

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 26.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 3126320-9	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Remonttipartio Oy

Sentnerinkuja 5

00440 Helsinki

Kotipaikka Vantaa

Y-tunnus 3126320-9

TILINPÄÄTÖS 1.1. - 31.12.2023

SISÄLLYSLUETTELO

Toimintakertomus	1 - 2
Tilinpäätös	
Tase	3 - 4
Tuloslaskelma	5
Tilinpäätöksen liitetiedot	6 - 10
Tilinpäätöksen allekirjoitus	11
Tilinpäätösmerkintä	11
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	12

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Accountor Services Oy
Auktorisoitu tilitoimisto
Kympinkatu 3
40320 Jyväskylä

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1.-31.12.2023**Liiketoiminnan rakenne**

Remonttipartio Oy:n toimiala on korjausrakentaminen ja markkina-alueena pääkaupunkiseutu. Liiketoiminta keskittyy taloyhtiöihin toteutettaviin linjasaneerauksiin.

Liikevaihto tilikaudella 1.1.-31.12.2023 oli 42,8 M € (36,3 M€ 1.1.-31.12.2022). Liikevoitto oli 5,2 M€ (4,6 M€ 1.1.-31.12.2022). Yhtiössä on käytössä valmiusasteeseen perustuva osatuloutus. Tutkimus- ja kehityshankkeet on edellisten vuosien tapaan kirjattu kokonaisuudessaan vuosikuluksi.

Tilikauden aikana valmistui 16 ja tilinpäätöshetkellä rakenteilla oli 12 linjasaneeraushanketta.

Yhtiön maksuvalmius on säilynyt hyvänä. Näköpiirissä ei ole tällä hetkellä sellaisia omasta toiminnasta johtuvia seikkoja, joiden takia maksuvalmius olisi vaarantumassa. Suurin maksuvalmiuteen vaikuttava tekijä on omien asiakkaiden kyky suoriutua maksueristään sekä urakoiden lopullinen kannattavuus hankkeiden loppuessa. Tiedossa ei ole tällä hetkellä seikkoja tai näkymiä, joiden perusteella asiakkaat eivät kykenisi suorittamaan maksujaan.

Tilikauden päättymisen jälkeen ei ollut olennaisia tapahtumia.

Tunnusluvut liiketoiminnasta sekä taloudellisesta asemasta ja tuloksesta

	2023	2022
Liikevaihto, M€	42,8	36,3
Liikevoitto, M€	5,2	4,6
Osuus liikevaihdosta	12,1 %	12,7 %
Omavaraisuusaste*	27,3 %	24,8 %

* Osingonjakoehdotusta ei ole huomioitu vuonna 2022

Konsernisuhteet

Remonttipartio Oy on Remount Oy:n (3179758-5) 100% omistama tytäryhtiö. Remount Oy kuuluu Remount Group -konserniin, jonka emoyhtiö on Remount Group Oy (3179754-2) ja kotipaikka Helsinki.

Konsernitilinpäätös on saatavissa pyydetessä emoyhtiön toimipaikasta osoitteesta Remount Group Oy, Sentnerikuja 5, 00440 Helsinki.

Osakkeet ja osakepääoma

Osakepääoma on 0 euroa. Yhtiössä on 10 osaketta. Osakkeella ei ole nimellisarvoa.

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikaudella oli 128 (121 vuonna 2022). Toimihenkilöitä näistä oli 36 (36) ja työntekijöitä 92 (85). Palkkojen ja palkkioiden kokonaissumma tilikaudella oli 10,9 M€ (9,1 M€ vuonna 2022).

Yhtiön toimitusjohtaja toimi Ari Saartoala ja hallituksen puheenjohtajana lisäksi Koski sekä hallituksen jäsenenä Joonas Jalonen. Hallituksen jäsenille ei ole maksettu palkkiota.

Ympäristöasiat

Yritys pyrkii työmaillaan minimoimaan rakennusjätteen syntymisen sekä muut ympäristöä kuormittavat tekijät. Yritys seuraa ja noudattaa toimialalla voimassa olevia lakeja ja asetuksia.

Voitonjakokelpoiset varat ja esitys voitonjaoksi

Voitonjakokelpoiset varat 31.12.2023 ovat 4 675 090,87 euroa.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden voitto siirretään aikaisempien vuosien voitto/tappiutilille.

Hallitus

TASE

EUR 31.12.2023 31.12.2022

V A S T A A V A A**VAIHTUVAT VASTAAVAT**

Vaihto-omaisuus		
Keskeneräiset tuotteet	0,00	280,56
Vaihto-omaisuus yhteensä	0,00	280,56

Saamiset

Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	38 356,00	38 356,00
	38 356,00	38 356,00

Lyhytaikaiset

Saamiset saman konsernin yrityksiltä	14 118 678,87	0,00
Myyntisaamiset	2 548 425,59	3 347 886,01
Lainasaamiset	1 090,00	0,00
Muut saamiset	1 747,36	0,00
Siirtosaamiset	1 595 222,47	960 081,59
	18 265 164,29	4 307 967,60

Rahat ja pankkisaamiset	0,00	5 778 218,21
-------------------------	------	--------------

VASTAAVAA YHTEENSÄ 18 303 520,29 10 124 822,37

TASE

EUR	31.12.2023	31.12.2022
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	2 500 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 076 197,72	-1 615 902,59
Tilikauden voitto (tappio)	98 893,15	3 692 100,31
	<u>4 675 090,87</u>	<u>2 076 197,72</u>
TILINPÄÄTÖSSIIRROT JA VARAUKSET		
Pakolliset varaukset	181 721,96	258 969,90
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen		
Velat saman konsernin yrityksille	5 413 599,29	0,00
Saadut ennakot	1 203 096,86	1 746 214,18
Ostovelat	2 673 667,88	1 985 472,82
Muut velat	1 519 931,97	1 768 995,68
Siirtovelat	2 636 411,46	2 288 972,07
	<u>13 446 707,46</u>	<u>7 789 654,75</u>
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	18 303 520,29	10 124 822,37

TULOSLASKELMA

EUR	1.1.2023 - 31.12.2023	1.1.2022 - 31.12.2022
LIIKEVAIHTO	42 752 410,63	36 310 017,69
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varaston muutos	-280,56	-59 617,36
Liiketoiminnan muut tuotot	340,34	96 765,51
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-10 976 464,70	-9 314 318,71
Ulko puolisot palvelut	-13 744 116,00	-11 366 173,33
	<u>-24 720 580,70</u>	<u>-20 680 492,04</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-9 003 338,98	-7 437 095,43
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-1 464 639,29	-1 364 926,15
Muut henkilösivukulut	-403 051,50	-340 649,68
	<u>-10 871 029,77</u>	<u>-9 142 671,26</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-1 982 671,54	-1 911 409,44
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	5 178 188,40	4 612 593,10
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot, konserni	402 286,70	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	873,78	242,29
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-68 856,44	-9 347,66
	<u>334 304,04</u>	<u>-9 105,37</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	5 512 492,44	4 603 487,73
Maksetut konserniavustukset	-5 413 599,29	0,00
Tuloverot	0,00	-911 387,42
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	98 893,15	3 692 100,31

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 1.1. - 31.12.2023**TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT****Pysyvien vastaavien ja vaihto-omaisuuden arvostaminen**

Yhtiön pysyvät vastaavat on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa ja vaihto-omaisuus muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen fifo-periaatetta sekä KPL 5 luvun 6 § 1 momentin mukaista alimman arvon periaatetta.

Yhtiön omistaman pysyviin vastaaviin kuuluvan omaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Poistosuunnitelma on määritetty kokemuseräisesti. Poistoina kirjataan kuluksi hankintamenon ja jäännösarvon erotus arvioituna taloudellisena pitoaikana.

Pitkäaikaishankkeet

Pitkäaikaiset työt tuloutetaan valmiusasteen perusteella. Valmiusaste on laskettu pääosin toteutuneiden kulujen ja kokonaiskustannusarvion perusteella, mikäli se ei olennaisesti poikkea rakentamisen fyysisestä valmiusasteesta. Mikäli osatuloutuksessa sovelletaan fyysistä valmiusastetta, perustuu valmiusaste kolmannen osapuolen tuottamaan valmiusastetodistukseen. Mikäli on todennäköistä, että projektin valmiiksi saamiseen tarvittavat kokonaiskustannukset ylittävät hankkeesta saatavat kokonaistulot, odotettavissa oleva ennakoitu tappio kirjataan kokonaan kuluksi.

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat

Ulkomaanrahan määräiset saamisen ja velat on arvostettu tilinpäätöshetken kurssiin. Myynnit ja hankinnat on kirjattu maksupäivän kurssiin. Saatavissa ja veloissa tapahtuneet muutokset on käsitelty rahoitustuotoissa ja -kuluissa.

Pakolliset varaukset

Pakollisiin varauksiin on kirjattu arvio yhtiön rakentamien rakennusten rakentajavirhevastuista tulevaisuudessa aiheutuvista kustannuksista. Varaus on arvioitu kokomuseräisesti kohteittain ottaen huomioon vastuun piiriin kuuluvien kohteiden erityispiirteet.

Tappiollisista sopimuksista kirjataan pakollinen varaus, kun veloitteiden täyttämiseksi vaadittavat sopimuksen edellyttämät menot ylittävät sopimuksesta saatavat hyödyt.

Saadut ennakot

Saadut ennakot sisältävät aloittamattomien työmaiden ennakkomaksut. Valmiusasteen mukaisen ja toteutuneen laskutuksen välinen erotus esitetään työmaakohtaisesti saatuna enakkona tai siirtosaamisena.

Konsernisuhteet

Remonttipartio Oy on Remount Oy:n (3179758-5) 100% omistama tytäryhtiö. Remount Oy kuuluu Remount Group -konserniin, jonka emoyhtiö on Remount Group Oy (3179754-2) ja kotipaikka Helsinki. Konsernitilinpäätös on saatavissa pyydetessä emoyhtiön toimipaikasta osoitteesta Remount Group Oy, Sentnerikuja 5, 00440 Helsinki.

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

1.1.2023-31.12.2023 1.1.2022-31.12.2022

Liikevaihto toimialoittain ja markkina-alueittain

Toimialakohtainen jakauma

Rakennustoiminta	42 752 410,63	36 310 017,69
	<u>42 752 410,63</u>	<u>36 310 017,69</u>

Liikevaihto maantieteellisesti markkina-alueittain

Suomi	42 752 410,63	36 310 017,69
-------	---------------	---------------

Osatuloutus

Valmiusasteen mukaan tuotoksi kirjatun liikevaihdon osuus koko tilikauden liikevaihdosta	42 751 734,42	36 309 935,52
--	---------------	---------------

Valmiusasteen mukaan tuloutettujen keskeneräisten hankkeiden osalta tuotoksi tilikaudella ja aikaisempina tilikausina kirjattu määrä

29 376 548,62	12 722 343,96
---------------	---------------

Keskeneräisistä töistä tuotoiksi kirjaamatta oleva määrä

39 372 292,18	32 457 061,04
---------------	---------------

Liiketoiminnan muut tuotot

Liiketoiminnan muut tuotot	340,34	96 765,51
	<u>340,34</u>	<u>96 765,51</u>

Materiaalit ja palvelut

Aineet ja tarvikkeet		
Ostot tilikauden aikana muilta	10 976 464,70	9 314 318,71
Ulkopuoliset palvelut		
Muut ulkopuoliset palvelut	13 744 116,00	11 366 173,33
	<u>24 720 580,70</u>	<u>20 680 492,04</u>

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	9 003 338,98	7 437 095,43
Eläkekulut	1 464 639,29	1 364 926,15
Muut henkilösivukulut	403 051,50	340 649,68
	<u>10 871 029,77</u>	<u>9 142 671,26</u>

Henkilöstön lukumäärä keskimäärin

Toimihenkilöitä	36	36
Työntekijöitä	91	85
	<u>127</u>	<u>121</u>

Hallituksen jäsenille ei ole maksettu erillistä korvausta hallituksen jäsenien tehtävien hoitamisesta.

