

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 17.06.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2180851-9	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Signing Information

Page 1/1

 **Senera Oy Tilinpäätös 2024.pdf**

Name:	Method:	Time:
Jukka-Pekka Jäppinen	FTN (Aktia)	2025-04-24 07:15:24
ELINA MARJAANA KAURA	FTN (Nordea)	2025-04-24 08:44:11
Tero Petteri Kosunen	Mobiilivarmenne	2025-04-24 07:01:01
PHILIP CARLSSON	BANKID	2025-04-24 10:39:19
Mats Edvard Johansson	BANKID	2025-04-24 14:26:30



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document ID:f5f806d7-7fb6-4ce5-9fa0-79a4f362c173

Senera Oy

TILINPÄÄTÖS 01.01.2024-31.12.2024

Senera Oy
Vanha Porvoontie 231
01380 VANTAA
2180851-9
Kotipaikka Nurmijärvi
TILINPÄÄTÖS 01.01.2024-31.12.2024

Sisällysluettelo

Tase	3
Tuloslaskelma	5
Liitetiedot	6
Allekirjoitukset	9

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Senera Oy
2180851-9
TILINPÄÄTÖS 01.01.2024-31.12.2024

	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	56 338,53	53 457,27
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	56 338,53	53 457,27
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksissä	712 306,11	712 306,11
Sijoitukset yhteensä	712 306,11	712 306,11
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	768 644,64	765 763,38
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	8 139,30	0,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	769 144,58	766 878,22
Muut saamiset	11 184,39	4 827,05
Siirtosaamiset	7 658,23	12 351,97
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	796 126,50	784 057,24
Saamiset yhteensä	796 126,50	784 057,24
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	796 126,50	784 057,24
VASTAAVAA YHTEENSÄ	1 564 771,14	1 549 820,62

Senera Oy
2180851-9
TILINPÄÄTÖS 01.01.2024-31.12.2024

	31.12.2024	31.12.2023
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Osakepääoma yhteensä	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	500 000,00	500 000,00
Muut rahastot yhteensä	500 000,00	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	861 210,45	861 403,71
Tilikauden voitto (tappio)	22 786,08	-193,26
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 386 496,53	1 363 710,45
PAKOLLISET VARAUKSET		
Muut pakolliset varaukset	33 000,00	0,00
PAKOLLISET VARAUKSET YHTEENSÄ	33 000,00	0,00
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	2 722,77	9 061,34
Velat saman konsernin yrityksille	82 500,00	56 503,38
Muut velat	16 742,65	25 275,14
Siirtovelat	43 309,19	95 270,31
Lyhytaikainen yhteensä	145 274,61	186 110,17
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	145 274,61	186 110,17
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	1 564 771,14	1 549 820,62

Senera Oy
2180851-9
TILINPÄÄTÖS 01.01.2024-31.12.2024

	1.1.2024	1.1.2023
	- 31.12.2024	- 31.12.2023
LIIKEVAIHTO	585 972,48	0,00
Liiketoiminnan muut tuotot	14 280,77	753 653,54
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	-543,43	0,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-543,43	0,00
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-114 659,40	-221 627,90
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-27 066,55	-41 617,95
Muut henkilösivukulut	4 441,61	-3 563,39
Henkilöstökulut yhteensä	-137 284,34	-266 809,24
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-17 181,06	-12 280,74
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-17 181,06	-12 280,74
Liiketoiminnan muut kulut	-350 700,87	-439 416,32
LIIKEVOITTO(-TAPPIO)	94 543,55	35 147,24
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	24 616,31	21 541,27
Muilta	175,78	24,37
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-120,10	-820,30
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	24 671,99	20 745,34
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	119 215,54	55 892,58
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	0,00	417,54
Konserniavustus	-82 500,00	-56 503,38
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-82 500,00	-56 085,84
Tuloverot	-13 929,46	0,00
TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)	22 786,08	-193,26

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

Muutokset tuottojen esittämistapaan

Yhtiön veloittama hallintopalkkio oli esitetty tilinpäätöksessä 2023 liiketoiminnan muissa tuotoissa. Tilinpäätöksessä 2024 hallintopalkkio sisältyy yhtiön liikevaihtoon.

Aineettomat oikeudet

Aineettomien oikeuksien hankintameno poistetaan tasapoistoin 5 vuodessa.

Rahavarojen esittämistapa

Assemblin Caverion Group- konsernissa on käytössä Cash pool- järjestely konserniyhtiöiden yhteiseen kassanhallintaan. Järjestelyllä tavoitellaan tehokkaampaa käteisvarojen käyttöä konsernin sisällä. Tilinpäätöksessä pankkitilin saldo on esitetty ryhmässä "Lyhytaikaiset saamiset saman konsernin yrityksiltä".

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Taseen ulkopuoliset olennaiset taloudelliset sitoumukset

Sitoumus	Sitoumuksen määrä
Vuokravastuu, sis ALV	83 785,90
Sitoumukset yhteensä	83 785,90

Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta annetut esineoikeudelliset vakuudet

Senera Oy on antanut tytäryhtiölle Tom Allen Senera Oy:lle omavelkaisen takauksen korkeintaan 450 000e osamaksuvelalle, joka on nostettu Nordea Rahoitus Suomi Oy:stä.

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä konserniin, jonka emoyhtiö on Assemblin Caverion Group AB, Ruotsi.

Senera Oy omistaa 100%:sti seuraavat tytäryhtiöt:

Suomen Lämpöpumppuverkkokauppa Oy, y-tunnus 2756775-2, kotipaikka Vantaa.

Maalämpöhuoltokeskus oy, y-tunnus 2730025-7, kotipaikka Vantaa.

Tom Allen Senera Oy, y-tunnus 1016410-5, kotipaikka Vantaa.

Konsernitilinpäätöksen laatii Assemblin Caverion Group AB ja se on saatavilla pääkonttorista osoitteesta Västberga Allé 1, Hägersten, Ruotsi. Senera Oy on jättänyt konsernitilinpäätöksen laatimatta.

Liiketoimet intressitahojen kanssa

Yhtiö on antanut tilikauden aikana tytäryhtiölle Suomen Lämpöpumppuverkkokauppa Oy:lle konserniavustusta 13.000 euroa ja tytäryhtiölle Tom Allen Senera Oy:lle konserniavustusta 69,500 euroa.

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin kaksi henkilöä.

Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Yhtiön toimitusjohtajaksi nimitettiin 15.10.2024 Jukka-Pekka Jäppinen.

Oman pääoman erittely

	31.12.2024	31.12.2023
Osakepääoma tilikauden alussa	2 500,00	2 500,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	2 500,00	2 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa	2 500,00	2 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa	500 000,00	500 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa	500 000,00	500 000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden alussa	861 403,71	858 572,00
Edellisen tilikauden voitto/tappio siirto	-193,26	2 831,71
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa	861 210,45	861 403,71
Tilikauden voitto/tappio	22 786,08	-193,26
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa	1 383 996,53	1 361 210,45
Oma pääoma yhteensä	1 386 496,53	1 363 710,45

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

	31.12.2024	31.12.2023
Edellisten tilikausien voitto	861 210,45	861 403,71
Tilikauden tulos (voitto+ / tappio-)	22 786,08	-193,26
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	500 000,00	500 000,00
Jakokelpoiset varat yhteensä	1 383 996,53	1 361 210,45

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma tilinpäätöksessä on 1 383 996,53 euroa. Tilikauden voitto on 22 786,08 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Vantaa

Paikka

24.4.2025

Päivämäärä

Mats Johansson
Hallituksen puheenjohtaja

Philip Carlsson
Hallituksen jäsen

Elina Kaura
Hallituksen jäsen

Tero Kosunen
Hallituksen jäsen

Jukka Jäppinen
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu kertomus allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Helsinki

Paikka

5.5.2025

Päivämäärä

KPMG Oy Ab, Tilintarkastusyhteisö

Henri Hagman KHT

Tilintarkastaja

Senera Oy Tilinpäätös 2024.pdf

Name Date
Mats Edvard Johansson 2025-04-24

Document ID
f5f806d7-7fb6-4ce5-9fa0-79a4f362c173

Identification

 **Mats Edvard Johansson**

Name Date
PHILIP CARLSSON 2025-04-24

Document ID
f5f806d7-7fb6-4ce5-9fa0-79a4f362c173

Identification

 **PHILIP CARLSSON**

Name Date
Tero Petteri Kosunen 2025-04-24

Document ID
f5f806d7-7fb6-4ce5-9fa0-79a4f362c173

Identification

 **Tero Petteri Kosunen**

Name Date
ELINA MARJAANA KAURA 2025-04-24

Document ID
f5f806d7-7fb6-4ce5-9fa0-79a4f362c173

Identification

 **ELINA MARJAANA KAURA**

Name Date
Jukka-Pekka Jäppinen 2025-04-24

Document ID
f5f806d7-7fb6-4ce5-9fa0-79a4f362c173

Identification

Aktia Jukka-Pekka Jäppinen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä</i>
HENRI JUKKA TOR HAGMAN	Vahva sähköinen tunnistauminen	2025-05-05 11:05



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.



Tilintarkastuskertomus

Senera Oy:n yhtiökokoukselle

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Senera Oy:n (y-tunnus 2180851-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 5. toukokuuta 2025

KPMG OY AB

Henri Hagman
KHT

Allekirjoittajat:

Nimi ***Allekirjoitettu tunnisteella*** ***Allekirjoituspäivä***

HENRI JUKKA TOR HAGMAN

Vahva sähköinen tunnistauminen

2025-05-05 11:05



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.