

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 29.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 0108604-5	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält





Oy Hedengren Ab
Tilinpäätös

31.12.2023

Y-tunnus 0108604-5

 **HEDENGREN**

Sisällys

Konsernin ja emoyhtiön tilinpäätös 31.12.2023	
Toimintakertomus 01.01-31.12.2023.....	1-6
Konsernituloslaskelma.....	7
Konsernitase	8-9
Konsernin rahoituslaskelma	10
Konsernitiilinpäätöksen liitetiedot	11-20
Emoyhtiön tuloslaskelma.....	21
Emoyhtiön tase	22-23
Emoyhtiön rahoituslaskelma	24
Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot	25-33
Tilinpäätöksen allekirjoitukset.....	34

Toimintakertomus 01.01-31.12.2023

Oy Hedengren Ab toimii konsernin emoyhtiönä, ja toimintavuosi oli yhtiön 105. Konserni harjoitti toimintavuoden aikana liiketoimintaa kahdella päätoimialalla:

Talotekniikka, joka keskittyy talo-, rakennus ja sähkötekniisten tuotteiden maahantuontiin ja tukkumyyntiin, asiantuntijapalveluun sekä kiinteistön automaatoratkaisujen kehitykseen ja myyntiin. Konsernissa toimialaa edustaa Oy Hedtec Ab.

Turvallisuustekniikka, joka toimittaa omaan tuotantoon ja edustuksiin perustuvia turvallisuusratkaisuja sisältäen palvelu-, huolto- ja ylläpitotoiminnot Suomessa, Skandinaviassa ja Baltiassa. Konsernissa toimialaa edustaa Oy Hedengren Security Ab, Norjassa toimiva Hedengren Security A/S, Baltiassa Hedengren Eesti OU ja Ruotsissa Hedengren Sverige AB yhtiöt.

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Vuonna 2023 konsernin liiketoimintoja rasittivat useat ulkoiset haasteet, kuten Ukrainan kriisi, poliittinen epävarmuus ja korkotason nousu. Markkinasuhdanne heikkeni siten loppuvuonna merkittävästi. Konsernin 105. toimintavuosi oli kuitenkin markkinasuhdanteeseen ja toimialan vaikutuksiin verrattuna hieman vuoden aikana päivitettyjä odotuksia parempi, mutta budjettia ja edellisvuotta merkittävästi heikompi. Talotekniikan osalta liikevaihto oli 2023 noin 5 % pienempi kuin edellisvuonna ja sitä myöten kannattavuus jäi hieman budjetoidusta sekä edellisvuoden tasosta. Turvallisuustekniikan liikevaihto Suomessa laski noin 10 % edellisvuodesta ja jäi selvästi budjetoidusta tavoitteesta ja kannattavuus jäi siten myös merkittävästi budjetoidusta ja edellisvuoden tasosta. Myös Ruotsin yhtiö jäi merkittävästi liikevaihto- ja kannattavuustavoitteista budjettiin ja edellisvuoteen verrattuna. Norjan yhtiön kasvu jatkui ylittäen selvästi budjetoidun ja edellisvuoden tason liikevaihdon osalta, mutta kannattavuus oli odotettua heikompi kasvun hallintaan liittyvien haasteiden takia. Turvallisuustekniikan Suomen toiminnot käynnistivät kesällä 2023 yhteistoimintalain mukaiset muutosneuvottelut Suomen palveluliiketoiminnoissa sekä tuotehallinnassa. Tuotannollisista ja taloudellisista syistä organisaation rakennetta muutettiin merkittävästi loppuvuodesta. Konsernissa aloitettiin joulukuussa merkittävät rakennemuutokset, jotka on kuvattu toimintakertomuksen rakenne- ja rahoitusjärjestelyt osiossa.

Konsernin strategia

Konsernin vuoteen 2024 ulottuvan keihäänkärkistrategian mukaisesti edettiin vuoden 2023 osalta johdonmukaisesti, mutta kasvustrategian toteutus ei johtanut kasvun osalta tavoitteisiin. Tuote- ja palvelukehityksen osalta uudistettiin Security liiketoiminnan toimintamallia Suomessa ja Ruotsissa siten, että Pohjoismaisella kotimarkkinalla on jatkossa yhteneväinen työskentelymalli, joka hyödyntää sekä yhteisiä resursseja että järjestelmiä. Muutos oli strategisesti välttämätön, mutta toteutus haasteellisessa markkinatilanteessa ei ajoituksellisesti ollut paras mahdollinen ja tämä vaikutti olennaisesti siihen, että Suomessa ja Ruotsissa jäätin vuoden 2023 kasvutavoitteista. Kiinteistöautomaation osalta kärkihanke Hedchargin ja latausinfrakonseptin osalta on edetty suunnitelmallisesti, mutta kiinteistöautomaation osalta ei päästy kokonaisuudessaan haluttuun tulokseen ja siksi tullaan uudistamaan automaatiostrategiaa osana vuoden 2024 strategiatyötä. Asiakaskokemukseen on tehty toimenpiteitä sekä kerätyn asiakaspalautteen perusteella että laatu- ja järjestelmiä hyödyntäen. Sekä laadullisten että määrällisten asiakastytyväisyytutkimusten tulokset ovat kehittyneet vuonna 2024 positiivisesti, mutta löytyy vielä monta ulottuvuutta missä voidaan ja halutaan olla asiakaskokemuksen osalta paremmalla tasolla.

Parempi arki on sekä asiakaskokemuksen, että arvostavan kulttuurin osalta Hedengrenin kantava strateginen teema. Paremman oman arjen osalta on lisätty panostusta hyvinvointipalveluihin ja nostettu sisäisten keskustelujen määrää. Kehityskeskustelujen lisäksi on otettu käyttöön malli, jossa jokaisen Hedengreniläisen kanssa käydään säännöllisiä vuoropuheluja. Konsernin johto näkee, että panostuksemme osaamiseen ja

innostukseen antavat hyvät mahdollisuudet kuroa kiinni se mistä jäätin kasvustrategian osalta jälkeen vuonna 2023.

Vuonna 2024 aikana kirkastetaan Hedengrenin strategiaa ja on tunnistettu, että 2023 aloitettu systemaattinen vastuullisuustyö tulee nousemaan yhdeksi uudeksi strategiseksi teemaksi.

Investoinnit

Konserniyhtiö Hedengren Security AS osti marraskuussa Prosec Stavanger AS yhtiön liiketoiminnot. Norjan tytäryhtiö laajentaa siten toimintaansa uudelle markkina-alueelle Norjassa. Investointi turvaa yhtiön ja konsernin kasvustrategiaa Norjan markkinoilla.

Konsernin avainluvut

Konsernin liikevaihto oli 64,3 meur (69 meur 2022) ja liikevoitto oli 1,1 meur (liikevoitto 2,4 meur 2022).

Toimialojen liikevaihtojen ja konsernin tunnuslukujen kehitys (meur)				
	2023	2022	2021	Muutos (23-22)
Talotekniikka	31,7	33	31,7	-4,4%
Kotimyynti	0	1,3	2,4	-100%
Turvaliiketoiminta	32,6	34,7	30,4	-6%
	2023	2022	2021	
Liikevaihto	64,3	69	64,5	
Liikevaihdon muutos	-6,84%	15,42%	7,91%	
Omavaraisuusaste	44,06%	50,82%	49,74%	
Oman pääoman tuotto	2,25%	8,11%	8,28%	
Sijoitetun pääoman tuotto	4,47%	9,20%	8,40%	
Liiketulos	1,1	2,4	2,1	
Liikevoitto%	1,65%	3,43%	3,31%	

Rakenne- ja rahoitusjärjestelyt

Konsernin emoyhtiö ja perheyhtiö Oy Hedengren Ab:n omistajat toteuttivat 1.12.2023 osakevaihdon, jonka myöten yhtiön uudeksi omistajaksi tuli Oy Hedengren Capital Ab. Yhtiön omistajat jatkavat aikaisempaa omistustaan tässä holding-yhtiössä eikä muutoksia konsernin käytännön omistajakuntaan tapahtunut muutoksen myötä.

Holding-yhtiön on tarkoitus keskittyä hallinnoimaan omistettuja liiketoimintakokonaisuuksia sekä konsernin rahoitustoimintaa. Järjestelyn tarkoituksena on luoda toimiva hallinto ja omistusrakenne, jossa Hedengrenin konsernin harjoittama liiketoiminta sekä kiinteistöliiketoiminta eriytetään omiksi ja erikseen tehokkaasti hallinnoitaviksi kokonaisuuksiksi.