Toimitusjohtajan palkkaa ei eritellä, koska tieto koskee vain yhtä henkilöä

Tilintarkastajan palkkiot

Tilintarkastuspalkkiot	14 227,50	21 165,00
	<u>14 227,50</u>	<u>21 165,00</u>

Rahoitustuotot ja -kulut

Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	402 286,70	42,42
Muilta	873,78	199,87
Rahoitustuotot yhteensä	<u>403 160,48</u>	<u>242,29</u>
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	0,00	4 889,54
Muille	68 856,44	4 458,12
Rahoituskulut yhteensä	<u>68 856,44</u>	<u>9 347,66</u>
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	<u><u>334 304,04</u></u>	<u><u>-9 105,37</u></u>

Tilinpäätössiirrot

Konserniavustukset		
Konserniavustukset, maksetut	5 413 599,29	0,00
	<u>5 413 599,29</u>	<u>0,00</u>

Tuloverot

Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	0,00	911 387,42
	<u>0,00</u>	<u>911 387,42</u>

1.1.2023-31.12.2023 1.1.2022-31.12.2022

Vaihto-omaisuus

Keskeneräiset tuotteet	0,00	280,56
	<u>0,00</u>	<u>280,56</u>

Siirtosaamisten olennaiset erät

Osatuloutussaamiset	1 503 585,89	893 181,06
Muut	91 636,58	66 900,53
	<u>1 595 222,47</u>	<u>960 081,59</u>

1.1.2023-31.12.2023 1.1.2022-31.12.2022

Oman pääoman erittely

Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1	0,00	3 038 375,08
Jaetut osingot välitilinpäätöksen perusteella	0,00	-3 038 375,08
Lisäys	2 500 000,00	0,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12	2 500 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto	2 076 197,72	22 722,33
Osingonjako	0,00	-1 638 624,92
Tilikauden voitto	98 893,15	3 692 100,31
Vapaa oma pääoma yhteensä	<u>4 675 090,87</u>	<u>2 076 197,72</u>
Oma pääoma yhteensä	4 675 090,87	2 076 197,72

Pakolliset varaukset

Muut pakolliset varaukset	181 721,96	258 969,90
	<u>181 721,96</u>	<u>258 969,90</u>

Lyhytaikainen vieras pääoma

Velat saman konsernin yrityksille		
Muut velat	5 413 599,29	0,00
Velat muille		
Saadut ennakot	1 203 096,86	1 746 214,18
Ostovelat	2 673 667,88	1 985 472,82
Siirtovelat	2 636 411,46	2 288 972,07
Muut velat	1 519 931,97	1 768 995,68
	<u>13 446 707,46</u>	<u>7 789 654,75</u>

Siirtovelkojen olennaiset erät

Lomapalkkavelat	1 212 979,31	992 926,21
Palkkavelat	750 500,00	283 000,00
Palkkojen sivukuluvelat	370 963,47	526 262,42
Verot	0,00	108 387,42
Muut	301 968,68	378 396,02
	<u>2 636 411,46</u>	<u>2 288 972,07</u>

	1.1.2023-31.12.2023	1.1.2022-31.12.2022
Vakuudet, pantattu tili		
Pantit	<u>38 356,00</u>	<u>38 356,00</u>
	38 356,00	38 356,00
Konserniyhtiöiden puolesta annetut vakuudet		
Yrityskiinnitykset	37 700 000,00	37 700 000,00
Pantit	14 118 678,87	5 778 139,31
Annetut takaukset ja muut sitoumukset	<u>20 000 000,00</u>	<u>25 000 000,00</u>
	71 818 678,87	68 478 139,31
Leasingvastuut		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	73 818,13	165 813,71
Myöhemmin maksettavat	<u>106 741,73</u>	<u>185 478,40</u>
	180 559,86	351 292,11
Muut vastuusitoumukset, vuokrasopimukset		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	<u>2 755,50</u>	<u>2 541,10</u>
	2 755,50	2 541,10
Urakkatakaukset		
Työaikaiset takaukset:	4 719 625,35	5 180 392,28
Takuuajaiset takaukset	<u>2 043 019,93</u>	<u>1 683 281,42</u>
Yhteensä	6 762 645,28	6 863 673,70

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

21 .päivänä maaliskuuta 2024

Iisakki Koski
Hallituksen puheenjohtaja

Ari Saartoala
Toimitusjohtaja

Joonas Jalonen
Hallituksen jäsen

TILINTARKASTUSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on annettu tilintarkastuskertomus sähköisen allekirjoituksen päivämääränä.

