

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 04.06.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  0106643-1	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



**Aro-Yhtymä Oy**

**KONSERNITILINPÄÄTÖS**

**JA**

**TOIMINTAKERTOMUS**

**1.1.2024-31.12.2024**

## *Sisällysluettelo*

2 - 4	Toimintakertomus
5	Konsernin tuloslaskelma
6 - 7	Konsernin tase
8	Konsernin rahoituslaskelma
9	Emoyhtiön tuloslaskelma
10 - 11	Emoyhtiön tase
12	Emoyhtiön rahoituslaskelma
13 - 22	Liitetiedot
23	Tilinpäätöksen allekirjoitus

## ARO-YHTYMÄ OY:N HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2024

### Yhtiön rakenne

Aro-Yhtymä on suomalainen perheyrittys, joka toimii autojen vähittäiskaupassa ja rakennusmateriaaliteollisuudessa.

Aro-Yhtymä-konsernin emoyhtiö on Aro-Yhtymä Oy, jonka tehtävänä on konsernin rahoitus ja kiinteistöjen hallinta.

Aro-Yhtymä Oy:n liiketoimintaa harjoittavat tytäryhtiöt ovat Autokeskus Oy ja Katepal Oy.

Autokeskus Oy harjoittaa autojen, varaosien ja tarvikkeiden vähittäiskauppaa sekä autojen huolto- ja korjauspalveluita. Autokeskus Oy:llä on kuusi täyden palvelun toimipistettä Helsingissä, Vantaalla, Tampereella, Raisiossa, Hämeenlinnassa ja Hyvinkäällä, yksi huoltoon ja vaihtoautoihin erikoistunut toimipiste Turussa sekä yksi vaihtoautoihin erikoistunut toimipiste Espoossa.

Katepal Oy valmistaa ja myy bitumisia kate- ja eristysaineita rullatavaroina, kattolaattoina ja siveltävinä aineina. Tytäryhtiöistä Katepal AS myy kate- ja muita rakennusmateriaaleja Norjassa. Ruotsissa Katepal AB ja Katepal Stockholm AB toimivat myyntiyhtiönä emoyhtiön tuotteille. Katepal Entreprenad Väst AB harjoittaa kattourakointia Ruotsissa. Kotimaisista tytäryhtiöistä Karjalan Mestarit Oy harjoittaa kattourakointia lähinnä Joensuun ja Kuopion alueilla, Hämeen Kate Oy Pirkanmaalla ja Ruuffi Oy pääkaupunkiseudulla.

### Liikevaihto ja tulos

Aro-Yhtymä-konsernin liikevaihto laski 3,3 prosenttia ollen 443,0 miljoonaa euroa vuonna 2024, kun se edellisenä vuonna oli 458,3 miljoonaa euroa.

Aro-Yhtymä-konsernin liiketulos oli 2,2 miljoonaa euroa vuonna 2024 sen oltua edellisellä tilikaudella 4,9 miljoonaa euroa. Konsernin tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 3,8 miljoonaa euroa sen oltua edellisellä tilikaudella 5,8 miljoonaa euroa.

Konsernin emoyhtiön, Aro-Yhtymä Oy:n, liikevaihto oli 5,7 miljoonaa euroa, kun se edellisellä tilikaudella oli 5,2 miljoonaa euroa. Kuluneen tilikauden liiketulos oli 0,8 miljoonaa euroa sen oltua edellisellä tilikaudella 1,1 miljoonaa euroa. Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 6,6 miljoonaa euroa sen oltua edellisellä tilikaudella 5,1 miljoonaa euroa.

Konsernin rahoitusasema säilyi erinomaisena. Vakavaraisuuden tunnusluku, omavaraisuusaste oli 87,3 prosenttia. Edellisenä vuonna omavaraisuusaste oli 83,4 prosenttia.

## Investoinnit

Konsernin nettoinvestoinnit olivat tilikaudella 2,9 miljoonaa euroa. Emoyhtiön investoinnit olivat 0,1 miljoonaa euroa.

## Ympäristöasiat

Autokeskus Oy:llä on AKL-Sertifiointi Oy:n myöntämä ISO 14001 -ympäristöohjelmasesertifiointi. AKL-Sertifiointi on Finas Akkreditointipalvelun akkreditoima yritys, jonka myöntämä ISO 14001 -sertifiointi täyttää kansainvälisen standardin vaatimukset.

Katepalin toiminnassa noudatetaan yritykselle laadittua ympäristöpolitiikkaa. Toiminta täytti yrityksen ympäristöluvassa asetetut ehdot myös vuonna 2024. Vuoden 2024 aikana parannettiin resurssitehokkuutta mm. vähentämällä syntyviä jätemääriä ja kierrättämällä tuotannon bitumikermien ylijäämät asfaltin raaka-aineeksi. Tuotteiden ympäristövaikutusten arvioinnin myötä ympäristöselosteita valmistui vuoden 2024 aikana lisää. Lisäksi Katepal aloitti vuoden 2024 aikana ISO 14001 standardin mukaisen ympäristöjärjestelmän rakentamisen. Ympäristön hoitoon liittyvät kulut on kirjattu normaaleina toiminnan vuosikuluina.

