

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 30.04.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 0634322-3	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Laitex Oy

Tilinpäätös ajalta
1.1. - 31.12.2024

Laitex Oy

Kuormaajankatu 16
53300 Lappeenranta
Kotipaikka Lappeenranta
Y-tunnus 0634322-3

Sisällys

	Sivu
Toimintakertomus	3
Tase	7
Tuloslaskelma	9
Liitetiedot	10
Tilinpäätöksen allekirjoitus	19
Tilinpäätösmerkintä	19
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	20

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Greenstep Oy
Keilaranta 5
02150 Espoo



TOIMINTAKERTOMUS KAUDELTA 1.1.2024 – 31.12.2024

Yleistä

Vuonna 1986 perustettu suomalainen Laitex Oy on kokenut materiaalinkäsittelylaitteiden toimittaja. Laitex toimittaa kuljettimia ja kuljetinjärjestelmiä monipuolisesti prosessiteollisuuden projekteihin, kuten voimalaitoksiin, sellutehtaisiin ja kaivoksille. Lisäksi yhtiö on aktiivinen erilaisten kiertotalousprojektien parissa. Kuljettimien lisäksi tarjoamaan kuuluu sähköistys ja automaatio, asentaminen, rakennukset sekä muut prosessilaitteet asiakkaan toiveiden mukaisesti avaimet käteen -periaatteella. Laitexin päätoimipaikka sijaistaa Lappeenrannassa ja sivutoimipisteet Vantaalla ja Sastamalassa. Laitex työllisti tilikaudella 2024 keskimäärin 106 työntekijää.

Yhtiön taloutta koskevat seikat

Laitex Oy	2024	2023	2022	2021
Liikevaihto, 1.000€	28 003	26 115	20 739	13 506
Liiketulos, 1.000€	1 115	1 623	844	108
Liiketulos-%	4,0 %	6,2 %	4,1 %	0,8 %
Oman pääoman tuotto-%	17,4 %	36,9 %	23,2 %	-9,8 %
Omavaraisuusaste-%	36,1 %	31,5 %	27,1 %	25,0 %

Taulukko 1. Laitex Oy:n tunnusluvut 2021-2024.

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Jakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 2.988.895,09 euroa, josta tilikauden voitto 510.433,60 euroa.

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle A-sarjan osakkeille maksettavaksi osingoksi 240.445,00 euroa

Liiketoimintaa koskevat seikat tilikaudella

Laitex Oy:n liikevaihto kasvoi tilikaudella 7 % ollen 28.0 M€ (26.1 M€). Liiketulos laski 1.1 M€:oon (1.6 M€).

Tilaukset pysyi tasaisena läpi vuoden ja uusia tilauksia kertyi noin liikevaihdon verran. Tilaukset vuoteen 2025 lähdeäessä on saman kuin edeltävän tilikauden päätteeksi.

LAITEX OY | Kuormaajankatu 16, FI-53300 Lappeenranta

tel. +358 20 161 3300 | www.laitex.fi



Yhtiö avasi uuden toimitilan Sastamalaan. Tilikauden päättyessä toimipisteessä työskentelee alle 10 henkilöä. Toimipiste keskittyy pneumaattisten kuljetinlaitteiden tuotekehitykseen, projektointiin, kokoonpanoon ja testaamiseen.

Yhtiön toiminnan laatu ja sen kehittyminen

Merkittäviä tuotantoinvestointeja ei tilikaudella tehty. Toimitus varmuus oli 90%, mikä on vallitsevassa markkinatilanteessa kohtalainen.

Yhtiössä työskenteli tilikaudella keskimäärin 106 (94 / +13 %). Palkat ja palkkiot kasvoivat 13 %. Henkilöstömäärä on kasvanut viime vuosina.

Laitex Oy / Henkilöstö	2024	2023	2022	2021
Henkilistöä keskimäärin tilikaudella	106	94	85	79
Tilikauden palkat ja palkkiot (1.000€)	5 506	4 873	4 111	3 513

Taulukko 2. Henkilöstömäärän ja palkkasumman kehitys 2021-2024.

Yhtiön organisaatio ja johto

Laitex Oy:n operatiivinen johtoryhmä kokoontui läpi vuoden kerran viikossa statuspalaveriin toimitusjohtajan johdolla. Tämän lisäksi johtoryhmä piti erillisen johtoryhmän kokouksen kerran kuukaudessa.

