

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 29.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  1981787-0	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



**SELJ OY AB**

**TILINPÄÄTÖS**

**31.12.2023**

Y-tunnus 1981787-0

Kotipaikka Helsinki

## SELJ OY AB

Tilinpäätös 31.12.2023

Tilikaudelta 1.1.-31.12.2023

### SISÄLLYSLUETTELO

sivu

Tuloslaskelma	1
Tase	2-3
Liitetiedot	4-5
Allekirjoitus tilinpäätös	6
Tilintarkastajien tilinpäätösmerkintä	6
Luettelo käytetyistä tilikirjoista	7

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä ja tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 asti.

**TULOSLASKELMA**

1.1.2023-31.12.2023 1.1.2022-31.12.2022

**TULOSLASKELMA**

<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>933 326,93</b>	<b>695 417,25</b>
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 224 393,50	-876 059,66
Varastojen muutos	142 944,24	156 077,53
Materiaalit ja palvelut YHTEENSÄ	-1 081 449,26	-719 982,13
Liiketoiminnan muut kulut	-127 565,10	-103 217,72
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>-275 687,43</b>	<b>-127 782,60</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	4 093,27	250,06
Arvonlennut pöytäkirjojen vastavien sijoituksista	0,00	-25 000,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-11 163,57	-448,05
<b>Rahoitustuotot ja -kulut YHTEENSÄ</b>	<b>-7 070,30</b>	<b>-25 197,99</b>
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>-282 757,73</b>	<b>-152 980,59</b>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>-282 757,73</b>	<b>-152 980,59</b>

**TASE VASTAAVAA**

31.12.2023

31.12.2022

**TASE VASTAAVAA****PYSYVÄT VASTAAVAT****Sijoitukset**

Muut saamiset

64 000,00

64 000,00

**PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ****64 000,00****64 000,00****VAIHTUVAT VASTAAVAT****Vaihto-omaisuus**

Muu vaihto-omaisuus

2 834 642,77

2 691 698,53

**Saamiset****Lyhytaikaiset**

Muut saamiset

7 008,08

7 008,08

Rahat ja pankkisaamiset

11 682,04

433 391,91

**VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ****2 853 332,89****3 132 098,52****Vastaavaa yhteensä****2 917 332,89****3 196 098,52**

## TASE VASTATTAVAA

31.12.2023

31.12.2022

## TASE VASTATTAVAA

## OMA PÄÄOMA

Osake-, osuus tai muu vastaava pääoma

50 000,00

50 000,00

## Muut rahastot

Sijoitetun vapaan pääoman rahasto

1 550 000,00

1 550 000,00

Edellisten tilikausien voitto (tappio)

-1 133 524,85

-980 544,26

Tilikauden voitto (tappio)

-282 757,73

-152 980,59

## OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ

183 717,42

466 475,15

## VIERAS PÄÄOMA

## Pitkäaikainen

Pääomalainat

365 000,00

365 000,00

## Lyhytaikainen

Ostovelat

5 336,99

61,99

Muut velat

2 363 278,48

2 357 186,38

Siirtovelat

0,00

7 375,00

## VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

2 733 615,47

2 729 623,37

## Vastattavaa yhteensä

2 917 332,89

3 196 098,52

**TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2023**

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien- ja mikroyritysten tilinpäätöksistä esittävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

**TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET****Arvostusperiaatteet ja -menetelmät****Pysyvien vastaavien arvostusperusteet:**

Yhtiön pysyvien vastaavien sijoituksissa olevaan Barcelona Invest Oy:n saatavaan on tehty v.2019 sekä v. 2020 ja v. 2022 arvonalennus KPL 5:13 § mukaan.

**Vaihto-omaisuus**

Vaihto-omaisuus on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen FIFO -periaatetta sekä KPL 5 luvun 6 § 1 momentin mukaista alimman arvon periaatetta.

**TULOSLASKELMAN JA TASEEN LIITETIEDOT****Henkilöstökulut**

Yhtiön palveluksessa on tilikauden aikana ollut toimitusjohtaja. Hänelle ei ole maksettu palkkaa.

**Oma pääoma**

<b>Sidottu oma pääoma</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Osakepääoma tilikauden alussa	50 000,00	50 000,00
Osakepääoma tilikauden lopussa	50 000,00	50 000,00
<b>Sidottu oma pääoma</b>	<b>50 000,00</b>	<b>50 000,00</b>
<b>Vapaa oma pääoma</b>		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		
1.1.	1 550 000,00	1 550 000,00
Lisäys	-	-
31.12.	1 550 000,00	1 550 000,00
Kertyneet tappiot	- 1 133 524,85	- 980 544,26
Tilikauden tulos	- 282 757,73	- 152 980,59
	- 1 416 282,58	- 1 133 524,85
<b>Vapaa oma pääoma</b>	<b>133 717,42</b>	<b>416 475,15</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>183 717,42</b>	<b>466 475,15</b>

**VAKUUKSET JA VASTUUT****Muut vastuusitoumukset**

Taseeseen sisällyttämättömät sijoitussitoumukset pääomarahastoihin yhteensä 1.652.752,99 euroa, josta euromääräistä on 663.322,61 euroa ja USD -valuuttamääräisiä 1.640.883 USD . Yhtiö on tehnyt sijoitussitoumuksen 500.000 euron sijoituksesta, josta 1/100 osakkeisiin ja 99/100 lainaan, sitoumus allekirjoitettu 22.6.2015, toteutunut heinäkuussa 2015. Lainasta jäljellä 445.000 e, johon tehty 85,6 % arvonalennus.

**Muut vastuut****Johdannaissopimukset**

Yhtiö ei ole harjoittanut tilikauden aikana aktiivista kaupankäyntiä johdannaisilla. Tilinpäätöshetkellä yhtiöllä ei ole avoimia johdannaissopimuksia. Positiivisia realisoitumattomia arvonmuutoksia ei kirjata tuloslaskelmaan tuotoksi ja saamiseksi taseeseen.

**Osakeyhtiölain tarkoittamat toimintakertomustiedot****Hallituksen esitys voittovarojen käytöstä**

Hallitus esittää, että yhtiön tilikauden tappio 282.757,73 € siirretään kertyneet tappiot -tilille.

**Osakkeet**

Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa A ja B, osakkeita on yhteensä 50 kappaletta. A ja B sarjan osakkeet tuottavat yhtäläisen oikeuden yhtiön jakamaan osinkoon.

	Kpl	Äänivalta / osake
A -sarja	10	20
B -sarja	40	1

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan osakkeita koskee lunastuslauseke. Yhtiö ei omista eikä sillä ole panttina omia osakkeita.

**Pääomalainat**

Yhtiöllä on pääomalainaa 365.000,00 euroa.

**Pääasialliset lainaehdot:**

Lainoille ei makseta korkoa eikä hyvitystä.

Lainapääomasta 365.000 e erääntyy 31.12.2024

Lainapääoma voidaan maksaa takaisin, jos sidottu oma pääoma ja muut ei-jakokelpoiset varat on täysin katettu.

Yhtiön purkautuessa tai joutuessa konkurssiin, lainalla on muita velkojia huonompi oikeus takaisinmaksuun, ei kuitenkaan niiden pääomalainojen osalta, jotka on nostettu tämän lainan nostamisen jälkeen.

**Liiketoimet intressitahojen kanssa**

Vähemmistöosakas on antanut yhtiölle pääomalainaa 365.000 e ja muuta lainaa 2.348.391,51 e.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsinki, 5.huhtikuuta 2024

Jacob Ehrnrooth

Gabriel Ehrnrooth

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä.

Toni Aaltonen, KHT

**LUETTELO KIRJANPITOKIRJOISTA JA TOSITTEIDEN LAJEISTA SEKÄ  
SÄILYTYSTAVOISTA****Tilikaudelta 1.1.- 31.12.2023****Tilinpäätös, sidottuna kirjana**Tilinpäätös  
Tase-erittelyt**Kirjanpidot**

Pääkirja

**Tililuettelo ja saldoluettelo**Tilikohtainen tuloslaskelma  
Tilikohtainen tase  
Tililuettelo**Tositteet**Pankkitositteet  
Muistiotositteet  
Liitetietositteetpaperitositteina ja elektronisessa muodossa, tositelaji 0 - 30  
paperitositteina ja elektronisessa muodossa, tositelaji 90  
paperitositteina

# SELJ OY AB TILINPÄÄTÖS 2023

Yksilöivä tunniste / Unikt ID / Unique ID  
c64cf40f-e745-403e-84c6-90e42777e391

Päivämäärä / Datum / Date  
08.04.2024

## TIEDOSTOT FILER FILES

Tähän dokumenttiin on liitetty alla mainitut tiedostot, joiden muuttumattomuus ja yksilöllisyys on varmistettu laskemalla niistä MD5-, SHA256- sekä SHA512-tiivistet. Esillä tässä koosteessa on MD5-tiiviste.