## Riskit

Autokeskus Oy:n osalta täyssähköautojen ja ladattavien hybridien myyntimäärät eivät viime aikoina ole vastanneet valmistajien odotuksia. Monen automallin hintoja on leikattu. Myös paine jakelukustannuksien leikkauksiin on suuri. Tämä voi heijastua Autokeskus Oy:n toimintaan jälleenmyyjämarginaalien leikkauksina tai jakelusopimuksiin tehtävinä muutoksina. Kehitys voi johtaa odotettua pienempään uusien autojen markkinaaan. Muutokset Autokeskus Oy:n edustamien merkkien maahantuontijärjestelyissä voivat johtaa muutoksiin jälleenmyyjäverkostoissa.

Ukrainan sodan negatiiviset vaikutukset autokauppaan ovat olleet merkittäviä. Kuluttajien luottamus oman talouden kehitykseen on pysynyt heikkona ja korkokanta sotaa edeltänyttä aikaa korkeampana. Uusien ja kalliimman hintaluokan käytettyjen autojen kysyntä voi tänäkin vuonna jäädä odotettua heikommaksi.

Katepal Oy:n toimintaan ei liity normaalin liiketoiminnan riskiä ylittäviä riskejä.

## Tuleva toiminta

Autokeskus Oy:n osalta edellytykset uusien ja käytettyjen autojen budjetoitujen myyntivolyymien saavuttamiselle ovat olemassa alkuvuoden odotettua heikommasta kysyntätilanteesta huolimatta. Käytettyjen autojen varaston tavoitteen mukainen koko ja terve ikärakenne tarjoavat hyvät edellytykset automyyntiin positiiviselle kannattavuuskehitykselle. Teknisen palvelun myynti on ollut alkuvuoden aikana hyvällä tasolla.

EU:n kiristyvät päästönormit edellyttävät päästöttömien henkilö- ja pakettiautojen myynnin kasvua. Odotettua heikompi sähköautojen kysyntä Euroopan suurilla markkinoilla pitää yllä painetta kiihdyttää vähäpäästöisten autojen myyntiä ja rajoittaa suuripäästöisten autojen myyntiä. Tässä tilanteessa sähköautojen hinnanalennukset voivat saada jatkoa ja suuripäästöisten autojen tarjontaa voidaan rajoittaa. Markkinakehityksen ennakointi on erittäin vaikeata. Hinnanalennukset voivat sotkea esittelyautojen ja käytettyjen autojen kauppaa myös alkaneena vuonna.

Sähköautojen osuus oli 30,1 % viime vuoden henkilöautorekisteröinneistä. Sähköautojen määrän nopea kasvu edellyttää investointeja sekä henkilöstön koulutukseen että uudistuvan kaluston vaatimaan infrastruktuuriin. Vähemmän huoltotyötä vaativien sähköautojen suhteellisen osuuden kasvu merkkiilikkeille tärkeimmässä alle 5-vuotiaassa autokannassa heikentää teknisen palvelun kysyntänäkymiä tulevaisuudessa.

Katepal Oy:n osalta Rakennusteollisuus ry (RT) ennustaa rakentamisen kasvavan kotimaassa 4 % vuonna 2025. Nordea ennustaa Ruotsin talouden kasvavan 1,9 % vuonna 2025, mutta asuntorakentamisen pysyvän vaimeana. Saman Nordean ennusteen mukaan Norjan BKT kasvaa tänä vuonna 1,6 % ja Tanskan 1,7 %. Katepal Oy:n kotimaan myynnin odotetaan vuonna 2025 pysyvän jotakuinkin edellisvuoden tasolla. Viennin puolestaan odotetaan kasvavan.

## Hallinto ja henkilökunta

Emoyhtiön hallitukseen tilikaudella ovat kuuluneet Markku Järvinen, Helena Aro, Kirsti Aro, Maarit Aro, Jorma Nisula ja Pekka Tefke. Markku Järvinen toimi hallituksen puheenjohtajana 1.1.2024-13.6.2024 ja Helena Aro 14.6.2024-31.12.2024. Toimitusjohtajana toimi Markku Järvinen.

Konsernin henkilökunta oli tilikaudella keskimäärin 649 henkilöä. Edellisellä tilikaudella se oli keskimäärin 637 henkilöä. Emoyhtiön henkilökunnan lukumäärä oli tilikaudella keskimäärin 3 henkilöä. Edellisellä tilikaudella se oli keskimäärin 3 henkilöä.

## Tilintarkastus

Emoyhtiön tilintarkastajina on ollut KPMG Oy Ab, jonka päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT Jukka Rajala.

## Voitonjakoehdotus

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta jaetaan osinkoa 2.000 euroa kultakin 1340 osakkeelta, eli yhteensä 2.680.000 euroa. Osingot ovat vapaasti nostettavissa 31.8.2025.