Yhtiön johtoryhmään kuuluivat:

Lasse Kurronen	Toimitusjohtaja
Timo Kupsanen	Myyntijohtaja
Jyri Virtanen	Tuotanto- ja hankintajohtaja
Simo Pöyhiä	Teknologiajohtaja
Joni Väisänen	Projektiliiketoimintajohtaja
Jyrki Montonen	Palveluliiketoimintajohtaja
Teemu Lampila	Johtaja, Pneumaattiset kuljettimet

Yhtiön hallitus kokoontui yhteensä kuusi (6) kertaa, kertaalleen yhdessä johtoryhmän kanssa. Toimitusjohtaja osallistui kaikkiin hallituksen kokouksiin.

LAITEX OY | Kuormaajankatu 16, FI-53300 Lappeenranta

tel. +358 20 161 3300 | www.laitex.fi



Hallitukseen kuuluivat tilikauden päättyessä:

Simo Tahvanainen	puheenjohtaja
Kari Kurronen	jäsen
Ilkka Mujunen	jäsen
Timo Kupsanen	jäsen
Jussi Kurronen	jäsen, 03/2024 alkaen
Laura Sinkko	jäsen, 03/2024 alkaen

Jussi Kurronen ja Laura Sinkko liittyivät hallitukseen uusina jäseninä.

Omia osakkeita ja omistajia koskevat tiedot

Yhtiön osakelajit tilikauden päättyessä:

- A-sarja 9.500 kpl
- B-sarja 0 kpl

Osakkeita koskee yhtiöjärjestyksen mukainen lunastuslauseke.

Laitexin sukupolvenvaihdos eteni tilikauden aikana. Omistusjärjestely saatetaan loppuun tilikauden 2025 aikana.

Tulevaisuuden näkymät

Yhtiön johtoryhmä ja hallitus näkevät tulevan kehityksen positiivisena. Yhtiön strategiaa päivitettiin kesällä 2023, ja määriteltiin strategiset kehitysohjelmat uudelleen. Nykyinen strategiakausi jatkuu tilikauden 2025 loppuun. Strategian keskeisenä ajurina on vihreän siirtymän hankkeet ja investoinnit ja mukaan pääsy niihin projekteihin. Lisäksi palvelu- ja pneumaattisten kuljetinlaiteliiketoiminnan kasvuun tullaan panostamaan ja investoimaan.

Korkotason laskun odotetaan piristävän taloutta ja vauhdittavan investointeja kotimaassa ja Euroopassa. Tarjouskanta on tilikauden päättyessä ennätyskorkealla. 2025 liikevaihtoon budjetoidaan maltillista kasvua.

Riskit ja epävarmuustekijät

Geopoliittinen tilanne jatkuu haastavana, mutta toisaalta tuo myös mahdollisuuksia, kun asiakkaat siirtävät tuotantoaan ja toimitusketjujaan Kiinasta Eurooppaan.

LAITEX OY | Kuormaajankatu 16, FI-53300 Lappeenranta

tel. +358 20 161 3300 | www.laitex.fi



Yhtiöllä on kattava vakuutusturva. Normaaliin yritys vakuutusten lisäksi valmistukseen, asentamiseen ja asennusvalvontaan liittyvät toiminnot on myös vakuutettu. Tarvittaessa vakuutusmääriä nostetaan projektikohtaisesti.

Yhtiöllä on projekti Ranskassa, missä asiakkaalla on rahoitusvaikeuksia ja projekti on toistaiseksi keskeytetty. Tilinpäätöshetkellä projektin jatkuvuudesta ei ole täyttä varmuutta. Varovaisuusperiaatteen mukaan projektista ei ole kirjattu katetta tilikaudelle.

Yhtiön harjoittaman liiketoiminnan luonteeseen kuuluu käyttöpääomatarpeen vaihtelu. Sitoutuvan käyttöpääoman määrää hallitaan projektien ennakkomaksuilla. Maksuvalmiuteen liittyviä riskejä hallitaan aktiivisella saatavien perinnällä sekä projektikohtaisella kassavirtaseurannalla. Yhtiön liiketoiminnan kasvu on viime vuosina sitonut merkittävän määrän käyttöpääomaa. Maksuvalmiustilanteen odotetaan kehittyvän suotuisasti tilikauden 2025 aikana.

