arvoonsa.

**Emoyhtiön osakkeet**

Yhtiön osakkeet jakaantuvat etuoikeudettomiin tavallinen sarjan osakkeisiin (Tavallinen-osakkeet) sekä etuoikeudellisiin Seed-sarjan osakkeisiin (Seed-osakkeet), A-sarjan osakkeisiin (A-osakkeet), B-sarjan osakkeisiin (B-osakkeet), C-sarjan osakkeisiin (C-osakkeet) ja D-sarjan osakkeisiin (D-osakkeet). Osakkeet eroavat toisistaan seuraavasti:

1) Seed-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, A-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin ja Seed-osakkeisiin, B-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, Seed-osakkeisiin sekä A-osakkeisiin, C-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, Seed-osakkeisiin, A-osakkeisiin sekä B-osakkeisiin ja D-osakkeilla on etusija Tavallinen-osakkeisiin, Seed-osakkeisiin, A-osakkeisiin, B-osakkeisiin sekä C-osakkeisiin.

2) D-osakkeilla, C-osakkeilla, B-osakkeilla, A-osakkeilla ja Seed-osakkeilla on etusija Likvidaatiotilanteissa yhtiöjärjestyksen mukaisesti.

3) Kullakin D-osakkeen omistajalla, C-osakkeen omistajalla, B-osakkeen omistajalla, A-osakkeen omistajalla ja Seed-osakkeen omistajalla on milloin tahansa oikeus saada D-osakkeensa, C-osakkeensa, B-osakkeensa, A-osakkeensa ja/tai Seed-osakkeensa muunnetuiksi Tavallinen-osakkeeksi.

4) Kukin C-osake, B-osake, A-osake, Seed-osake ja Tavallinen-osake tuottaa yhden äänen yhtiökokouksessa.

### **Optio-ohjelmat**

Yhtiöllä on viisi voimassaolevaa optio-ohjelmaa. Osakkeenomistajat ovat valtuuttaneet yhtiön hallituksen antamaan optioita optio-ohjelmien alla seuraavasti:

Optio-ohjelma 2017: 339.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033

Optio-ohjelma 2019: 270.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033

Optio-ohjelma 2020: 466.500 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033

Optio-ohjelma 2022: 345.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033

Optio-ohjelma 2024: 200.000 kappaletta, merkintäaika päättyy 31.12.2033

Yhtiön hallitus päätti 2.10.2024 pidentää optio-ohjelmien 2017, 2019, 2020 ja 2022 merkintäaikaa 31.12.2033 asti. Merkintäajan muutos koskee kaikkia uusia optiosopimuksia ja kaikkien niiden nykyisten optiohaltijoiden optiosopimuksia, jotka ovat päätöksen tekohetkellä yhtiön tai sen tytäryhtiöiden palveluksessa tai tarjoavat konsulttipalveluja yhtiölle tai sen tytäryhtiöille. Virossa muutos koskee kuitenkin vain päätöksen jälkeen myönnettyjä optioita eikä sitä sovelleta ennen päätöstä myönnettyihin optioihin.

Kukin optio-ohjelmien 2017, 2019, 2020, 2022 ja 2024 perusteella annettu optio-oikeus oikeuttaa merkitsemään yhden yhtiön Tavallinen-osakkeen.

Merkintäaika alkaa optio-ohjelman tultua rekisteröidyksi kaupparekisteriin.

Optio-ohjelmien jäljellä olevat optiot 31.12.2024:

Optio-ohjelma 2017: 5.447 kappaletta

Optio-ohjelma 2019: 54.376 kappaletta

Optio-ohjelma 2020: 73.198 kappaletta

Optio-ohjelma 2022: 33.216 kappaletta

Optio-ohjelma 2024: 98.557 kappaletta

### **Osakeanti sekä rakenne- ja rahoitusjärjestelyt**

#### Optioiden perusteella merkityt tavallinen-sarjan osakkeet:

Hallitus on yhtiökokouksen valtuutuksella 30.1.2024 muuttanut 847 kpl optioita Tavallinen-sarjan osakkeiksi.

Hallitus on yhtiökokouksen valtuutuksella 19.12.2024 muuttanut 536 kpl optioita Tavallinen-sarjan osakkeiksi. Näiden

#### Osakeanti ja osakesarjojen muutos:

Osakkeenomistajien yksimielisellä päätöksellä 25.9.2024 päätettiin suunnatusta osakeannista, jossa laskettiin liikkeelle 2.275.633 kpl yhtiön uusia D-sarjan osakkeita ja 93.369 yhtiön uusia C-sarjan osakkeita. Samalla päätettiin, että yhtiöjärjestyksen muutoksella yhtiö otti käyttöön uuden etuoikeudellisen D-osakesarjan. Osakeannin tarkoituksena oli rahoitusrakenteen vahvistaminen. Tästä syystä osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poikkeamiselle oli yhtiön kannalta osakeyhtiölain 9 luvun 4§:n 1 momentin tarkoittama painava taloudellinen syy. Tilinpäätöspäivään mennessä kaikki tarjottavat osakkeet on merkitty. Osakkeet ovat rekisteröityneet Patentti- ja rekisterihallitukseen tammikuussa 2025.