Oy Hedengren Ab päätti ylimääräisessä yhtiökokouksessa maksaa konserniosinkoa Oy Hedengren Capital Ab:lle 1,5 meur liittyen konsernin rakennemuutokseen.

Oy Hedengren Security Ab toteutti 2023 tilikauden aikana merkittäviä organisaatio- ja rakennejärjestelyjä, jotka heikensivät yhtiön kannattavuutta 2023, mutta parantavat sitä merkittävästi 2024.

Olennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Oy Hedengren Ab:n hallitus on 12.2.2024 hyväksynyt osittaisjakautumisen suunnitelman. Suunnitelman mukaan yhtiö jakautuisi siten, että yhtiön omistuksessa oleva Lauttasaarentie 50 kiinteistö ja siihen liittyvät vastuut ja toiminnot jatkaisi omana kiinteistöyhtiönä 30.9.2024 alkaen. Rakennemuutos vaikuttaa

toteutuessaan merkittävästi liiketoimintakonsernin taserakenteeseen, muihin tuottoihin sekä kustannusrakenteeseen, kun kiinteistöliiketoiminnot eriytyvät konsernin sisaryhtiöksi.

Tulevaisuuden näkymät

Suhdannenäkymien odotetaan paranevan hieman loppuvuonna 2024. Teollisuuden investoinnit ja toimitilarakentamisen näkymät ovat muuttuneet vuoden alussa positiivisemmiksi ja niille ennakoidaan nykyisen suuruista tasoa vuodelle 2024. Konsernin liiketoiminnoille ei suoraan tärkeässä asuinrakentamisessa kysyntä on heikkoa ja aloitusten määrä laskee edelleen mikä vaikuttaa yhtiön rakentamisen sidosryhmiin negatiivisesti. Korkea inflaatio on hidastunut, mutta se on edelleen yli 2 prosentin tavoitteen. Inflaation odotetaan palautuvan alle 2 prosenttiin vuonna 2024. Saatavuus ja inflaatio vaikuttavat edelleen vuonna 2024 kilpailutilanteeseen ja toimialojen hintakehitykseen. Konserni arvioi kuitenkin, että edellytykset kasvulle ja kannattavuuden säilyttämiselle pysyvät kohtalaisen hyvinä vuoden 2024 aikana.

Globaalin kysynnän kasvu pandemian jälkeen, globaali poliittinen epävakaus, sekä Ukrainan sodan logististen ketjujen häiriöistä arvioidaan syntyvän vaikutuksia, jotka lyhyellä aikavälillä edelleen vaikuttavat tuotteiden saatavuuteen. Kriittisten tuotteiden varmuusvarastoilla ja aktiivisella hankinnan suunnittelulla vaikutukset jäävät edelleen rajallisiksi mutta merkittäviksi.

Tulevalle tilikaudelle arvioidaan, että konsernin liikevaihto kasvaa maltillisesti vuoteen 2023 verrattuna vuonna 2023 tehtyjen investointien, uusien tuotteiden sekä loppuvuodesta paranevan suhdanteen johdosta. Kasvua rajoittaa vuoden aikana tuotantotekijöiden saatavuus suorasti ja epäsuorasti sekä alkuvuoden heikko suhdanne. Konsernin kannattavuuden arvioidaan parantuvan merkittävästi verrattuna vuoteen 2023. Turvallisuustekniikan Suomen yhtiön uudelleen järjestely, palveluliiketoiminnan liiketoimintamalli sekä panostukset pohjoismaisille markkinoille luovat mahdollisuudet kasvulle ja kannattavuuden merkittäväälle parantumiselle. Tulevalle tilikaudelle turvallisuustekniikka on budjetoitu merkittävää liikevaihdon kasvua sekä kannattavuuden merkittävää paranemista. Talotekniikan kokonaisbudjetti liikevaihdon osalta on hieman alle vuoden 2023 tason. Kannattavuus on budjetoitu samalle tasolle kun 2023.

Konsernin omistaman kiinteistön ja sen vuokratuottojen osalta on tehty suunnitelma, jonka mukaan 30.9 tapahtuva konsernin emoyhtiön osittaisjakautuminen, vaikuttaa merkittävästi myös nykyisen liiketoimintakonsernin lopulliseen kannattavuuteen. Suunnitelman mukaan viimeisen vuosineljänneksen kiinteistövuokraustoiminnasta saatavat liiketoiminnan muut tuotot sekä toimintaan liittyvät kustannukset siirtyvät jakautumisen myötä konsernin sisaryhtiölle.

Riskit ja riskienhallinta

Konsernin strategiset riskit liittyvät lähinnä suhdanteisiin ja markkinoiden epävarmuustekijöihin, jotka saattavat vaikuttaa haitallisesti konsernin toimintaan, tulokseen ja taloudelliseen asemaan. Talotekninen ja turvallisuustekninen kauppa ovat riippuvaisia rakentamisen toimialasta. Konserni on hallinnut riskiä hajauttamalla liiketoimintaansa eri toimialoille sekä eri markkina-alueille Skandinaviaan ja Baltian maihin.

Konserni altistuu toiminnassaan lisäksi myös rahoitusriskeille, kuten likviditeetti-, korko- ja valuuttakurssiriskeille. Globaalit kriisit kasvattavat konsernin likviditeettiriskiä muiden riskien kautta, ja riskien arvioidaan olevan korostuneita tilinpäätöshetkellä. Hallinta- ja toimenpidemahdollisuudet arvioidaan kuitenkin tilinpäätöshetkellä erittäin hyviksi. Korkoriskiä on hallittu korkosuojilla, kaikki merkittävät rahoitussopimukset ovat suojattu ennen korkojen nousua vuonna 2022 ja 2023 joten korkotason vaikutukset ovat olleet konsernille edelleen vähäiset.

Rahoitusriskejä hallinnoidaan keskitetysti konsernin emoyhtiössä. Valuutariskit hallinnoidaan hallituksen valuutariskipolitiikan mukaisesti. Poliitiikan mukaan liiketoimintaa pyritään suojaamaan operatiivisin keinoin, ja transaktioriskejä suojataan tarvittaessa valuuttatermiinien tai valuuttaoptioiden avulla. Maahantuonnissa merkittävin valuutariski on Englannin punta. Vientikaupassa konsernilla on valuutariski Norjan sekä Ruotsin kruunun osalta.

Raaka-aineiden osalta lähinnä kuparin hintamuutokset vaikuttavat keskeisesti Talotekniikan toimialalla. Kuparin hinta on altis vaihteluille, jotka johtuvat muun muassa poliittisista ja taloudellisista kriiseistä, valuuttakurssien muutoksista ja spekulatiosta. Pandemia ja Ukrainan sota vaikuttavat kuparin hintariskiä lisäten sen muutosherkkyyttä. Kysyntä Kiinassa on merkittävin tekijä hintakehitykselle pitkällä aikavälillä. Kuparin kysyntää lisäävät myös uusiutuvan energian, sähköautojen ja infrastruktuurin investoinnit, jotka edellyttävät runsaasti kuparia. Kupaririskiä hallinnoidaan hallituksen politiikan mukaisesti. Poliitiikan mukaan liiketoimintaa pyritään suojaamaan operatiivisin keinoin, ja hintariskiä suojataan erikseen tarvittaessa kuparitermiinien avulla. Kaikkien yleisesti tärkeiden tuotteiden ja komponenttien heikko saatavuus vaikuttaa konserniyrityksiin heikentämällä tilikauden tuloksia. Riski on korostunut pandemian ja Ukrainan sodan myötä ja konserni on jatkanut tämän osalta aikaisemmin aloitettuja riskienhallintatoimenpiteitä.

Operatiiviset riskit ovat henkilöstöressurssien saatavuuteen ja osaamiseen liittyvät riskit. Näillä on huomattava vaikutus sekä liiketoimintaan että taloudelliseen tulokseen. Vuoden 2023 aikana onnistuttiin rekrytoimaan uusia asiantuntijoita, sekä uusiin tehtäviin että korvaamaan eläkkeelle siirtyviä asiantuntijoita. Henkilökunnan saatavuudessa on tiettyjen erikoisosaamisalueiden osalta edelleen haasteellista löytää sopivia osaajia.

Tietojärjestelmien ja -tekniikan riskit liittyvät mm. järjestelmien käytettävyyteen, tietoturvaan sekä tietoliikenteen toimivuuteen. Riskejä pyritään hallitsemaan jatkuvuussuunnittelulla ja sitä toteuttavilla varmistusratkaisuilla. Lisäksi riskejä pyritään hallitsemaan riittävällä uusien ratkaisujen testaus- ja laadunvarmistuksella, tietotekniikkakumppanien valinnalla ja toimittajayhteistyön tehokkaalla johtamisella. Yhtiö on panostanut digitaaliseen transformatioon ja uusien teknologioiden kuten AI:n hyödyntämiseen, mutta niiden käyttöönottoon ja ylläpitoon liittyy myös riskejä.