Olennaisimmat tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen.

Yhtiössä ei ole tapahtunut olennaisia muutoksia tilikauden päättymisen jälkeen.

LAITEX OY | Kuormaajankatu 16, FI-53300 Lappeenranta
tel. +358 20 161 3300 | www.laitex.fi

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	77 275,77	149 298,31
Muut aineettomat hyödykkeet	36 479,07	20 360,79
Ennakkomaksut	24 498,02	0,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	138 252,86	169 659,10
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	360 335,03	322 355,66
Kiinteistöjen vuokraoikeudet	30 160,00	30 160,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	2 270 283,92	2 396 423,13
Koneet ja kalusto	556 948,25	549 387,88
Muut aineelliset hyödykkeet	22 167,78	23 016,82
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	35 511,63
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 239 894,98	3 356 855,12
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	43 587,71	43 587,71
Sijoitukset yhteensä	43 587,71	43 587,71
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	3 421 735,55	3 570 101,93
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	1 223 029,41	780 864,37
Keskeneräiset tuotteet	92 003,00	106 416,00
Ennakkomaksut	0,00	9 802,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	1 315 032,41	897 082,37
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	6 000,00	0,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	6 000,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 107 599,03	1 093 702,18
Lainasaamiset	30,00	30,00
Muut saamiset	14 160,06	276 165,21
Siirtosaamiset	3 631 427,13	4 571 581,27
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	4 753 216,22	5 941 478,66
Rahat ja pankkisaamiset	10 811,31	41 467,48
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	6 085 059,94	6 880 028,51
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	9 506 795,49	10 450 130,44

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	16 818,79	16 818,79
Muut rahastot (oy)		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto (oy)	0,00	124 794,08
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 478 461,49	1 791 969,03
Tilikauden voitto (tappio)	510 433,60	912 782,46
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 005 713,88	2 846 364,36
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 354 405,77	961 985,49
Saadut ennakot	602 775,10	0,00
Ostovelat	118 412,11	165 288,52
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2 075 592,98	1 127 274,01
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	319 453,55	296 479,67
Saadut ennakot	575 941,99	1 412 306,00
Ostovelat	1 670 495,91	3 349 116,86
Muut velat	407 825,39	265 494,06
Siirtovelat	1 451 771,79	1 153 095,48
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	4 425 488,63	6 476 492,07
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	6 501 081,61	7 603 766,08
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	9 506 795,49	10 450 130,44

TULOSLASKELMA	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
LIIKEVAIHTO	28 002 578,21	26 114 567,01
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-14 413,00	34 369,00
Liiketoiminnan muut tuotot	25 165,00	64 711,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-13 970 151,38	-13 627 988,83
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	442 165,04	22 638,75
Ulkopuoliset palvelut	-3 858 440,08	-2 709 646,70
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-17 386 426,42	-16 314 996,78
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 505 589,01	-4 873 223,64
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-1 000 660,83	-836 233,40
Muut henkilösivukulut	-138 390,95	-214 807,76
Henkilöstökulut yhteensä	-6 644 640,79	-5 924 264,80
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-327 248,68	-305 847,45
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-327 248,68	-305 847,45
Liiketoiminnan muut kulut	-2 540 438,19	-2 045 217,81
LIIKEVOITTO (- TAPPIO)	1 114 576,13	1 623 320,17
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	58 319,82	-331,55
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	-14 270,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-529 355,30	-490 388,10
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-471 035,48	-504 989,65
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	643 540,65	1 118 330,52
Tuloverot		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	-133 107,05	-205 548,06
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	510 433,60	912 782,46

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu sen laatimishetkellä voimassa olevaa kirjanpitolakia (1336/1997, KPL) ja kirjanpitoasetusta (1339/1997, KPA).

Arvostus- ja jaksotuseriaatteet ja -menetelmät

Pysyvien vastaavien arvostaminen

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen välittömään hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla.

Hyödykkeet, joiden taloudellinen käyttöaika on alle kolme vuotta, sekä pienhankinnat on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan.

