

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 26.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  2329206-9	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



# **GRC Nordic Oy**

## **Tilinpäätös**

1.1.2023-31.12.2023

Tämä Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti.

# GRC Nordic Oy

## Tilinpäätös 1.1.2023-31.12.2023

### Sisältö

TASE VASTAAVAA .....	3
TASE VASTATTAVAA.....	4
TULOSLASKELMA .....	5
Liitetiedot.....	6
Tilinpäätöksen 1.1.2023 – 31.12.2023 allekirjoitus .....	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista.....	9

**TASE VASTAAVAA**

	31.12.2023	31.12.2022
<b>TASE VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	1 000 749,38	938 138,19
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>1 000 749,38</b>	<b>938 138,19</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
<b>Saamiset</b>		
<b>Pitkäaikaiset</b>		
Muut saamiset	320,94	320,94
<b>Lyhytaikaiset</b>		
Muut saamiset	1 403,86	92,62
Siirtosaamiset	692,64	1 178,86
Rahat ja pankkisaamiset	50 337,18	110 011,64
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>52 754,62</b>	<b>111 604,06</b>
<b>Vastaavaa yhteensä</b>	<b>1 053 504,00</b>	<b>1 049 742,25</b>

**TASE VASTATTAVAA**

	31.12.2023	31.12.2022
<b>TASE VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osake-, osuus tai muu vastaava pääoma	15 000,00	15 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 011 291,82	972 575,01
Tilikauden voitto (tappio)	21 862,18	38 716,81
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>1 048 154,00</b>	<b>1 026 291,82</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
<b>Lyhytaikainen</b>		
Ostovelat	0,00	2 539,86
Muut velat	5 350,00	20 738,30
Siirtovelat	0,00	172,27
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>5 350,00</b>	<b>23 450,43</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>1 053 504,00</b>	<b>1 049 742,25</b>

**TULOSLASKELMA**

	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022
<b>TULOSLASKELMA</b>		
<b>LIIKEVAIHTO</b>	<b>0,00</b>	<b>49 355,50</b>
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	<b>34 836,00</b>	<b>61 031,33</b>
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	0,00	-17,75
Ulkopuoliset palvelut	0,00	-39 264,40
Materiaalit ja palvelut YHTEENSÄ	0,00	-39 282,15
Henkilöstökulut		
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	1 479,50	5 758,77
Muut henkilösivukulut	0,00	-1 233,91
Henkilöstökulut YHTEENSÄ	1 479,50	4 524,86
Liiketoiminnan muut kulut	-14 954,25	-26 870,61
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>21 361,25</b>	<b>48 758,93</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	4 608,90	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	174,81	122,12
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	0,00	-19,72
<b>Rahoitustuotot ja -kulut YHTEENSÄ</b>	<b>4 783,71</b>	<b>102,40</b>
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>26 144,96</b>	<b>48 861,33</b>
<b>Tuloverot</b>	<b>-4 282,78</b>	<b>-10 144,52</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>21 862,18</b>	<b>38 716,81</b>

## Liitetiedot

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

#### Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti. Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyritysten tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja –menetelmiä.

#### Sijoitusosakkeet

Huoneisto-osakkeet

Espoon Elegia, osakkeet 8976-9295	191 471,69
As Oy Helsingin Juhani-talot, osakkeet 945-970	140 658,00
As Oy Vantaan Hortensia B 66	168 952,50
As Oy Vantaan Savu	119 667,19
<b>YHTEENSÄ</b>	<b>620 749,38</b>

#### Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut henkilöstöä.

## Oman pääoman muutokset

OMA PÄÄOMA	Vuosi 2023	Vuosi 2022
Osakepääoma 1.1.	15 000,00	15 000,00
Osakepääoma 31.12.	15 000,00	15 000,00
Sidottu oma pääoma yhteensä 31.12.	15 000,00	15 000,00
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	972 575,01	2 266 913,98
Siirrot tilikauden voitto/tappio	38 716,81	282 873,44
Jaetut osingot	0,00	-205 177,24
Vähennykset, ostettu omia osakkeita	0,00	-1 372 035,17
Edellisten tilikausien voitto 31.12.	1 011 291,82	972 575,01
Tilikauden voitto	21 862,18	38 716,81
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12.	1 033 154,00	1 011 291,82
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>1 048 154,00</b>	<b>1 026 291,82</b>

### Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Edellisten tilikausien voitto	1 011 291,82
Tilikauden voitto	21 862,18
Vapaa, jakokelpoinen oma pääoma yhteensä 31.12.	1 033 154,00

### Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 1 033 154,00 euron suuruinen jakokelpoinen käsitellään seuraavasti:

#### Osinkona jaetaan

<b>11,10 euroa / osake / 901 kpl</b>	<b>yhteensä</b>	<b>10 000,00</b>
Jätetään vapaaseen omaan pääomaan		1 023 154,00
Yhteensä		1 033 154,00

Osakkeita 901 kappaletta. Osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoihin ja yhtiön varoihin.

## Tilinpäätöksen 1.1.2023 - 31.12.2023 allekirjoitus

Porvoossa \_\_\_\_\_ 28. \_\_\_\_\_ päivänä Helmi \_\_\_\_\_ kuuta 2024



\_\_\_\_\_  
Matti Halonen

# Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

## Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

### Tilinpäätös

- Tilinpäätös ja tase-erittelyt, sidottuina

### Kirjanpidot

- Päivä- ja pääkirja sähköinen arkisto
- Myyntireskontra sähköinen arkisto, osakirjanpito
- Ostoreskontra sähköinen arkisto
- Palkkakirjanpito sähköinen arkisto

### Tositteiden lajit

Laji	Selite	Tositteita
1	Muistio	1
10	Tiliote	12
94	Tilinavaus	1
95	Tilinpäätös	3

### Tositteiden säilytys

Tilikauden 1.1.2023-31.12.2023

Tilinpäätös ja tase-erittelyt on säilytettävä 10 vuotta, 31.12.2033 saakka.

Tositeaineisto on säilytettävä 6 vuotta, 31.12.2029 saakka.