Konsernin liiketoiminnan luonteen mukaisesti suurimpia tase-eriä ovat myyntisaamiset ja vaihto-omaisuus. Myyntisaamisiin liittyvää luottotappioriskiä hallitaan yhdenmukaisella luottopolitiikalla, luottovakuuttamisella ja tehokkaalla perinnällä. Globaalit kriisit, matalasuhdanne ja inflaatio kasvattaa luottotappioiden riskiä lyhyellä aikavälillä, mikäli toimialojen toimijoiden likviditeettitilanne muuttuu merkittävästi. Tilannetta seurataan ja luottopolitiikkaa säädetään tarpeen mukaan. Luottoriskin hallinta on 2023 vuoden aikana ollut tehokasta ja konsernin luottotappiot ovat vähäiset.

Vakuutuksilla pyritään kattamaan liiketoiminnan ja aineellisen omaisuuden vahinkoriskit, jotka ovat taloudellisesti tai muista syistä järkevää hoitaa vakuuttamalla. Henkilöstöä, toiminnan jatkuvuutta, omaisuutta ja vastuita koskevat vakuutukset hoidetaan keskitetysti konsernin emoyhtiössä.

Suurimmat yksittäiset vakuutetut riskit ovat luotto- sekä keskeytysvakuutus ja varaston vakuutus. Omavastuiden mitoituksessa on otettu huomioon yhtiön riskinkantokyky.

Henkilöstö

Vuonna 2023 jatkettiin henkilöstöhallinnon kehittämistä ja esimiesten valmennuksia. Konsernissa toimii henkilöstön neuvottelutoimikunta, jossa kaikki konsernin Suomen liiketoimintojen henkilöstöryhmät ovat edustettuina. Henkilöstöhallinnon kehittämistä on tarkoitus jatkaa vuonna 2024 osana strategista panostusta kulttuuriin.

Henkilöstöä kuvaavat avainluvut

	2023	2022	2021
Keskimääräinen lukumäärä tilikaudella	247	259	254
Tilikauden palkat ja palkkiot (1000€)	14 850	15 369	14 357

Ympäristö ja vastuullisuus

Konsernin yhteisenä tavoitteena on olla vastuullinen toimija alallaan ja edistää kestävästä kehitystä kaikissa toiminnoissaan. Ympäristökuormituksen minimointi, jatkuva ympäristöasioiden hoidon parantaminen ja eettisten periaatteiden noudattaminen ovat osa konsernin strategiaa ja arvoja.

Hedengren tarjoaa asiakkailleen ja kumppaneilleen laadukkaita ja energiatehokkaita ratkaisuja, jotka täyttävät ympäristövaatimukset ja -normit. Hedengren pyrkii myös valitsemaan toimittajansa ja alihankkijansa vastuullisuuden perusteella ja edellyttää heiltä ympäristöystävällisiä toimintatapoja.

Hedengrenin emoyhtiölle ja kotimaan tytäryhtiöille on myönnetty ympäristösertifikaatti ISO 14001:2015 ja laatusertifikaatti ISO 9001:2015. Tavoitteellista ympäristöjärjestelmää on ylläpidetty Hedengrenillä jo useita vuosia. ISO 14001 -sertifikaatti on myönnetty osoituksena yhtiön ympäristöasioiden ja kestävästä kehityksen eteen tehdystä työstä sekä vastuullisesta suhtautumisesta ympäristöasioihin.

Yhtenä vastuullisuuden arviointimenetelmänä konserni käyttää Ecovadiksen luomaa vastuullisuusmääritelmää, joka kattaa ympäristön, sosiaalisen, eettisen ja hankintaketjun vastuullisuuden. Ecovadiksen määritelmän mukaisesti vastuullisuuden osalta konserni on hopeatasolla ja tavoitteena on, että vuoden 2023 aikana tehty kehitystyö johtaisi siihen, että saavutetaan kultataso vuonna 2024.

Seuraava kehitysaskel on huomioida vastuullisuusasiat selkeämmin yhtenä kokonaisuutena laatu- ja ympäristöjärjestelmien rinnalle. Tavoitteena on Ecovadis-arvioinnin lisäksi saada toteutettua koko konsernin kattava vastuullisuusraportti vuoden 2024 loppuun mennessä.

Hallituksen voitonjakoesitys

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 13 625 340,35 euroa, josta tilikauden tulos on -41 492,1 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta ja tilikauden tappio kirjataan voittovaroihin.

Yhtiön osakkeet

Osakkeita on 13 686 kpl (1 ääni / osake). Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon, ja yhtiöjärjestyksessä on lunastuslauseke.

Ulkomaiset sivuliikkeet

Konsernilla ei ole ulkomaalaisia sivuliikkeitä.

Omat osakkeet

Yhtiön hallussa ei ole omia osakkeita.

Hallitus, johto ja tilintarkastajat

Hallitus toimi alkuvuonna ennen yhtiökokousta kokoonpanolla, Lars Husberg (puheenjohtaja), Ralf Sohlström, Anne Westersund, Marcus Karsten, Fredrik Rönnlund sekä Tom Wiedebaum. Lisäksi valittiin uusi hallituksen jäsen Rick Aller yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa.

Konsernin johtoryhmän kokoonpanossa tehtiin syksyllä muutos, kun Talotekniikka liiketoiminnan pitkäaikainen vetäjä Isto Lehmusvuori lopetti ja hänen tilallensa nimettiin Jan Mattsson joka samalla nousi konsernin johtoryhmän jäseneksi.

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy. Päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT Eetu Anttonen.

Helsinki 22. Maaliskuuta 2024

Oy Hedengren Ab

Hallitus

KONSERNIN TULOSLASKELMA

	Liite	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022
LIKEVAIHTO	1	64 270 305,98	68 986 756,97
Liiketoiminnan muut tuotot		1 406 608,92	2 001 247,88
Materiaalit ja palvelut	2		
Materiaalit		-34 640 567,91	-37 015 082,02
Ulkopuoliset palvelut		-1 712 423,49	-2 064 224,18
Materiaalit ja palvelut yhteensä		-36 352 991,40	-39 079 306,20
Henkilöstökulut	3		
Palkat ja palkkiot		-14 850 432,83	-15 368 996,47
Henkilösivukulut			
Eläkekulut		-2 329 835,57	-2 254 171,77
Muut henkilösivukulut		-949 739,41	-1 111 381,04
Henkilöstökulut yhteensä		-18 130 007,81	-18 734 549,28
Poistot ja arvonalentumiset	4		
Suunnitelman mukaiset poistot		-1 059 486,55	-1 509 777,67
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä		-1 059 486,55	-1 509 777,67
Liiketoiminnan muut kulut	5	-9 075 229,07	-9 297 088,73
LIKEVOITTO (-TAPPIO)		1 059 200,07	2 367 282,97
Rahoitustuotot ja -kulut	6		
Korko- ja rahoitustuotot		43 067,47	75 931,16
Korko- ja muut rahoituskulut		-423 676,17	-413 246,20
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		-380 608,70	-337 315,04
VOITTO (TAPPIO)			
ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		678 591,37	2 029 967,93
Tuloverot	7		
Tilikauden verot		-294 882,73	-490 438,27
Laskennalliset verot		3 518,00	10 426,60
Tuloverot yhteensä		-291 364,73	-480 011,67
Vähemmistön osuus		0,00	-34 067,95
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		387 226,64	1 515 888,31

KONSERNIN TASE

	Liite	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA			
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet	8		
Aineettomat oikeudet		333 066,74	389 778,50
Ennakkomaksut		796 558,26	354 855,09
Liikearvo		482 045,58	12 734,51
Aineettomat hyödykkeet yhteensä		1 611 670,58	757 368,10
Aineelliset hyödykkeet	8		
Maa-alueet		2 533 323,69	2 533 323,69
Rakennukset ja rakennelmat		10 717 521,15	11 321 503,74
Koneet ja kalusto		355 326,31	365 960,93
Aineelliset hyödykkeet yhteensä		13 606 171,15	14 220 788,36
Sijoitukset	9		
Muut osakkeet ja osuudet		39 605,74	39 605,74
Sijoitukset yhteensä		39 605,74	39 605,74
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		15 257 447,47	15 017 762,20
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Vaihto-omaisuus	10		
Aineet ja tarvikkeet		11 800 740,45	11 656 208,86
Ennakkomaksut		35 101,39	7 532,93
Keskeneräiset työt		379 265,74	525 935,42
Vaihto-omaisuus yhteensä		12 215 107,58	12 189 677,21
Saamiset	11		
Lyhytaikaiset			
Myyntisaamiset		7 860 585,53	7 999 807,93
Muut saamiset		23 918,95	27 330,86
Siirtosaamiset		1 002 669,32	652 363,62
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä		8 887 173,80	8 679 502,41
Rahat ja pankkisaamiset		415 009,11	282 466,76
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		21 517 290,49	21 151 646,38
VASTAAVAA YHTEENSÄ		36 774 737,96	36 169 408,58

