

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 17.04.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 0185505-1	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Osuuskauppa Maakunta

Tilinpäätös ja toimintakertomus

1.1. - 31.12.2024

Y-tunnus	0185505-1
Kotipaikka	Kajaani

**Osuuskauppa Maakunta
0185505-1**

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 2024

SISÄLLYSLUETTELO

	SIVUT
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS	1-7
TULOSLASKELMA	8
TASE	9
RAHOITUSLASKELMA	10
TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT	11-17
TUNNUSLUVUT JA NIIDEN LASKENTAKAAVAT	18
HALLITUKSEN YLIJÄÄMÄN KÄYTTÖEHDOTUS	19
TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET	19
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA	20

S-ryhmän kehitys 1.1. – 31.12.2024

S-ryhmän muodostavat osuuskaupat ja Suomen Osuuskauppojen Keskuskunta (SOK) tytäryhtiöineen. S-ryhmän veroton vähittäismyynti vuonna 2024 oli 14 288 miljoonaa euroa, jossa on kasvua edelliseen vuoteen verrattuna 0,6 prosenttia.

S-ryhmän veroton vähittäismyynti	Milj. €	+/- % ed.v.
liiketoiminta-alueittain		
Prisma*	4 793	+2,9
S-market	4 664	+3,2
Sale	790	+1,8
Alepa	443	-0,8
Muu marketkauppa	34	-19,1
Marketkauppa yhteensä*	10 724	+2,7
Liikennekauppa	2 032	-6,4
Tavaratalo- ja erikoisliikekauppa	270	+0,2
Matkailu- ja ravitsemiskauppa*	818	+0,5
Auto- ja autotarvikekauppa	408	-14,8
Muut	36	-1,5
S-ryhmä yhteensä*	14 288	+0,6

*Sisältää vähittäismyyntiin Virossa

S-ryhmässä oli joulukuun lopussa 2 036 toimipaikkaa, kun niitä oli 2 007 edellisen vuoden vastaavana ajankohtana. Alueosuuskauppoja oli 19 ja paikallisosuuskauppoja kuusi.

S-ryhmän bonusjärjestelmään kuuluviin osuuskauppoihin liittyi vuoden 2024 aikana 121 866 uutta asiakasomistajaa. Osuuskauppojen jäsenmäärä oli vuoden lopussa 2 653 271. Rahallista etua maksettiin asiakasomistajille alla esitetyn taulukon mukaisesti:

Rahalliset edut asiakasomistajille (Milj. €)	31.12.2024	31.12.2023	Muutos
Bonukset	453	449	4
Maksutapaetu	15	14	1
Osuuspääoman korko	2	3	-1
Ylijäämän palautus	66	64	1
Yhteensä	535	530	5

S-ryhmän investoinnit olivat 938 miljoonaa euroa, kun ne edellisvuonna olivat 659 miljoonaa euroa.

S-ryhmän yhteenlaskettu konsolidoimaton tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 586 miljoonaa euroa voitollinen, kun tulos edellisenä vuonna oli 474 miljoonaa euroa.

Osuuskauppojen yhteenlaskettu tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 495 miljoonaa euroa voitollinen, kun se edellisenä vuonna oli 401 miljoonaa euroa. SOK-yhtymän tulos ennen veroja (IFRS) oli 91 miljoonaa euroa voitollinen, kun se edellisenä vuonna oli 73 miljoonaa euroa voitollinen.

Osuuskauppa Maakunnan toimintaympäristön kehitys ja riskit

Osuuskauppa Maakunnan vuoden 2024 toimintaympäristössä muutokset olivat maltillisia. Yleinen talouden kehitys ja kuluttajien heikentynyt luottamus omaan talouteen vaikutti selkeästi osuuskaupan liikevaihdon kasvuun, joka oli vuonna 2024 varsin maltillista. Heikentynyt ostovoima näkyi etenkin käyttötavarakaupassa. Päivittäistavarakaupassa asiakkaiden ostokäyttäytymisessä siirtyminen edullisempiin tuotevaihtoehtoihin jatkui edelleen. Vuoden 2024 aikana Kajaanissa avattiin kilpailijoiden toimesta yhdeksän ravitsemiskaupan yksikköä. Tämä kilpailutilanteen muutos vähensi ravitsemiskaupan myyntiä verrattuna edelliseen vuoteen. Myynnin menetyksestä huolimatta ravitsemiskauppa pystyi hyvällä toiminnallisella reagoinnilla parantamaan tulostaan. Majoituskaupan myynnin laskuun merkittävin vaikutus oli Break Hotel Vuokatin uudistusinvestointi, jonka vaikutuksesta suuri osa huonekapasiteetista oli poissa myynnistä suuren osan vuotta 2024.

Pitkällä aikajänteellä Maakunnan riskit liittyvät edelleen väestömäärän supistumiseen, väestön ikääntymiseen ja keskimääräistä alempaan ostovoiman määrään asukasta kohden. Työvoiman saatavuudessa on myös näköpiirissä haasteita kaikilla toimialoilla.

Osuuskauppa Maakunnan taloudellinen asema ja tulos

Osuuskauppa Maakunnan liikevaihto toteutui 216,2 miljoonan euron suuruisena. Liikevaihto kasvoi edellisestä vuodesta 0,7 miljoonaa euroa (0,3 prosenttia). Liikevaihto kasvoi polttonestetoimialaa lukuun ottamatta kaikilla toimialoilla.

Vuoden 2024 ylijäämä rahoituserien jälkeen oli 10,8 miljoonaa euroa (4,9 prosenttia liikevaihdosta). Ylijäämä kasvoi edellisestä vuodesta 1,3 miljoonaa euroa. Edellisen vuoden ylijäämä oli 4,4 prosenttia liikevaihdosta.

Sijoitetun pääoman tuotto oli 10,9 prosenttia ja omavaraisuusaste 81,9 prosenttia. Edellisenä vuonna sijoitetun pääoman tuotto oli 10,8 prosenttia ja omavaraisuusaste 80,3 prosenttia.

Taloudellisen aseman kehitystä kuvaavat tunnusluvut ilmenevät tilinpäätöksen liitetiedoista.

Ympäristöasiat

Ympäristöasioissa Osuuskauppa Maakunta noudattaa kestävän kehityksen periaatteita ja on sitoutunut S-ryhmän keväällä 2020 julkaistuun ilmastotavoitteeseen. Kunnianhimoisen tavoitteen mukaisesti ilmastopäästöjä vähennetään 90 prosenttia vuoden 2015 tasosta vuoden 2030 loppuun mennessä. Vuoden 2024 loppuun mennessä päästöjen vähennys vuoden 2015 vertailutasoon nähden oli noin 85 %. Vuonna 2025 toiminnan on tarkoitus olla hiilinegatiivista, eli sitoa ilmasta enemmän hiiltä, kuin sinne tuottaa. Vuoden 2025 hiilinegatiivisuustavoitetta tuetaan vuodelle 2025 budjetoiduilla talotekniikan ja energiatehokkuuden uudistushankkeilla.

Vuoden 2024 aikana myymälöiden kylmäjärjestelmiä uudistettiin energiatehokkaiksi hiilidioksidijärjestelmiksi S-Market Ristijärvellä ja S-Market Kuhmo Koulukadulla. Näiden kahden myymälän kylmäjärjestelmien uudistuksen myötä kaikissa Osuuskauppa Maakunnan marketeissa on käytössä energiatehokkaat ja päästöttömät kylmäjärjestelmät. Osuuskauppa Maakunta oli kaikista suomen alueosuuskaupoista ensimmäinen, jossa kaikki kylmäjärjestelmät ovat hiilidioksidijärjestelmiä.