**KONSERNITULOSLASKELMA**

EUR	LIITE- TIETO	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
<b>LIIKEVAIHTO</b>		443 026 516,27	458 340 959,71
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos		-1 399 491,03	-1 626 474,70
Valmistus omaan käyttöön		37 424,41	1 373,07
Liiketoiminnan muut tuotot	2)	1 328 710,64	1 029 019,22
Materiaalit ja palvelut	3)	-366 946 949,53	-380 788 243,97
Henkilöstökulut	4)	-42 177 534,88	-41 104 705,62
Poistot ja arvonalentumiset	5)		
Suunnitelman mukaiset poistot		-6 387 398,68	-6 604 740,71
Liiketoiminnan muut kulut		-25 252 084,39	-24 309 358,26
<b>LIIKEVOITTO/-TAPPIO</b>		2 229 192,81	4 937 828,74
Rahoitustuotot ja -kulut	6)	1 538 288,01	823 966,19
<b>VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>		3 767 480,82	5 761 794,93
Tuloverot		-955 407,50	-1 217 378,97
Laskennallisen verovelan muutos		65 067,04	-54 970,58
Vähemmistöosuus		-119 477,75	-147 336,07
<b>TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO</b>		<u>2 757 662,61</u>	<u>4 342 109,31</u>

KONSERNITASE EUR	LIITE- TIETO	31.12.2024	31.12.2023
<b>Vastaavaa</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
Aineettomat hyödykkeet	8)	<u>2 153 974,54</u>	<u>2 033 951,93</u>
		2 153 974,54	2 033 951,93
Aineelliset hyödykkeet	9)		
Maa-alueet		14 407 726,26	14 407 726,26
Rakennukset		43 744 429,07	45 796 152,20
Koneet ja kalusto		13 170 798,26	14 336 557,21
Muut aineelliset hyödykkeet		660 397,42	603 862,13
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat		<u>408 221,04</u>	<u>868 335,86</u>
		72 391 572,05	76 012 633,66
Sijoitukset	10)		
Muut sijoitukset		<u>2 732 558,46</u>	<u>2 732 558,46</u>
		2 732 558,46	2 732 558,46
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>			
	11)		
Vaihto-omaisuus		64 155 937,87	84 337 580,42
Pitkäaikaiset saamiset		195 565,30	161 081,55
Lyhytaikaiset saamiset		25 955 286,05	29 835 601,99
Rahoitusarvopaperit		11 315 963,69	17 450 548,86
Rahat ja pankkisaamiset		<u>28 591 867,00</u>	<u>4 747 402,41</u>
		130 214 619,91	136 532 215,23
		<u>207 492 724,96</u>	<u>217 311 359,28</u>

KONSERNITASE EUR	LIITE- TIETO	31.12.2024	31.12.2023
<b>Vastattavaa</b>			
OMA PÄÄOMA	12)		
Osakepääoma		3 960 000,00	3 960 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		21 676 720,19	21 676 720,19
Edellisten tilikausien voitto		152 041 579,68	150 501 224,73
Tilikauden voitto		2 757 662,61	4 342 109,31
		<u>180 435 962,48</u>	<u>180 480 054,23</u>
VÄHEMMISTÖOSUUS		677 446,59	682 861,50
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Lainat rahoituslaitoksilta		96 767,89	125 997,05
Laskennallinen verovelka	13)	<u>2 683 180,85</u>	<u>2 712 452,10</u>
		2 779 948,74	2 838 449,15
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Saadut ennakot	14)	1 203 879,40	1 746 504,40
Ostovelat		7 654 022,49	16 049 475,15
Siirtovelat		8 384 378,20	8 330 384,25
Muut velat		<u>6 357 087,06</u>	<u>7 183 630,60</u>
		23 599 367,15	33 309 994,40
		<u>207 492 724,96</u>	<u>217 311 359,28</u>

**KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA**

1 000 EUR

	2024	2023
<b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>		
Liikevoitto	2 229	4 938
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	6 387	6 605
Aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot/-tappiot	39	128
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<u>8 655</u>	<u>11 671</u>
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>		
Vaihto-omaisuus, lisäys - / vähennys +	20 182	-13 396
Liikesaamiset, lisäys - / vähennys +	3 916	-3 456
Lyhytaikainen vieras pääoma, lisäys + / vähennys -	-9 970	7 343
	<u>14 127</u>	<u>-9 509</u>
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>22 782</b>	<b>2 161</b>
Korot ja muut rahoituserät, netto	528	-51
Maksetut välittömät verot	-890	-636
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>22 420</b>	<b>1 474</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-3 254	-4 826
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	358	450
Hankitut tytäryhtiöosakkeet	-35	-727
Saadut korot investoinneista	436	283
Saadut osingot investoinneista	619	674
<b>Investointien rahavirta</b>	<u>-1 876</u>	<u>-4 147</u>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Pitkäaikaisten velkojen muutos, lisäys + / vähennys -	-29	81
Maksetut osingot	-2 805	-2 780
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<u>-2 834</u>	<u>-2 699</u>
<b>Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)</b>	<b>17 710</b>	<b>-5 371</b>
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden alussa	22 198	27 569
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden lopussa	39 908	22 198
<b>Taseen mukainen likvidien varojen muutos:</b>	<u><u>17 710</u></u>	<u><u>-5 371</u></u>

**EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA**

EUR	LIITE- TIETO	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
LIIKEVAIHTO	1)	5 672 876,00	5 154 204,00
Liiketoiminnan muut tuotot	2)	54 929,13	95 879,74
Henkilöstökulut	4)	-698 945,96	-667 430,69
Poistot	5)	-1 177 156,73	-1 246 152,32
Liiketoiminnan muut kulut		-3 021 406,00	-2 197 340,12
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		830 296,44	1 139 160,61
Rahoitustuotot ja -kulut	6)	5 782 271,50	3 996 128,94
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA		6 612 567,94	5 135 289,55
Tilinpäätössiirrot	7)	-2 515 930,53	-1 166 492,65
Tuloverot		-195 973,16	-535 186,25
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO		<u>3 900 664,25</u>	<u>3 433 610,65</u>

EMOYHTIÖN TASE EUR	LIITE- TIETO	31.12.2024	31.12.2023
<b>Vastaavaa</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
Aineelliset hyödykkeet	9)		
Maa-alueet		5 309 439,93	5 309 439,93
Rakennukset		21 792 431,22	22 736 464,23
Koneet ja kalusto		1 333 795,89	1 463 312,59
Muut aineelliset hyödykkeet		508 162,53	550 151,24
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		0,00	13 249,11
		<u>28 943 829,57</u>	<u>30 072 617,10</u>
Sijoitukset	10)		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		44 475 400,94	44 475 400,94
Muut sijoitukset		2 721 676,21	2 721 676,21
		<u>47 197 077,15</u>	<u>47 197 077,15</u>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	11)		
Pitkäaikaiset saamiset		20 000 000,00	20 000 000,00
Lyhytaikaiset saamiset		33 169 737,35	50 833 173,46
Rahoitusarvopaperit		8 647 348,69	8 642 276,57
Rahat ja pankkisaamiset		26 169 766,47	-660 859,25
		<u>87 986 852,51</u>	<u>78 814 590,78</u>
		<u>164 127 759,23</u>	<u>156 084 285,03</u>

EMOYHTIÖN TASE EUR	LIITE- TIETO	31.12.2024	31.12.2023
<b>Vastattavaa</b>			
OMA PÄÄOMA	12)		
Osakepääoma		3 960 000,00	3 960 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		21 676 720,19	21 676 720,19
Edellisten tilikausien voitto		117 868 622,78	117 115 012,13
Tilikauden voitto		3 900 664,25	3 433 610,65
		<u>147 406 007,22</u>	<u>146 185 342,97</u>
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	13)	3 972 105,53	3 656 175,00
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
Lyhytaikainen vieras pääoma	14)		
Ostovelat		17 102,90	43 768,34
Siirtovelat		98 804,94	325 738,50
Muut lyhytaikaiset velat		12 633 738,64	5 873 260,22
		<u>12 749 646,48</u>	<u>6 242 767,06</u>
		<u>164 127 759,23</u>	<u>156 084 285,03</u>

**EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA**

1 000 EUR

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>		
Liikevoitto	830	1 139
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	1 177	1 246
Aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot/-tappiot	11	-10
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<u>2 019</u>	<u>2 375</u>
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>		
Liikeseamiset, lisäys - / vähennys +	-18	24
Lyhytaikainen vieras pääoma, lisäys + / vähennys-	-252	97
	<u>-269</u>	<u>121</u>
Korot ja muut rahoituserät, netto	2 064	624
Maksetut välittömät verot	-535	-339
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>3 278</b>	<b>2 781</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-139	-216
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	79	100
Saadut osingot investoinneista	3 619	1 808
<b>Investointien rahavirta</b>	<u>3 559</u>	<u>1 693</u>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Maksetut osingot	-2 680	-2 680
Saaminen tytäryhtiöiltä, lisäys - / vähennys +	22 678	-11 091
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<u>19 998</u>	<u>-13 771</u>
<b>Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)</b>	<u><u>26 836</u></u>	<u><u>-9 297</u></u>
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden alussa	7 981	17 278
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden lopussa	<u>34 817</u>	<u>7 981</u>
<b>Taseen mukainen likvidien varojen muutos:</b>	<u>26 836</u>	<u>-9 297</u>

## TILINPÄÄTÖKSEN 2024 LIITETIEDOT

### Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen voimassaolevan kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä.

Konserniyhtiöiden tilinpäätössiirtojen kertymä on jaettu konsernin taseessa omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Tilikauden aikana tapahtuneet muutokset tilinpäätössiirroissa on vastaavasti jaettu konsernituloslaskelmassa tilikauden tulokseen ja laskennallisen verovelan muutokseen. Konsernitaseessa tilinpäätössiirtojen kertymä, joka koostuu kertyneistä poistoeroista, on jaettu omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan.

### Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen sisältyvät emoyhtiö Aro-Yhtymä Oy, tytäryhtiöt Autokeskus Oy ja Katepal Oy-konserni sekä 5 kiinteistöyhtiötä. Kaikki yritykset löytyvät liitetiedoista.

Konsolidoinnissa on eliminoitu sisäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat sekä sisäinen kate. Keskinäinen omistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Vähemmistöosuus on erotettu omaksi eräkseen ja esitetään oman pääoman jälkeen.

### Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

#### Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on aktivoitu muuttuvien menojen määräisinä. Niiden tasearvot perustuvat alkuperäisiin hankintamenoihin, joista on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot.

Suunnitelman mukaiset poistot perustuvat hyödykkeiden taloudelliseen pitoaikaan ja ne lasketaan tasapoistoina muilta osin paitsi yhtiön omassa käytössä olevien ajoneuvojen osalta. Niiden poistot on laskettu 1,25%-1,8%:n kuukausittaisena jäännösarvopoistona.

Taloudelliset pitoajat eri hyödykeryhmille ovat seuraavat:

Aineettomat hyödykkeet 3 - 10 v

#### Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset 5 - 30 v

Koneet ja kalusto 3 - 20 v

Muut aineelliset hyödykkeet 5 - 25 v

Arvonkorotuksia on tehty emoyhtiössä toimitilakiinteistöihin vuonna 1986 ja sitä aikaisemmin ja ne perustuvat kiinteistöjen erillisarvostukseen.

#### Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuuden varaosavarasto on arvostettu hankintahintaan tai sitä alempaan todennäköiseen arvoonsa. Vaihto-omaisuuden autovarasto on arvostettu hankintahintaan tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan. Vaihto-omaisuuden valmisvarasto on arvostettu keskihintaan tai todennäköiseen myyntihintaan. Vaihto-omaisuuden hankintahintaan on sisällytetty muuttuvia menoja. Raaka-aineet on arvostettu keskihintaan.

#### Rahoitusarvopaperit

Rahoitusarvopaperit on arvostettu alkuperäiseen hankintamenuun tai tilinpäätöspäivänä olleeseen alempaan todennäköiseen arvoonsa.

#### Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Karjan Mestarit Oy ja Ruuffi Oy siirtyivät tilikaudella 2021 pitkäaikaishankkeiden osatuloutukseen. Hankkeiden valmistusaste on määritelty hankkeen toteutuneiden menojen suhteessa hankkeen arvioituihin kokonaismenoihin. Mikäli hankkeen valmistusaste on alle 10% eikä hankkeen lopputulos ole luotettavasti määritettävissä, kertyneet tuotot siirretään saatuihin ennakoihin ja kulut keskeneräisten tuotteiden varastoon.

#### Eläkejärjestelyt

Yhtiön eläkejärjestelyt on hoidettu yhtiön ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä.

#### Tuloverot

Tuloveroina esitetään verotettavan tulon perusteella määräytyvät verot sekä aikaisempien tilikausien verojen oikaisut. Konsernituloslaskelmassa tuloveroihin sisällytetään konserniyhtiöille maksettavaksi tulevien suoriteperusteisten verojen lisäksi kirjanpitolain mukaisesti myös laskennallisten verovelkojen ja -saamisten muutos.

Arvonkorotuksiin sisältyvä laskennallinen verovelka on konsernitilinpäätöksessä vähennetty vapaasta omasta pääomasta.

**TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT**  
1 000 EUR

	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
<b>1) Liikevaihto toimialoittain</b>				
Konsernipalvelut	-	-	5 673	5 154
			<b>5 673</b>	<b>5 154</b>
<b>2) Liiketoiminnan muut tuotot</b>				
Myyntivoitot käyttöomaisuudesta	78	227	-	10
Vuokratuotot	375	371	55	86
Muut liiketoiminnan tuotot	876	431	-	-
	<b>1 329</b>	<b>1 029</b>	<b>55</b>	<b>96</b>
<b>3) Materiaalit ja palvelut</b>				
Aineet ja tarvikkeet (tavarat)				
Ostot tilikauden aikana	346 765	394 184	-	-
Varaston muutos	20 182	-13 396	-	-
	<b>366 947</b>	<b>380 788</b>	-	-
<b>4) Henkilöstö ja lähipiiri</b>				
<b>Henkilöstökulut</b>				
Palkat ja palkkiot	34 661	33 399	650	632
Eläkekulut	6 219	6 348	38	24
Muut henkilösivukulut	1 298	1 358	11	12
	<b>42 178</b>	<b>41 105</b>	<b>699</b>	<b>667</b>
Hallitusjäsenten palkkiot	260	257	194	188
Tilintarkastajien palkkiot				
Tilintarkastus	131	107	16	10
Asiantuntijapalkkiot	26	42	7	20
<b>Palveluksessa oleva henkilöstö keskimäärin</b>	<b>649</b>	<b>637</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

