

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 15.01.2026

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  2908007-5	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2025</u> - <u>31.10.2025</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



# Jiirikoti Oy

## LOPPUTILITYS

**1.1. - 31.10.2025**

**Säilytettävä vähintään 31.10.2035 asti.**

Osoite:  
Mäkikalliontie 31  
84100 Ylivieska  
Kotipaikka YLIVIESKA  
Y-tunnus 2908007-5

## LOPPUTILITYS 31.10.2025

### Tilinpäätös tilikaudelta 1.1. - 31.10.2025

#### SISÄLLYS

Tuloslaskelma	1
Tase	2
Liitetiedot	3
Luettelo käytetyistä kirjanpitoakteista	4
Tositelajit	4
Lopputilityksen allekirjoitus	5
Lopputilityksmerkintä	5

Lopputilitys on säilytettävä vähintään 31.10.2035 asti. (KPL 2:10.1 §)  
Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 31.12.2031 asti. (KPL 2:10.2 §)

Lopputilityksen on toteuttanut

Vivia Talouspalvelut Oy

Tarja Ekdahl

---

## TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.10.2025	1.1. - 31.12.2024
<b>LIKEVAIHTO</b>	1.430.471,27	1.831.312,09
Liiketoiminnan muut tuotot	14.076,10	14.110,00
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-653.576,42	-747.124,33
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	213.059,21	-40.294,89
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-440.517,21	-787.419,22
Ulkopuoliset palvelut	-558.255,67	-569.578,78
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-998.772,88</b>	<b>-1.356.998,00</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-134.188,32	-162.590,52
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-25.625,84	-29.018,82
Muut henkilösivukulut	-12.040,98	-10.486,71
Henkilösivukulut yhteensä	-37.666,82	-39.505,53
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-171.855,14</b>	<b>-202.096,05</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-19.153,46	-23.106,62
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-19.153,46</b>	<b>-23.106,62</b>
Liiketoiminnan muut kulut	-82.033,99	-86.846,54
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>172.731,90</b>	<b>176.374,88</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	3.073,59	1.044,32
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	3.073,59	1.044,32
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-4.287,41	-2.920,99
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-4.287,41	-2.920,99
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-1.213,82</b>	<b>-1.876,67</b>
<b>TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>171.518,08</b>	<b>174.498,21</b>
Tuloverot	-34.409,94	-34.885,72
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>137.108,14</b>	<b>139.612,49</b>

## TASE

	31.10.2025	31.12.2024
<b>Vastaavaa</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	57.460,39	69.319,83
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	57.460,39	69.319,83
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	90.120,03	190.120,03
Sijoitukset yhteensä	90.120,03	190.120,03
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>147.580,42</b>	<b>259.439,86</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet		3.025,00
Keskeneräiset tuotteet	374.350,00	368.922,31
Muu vaihto-omaisuus	231.256,52	
Vaihto-omaisuus yhteensä	605.606,52	371.947,31
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	84.863,78	84.535,15
Lainasaamiset	24.462,52	1.500,00
Muut saamiset	2.270,06	
Siirtosaamiset	5.148,02	3.106,64
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	116.744,38	89.141,79
Rahat ja pankkisaamiset	444.308,47	436.655,29
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1.166.659,37</b>	<b>897.744,39</b>
<b>Vastavaa yhteensä</b>	<b>1.314.239,79</b>	<b>1.157.184,25</b>

## TASE

	31.10.2025	31.12.2024
<b>Vastattavaa</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma (oy)		
Osakepääoma (oy)	2.500,00	2.500,00
Osakepääoma yhteensä	2.500,00	2.500,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	526.203,25	433.090,76
Tilikauden voitto (tappio)	137.108,14	139.612,49
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>665.811,39</b>	<b>575.203,25</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut velat	2.380,00	1.100,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2.380,00	1.100,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	385.424,53	361.823,70
Ostovelat	143.617,55	121.005,10
Muut velat	58.235,23	57.879,79
Siirtovelat	58.771,09	40.172,41
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	646.048,40	580.881,00
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>648.428,40</b>	<b>581.981,00</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>1.314.239,79</b>	<b>1.157.184,25</b>

## LIITETIEDOT

### Tieto lopputilityksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5 §)

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pien- ja mikroyrityssäännöstöä noudattaen.

### Lopputilityksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1§)

Yhtiön arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA 3:1 2 § ja 3§ mukaiset, jonka vuoksi niistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

### Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat (PMA 3:3§)

Jiirikoti Oy:n hallitus on allekirjoittanut ja hyväksynyt jakautumissuunnitelman, jonka mukaan yhtiö jakaantuu kahteen yhtiöön, Jiirikoti Oy ja Jiiri-Invest Oy. Jakautuminen tapahtuu 31.10.2025.

### Henkilöstö (PMA 3:11 §)

#### Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Tilikaudella yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 3 henkilöä.

### Toimintakertomusta vastaavat tiedot (PMA 3:13 §)

Oman pääoman erittely	2025	2024
<b>Sidottu oma pääoma</b>		
Osakepääoma 1.1	2.500,00	2.500,00
Osakepääoma 31.10	2.500,00	2.500,00
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.500,00</b>
<b>Vapaa oma pääoma</b>		
Edellisten tilikausien voitto/tappio	572.703,25	470.890,76
Jaetut osingot	-46.500,00	-37.800,00
Tilikauden voitto/tappio	137.108,14	139.612,49
Vapaa oma pääoma yhteensä	663.311,39	572.703,25
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>665.811,39</b>	<b>575.203,25</b>
<b>Voitonjakokelpoiset varat</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Tilikauden voitto/tappio	137.108,14	139.612,49
Edellisten tilikausien voitto/tappio	<u>526.203,25</u>	<u>433.090,76</u>
<b>Yhteensä</b>	<b>663.311,39</b>	<b>572.703,25</b>

**Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset.**

Osakelajit

Yhtiössä on yhdenlaisia osakkeita. Osakkeita on yhteensä 100 kappaletta.

## LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

<u>Kirjanpitokirja</u>	<u>Säilytystapa</u>
Päiväkirjat	Sähköisessä arkistossa
Pääkirjat	Sähköisessä arkistossa
Muistiotositteet	Sähköisessä arkistossa
Myyntitositteet	Sähköisessä arkistossa
Ostotositteet	Sähköisessä arkistossa
Palkkatositteet	Sähköisessä arkistossa
Tasekirja	Sidottuna kirjana
Tase-erittelyt	Sidottuna kirjana

## TOSITELAJIT

2	Suoritukset
5	Ostolaskut
6	Maksut
8	Pkviennit
19	Palkat
20	POP
30	eTasku tositteet
60	Myynninhallinta

## LOPPUTILITYKSEN ALLEKIRJOITUS

Ylivieskassa 26.päivänä marraskuuta 2025

\_\_\_\_\_  
Jaakko Neuvonen

## LOPPUTILITYSMERKINTÄ

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Kalajoella \_\_\_\_\_. päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2025

\_\_\_\_\_  
Heidi Hukka, HT

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**JAAKKO SAMULI NEUVONEN**

50860a1e-8f13-464c-a507-a4e1407d302f - 2025-11-26 15:59:52 UTC +02:00  
BankID / MobileID - 3b4adfea-8ab9-4a4a-ae84-69322dacb33c - FI

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**HEIDI ANNIKA HUKKA**

**Tilintarkastus Hukka Oy, FI28778631, Pohjankyläntie 1, 85100, Kalajoki**

4ccc61dc-38c0-4446-a234-344873e42a7c - 2025-12-10 15:10:17 UTC +02:00

BankID / MobileID - 5f216f69-fd74-4f6a-bfea-779c9dff4631 - FI

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende



Tilintarkastus Hukka Oy

Pohjankyläntie 1

85100 Kalajoki

y-tunnus: 2877863-1

---

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

### Jiirikoti Oy:n osakkeenomistajien kokoukselle

Jiirikoti Oy on laatinut lopputilityksen jakautumisen täytäntöönpanon rekisteröintiin 31.10.2025 päättyneeltä tilikaudelta. Lopputilitys sisältää tilinpäätöksen.

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olen tilintarkastanut Jiirikoti Oy:n (y-tunnus 2908007-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.2025 – 31.10.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät lopputilityksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäyttöön voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioin tilinpäätöksen, liitetiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Kalajoella 10. joulukuuta 2025



Heidi Hukka  
HT