Osuuskauppa Maakunnalla on toiminnassa seitsemän aurinkosähkövoimalaa, jotka sijaitsevat Prismassa ja ABC Lohtajan liikenneasemalla sekä Suomussalmen, Kuhmon, Hyrynsalmen, Komiahon ja Vuokatin S-marketeissa. Aurinkovoimalat tuottavat merkittävän osan kyseisten toimipaikkojen sähköenergiasta. Yhteensä noin 3300 aurinkopaneelia sisältävät järjestelmät tuottavat noin 50 sähkölämmitteisen omakotitalon vuotuisen kulutuksen verran päästötöntä sähköenergiaa.

Jätteiden käsittelyn huomioiminen on keskeisessä roolissa ympäristö- ja vastuullisuustavoitteiden osalta. Vuonna 2024 jätteiden käsittelyn kierrätysaste oli lähes 80 %. Asiakkaiden osallistumista omien jätteiden asianmukaiseen käsittelyyn ja kierrätykseen helpottavat seitsemän marketin yhteydessä toimivat lajiteltujen jätteiden keräyspisteet.

Sähköautojen ABC latausasemaverkosto tarjoaa sähköautoilijoille mahdollisuuden ladata autojaan S-ryhmän sähköenergiaa toimittavan S-Voiman pääosin uusiutuvalla sähköntuotannolla tuotetulla sähköllä. S-Voiman sähköntuotannosta noin 80 prosenttia on tuulivoimalla tuotettua sähköä

Osuuskauppa Maakunnan latausasemaverkosto kattaa kaikki Kainuun kunnat lukuun ottamatta Ristijärveä. Latausasemaverkostossa on yhteensä 88 latauspistettä. Kaikilla asemilla voi ladata 150 kW teholla. Vuoden 2024

aikana Prisman ABC-latausaseman ja ABC Lohtajan latausaseman tehot nostettiin 400 kW tehoon.

Liikevaihdon kehitys toimialoittain

Osuuskaupan 216,2 miljoonan euron liikevaihdosta 1,2 miljoonaa euroa oli vuokra- ja muita palvelutuottoja. Loppuosa jakaantui toimialoittain seuraavasti (suluissa kehitys edellisestä vuodesta):

- päivittäis- ja käyttötavarakauppa	163,7 M€	(+ 2,6 %)
- liikenteen energiat	34,2 M€	(-7,0 %)
- matkailu- ja ravitsemiskauppa	16,9 M€	(-5,2 %)

Investoinnit ja käyttöomaisuuden myynnit

Tilikauden suoriteperusteiset investoinnit olivat 10,5 miljoonaa euroa (4,9 prosenttia liikevaihdosta). Vuonna 2023 investoinnit olivat 10,1 miljoonaa euroa (4,7 prosenttia liikevaihdosta).

Break Hotel Vuokattiin sekä Ristijärven, Puolangan ja Kuhmo Koulukadun S-marketteihin tehtiin mittavat investoinnit vuoden 2024 aikana. Lisäksi toimipaikkaverkostossa toteutettiin useita pienempiä korjaus- ja uudistusinvestointeja.

Olellaisia käyttöomaisuuden myyntejä ei ollut.

Maksuvalmius ja rahoitus

Maksuvalmius oli koko vuoden hyvä. Nettorahoitustuotot suhteessa liikevaihtoon olivat +0,6 prosenttia, kun ne edellisenä vuonna olivat +0,3 prosenttia. Osuuskaupan likvidit varat olivat vuoden lopussa 21,7 miljoonaa euroa, kun ne edellisen vuoden lopussa olivat 16,3 miljoonaa euroa.

Asiakasomistajuus

Vuoden aikana Osuuskauppa Maakuntaan liittyi 1 366 uutta asiakasomistajaa. Vuoden 2024 lopussa asiakasomistajia oli yhteensä 35 877, joka on 437 enemmän kuin vuotta aiemmin. Bonusmyynti oli 182,7 miljoonaa euroa, jossa on vähennystä edelliseen vuoteen 1,2 miljoonaa euroa. Bonusmyynnin osuus kokonaismyynnistä oli 69,8 prosenttia. Kainuulaistalouksista 84,4 prosentilla on S-Etukortti. Jäsentaloudet saivat Bonuksia yhteensä 7,2 miljoonaa euroa, joka on 0,1 miljoonaa euroa enemmän kuin edellisenä vuonna.

Osuuksien pääasiallisia määräyksiä

Osuuskunnalla on yksi osuuslaji. Osuuksiin ei liity erityisehtoja. Osuuskunnan osuudet jakautuvat osuuslajeittain seuraavasti:

	2024		2023	
	kpl	€	kpl	€
Osuudet / Osuuspääoma	35 877	3 150 983	35 102	3 150 983

Osuuspääoma koostuu jäsenten maksamien osuuspääomaan kirjattujen osuusmaksujen yhteenlasketusta määrästä osuuskauppaan. Vuoden 2015 alusta lähtien sekä jäseneksi liittyneiden että takaisin maksetut osuusmaksut on kirjattu sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon sisältyvään osuusmaksurahastoon.

Tilikauden aikana on palautettu osuuskunnan sääntöjen mukaisesti eronneille tai erotetuille jäsenille heidän maksamansa osuusmaksut välittömästi. Palautettujen osuusmaksujen lukumäärä oli 929 kpl ja osuus kaikista osuuksista 2,6 prosenttia. Palautettuja osuusmaksuja vastaavat osuudet on mitätöity. Osuudesta maksettu vastike vastaa jäsenen eroamishetkellä kertynyttä osuusmaksua, joka täyteen maksaneilla jäsenillä on 100 euroa. Palautettujen osuusmaksujen yhteismäärä oli 90 470,75 euroa.

Asiakasomistajien kokonaislukumäärä 31.12.2024 oli 35 887, jossa on lisäystä edellisvuoteen verrattuna 1,2 prosenttia.

Henkilöstö

Vuoden 2024 lopussa Osuuskauppa Maakunta työllisti suoraan 479 henkilöä, joka on 22 henkilöä vähemmän kuin edellisenä vuonna. Henkilöstöstä on kokoaikaisia 22,3 prosenttia ja osa-aikaisia 77,7 prosenttia. Henkilöstö jakautui toimialoille seuraavasti:

- päivittäis- ja käyttötavarakauppa	346
- matkailu- ja ravitsemiskauppa	113
- muu palvelutoiminta	20

Suoriteperusteiset palkat olivat 16,0 miljoonaa euroa, kun edellisenä vuonna ne olivat 15,9 miljoonaa euroa ja toissa vuonna 14,4 miljoonaa euroa. Koko henkilöstö on tulospalkkauksen piirissä. Henkilöstön keski-ikä oli vuoden lopussa 37,1 vuotta.

Henkilöstötutkimusyhtiö Eezy Flow myönsi Osuuskauppa Maakunnalle Suomen innostavimmat työpaikat-tunnustuksen syksyllä 2024 tehdyn työyhteisötutkimuksen perusteella.

Koulutukseen käytettiin 218 522,65 euroa ja koulutuksen piirissä oli 31,1 % koko henkilöstöstä.

Operatiiviset tulokset toimialoittain

Toimialojen ja tulosyksiköiden operatiiviset tulokset on laskettu aiheuttamisperiaatteen mukaisesti kuitenkin niin, että sisäinen korkokanta on 4,0 prosenttia.

Päivittäis- ja käyttötavarakaupan operatiivinen tulos oli 5,0 miljoonaa euroa, joka on 3,1 prosenttia liikevaihdosta. Vuonna 2023 operatiivinen tulos oli 5,1 miljoonaa euroa (3,2 prosenttia liikevaihdosta).