KPMG Oy Ab
Tilintarkastusyhteisö

Mauri Eskelinen

KHT

LUETTELO KÄYTETYISTÄ TILIKIRJOISTA

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuina
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

Tositteet

Ostolaskut	Sähköinen arkistoto tositteiden kirjaamisesta
Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Kassatositteet	Sähköinen arkisto
Pankkitositteet Nordea	Sähköinen arkisto
Muistiotositteet	Sähköinen arkisto
Matkalaskut	Sähköinen arkisto
Viitesirrot	Sähköinen arkisto
Myyntisaamisten suoritukset	Sähköinen arkisto
Arvonlisäveroitus	Sähköinen arkisto
Jaksotukset	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Vyörytys	Sähköinen arkisto

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Signom -allekirjoituspalvelulla.

Päiväys: 22. maaliskuuta 2024, 16:28:25

Päiväys: 22. maaliskuuta 2024, 20:31:11

Ari Saartoala

Ari Saartoala

Joonas Jalonen

Joonas Jalonen

Vahva tunnistus:

22. maaliskuuta 2024, 16:28:11

Pankkitunnistus

Vahva tunnistus:

22. maaliskuuta 2024, 20:30:56

Pankkitunnistus

Päiväys: 05. huhtikuuta 2024, 08:09:50

Päiväys: 22. maaliskuuta 2024, 16:20:06

Mauri Eskelinen

Mauri Eskelinen

Iisakki Koski

Iisakki Koski

Vahva tunnistus:

05. huhtikuuta 2024, 08:09:40

Pankkitunnistus

Vahva tunnistus:

22. maaliskuuta 2024, 16:19:43

Pankkitunnistus

TULOSLASKELMA

EUR	1.1.2023 - 31.12.2023	1.1.2022 - 31.12.2022
LIIKEVAIHTO	42 752 410,63	36 310 017,69
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varaston muutos	-280,56	-59 617,36
Liiketoiminnan muut tuotot	340,34	96 765,51
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-10 976 464,70	-9 314 318,71
Ulkopuoliset palvelut	-13 744 116,00	-11 366 173,33
	<u>-24 720 580,70</u>	<u>-20 680 492,04</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-9 003 338,98	-7 437 095,43
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-1 464 639,29	-1 364 926,15
Muut henkilösivukulut	-403 051,50	-340 649,68
	<u>-10 871 029,77</u>	<u>-9 142 671,26</u>
Liiketoiminnan muut kulut	-1 982 671,54	-1 911 409,44
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	5 178 188,40	4 612 593,10
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot, konserni	402 286,70	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	873,78	242,29
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-68 856,44	-9 347,66
	<u>334 304,04</u>	<u>-9 105,37</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	5 512 492,44	4 603 487,73
Maksetut konserniavustukset	-5 413 599,29	0,00
Tuloverot	0,00	-911 387,42
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	98 893,15	3 692 100,31

TASE

EUR	31.12.2023	31.12.2022
V A S T A A V A A		
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Keskeneräiset tuotteet	0,00	280,56
Vaihto-omaisuus yhteensä	0,00	280,56
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Muut saamiset	38 356,00	38 356,00
	38 356,00	38 356,00
Lyhytaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	14 118 678,87	0,00
Myyntisaamiset	2 548 425,59	3 347 886,01
Lainasaamiset	1 090,00	0,00
Muut saamiset	1 747,36	0,00
Siirtosaamiset	1 595 222,47	960 081,59
	18 265 164,29	4 307 967,60
Rahat ja pankkisaamiset	0,00	5 778 218,21
VASTAAVAA YHTEENSÄ	18 303 520,29	10 124 822,37

TASEEUR 31.12.2023 31.12.2022**V A S T A T T A V A A****OMA PÄÄOMA**

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	2 500 000,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	2 076 197,72	-1 615 902,59
Tilikauden voitto (tappio)	98 893,15	3 692 100,31
	<u>4 675 090,87</u>	<u>2 076 197,72</u>

TILINPÄÄTÖSSIIRROT JA VARAUKSET

Pakolliset varaukset	181 721,96	258 969,90
----------------------	------------	------------

