

Teak Oy

Tilinpäätös

1.1.2023 - 31.12.2023

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti

Osoite	PL 17	Y-tunnus: 0872020-5
	64701 TEUVA	Kotikunta: TEUVA

Tilinpäätöksen on toteuttanut
Yrityspalvelu Instament Oy, Auktorisoitu tilitoimisto, 0570288-8
Rintalantie 74 A
64760 PELTOLA

Tase	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistettut	11 599,99	11 599,99
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	342 632,56	288 400,30
Koneet ja kalusto	36 439,95	48 586,60
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	390 672,50	348 586,89
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	2 100 000,00	2 200 000,00
Sijoitukset yhteensä	2 100 000,00	2 200 000,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 490 672,50	2 548 586,89
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	11 396,94	21 133,82
Muut saamiset	10 244,62	6 218,36
Siirtosaamiset	4 569,08	85,65
Saamiset, lyhytaikaiset yhteensä	26 210,64	27 437,83
Saamiset yhteensä	26 210,64	27 437,83
Rahat ja pankkisaamiset	111 638,55	51 478,19
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	137 849,19	78 916,02
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 628 521,69	2 627 502,91

Tase	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	3 080 000,00	3 080 000,00
Muut rahastot		
Vararahasto	807 947,20	807 947,20
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	- 1 336 347,99	- 194 803,29
Tilikauden voitto (tappio)	4 375,18	- 1 141 544,70
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 555 974,39	2 551 599,21
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Muut velat	10 832,34	11 086,40
Pitkäaikainen, yhteensä	10 832,34	11 086,40
Lyhytaikainen		
Ostovelat	48 339,63	43 174,54
Muut velat	3 731,59	7 579,35
Siirtovelat	9 643,74	14 063,41
Lyhytaikainen, yhteensä	61 714,96	64 817,30
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	72 547,30	75 903,70
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 628 521,69	2 627 502,91

Tuloslaskelma	1.1.2023 - 31.12.2023	1.1.2022 - 31.12.2022
LIKEVAIHTO	420 525,12	386 895,93
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	- 96,50
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	- 39,52	- 23,00
Ulkopuoliset palvelut	- 3 200,00	- 3 865,93
Materiaalit ja palvelut yhteensä	- 3 239,52	- 3 888,93
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	- 63 869,75	- 64 496,90
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	- 11 819,58	- 52 678,69
Muut henkilösivukulut	- 1 493,95	- 2 412,90
Henkilöstökulut yhteensä	- 77 183,28	- 119 588,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	- 28 933,83	- 84 166,00
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	0,00	- 988 165,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	- 28 933,83	- 1 072 331,00
Liiketoiminnan muut kulut		
Liiketoiminnan muut kulut	-322 947,29	-347 156,61
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	- 322 947,29	- 347 156,61
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	- 11 778,80	- 1 156 165,60
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta yrityksiltä	14 256,29	13 687,71
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta yrityksiltä	2 783,12	989,69
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	- 813,24	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille yrityksille	- 72,19	- 56,50
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	16 153,98	14 620,90
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTOJA JA VEROJA	4 375,18	- 1 141 544,70
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	4 375,18	- 1 141 544,70

Liitetiedot

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)

Tilinpäätöstä laadittaessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.
Pysyvien vastaavien rakennuksiin on tehty vertailutilikaudella arvonalennus 988 165,00 euroa. Arvonalennus on esitetty, jotta rakennusten arvo kirjanpidossa vastaisi niiden tulontuottamiskykyä. Arvonalennus perustuu asiantuntijan antamaan arviokirjan arvoon.

Pysyvät vastaavat, sijoitusomaisuus

Osakkeet ja osuudet	Hankintahinta	Markkinahinta 31.12.2023
Mandatum	500 000,00	567 014,40
Alfred Berg/Evli Oyj	600 000,00	645 760,23
United Bankers	400 000,00	453 352,84
LähiTapiola	600 000,00	614 988,41
YHTEENSÄ	2 100 000,00	2 281 115,88

Tiedot emoyrityksestä (PMA 3:8 §)

Yhtiö kuuluu Teuvan kuntakonserniin.
Konsernitilinpäätöset ovat saatavissa Suupohjan Seutupalvelukeskus Oy, Rasintie 1 A, Teuva.

Henkilöstö (PMA 3:11 §)

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 1 henkilöä (1 henkilöä ed. tilikaudella).

Oman pääoman muutokset tilikaudella	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma tilikauden alussa	3 080 000,00	3 080 000,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	3 080 000,00	3 080 000,00
Vararahasto tilikauden alussa	807 947,20	807 947,20
Vararahasto tilikauden lopussa	807 947,20	807 947,20
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikaudella	3 887 947,20	3 887 947,20
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa	-194 803,29	-43 562,41
Tilikauden voiton/tappion siirto	-1 141 544,70	-151 240,88
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa	-1 336 347,99	-194 803,29
Tilikauden voitto/tappio	4 375,18	-1 141 544,70
Vapaa oma pääoma yhteensä	-1 331 972,81	-1 336 347,99
Oma pääoma yhteensä	2 555 974,39	2 551 599,21
Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta (OYL 13:5 §)	31.12.2023	31.12.2022
Edellisten tilikausien voitto	-1 336 347,99	-194 803,29
Tilikauden voitto	4 375,18	-1 141 544,70
Vapaa oma pääoma yhteensä	-1 331 972,81	-1 336 347,99
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-1 331 972,81	-1 336 347,99

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Yhtiökokouksen käytettävissä ei ole voitonjakokelpoisia varoja.