Bifogat till detta dokument är de filer som listas nedan, vars integritet har verifierats genom att beräkna MD5, SHA256 och SHA512 hashvärden. Detta dokument innehåller ett MD5-hashvärde.

Attached to this document are the files listed below. The constancy of the files connected to the signature has been confirmed by calculating their MD5, SHA256, and SHA512 hash values. The MD5 hash value is presented in this document.

Selj Oy Ab tp 2023.pdf

Sivut / Sidorna / Pages

1 - 9

Tiiviste / Hashvärden / Hash value

be6610303136962d259ad89ff4288572

## ALLEKIRJOITTAJAT UNDERTECKNARE SIGNATORIES

Alla on lueteltu tämän dokumentin allekirjoittajat, 3 kpl. Jokaisella allekirjoittajalla on oma allekirjoituksen yksilöivä ja esittävä sivunsa tässä dokumentissa. Allekirjoittaneiden nimikirjaimet on liitetty dokumentin jokaisen sivun vasempaan marginaaliin.

Nedan listas undertecknarna av detta dokument, 3 st. Varje undertecknare har sin egen signaturidentifierings- och presentationssida i detta dokument. Undertecknarnas initialer bifogas till vänster marginal på varje sida i dokumentet.

Listed below are the signatories of this document, 3 pcs. Each signatory has their own unique signature ID page in this document. The initials of the signed signatories are appended to the left margin of each page of the document.

1. **Jacob Ehrnrooth**

Nimikirjaimet / Initialer / Initials

JE

2. **Gabriel Ehrnrooth**

Nimikirjaimet / Initialer / Initials

GE

3. **Toni Aaltonen**

Nimikirjaimet / Initialer / Initials

TA

# ALLEKIRJOITTAJA UNDERTECKNARE SIGNATORY

1 / 3

Nimi / Namn / Name

Jacob Ehrnrooth

Nimikirjaimet / Initialer / Initials

JE

## SÄHKÖINEN ALLEKIRJOITUS ELEKTRONISK SIGNATUR SIGNATURE ID

Allekirjoitustapa / Underteckningsmetod / Signing method

Suomalainen verkkopankki / Finsk BankID / Finnish BankID

Allekirjoitusaika / Tid för underskrift / Signing time

11.04.2024 11:48

Allekirjoittajan nimi / Undertecknarens namn / Name of signatory

JACOB ROBERT GÖRAN EHRNROOTH

Varmennettu sähköpostiosoite / Verifierad e-postadress / Verified email address

jacob@exogenic.com

Henkilötunnus / Personbeteckning / Social security number

Tiedossa / Sparat / Saved

Allekirjoituksen yksilöivä tunniste / Unikt ID / Signature unique ID

98455eee-9ea2-4106-840c-3e582de901bb

Allekirjoitettu Suomen Tunnistietietä Oy:n tuottamassa DOKS® -palvelussa sähköisesti. Allekirjoitus on luotettava ja oikeudellisesti pätevä sähköinen allekirjoitus. Sähköisten allekirjoitusten oikeusvaikutukset ja yhtäläinen sitovuus perinteisen allekirjoituksen rinnalla on vahvistettu lailla vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista (617/2009) sekä EU-tasolla eIDAS-asetuksella (EU) 910/2014. DOKS® -palvelulla allekirjoitettuja asiakirjoja voi käyttää myös viranomaisasioinnissa. Palvelun kautta tehtyjen allekirjoitusten sitovuuteen liittyvät oikeudelliset epävarmuustekijät ovat merkittävästi pienemmät kuin perinteisten käsin allekirjoitettujen paperiasiakirjojen kohdalla. Jos sähköistä asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, aiemmin tehty allekirjoitus ei täsmää muutetun asiakirjan sisällön kanssa.

Tämä allekirjoitus on eIDAS-asetuksen määrittelemä kehittyneet sähköinen allekirjoitus, jossa allekirjoittaja voidaan yksilöidä. Se on varmennettu hyväksytyllä luottamuspalvelulla joka kuuluu Liikenne- ja viestintäviraston ylläpitämään julkiseen rekisteriin hyväksytyjen sähköisten luottamuspalveluiden tarjoajista.

Undertecknats elektroniskt i Suomen Tunnistietietä Oy:s DOKS® -tjänst. Underskriften är en tillförlitlig och rättsligt giltig elektronisk underskrift. De elektroniska underskrifternas rättsverkan och lika bindande verkan jämfört med en traditionell underskrift har bekräftats i Lagen om stark autentisering och betrodda elektroniska tjänster (617/2009) samt i EU:s eIDAS-förordning (EU) 910/2014. Dokument som undertecknats med hjälp av DOKS® -tjänsten kan också användas i kontakter med myndigheter. De rättsliga osäkerhetsfaktorerna som anknyter till bindande verkan i underskrifter gjorda via tjänsten är betydligt mindre än för traditionellt för hand undertecknade pappersdokument. Om ett elektroniskt dokument ändras i efterskott, stämmer inte den tidigare gjorda underskriften överens med innehållet i det ändrade dokumentet.

Den här underskriften är en utvecklad elektronisk underskrift definierad av eIDAS-förordningen, där undertecknaren kan identifieras. Den har bekräftats med en kvalificerad betrodd tjänst som hör till det offentliga register över kvalificerade tillhandahållare av elektroniska betrodda tjänster vilket upprätthålls av Transport- och Kommunikationsverket.

Signed electronically in the DOKS® service provided by Suomen Tunnistietietä Oy. The signature is a reliable and legally valid electronic signature. The legal effects and equal validity of electronic signatures have been confirmed by the Act on Strong Electronic Identification and Electronic Trust Services (617/2009) and on EU level by the eIDAS Regulation (EU) 910/2014. Documents signed with the DOKS® service can be used when interacting with authorities. The uncertainty factors related to a signature made via the service are considerably smaller than those related to traditional hand-written signatures on paper documents. If an electronic document is altered afterwards, the signature made before it does not match with the contents of the altered document.

This signature is an advanced electronic signature, as defined by the EU eIDAS Regulation, wherein the signatory can be identified. It has been confirmed with an approved trust service that is a part of the register of approved electronic services providers, maintained by the Finnish Transport and Communications Agency

# ALLEKIRJOITAJA UNDERTECKNARE SIGNATORY

2 / 3

Nimi / Namn / Name

Gabriel Ehrnrooth

Nimikirjaimet / Initialer / Initials

GE

## SÄHKÖINEN ALLEKIRJOITUS ELEKTRONISK SIGNATUR SIGNATURE ID

Allekirjoitustapa / Underteckningsmetod / Signing method

Suomalainen verkkopankki / Finsk BankID / Finnish BankID

Allekirjoitusaika / Tid för underskrift / Signing time

12.04.2024 15:09

Allekirjoittajan nimi / Undertecknarens namn / Name of signatory

GABRIEL EHRNROOTH

Varmennettu sähköpostiosoite / Verifierad e-postadress / Verified email address

ehrnroothgabriel@gmail.com

Henkilötunnus / Personbeteckning / Social security number

Tiedossa / Sparat / Saved

Allekirjoituksen yksilöivä tunniste / Unikt ID / Signature unique ID

6c150c7b-c1b0-4d12-b9be-25ae240abe56

Allekirjoitettu Suomen Tunnistietä Oyj:n tuottamassa DOKS® -palvelussa sähköisesti. Allekirjoitus on luotettava ja oikeudellisesti pätevä sähköinen allekirjoitus. Sähköisten allekirjoitusten oikeusvaikutukset ja yhtäläinen sitovuus perinteisen allekirjoituksen rinnalla on vahvistettu lailla vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista (617/2009) sekä EU-tasolla eIDAS-asetuksella (EU) 910/2014. DOKS® -palvelulla allekirjoitettuja asiakirjoja voi käyttää myös viranomaisasiainnissa. Palvelun kautta tehtyjen allekirjoitusten sitovuuteen liittyvät oikeudelliset epävarmuustekijät ovat merkittävästi pienemmät kuin perinteisten käsin allekirjoitettujen paperiasiakirjojen kohdalla. Jos sähköistä asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, aiemmin tehty allekirjoitus ei täsmää muutetun asiakirjan sisällön kanssa.

Tämä allekirjoitus on eIDAS-asetuksen määrittelemä kehittynyt sähköinen allekirjoitus, jossa allekirjoittaja voidaan yksilöidä. Se on varmennettu hyväksytyllä luottamuspalvelulla joka kuuluu Liikenne- ja viestintäviraston ylläpitämään julkiseen rekisteriin hyväksytyjen sähköisten luottamuspalveluiden tarjoajista.

