

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 04.07.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  3204701-4	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



# Vitec Hotellinx Oy

Y-tunnus 3204701-4

## Tilinpäätös

**01.01.2024 - 31.12.2024**

**Tilinpäätös tilikaudelta** 01.01.2024 - 31.12.2024

## Sisällysluettelo

Tuloslaskelma	1
Tase	2
Liitetiedot	3
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	6
Tilinpäätösmerkintä	6

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL2:10§)

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen on laatinut:

Vitec Hotellinx Oy  
Charlotta Eriksson

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
<b>LIKEVAIHTO</b>	1 909 974,04	1 820 845,72
Liiketoiminnan muut tuotot	2 454,50	2 454,50
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-342 216,71	-7 165,69
Ulkopuoliset palvelut	-28 426,90	-373 694,63
Materiaalit ja palvelut yhteensä	<u>-370 643,61</u>	<u>-380 860,32</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-897 955,95	-582 305,44
Henkilösivukulut	-170 902,61	-120 033,58
Eläkekulut	-155 137,31	-102 201,47
Muut henkilösivukulut	-15 765,30	-17 832,11
Henkilöstökulut yhteensä	<u>-1 068 858,56</u>	<u>-702 339,02</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 262,04	-2 899,01
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	<u>-3 262,04</u>	<u>-2 899,01</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-458 001,18	-620 323,36
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	11 663,15	116 878,51
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	558,33	455,21
Korkokulut ja rahoituskulut		
Muille	-225,40	-758,40
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	<u>332,93</u>	<u>-303,19</u>
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS SIIRTOJA JA VEROJA</b>	11 996,08	116 575,32
Tuloverot		
Tilikauden verot	-257,17	-23 520,11
Tuloverot yhteensä	<u>-257,17</u>	<u>-23 520,11</u>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)</b>	11 738,91	93 055,21

<b>VASTAAVA</b>	31.12.2024	31.12.2023
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	14 211,69	8 697,05
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	<u>14 211,69</u>	<u>8 697,05</u>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>14 211,69</b>	<b>8 697,05</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	77 548,34	55 151,46
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 027 917,31	873 708,26
Muut saamiset	0	35 057,91
Siirtosaamiset	15 488,57	177 813,40
Lyhytaikaiset yhteensä	1 120 954,22	<u>1 141 731,03</u>
Saamiset yhteensä	1 120 954,22	1 141 731,03
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	<u>8 053,15</u>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<u>1 120 954,22</u>	<u>1 149 784,18</u>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>1 135 165,91</b>	<b>1 158 481,23</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
OMA PÄÄOMA		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	509 846,69	509 846,69
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	423 528,74	330 473,53
Tilikauden voitto (-tappio)	11 738,91	93 055,21
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<u>945 114,34</u>	<u>933 375,43</u>
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Ostovelat	15 096,73	71 513,41
Muut velat	28 147,60	50 642,37
Siirtovelat	146 807,24	102 950,02
Lyhytaikainen yhteensä	190 051,57	<u>225 105,80</u>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<u>190 051,57</u>	<u>225 105,80</u>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<u>1 135 165,91</u>	<u>1 158 481,23</u>

Vitec Hotellinx Oy  
3204701-4

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

#### Noudatetut säännökset

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyritysten tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

#### Arvostus- ja jaksotusperiaatteet sekä -menetelmät

Yhtiön pysyvät vastaavat on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa.

Myynti-, laina- ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa.

Velat on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä korkeampaan vertailuperusteen mukaiseen arvoon.

#### Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet

	poistoaika	poistomenetelmä
Koneet ja kalusto	25%/v	menojäännöspoisto

#### Taseen vastaavia koskevat liitetiedot

Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2024	2023
Konsernisaamiset Vitec Software Group AB	1 027 917,31	873 708,26

#### Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä Vitec Software Group AB -konserniin, kotipaikka Uumaja, Ruotsi

Konsernitalinpäätös on saatavilla:

Vitec Software Group AB

Tvistevägen 47 A, S-90729 Umeå

Sweden

<b>Henkilöstö</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Keskimääräinen henkilölukumäärä	14	9
<b>Taseen vastaavia koskevat liitetiedot</b>		
<b>Oman pääoman muutokset</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sijoitetun oman pääoman rahasto 01.01.	509 846,69	509 846,69
Sijoitetun oman pääoman rahasto 31.12.	509 846,69	509 846,69
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	330 473,53	114 065,26
Ed. tilikauden voitto/tappio siirto	93 055,21	216 408,27
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	423 528,74	330 473,53
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>11 738,91</b>	<b>93 055,21</b>
<b>Oma Pääoma Yhteensä</b>	<b>945 114,34</b>	<b>933 375,43</b>
<b>Vapaan oman pääoman määrä</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	509 846,69	509 846,69
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	423 528,74	330 473,53
Tilikauden voitto (-tappio)	11 738,91	93 055,21
<b>Yhteensä</b>	<b>945 114,34</b>	<b>933 375,43</b>

**Taseen vastattavia koskevat liitetiedot**

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisista vapaasta omasta pääomasta	
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	509 846,69
Edellisten tilikausien voitto	423 528,74
Tilikauden voitto	11 738,91
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12	945 114,34
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	945 114,34

**Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä**

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama 945 114,34 euron suuruinen jakokelpoinen vapaa oma pääoma, josta tilikauden voitto on 11738,91 jätetään omaan pääomaan, eikä osinkoa jaeta.

**Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat**

Yhtiöllä ei ole olennaisia tilipäätöspäivän jälkeisiä tapahtumia

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Helsinki 29 päivänä Huhti kuuta 2025

---

Olle Backman  
Hallituksen puheenjohtaja

---

Kerstin Anderson  
Hallituksen jäsen

---

Antti Käppi  
Toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä \_\_\_\_\_ päivänä \_\_\_\_\_ kuuta 2025

Deloitte Oy  
Tilintarkastusyhteisö

---

Mikko Lahtinen, KHT



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

03.07.2025 11:56

**SENT BY OWNER:**

Anna Plesman · 23.06.2025 08:58

**DOCUMENT ID:**

rkeeEoul4ex

**ENVELOPE ID:**

By0QiuIEeg-rkeeEoul4ex

**DOCUMENT NAME:**

Bokslut Hotellinx 2024\_180625.pdf

8 pages

**SHA-512:**

71a4a41adeb83240a712c423bba4a27e0f27f823b73a5a  
964ecdce03f63a662d1b01623a9108c2006e3908aa3a8c  
82017db0e5e95edeb3b7cadaf25c0dfd95a7

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Olle Backman olle.backman@vitecsoftw are.com	 Signed Authenticated	23.06.2025 09:46 23.06.2025 09:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/08/29) IP: 213.132.99.90
2. KERSTIN ANDERSON kerstin.anderson@vitecso ftware.com	 Signed Authenticated	30.06.2025 14:24 30.06.2025 14:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/07/05) IP: 188.149.135.247
3. ANTTI JUHANI KÄPPI Antti.Kappi@vitecsoftwar e.com	 Signed Authenticated	01.07.2025 06:57 01.07.2025 06:55	eID Low	eIDs Finland (DOB: 05/04/1976) IP: 185.134.101.146
4. MIKKO PETTERI LAHTINE N mikko.lahtinen@deloitte.fi	 Signed Authenticated	03.07.2025 11:56 03.07.2025 11:55	eID Low	eIDs Finland (DOB: 16/04/1978) IP: 85.156.182.176

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Vitec Hotellinx Oy:n yhtiökokoukselle

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Vitec Hotellinx Oy:n (y-tunnus 3204701-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonemme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonemme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpöytäkirjojen arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidemme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 3. päivänä heinäkuuta 2025

**Deloitte Oy**  
Tilintarkastusyhteisö

Mikko Lahtinen  
KHT

This documents contains 2 pages before this page

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

MIKKO PETTERI LAHTINEN

Deloitte Oy, FI09897715, Itämerenkatu 25, 00180, Helsinki

44ac7ee8-be87-48f6-aaf3-7430d4ce811d - 2025-07-03 12:34:39 UTC +03:00

BankID / MobileID - a50d6256-95fb-45b5-8dff-387a7b3c8e03 - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmitteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Ordinarie bolagstämma protokoll för Vitec Hotellinx Oy  
FO-nummer: 3204701-4

Tid: fredagen 4 juli 2025  
Plats: Huvudkontoret, Vitec Software Group AB  
Närvarande: Vitec Software Group AB, företrätt av Olle Backman 100% av aktierna och rösterna.  
Kerstin Anderson

- 1§ Mötets öppnande och konstituering  
Olle Backman öppnade stämman och verkade som dess ordförande och sekreterare. Kerstin Anderson verkade som protokolljusterare.
- 2§ Stämmans lagenlighet och beslutsförhet  
Då samtliga aktier var representerade vid stämman, konstaterades stämman vara laglig och beslutför utan särskild kallelse.
- 3§ Årsbokslut för räkenskapsperioden 01.01.2024-31.12.2024  
Ordförande presenterade bokslutet för perioden 01.01.2024-31.12.2024 och revisionsberättelsen. Beslöt att fastställa bokslutet och att inte dela ut dividend enligt styrelsens förslag.
- 4§ Ansvarsfrihet för räkenskapsperiod 01.01.2024-31.12.2024  
Beslöt att ge ansvarsfrihet åt bolagets styrelse samt bolagets verkställande direktör.
- 5§ Avslutande av stämman  
Då inga andra ärenden förelåg beslöt man att avsluta mötet och att protokollet uppsattes och justerades omedelbart.

In fidem:

---

Olle Backman

---

Kerstin Anderson



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

04.07.2025 19:35

**SENT BY OWNER:**

Patrik Ådahl · 04.07.2025 09:27

**DOCUMENT ID:**

S1iwfbHSEL

**ENVELOPE ID:**

ry5wGWHHXg-S1iwfbHSEL

**DOCUMENT NAME:**

Hotellinx Bolagsstämma 2025-07-04.pdf

1 page

**SHA-512:**cb60471650d24cb312d0f88b38f7fa0c05c6d6d208e832  
2836836ebbf7e267648c66ece976045b2fa7a77d550abd  
183f0dc6c660ff9a514a471c6d2b5f8afc53

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Olle Backman olle.backman@vitecsoftware.com	Signed Authenticated	04.07.2025 10:40 04.07.2025 10:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/08/29) IP: 213.132.99.90
KERSTIN ANDERSON kerstin.anderson@vitecsoftware.com	Signed Authenticated	04.07.2025 19:35 04.07.2025 19:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/07/05) IP: 188.149.135.247

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAES  
sealed

## Custom events

---

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed