

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 19.12.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  2412407-5	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Zimacom Oy  
Y-tunnus: 2412407-5

Kotipaikka: Imatra

---

## **TILINPÄÄTÖS 31.12.2023**

**Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2023 - 31.12.2023**

---

## **Sisällysluettelo**

---

Tuloslaskelma	2
Tase vastaavaa	3
Tase vastattavaa	4
Liitetiedot	5-6
Luettelo käytetyistä tilikirjoista	7
Allekirjoitukset	8
Tilintarkastusmerkintä	8

<b>Tuloslaskelma (EUR)</b>	<b>01.01.2023 31.12.2023</b>	<b>01.01.2022 31.12.2022</b>
<b>Liikevaihto</b>	<b>192 102,23</b>	<b>205 478,43</b>
<b>Liiketoiminnan muut tuotot</b>	<b>18 673,97</b>	<b>15 611,95</b>
<b>Materiaalit ja palvelut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-77 160,38	-86 335,30
Varastojen muutos	-619,68	-9,26
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-77 780,06	-86 344,56
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-77 780,06</b>	<b>-86 344,56</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-80 538,80	-49 593,68
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-7 539,81	-5 908,48
Muut henkilösivukulut	-2 457,81	-2 032,45
Henkilösivukulut	-9 997,62	-7 940,93
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-90 536,42</b>	<b>-57 534,61</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-455,96	-607,95
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-455,96</b>	<b>-607,95</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-67 273,57</b>	<b>-67 793,54</b>
<b>Liiketappio</b>	<b>-25 269,81</b>	<b>8 809,72</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta		0,06
Muut korko- ja rahoitustuotot		0,06
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-2 358,32	-2 129,11
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-2 358,32	-2 129,11
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-2 358,32</b>	<b>-2 129,05</b>
<b>Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja</b>	<b>-27 628,13</b>	<b>6 680,67</b>
<b>Tuloverot</b>		
Tilikauden verot		-1 410,04
<b>Tuloverot</b>		<b>-1 410,04</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-27 628,13</b>	<b>5 270,63</b>

<b>Tase vastaavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------

**Pysyvät vastaavat**

**Aineelliset hyödykkeet**

Koneet ja kalusto 1 367,87 1 823,83

**Aineelliset hyödykkeet yhteensä 1 367,87 1 823,83**

**Sijoitukset**

Osuudet saman konsernin yrityksissä 137 160,00 137 160,00

**Sijoitukset yhteensä 137 160,00 137 160,00**

**Pysyvät vastaavat yhteensä 138 527,87 138 983,83**

**Vaihtuvat vastaavat**

**Vaihto-omaisuus**

Aineet ja tarvikkeet 4 546,72 5 166,40

**Vaihto-omaisuus yhteensä 4 546,72 5 166,40**

**Pitkäaikaiset saamiset**

Muut saamiset 2 000,00 2 000,00

**Pitkäaikaiset saamiset yhteensä 2 000,00 2 000,00**

**Lyhytaikaiset saamiset**

Muut saamiset 7 928,54 4 714,60

Siirtosaamiset 841,74 2 133,30

**Lyhytaikaiset saamiset yhteensä 8 770,28 6 847,90**

**Rahat ja pankkisaamiset 7 513,53 9 802,39**

**Vaihtuvat vastaavat yhteensä 22 830,53 23 816,69**

**Tase vastaavaa 161 358,40 162 800,52**

<b>Tase vastattavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osakepääoma</b>		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
<b>Osakepääoma yhteensä</b>	<b>2 500,00</b>	<b>2 500,00</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>	<b>94 147,17</b>	<b>88 876,54</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-27 628,13</b>	<b>5 270,63</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>69 019,04</b>	<b>96 647,17</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikaiset velat</b>		
Velat saman konsernin yrityksille	20 000,00	15 425,97
<b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>	<b>20 000,00</b>	<b>15 425,97</b>
<b>Lyhytaikaiset velat</b>		
Ostovelat	10 792,09	12 296,10
Velat saman konsernin yrityksille	20 170,92	20 000,00
Muut velat	23 443,63	5 935,38
Siirtovelat	17 932,72	12 495,90
<b>Lyhytaikaiset velat yhteensä</b>	<b>72 339,36</b>	<b>50 727,38</b>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>92 339,36</b>	<b>66 153,35</b>
<b>Tase vastattavaa</b>	<b>161 358,40</b>	<b>162 800,52</b>

**ZIMACOM OY**  
**TILINPÄÄTÖS 31.12.2023 LIITETIEDOT**  
**Y-tunnus: 2412407-5**

---

**TIETO TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISESSA KÄYTETYSTÄ SÄÄNNÖSTÖSTÄ (PMA 1:1.5§)**

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) mikroyrityssäännöstöä.

**KÄYTTÖMAISUUDEN ARVOSTUS**

Käyttöomaisuus on arvostettu välittömään hankintamenuon. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu 25% menojäännöspoistoin koneiden ja kaluston osalta.