Polttoneste- ja sähkölatauskaupan operatiivinen tulos oli 1,2 miljoonaa euroa, joka on 3,5 prosenttia liikevaihdosta. Vuonna 2023 tulos oli 0,9 miljoonaa euroa (2,4 prosenttia liikevaihdosta).

Matkailu- ja ravitsemiskaupan operatiivinen tulos oli 1,1 miljoonaa euroa, joka on 6,3 prosenttia liikevaihdosta. Vuoden 2023 tulos oli 1,3 miljoonaa euroa (7,2 prosenttia liikevaihdosta).

Toimintaympäristön kehitys

Vuonna 2024 erityisesti geopoliittiset jännitteet varjostivat jo virinnyttä talouden kasvua ja aiheuttivat edelleen globaalisti epävarmuutta kehitykseen. Toimintaympäristön volatiilisuus jatkuu samoista syistä myös kuluvana vuonna. Suomen talouden näkymät ovat kuitenkin hienoisesti kohentumassa, vaikka Euroopan tasolla kasvu on yhä verrattain hidasta.

Suomi lähti vuoteen 2024 taantumassa. Hintojen ja korkojen nousut olivat jo pidempään rokottaneet kotitalouksien ostovoimaa. Vaikka alkuvuonna yksityinen kulutus oli nousussa, jäi kasvu koko vuoden osalta vaisuksi. Kuluttajien luottamus pysyi koko vuoden hyvin matalalla tasolla, ja hallituksen talouden sopeutustoimina päättämät arvonlisäveron korotukset toivat uuden rasiitteen ostovoimalle. Vuoden edetessä kuluttajien epävarmuutta lisäsi myös työllisyyden heikentyminen. Positiivisia signaaleita taloudessa olivat muun muassa hidastunut inflaatio ja korkojen laskun jatkuminen, jotka osaltaan paransivat ostovoimaa.

Tilastokeskuksen mukaan kuluttajahinnat kohosivat Suomessa keskimäärin 1,6 prosenttia vuonna 2024. Kuluttajahintojen nousu hidastui selvästi vuoden 2024 aikana. Syksyllä yleisen arvonlisäverokannan muutos kuitenkin nosti useiden tavaroiden ja palveluiden hintoja. Arvonlisäveron korotukset jatkuvat myös vuonna 2025. Valtiovarainministeriö (VM) arvioi välillisen verotuksen muutosten kiihdyttävän inflaatiota suoraan yhteensä noin 0,9 prosenttiyksikköä vuosina 2024–2026. VM arvioi joulukuun ennusteessaan Suomen inflaation jatkavan edelleen hidastumista reiluun yhteen prosenttiin vuonna 2025. Inflaation odotetaan nousevan reiluun puoleentoista prosenttiin vuosina 2026 ja 2027.

VM:n mukaan Suomen bruttokansantuote (BKT) supistui 0,3 prosenttia vuonna 2024. Inflaation hidastumisen ja korkojen laskun odotetaan tukevan kulutusta ja investointeja kuluvana vuonna. BKT:n kasvun ennustetaan nopeutuvan 1,6 prosenttiin vuonna 2025 ja 1,5 prosenttiin vuosina 2026 ja 2027.

Alkaneen vuoden näkymät

Vuoden 2025 talouden näkymät ovat haastavat ja ilmassa on edelleen paljon epävarmuuksia. Suomessa taantuma näyttäisi jääneen taakse ja talous toipuu, vaikka kasvu on vielä hidasta. Inflaation hidastumisen, korkojen laskun sekä ostovoiman kohenemisen odotetaan lisäävän kotitalouksien tuloja ja vahvistavan kulutusta. Myös yritysten investointien odotetaan kääntyvän kasvuun kuluvan vuoden aikana. Talouden sopeutustoimet jatkuvat, ja uudet arvonlisäverojen korotukset heijastuvat suoraan yksityiseen kulutukseen. Kulutuksen kasvua hillitsee myös työllisyyden heikentyminen.

Kansalaisten epävarmuus tulevasta kehityksestä näkyy edelleen heikkona luottamuksena niin omaan kuin Suomen talouteen, mikä osaltaan saattaa edelleen laskea kulutuskysyntää. Lisäksi työmarkkinoiden epävakaus tuo omat haasteensa vuoteen 2025.

Matkailu- ja ravitsemiskaupan osalta kysynnän odotukset ovat paremmat kuin edellisenä vuonna. Hotellien liikevaihdon odotetaan kehittyvän positiivisesti korkeamman keskihinnan ja käyttöasteen kautta. Ravitsemiskaupassa kysynnässä nähdään edelleen heikentymistä verrattuna edelliseen vuoteen. Matkailu- ja ravitsemiskaupan kysyntää ja myynnin kasvua hidastavat edelleen kuluttajien ostovoiman lasku sekä Kajaanin ravitsemiskaupassa kiristynyt kilpailutilanne. Myös Venäjän hyökkäyssodan mukanaan tuomat vaikutukset näkyvät edelleen matkailu- ja ravitsemiskaupassa. Henkilöstön saatavuus on kaikilla toimialoilla hieman parantunut.

Liikeliijäämän ennakoidaan laskevan vuonna 2025 edelliseen vuoteen verrattuna, mutta säilyvän edelleen hyvällä tasolla. Liikeliijäämään vaikuttavat yleisesti taloudellisen tilanteen suunta, inflaation ja kuluttajien ostovoiman kehitys sekä investoinnit.

Investointeihin on vuodelle 2025 varattu 13,5 miljoonaa euroa. Pääkohteina investoinneissa ovat Break Sokos Hotel Vuokatin uudistuksen loppuun vieminen, Vuokatin Hovinrannan investointihankkeen käynnistäminen sekä Prisma Kajaanin talotekniikkaan ja myymälätilaan tehtävät muutokset.

TULOSLASKELMA		1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
	Liite		
Liikevaihto	1	216 202 248,49	215 526 726,52
Liiketoiminnan muut tuotot	2	78 201,08	152 384,49
Materiaalit ja palvelut	3		
Ostot tilikauden aikana		160 872 416,90	159 942 858,36
Varastojen muutos		-676 910,43	879 503,28
Ulkopuoliset palvelut		1 061 459,07	1 272 348,53
		161 256 965,54	162 094 710,17
Henkilöstökulut	4		
Palkat ja palkkiot		15 991 770,86	15 881 993,70
Henkilösivukulut		3 391 035,03	3 532 402,95
		19 382 805,89	19 414 396,65
Poistot ja arvonalentumiset	5	7 448 335,25	7 453 764,90
Toimitilavuokrat		364 045,76	364 045,76
Muut kulut		18 283 983,87	17 525 522,14
Liiketoiminnan muut kulut	6,7,8	18 648 029,63	17 889 567,90
Liikevoitto (-tappio)		9 544 313,26	8 826 671,39
Rahoitustuotot ja -kulut	9	1 210 260,76	654 853,83
Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		10 754 574,02	9 481 525,22
Tilinpäätössiirrot	10		
Poistoeron muutos		-1 898 762,41	-1 503 737,33
Tuloverot	11	-1 746 399,25	-1 461 099,34
Tilikauden voitto (tappio)		7 109 412,36	6 516 688,55

TASE

	Liite	31.12.2024	31.12.2023
VASTAAVAA			
PYSYVÄT VASTAAVAT			
Aineettomat hyödykkeet	12	1 286 913,72	1 126 359,52
Aineelliset hyödykkeet	13	73 566 756,76	72 157 407,78
Sijoitukset	14	10 573 906,88	9 537 388,95
Muut sijoitukset		0,00	0,00
		<u>85 427 577,36</u>	<u>82 821 156,25</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT			
Vaihto-omaisuus	15	10 565 246,80	9 888 336,37
Lyhytaikaiset saamiset	16	4 638 886,39	5 051 394,27
Rahoitusarvopaperit		15 458 723,34	4 964 013,82
Rahat ja pankkisaamiset		6 211 201,00	11 292 841,30
		<u>36 874 057,53</u>	<u>31 196 585,76</u>
VASTAAVAA YHTEENSÄ		<u>122 301 634,89</u>	<u>114 017 742,01</u>
VASTATTAVAA		31.12.2024	31.12.2023
OMA PÄÄOMA	17		
Osuuspääoma		3 150 983,04	3 150 983,04
Muut rahastot			
Vararahasto		4 301 000,00	4 301 000,00
Käyvän arvon rahasto		0,00	0,00
Muut rahastot		74 317 281,08	67 935 103,06
Tilikauden voitto (tappio)		7 109 412,36	6 516 688,55
		<u>88 878 676,48</u>	<u>81 903 774,65</u>
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ	18	13 919 582,12	12 020 819,71
PAKOLLISET VARAUKSET	19	0,00	125 129,99
VIERAS PÄÄOMA			
Pitkäaikainen vieras pääoma	20	20 189,88	28 049,88
Lyhytaikainen vieras pääoma	21	19 483 186,41	19 939 967,78
		<u>19 503 376,29</u>	<u>19 968 017,66</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		<u>122 301 634,89</u>	<u>114 017 742,01</u>

RAHOITUSLASKELMA

		1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Liikevoitto		9 544 313,26	8 826 671,39
Oikaisut liikevoittoon	(1)	7 259 841,91	7 100 768,05
Käyttöpääoman muutos	(2)	-1 071 191,76	1 696 101,16
Liiketoiminnan rahavirta ennen rah.eriä ja veroja		15 732 963,41	17 623 540,60
Maksetut korot ja muut rahoituskulut		-11 384,30	-11 743,59
Saadut korot ja muut rahoitustuotot		639 037,49	383 709,18
Maksetut tuloverot		-1 465 913,97	-1 350 978,29
Liiketoiminnan rahavirta		14 894 702,63	16 644 527,90
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin		-9 303 514,55	-9 624 944,23
Investoinnit muihin sijoituksiin		-1 109 545,31	-367 000,00
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		491 777,56	50 070,15
Luovutustulot muista sijoituksista		3 026,38	0,00
Saadut osingot investoinneista		570 055,24	282 888,24
Investointien rahavirta		-9 348 200,68	-9 658 985,84
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Osuusmaksujen lisäys (+) / vähennys (-)		32 672,27	24 955,33
Maksetut osuuspääoman korot		-166 105,00	-164 940,00
Rahoituksen rahavirta		-133 432,73	-139 984,67
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)		5 413 069,22	6 845 557,39
Rahavarat tilikauden alussa		16 256 855,12	9 411 297,73
Rahavarat tilikauden lopussa		21 669 924,34	16 256 855,12
Oikaisut liikevoittoon	(1)		
Pysyvien vastaavien myyntivoitot (-) ja tappiot (+)		-63 363,35	-3 036,60
Poistot ja arvonalentumiset		7 448 335,25	7 453 764,90
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua		-125 129,99	-349 960,25
		7 259 841,91	7 100 768,05
Käyttöpääoman muutos	(2)		
Liikesaamisten muutos		190 374,18	-775 441,68
Vaihto-omaisuuden muutos		-676 910,43	879 503,28
Korottomien velkojen muutos		-584 655,51	1 592 039,56
		-1 071 191,76	1 696 101,16

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuus on fifo-periaatteen mukaisesti merkitty taseeseen hankintahinnasta aiheutuneiden välittömien menojen tai jälleenhankintamenojen tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä alinta arvoa käyttäen.

Pysyvät vastaavat

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen välittömien menojen mukaiseen hankintamenuon ja poistot on tehty tuloslaskelman ja taseen liitetiedoista ilmenevällä tavalla.

Suunnitelman mukaiset poistot perustuvat käyttöomaisuuden alkuperäiseen hankintamenuon ja arvioituun taloudelliseen pitoaikaan. Suunnitelman mukaiset poistoajat ovat:

Rakennukset	15 - 35 v.
Sokos Hotel Vuokatin rakennus	40 v.
Rakennuksen koneet ja laitteet	10 - 15 v.
Myymäla- ja konttorikalusto	6 v.
Ravintolakalusto	5 v.
Hotellikalusto	7 v.
Moottoriajoneuvot	5 v.
Muut pitkävaikutteiset menot	3 - 10 v.
Huoneistojen peruserparannusmenot	7-15 v.
Muut aineelliset hyödykkeet	10 v.
ATK-ohjelmat	3 v.

Poistot on laskettu kohteen käyttöönottoajankohtaa seuraavan kuukauden alusta.

Vuokrakulut

Toimitilojen vuokrat esitetään tuloslaskelmassa toimitilavuokrakuluina. Kalusto- ja muut leasingvuokrat esitetään muina liiketoiminnan muina kuluina

Eläkejärjestelyt

Eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä.
Johtoryhmälle on otettu lisäeläkevakuutus, joka mahdollistaa eläkkeelle jäämisen 63 vuotiaana.

Rahoituslaskelma

Rahoituslaskelma on laadittu kirjanpitolautakunnan yleisohjeen 31.1.2007 mukaista epäsuoraa rahoituslaskelmamuotoa noudattaen.

Johdannaissopimukset

Osuuskauppa Maakunta käyttää johdannaisia ainoastaan korkoriskin suojaamistarkoituksessa. Koronvaihtosopimusten käypä arvo on määritetty diskonttaamalla tulevat kassavirrat nykyhetken käyttäen tilinpäätöspäivän markkinakorkoja. Koron- ja valuutanvaihtosopimusten käypä arvo on laskettu diskonttaamalla tulevat kassavirrat nykyhetken ja muuntamalla näin saadut valuuttamäärät euroiksi käyttäen EKP:n tilinpäätöspäivänä noteeraamia valuuttakursseja.

Vaihtuvakorkoisten velkojen suojaamistarkoituksessa solmittujen johdannaisten käyvän arvon muutokset on kirjattu oman pääoman käyvän arvon rahastoon ja vastakirjaus siirtovelkoihin. Suojaamistarkoituksessa tehdyn koron- ja valuutanvaihtosopimuksen realisoitumaton kurssiero on kuitenkin kirjattu tulosvaikutteisesti oikaisemaan suojauksen kohteesta kirjattua kurssiero. Realisoituneet kassavirrat on kirjattu tuloslaskelman rahoituskuluihin ajan kulumisen perusteella.

Johdannaisten käsittelyä on muutettu tilikauden 2016 lopussa vastaamaan Kirjanpitolautakunnan lausunnon 1963/2016 sisältöä. Aikaisemmin kaikki johdannaiset esitettiin taseen ulkopuolisina vastuina ja ainoastaan realisoituneet kassavirrat kirjattiin tuloslaskelman rahoituskuluihin ajan kulumisen perusteella. Aikaisempien tilikausien lukuja ei ole muutettu, joten tunnusluvut eivät tältä osin ole vertailukelpoisia.

Saamiset ja Velat

Saamiset merkitään taseeseen nimellisarvoon, kuitenkin enintään todennäköiseen arvoon.
Velat merkitään nimellisarvoon tai jos velka on indeksiin tai muuhun vertailuperusteeseen sidottu, muuttuneen vertailuperusteen mukaiseen nimellisarvoa korkeampaan arvoon.