Valmiusasteen mukainen tuloutus

Pitkäaikaiset projektit tuloutetaan valmiusasteen perusteella. Valmistusaste on laskettu toteutuneiden menojen ja kokonaiskustannusarvion perusteella. Tilauskantaan mahdollisesti sisältyvien tappiollisten projektien ennakoitu tappio on kirjattu kokonaan kuluksi.

Tilikausien vertailukelpoisuus

Yhtiö on muuttanut kirjauskäytäntöä koskien osatuloutuksiin liittyvien siirtosaamisten ja saatujen ennakoiden kirjaamista jakaen ne jatkossa pitkäaikaisiin ja lyhytaikaisiin. Tilikaudelta 2023 on ollut netotettuna 185.468 euroa pitkäaikaisia siirtosaamisia ja 13.450 euroa pitkäaikaisia saatuja ennakoita. Nämä ovat sisältyneet tilinpäätöksessä 2023 lyhytaikaisiin.

Tuloslaskelman liitetiedot**Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista ja niiden muutoksista**

Käyttöomaisuushyödyke	
Rakennukset Yhteistyönkatu	7% menojäännöspoisto
Rakennukset Kuormaajankatu	30v tasapoisto
Väestönsuoja	20% menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto	10% menojäännöspoisto
Tuotannon koneet ja laitteet	9% menojäännöspoisto
Autot	20% menojäännöspoisto
Piha-asfaltit	10v tasapoisto
Vuokrahuoneiston perusparannusmenot	5v tasapoisto
Muut pitkävaikutteiset menot	4v tasapoisto
Atk-ohjelmat	4v tasapoisto
Atk-ohjelmien lisenssit	4v tasapoisto

Taseen vastaavia koskevat liitetiedot**Aineettomat hyödykkeet****Aineettomat oikeudet**

Hankintameno 1.1.2024	295 916,63
Lisäykset kaudella	0,00
Vähennykset kaudella	0,00
Hankintameno 31.12.2024	295 916,63
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 01.01.	-146 618,32
Poistot 01.01.-31.12.2024	-72 022,54
Vähennyksen kertyneet poistot	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-218 640,86
Tase-arvo 31.12.2024	77 275,77
Poistoero 1.1.2024	0,00
Poistoeron muutos 01.01.-31.12.2024	0,00
Poistoero 31.12.2024	0,00

Muut pitkävaikutteiset menot

Hankintameno 1.1.2024	130 013,68
Lisäykset kaudella	31 506,00
Vähennykset kaudella	0,00
Hankintameno 31.12.2024	161 519,68
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 01.01.	-109 652,89
Poistot 01.01.-31.12.2024	-15 387,72
Vähennyksen kertyneet poistot	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-125 040,61

Tase-arvo 31.12.2024	36 479,07
Poistoero 1.1.2024	0,00
Poistoeron muutos 01.01.-31.12.2024	0,00
Poistoero 31.12.2024	0,00

Maa- ja vesialueet

Hankintameno 1.1.2024	352 515,66
Lisäykset kaudella	37 979,37
Vähennykset kaudella	0,00
Hankintameno 31.12.2024	390 495,03
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 01.01.	0,00
Poistot 01.01.-31.12.2024	0,00
Vähennysten kertyneet poistot	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	0,00
Tase-arvo 31.12.2024	390 495,03
Poistoero 1.1.2024	0,00
Poistoeron muutos 01.01.-31.12.2024	0,00
Poistoero 31.12.2024	0,00

Ennakkomaksut

Hankintameno 1.1.2024	0,00
Hankintameno 31.12.2024	24 498,02

Aineelliset hyödykkeet**Rakennukset ja rakennelmat**

Hankintameno 1.1.2024	2 958 244,09
Lisäykset kaudella	1 710,00
Vähennykset kaudella	0,00
Hankintameno 31.12.2024	2 959 954,09
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 01.01.	-561 820,95
Poistot 01.01.-31.12.2024	-127 849,21
Vähennysten kertyneet poistot	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-689 670,16
Tase-arvo 31.12.2024	2 270 283,93
Poistoero 1.1.2024	0,00
Poistoeron muutos 01.01.-31.12.2024	-492,74
Poistoero 31.12.2024	-492,74

Koneet ja kalusto

Hankintameno 1.1.2024	1 141 573,77
Lisäykset kaudella	117 500,54
Vähennykset kaudella	0,00
Hankintameno 31.12.2024	1 259 074,31