KONSERNIN TASE

	Liite	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA	12		
Osakepääoma		1 036 100,00	1 036 100,00
Muut rahastot		3 052 884,86	3 052 884,86
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		11 686 814,87	12 729 676,07
Tilikauden voitto (tappio)		387 226,64	1 515 888,31
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		16 163 026,37	18 334 549,24
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen	13		
Lainat rahoituslaitoksilta		3 756 768,26	6 306 555,04
Pitkäaikainen vieraspääoma yhteensä		3 756 768,26	6 306 555,04
Lyhytaikainen	15		
Lainat rahoituslaitoksilta		3 806 149,01	1 013 106,65
Saadut ennakot		91 347,71	88 417,93
Ostovelat		4 543 325,95	4 065 945,18
Muut velat		5 370 270,36	2 661 288,34
Siirtovelat		3 043 850,30	3 699 546,20
Lyhytaikainen vieraspääoma yhteensä		16 854 943,33	11 528 304,30
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		20 611 711,59	17 834 859,34
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		36 774 737,96	36 169 408,58

KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2023	1.1. - 31.12.2022
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja	678 591,37	2 029 967,93
Oikaisut:		
Poistot, arvonalennukset ja muut korjaukset	1 059 486,55	1 509 777,67
Rahoituksen tuotot ja kulut	380 608,70	337 315,04
Muut tuotot ja kulut	0,00	84,09
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	2 118 686,62	3 877 144,73
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-), vähennys (+)	8 753,06	-221 037,07
Vaihto-omaisuuden lisäys(-) vähennys (+)	-361 892,37	-2 370 685,91
Korottomien velkojen lisäys (+), vähennys (-)	1 275 571,40	431 860,26
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3 041 118,71	1 717 282,01
Maksetut välittömät verot	-382 662,34	-468 206,10
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	2 658 456,37	1 249 075,91
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1 222 250,90	-402 029,65
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-1 222 250,90	-402 029,65
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	-2 549 786,78	-999 730,80
Lyhytaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	2 793 042,36	-174 774,94
Osingot	-1 166 310,00	-1 163 310,00
Rahoituksen tuotot ja kulut	-380 608,70	-337 315,04
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-1 303 663,12	-2 675 130,78
LIKVIDIEN VAROJEN LISÄYS (+), VÄHENNYS (-)	132 542,35	-1 828 084,52
RAHAVARAT TILIKAUDEN ALUSSA	282 466,76	2 110 551,28
RAHAVARAT TILIKAUDEN LOPUSSA	415 009,11	282 466,76

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT TILIKAUDELTA 1.1.-31.12.2023**KONSERNI**

Konsernin emoyhtiö on Oy Hedengren Capital Ab. Konsernin kotipaikka on Helsinki.
Konsernitilinpäätös on saatavilla konsernin pääkonttorista Lauttasaarentie 50, Helsinki.

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Hedengren-yhtiöiden tilinpäätöksen laadintaperiaatteena on FAS.
Vaihto-omaisuus on arvostettu välittömään hankintamenoonsa ja rahoitusarvopaperit hankintamenoonsa tai sitä alhaisempaan markkinahintaan.
Tutkimus- ja kehityksenot on kirjattu kuluksi niiden syntymisvuonna.
Projektit tuloutetaan luovutusperiaatteen mukaan.

Laskennalliset verot

Laskennallinen verovelka tai -saaminen on laskettu verotuksen ja tilinpäätöksen välisille väliaikaisille eroille käyttäen tilinpäätöshetkellä vahvistettua seuraavien vuosien verokantaa.
Kertynyt poistoero on jaettu taseessa omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan.

Konsernitilinpäätöksen yhdistely ja laskentaperiaatteet

Konsernitilinpäätökseen on yhdistelty kaikki konserniyhtiöt. Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmää noudattaen ja konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäisten toimitusten realisoitumattomat katteet sekä sisäiset saamiset ja velat on eliminoitu.

Pysyvät vastaavat

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuusosineiden taloudellisen pitoajan perusteella.

Poistoajat ovat:

Konttorikiinteistö 40 vuotta
Koneet ja kalusto 10 vuotta
Muut aineettomat hyödykkeet 5 ja 8 vuotta
Atk, konttorikoneet ja autot 3-5 vuotta
Liikearvo 3-5 vuotta

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT**1 Liikevaihto toimialueittain ja markkina-alueittain**

Toimialoittainen jakauma

	2023	2022
Talotekniikka	31 670 558,96	33 014 094,10
Kotimyynä	0,00	1 278 008,39
Turvalliiketoiminta kotimaa	17 391 770,59	19 111 477,50
Turvalliiketoiminta ulkomaa	15 207 976,41	15 583 176,98
	64 270 305,96	68 986 756,97

Maantieteellinen jakauma

Kotimaa	46 756 896,55	50 619 990,75
Pohjoismaat ja Baltia	16 992 752,17	18 013 108,68
Muu Eurooppa	190 996,76	201 508,18
Euroopan ulkopuolelle	329 660,50	152 149,36
	64 270 305,98	68 986 756,97

2 Materiaalit ja palvelut

<i>Aineet ja tarvikkeet</i>	2023	2022
Ostot tilikauden aikana	34 661 708,58	38 688 577,82
Varaston muutos	-21 140,67	-1 673 495,80
Ulkopuoliset palvelut	1 712 423,49	2 064 224,18
Yhteensä	36 352 991,40	39 079 306,20

3 Henkilöstöä koskevat liitetiedot

<i>Henkilöstökulut</i>	2023	2022
Palkat ja palkkiot muu henkilökunta	14 850 432,83	15 368 996,47
Eläkekulut	2 329 835,57	2 254 171,77
Muut henkilösivukulut	949 739,41	1 111 381,04
Yhteensä	18 130 007,81	18 734 549,28

<i>Henkilöstön määrä</i>	2023	2022
Oy Hedengren Ab	60	65
Oy Hedtec Ab	43	42
Oy Hedengren Direct Ab	0	11
Oy Hedengren Security Ab	73	84
Muut yhtiöt	71	57
Tilikauden aikana keskimäärin	247	259

4 Poistot ja arvonalentumiset

	2023	2022
Rakennukset	710 343,09	709 402,68
Koneet ja kalusto	136 552,59	201 434,58
Aineettomat hyödykkeet	212 590,87	598 940,41
Yhteensä	1 059 486,55	1 509 777,67

5 Liiketoiminnan muut kulut

	2023	2022
Vuokrat ja kiinteistökulut	1 945 120,85	1 929 388,18
Myynti- ja markkinointikulut	3 302 666,99	3 332 901,77
Hallinto- ja muut kulut	3 827 441,23	4 034 798,78
Yhteensä	9 075 229,07	9 297 088,73

6 Rahoitustuotot ja kulut

	2023	2022
Korko- ja rahoitustuotot		
<i>Muilta</i>	43 067,47	75 931,16
Yhteensä	43 067,47	75 931,16
Korko- ja rahoituskulut		
<i>Muille</i>	423 676,17	413 246,20
Yhteensä	423 676,17	413 246,20
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-380 608,70	-337 315,04

7 Välittömät verot

	2023	2022
Laskennalliset verot	-3 518,00	-10 426,60
Tuloverot vars. toiminnasta	294 882,73	490 438,27
Yhteensä	291 364,73	480 011,67