	Konserni		Emoyhtiö	
	2024	2023	2024	2023
5) <b>Poistot</b>				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Aineettomat oikeudet	437	432	-	-
Liikearvo ja konserniliikearvo	205	256	-	-
Rakennukset ja rakennelmat	2 807	2 871	975	1 047
Koneet ja kalusto	2 887	2 994	160	157
Muut aineelliset hyödykkeet	51	51	42	42
	<b>6 387</b>	<b>6 605</b>	<b>1 177</b>	<b>1 246</b>

Selvitys suunnitelmanmukaisten poistojen perusteista on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

#### 6) **Rahoitustuotot ja -kulut**

##### **Osinkotuotot**

Konserniyrityksiltä	-	-	3 000	1 200
Muilta kuin konsernin yrityksiltä	619	674	619	608
<b>Osinkotuotot yhteensä</b>	<b>619</b>	<b>674</b>	<b>3 619</b>	<b>1 808</b>

##### **Korkotuotot pitkäaikaisista sijoituksista**

Saman konsernin yrityksiltä	-	-	400	400
Muilta kuin konsernin yrityksiltä	5	6	5	6

<b>Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista yht.</b>	<b>624</b>	<b>680</b>	<b>4 024</b>	<b>2 215</b>
--	------------	------------	--------------	--------------

##### **Muut korko- ja rahoitustuotot**

Saman konsernin yrityksiltä	-	-	1 232	1 626
Muilta kuin konsernin yrityksiltä	1 089	513	733	219

##### **Korkotuotot pitkäaikaisista sijoituksista ja muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä**

	<b>1 713</b>	<b>1 193</b>	<b>5 989</b>	<b>4 060</b>
--	--------------	--------------	--------------	--------------

##### **Korkokulut ja muut rahoituskulut**

Saman konsernin yrityksille	-	-	206	63
Muille kuin konsernin yrityksille	174	369	1	2
<b>Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä</b>	<b>174</b>	<b>369</b>	<b>207</b>	<b>64</b>

<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>1 538</b>	<b>824</b>	<b>5 782</b>	<b>3 996</b>
--	--------------	------------	--------------	--------------

	<b>Konserni</b>		<b>Emoyhtiö</b>	
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>7) Tilinpäätössiirrot</b>				
Poistoeron muutos				
Rakennukset ja rakennelmat			-418	-447
Koneet ja kalusto			8	-56
Tytäryhtiö			94	94
Konserniavustukset				
Annetut konserniavustukset			-4 200	-3 758
Saadut konserniavustukset			2 000	3 000
			<b>-2 516</b>	<b>-1 166</b>

## 8-10) Konsernin pysyvien vastaavien erittely

## Aineettomat hyödykkeet

	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikuttiset menot	ATK-ohjelmat	Ennakkomaksut	Liikearvo	Konserniliikearvo	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	219	3 956	1 151	59	1 264	1 883	8 532
Lisäykset		5	15	160			180
Vähennykset	-54					26	-29
Siirrot erien välillä		439	149	-31			557
Hankintameno 31.12.2024	165	4 400	1 315	188	1 264	1 908	9 239
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2024	-136	-2 993	-1 006	0	-1 245	-1 117	-6 497
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	54						54
Tilikauden poisto	-11	-319	-88		-18	-205	-642
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2024	-93	-3 313	-1 095	0	-1 264	-1 321	-7 085
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2024</b>	<b>72</b>	<b>1 087,181</b>	<b>220</b>	<b>188</b>	<b>0</b>	<b>587</b>	<b>2 154</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	83	963	145	59	18	766	2 034

## Aineelliset hyödykkeet

	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset rakennukset	Ennakkomaksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	13 801	100 520	64 094	936	706	162	180 219
Lisäykset		21	1 127		1 843		2 992
Vähennykset			-601				-601
Siirrot erien välillä		735	898	108	-2 298		-557
Hankintameno 31.12.2024	13 801	101 276	65 519	1 044	251	162	182 054
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2024	0	-55 313	-49 757	-332	0	0	-105 402
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot		-1	296				296
Tilikauden poisto		-2 807	-2 887	-51			-5 745
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.2024	0	-58 121	-52 348	-383	0	0	-110 852
Arvonkorotukset 31.12.2024	607	589					1 195
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2024</b>	<b>14 408</b>	<b>43 744</b>	<b>13 171</b>	<b>660</b>	<b>251</b>	<b>162</b>	<b>72 397</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	14 408	45 796	14 337	604	706	162	76 013

## Sijoitukset

	Muut osakkeet ja osuudet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	2 733	2 733
Hankintameno 31.12.2024	2 733	2 733
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2024</b>	<b>2 733</b>	<b>2 733</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	2 733	2 733

## 8-10) Emoyhtiön pysyvien vastaavien erittely

	Aineelliset hyödykkeet			Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset rakennukset	Yhteensä
	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto			
Hankintameno 1.1.2024	4 703	44 748	4 149	740	13	54 352
Lisäykset			113		26	139
Vähennykset			-90			-90
Siirrot erien välillä		31	9		-39	0
Hankintameno 31.12.2024	4 703	44 778	4 180	740	0	54 401
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2024		-22 600	-2 686	-189	0	-25 476
Tilikauden poisto		-975	-160	-42		-1 177
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.2024		-23 575	-2 846	-231	0	-26 653
Arvonkorotukset 31.12.2024	607	589				1 195
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2024</b>	<b>5 309</b>	<b>21 792</b>	<b>1 334</b>	<b>508</b>	<b>0</b>	<b>28 944</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	5 309	22 737	1 463	550	13	30 073