Hyödykkeet, joiden taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

**OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sidottu oma pääoma</b>		
Osakepääoma 1.1.	2 500,00	2 500,00
Osakepääoma 31.12.	2 500,00	2 500,00
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>2 500,00</b>	<b>2 500,00</b>
<b>Vapaa oma pääoma</b>		
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta 1.1.	94 147,17	88 876,54
Osingonjako	0,00	0,00
<b>Voittotappio edellisiltä tilikausilta 31.12.</b>	<b>94 147,17</b>	<b>88 876,54</b>
<b>Tilikauden voitto / tappio</b>	<b>-27 628,13</b>	<b>5 270,63</b>
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>66 519,04</b>	<b>94 147,17</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>69 019,04</b>	<b>96 647,17</b>

**ZIMACOM OY**  
**TILINPÄÄTÖS 31.12.2023 LIITETIEDOT**  
**Y-tunnus: 2412407-5**

---

**HENKILÖKUNNAN KESKIMÄÄRÄINEN LUKUMÄÄRÄ**

	2023	2022
Henkilökunnan lukumäärä keskimäärin keskimäärin	6	6

**HALLITUKSEN ESITYS VOITTOA TAI TAPPIOTA KOSKEVIKSI TOIMENPITEIKSI SEKÄ ESITYS MAHDOLLISESTA MUUN VAPAAN OMAN PÄÄOMAN JAKAMISESTA**

Tilikauden tappio on 27.628,13 euroa.

Hallitus ehdottaa, että tilikauden voitto siirretään voittovarojen tilille ja että osinkoa ei jaeta.

**YHTIÖN OSAKKEET**

A-sarja ( 1 ääni/osake )                      250 kpl / 10,00 eur/kpl

Kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Yhtiön osakkeita rasittaa lunastuslauseke.

**TILIKAUDEN MERKITTÄVÄT TAPAHTUMAT**

Ei merkittäviä tapahtumia.

**OMISTUKSET MUISSA YRITYKSISSÄ**

Kiinteistö Oy Korvenkylän Liikekeskus, Lappeenranta

omistusosuus 88,40 %

oma pääoma    246.324,54 euroa

tilikauden tappio                                      153,38 euroa

Konsernitilinpäätöstä ei ole laadittu (KPL 6:3§).

## **Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**

---

Tilinpäätös yhtenä niteenä  
Tase-erittelyt yhtenä niteenä  
Pää- ja päiväkirjat koko tilikaudelta

Tositteiden lajit ja säilytystavat

Tositelaji	Sarja	Säilytystapa
Kassatositteet	1	paperitositteina
Rahaliikennetositteet	2	paperitositteina
Palkkatositteet	5	paperitositteina
Alv -laskelmat	8	paperitositteina
Muistiotositteet	9	paperitositteina

Tilinpäätös, kirjanpidot ja tililuettelo on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10.1 §).

## Allekirjoitukset

---

### Tilinpäätöksen allekirjoitus

Lappeenrannassa 6.9.2024



---

Pia Kostiainen  
toimitusjohtaja,  
hallituksen puheenjohtaja



---

Henri Tervonen  
hallituksen jäsen

### Tilintarkastusmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Lappeenrannassa 19 päivänä joulukuuta 2024



---

Olli Ruvvonen  
Hei, Jari

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

Zimacom Oy yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Olen tilintarkastanut Zimacom Oy:n (y-tunnus 2412407-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2023. Tilinpäätös sisältää tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviin tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

#### **Huomautus**

Huomautuksena esitän, että tilinpäätös on laadittu ja allekirjoitettu 6.9.2024 eli kirjanpitolain 3 luvun 6 §:n mukaista tilinpäätöksen laatimisaikaa koskevaa säännöstä noudattamatta. Lausuntoni ei ole mukautettu tämän seikan osalta.

Lappeenranta, 19.12.2024



Olli Muukkonen

HT, JHT

Silakatu 5

53500 Lappeenranta

Varsinainen yhtiökokous 19.12.2024

Läsnä:	<u>Pia Kostainen</u>	250 osaketta ja ääntä
	Yhteensä	250 osaketta ja ääntä

Eli koko yhtiön osakepääoma oli edustettuna kokouksessa.

### **1 § Kokouksen avaus**

Pia Kostainen avasi kokouksen. Kokouksen puheenjohtajana ja sihteerinä toimi Pia Kostainen.

### **2 § Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### **3 § Merkinnät**

Merkittiin, että osakasluettelo oli nähtävänä yhtiökokouksessa.  
Merkittiin, että tilinpäätöstä koskevat asiakirjat olivat olleet osakkeenomistajien nähtävänä yhtiön toimistossa tilinpäätöksen valmistuttua.

### **4 § Pöytäkirjan tarkastaminen**

Päätettiin yksimielisesti, että osakkeenomistaja allekirjoittaa tästä kokouksesta laadittavan pöytäkirjan, joka siten tulee tarkistetuksi.

### **5 § Tilinpäätös 31.12.2023**

Esitettiin tilinpäätös 31.12.2023 ja tilintarkastuskertomus.  
Tilinpäätös osoittaa tappiota 27.628,13 euroa.

### **6 § Tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen**

Päätettiin vahvistaa tuloslaskelma ja tase.

**7 § Vastuuvapaus**

Päätettiin yksimielisesti myöntää hallituksen jäsenelle ja toimitusjohtajalle vastuuvapaus.

**8 § Tilikauden tuloksen käsittely**

Päätettiin, että tilikauden tappio siirretään edellisten kausien tulos –tilille ja että osinkoa ei jaeta.

**9 § Hallituksen jäsenien valinta**

Valittiin edelleen hallituksen puheenjohtajaksi ja varsinaiseksi jäseneksi Pia Kostiainen. Varajäseneksi valittiin edelleen Tuula Pasunen.

**10 § Kokouksen päätös**

Puheenjohtaja päätti kokouksen.

Imatralla 19.12.2024



---

Pia Kostiainen