TASEEN LIITETIEDOT
8 Pysyvät vastaavat

	31.12.2023	31.12.2022
<i>Aineettomat hyödykkeet</i>		
Muut pitkävaikutteiset menot		
Hankintameno 1.1.	4 484 859,82	4 431 463,42
Tilikauden vähennykset	0,00	-7 180,92
Tilikauden lisäykset	99 470,08	5 355,00
Siirrot erien välillä	10 000,00	55 222,32
Hankintameno 31.12.	4 594 329,90	4 484 859,82
Kertyneet poistot 1.1.	-4 095 081,32	-3 661 220,93
Tilikauden poisto	-166 181,84	-433 860,39
Kertyneet poistot 31.12.	-4 261 263,16	-4 095 081,32
Tasearvo 31.12.	333 066,74	389 778,50
Ennakkomaksut		
Hankintameno 1.1.	354 855,09	73 935,17
Tilikauden lisäykset	451 703,17	336 142,24
Siirrot erien välillä	-10 000,00	-55 222,32
Hankintameno 31.12.	796 558,26	354 855,09
Tasearvo 31.12.	796 558,26	354 855,09
<i>Liikearvo, konsernin ulkopuoliset liiketapahtumat</i>		
Hankintameno 1.1.	1 840 604,86	1 840 604,86
Tilikauden lisäykset	439 285,90	
Hankintameno 31.12.	2 279 890,76	1 840 604,86
Kertyneet poistot 1.1.	-1 827 870,35	-1 699 398,12
Tilikauden poisto	-20 931,02	-128 472,23
Kertyneet poistot 31.12.	-1 848 801,37	-1 827 870,35
Yhteensä	431 089,39	12 734,51
<i>Liikearvo, konsernin sisäiset tapahtumat</i>		
Hankintameno 1.1.	842 164,63	842 164,63
Tilikauden lisäykset	76 434,30	
Hankintameno 31.12.	918 598,93	842 164,63
Kertyneet poistot 1.1.	-842 164,63	-822 806,60
Tilikauden poisto	-25 478,11	-19 358,03
Kertyneet poistot 31.12.	-867 642,74	-842 164,63
Yhteensä	50 956,19	0,00
Tasearvo 31.12	482 045,58	12 734,51
Aineettomat hyödykkeet	1 611 670,58	757 368,10

Keskeneräisten projektien / kehityshankkeiden esittämistapaa on muutettu
Aineettomien hyödykkeiden ryhmään ennakoinniksi, pois koneet ja kalustoryhmän lisäyksistä.

Aineelliset hyödykkeet

	31.12.2023	31.12.2022
Maa-alueet		
Hankintameno 1.1.	2 533 323,69	2 533 323,69
Hankintameno 31.12.	2 533 323,69	2 533 323,69
Tasearvo 31.12.	2 533 323,69	2 533 323,69
Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 1.1.	28 741 236,73	28 734 741,43
Tilikauden lisäykset	106 360,44	6 495,30
Hankintameno 31.12.	28 847 597,17	28 741 236,73
Kertyneet poistot 1.1.	-17 419 732,99	-16 710 330,32
Tilikauden poisto	-710 343,03	-709 402,67
Kertyneet poistot 31.12.	-18 130 076,02	-17 419 732,99
Tasearvo 31.12.	10 717 521,15	11 321 503,74
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	10 514 210,00	10 452 991,96
Tilikauden lisäykset	125 431,31	61 218,04
Hankintameno 31.12.	10 639 641,31	10 514 210,00
Kertyneet poistot 1.1.	-10 148 249,07	-9 946 778,62
Tilikauden poisto	-136 065,93	-201 470,45
Kertyneet poistot 31.12.	-10 284 315,00	-10 148 249,07
Tasearvo 31.12.	355 326,31	365 960,93
Aineelliset hyödykkeet	13 606 171,15	14 220 788,36

Keskeneräisten projektien / kehityshankkeiden esittämistapaa on muutettu
Aineettomien hyödykkeiden ryhmään ennakoiksi, pois koneet ja kalustoryhmän lisäyksistä.

9 Sijoitukset

	31.12.2023	31.12.2022
Osakkeet muissa yhtiöissä	39 605,74	39 605,74
	39 605,74	39 605,74

10 Vaihto-omaisuus

	31.12.2023	31.12.2022
Aineet ja tarvikkeet	11 800 740,45	11 656 208,86
Ennakkomaksut	35 101,39	7 532,93
Keskeneräiset työt	379 265,74	525 935,42
Yhteensä	12 215 107,58	12 189 677,21

11 Lyhytaikaiset saamiset

	31.12.2023	31.12.2022
Myyntisaamiset	7 860 585,53	7 999 807,93
Siirtosaamiset	1 002 669,32	652 363,62
Muut saamiset	23 918,95	27 330,86
Yhteensä	8 887 173,80	8 679 502,41

12 Oma pääoma

	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma 1.1.	1 036 100,00	1 036 100,00
Osakepääoma 31.12.	1 036 100,00	1 036 100,00
Arvokorotusrahasto 1.1.	1 295 047,03	1 295 047,03
Arvonkorotusrahasto 31.12.	1 295 047,03	1 295 047,03
Vararahasto 1.1.	1 757 837,83	1 757 837,83
Vararahasto 31.12.	1 757 837,83	1 757 837,83
Sidottu oma pääoma yhteensä	4 088 984,86	4 088 984,86
Voitto ed. tilikausilta 1.1.	14 245 564,38	14 165 282,35
Osingonjako (hallituksen kokous)	-2 663 310,00	-1 163 310,00
Muuntoero	104 560,43	-272 296,28
Voitto ed. tilikausilta 31.12.	11 686 814,87	12 729 676,07
Tilikauden tulos	387 226,59	1 515 888,31
Vapaa oma pääoma yhteensä	12 074 041,46	14 245 564,38
Oma pääoma yhteensä	16 163 026,32	18 334 549,24

13 Pitkäaikainen vieras pääoma

	31.12.2023	31.12.2022
Lainat rahoituslaitoksilta	3 756 768,26	6 306 555,04
Muut velat	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Yhteensä	3 756 768,26	6 306 555,04

14 Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

Konsernilla ei ole yli viiden vuoden velkoja

15 Lyhytaikainen vieras pääoma

	31.12.2023	31.12.2022
Pitkäaikaisten lainojen lyh.erät	711 840,45	1 012 543,87
Saadut ennakot	91 347,71	88 417,93
Ostovelat	4 543 325,95	4 065 945,18
Lainat rahoituslaitoksilta	2 330 005,00	
Lyhytaikaiset lainat	764 303,56	562,78
Muut velat	5 370 270,36	2 659 027,74
Laskennallinen verovelka	0,00	2 260,60
Siirtovelat	<u>3 043 850,30</u>	<u>3 699 546,20</u>
Yhteensä	16 854 943,33	11 528 304,30

Lyhytaikainen rahoitusyhtiölaina on tarkoitus neuvotella uudestaan alkuvuoden 2023 aikana. Johdon näkemyksen mukaan se tulee olemaan pitkäaikainen laina.

16 Konserniyritykset ja osakkuusyritykset (1000 euro)

<u>Nimi</u>	<u>Oma pääoma</u>	<u>Viimeinen tulos</u>	<u>Emoyhtiön osuus</u>	<u>Konsernin osuus</u>
<i>Tytäryhtiöt</i>				
Oy Hedtec Ab	3 904	577	100,00 %	100,00 %
Oy Hedengren Security Ab	3 097	9	100,00 %	100,00 %
A/S Hedengren Eesti	1	-19	100,00 %	100,00 %
Oy Hedengren Direct Ab	196	8		100,00 %
Hedengren Sverige AB	41	-139	31,00 %	100,00 %
Hedengren Security AS	81	-33		100,00 %

17 Toimitusjohtajien ja hallitusten palkka, palkkiot sekä eläkkeet

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Toimitusjohtajien ja hallitusten palkat	555 449,79	587 282,07
Toimitusjohtajien ja hallitusten palkkiot	106 400,00	140 367,20
Toimitusjohtajien ja hallitusten tantieemit	106 244,00	173 497,02

18 Tilintarkastajille maksetut palkkiot

Konsernin tilintarkastajana toimi vuonna 2023 tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy.

Tilintarkastusyhteisölle maksettiin palkkioita vuonna 2023:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Lakisääteisistä tilintarkastuspalveluista: | 95 862,79 |
| 2. Muista palveluista: | 4 119,15 |

19 Annetut pantit ja niihin verrattavat vakuudet

	31.12.2023	31.12.2022
Lainat rahoituslaitoksilta	6 797 505,00	7 305 837,10
Annetut kiinnitykset	11 000 000,00	11 000 000,00
Muut vastuut	1 486 298,41	722 485,92
Annetut kiinnitykset	2 000 000,00	2 000 000,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä	13 000 000,00	13 000 000,00
Leasingvastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	597 646,84	909 424,91
Myöhemmin maksettavat	930 755,50	857 149,76

Suomen yhtiöiden yhdydessä on 31.12.2019 saakka toiminut eläkesäätiö. Puretun säätiön eläkkeet on siirretty Mandatum-life palvelut Oy:lle. Oy Hedengren Ab:lla säilyy osittainen indeksivastuu ja voi vastaisuudessa vastaanottaa indeksihyvityksiä tai indeksikorjausveloituksia, mikäli eläkekorotukset poikkeavat odotusarvoista, joilla vastuu on siirretty. Indeksikorjauksen kokoluokka on vähäinen ja pienenee lähivuosina merkittävästi edelleen.