Undertecknats elektroniskt i Suomen Tunnistietä Oyj:s DOKS® -tjänst. Underskriften är en tillförlitlig och rättsligt giltig elektronisk underskrift. De elektroniska underskrifternas rättsverkan och lika bindande verkan jämfört med en traditionell underskrift har bekräftats i Lagen om stark autentisering och betrodda elektroniska tjänster (617/2009) samt i EU:s eIDAS-förordning (EU) 910/2014. Dokument som undertecknats med hjälp av DOKS® -tjänsten kan också användas i kontakter med myndigheter. De rättsliga osäkerhetsfaktorerna som anknyter till bindande verkan i underskrifter gjorda via tjänsten är betydligt mindre än för traditionellt för hand undertecknade pappersdokument. Om ett elektroniskt dokument ändras i efterskott, stämmer inte den tidigare gjorda underskriften överens med innehållet i det ändrade dokumentet.

Den här underskriften är en utvecklad elektronisk underskrift definierad av eIDAS-förordningen, där undertecknaren kan identifieras. Den har bekräftats med en kvalificerad betrodd tjänst som hör till det offentliga register över kvalificerade tillhandahållare av elektroniska betrodda tjänster vilket upprätthålls av Transport- och Kommunikationsverket.

Signed electronically in the DOKS® service provided by Suomen Tunnistietä Oyj. The signature is a reliable and legally valid electronic signature. The legal effects and equal validity of electronic signatures have been confirmed by the Act on Strong Electronic Identification and Electronic Trust Services (617/2009) and on EU level by the eIDAS Regulation (EU) 910/2014. Documents signed with the DOKS® service can be used when interacting with authorities. The uncertainty factors related to a signature made via the service are considerably smaller than those related to traditional hand-written signatures on paper documents. If an electronic document is altered afterwards, the signature made before it does not match with the contents of the altered document.

This signature is an advanced electronic signature, as defined by the EU eIDAS Regulation, wherein the signatory can be identified. It has been confirmed with an approved trust service that is a part of the register of approved electronic services providers, maintained by the Finnish Transport and Communications Agency

# ALLEKIRJOITTAJA UNDERTECKNARE SIGNATORY

3 / 3

Nimi / Namn / Name

Toni Aaltonen

Nimikirjaimet / Initialer / Initials

TA

## SÄHKÖINEN ALLEKIRJOITUS ELEKTRONISK SIGNATUR SIGNATURE ID

Allekirjoitustapa / Underteckningsmetod / Signing method

Suomalainen verkkopankki / Finsk BankID / Finnish BankID

Allekirjoitusaika / Tid för underskrift / Signing time

15.04.2024 10:26

Allekirjoittajan nimi / Undertecknarens namn / Name of signatory

TONI KALERVO AALTONEN

Varmennettu sähköpostiosoite / Verifierad e-postadress / Verified email address

toni.aaltonen@kpmg.fi

Henkilötunnus / Personbeteckning / Social security number

Tiedossa / Sparat / Saved

Allekirjoituksen yksilöivä tunniste / Unikt ID / Signature unique ID

16820693-4300-4296-b200-68f4060a042b

Allekirjoitettu Suomen Tunnistietä Oyj:n tuottamassa DOKS® -palvelussa sähköisesti. Allekirjoitus on luotettava ja oikeudellisesti pätevä sähköinen allekirjoitus. Sähköisten allekirjoitusten oikeusvaikutukset ja yhtäläinen sitovuus perinteisen allekirjoituksen rinnalla on vahvistettu lailla vahvasta sähköisestä tunnistamisesta ja sähköisistä allekirjoituksista (617/2009) sekä EU-tasolla eIDAS-asetuksella (EU) 910/2014. DOKS® -palvelulla allekirjoitettuja asiakirjoja voi käyttää myös viranomaisasioinnissa. Palvelun kautta tehtyjen allekirjoitusten sitovuuteen liittyvät oikeudelliset epävarmuustekijät ovat merkittävästi pienemmät kuin perinteisten käsin allekirjoitettujen paperiasiakirjojen kohdalla. Jos sähköistä asiakirjaa muutetaan jälkikäteen, aiemmin tehty allekirjoitus ei täsmää muutetun asiakirjan sisällön kanssa.