	Tytäryhtiö osakkeet	Sijoitukset		Yhteensä
		Muut osakkeet	ja osuudet	
Hankintameno 1.1.2024	44 475		2 722	47 197
Hankintameno 31.12.2024	44 475		2 722	47 197
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2024</b>	<b>44 475</b>		<b>2 722</b>	<b>47 197</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2023	44 475		2 722	47 197

## Konserniyhtiöt

	Omistusosuus
Autokeskus Oy, Helsinki	100 %
Katepal Oy -konserni, Lempäälä	
Katepal Oy, Lempäälä	100 %
Katepal AS, Norja	100 %
Karjalan Mestarit Oy, Joensuu	61 %
Ruuffi Oy, Vantaa	75 %
Hämeen Kate Oy, Tampere	51,35 %
Katepal AB, Ruotsi	100 %
Katepal Stockholm AB, Ruotsi	100 %
Katepal Takentreprenad Väst AB, Ruotsi	100 %
Kultasampo Oy, Espoo	100 %
Kiinteistö Oy Laittirinne 1, Raisio	100 %
Kiinteistö Oy Hatanpäänvaltatie 44, Tampere	100 %
Kiinteistö Oy Vantaan Alfa, Vantaa	100 %
AutoFenno Oy, Helsinki	100 %
Kansanauto Oy, Helsinki	100 %

	Konserni		Emoyhtiö	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
<b>11) Vaihtuvat vastaavat</b>				
<b>Vaihto-omaisuus</b>				
Aineet ja tarvikkeet	64 156	84 338	-	-
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>				
Lainasaamiset samaan konserniin kuuluvilta yhtiöiltä	-	-	20 000	20 000
Lainasaamiset muilta	123	121	-	-
Laskennallinen verosaaminen	73	40	-	-
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>196</b>	<b>161</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>				
<b>Saamiset muita</b>				
Myyntisaamiset	18 721	22 889	-	-
Lainasaamiset	354	561	-	-
Muut saamiset	636	751	-	-
Siirtosaamiset	6 243	5 635	354	1
<b>Yhteensä</b>	<b>25 955</b>	<b>29 836</b>	<b>354</b>	<b>1</b>
<b>Saamiset saman konsernin yrityksiltä</b>				
Myyntisaamiset			4	-
Lainasaamiset			32 690	49 206
Siirtosaamiset			122	1 626
Muut saamiset			-	-
<b>Yhteensä</b>			<b>32 816</b>	<b>50 832</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>25 955</b>	<b>29 836</b>	<b>33 170</b>	<b>50 833</b>
<b>Siirtosaamisten olennaiset erät</b>				
Jaksotetut henkilöstökulut	184	189	1	1
Jaksotetut verosaatavat	864	702	339	-
Muut siirtosaamiset	<u>5 196</u>	<u>4 744</u>	<u>136</u>	<u>1 626</u>
	<b>6 243</b>	<b>5 635</b>	<b>476</b>	<b>1 627</b>
<b>Rahoitusarvopaperit</b>				
Markkina-arvo	12 323	17 980	9 655	9 172
Hankinta-arvo	<u>11 316</u>	<u>17 451</u>	<u>8 647</u>	<u>8 642</u>
Erotus	1 007	530	1 007	530

	Konserni		Emoyhtiö	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
<b>12) Oma pääoma</b>				
Osakepääoma 1.1. ja 31.12.	3 960	3 960	3 960	3 960
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto 1.1. ja 31.12.	21 677	21 677	21 677	21 677
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	154 843	153 295	120 549	119 795
Edellisten tilikausien tuloksien korjaus			-	-
Muuntoerot	3	-114	-	-
Osingonjako	-2 805	-2 680	-2 680	-2 680
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	152 042	150 501	117 869	117 115
Tilikauden voitto	2 758	4 342	3 901	3 434
Oma pääoma yhteensä 31.12.	<b>180 436</b>	<b>180 480</b>	<b>147 406</b>	<b>146 185</b>
Vapaa oma pääoma 31.12.	176 476	176 520	143 446	142 225
<b>13) Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>				
Poistoero			3 972	3 656
<b>13) Laskennalliset verovelat</b>				
Laskennallinen verovelka	2 683	2 712		
Yhteensä	<b>2 683</b>	<b>2 712</b>		
<b>Vieras pääoma</b>				
<b>14) Lyhytaikainen vieras pääoma</b>				
<b>Velat muille</b>				
Saadut ennakot	1 204	1 747	-	-
Ostovelat	7 654	16 049	13	40
Siirtovelat	8 384	8 330	76	263
Muut lyhytaikaiset velat	6 357	7 184	173	171
Yhteensä	<b>23 599</b>	<b>33 310</b>	<b>263</b>	<b>475</b>
<b>Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille</b>				
Ostovelat			4	3
Siirtovelat			23	63
Muut lyhytaikaiset velat			12 460	5 702
Yhteensä			<b>12 487</b>	<b>5 768</b>
	<b>23 599</b>	<b>33 310</b>	<b>12 750</b>	<b>6 243</b>
<b>Siirtovelat</b>				
Jaksotetut henkilöstökulut	6 147	5 983	76	65
Jaksotetut myynnin oikaisuerät	556	517	-	-
Jaksotetut ostolaskut	74	156		2
Muut siirtovelat	<u>1 607</u>	<u>1 675</u>	<u>23</u>	<u>259</u>
	<b>8 384</b>	<b>8 330</b>	<b>99</b>	<b>326</b>

**Annetut vakuudet ja vastuusitoumukset**

1 000 EUR

	Konserni		Emoyhtiö	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Myönnettyjä limiittejä vastaan annetut kiinteistökiinnitykset	<u>3 672</u>	<u>3 672</u>	<u>309</u>	<u>309</u>
Käytössä olleet limiitit	-	-	-	-

**Vastuut ja vastuusitoumukset**

Sitoumukset tytäryhtiöiden puolesta kauppaehtojen täyttämiseksi	2 600	2 600	2 600	2 600
--	-------	-------	-------	-------

Aro-Yhtymä Oy on antanut omavelkaisen takauksen tytäryhtiönsä Autokeskus Oy:n vastuista  
Santander Consumer Finance Oy:lle

**Muut vastuut**

Takaisinostovastuut	<b>5 865</b>	<b>6 551</b>	-	-
Vuoden kuluessa	5 734	5 496	-	-
Vuotta pitemmän ajan kuluessa	131	1 055	-	-

**Vuokravastuut**

Vuokrasopimukset				
Vuoden kuluessa	692	651	-	-
Vuotta pitemmän ajan kuluttua	<u>1 195</u>	<u>1 465</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>1 887</u>	<u>2 116</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

## Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus

Helsingissä 8. huhtikuuta 2025

---

Helena Aro

---

Kirsti Aro

---

Maarit Aro

---

Jorma Nisula

---

Pekka Tefke

---

Markku Järvinen  
toimitusjohtaja

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 8. huhtikuuta 2025

KPMG Oy Ab  
Tilintarkastusyhteisö

---

Jukka Rajala  
KHT

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 24 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 24 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 24 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 24 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 24 sider før denne side

**JORMA KALEVI NISULA**

cf4fd7fe-71a8-47e1-87f3-a3f79d25e302 - 2025-04-24 13:40:01 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 14253272-0cff-48d6-8d8a-a7ac9f38d9e3 - FI

**PEKKA OLOF FERDINAND TEFKE**

97b0a34a-08f9-438b-acc4-6450a2ff5b25 - 2025-04-24 16:37:59 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 1731d050-466b-4bed-885c-8d07a9c0f20d - FI

**KIRSTI MARJATTA ARO**

b0ca10de-4bfb-4aa2-9f27-bc77ce9fe286 - 2025-04-28 16:54:36 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 877d9c5f-88d9-40e0-8ce2-3e1aa3327165 - FI

**HELENA KRISTIINA ARO**

25cc090f-8847-4ab9-bd85-58da62b7efa1 - 2025-04-29 12:09:42 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 6d51f421-adc1-4ad8-b357-8e346372d454 - FI

**MAARIT KATARIINA ARO**

4814bd47-2137-4ed5-8962-bdd410e4b895 - 2025-05-01 08:43:06 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 7d6f4087-3634-42b7-b929-61d7308cb80f - FI

**MARKKU JUHANI JÄRVINEN**

7331a891-a8a4-4da8-ad7d-b7026773ed41 - 2025-05-20 15:10:11 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 7ca1044f-c51d-46a6-b7d1-3204c07d880b - FI

**JUKKA ANTERO RAJALA**

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: **KPMG Oy Ab**

279a44bf-4fe5-4fbd-8d14-786909c498dc - 2025-05-23 10:41:08 UTC +03:00

BankID / MobileID - 7c1b30e6-78b5-4122-b80d-9dc312840142 - FI

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende



# Tilintarkastuskertomus

Aro-Yhtymä Oy:n yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Aro-Yhtymä Oy:n (y-tunnus 0106643-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnitteleme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen

siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.

- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Suunnitteleme ja suoritamme konsernin tilintarkastuksen hankkiaksemme konsernitiilinpäätöstä koskevan tilintarkastuslausunnon laatimisen perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintayksiköjä koskevasta taloudellisesta informaatiosta. Vastamme konsernin tilintarkastusta varten suoritettavan tilintarkastustyön ohjauksesta, valvonnasta ja läpikäynnistä. Vastamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

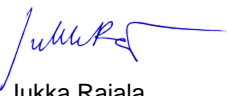
Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 23. toukokuuta 2025

KPMG OY AB



Jukka Rajala  
KHT