### **Tilikauden jälkeiset tapahtumat**

Konsernin lyhytaikainen vieraan pääomanehtoinen rahoituspaketti uusittiin tammikuussa 2025 kahdeksi vuodeksi eteenpäin. Yhtiön taloudellisessa asemassa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia. Geopoliittinen tilanne, valuuttakurssien vaihtelut sekä korkotaso aiheuttavat epävarmuutta vuoteen 2025. Aiemmin mainittujen seikkojen lisäksi vallitsevan markkinatilanteen pitkittyminen voi vaikuttaa kielteisesti yhtiön sidosryhmiin, henkilöstöön ja yhtiön kustannusrakenteeseen. Yhtiö on tehnyt toimenpiteitä em. seikkoihin liittyvien operatiivisten riskien minimoimiseksi ja kassan turvaamiseksi. Hallitus näkee, että tehdyillä toimenpiteillä yhtiö pääsee geopoliittisen tilanteen ja vallitsevan inflaation ja korkeiden korkojen aiheuttaman taloudellisen epävarmuuden yli. Yhtiö aloitti yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut 17.2.2025, joissa yhtiö harkitsi toimintamalliin muutoksia skaalautuvuuden parantamiseksi, tehokkuuden lisäämiseksi ja kilpailukyvyn vahvistamiseksi. Muutosneuvottelut päättyivät 31.3.2025 ja johtivat 44 työntekijän vähennykseen ja 9 roolimutokseen.

Yhtiön toimitusjohtaja Sami Marttisen työsuhde päättyi ja uudeksi toimitusjohtajaksi nimitettiin Jussi Lystimäki. Jussi Lystimäki aloitti yhtiön toimitusjohtajana 12.5.2025.

Swappie Oy  
2692328-4**Tuloslaskelman liitetiedot**

| Liikevaihto  | Konserni               |                        | Emoyhtiö               |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  | 1.1.–31.12.2024        | 1.1.–31.12.2023        | 1.1.–31.12.2024        | 1.1.–31.12.2023        |
| <b>Toimialoitainen jakauma</b>                         |                        |                        |                        |                        |
| Tuotteet   | 246 621 768,50         | 206 007 842,02         | 246 621 433,35         | 149 501 384,36         |
| Palvelut   | 2 070 260,50           | 1 313 809,13           | 2 070 260,50           | 890 509,32             |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>248 692 029,00</b>  | <b>207 321 651,15</b>  | <b>248 691 693,85</b>  | <b>150 391 893,68</b>  |
| <b>Maantieteellinen jakauma</b>                        |                        |                        |                        |                        |
| Suomi  | 21 412 845,78          | 24 650 000,00          | 21 412 845,78          | 17 820 000,00          |
| Muu Eurooppa   | 227 183 154,86         | 182 671 323,57         | 227 182 819,71         | 132 571 566,10         |
| Euroopan ulkopuolelle                                  | 96 028,36              | 327,58                 | 96 028,36              | 327,58                 |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>248 692 029,00</b>  | <b>207 321 651,15</b>  | <b>248 691 693,85</b>  | <b>150 391 893,68</b>  |
| <b>Materiaalit ja palvelut</b>                         |                        |                        |                        |                        |
| Aineet ja tarvikkeet                                   |                        |                        |                        |                        |
| Ostot tilikauden aikana                                | -195 636 174,86        | -152 823 687,90        | -195 355 420,91        | -117 345 915,08        |
| Varaston muutos  | 3 310 719,81           | -10 712 635,48         | 3 310 719,81           | 2 783 595,99           |
| Ulkopuoliset palvelut                                  | -6 006 786,66          | -2 482 714,68          | -23 099 388,41         | -13 648 146,43         |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>-198 332 241,71</b> | <b>-166 019 038,06</b> | <b>-215 144 089,51</b> | <b>-128 210 465,52</b> |
| <b>Henkilöstöä koskevat liitetiedot</b>                |                        |                        |                        |                        |
| <i>Henkilöstöä koskevat lisätiedot</i>                 |                        |                        |                        |                        |
| Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana | 777                    | 818                    | 216                    | 300                    |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>777</b>             | <b>818</b>             | <b>216</b>             | <b>300</b>             |
| <i>Tilikauden palkat, palkkiot ja eläkekulut</i>       |                        |                        |                        |                        |
| Palkat ja palkkiot                                     | -17 652 979,74         | -18 789 428,94         | -7 116 107,09          | -9 546 751,43          |
| Eläkekulut   | -1 912 071,83          | -2 323 737,71          | -1 903 310,89          | -2 307 517,25          |
| Muut henkilösivukulut                                  | -3 501 572,93          | -3 304 407,22          | -273 959,78            | -488 165,81            |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>-23 066 624,50</b>  | <b>-24 417 573,87</b>  | <b>-9 293 377,76</b>   | <b>-12 342 434,49</b>  |
| <i>Johdon palkat ja palkkiot</i>                       |                        |                        |                        |                        |
| Toimitusjohtajat ja heidän sijaisensa                  | 275 748,57             | 217 768,00             | 275 748,57             | 217 768,00             |
| <b>Poistot ja arvonalentumiset</b>                     |                        |                        |                        |                        |
| Suunnitelman mukaiset poistot                          | -5 083 089,61          | -4 229 943,98          | -4 669 749,75          | -3 865 224,02          |
| Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä      | -16 415,05             | -107 910,15            | -18 438,77             | -107 910,15            |
| <b>Yhteensä</b>  | <b>-5 099 504,66</b>   | <b>-4 337 854,13</b>   | <b>-4 688 188,52</b>   | <b>-3 973 134,17</b>   |