Hallitus ehdottaa, ettei osinkoa jaeta ja tilikauden voitto 4 375,18 euroa kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio tilille.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Teuvalla 30.1.2024

Hallitus

Erkki Hakala

Hallituksen puheenjohtaja

Juha Niemelä

Toimitusjohtaja

Marianne Kittilä

Hallituksen jäsen

Marjo Kiuru-Sundberg

Hallituksen jäsen

Ari Penttinen

Hallituksen jäsen

Irma Harjula

Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Seinäjoella ____/____ 2024

Oy SK-Reviisorit Ab

Ilari Karhu

JHT, HT

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

TEAK Oy
0872020-5

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista 2023

Kirjanpidot

Pääkirjanpito	Fennoa-taloushallintojärjestelmä	Yrityspalvelu Instament Oy, Teuva
Ostot ja Ostoreskontra Laskujen kierrätys	Osakirjanpito Fennoa	
Palkkalaskenta	Osakirjanpito Maestro Palkkajärjestelmä	
Laskutus ja Myyntireskontra	Osakirjanpito Fennoa	Yrityspalvelu Instament Oy, Teuva

Aineisto

Tilinpäätös ja toimintakertomus	Sähköinen tiedosto, sähköinen allekirjoitus (Fennoa/Instament Oy)
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto (Fennoa/Instament Oy)
Liitetietojen erittelyt	Sähköinen arkisto (Fennoa/Instament Oy)
Luettelo kirjanpidoista ym.	Sähköinen arkisto (Fennoa/Instament Oy)
Päiväkirja	Sähköinen arkisto (Fennoa/Instament Oy)
Pääkirja	Sähköinen arkisto (Fennoa/Instament Oy)
Tilikohtainen tuloslaskelma ja tase	Sähköinen arkisto (Fennoa/Instament Oy)

Tositelajit ja säilyttämistapa

Tositetyyppi	Tositelaji	Säilyttämistapa
Myyntilaskut ja suoritukset (osakirjanpito)		Sähköisessä muodossa/Fennoa
Myynnit	IN1	Sähköisessä muodossa/Fennoa
Myynnin suoritukset	BA1	
Ostot	PU	
Ostojen suoritukset	BA1	
OmaVero	TA	
Tiliotteet POP	BA1	
Tiliotteet Nordea	BA2	
Palkat	PJ	
Tilinpäätösviennit	FS	
ALV	VAT	
Poistot	DE	
Avaussaldot		

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

Digitaaliset allekirjoitukset

Nimi	Tunnistustapa	Päiväys
ARI TAPANI PENTTINEN	FTN (POP Pankki)	2.2.2024 16:42
Juha Armas Niemelä	Mobiilivarmenne	2.2.2024 14:09
ERKKI SAMUEL HAKALA	FTN (Nordea)	2.2.2024 10:59
ILARI SAMULI KARHU	FTN (OP)	13.2.2024 09:59
IRMA KRISTIINA HARJULA	FTN (POP Pankki)	2.2.2024 16:32
MARJO PAULIINA KIURU-SUNDBERG	FTN (OP)	2.2.2024 09:08
MARIANNE KITTILÄ	FTN (Nordea)	9.2.2024 08:23

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

Liite tilinpäätökseen

Yhtiökokous

Yhtiökokous pidetty 4.6.2024

Yhtiökokous päätti voitonjaosta seuraavasti: Yhtiökokous hyväksyy hallituksen esityksen voitonjaosta

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Teak Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet **Teak Oy:n** (y-tunnus 0872020-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.2023 – 31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheelli-

Oy SK-Reviisorit Ab, tilintarkastusyhteisö, Puskantie 14 B 10 60100 SEINÄJOKI

email: etunimi.sukunimi@sk-reviisorit.net, www.sk-reviisorit.net

Y-tunnus 2295957-0

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

syys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, liitetiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Seinäjoella sähköisen allekirjoituksen osoittamana ajankohtana

Oy SK-Reviisorit Ab
Tilintarkastusyhteisö

Ilari Karhu
JHT, HT-Tilintarkastaja

Oy SK-Reviisorit Ab, tilintarkastusyhteisö, Puskantie 14 B 10 60100 SEINÄJOKI

email: etunimi.sukunimi@sk-reviisorit.net, www.sk-reviisorit.net

Y-tunnus 2295957-0

Dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Sarake Sign-järjestelmällä / Detta dokument har underskrivits elektroniskt med Sarake Sign / This document has been electronically signed using Sarake Sign
astuskertomus Teak Oy 2023.pdf / 11141401441221010143122471112939112612780610-da0591baa92b8250889a6b95f04f306db41abb6cd39d1cb517054ae369bda7a1 / sivu/sida/page 2(3)

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Sarake Sign-järjestelmällä
Detta dokument har underskrivits elektroniskt med Sarake Sign
This document has been electronically signed using Sarake Sign

Päiväys / Datum / Date: 13.02.2024 10:03:01

Oy SK-Reviisorit Ab

Ilari Karhu

Ilari Karhu

Kaksiosainen henkilötunnistus
Två faktor person identifiering
Two-factor person identification

Teak Oy, Y-tunnus: 0872020-5