Kertyneet poistot ja arvonalennukset 01.01.	-592 185,90
Poistot 01.01.-31.12.2024	-109 940,17
Vähennyksen kertyneet poistot	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-702 126,07
Tase-arvo 31.12.2024	556 948,24
Poistoero 1.1.2024	0,00
Poistoeron muutos 01.01.-31.12.2024	0,00
Poistoero 31.12.2024	0,00

Muut aineelliset hyödykkeet

Hankintameno 1.1.2024	26 090,38
Lisäykset kaudella	1 200,00
Vähennykset kaudella	0,00
Hankintameno 31.12.2024	27 290,80
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 01.01.	-3 073,56
Poistot 01.01.-31.12.2024	-2 049,04
Vähennyksen kertyneet poistot	0,00
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.	-5 122,60
Tase-arvo 31.12.2024	22 167,78
Poistoero 1.1.2024	0,00
Poistoeron muutos 01.01.-31.12.2024	0,00
Poistoero 31.12.2024	0,00

Sijoitukset**Muut osakkeet ja osuudet**

Hankintameno 1.1.2024	43 587,71
Hankintameno 31.12.2024	43 587,71

Siirtosaamisten olennaiset erät

	31.12.2024	31.12.2023
Valmistusasteen mukaiset tuotot	3 546 019,29	4 502 281,28
Verojaksotus	21 743,19	0,00
Muut	63 664,65	69 299,99
	<u>3 631 427,13</u>	<u>4 571 581,27</u>

Osatuloutus

Pitkäaikaiset projektit tuloutetaan valmistusasteen perusteella

Keskeneräisten ja tilauskantaan sisältyvien mahdollisten tappiollisten projektien ennakoitu tappio on kirjattu kokonaan kuluksi.

Tilikauden liikevaihdosta 28.002.578 euroa valmiusasteen perusteella tuloutettavien projektien osuus oli 24.196.809 euroa.

Tilikautena ja aikaisempina tilikausina tuotoksi kirjatut, luovuttamattomat pitkäaikaishankkeet ovat 37.564.361 €

Pitkäaikaishankkeiden tuotoksi kirjaamaton määrä valmiusasteen mukaan oli tilinpäätöshetkellä 14.208.270 euroa.

Valmistusasteen mukaisia tuottoja vastaavat osatuloutussaamiset bruttomääräisesti on 37.564.361 euroa. Saatujen ennakomaksujen bruttosumma on 35.197.059 euroa. Taseella projektikohtaisen netotuksen jälkeen on esitetty siirtosaamisissa 3.546.019 euroa ja saaduissa ennakoissa 1.178.717 euroa, jakautuen pitkäaikaisiin saatuihin ennakoihin 602.775 euroa ja lyhytaikaisiin saatuihin ennakoihin 575.942 euroa.

Yhtiöllä on projekti Ranskassa, missä asiakkaalla on rahoitusvaikeuksia ja projekti on toistaiseksi keskeytetty. Tilinpäätöshetkellä projektin jatkuvuudesta ei ole täyttä varmuutta. Varovaisuusperiaatteen mukaan projektista ei ole kirjattu katetta tilikaudelle.

Yhtiön pitkäaikaishankkeiden myyntilaskuja on rahoitettu laskusaatavien rahoitusta koskevan sopimuksen kautta ja sopimuksen perusteella saadut maksusuoritukset on huomioitu velkana saatujen ennakoiden ryhmässä. Tilinpäätöshetkellä rahoitettujen saamisten määrä oli 804.482,00 euroa ja sopimuksen perusteella yhtiöllä ei ole luottoriskiä saataviin liittyen.

Taseen vastattavia koskevat liitetiedot

Oma pääoma

31.12.2024

31.12.2023

Sidottu oma pääoma

Osakepääoma 1.1.

16 818,79

16 818,79

Sidottu oma pääoma yhteensä**16 818,79****16 818,79**

Vapaa oma pääoma

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1

124 794,08

124 794,08

Muutos

-124 794,08

0,00

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.**0,00****124 794,08**

Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1

2 704 751,49

1 960 024,03

Osingonjako

-226 290,00

-168 055,00

Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.**2 478 461,49****1 791 969,03****Tilikauden voitto****510 433,60****912 782,46****Vapaa oma pääoma yhteensä****2 988 895,09****2 829 545,57****Oma pääoma yhteensä****3 005 713,88****2 846 364,36**

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta

31.12.2024

31.12.2023

Voitto edellisiltä tilikausilta

2 478 461,49

1 791 969,03

Tilikauden voitto

510 433,60

912 782,46

Sijoitetun vapaan pääoman rahasto

0,00

124 794,08

2 988 895,09**2 829 545,57**

Taseen vastattavien liitetiedot**Pitkäaikainen vieras pääoma****Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua**

	31.12.2024	31.12.2023
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	338 136,51
	<u>0,00</u>	<u>338 136,51</u>

Siirtovelkojen olennaiset erät

	31.12.2024	31.12.2023
Palkat sosiaalikuluneen	1 185 648,65	1 043 284,90
Korot	223,57	4 257,88
Verot	0,00	105 552,70
Muut siirtovelat	265 899,57	0,00
	<u>1 451 771,79</u>	<u>1 153 095,48</u>

Vakuudet ja vastuusitoumukset**Vakuudet**

	31.12.2024	31.12.2023
Yrityskiinnitys	4 303 651,03	1 303 651,03
Kiinteistökiinnitys	1 600 000,00	1 600 000,00
Vuokraoikeuskiinnitys	1 552 887,92	1 411 087,92

Velat joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä

	31.12.2024	31.12.2023
Shekkilimiitti	1 000 000,00	980 000,00
Shekkilimiitistä käytössä	654 405,83	2 990,85
Muut lainat rahoituslaitoksilta	932 249,89	1 099 674,49

Muut vastuut

	31.12.2024	31.12.2023
Pankkitakaukset	5 540 433,30	4 181 545,25
Pankkitakaukset sisältävät ennakkomaksu- ja takuuajan takauksia. Yhtiöllä on käytössä pankkitakauslimiitti.		

Eläkevastuut

Yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä. Eläkevastut on kokonaan katettu.

Muut vastuusitoumukset

Yrityksellä on vuokravastuita määräaikaista vuokrasopimuksista
Vuokravastuiden määrä 31.12.2024 on 159.596,88 euroa

Osamaksuvastuut	31.12.2024	31.12.2023
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	105 439,50	42 904,81
Myöhemmin maksettavat	118 412,11	165 288,52
Yhteensä	223 851,61	208 193,33

Osamaksuvelkojen vakuutena on hankittu kalusto. Osamaksuvelat sisältyvät taseella ostovelkojen ryhmään.

Leasingvastuut	31.12.2024	31.12.2023
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	189 069,81	150 170,26
Myöhemmin maksettavat	305 454,64	282 446,05
Yhteensä	494 524,45	432 616,31

Tilintarkastajien palkkiot

	1.1.2024-31.12.2024	1.1.2023-31.12.2023
Tilintarkastus	11 592,00	10 619,50
	11 592,00	10 619,50

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

	1.1.2024-31.12.2024	1.1.2023-31.12.2023
Henkilöstön keskimääräinen lukumää	106	94

Tilikauden palkat, palkkiot ja eläkekulut

	1.1.2024-31.12.2024	1.1.2023-31.12.2023
Palkat ja palkkiot	5 505 589,01	4 873 223,64
Eläkekulut	1 000 660,83	836 233,40
Muut henkilösivukulut	138 390,95	214 807,76
	6 644 640,79	5 924 264,80

Johdon palkat ja palkkiot

	1.1.2024-31.12.2024	1.1.2023-31.12.2023
Toimitusjohtaja ja hallitus	235 665,00	214 174,57

Muut taloudelliset vastuut joita ei ole merkitty taseeseen

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2022 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonalisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärä on 272.289,96 euroa ja viimeinen tarkistusvuosi on 2031.

Vakuudellisiin lainoihin sisältyy kovenanttiehto. Sovittu erityisehto liittyy yhtiön omavaraisuusasteeseen. Yhtiön johdon mukaan kovenanttiehto täyttyy ja sitä seurataan.

Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka: Lappeenranta

Aika: 13.02.2025

Lasse Kurronen
Toimitusjohtaja

Kari Kurronen
hallituksen jäsen

Ilkka Mujunen
hallituksen jäsen

Simo Tahvanainen
hallituksen puheenjohtaja

Timo Kupsanen
hallituksen jäsen

Jussi Kurronen
hallituksen jäsen

Laura Sinkko
hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka: Savonlinna

Aika:

Juha Kontiainen, KHT
HJL Audit Oy , tilintarkastusyhteisö

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista**Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa****Tilinpäätös**

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Palkkakirjanpito

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Jaksotukset	1 - 529
Järjestelmän muodostamat	7 - 24
Kuitit Receiptcam	1 - 296
M2	1 - 1
Muut	1 - 967
Myyntilasku	1 - 777
Myyntisuoritus	1 - 294
Ostolasku	1 - 8015
Ostosuoritus	1 - 7846
Palkat	1 - 125
Pankki	1 - 1832
Tilinpäätöstositteet	1 - 6

TIMO ANTERO KUPSANEN

3571d3c8-cc0a-4b33-ac83-0d91ba700ce3 - 2025-02-12 14:44:53 UTC +02:00

BankID / MobileID - afcc6f7c-9e6c-4ad4-81e7-570e56ad51e3 - FI

Lasse Ilari Kurronen**Laitex Oy, FI06343223, Kuormaajankatu 16, 53300, Lappeenranta**

c8aa536d-be97-4237-92eb-efb4edc3e609 - 2025-02-12 14:48:34 UTC +02:00

BankID / MobileID - 778d69f5-e84b-4fc6-8af8-4c30935a977e - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

KARI TAPANI KURRONEN

964fc885-7758-46ea-9644-f7333e499e6e - 2025-02-12 14:52:25 UTC +02:00

BankID / MobileID - 8aba2743-a3c1-426b-a4d7-ad29946d418f - FI

SIMO VILLE TAHVANAINEN

1fd19be6-e369-4d2c-91d8-c5d667125cd8 - 2025-02-12 15:00:08 UTC +02:00

BankID / MobileID - 6724c8bc-0360-44ae-abe3-14f0cb0dbda4 - FI

Ilkka Tapio Mujunen

de5a3e05-efd6-4229-a029-e38473523291 - 2025-02-12 15:14:29 UTC +02:00

BankID / MobileID - 0346a0f1-c640-4a8f-b2a6-a5edb23c8bb5 - FI

JUSSI TAPANI KURRONEN

1e8a457a-b1f9-4bf1-bc0a-3675881a7e81 - 2025-02-12 15:31:42 UTC +02:00

BankID / MobileID - bb56370d-2c6d-41b3-a2b0-a2072d8fa318 - FI

LAURA ELISA SINKKO

f0592c8b-471d-47a0-b347-19c9a668dff7 - 2025-02-12 16:04:03 UTC +02:00

BankID / MobileID - be9da9f6-ca07-4edc-820e-04e9641cc4b4 - FI

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

This documents contains 21 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 21 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 21 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 21 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 21 sider før denne side

Juha Pekka Antero Kontiainen

HJL Audit Oy, FI28769903, Olavinkatu 50, 57100, SAVONLINNA

9aee27e6-0a30-42c9-8ff3-ed55a5794a5c - 2025-02-13 12:26:54 UTC +02:00

BankID / MobileID - 010df528-d66e-4b1c-8a51-5d4e71dca497 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Laitex Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Laitex Oy:n (y-tunnus 0634322-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää

HJL Audit Oy, tilintarkastusyhteisö, Olavinkatu 50, 57100 SAVONLINNA
Puh. 0400 699 274 tai 040 537 6040, sähköposti: etunimi.sukunimi@hjl.fi, www.hjl.fi

Kotipaikka Savonlinna, v-tunnus 2876990-3

havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonne. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoidimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Savonlinnassa 13.2.2025

HJL Audit Oy

Tilintarkastusyhteisö

(sähköisesti allekirjoitettu)

Juha Kontiainen

KHT

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Juha Pekka Antero Kontiainen

HJL Audit Oy, FI28769903, Olavinkatu 50, 57100, SAVONLINNA

622fd93e-4981-4fd3-9e5c-92c2f398d40e - 2025-02-13 12:23:32 UTC +02:00

BankID / MobileID - 7bc1078e-ea51-4d0a-a5bd-9c83f90ae89d - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende