

Tilinpäätöksen ilmoittaminen on lakisääteistä. Tilinpäätösilmoitus täytyy tehdä jokaiselta tilikaudelta erikseen. Huomaa: myös toimimattoman yrityksen on tehtävä tilinpäätösilmoitus jokaiselta tilikaudelta.

Löydät ohjeet verkkosivuiltamme: www.prh.fi >Tilinpäätökset

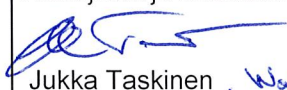
Tilinpäätöksen tiedot

Huomaa: ilmoitus ja sen liitteet ovat julkisia.	
Yrityksen toiminimi: Warehouse Collection Ky	Y-tunnus: 3285498-3
Tilinpäätöksen tilikausi (ppkkvvvv - ppkkvvvv): 01012023 - 31122023	
Valitse ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös <input checked="" type="checkbox"/> Tilinpäätös, joka sisältää konsernitilinpäätöksen <input type="checkbox"/> Lopputilitys <input type="checkbox"/>	
Tilinpäätöksen vahvistamispäivä (pp.kk.vvvv): 26.03.2024	
Lopputilityksen vahvistamis- tai hyväksymispäivä (pp.kk.vvvv):	

Tilinpäätösilmoitukseen liitettävät asiakirjat

Tarkista, että tilinpäätös ja toimintakertomus on päivätty ja allekirjoitettu.
1. Tämä ilmoituslomake täytettynä ja allekirjoitettuna.
2. Tuloslaskelma.
3. Tase. Tase-erittelyjä ei ilmoiteta rekisteröitäväksi.
4. Taseen, tuloslaskelman ja rahoituslaskelman liitteenä olevat tiedot (liitetiedot). Liitetietoihin täytyy kirjata esimerkiksi tieto siitä, kuinka monta henkilöä keskimäärin on ollut yrityksen palveluksessa tilikaudella.
5. Yrityksen voittoa koskeva yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätös. Kirjoita päätöksen sisältö tähän tai ilmoita, ettei yrityksellä ole voittoa tilikaudella: Ei voittoa, voittoa ei jaeta
6. Tilintarkastuskertomus ja tilinpäätösmerkintä. Rastita, jos yrityksellä ei ole tilintarkastusvelvollisuutta: <input type="checkbox"/>
7. Toimintakertomus. Rastita, jos yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista laatimisvelvollisuutta: <input checked="" type="checkbox"/>
8. Rahoituslaskelma. Rastita, jos yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista laatimisvelvollisuutta: <input checked="" type="checkbox"/>
9. Konsernitilinpäätös, jos se sisältyy yrityksen tilinpäätökseen, sekä konsernitilintarkastuskertomus ja mahdollinen konsernirahoituslaskelma.
10. Selvitystilan lopputilityksessä edellisten lisäksi: Selvitysmiehen kertomus koko selvitysmenettelystä ja selostus yhtiön omaisuuden jaosta.

Ilmoituksen allekirjoitus

Kaupparekisteriin merkityn vastuuhenkilön tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitus. Valtuutetun on liitettävä mukaan valtakirja.	
Päiväys 19.06.2024	Allekirjoitus ja nimenselvennys  Jukka Taskinen, Warehouse Collection GP Oy:n puolesta

Ilmoituksen lähettäminen

Lähetä kaikki tarvittavat asiakirjat kerralla. Liitä tämä ilmoitus päällimmäiseksi asiakirjoihin.	
Postitse: Patentti- ja rekisterihallitus Tilinpäätösasiat 00091 PRH	

List of Signatures

Page 1/1

 Warehouse Collection Ky Tilinpäätös 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Kristina Elisabet Sandin	FTN (Aktia)	2024-03-26 10:22 GMT+01
JUHANI VALTTERI ERKE	FTN (OP)	2024-03-26 09:18 GMT+01
Jukka Henrik Taskinen	FTN (Danske Bank)	2024-03-26 08:48 GMT+01
Juha Matti Salokoski	Mobiilivarmenne	2024-03-25 14:51 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A

WAREHOUSE COLLECTION KY
Y-tunnus 3285498-3

TILINPÄÄTÖS 31.12.2023

	Sivut
Tase	1 - 2
Tuloslaskelma	3
Tilinpäätöksen liitetiedot	4 - 6
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	7
Luettelo käytetyistä tilikirjoista	8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A

WAREHOUSE COLLECTION KY

TASE

VASTAAVAA	31.12.2023	31.12.2022
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	<u>14 026,90</u>	<u>0,00</u>
	14 026,90	0,00
Sijoitukset		
Tytäryhtiöosakkeet	<u>1 035 400,00</u>	<u>1 035 400,00</u>
	1 035 400,00	1 035 400,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	1 049 426,90	1 035 400,00
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä	3 549 100,00	9 318 600,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	248 862,84	181 987,15
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	192 090,24	0,00
Muut saamiset	<u>82 061,29</u>	<u>48 596,38</u>
	4 072 114,37	9 549 183,53
Rahat ja pankkisaamiset	146 054,42	259 055,73
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	4 218 168,79	9 808 239,26
Vastaavaa yhteensä	5 267 595,69	10 843 639,26



WAREHOUSE COLLECTION KY

TASE

VASTATTAVAA	31.12.2023	31.12.2022
Oma pääoma		
Yhtiöpanokset	1 037 900,00	1 037 900,00
Edellisten tilikausien voitto	-1 459,28	0,00
Tilikauden voitto (tappio)	<u>-5 237,23</u>	<u>-1 459,28</u>
Oma pääoma yhteensä	1 031 203,49	1 036 440,72
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Velat saman konsernin yrityksille	3 326 100,00	9 341 100,00
Muut velat	<u>44 037,87</u>	<u>44 037,87</u>
	3 370 137,87	9 385 137,87
Lyhytaikainen		
Velat saman konsernin yrityksille	797 445,82	341 516,55
Ostovelat saman konsernin yrityksille	0,00	49 600,00
Ostovelat	4 010,16	0,00
Saadut ennakot	0,00	-1 146,21
Muut velat	<u>64 798,35</u>	<u>32 090,33</u>
	866 254,33	422 060,67
Vieras pääoma yhteensä	4 236 392,20	9 807 198,54
Vastattavaa yhteensä	5 267 595,69	10 843 639,26



WAREHOUSE COLLECTION KY

TULOSLASKELMA

1.1.2023-31.12.2023 . 5.2022-31.12.2022

LIIKEVAIHTO		
Vuokratuotot	1 016 009,56	537 072,28
Ylläpitovuokrat	75 403,54	21 696,24
Käyttökorvaukset	127 246,16	86 095,88
Muut tuotot	<u>-645,33</u>	<u>0,00</u>
Liikevaihto yhteensä	1 218 013,93	644 864,40
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	<u>-3 506,73</u>	<u>0,00</u>
	-3 506,73	0,00
Muut kulut		
Küniteistön muut hoitokulut		
Hallinto	-64 521,20	-80 518,22
Keskeytysvakuutus	-544,05	-347,06
Sisäiset vastikkeet	<u>-694 181,10</u>	-333 100,00
	-759 246,35	-413 965,28
LIIKEVOITTO	455 260,85	230 899,12
Rahoitustuotot ja -kulut		
Rahoitustuotot		
Korkotuotot, saman konsernin yrityksiltä	221 065,24	231 800,18
Korkotuotot, muilta	<u>2,30</u>	<u>1,48</u>
	221 067,54	231 801,66
Rahoituskulut		
Korko- ja rahoituskulut, saman konsernin yrityksille	-681 163,23	-464 160,06
Korko- ja rahoituskulut, muille	<u>-402,39</u>	<u>0,00</u>
	-681 565,62	-464 160,06
VOITTO ENNEN TILINPÄÄ- TÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-5 237,23	-1 459,28
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-5 237,23	-1 459,28



WAREHOUSE COLLECTION KY

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2023

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Yhtiö on perustettu 31.5.2022. Yhtiön ensimmäinen tilikausi oli 31.5.2022-31.12.2022. Warehouse Collection Ky:n tilinpäätös on laadittu voimassa olevan Kirjanpitolain mukaisesti. Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrityssäännöstöä. Tilinpäätös on laadittu euroissa.

Yhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä toimii Warehouse Collection GP Oy, ja äänettömänä yhtiömiehenä toimii CMNRE III Ky (3102961-5).

Ääneton yhtiömies on suostunut maksamaan yhtiöpanoksensa seuraavasti:	31.12.2023	31.12.2022
<u>Ääneton yhtiömies:</u>	<u>Yhtiöpanos (EUR):</u>	<u>Yhtiöpanos (EUR):</u>
CMNRE III Finland Ky	10 000 000,00	10 000 000,00
	10 000 000,00	10 000 000,00

Tilikauden tulos oli -5 237,23 euroa. Hallitus ehdottaa, että tulos kirjataan kertyneiden voittovarojen tilille.

Yhtiö ei laadi konsernitilinpäätöstä.

	31.12.2023	31.12.2022	
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET			
Muut pitkävaikutteiset menot tilikauden alussa	0,00	0,00	
Lisäykset tilikauden aikana	17 533,63	0,00	
Muut pitkävaikutteiset menot tilikauden poistot	-3 506,73	0,00	
Muut pitkävaikutteiset menot tilikauden lopussa	14 026,90	0,00	
Aineettomat hyödykkeet yhteensä tilikauden lopussa	14 026,90	0,00	
SJJOITUKSET			
Osakkeet ja osuudet tilikauden alussa	1 035 400,00	0,00	
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	1 035 400,00	
Osakkeet ja osuudet tilikauden lopussa	1 035 400,00	1 035 400,00	
Sijoitukset yhteensä tilikauden lopussa	1 035 400,00	1 035 400,00	
OMISTUKSET MUISSA YRITYKSISSÄ			
<u>Nimi</u>	<u>Kotipaikka</u>	<u>Omistusosuus</u>	<u>Omistusosuus</u>
Künteistö Oy Lentorahdintie 141	Turku	100 %	100 %



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A

WAREHOUSE COLLECTION KY

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Rahoitustuotot		
Korkotuotot, ulkopuoliset	2,30	1,48
Korkotuotot saman konsernin yrityksiltä, Koy Lentorahdintie 141	221 065,24	231 800,18
	221 067,54	231 801,66
Rahoituskulut		
Korkokulut, ulkopuoliset	-402,39	0,00
Korkokulut saman konsernin yrityksille, CMNRE III Ky	-213 407,07	-232 359,86
Rahoitusvastikekulut saman konsernin yrityksille, Koy Lentorahdintie 141	-467 756,16	-231 800,20
	-681 565,62	-464 160,06
KONSERNISAAMISET		
Pitkäaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Lainasaamiset, Koy Lentorahdintie 141	3 549 100,00	9 318 600,00
Korkosaamiset, Koy Lentorahdintie 141	<u>192 090,24</u>	<u>0,00</u>
	3 741 190,24	9 318 600,00
MUUT SAAMISET		
Lyhytaikaiset		
ALV-saatava	80 163,63	30 377,73
Myyntisaamiset	248 862,84	181 987,15
Muut saamiset	1 897,66	18 218,65
	330 924,13	230 583,53
RAHOITUSARVOPAPERIT		
Rahat ja pankkisaamiset		
Danske Bank FI69 1660 3001 1970 48	<u>146 054,42</u>	<u>259 055,73</u>
	146 054,42	259 055,73
OMA PÄÄOMA		
Oman pääoman muutokset		
Vastuunalaiset yhtiömiehet (Warehouse Collection GP Oy)		
Yhtiöpanokset tilikauden alussa	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Vastuunalaiset yhtiömiehet 31.12.	0,00	0,00
Äänettömät yhtiömiehet		
Yhtiöpanokset tilikauden alussa (CMNRE III Ky)	1 037 900,00	0,00
Lisäykset tilikauden aikana	<u>0,00</u>	<u>1 037 900,00</u>
Äänettömät yhtiömiehet 31.12.	1 037 900,00	1 037 900,00
Kertyneet voittovarot tilikauden alussa	-1 459,28	0,00
Tilikauden tulos	<u>-5 237,23</u>	<u>-1 459,28</u>
Kertyneet voittovarot 31.12.	-6 696,51	-1 459,28
Oma pääoma yhteensä	1 031 203,49	1 036 440,72



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A

WAREHOUSE COLLECTION KY

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
KONSERNIVELAT		
Pitkäaikaiset		
Velat saman konsernin yrityksille		
Sisäinen laina FRL, CMNRE III Ky	<u>3 326 100,00</u>	<u>9 341 100,00</u>
	3 326 100,00	9 341 100,00
Lyhytaikaiset		
Velat saman konsernin yrityksille		
Sisäiset ostovelat, Lentorahdintie 141	0,00	49 600,00
Korkovelat FRL, CMNRE III Ky	435 766,93	232 359,86
Hoitovastikevelat, Koy Lentorahdintie 141	88 438,91	0,00
Poistovastikevelat, Koy Lentorahdintie 141	63 065,66	53 524,62
Rahoitusvastikevelat, Koy Lentorahdintie 141	<u>210 174,32</u>	<u>55 632,07</u>
	797 445,82	391 116,55
MUUT VELAT		
Pitkäaikaiset		
Muut velat		
	<u>44 037,87</u>	<u>44 037,87</u>
	44 037,87	44 037,87
Lyhytaikaiset		
Ostovelat		
Ennakkomaksut	4 010,16	0,00
Tilitettävä alv	0,00	-1 146,21
Siirtovelat	34 746,34	14 459,33
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Muut velat	<u>30 052,01</u>	<u>17 631,00</u>
	68 808,51	30 944,12
TILINTARKASTAJAN PALKKIOT		
Tilintarkastus	2 410,43	2 670,00

KONSERNIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Yhtiö kuuluu CapMan Nordic Real Estate III FCP-RAIF -konsernin alakonserniin.
Alakonsernin emoyhtiö on Warehouse Collection Ky, kotipaikka Helsinki.
Konsernin emoyhtiö on CapMan Nordic Real Estate III FCP-RAIF, kotipaikka Luxemburg.

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa osoitteesta
Warehouse Collection Ky / CapMan Nordic Real Estate III FCP-RAIF
PL 210, 40101 Jyväskylä



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A

WAREHOUSE COLLECTION KY

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä maaliskuun 26.päivänä 2024

Warehouse Collection Ky edustajanaan Warehouse Collection GP Oy

Juhani Erke
Hallituksen puheenjohtaja

Juha Salokoski
Hallituksen jäsen

Jukka Taskinen
Hallituksen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Ernst & Young Oy
Tilintarkastusyhteisö

Kristina Sandin
KHT



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A

WAREHOUSE COLLECTION KY

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

Unit4 Business World 7.12

Päiväkirja	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Pääkirja	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Tuloslaskelma	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Tase	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä

Tilinpäätös ja tase-erittely	erikseen sidottuna/sähköisesti
------------------------------	--------------------------------

Tositelajit:	
Ostolaskut	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Ostomaksut	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Myyntilaskut	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Myyntisuoritukset	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Muistiotositteet	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Pankkitositteet	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä/paperitositteina
Liitetietositteet	sähköisesti/paperitositteina

Arkistointi:

Kirjanpitoaineiston säilytyksessä noudatetaan KPL 2:10§ säännöksiä.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B1B7F7A64B6646BCA8769AA6E0505C3A



**Building a better
working world**

Ernst & Young Oy
Korkeavuorenkatu 32-34
00130 Helsinki
Finland

Puhelin: 020 728 0190
www.ey.com/fi
Y-tunnus 2204039-6,
kotipaikka Helsinki

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Warehouse Collection Ky:n yhtiömiehille

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Warehouse Collection Ky:n (y-tunnus 3285498-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat vastuunalaisen yhtiömiehen velvollisuudet

Vastuunalainen yhtiömies vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Vastuunalainen yhtiömies vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Vastuunalainen yhtiömies on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



**Building a better
working world**

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko vastuunalaisen yhtiömiehen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 26. maaliskuuta 2024

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö

Kristina Sandin
KHT

ΠΕΝΝΕΟ

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Kristina Elisabet Sandin

KHT

Serial number:

fi_tupas:aktia:GBIF4as4ApYEgcrxvfP8P2aXu4CO_XgilzsNBpfV7c8=

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-26 08:22:18 UTC



Dannan Anriment Usir 7EMM LUKOE3-K6Y1VLC7R93-7C9JL E-AE11A7

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>