	2024	2023
TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT		
1. Liikevaihto toimialoitain		
Päivittäis- ja erikoistavarakauppa	163 719 935,03	159 586 666,24
Matkailu- ja ravitsemiskauppa	16 947 113,32	17 883 291,45
Liikenteen energiat	34 235 149,57	36 819 355,74
Vuokratuotot ja palvelutuotot	1 300 050,57	1 237 413,09
Yhteensä	216 202 248,49	215 526 726,52
2. Liiketoiminnan muut tuotot		
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	73 276,11	3 036,60
Vahingonkorvaustuotot	4 275,14	14 872,39
Vuokratuotot	288,27	216,12
Muut	361,56	134 259,38
Yhteensä	78 201,08	152 384,49
3. Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	160 872 416,90	159 942 858,36
Varastojen muutos	-676 910,43	879 503,28
Ulkopuoliset palvelut	1 061 459,07	1 272 348,53
Yhteensä	161 256 965,54	162 094 710,17
4. Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	15 991 770,86	15 881 993,70
Eläkekulut	2 882 826,69	2 938 196,83
Muut henkilösivukulut	508 208,34	594 206,12
Yhteensä	19 382 805,89	19 414 396,65
Henkilöstön lukumäärää koskevat liitetiedot on esitetty kohdassa 23.		
5. Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	7 448 335,25	7 453 764,90
Yhteensä	7 448 335,25	7 453 764,90
Poistojen ja poistoeron muutosten tase-eräkohtainen erittely sisältyy taseen liitetietojen pysyvien vastaavien ja tilinpäätössiirtojen kertymän erittelykohtiin.		
6. Liiketoiminnan muut kulut		
Kiinteistö- ja toimitilakulut	6 033 595,32	5 894 893,09
Kalusto- ja tarvikkekulut	1 343 167,10	1 395 284,50
Tietoliikennekulut	4 266 331,16	3 946 718,93
Markkinointikulut	3 272 292,73	3 129 329,73
Vapaaehtoiset henkilösivukulut	1 029 552,62	1 027 619,65
Hallintokulut	1 214 177,18	1 052 233,99
Myyntikulut	896 730,64	903 599,00
Muut liikekulut	159 488,66	175 843,25
Yhteensä	18 215 335,41	17 525 522,14
Toimitilavuokrat on esitetty omana eränään tuloslaskelmassa		
7. Tilintarkastajan palkkiot		
Tilintarkastuspalkkiot	31 666,56	25 817,50
Tilintarkastajan palkkiot yhteensä	31 666,56	25 817,50
Tilintarkastuspalkkiot sisältyvät pääosin emoyhtiön laskuttamaan hallintopalveluveloitukseen.		
8. Pakollisten varausten lisäykset (-) tai vähennykset (+)		
Vaajakäytössä oleviin tiloihin kohdistuvat vuokramenojen vähennykset	125 129,99	349 960,25
Yhteensä	125 129,99	349 960,25
9. Rahoitustuotot ja -kulut		
Osinkotuotot omistusyhteisyrityksiltä	568 589,18	277 270,45
Osinkotuotot muilta	1 466,06	5 617,79
Osinkotuotot pysyvien vastaavien sijoituksista yhteensä	570 055,24	282 888,24
Korkotuotot pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	0,00	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	651 589,82	383 709,18
Korko- ja muut rahoitustuotot yhteensä	1 221 645,06	666 597,42
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	0,00
Korko- ja muut rahoituskulut		
Muille	11 384,30	11 743,59
Korko- ja muut rahoituskulut yhteensä	11 384,30	11 743,59
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä (+/-)	1 210 260,76	654 853,83

	2024	2023
10. Tilinpäättösiirrot		
Poistoeron muutos	-1 898 762,41	-1 503 737,33
Yhteensä	-1 898 762,41	-1 503 737,33
11. Tuloverot		
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta tilikaudelta	1 746 399,25	1 465 904,29
Tuloverot edellisiltä tilikausilta	0,00	-4 804,95
Verotettavan tulon mukaiset verot	1 746 399,25	1 465 904,29

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

12. Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet

Hankintameno 1.1.	158 658,29	116 363,61
Lisäykset	0,00	42 294,68
Hankintameno 31.12.	158 658,29	158 658,29

Kertyneet poistot 1.1.	112 469,42	106 722,77
Tilikauden poistot	8 617,20	5 746,65
Kertyneet poistot 31.12.	121 086,62	112 469,42

Kirjanpitoarvo 31.12.	37 571,67	46 188,87
-----------------------	-----------	-----------

Liiketoiminta

Hankintameno 1.1.	856 065,11	856 065,11
Hankintameno 31.12.	856 065,11	856 065,11

Kertyneet poistot 1.1.	856 065,11	856 065,11
Kertyneet poistot 31.12.	856 065,11	856 065,11
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	0,00

Muut aineettomat hyödykkeet

Hankintameno 1.1.	4 066 998,70	4 059 401,20
Lisäykset	0,00	7 597,50
Vähennykset	-122 579,67	0,00
Siirrot erien välillä	374 468,43	0,00
Hankintameno 31.12.	4 318 887,46	4 066 998,70

Kertyneet poistot 1.1.	2 986 828,05	2 896 227,04
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-10 079,67	0,00
Tilikauden poistot	92 797,03	90 601,01
Kertyneet poistot 31.12.	3 069 545,41	2 986 828,05

Kirjanpitoarvo 31.12.	1 249 342,05	1 080 170,65
-----------------------	--------------	--------------

Aineettomat hyödykkeet yhteensä	1 286 913,72	1 126 359,52
--	---------------------	---------------------

13. Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet

Omistetut

Hankintameno	9 739 955,62	9 719 749,81
Lisäykset	0,00	20 205,81
Vähennykset	-300 000,00	0,00
Hankintameno 31.12.	9 439 955,62	9 739 955,62
Kirjanpitoarvo 31.12.	9 439 955,62	9 739 955,62

Vuokraoikeudet

Hankintameno 1.1.	13 185,93	13 185,93
Hankintameno 31.12.	13 185,93	13 185,93

Kirjanpitoarvo 31.12.	13 185,93	13 185,93
-----------------------	-----------	-----------

Maa- ja vesialueet yhteensä	9 453 141,55	9 753 141,55
------------------------------------	---------------------	---------------------

