

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 13.04.2026

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 3521731-4	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>26.03.2025</u> - <u>31.12.2025</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Morena Group Oy

TILINPÄÄTÖS 26.03.2025-31.12.2025

Morena Group Oy
Madetojankuja 26
90460 Oulunsalo
3521731-4
Kotipaikka Oulu

Sisällysluettelo

TILINPÄÄTÖS 26.03.2025-31.12.2025

Tase	3
Tuloslaskelma	5
Liitetiedot	6
Allekirjoitukset	8

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Morena Group Oy
3521731-4
TILINPÄÄTÖS 26.03.2025-31.12.2025

31.12.2025

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Maa - ja vesialueet

Vuokraoikeudet

1 201,61

Maa - ja vesialueet yhteensä

1 201,61

Rakennukset ja rakennelmat

Omistettut

112 894,28

Rakennukset ja rakennelmat yhteensä

112 894,28

Aineelliset hyödykkeet yhteensä

114 095,89

Sijoitukset

Osuudet saman konsernin yrityksissä

1 452 825,64

Muut osakkeet ja osuudet

531 815,53

Muut saamiset

250 000,00

Sijoitukset yhteensä

2 234 641,17

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

2 348 737,06

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset

1 560,10

Muut saamiset

3 041,10

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä

4 601,20

Saamiset yhteensä

4 601,20

Rahat ja pankkisaamiset

77 149,07

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

81 750,27

VASTAAVAA YHTEENSÄ

2 430 487,33

Morena Group Oy
3521731-4
TILINPÄÄTÖS 26.03.2025-31.12.2025

31.12.2025

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Muut rahastot

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

1 431 355,31

Muut rahastot yhteensä

1 431 355,31

Tilikauden voitto (tappio)

996 554,41

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ

2 427 909,72

VIERAS PÄÄOMA

Lyhytaikainen

Ostovelat

925,81

Muut velat

1 563,19

Siirtovelat

88,61

Lyhytaikainen yhteensä

2 577,61

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

2 577,61

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

2 430 487,33

Morena Group Oy
3521731-4
TILINPÄÄTÖS 26.03.2025-31.12.2025

26.3.2025
- 31.12.2025

LIKEVAIHTO	6 771,55
Materiaalit ja palvelut	
Ulkopuoliset palvelut	-2 042,43
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-2 042,43
Poistot ja arvonalentumiset	
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 703,93
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-4 703,93
Liiketoiminnan muut kulut	-2 817,52
LIKEVOITTO(-TAPPIO)	-2 792,33
Rahoitustuotot ja -kulut	
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	
Muilta	996 204,28
Muut korko- ja rahoitustuotot	
Muilta	3 245,37
Korkokulut ja muut rahoituskulut	
Muille	-14,30
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	999 435,35
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	996 643,02
Tuloverot	-88,61
TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)	996 554,41

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt

Taseen ulkopuoliset olennaiset taloudelliset sitoumukset

Sitoumus	Sitoumuksen määrä
Kiinteistöinvestoinnin arvonlisäverovastuu	16 759,07
Sitoumukset yhteensä	16 759,07

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ole ollut palkattua henkilöstöä.

Oman pääoman erittely

	31.12.2025	
Osakepääoma tilikauden alussa	0,00	0,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	0,00	0,00
Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa	0,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden alussa	0,00	0,00
Muutos tilikaudella	1 431 355,31	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto tilikauden lopussa	1 431 355,31	0,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa	0,00	0,00
Tilikauden voitto/tappio	996 554,41	0,00
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa	2 427 909,72	0,00
Oma pääoma yhteensä	2 427 909,72	0,00

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

	31.12.2025	
Tilikauden tulos (voitto+ / tappio-)	996 554,41	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	1 431 355,31	0,00
Jakokelpoiset varat yhteensä	2 427 909,72	0,00

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma tilinpäätöksessä on 2 427 909,72 euroa. Tilikauden voitto on 996 554,41 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle jakokelpoisten varojen käyttämistä seuraavasti:

	Euroa
Osinkona jaetaan 169,98 euroa osakkeelle eli yhteensä	169 980,00
Jätetään vapaaseen omaan pääomaan	2 257 929,72
Yhteensä	2 427 909,72

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti

	31.12.2025
Osakkeet (1 ääni/osake)	1 000 kpl
Osakkeita rasittaa lunastuslauseke.	

Selostus, jos yhtiöstä on tullut emoyhtiö, se on ollut vastaanottavana yhtiönä sulautumisessa tai jakautumisessa taikka se on jakautunut

Yhtiö hankki tilikauden aikana emoyhtiöaseman tuottavan omistuksen (100 % osakkeista ja äänistä) Morena Oy:ssä (3139583-4). Kyseessä on yhtiön ensimmäinen tilikausi ja tilinpäätös.

Pääasiallinen sisältö maksullista osakeantia koskevasta päätöksestä

Morena Group Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen päätöksellä 23.7.2025 on päätetty maksullisesta osakeannista. Osakeantipäätöksen mukaan merkintähinnasta maksetaan 1 431 355,34 euroa apporttiomaisuudella, joita vastaan annetaan yhteensä 999 kappaletta yhtiön uusia osakkeita.

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Oulunsalo

Paikka

18.02.2026

Päivämäärä

Ilkka Räihä

Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu kertomus sähköisen allekirjoituksen osoittamana päivänä.

Paikka

Päivämäärä

SJ Audit Oy, Tilintarkastusyhteisö

Suvi Joutsiniemi, KHT

Tilintarkastaja

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 8 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Ilkka Mikael Rähä

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Morena Group Oy

acca96ad-58a4-477d-b830-eaf699b6836d - 2026-04-10 15:47:28 UTC +03:00

BankID / MobileID - 79b18d03-b250-46b4-a68b-9ddb5ec2feb2 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

SUVI-KRISTIINA JOUTSINIEMI

28603703-f4cc-4f73-b2fd-674df6726af6 - 2026-04-10 17:33:59 UTC +03:00

BankID / MobileID - b404ff6e-5567-4034-982f-acd30a4bba0c - FI

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Morena Group Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Morena Group Oy:n (y-tunnus 3521731-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 26.3.–31.12.2025. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä

ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäyttöön voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Oulussa, 10. päivänä huhtikuuta 2026

SJ Audit Oy, tilintarkastusyhteisö

Suvi Joutsiniemi, KHT

TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN JA VOITONJAKOPÄÄTÖS

Morena Group Oy

3521731-4

Tilinpäätöksen vahvistamispäivämäärä

13.4.2026

Esitys voittoa tai tappiota koskeviksi toimenpiteiksi

Hallituksen esityksen mukaisesti päätettiin, että tilikauden voitto 996 554,41 euroa kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille ja että osinkona jaetaan 169 980,00 euroa eli 169,98 euroa / osake.

Ilkka Räihä

Puheenjohtaja, hallituksen jäsen