Tämä allekirjoitus on eIDAS-asetuksen määrittelemä kehittynyt sähköinen allekirjoitus, jossa allekirjoittaja voidaan yksilöidä. Se on varmennettu hyväksytyllä luottamuspalvelulla joka kuuluu Liikenne- ja viestintäviraston ylläpitämään julkiseen rekisteriin hyväksytyjen sähköisten luottamuspalveluiden tarjoajista.

Undertecknats elektroniskt i Suomen Tunnistietä Oyj:s DOKS® -tjänst. Underskriften är en tillförlitlig och rättsligt giltig elektronisk underskrift. De elektroniska underskrifternas rättsverkan och lika bindande verkan jämfört med en traditionell underskrift har bekräftats i Lagen om stark autentisering och betrodda elektroniska tjänster (617/2009) samt i EU:s eIDAS-förordning (EU) 910/2014. Dokument som undertecknats med hjälp av DOKS® -tjänsten kan också användas i kontakter med myndigheter. De rättsliga osäkerhetsfaktorerna som anknyter till bindande verkan i underskrifter gjorda via tjänsten är betydligt mindre än för traditionellt för hand undertecknade pappersdokument. Om ett elektroniskt dokument ändras i efterskott, stämmer inte den tidigare gjorda underskriften överens med innehållet i det ändrade dokumentet.

Den här underskriften är en utvecklad elektronisk underskrift definierad av eIDAS-förordningen, där undertecknaren kan identifieras. Den har bekräftats med en kvalificerad betrodd tjänst som hör till det offentliga register över kvalificerade tillhandahållare av elektroniska betrodda tjänster vilket upprätthålls av Transport- och Kommunikationsverket.

Signed electronically in the DOKS® service provided by Suomen Tunnistietä Oyj. The signature is a reliable and legally valid electronic signature. The legal effects and equal validity of electronic signatures have been confirmed by the Act on Strong Electronic Identification and Electronic Trust Services (617/2009) and on EU level by the eIDAS Regulation (EU) 910/2014. Documents signed with the DOKS® service can be used when interacting with authorities. The uncertainty factors related to a signature made via the service are considerably smaller than those related to traditional hand-written signatures on paper documents. If an electronic document is altered afterwards, the signature made before it does not match with the contents of the altered document.

This signature is an advanced electronic signature, as defined by the EU eIDAS Regulation, wherein the signatory can be identified. It has been confirmed with an approved trust service that is a part of the register of approved electronic services providers, maintained by the Finnish Transport and Communications Agency



## Selj Oy Ab - Tilintarkastuskertomus 2023

Tämä allekirjoitusliite koskee kaikkia tässä esikatselunäkymässä näkyviä allekirjoitettavia asiakirjoja ja liitteitä (yhdessä "Asiakirjat"). Allekirjoittamalla sähköisesti tämän allekirjoitusliitteen vahvistan lukeneeni ja ymmärtäneeni Asiakirjojen sisältämät ehdot ja hyväksyn ne (tarvittaessa asianmukaisen valtuutuksen nojalla).

Tämä asiakirjakokonaisuus sisältää seuraavat asiakirjat:

Allekirjoitettava asiakirja  
Selj Oy Ab ttk 2023.pdf

Allekirjoitusliite (sisältäen sähköiset allekirjoitukset allekirjoittamisen jälkeen)  
Allekirjoitusliite\_Selj Oy Ab ttk 2023.pdf

Allekirjoittajat

KPMG Oy Ab  
Toni Aaltonen

Tämä allekirjoitusliite viittaa asiakirjaan

Selj Oy Ab ttk 2023.pdf

jonka SHA256-tiiviste on:

14b5a94f3b914ea47eed892cb8d6db2ad614dca43390e9bf65e52c7a85098a61

**Allekirjoittajat:**

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä</i>
Toni Kalervo Aaltonen	Vahva sähköinen tunnistauminen	2024-04-15 10:48



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.



KPMG Oy Ab  
Töölönlahdenkatu 3 A  
PL 1037  
00101 HELSINKI

Puhelin 020 760 3000  
www.kpmg.fi

# Tilintarkastuskertomus

Selj Oy Ab:n yhtiökokoukselle

## Lausunto

Olen tilintarkastanut Selj Oy Ab:n (y-tunnus 1981787-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

## Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitkseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

## Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

## Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, vääräntämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 15. huhtikuuta 2024

Toni Aaltonen  
KHT