| <b>Liiketoiminnan muut kulut</b>               |                        |                        |                        |                        |
|--|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|  | <b>1.1.–31.12.2024</b> | <b>1.1.–31.12.2023</b> | <b>1.1.–31.12.2024</b> | <b>1.1.–31.12.2023</b> |
| Vapaaehtoiset henkilöstökulut                  | -756 869,91            | -809 595,22            | -417 763,92            | -524 898,62            |
| Laite- ja kalustokulut                         | -3 112 211,50          | -2 631 852,56          | -2 817 525,33          | -2 441 741,86          |
| Myyntin ja markkinoinnin kulut                 | -32 823 160,32         | -21 109 351,32         | -32 913 397,80         | -18 621 247,13         |
| Hallinnon kulut                                | -2 994 592,10          | -3 547 920,40          | -2 620 344,56          | -3 053 431,73          |
| Muut liiketoiminnan kulut                      | -3 033 686,43          | -4 160 290,91          | -2 202 114,89          | -3 697 968,12          |
| <b>Yhteensä</b>                                | <b>-42 720 520,26</b>  | <b>-32 259 010,41</b>  | <b>-40 971 146,50</b>  | <b>-28 339 287,46</b>  |
| <b>Tilintarkastajan palkkiot</b>               |                        |                        |                        |                        |
|  | <b>1.1.–31.12.2024</b> | <b>1.1.–31.12.2023</b> | <b>1.1.–31.12.2024</b> | <b>1.1.–31.12.2023</b> |
| Tilintarkastus                                 | 109 942,33             | 128 671,50             | 72 533,33              | 88 123,50              |
| <b>Yhteensä</b>                                | <b>109 942,33</b>      | <b>128 671,50</b>      | <b>72 533,33</b>       | <b>88 123,50</b>       |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>                |                        |                        |                        |                        |
|  | <b>1.1.–31.12.2024</b> | <b>1.1.–31.12.2023</b> | <b>1.1.–31.12.2024</b> | <b>1.1.–31.12.2023</b> |
| Saman konsernin yrityksiltä                    | 0,00                   | 0,00                   | 969 022,41             | 7 575 045,28           |
| Muilta   | 0,00                   | 576,30                 | 0,00                   | 361,41                 |
| <b>Korkotuotot yhteensä</b>                    | <b>0,00</b>            | <b>576,30</b>          | <b>969 022,41</b>      | <b>7 575 406,69</b>    |
| Muut rahoitustuotot                            |                        |                        |                        |                        |
| Muilta   | 733 106,25             | 819 185,09             | 729 548,99             | 412 092,90             |
| <b>Muut rahoitustuotot yhteensä</b>            | <b>733 106,25</b>      | <b>819 185,09</b>      | <b>729 548,99</b>      | <b>412 092,90</b>      |
| <b>Rahoitustuotot yhteensä</b>                 | <b>733 106,25</b>      | <b>819 761,39</b>      | <b>1 698 571,40</b>    | <b>7 987 499,59</b>    |
| Korkokulut                                     |                        |                        |                        |                        |
| Saman konsernin yrityksille                    |                        |                        | 0,00                   | -4 945 656,58          |
| Muille   | -2 032 818,49          | -707 025,38            | -1 981 485,54          | -676 551,34            |
| <b>Korkokulut yhteensä</b>                     | <b>-2 032 818,49</b>   | <b>-707 025,38</b>     | <b>-1 981 485,54</b>   | <b>-5 622 207,92</b>   |
| Muut rahoituskulut                             |                        |                        |                        |                        |
| Muille   | -2 196 771,99          | -1 847 328,01          | -2 184 425,72          | -1 467 124,32          |
| <b>Muut rahoituskulut yhteensä</b>             | <b>-2 196 771,99</b>   | <b>-1 847 328,01</b>   | <b>-2 184 425,72</b>   | <b>-1 467 124,32</b>   |
| <b>Rahoituskulut yhteensä</b>                  | <b>-4 229 590,48</b>   | <b>-2 554 353,39</b>   | <b>-4 165 911,26</b>   | <b>-7 089 332,24</b>   |
| <b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>       | <b>-3 496 484,23</b>   | <b>-1 734 592,00</b>   | <b>-2 467 339,86</b>   | <b>898 167,35</b>      |
| <b>Laskennalliset verot</b>                    |                        |                        |                        |                        |
| Takuuvarauksesta                               | -9 567,88              | 215 318,58             | 0,00                   | 0,00                   |
| <b>Laskennallisten verojen muutos yhteensä</b> | <b>-9 567,88</b>       | <b>215 318,58</b>      | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>            |

Swappie Oy  
2692328-4

### Pysyvien vastaavien erittely

|  | Konserni            |                     | Emoyhtiö            |                     |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|  | 31.12.2024          | 31.12.2023          | 31.12.2024          | 31.12.2023          |
| <b>Aineettomat hyödykkeet</b>          |                     |                     |                     |                     |
| <b>Aineettomat oikeudet</b>            |                     |                     |                     |                     |
| Hankintameno 1.1.                      | 14 394,97           | 11 084,31           | 14 394,97           | 11 084,31           |
| Lisäykset                              | 0,00                | 3 310,66            | 0,00                | 3 310,66            |
| Hankintameno 31.12.                    | 14 394,97           | 14 394,97           | 14 394,97           | 14 394,97           |
| Kertyneet poistot 1.1.                 | -5 369,54           | -2 828,94           | -5 369,54           | -2 828,94           |
| Poistot                                | -2 879,04           | -2 540,60           | -2 879,04           | -2 540,60           |
| Kertyneet poistot 31.12.               | -8 248,58           | -5 369,54           | -8 248,58           | -5 369,54           |
|  |                     | 0,00                |                     |                     |
| Kirjanpitoarvo 31.12.                  | <b>6 146,39</b>     | <b>9 025,43</b>     | <b>6 146,39</b>     | <b>9 025,43</b>     |
| Kirjanpitoarvo 1.1.                    | 9 025,43            | 8 255,37            | 9 025,43            | 8 255,37            |
| <b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>    |                     |                     |                     |                     |
| Hankintameno 1.1.                      | 16 437 340,41       | 12 130 826,53       | 16 243 197,62       | 12 039 932,11       |
| Lisäykset                              | 4 235 043,98        | 4 306 513,88        | 4 132 427,96        | 4 203 265,51        |
| Hankintameno 31.12.                    | 20 672 384,39       | 16 437 340,41       | 20 375 625,58       | 16 243 197,62       |
| Kertyneet poistot 1.1.                 | -6 921 430,88       | -3 973 702,41       | -6 881 772,85       | -3 964 584,21       |
| Poistot                                | -3 876 718,45       | -2 947 728,47       | -3 828 175,44       | -2 917 188,64       |
| Kertyneet poistot 31.12.               | -10 798 149,33      | -6 921 430,88       | -10 709 948,29      | -6 881 772,85       |
| Kirjanpitoarvo 31.12.                  | <b>9 874 235,06</b> | <b>9 515 909,53</b> | <b>9 665 677,31</b> | <b>9 361 424,79</b> |
| Kirjanpitoarvo 1.1.                    | 9 515 909,53        | 8 157 124,12        | 9 361 424,79        | 8 075 347,92        |
| <b>Ennakkomaksut</b>                   |                     |                     |                     |                     |
| Hankintameno 1.1.                      | -7 242,00           | 129 363,29          | -7 242,00           | 129 363,29          |
| Lisäykset                              | 0,00                | 23 772,00           | 0,00                | 23 772,00           |
| Vähennykset                            | 0,00                | -160 377,29         | 0,00                | -160 377,29         |
| Hankintameno 31.12.                    | <b>-7 242,00</b>    | <b>-7 242,00</b>    | <b>-7 242,00</b>    | <b>-7 242,00</b>    |
| <b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b> | <b>9 873 139,45</b> | <b>9 517 692,96</b> | <b>9 664 581,70</b> | <b>9 363 208,22</b> |

|   | Konserni            |                     | Emoyhtiö            |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|   | 31.12.2024          | 31.12.2023          | 31.12.2024          | 31.12.2023          |
| <b>Aineelliset hyödykkeet</b>             |                     |                     |                     |                     |
| <b>Koneet ja kalusto</b>                  |                     |                     |                     |                     |
| Hankintameno 1.1.                         | 7 291 281,71        | 4 427 919,68        | 6 027 092,21        | 3 387 191,86        |
| Lisäykset                                 | 4 012 484,35        | 3 209 458,72        | 3 351 641,68        | 2 912 701,04        |
| Vähennykset                               | -230 846,29         | -346 096,69         | -226 269,87         | -272 800,69         |
| Hankintameno 31.12.                       | 11 072 919,77       | 7 291 281,71        | 9 152 464,02        | 6 027 092,21        |
| Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1. | -2 922 498,99       | -1 537 669,25       | -2 326 864,45       | -1 273 459,52       |
| Tilikauden poisto                         | -1 219 907,17       | -1 387 585,06       | -857 134,04         | -1 053 404,93       |
| Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.      | -4 142 406,16       | -2 925 254,31       | -3 183 998,49       | -2 326 864,45       |
| Kirjanpitoarvo 31.12.                     | <b>6 930 513,61</b> | <b>4 366 027,40</b> | <b>5 968 465,53</b> | <b>3 700 227,76</b> |
| Kirjanpitoarvo 1.1.                       | 4 366 027,40        | 2 890 250,43        | 3 700 227,76        | 2 113 732,34        |
| <b>Ennakkomaksut</b>                      |                     |                     |                     |                     |
| Hankintameno 1.1.                         | 450 556,63          | 1 774 907,65        | 174 488,00          | 1 767 633,06        |
| Lisäykset                                 | 3 086 138,03        | 276 068,63          | 2 807 811,75        | 1 418 303,79        |
| Vähennykset                               | -3 192 232,24       | -1 600 419,65       | -2 911 110,69       | -3 011 448,85       |
| Hankintameno 31.12.                       | <b>344 462,42</b>   | <b>450 556,63</b>   | <b>71 189,06</b>    | <b>174 488,00</b>   |
| <b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>    | <b>7 274 976,03</b> | <b>4 816 584,03</b> | <b>6 039 654,59</b> | <b>3 874 715,76</b> |

|  | Konserni     |              | Emoyhtiö         |                  |
|--|--------------|--------------|------------------|------------------|
|  | 31.12.2024   | 31.12.2023   | 31.12.2024       | 31.12.2023       |
| <b>Osuudet saman konsernin yrityksissä</b> |              |              |                  |                  |
| Hankintameno 1.1.                          | 0,00         | 0,00         | 36 919,03        | 36 919,03        |
| Lisäykset                                  | 0,00         | 0,00         | 0,00             | 0,00             |
| Vähennykset                                | 0,00         | 0,00         | -4 919,03        | 0,00             |
| Hankintameno 31.12.                        | 0,00         | 0,00         | 32 000,00        | 36 919,03        |
| <br>                                       |              |              |                  |                  |
| Kirjanpitoarvo 31.12.                      | 0,00         | 0,00         | 32 000,00        | 36 919,03        |
| Kirjanpitoarvo 1.1.                        | <b>0,00</b>  | <b>0,00</b>  | <b>32 000,00</b> | <b>36 919,03</b> |
| <br>                                       |              |              |                  |                  |
| <b>Muut osakkeet ja osuudet</b>            |              |              |                  |                  |
| Hankintameno 1.1.                          | 10,00        | 10,00        | 10,00            | 10,00            |
| Hankintameno 31.12.                        | <b>10,00</b> | <b>10,00</b> | <b>10,00</b>     | <b>10,00</b>     |

Swappie Oy  
2692328-4

**Taseen vastaavien liitetiedot**

|                          | Konserni             |                      | Emoyhtiö             |                      |
|--------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                          | 31.12.2024           | 31.12.2023           | 31.12.2024           | 31.12.2023           |
| <b>Vaihto-omaisuus</b>   |                      |                      |                      |                      |
| Aineet ja tarvikkeet     | 2 182 323,10         | 1 230 865,84         | 2 182 323,10         | 1 230 865,84         |
| Keskeneräiset tuotteet   | 8 278 109,78         | 6 131 865,20         | 8 278 109,78         | 6 131 865,20         |
| Valmiit tuotteet/tavarat | 5 076 980,01         | 4 863 962,04         | 5 076 980,01         | 4 863 962,04         |
| Ennakkomaksut            | 4 435 716,46         | 1 275 410,00         | 4 435 716,46         | 1 275 410,00         |
|                          | <b>19 973 129,35</b> | <b>13 502 103,08</b> | <b>19 973 129,35</b> | <b>13 502 103,08</b> |

Swappie Oy  
2692328-4

### Saamisten erittely

| Pitkäaikaiset saamiset                      | Konserni            |                     | Emoyhtiö            |                      |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
|   | 31.12.2024          | 31.12.2023          | 31.12.2024          | 31.12.2023           |
| <b>Saamiset saman konsernin yrityksiltä</b> |                     |                     |                     |                      |
| Lainasaamiset                               | 0,00                | 0,00                | 4 087 398,16        | 20 055 121,35        |
| <b>Yhteensä</b>                             | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>4 087 398,16</b> | <b>20 055 121,35</b> |
| <b>Saamiset muilta</b>                      |                     |                     |                     |                      |
| Muut saamiset                               | 205 941,21          | 265 420,56          | 5 613,72            | 61 282,07            |
| <b>Yhteensä</b>                             | <b>205 941,21</b>   | <b>265 420,56</b>   | <b>5 613,72</b>     | <b>61 282,07</b>     |
| <b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>      | <b>205 941,21</b>   | <b>265 420,56</b>   | <b>4 093 011,88</b> | <b>20 116 403,42</b> |
| <b>Lyhytaikaiset saamiset</b>               |                     |                     |                     |                      |
|   | <b>31.12.2024</b>   | <b>31.12.2023</b>   | <b>31.12.2024</b>   | <b>31.12.2023</b>    |
| <b>Saamiset saman konsernin yrityksiltä</b> |                     |                     |                     |                      |
| Myyntisaamiset                              | 0,00                | 0,00                | 974 407,18          | 51 064 174,89        |
| Muut saamiset                               | 0,00                | 0,00                | 59 942,89           | 245 679,17           |
| Siirtosaamiset                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 1 100,40             |
| <b>Yhteensä</b>                             | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>1 034 350,07</b> | <b>51 310 954,46</b> |
| <b>Saamiset muilta</b>                      |                     |                     |                     |                      |
| Myyntisaamiset                              | 2 121 003,59        | 4 161 242,74        | 2 114 743,71        | 4 158 665,91         |
| Laskennalliset verosaamiset                 | 205 750,70          | 215 318,58          | 0,00                | 0,00                 |
| Muut saamiset                               | 3 949 611,88        | 4 124 413,06        | 3 945 628,89        | 4 108 976,34         |
| Siirtosaamiset                              | 727 272,25          | 676 694,64          | 644 621,28          | 621 332,34           |
| <b>Yhteensä</b>                             | <b>7 003 638,42</b> | <b>9 177 669,02</b> | <b>6 704 993,88</b> | <b>8 888 974,59</b>  |
| <b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>      | <b>7 003 638,42</b> | <b>9 177 669,02</b> | <b>7 739 343,95</b> | <b>60 199 929,05</b> |
| <b>Siirtosaamiset</b>                       |                     |                     |                     |                      |
| <i>Siirtosaamisten olennaiset erät</i>      |                     |                     |                     |                      |
|   | <b>31.12.2024</b>   | <b>31.12.2023</b>   | <b>31.12.2024</b>   | <b>31.12.2023</b>    |
| Jaksotetut henkilösivukulut                 | 3 557,45            | 0,00                | 0,00                | 0,00                 |
| Menoennakot                                 | 714 238,55          | 667 218,39          | 644 621,28          | 621 332,34           |
| Verosaamiset                                | 9 476,25            | 9 476,25            | 0,00                | 0,00                 |
|   | <b>727 272,25</b>   | <b>676 694,64</b>   | <b>644 621,28</b>   | <b>621 332,34</b>    |