20 Muut vastuut

Lauttasaaren kiinteistön peruskorjauksen ja 3. kerroksen koulutilan johdosta yhtiöön kohdistuu 145 240,25 euroa arvonnalisäverovastuuta 2 vuoden ajalle. Vastuun määrä pienenee vuosittain.

21 Lähipiirilainat

Konsernilla ei ole lähipiirilainoja.

22 Johdannaissopimukset

	31.12.2023	31.12.2022
Koronvaihtosopimukset		
Käypä-arvo	189 807,00	369 888,00
Kohde-etuuden arvo	3 975 833,00	4 587 500,00
Valuuttaoptiot		
Käypä-arvo	7 566,00	34 259,00

Tilikauden päättyessä voimassa olleilla koronvaihtosopimuksella on suojattu vaihtuvakorkoisten pankkilainojen korkoriskiä. Koronvaihtosopimukset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina, ja ne erääntyvät 1.1.2026 alkavan tilikauden aikana.

Emoyhtiö on suojannut konsernin Englannin punnan, Ruotsin ja Norjan kruunun valuuttaoptiosopimuksilla, instrumenttina on keskikurssioptiot, jotka erääntyvät kvartaaleittain seuraavan tilikauden aikana, suojaten punnassa tehtäviä tavaravarasto-ostoja sekä ulkomaan tytäryhtiöiden Suomesta tekemiä tavarastoja.

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

	Liite	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022
LIIVEVAIHTO	1	6 255 219,42	6 164 938,70
Liiketoiminnan muut tuotot	2	2 520 464,26	2 300 497,80
Materiaalit ja palvelut	3	-69 969,00	-95 725,92
Henkilöstökulut	4		
Palkat ja palkkiot		-3 392 684,08	-3 571 292,20
Henkilösivukulut			
Eläkekulut		-709 525,51	-598 105,81
Muut henkilösivukulut		-24 306,94	-115 633,11
Henkilöstökulut yhteensä		-4 126 516,53	-4 285 031,12
Poistot ja arvonalentumiset	5		
Suunnitelman mukaiset poistot		-915 066,56	-1 218 342,58
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä		-915 066,56	-1 218 342,58
Liiketoiminnan muut kulut	6	-3 870 688,42	-3 747 935,10
LIIVEVOITTO (-TAPPIO)		-206 556,83	-881 598,22
Rahoitustuotot ja -kulut	7		
Korko- ja rahoitustuotot		418 613,04	428 586,86
Korko- ja muut rahoituskulut		-257 746,56	-357 068,80
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		160 866,48	71 518,06
VOITTO (TAPPIO)			
ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		-45 690,35	-810 080,16
Tilinpäätössiirrot			
Konserniavustukset		70 000,00	2 700 000,00
Tilinpäätössiirrot yhteensä		70 000,00	2 700 000,00
Tuloverot	8		
Tilikauden verot		-65 801,75	-447 513,85
Tuloverot yhteensä		-65 801,75	-447 513,85
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		-41 492,10	1 442 405,99

EMOYHTIÖN TASE

	Liite	31.12.2023	31.12.2022
VASTAAVAA			
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet	9		
Aineettomat oikeudet		305 082,47	355 259,48
Ennakkomaksut		776 786,01	354 855,09
Aineettomat hyödykkeet yhteensä		1 081 868,48	710 114,57
Aineelliset hyödykkeet	9		
Maa-alueet		2 533 323,69	2 533 323,69
Rakennukset ja rakennelmat		10 828 977,36	11 444 105,57
Koneet ja kalusto		130 264,08	128 202,97
Aineelliset hyödykkeet yhteensä		13 492 565,13	14 105 632,23
Sijoitukset	10		
Muut osakkeet ja osuudet		3 722,84	3 722,84
Osuudet saman konsernin yrityksissä		6 709 976,71	6 709 349,52
Sijoitukset yhteensä		6 713 699,55	6 713 072,36
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		21 288 133,16	21 528 819,16
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Saamiset			
Pitkäaikaiset	12		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		4 885 856,06	2 130 000,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä		4 885 856,06	2 130 000,00
Lyhytaikaiset	13		
Myyntisaamiset		170 214,05	138 382,31
Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä		864 391,50	784 655,78
Muut saamiset		106,80	55,88
Muut saamiset saman konsernin yrityksiltä		605 521,55	1 487 160,51
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä		588 964,01	500 000,00
Siirtosaamiset		344 127,30	77 673,63
Siirtosaamiset saman konsernin yrityksiltä		168 495,75	2 700 000,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä		2 741 820,96	5 687 928,11
Rahat ja pankkisaamiset		294 615,68	179 214,15
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		7 922 292,70	7 997 142,26
VASTAAVAA YHTEENSÄ		29 210 425,86	29 525 961,42

EMOYHTIÖN TASE

	Liite	31.12.2023	31.12.2022
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA			
	14		
Osakepääoma		1 036 100,00	1 036 100,00
Muut rahastot		3 052 884,86	3 052 884,86
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		13 666 832,45	14 887 736,46
Tilikauden voitto (tappio)		-41 492,10	1 442 405,99
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		17 714 325,21	20 419 127,31
VIERAS PÄÄOMA			
	16		
Pitkäaikainen Lainat rahoituslaitoksilta		3 755 833,19	6 305 838,34
Pitkäaikainen vieraspääoma yhteensä		3 755 833,19	6 305 838,34
	17		
Lyhytaikainen Lainat rahoituslaitoksilta		3 041 671,84	999 998,76
Ostovelat		607 334,05	536 855,33
Ostovelat saman konsernin yrityksille		77 835,40	11 253,06
Muut velat		1 762 819,01	248 144,02
Muut velat saman konsernin yrityksille		1 497 000,00	0,00
Siirtovelat		753 607,19	1 004 744,60
Lyhytaikainen vieraspääoma yhteensä		7 740 267,49	2 800 995,77
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		11 496 100,68	9 106 834,11
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		29 210 425,89	29 525 961,42

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2023	1.1. - 31.12.2022
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja	-45 690,35	-810 080,16
Oikaisut:		
Poistot, arvonalennukset ja muut korjaukset	915 066,56	1 218 342,58
Rahoituksen tuotot ja kulut	-160 866,48	-71 518,06
Muut oikaisut	-287,74	-269 656,42
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	708 221,99	67 087,94
Käyttö pääoman muutos:		
Lyhytaikaisten liikesaamisten lisäys (-), vähennys (+)	-209 036,06	-540 197,18
Korottomien velkojen lisäys (+), vähennys (-)	1 389 812,49	-267 847,64
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	1 888 998,42	-740 956,88
Maksetut välittömät verot	-323 801,75	-420 213,85
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA	1 565 196,67	-1 161 170,73
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Käyttöomaisuusinvestoinnit	-673 753,37	-395 676,83
Käyttöomaisuuden myynti ja muut muutokset		
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA	-673 753,37	-395 676,83
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	-2 550 005,15	-999 998,76
Lyhytaikaisten lainojen lisäys (+), vähennys (-)	2 041 673,08	0,00
Lyhytaikaisten lainasaamisten lisäys (-), vähennys (+)	792 674,95	239 670,96
Pitkäaikaisten lainasaamisten lisäys (-), vähennys (+)	-2 754 941,13	-417 093,16
Osingot	-1 166 310,00	-1 163 310,00
Rahoituksen tuotot ja kulut	160 866,48	71 518,06
Saadut konserniavustukset	2 700 000,00	2 000 000,00
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA	-776 041,77	-269 212,90
LIKVIDIEN VAROJEN LISÄYS (+), VÄHENNYS (-)	115 401,53	-1 826 060,46
RAHAVARAT TILIKAUDEN ALUSSA	179 214,15	2 005 274,61
RAHAVARAT TILIKAUDEN LOPUSSA	294 615,68	179 214,15

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT TILIKAUDELTA 1.1.-31.12.2023**EMOYHTIÖ**

Konsernin emoyhtiö ja perheyhtiö Oy Hedengren Ab:n omistajat toteuttivat 1.12.2023 osakevaihdon, jonka myöten yhtiön uudeksi omistajaksi tuli Oy Hedengren Capital Ab. Yhtiön omistajat jatkavat aikaisempaa omistustaan tässä holding yhtiössä eikä muutoksia konsernin käytännön omistajakuntaan tapahtunut muutoksen myötä

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tutkimus- ja kehityksenot on kirjattu kuluksi niiden syntymisvuonna.