	2024	2023
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut		
Hankintameno 1.1.	105 277 372,72	101 752 803,22
Lisäykset	25 589,87	225 786,56
Vähennykset	-42 459,68	0,00
Siirrot erien välillä	3 365 201,83	3 298 782,94
Hankintameno 31.12.	108 625 704,74	105 277 372,72
Kertyneet poistot	56 462 095,55	52 625 009,40
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-4 959,68	105,56
Tilikauden poistot	3 539 767,39	3 836 980,59
Kertyneet poistot 31.12.	59 996 903,26	56 462 095,55
Kirjanpitoarvo 31.12.	48 628 801,48	48 815 277,17
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	48 628 801,48	48 815 277,17
Koneet ja kalusto		
Hankintameno 1.1.	30 385 374,49	25 282 835,85
Lisäykset	1 009 034,80	2 571 099,42
Vähennykset	-1 055 712,02	-426 374,44
Siirrot erien välillä	5 065 432,50	2 957 813,66
Hankintameno 31.12.	35 404 129,77	30 385 374,49
Kertyneet poistot 1.1.	17 810 386,35	14 756 126,73
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot	-997 298,81	-379 446,45
Tilikauden poistot	3 762 440,62	3 433 706,07
Kertyneet poistot 31.12.	20 575 528,16	17 810 386,35
Kirjanpitoarvo 31.12.	14 828 601,61	12 574 988,14
Koneiden ja kaluston kirjanpitoarvosta 31.12. koneiden ja laitteiden osuus		
Muut aineelliset hyödykkeet		
Hankintameno	2 763 601,26	2 695 315,25
Siirrot erien välillä	0,00	68 286,01
Hankintameno 31.12.	2 763 601,26	2 763 601,26
Kertyneet poistot 1.1.	2 513 542,20	2 426 811,62
Tilikauden poistot	44 713,01	86 730,58
Kertyneet poistot 31.12.	2 558 255,21	2 513 542,20
Kirjanpitoarvo 31.12.	205 346,05	250 059,06
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		
Hankintameno	763 941,86	250 249,20
Lisäykset	8 492 026,97	6 838 575,27
Siirrot erien välillä	-8 805 102,76	-6 324 882,61
Kirjanpitoarvo 31.12.	450 866,07	763 941,86
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	73 566 756,76	72 157 407,78
14. Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä		
Osakkuusyrittösosuudet		
Hankintameno	241 925,37	181 925,37
Lisäykset	0,00	60 000,00
Hankintameno 31.12.	241 925,37	241 925,37
Kirjanpitoarvo 31.12.	241 925,37	241 925,37
Muut omistusyhteisyritysosuudet		
Määrä	9 271 607,01	8 904 607,01
Lisäykset	1 109 545,31	367 000,00
Määrä 31.12.	10 381 152,32	9 271 607,01
Kertyneet arvonalennukset 1.1.	64 824,08	0,00
Arvonalennukset	0,00	64 824,08
Kertyneet arvonalennukset 31.12.	64 824,08	64 824,08
Kirjanpitoarvo 31.12.	10 316 328,24	9 206 782,93
Osuudet omistusyhteisyrityksissä yhteensä	10 558 253,61	9 448 708,30

	2024	2023		
Muut osakkeet ja osuudet				
Hankintameno 1.1.	89 437,51	89 520,60		
Vähennykset	-73 027,38	-83,09		
Hankintameno 31.12.	16 410,13	89 437,51		
Kertyneet arvonalentumiset	756,86	756,86		
Kertyneet arvonalentumiset 31.12.	756,86	756,86		
Kirjanpitoarvo 31.12.	15 653,27	88 680,65		
Sijoitukset yhteensä	10 573 906,88	9 537 388,95		
Omistukset muissa yrityksissä				
Konserniyritykset ja osakkuusyritykset				
	Vuokatti Areena Oy (osakkuus yritys) Sotkamo	KOY Kauppakatu 11 (osakkuus yritys) Kajaani	Vuokatti Areena Oy (osakkuus yritys) Sotkamo	KOY Kauppakatu 1 (osakkuus yritys) Kajaani
Kotipaikka				
Omistusosuus	50,00 %	24,71 %	50,00 %	24,71 %
Konserninomistusosuus				
Osakkeiden määrä kpl	135	1 290	135	1290
Nimellisarvo	1 350,00	10 848,90	1 350,00	10 848,90
Kirjanpitoarvo	61 350,00	180 575,37	61 350,00	180 575,37
Viimeksiladaitun tilinpäätöksen:				
Omapääoma	x) 15 968,56	x) 602 801,45	7 708,80	612 912,47
Tilinpäätöksen tulos	x) 4 053,58	x) -10 111,02	-117 936,63	16 331,08
	X) ei tilintarkastettu			
15. Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet	222 203,92		205 865,88	
Tavarat	10 343 042,88		9 682 470,49	
Yhteensä	10 565 246,80		9 888 336,37	
16. Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	1 484 889,68		2 639 935,84	
Saamiset omistusyhteisyrityksiltä				
Myyntisaamiset	1 172 372,16		1 197 405,01	
Siirtosaamiset	1 641 715,20		811 223,55	
Yhteensä	2 814 087,36		2 008 628,56	
Muut saamiset	147 606,68		153 479,14	
Siirtosaamiset	192 302,67		249 350,73	
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	4 638 886,39		5 051 394,27	
Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät				
Vuosihyvitykset ja markkinointituet	1 641 715,20		811 223,55	
Muut	179 750,34		249 350,73	
Siirtosaamiset yhteensä	1 834 017,87		1 060 574,28	
Rahoitusarvopaperit				
Muut arvopaperit muilta	15 458 723,34		4 964 013,82	
Yhteensä	15 458 723,34		4 964 013,82	
TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT				
17. OMA PÄÄOMA				
Osuuspääoma	3 150 983,04		3 150 983,04	
Osakepääoma 31.12.	3 150 983,04		3 150 983,04	
Erääntynyt ja erääntymätön suorittamatta olevat osuusmaksut yhteensä	109 524,09		98 158,56	
Vararahasto	4 301 000,00		4 301 000,00	
Vararahasto 31.12.	4 301 000,00		4 301 000,00	
Sidottu oma pääoma yhteensä	7 451 983,04		7 451 983,04	
Muut rahastot				
Osuusmaksurahasto 1.1.	344 979,83		320 286,70	
Lisäys	122 805,22		124 867,79	
Vähennys	-90 470,75		-100 174,66	
Osuusmaksurahasto 31.12.	377 314,30		344 979,83	

2024

2023

Osuusmaksurahasto koostuu osuuskauppaan 1.1.2015 tai sen jälkeen liittyneiden uusien jäsenten maksamien osuusmaksujen sekä takaisinmaksettujen osuusmaksujen erotuksesta sekä rahastosiiroista osuusmaksurahastoon. Osuusmaksurahasto on sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto.

Käyttörahaso 1.1.	67 590 123,23	62 433 709,42
Lisäys	6 349 843,55	5 156 413,81
Käyttörahaso 31.12.	73 939 966,78	67 590 123,23
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	6 516 688,55	5 322 013,81
Siirto käyttörahastoon	-6 349 843,55	-5 156 413,81
Osuuspääoman korot	-166 845,00	-165 600,00
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	0,00	0,00
Edellisten tilikausien tulos	0,00	0,00
Tilikauden voitto (tappio)	7 109 412,36	6 516 688,55
Vapaa oma pääoma yhteensä	81 426 693,44	74 451 791,61
Oma pääoma yhteensä	88 878 676,48	81 903 774,65
Laskelma voitonjakokelpoisista varoista 31.12.		
Tilikauden voitto/tappio	7 109 412,36	6 516 688,55
Osuusmaksurahasto	377 314,30	344 979,83
Muut jakokelpoiset rahastot	73 939 966,78	67 590 123,23
Yhteensä	81 426 693,44	74 451 791,61
18. TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero		
Aineettomat oikeudet	329,77	1 915,55
Muut aineettomat hyödykkeet	181 250,10	124 041,98
Rakennukset ja rakennelmat	5 488 316,34	5 685 772,50
Koneet ja kalustot	8 222 829,93	6 179 371,01
Muut aineelliset hyödykkeet	26 855,98	29 718,67
Yhteensä	13 919 582,12	12 020 819,71
19. Pakolliset varaukset		
Vajaaikätyössä olevat tilat	0,00	125 129,99
Yhteensä	0,00	125 129,99
20. Pitkäaikainen vieras pääoma		
Muut pitkäaikaiset velat	20 189,88	28 049,88
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	20 189,88	28 049,88
21. Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	184 796,02	82 135,89
Ostovelat	2 365 087,88	2 484 418,96
Velat omistusyhteisyrityksille		
Ostovelat	9 726 130,44	10 236 077,74
Siirtovelat	20 664,40	11 275,13
Yhteensä	9 746 794,84	10 247 352,87
Muut lyhytaikaiset velat	1 521 640,57	1 615 764,86
Siirtovelat	5 664 867,10	5 510 295,20
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	19 483 186,41	19 939 967,78
Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät		
Henkilöstökulut	4 889 034,45	4 776 685,38
Bonus	668 157,50	667 280,30
Muut	82 640,30	77 604,65
Siirtovelat yhteensä	5 685 531,50	5 521 570,33

	2024		2023
LIITETIEDOT HENKILÖSTÖSTÄ			
22 a. Henkilöstön lukumäärä keskimäärin	479		501
22 b. Henkilöstön lukumäärä vuoden lopussa	Kokoaikaiset	Osa-aikaiset	Yhteensä
	107	372	479
22 c. Henkilöstön lukumäärä ryhmittäin vuoden lopussa	Kokoaikaiset	Osa-aikaiset	Yhteensä
Päivittäis- ja erikoistavarakauppa	66	280	346
Matkailu- ja ravitsemiskauppa	25	88	113
Muu palvelutoiminta	16	4	20
Yhteensä	107	372	479
22 d. Hallituksen ja hallintoneuvoston jäsenten ja varajäsenten palkkiot			
Hallituksen jäsenten palkkiot	67 672,00		58 480,00
Hallintoneuvoston palkkiot	56 496,00		60 020,00
Edustajiston palkkiot	12 540,00		15 600,00

23. VAKUUKSIA JA VASTUUSITOUKSIJA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Annetut pantit ja vastuusitoumukset

Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä:

Rahalaitoslainat	0,00	0,00
Kiinnitykset	0,00	10 311 053,00
Vakuudeksi annetut kiinnitykset yhteensä	0,00	10 311 053,00

Muiden puolesta annetut vakuudet:

Osakassopimusten mukaiset sitoumukset rahoittaa S-ryhmän logistikkakeskukset Oy:tä ja antaa sille takauksia

S-ryhmän logistikkakeskukset Oy:n täytetakaukset ovat päättyneet 29.3.2022 voimaan astuneen uuden rahoitus sopimuksen myötä, jonka yhteydessä uusia täytetakauksia ei annettu. Tilinpäätöksen liitetiedoissa ei siten enää ilmoiteta täytetakausvastuuta S-ryhmän logistikkakeskukset Oy:n nostamiin lainoihin.

Muut vastuut

Vuokravastuut

S-Market Laajankankaan ja S-Market Kuhmo Koulukadun toimitiloihin sekä Sokos Hotel Valjuksen lisähuoneisiin liittyvistä pitkäaikaisista vuokrasopimuksista aiheutuva vuokranmaksuvastuu.

Toimitilojen vuokravastuut:

-Seuraavana vuonna maksettavat	191 208,00	345 224,00
-Yli vuoden kuluttua maksettavat	1 732 234,00	1 833 785,00
Yhteensä	1 923 442,00	2 179 009,00

Muut vastuusitoumukset

Osakassopimusten mukainen sitoumus vastata S-Voima Oy:n sitoumuksista ja rahoittaa sen toimintaa

Osakkaat vastaavat ns. Mankala-periaatteen mukaisesti S-Voima Oy:n sitoumuksista. Tämän periaatteen mukaan määräytyy Osuuskauppa Maakunnan vastuu S-Voima Oy:n kustannuksista, sisältäen myös lainojen lyhennykset ja korot sekä poistot määräytyy markkinasähkön osalta osakkaan käyttämän energian mukaan, tuulivoiman osalta osakkaan omistamien osakesarjojen suhteessa ja aurinkosähkön osalta osakkaan hallitsemille kiinteistöille rakennettujen aurinkovoimaloiden perusteella.

S-Voima keräsi osakkailtaan viimeiset omanpääomanehoitiset sijoitukset tuulivoiman tuontantoyhtiöihin 6/2024, joten vastuuta omanpääomanehoitosen rahoituksen osuudesta ei tilinpäätöksessä 31.12.2024 enää ole.

Kiinteistöinvestointien tarkistusvastuu:

Osuuskauppa Maakunta on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinnista tekemiään arvonalisäverövähennyksiä, jos kiinteistön tarkistuskauden aikana verollinen käyttö vähenee. Tarkistuskausi on 10 vuotta investoinnin valmistumisesta.

Vastuun enimmäismäärät:	5 079 572,60	4 216 279,10
-------------------------	--------------	--------------

Vuokatti Areena Oy

Omanvelkainen erityistakaus yhdessä Vuokatti Säätö ry:n kanssa määräällään 2 000 000,00 euroa Sotkamon kunnalle liittyen Vuokatti Areena Oy:n ja Sotkamon kunnan välisen vuokrasopimuksen maksuvelvoitteiden täyttämiseen. Koska kummankin takaajan vastuu takauksesta on rajoitettu 50%:iin ja jos toinen takaaja joutuu suorittamaan Sotkamon kunnalle takauksen perusteella suorituksen takausaattavien vakuudeksi, molemmat takaajat ovat pantenneet toisilleen panttikirjat pääomiltaan 1 200 000,00 euroa. Osuuskauppa Maakunnan osalta 31.12.2024 mennessä takausvastuuta on realisoitunut 60 000 euroa, jolloin sitä on jäljellä 940 000 euroa. Takaus on voimassa vuonna 2021 tapahtuneesta vuokra-ajan alkamisesta 20 vuotta.

Riskienhallinta ja johdannaissopimukset

Osuuskauppa Maakunnalla ei ollut 31.12.2024 eikä 31.12.2023 korollisia velkoja eikä voimassa olevia johdannaissopimuksia.

Venäjän ja Ukrainan sota

Venäjän ja Ukrainan sota jatkuu. Osuuskaupan hallitus pyrkii ennakoimaan sodan vaikutuksia osuuskaupan liiketoiminnalle ja reagoimaan siten, että riskit osuuskaupan liiketoiminnalle minimoidaan.

OSUUSKAUPPA MAAKUNNAN TUNNUSLUVUT

Milj. €	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Liikevaihto	216,2	215,5	202,5	185,9	171,6	173,9
Liikelylijäämä	9,5	8,8	8,2	8,7	7,8	6,6
%:ia liikevaihdosta	4,42 %	4,10 %	4,1 %	4,7 %	4,5 %	3,80 %
Tulos ennen veroja	10,8	9,5	8,5	8,5	7,9	6,8
%:ia liikevaihdosta	4,98 %	4,40 %	4,2 %	4,6 %	4,60 %	3,90 %
Oman pääoman tuotto-%	9,70 %	9,10 %	9,00 %	9,20 %	9,40 %	9,10 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%	10,90 %	10,80 %	10,50 %	11,30 %	10,20 %	9,90 %
Omavaraisuusaste, %	81,90 %	80,30 %	80,10 %	77,9 %	74,90 %	71,40 %
Bruttoinvestoinnit käyttöomaisuuteen	10,5	10,1	13,0	7,3	8,8	6,1
%:ia liikevaihdosta	4,85 %	4,70 %	6,4 %	4,00 %	5,12 %	3,50 %
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana**	479	501	474	453	425	441

TUNNUSLUKIJEN LASKENTAKAAVAT

Omavaraisuusaste, % =	$\frac{\text{Oma pääoma yhteensä}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}}$	* 100 %
Oman pääoman tuotto-% =	$\frac{\text{Tulos rahoitusserien jälkeen - verot}}{\text{Oma pääoma keskimäärin}}$	* 100 %
Sijoitetun pääoman tuotto-%	$\frac{\text{Tulos ennen veroja + korko ja muut rahoituskulut}}{\text{Taseen loppusumma - korottomat velat - varaukset, keskimäärin}}$	* 100 %

Bruttoinvestoinnit käyttöomaisuuteen = käyttöomaisuusinvestoinneista suoritettu määrä

** Henkilöstön määrä vuoden lopussa

Vuosien 2022 - 2017 tunnusluvut ovat Osuuskauppa Maakunnan tunnuslukuja.

Hallituksen esitys ylijäämän käyttämiseksi

Osuuskunnan jakokelpoinen ylijäämä on yhteensä 81 426 693,44 euroa.

Osuuskauppa Maakunnan taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Osuuskaupan maksuvalmius on hyvä, eikä alla ehdotettu ylijäämän jako vaaranna hallituksen näkemyksen mukaan osuuskaupan maksukykyä.

Hallitus ehdottaa, että Osuuskauppa Maakunnan tilikauden ylijäämästä, 7 109 412,36 euroa, varataan 169 560,00 euroa maksettavaksi osuuspääoman korkona 31.12.2024 täyteen maksetuille varsinaisille osuusmaksuille (5 euroa/osuusmaksu) ja 6 939 852,36 euroa siirretään käyttörahastoon. Mikäli edustajiston kokous hyväksyy hallituksen ehdotuksen, tulevat omat pääomat olemaan seuraavat:

Osuuspääoma	3 150 983,04
Vararahasto	4 301 000,00
Osuusmaksurahasto	377 314,30
Käyttörahasto	80 879 819,14
Yhteensä	88 709 116,48

Kajaanissa 24 . päivänä helmikuuta 2025



Hannu Pelkonen



Ville Kempainen



Olli Kokkonen



Urpo Kovalainen



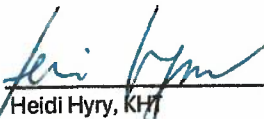
Sari Rusanen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kajaanissa 24 . päivänä helmikuuta 2025

KPMG Oy Ab



Heidi Hyry, KHT

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

Kirjanpidon osa	Kirjanpitojärjestelmien keskinäiset yhteydet	Miten ja missä säilytetään
Tilinpäätös ja toimintakertomus	Kirjanpitolain edellyttämä toimintakertomus, tilinpäätös sekä luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	Sähköisessä arkistossa
Tase-erittelyt	Pääkirjanpidon mukaiset tase-erittelyt	Sähköisessä arkistossa
Tilikohmainen tulos- ja laselaskelma	Pääkirjanpidon mukainen tuloslaskelma ja tase	S-ryhmän sähköisessä arkistointijärjestelmässä OnDemandissa. Kaikki OnDemandin arkistoitavat aineistot on nähtävissä järjestelmästä selaimella.
Tililuettelo	Pääkirjanpidon mukainen tililuettelo	S-ryhmän sähköisessä arkistointijärjestelmässä OnDemandissa
Pääkirjanpito	Pääkirjanpitoon kootaan yhteenveto esijärjestelmien tapahtumista	S-ryhmän sähköisessä arkistointijärjestelmässä OnDemandissa
Liitetietositteet LT	Tilinpäätöksen liitetietojen erittelyt ja taustalaskelmat	Sähköisessä arkistossa

Kirjanpidon osa	Tos.laji	Tositelaji	Säilytys	Järjestelmä
Kirjanpito	AB	Tasaukset	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	CO	CO Kirjaus	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	KR	Kuluostolasku	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	MM	Martti_sisäiset siir	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	S1	Laskuntarkastus	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	S2	Myyntintilitys	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	S3	Rahaliikenne	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	S4	Rahoitus	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	S5	Ostoreskontra	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	S6	Myyntireskontra	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	S7	RPA	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	S9	Muistiotos.kons.kump	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	SA	Kirjanpito	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	SB	Vyörytykset	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	SC	Kirjanpito jaksotus	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	U5	Massi KP	OnDemand sähköinen	Massi automaattinen
Kirjanpito	UA	Ravintolaostot kater	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	UB	S-Business ale.jako	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	UC	Bonukset ja agribonu	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	UF	Myyntin tilitykset	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	UI	Rahoitus	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	UL	TEM Tapahtumat	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	UZ	Kirj. rah.purettavat	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	Z9	Aico, maksunääräykse	OnDemand sähköinen	Alco manuaalinen
Kirjanpito	ZB	Autom kk kirjaukset	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Kirjanpito	ZC	Jaksotukset	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	ZD	Jaksotukset purku	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito	ZO	Kpito tos peruutus	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Kirjanpito/palkanlaskenta	UG	Palkat Fenixistä	OnDemand sähköinen	Fenix automaattinen
Kirjanpito/rahalikenne	ZF	Tiliotekirj.reskontr	OnDemand sähköinen	Nomentia Banking
Kirjanpito/rahalikenne	ZV	Banking tiliote	OnDemand sähköinen	Nomentia Banking
Kirjanpito/rahalikenne	ZZ	Tiliotekirj.kirjanpl	OnDemand sähköinen	Nomentia Banking
Käyttöomaisuuskirjanpito	AA	Käyttöom.kirjaus	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Käyttöomaisuuskirjanpito	AF	Poistokirjaukset	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Laskutus	Z6	Sopimuslaskut	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Laskutus	Z7	Muut laskut 2	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Laskutus	ZL	Muut laskut	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Laskutus	ZM	Laskutus tos per	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Myyntireskontra	DA	Asiakastositte	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Myyntireskontra	DR	Myyntilaskut	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Myyntireskontra	N2	Lahjakortit, valv.l	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Myyntireskontra	N3	AOP/jäsenhall.valv l	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Myyntireskontra	N6	Massi valv.laskut	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Myyntireskontra	NF	Korttimaksujen valv.	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Myyntireskontra	ZI	Viltesuoritukset	OnDemand sähköinen	Nomentia Banking
Myyntireskontra	ZK	Luottotappiot	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Myyntireskontra	ZT	Myyntiresk tos per	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen
Ostoreskontra	KZ	Ostoresk maksut	OnDemand sähköinen	Coupa Software
Ostoreskontra	O1	Coupa jaksotuskirjau	OnDemand sähköinen	Coupa Software
Ostoreskontra	O2	Coupa jaks.kirj, per	OnDemand sähköinen	Coupa Software
Ostoreskontra	OC	Ostolaskut Coupa	OnDemand sähköinen	Coupa Software
Ostoreskontra	OJ	IP jaks.kirj, peruut	OnDemand sähköinen	Basware IP Monitor
Ostoreskontra	OL	AOP-tapahtumavel	OnDemand sähköinen	BOA automaattinen
Ostoreskontra	OP	AOP/bonus valv.las t	OnDemand sähköinen	BOA automaattinen
Ostoreskontra	OR	SOK:n lahjakortit, AOK	OnDemand sähköinen	Talja SAP automaattinen
Ostoreskontra	OS	AOP/jäsenh valvontal	OnDemand sähköinen	BOA automaattinen
Ostoreskontra	OV	Tavara laskut IP	OnDemand sähköinen	Basware IP Monitor
Ostoreskontra	OX	Kululaskut IP	OnDemand sähköinen	Basware IP Monitor
Ostoreskontra	ZQ	Ostoresk tos per	OnDemand sähköinen	Talja SAP manuaalinen



Tilintarkastuskertomus

Osuuskauppa Maakunnan edustajiston kokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Osuuskauppa Maakunnan (y-tunnus 0185505-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia osuuskunnasta niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos osuuskunta aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonamme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä osuuskunnan kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei osuuskunta pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Muut lausunnot

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista. Hallituksen esitys taseen osoittaman ylijäämän käyttämisestä on osuuskuntalain ja osuuskunnan sääntöjen mukainen. Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen ja hallintoneuvoston jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Kajaanissa 24. helmikuuta 2025

KPMG OY AB



Heidi Hyry
KHT