Swappie Oy  
2692328-4**Oma pääoma**

|  | Konserni               |                       | Emoyhtiö               |                       |
|--|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
|  | 31.12.2024             | 31.12.2023            | 31.12.2024             | 31.12.2023            |
| <b>Sidottu oma pääoma</b>                            |                        |                       |                        |                       |
| Osakepääoma 1.1.                                     | 57 497,60              | 57 497,60             | 57 497,60              | 57 497,60             |
| <b>Osakepääoma 31.12.</b>                            | <b>57 497,60</b>       | <b>57 497,60</b>      | <b>57 497,60</b>       | <b>57 497,60</b>      |
| <b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>                   | <b>57 497,60</b>       | <b>57 497,60</b>      | <b>57 497,60</b>       | <b>57 497,60</b>      |
| <b>Vapaa oma pääoma</b>                              |                        |                       |                        |                       |
| Osakeanti 1.1.                                       | 30 501,69              | 18 535,14             | 30 501,69              | 18 535,14             |
| Lisäykset  | 0,00                   | 0,00                  | 0,00                   | 0,00                  |
| Siirrot erien välillä                                | 22 622,69              | 11 966,55             | 22 622,69              | 11 966,55             |
| <b>Osakeanti 31.12.</b>                              | <b>53 124,38</b>       | <b>30 501,69</b>      | <b>53 124,38</b>       | <b>30 501,69</b>      |
| Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.          | 113 071 867,75         | 113 071 867,75        | 113 071 867,75         | 113 071 867,75        |
| Siirrot erien välillä                                | 39 051 241,44          | 0,00                  | 39 051 241,44          | 0,00                  |
| <b>Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.</b> | <b>152 123 109,19</b>  | <b>113 071 867,75</b> | <b>152 123 109,19</b>  | <b>113 071 867,75</b> |
| Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.                 | -105 313 464,49        | -83 424 878,29        | -108 906 305,73        | -87 381 073,64        |
| Edellisen tilikauden virheen oikaisu                 | 0,00                   | -282 304,98           | 0,00                   | 0,00                  |
| <b>Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.</b>        | <b>-105 313 464,49</b> | <b>-83 707 183,27</b> | <b>-108 906 305,73</b> | <b>-87 381 073,64</b> |
| <b>Tilikauden tulos</b>                              | <b>-24 032 914,24</b>  | <b>-21 604 275,37</b> | <b>-23 872 448,30</b>  | <b>-21 523 226,24</b> |
| <b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>                     | <b>22 776 730,46</b>   | <b>8 042 714,09</b>   | <b>19 344 355,16</b>   | <b>4 167 567,87</b>   |
| <b>Oma pääoma yhteensä</b>                           | <b>22 887 352,44</b>   | <b>8 130 713,38</b>   | <b>19 454 977,14</b>   | <b>4 255 567,16</b>   |

*Tehty oikaisu voittovaroja vasten koskien*

Voittovaroja on oikaistu konserniin aiheutuneella tulosvaikutuksella, joka on aiheutunut marginaaliverollisten konsernimyyntien loppuun saattamisesta konsernin sisäisen liiketoimintasiirron vaikutuksesta 2023 loppuun mennessä.

**Jakokelpoinen vapaa oma pääoma***Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta*

|                                   | 31/12/2024           | 31/12/2023          |
|-----------------------------------|----------------------|---------------------|
| Voitto edellisiltä tilikausilta   | -108 904 299,88      | -87 381 073,64      |
| Tilikauden tulos                  | -23 872 448,30       | -21 523 226,24      |
| Sijoitetun vapaan pääoman rahasto | 152 123 109,19       | 113 071 867,75      |
|                                   | <b>19 346 361,01</b> | <b>4 167 567,87</b> |

Swappie Oy  
2692328-4

### Taseen vastattavien liitetiedot

|                             | Konserni            |                     | Emoyhtiö            |                     |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                             | 31.12.2024          | 31.12.2023          | 31.12.2024          | 31.12.2023          |
| <b>Pakolliset varaukset</b> |                     |                     |                     |                     |
| Takuuvaraus                 | 1 028 753,52        | 1 076 592,88        | 1 028 753,52        | 1 076 592,88        |
| <b>Yhteensä</b>             | <b>1 028 753,52</b> | <b>1 076 592,88</b> | <b>1 028 753,52</b> | <b>1 076 592,88</b> |

Tilivuoden 2024 tuotoksi ja pakollisten varausten vähennykseksi on kirjattu 47 839,36 euroa (2023: 89 545,24 euroa).

### Pitkäaikaiset velat

|  | Konserni            |                      | Emoyhtiö            |                      |
|--|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|  | 31.12.2024          | 31.12.2023           | 31.12.2024          | 31.12.2023           |
| <b>Velat saman konsernin yrityksille</b> |                     |                      |                     |                      |
| Velat saman konsernin yrityksille        | 0,00                | 0,00                 | 0,00                | 0,00                 |
| <b>Velat muille</b>                      |                     |                      |                     |                      |
| Pääomalainat                             | 0,00                | 16 397 737,77        | 0,00                | 16 397 737,77        |
| Lainat rahoituslaitoksilta               | 6 565 000,00        | 2 722 499,74         | 6 565 000,00        | 2 722 499,74         |
| <b>Yhteensä</b>                          | <b>6 565 000,00</b> | <b>19 120 237,51</b> | <b>6 565 000,00</b> | <b>19 120 237,51</b> |

### Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

|                            |                   |                   |                   |                   |
|----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Lainat rahoituslaitoksilta | 150 000,00        | 300 000,00        | 150 000,00        | 300 000,00        |
| <b>Yhteensä</b>            | <b>150 000,00</b> | <b>300 000,00</b> | <b>150 000,00</b> | <b>300 000,00</b> |

### Lyhytaikaiset velat

|  | Konserni    |             | Emoyhtiö            |                      |
|--|-------------|-------------|---------------------|----------------------|
|  | 31.12.2024  | 31.12.2023  | 31.12.2024          | 31.12.2023           |
| <b>Velat saman konsernin yrityksille</b> |             |             |                     |                      |
| Ostovelat                                | 0,00        | 0,00        | 5 318 978,70        | 74 466 848,13        |
| Muut velat                               | 0,00        | 0,00        | 8 511,29            | 574,91               |
| <b>Yhteensä</b>                          | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>5 327 489,99</b> | <b>74 467 423,04</b> |

### Velat muille

|                            |                      |                      |                      |                      |
|----------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Lainat rahoituslaitoksilta | 1 157 500,06         | 1 407 500,08         | 1 157 500,06         | 1 407 500,08         |
| Ostovelat                  | 8 389 562,18         | 8 615 334,87         | 8 316 920,87         | 8 254 025,48         |
| Muut velat                 | 5 642 931,39         | 5 233 865,99         | 6 915 020,60         | 6 275 739,64         |
| Siirtovelat                | 14 061 111,23        | 9 050 649,13         | 11 551 169,46        | 6 613 592,41         |
| <b>Yhteensä</b>            | <b>29 251 104,86</b> | <b>24 307 350,07</b> | <b>27 940 610,99</b> | <b>22 550 857,61</b> |

### Siirtovelkojen olennaiset erät

|   |                      |                     |                      |                     |
|---|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| Palkat sosiaalikuluneen                   | 667 974,85           | 663 489,66          | 31 979,45            | 37 119,26           |
| Lomapalkkavelat                           | 2 079 895,79         | 2 104 857,32        | 1 821 790,72         | 1 750 862,83        |
| Eläkevakuutusmaksuvelat                   | 457 910,13           | 231 462,68          | 433 888,25           | 208 915,71          |
| Työnantajan pakolliset vakuutusmaksuvelat | 102 140,55           | 141 714,47          | 61 572,08            | 94 243,66           |
| Korot                                     | 203 722,22           | 0,00                | 203 722,22           | 0,00                |
| Verot                                     | 734 732,00           | 1 362 919,12        | 0,00                 | 0,00                |
| Vastaanotetut maksamattomat tavarat       | 2 650 686,95         | 0,00                | 2 643 518,85         | 0,00                |
| Jaksotetut tekijänoikeuspalkkiot          | 2 377 461,96         | 1 887 804,56        | 2 377 461,96         | 1 887 804,56        |
| Muiden liiketoiminnan kulujen jaksotukset | 2 319 043,08         | 0,00                | 2 101 880,44         | 0,00                |
| Palautusvaraus                            | 653 695,51           | 1 189 964,08        | 653 695,51           | 1 189 964,08        |
| Markkinointikulujen jaksotukset           | 313 690,26           | 0,00                | 313 690,26           | 0,00                |
| Muut                                      | 1 500 157,93         | 1 468 437,24        | 907 969,72           | 1 444 682,31        |
| <b>Yhteensä</b>                           | <b>14 061 111,23</b> | <b>9 050 649,13</b> | <b>11 551 169,46</b> | <b>6 613 592,41</b> |

Swappie Oy  
2692328-4

### ***Omistukset muissa yrityksissä***

#### **Konserniyritykset**

|                                       | <b>Konsernin</b> | <b>Emoyhtiön</b> |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Eippa WSOperations OÜ, Tallinna, Viro | 100 %            | 100 %            |
| Swappie B.V., Amsterdam, Hollanti     | 100 %            | 100 %            |
| Swappie Germany GmbH                  | 100 %            | 100 %            |

#### **Konsernia koskevat liitetiedot**

Swappie-konsernin emoyhtiö on Swappie Oy, kotipaikka Helsinki.

Swappie Oy  
2692328-4

### ***Liitetiedot lähipiiriliiketoimista***

Swappie-konsernin lähipiiriin kuuluvat konserniyhtiöt, hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, toimitusjohtajan sijainen sekä emoyhtiön johtoon kuuluvat avainhenkilöt sekä em. henkilöiden läheiset perheenjäsenet. Yhtiön lähipiiriin kuuluvat myös yhtiöt, joissa avainhenkilö tai hänen perheenjäsen yksin tai yhdessä käyttää määräysvaltaa tai huomattavaa vaikutusvaltaa.

Tilikauden ja vertailuvuoden aikana ei lähipiiriin kuuluvien tahojen kanssa ollut olennaisia, tavanomaisista kaupallisista ehdoista poikkeavia liiketapahtumia.

Yhtiön lähipiiriin kuuluville henkilöille ei ole annettu lainoja eikä heidän puolestaan ole annettu takauksia tai muita vakuuksia.

Swappie Oy  
2692328-4

### Vakuudet ja vastuusitoumukset

| Velat, joiden vakuudeksi annettu yritysikiinnityksiä  | Konserni      |               | Emoyhtiö      |               |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|
|   | 31.12.2024    | 31.12.2023    | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
| Rahalaitoslainat                                      | 749 999,74    | 1 749 999,74  | 749 999,74    | 1 749 999,74  |
| Lainojen vakuudeksi annetut yritysikiinnitykset       | 43 000 000,00 | 43 000 000,00 | 43 000 000,00 | 43 000 000,00 |
| Velat, joihin kohdistuu takausvastuu Finnvera Oyj:ltä | 16 674 999,87 | 12 374 999,91 | 16 674 999,87 | 12 374 999,91 |

Yhtiölle myönnettyjen rahalaitoslainojen takausvastuu Finnvera Oyj:ltä on 23 749 999,74 24 euroa tilinpäätöshetkellä (2023: 24 749 999,82).

### Muut omasta puolesta annetut vakuudet

|                        | 31.12.2024        | 31.12.2023        | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Vuokranmaksun vakuudet | 349 820,30        | 349 820,30        | 349 820,30        | 349 820,30        |
| Muut takaukset         | 85 000,00         | 30 000,00         | 85 000,00         | 30 000,00         |
|                        | <b>434 820,30</b> | <b>379 820,30</b> | <b>434 820,30</b> | <b>379 820,30</b> |

### Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä. Eläkevastuut on kokonaan katettu.

### Muut vastuusitoumukset

|  | 31.12.2024          | 31.12.2023          | 31.12.2024          | 31.12.2023          |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Toimitilavuokrista</b>                      |                     |                     |                     |                     |
| Seuraavalla tilikaudella maksettavat           | 1 380 254,92        | 1 209 047,93        | 820 097,50          | 675 616,32          |
| Myöhemmin maksettavat                          | 4 227 659,11        | 3 488 931,17        | 613 686,29          | 1 381 877,12        |
| Yhteensä                                       | <b>5 607 914,03</b> | <b>4 697 979,10</b> | <b>1 433 783,79</b> | <b>2 057 493,44</b> |
| <b>Leasing sopimuksista maksettavat määrät</b> |                     |                     |                     |                     |
| Seuraavalla tilikaudella maksettavat           | 675,92              | 3 642,62            | 675,92              | 3 642,62            |
|  | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
|  | <b>675,92</b>       | <b>3 642,62</b>     | <b>675,92</b>       | <b>3 642,62</b>     |

### Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen

Vakuudellisiin lainoihin sisältyy kovenanttiehtoja. Sovitut erityisehdot liittyvät yhtiön vakavaraisuuteen ja maksuvalmiuteen. Kovenanttien rikkoutuminen voi nostaa rahoituksen kustannuksia tai johtaa lainojen irtosanomiseen. Yhtiön johdon mukaan kovenanttiehdot ovat täyttyneet ja niitä seurataan.


Tilinpäätöshetkellä on avoinna termiinisopimus, jonka mukaan 3.1.2025 500 000 USD:ta ostetaan Ruotsin kruunuja vastaan.

Tilinpäätöshetkellä kaupan käypä arvo on +2 642,82 EUR. Yhtiö ei kirjaa rahoitusvälineitä käypään arvoon eikä sovelle suojauslaskentaa.

2692328-4

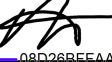
## Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitukset

Helsingissä 10. päivänä kesäkuuta 2025

DocuSigned by:  
  
0893A74AE17E4C8...  
Remco van Zanten  
hallituksen puheenjohtaja

DocuSigned by:  
  
4D33038479FE432...  
Sami Marttinen  
hallituksen varsinainen jäsen


DocuSigned by:  
  
4B37AB828000447...  
Jiri Heinonen  
hallituksen varsinainen jäsen

Signed by:  
  
08D26BFEEA2D41B...  
Daniel Ahlstrand  
hallituksen varsinainen jäsen

DocuSigned by:  
  
0621233B76A8470...  
Mengmeng Du  
hallituksen varsinainen jäsen

DocuSigned by:  
  
456075154DD14B0...  
Juha Lindfors  
hallituksen varsinainen jäsen

DocuSigned by:  
  
06A3094AB9A745C...  
Ville Vesterinen  
hallituksen varsinainen jäsen

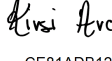
Signed by:  
  
15DDBEEDA8A845E...  
Jussi Lystimäki  
Toimitusjohtaja

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 11 päivänä kesäkuuta 2025

KPMG Oy Ab

DocuSigned by:  
  
CF81ADB125874C8...  
Kirsi Aromäki  
KHT



# Tilintarkastuskertomus

Swappie Oy:n yhtiökokoukselle

## **Tilinpäätöksen tilintarkastus**

### **Lausunto**

Olemme tilintarkastaneet Swappie Oy:n (y-tunnus 2692328-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### **Lausunnon perustelut**

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### **Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### **Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa**

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen

siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.

- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Suunnittelemme ja suoritamme konsernin tilintarkastuksen hankkiaksemme konsernitilinpäätöstä koskevan tilintarkastuslausunnon laatimisen perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintayksiköjä koskevasta taloudellisesta informaatiosta. Vastaamme konsernin tilintarkastusta varten suoritettavan tilintarkastustyön ohjauksesta, valvonnasta ja läpikäynnistä. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 11. kesäkuuta 2025

KPMG OY AB

Kirsi Aromäki  
KHT

Swappie Oy ttk 2024 kons ja emo (2).pdf

---

**Allekirjoittajat:**

| <i>Nimi</i>         | <i>Allekirjoitettu tunnisteella</i> | <i>Allekirjoituspäivä</i> |
|---------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Kirsi Marja Aromäki | Vahva sähköinen tunnistauminen      | 2025-06-11 18:39          |



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.