Pysyvät vastaavat

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuusesineiden taloudellisen pitoajan perusteella.

Poistoajat ovat:

Konttorikiinteistö 40 vuotta

Koneet ja kalusto 10 vuotta

Muut pitkävaikutteiset menot 5 ja 8 vuotta

Atk, konttorikoneet ja autot 5 vuotta

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT**1 Liikevaihto toimialoittain**

	2023	2022
Hallintopalvelut konserni	6 255 219,42	6 164 938,70
	6 255 219,42	6 164 938,70

2 Liiketoiminnan muut tuotot

	2023	2022
Vuokratuotot	2 520 464,26	2 293 425,92
Muut tuotot	0,00	7 071,88
Yhteensä	2 520 464,26	2 300 497,80

3 Materiaalit ja palvelut

Aineet ja tarvikkeet	2023	2022
Ostot tilikauden aikana	69 969,00	95 725,92
Yhteensä	69 969,00	95 725,92

4 Henkilöstöä koskevat liitetiedot

<i>Henkilöstökulut</i>	2023	2022
Palkat muu henkilökunta	3 047 962,88	3 261 593,74
Palkkiot	344 721,20	309 698,46
Eläkekulut	709 525,51	598 105,81
Muut henkilöstökulut	24 306,94	115 633,11
Henkilöstökulut yhteensä	4 126 516,53	4 285 031,12

<i>Henkilöstön määrä</i>	2023	2022
Varasto	19	19
Konttori	41	43
Tilikauden aikana keskimäärin	60	62

5 Poistot ja arvonalentumiset

	2023	2022
Rakennukset	721 488,71	720 548,29
Aineettomat hyödykkeet	157 681,33	422 019,48
Koneet ja kalusto	35 896,52	75 774,81
Yhteensä	915 066,56	1 218 342,58

6 Liiketoiminnan muut kulut

	2023	2022
Vuokrat ja kiinteistökulut	1 540 689,31	1 567 755,15
Myynti- ja markkinointikulut	269 916,70	316 346,04
Hallinto- ja muut kulut	<u>2 060 082,41</u>	<u>1 863 833,91</u>
Yhteensä	3 870 688,42	3 747 935,10

7 Rahoitustuotot ja kulut

	2023	2022
<i>Korko- ja rahoitustuotot</i>		
Muilta	16 563,97	21 749,50
Konserniyhtiöiltä	<u>402 049,07</u>	<u>406 837,36</u>
Yhteensä	418 613,04	428 586,86
<i>Korko- ja rahoituskulut</i>		
Muille	178 501,81	312 107,05
Konserniyhtiöiltä	<u>79 244,75</u>	<u>44 961,75</u>
Yhteensä	257 746,56	357 068,80
Rahoitustuotot ja kulut yhteensä	160 866,48	71 518,06

8 Välittömät verot

	2023	2022
Edellisen tilikauden verot	-3 413,71	-1 851,11
Tuloverot vars. toiminnasta	<u>69 215,46</u>	<u>449 364,96</u>
Yhteensä	65 801,75	447 513,85

TASEEN LIITETIEDOT
9 Pysyvät vastaavat

	31.12.2023	31.12.2022
<i>Aineettomat hyödykkeet</i>		
Pitkävaikutteiset menot		
Hankintameno 1.1.	3 351 927,67	3 291 350,35
Tilikauden lisäykset	97 504,32	5 355,00
Siirrot erien välillä	10 000,00	55 222,32
Tilikauden vähennykset	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	3 459 431,99	3 351 927,67
Kertyneet poistot 1.1.	-2 996 668,19	-2 574 648,71
Tilikauden poisto	-157 681,33	-422 019,48
Kertyneet poistot 31.12.	-3 154 349,52	-2 996 668,19
<hr/>		
Tasearvo 31.12.	305 082,47	355 259,48
Ennakkomaksut		
Hankintameno 1.1.	354 855,09	73 935,17
Tilikauden lisäykset	431 930,92	336 142,24
Siirrot erien välillä	-10 000,00	-55 222,32
Hankintameno 31.12.	776 786,01	354 855,09
Tasearvo 31.12.	776 786,01	354 855,09
<i>Aineelliset hyödykkeet</i>		
Maa-alueet		
Hankintameno 1.1.	2 533 323,69	2 533 323,69
Hankintameno 31.12.	2 533 323,69	2 533 323,69
Tasearvo 31.12.	2 533 323,69	2 533 323,69
Rakennukset ja rakennelmat		
Hankintameno 1.1.	29 012 850,17	29 006 354,87
Tilikauden lisäykset	106 360,50	6 495,30
Hankintameno 31.12.	29 119 210,67	29 012 850,17
Kertyneet poistot 1.1.	-17 568 744,60	-16 848 196,31
Tilikauden poisto	-721 488,71	-720 548,29
Kertyneet poistot 31.12.	-18 290 233,31	-17 568 744,60
<hr/>		
Tasearvo 31.12.	10 828 977,36	11 444 105,57
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	5 934 229,63	5 886 545,34
Tilikauden lisäykset	37 957,63	47 684,29
Hankintameno 31.12.	5 972 187,26	5 934 229,63
Kertyneet poistot 1.1.	-5 806 026,66	-5 730 251,85
Tilikauden poisto	-35 896,52	-75 774,81
Kertyneet poistot 31.12.	-5 841 923,18	-5 806 026,66
<hr/>		
Tasearvo 31.12.	130 264,08	128 202,97

Keskeneräisten projektien / kehityshankkeiden esittämistapaa on muutettu
Aineettomien hyödykkeiden ryhmään ennakoiksi, pois koneet ja kalustoryhmän lisäyksistä.

Sijoitukset

10 Muut osakkeet ja osuudet

	31.12.2023	31.12.2022
	3 722,84	3 722,84

11 Tytäryhtiöosakkeet

	31.12.2023	31.12.2022
	6 709 976,71	6 709 349,52

Pysyvät vastaavat yhteensä

	21 288 133,16	21 528 819,16
--	----------------------	----------------------

12 Pitkäaikaiset saamiset

	31.12.2023	31.12.2022
Konsernin sisäiset	4 885 856,06	2 130 000,00
	4 885 856,06	2 130 000,00

13 Lyhytaikaiset saamiset

	31.12.2023	31.12.2022
Myyntisaamiset	170 214,05	138 382,31
<i>Saman konsernin yrityksiltä</i>	864 391,50	784 655,78
Siirtosaamiset	344 127,30	77 673,63
<i>Saman konsernin yrityksiltä</i>	168 495,75	2 700 000,00
Lainasaamiset	0,00	0,00
<i>Saman konsernin yrityksiltä</i>	588 964,01	500 000,00
Muut saamiset	106,80	55,88
<i>Saman konsernin yrityksiltä</i>	605 521,55	1 487 160,51
Yhteensä	2 741 820,96	5 687 928,11

14 Oma pääoma

	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma 1.1.	1 036 100,00	1 036 100,00
Osakepääoma 31.12.	1 036 100,00	1 036 100,00
Ylikurssirahasto 1.1.	139 259,60	139 259,60
Ylikurssirahasto 31.12.	139 259,60	139 259,60
Arvonkorotusrahasto 1.1.	1 295 047,03	1 295 047,03
Arvonkorotusrahasto 31.12.	1 295 047,03	1 295 047,03
Vararahasto 1.1.	1 618 578,23	1 618 578,23
Vararahasto 31.12.	1 618 578,23	1 618 578,23
Sidottu oma pääoma yhteensä	4 088 984,86	4 088 984,86
Voitto ed. tilikausilta 1.1.	16 330 142,45	16 051 046,46
Osingonjako	-2 663 310,00	-1 163 310,00
Voitto ed. tilikausilta 31.12.	13 666 832,45	14 887 736,46
Tilikauden tulos	-41 492,10	1 442 405,99
Vapaa oma pääoma	13 625 340,35	16 330 142,45
Oma pääoma yhteensä	17 714 325,21	20 419 127,31
Jakokelpoinen oma pääoma	13 625 340,35	16 330 142,45

Osakkeiden lukumäärä on 13 686kpl (1 ääni / osake).

15 Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

Yhtiöllä ei ole yli viiden vuoden velkoja

16 Pitkäaikainen vieras pääoma

	31.12.2023	31.12.2022
Lainat rahoituslaitoksilta	3 755 833,19	6 305 838,34
Yhteensä	3 755 833,19	6 305 838,34

17 Lyhytaikainen vieras pääoma

	31.12.2023	31.12.2022
Pitkäaikaisten lainojen lyh.erät	711 666,84	999 998,76
Ostovelat	607 334,05	536 855,33
<i>Saman konsernin yrityksille</i>	77 835,40	11 253,06
Lainat rahoituslaitoksilta	2 330 005,00	0,00
Muut velat	1 762 819,01	248 144,02
<i>Saman konsernin yrityksille</i>	1 497 000,00	0,00
Siirtovelat	753 607,19	1 004 744,60
Yhteensä	7 740 267,49	2 800 995,77
<i>Siirtovelat</i>		
Jaksotetut henkilöstökulut	541 609,82	854 837,34
Muut	211 997,37	149 907,26
Yhteensä	753 607,19	1 004 744,60

Lyhytaikainen rahoitusyhtiölaina on tarkoitus neuvotella uudestaan alkuvuoden 2023 aikana. Johdon näkemyksen mukaan se tulee olemaan pitkäaikainen laina.

18 Annetut pantit ja niihin verrattavat vakuudet

	31.12.2023	31.12.2022
Lainat rahalaitoksilta	6 797 505,00	7 305 837,10
Annetut kiinnitykset	11 000 000,00	11 000 000,00
Muut vastuut	700 000,00	700 000,00
Konserniyhtiöiden puolesta	4 500 000,00	4 500 000,00
Annetut kiinnitykset	2 000 000,00	2 000 000,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä	13 000 000,00	13 000 000,00
Leasingvastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	594 251,71	909 424,91
Myöhemmin maksettavat	930 755,50	840 633,56

19 Lähipiiriliiketoimet

Yhtiön lähipiiriin kuuluvat tytäryhtiöt, hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, johtoryhmän jäsenet sekä edellä mainittujen henkilöiden perheenjäsenet. Olennaisia lähipiiritapahtumia lähipiiriin kuuluvien henkilöiden kanssa ei tilikaudella ole ollut. Kaikki liiketoimet yhtiön ja lähipiirin välillä tapahtuvat markkinaehtoisesti.

	2023	2022
Myyntit	6 255 219,62	6 164 562,20
Vuokratulot	1 126 356,00	1 003 756,00
Ostot	5 068,20	23 458,80
Saatavat	8 096 456,53	7 975 130,42
Velat	2 558 063,06	384 567,19
Lähipiirilainat		
Yhtiöllä ei ole lähipiirilainoja		

20 Muut vastuut

Lauttasaaren kiinteistön peruskorjauksen ja 3. kerroksen koulutilan johdosta yhtiöön kohdistuu 145 240,25 euroa arvonalisäverovastuuta 2 vuoden ajalle. Vastuun määrä pienenee vuosittain.

22 Johdannaissopimukset

	31.12.2023	31.12.2022
Koronvaihtosopimukset		
Käypä-arvo	189 807,00	369 888,00
Kohde-etuuden arvo	3 975 833,00	4 587 500,00
Valuuttatermiinit		
Käypä-arvo	7 566,00	34 259,00

Tilikauden päättyessä voimassa olleilla koronvaihtosopimuksella on suojattu vaihtuvakorkoisten pankkilainojen korkoriskiä. Koronvaihtosopimukset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina, ja ne erääntyvät 1.1.2026 alkavan tilikauden aikana.

Emoyhtiö on suojannut konsernin Englannin punnan, Ruotsin ja Norjan kruunun valuuttaoptiosopimuksilla, instrumenttina on keskikurssioptiot, jotka erääntyvät kvartaaleittain seuraavan tilikauden aikana, suojaten punnassa tehtäviä tavaravarasto-ostoja sekä ulkomaan tytäryhtiöiden Suomesta tekemiä tavarastoja.

23 Tilintarkastajille maksetut palkkiot

Oy Hedengren Ab:n ja konsernin tilintarkastajana toimi vuonna 2023 tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy.

Tilintarkastusyhteisölle maksettiin palkkioita vuonna 2023:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Lakisääteisistä tilintarkastuspalveluista: | 28 972,00 |
| 2. Muista palveluista: | 4 119,15 |

TOIMINTAKERTOMUKSEN JA TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä 22. maaliskuuta 2024

Marek Hintze, toimitusjohtaja

Lars Husberg, puheenjohtaja

Fredrik Rönnlund

Marcus Karsten

Anne Westersund

Ralf Sohlström

Tom Wiedebaum

Rick Aller

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä _____

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Eetu Anttonen
KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 36 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 36 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 36 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 36 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 36 sider før denne side

LARS HUSBERG

ad1f6245-f4a3-4da5-a349-d75599645aa7 - 2024-03-22 08:29:11 UTC +02:00
BankID / MobileID - 930828bb-bee9-4260-8a0c-bd8ec6b83fba - FI

RALF JUHANI SOHLSTRÖM

686fd88b-e779-4223-b91c-df14463c60a5 - 2024-03-22 08:30:52 UTC +02:00
BankID / MobileID - 8361460c-b14d-44c7-8cb0-b66f3d1679ce - FI

MARCUS KARSTEN

bb4e2305-13b4-4bf7-8db6-549442762901 - 2024-03-22 08:34:10 UTC +02:00
BankID / MobileID - 666f8788-8496-4b59-acd5-d941df3524f5 - FI

Rick Johan Aller

a9be45d4-fc76-4544-b163-4f9e10f9f65b - 2024-03-22 09:43:28 UTC +02:00
BankID / MobileID - 81b3e6a9-bcb9-41c3-8317-111b85a8fff0 - FI

FREDRIK RÖNNLUND

07e6577b-4310-43de-9539-ef6701c25c06 - 2024-03-22 09:43:38 UTC +02:00
BankID / MobileID - aad65bda-7812-4ca4-9c9b-a1a9717af060 - FI

TOM JOHAN JURI WIEDEBAUM

1a5b3b49-e71b-41c6-98be-35b3257c1de9 - 2024-03-22 09:43:46 UTC +02:00
BankID / MobileID - 6470e332-9c10-4812-b38a-5478a6c38811 - FI

Anne Maarit Westersund

0b83f315-e94d-43e3-95ec-fa5026cd34a2 - 2024-03-22 09:43:51 UTC +02:00
BankID / MobileID - 5c7d5f58-60c8-46ad-8c58-84ff3c02293d - FI

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmittekningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 37 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 37 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 37 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 37 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 37 sider før denne side

BO ULF MAREK HINTZE

08fb2192-a832-4558-b00f-655ad959d3e6 - 2024-03-22 09:51:27 UTC +02:00

BankID / MobileID - 47860747-2518-4d00-b83e-d87d270178c9 - FI

EETU ALBERT ALEKSI ANTONEN

7b709c8d-8d05-49b8-b6a5-9b769bde46e6 - 2024-03-22 12:45:55 UTC +02:00

BankID / MobileID - b748672d-4c81-4f91-88a7-31ab17a51e72 - FI

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende



Tilintarkastuskertomus

Oy Hedengren Ab:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Oy Hedengren Ab:n (Y-tunnus 0108604-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyyttä aina



havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.



Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä

PricewaterhouseCoopers Oy
Tilintarkastusyhteisö

Eetu Anttonen
KHT

Seuraavat dokumentit on allekirjoitettu perjantai 22. maaliskuuta 2024



Tilintarkastuskertomus Auditor s Report in
Finnish Oy Hedengren Ab 31.12.2023.docx
(49419 byte)
SHA-512: 1579bff7e2bf6c3e335b4906cac2096808efb
379bc7b346fb65710306ac9c76ae3e914984522cc8c08d
8c5e70ac3f8d9ba7495851b4857bb181eab81eca0fd88

Allekirjoitukset

22.3.2024 11.49.55 (CET)



Eetu Albert Aleks Anttonen, PricewaterhouseCoopers Oy

eetu.anttonen@pwc.com
Allekirjoitettu eID: llä (Finnish Trust Network)



Allekirjoituksen on sertifioinut Assently



Oy Hedengren Ab - tilintarkastuskertomus 2023

Tämän tosittien aitouden varmistaminen voidaan tehdä skannaamalla oheinen QR-koodi. Voit tehdä tämän myös käymällä
<https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
e3153bd9a1ab4097fed7e2e7fd36798e24a088e7d19be4c25da07592105ace5615e80db21b88719c4ce2218874d26640e653f82344851b78d3a5587996aa
ce76



Tästä tositteesta

Tämä dokumentti on allekirjoitettu Assently-palvelulla. Sähköisesti tunnistetun allekirjoituksen katsotaan olevan sähköisesti varmennettu. Suomen laki vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista 1/9/2009 määrittää, että sähköinen allekirjoitus on yhtä pätevä kuin perinteinen fyysinen allekirjoitus.

Assently AB, Org Nr 556828-8442
Assently AB | Hölländargatan 20, 111 60 Tukholma