VIERAS PÄÄOMA

Lyhytaikainen		
Velat saman konsernin yrityksille	5 413 599,29	0,00
Saadut ennakot	1 203 096,86	1 746 214,18
Ostovelat	2 673 667,88	1 985 472,82
Muut velat	1 519 931,97	1 768 995,68
Siirtovelat	2 636 411,46	2 288 972,07
	<u>13 446 707,46</u>	<u>7 789 654,75</u>

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

	18 303 520,29	10 124 822,37
--	---------------	---------------



KPMG Oy Ab
Töölönlahdenkatu 3 A
PL 1037
00101 HELSINKI

Puhelin 020 760 3000
www.kpmg.fi

Tilintarkastuskertomus

Remonttipartio Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Remonttipartio Oy:n (y-tunnus 3126320-9) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonemme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonne ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 5. huhtikuuta 2024

KPMG OY AB

Mauri Eskelinen
 KHT



Remonttipartio Oy ttk 2023

Tämä allekirjoitusliite koskee kaikkia tässä esikatselunäkymässä näkyviä allekirjoitettavia asiakirjoja ja liitteitä (yhdessä "Asiakirjat"). Allekirjoittamalla sähköisesti tämän allekirjoitusliitteen vahvistan lukeneeni ja ymmärtäneeni Asiakirjojen sisältämät ehdot ja hyväksyn ne (tarvittaessa asianmukaisen valtuutuksen nojalla).

Tämä asiakirjakokonaisuus sisältää seuraavat asiakirjat:

Allekirjoitettava asiakirja
Remonttipartio Oy ttk 2023.pdf

Allekirjoitusliite (sisältäen sähköiset allekirjoitukset allekirjoittamisen jälkeen)
Allekirjoitusliite_Remonttipartio Oy ttk 2023.pdf

Allekirjoittajat

KPMG Oy Ab
Mauri Eskelinen

Tämä allekirjoitusliite viittaa asiakirjaan
Remonttipartio Oy ttk 2023.pdf
jonka SHA256-tiiviste on:

7c821f8e67da71282751487545814f2e802237184518c052d5638d9b9fd81ae6

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä</i>
MAURI KALEVI ESKELINEN	Vahva sähköinen tunnistauminen	2024-04-05 10:05



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

Tilinpäätöksen ilmoittaminen on lakisääteistä. Tilinpäätösilmoitus täytyy tehdä jokaiselta tilikaudelta erikseen. Huomaa: myös toimimattoman yrityksen on tehtävä tilinpäätösilmoitus jokaiselta tilikaudelta.

Löydät ohjeet verkkosivuiltamme: www.prh.fi >Tilinpäätökset

Tilinpäätöksen tiedot

Huomaa: ilmoitus ja sen liitteet ovat julkisia.	
Yrityksen toiminimi: Remonttipartio Oy	Y-tunnus: 3126320-9
Tilinpäätöksen tilikausi (ppkkvvvv - ppkkvvvv): 01012023 - 31122023	
Valitse ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös <input checked="" type="checkbox"/> Tilinpäätös, joka sisältää konsernitilinpäätöksen <input type="checkbox"/> Lopputilitys <input type="checkbox"/>	
Tilinpäätöksen vahvistamispäivä (pp.kk.vvvv): 04.04.2024	
Lopputilityksen vahvistamis- tai hyväksymispäivä (pp.kk.vvvv):	

Tilinpäätösilmoitukseen liitettävät asiakirjat

Tarkista, että tilinpäätös ja toimintakertomus on päivätty ja allekirjoitettu.
1. Tämä ilmoituslomake täytettynä ja allekirjoitettuna.
2. Tuloslaskelma.
3. Tase. Tase-erittelyjä ei ilmoiteta rekisteröitäväksi.
4. Taseen, tuloslaskelman ja rahoituslaskelman liitteenä olevat tiedot (liitetiedot). Liitetietoihin täytyy kirjata esimerkiksi tieto siitä, kuinka monta henkilöä keskimäärin on ollut yrityksen palveluksessa tilikaudella.
5. Yrityksen voittoa koskeva yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätös. Kirjoita päätöksen sisältö tähän tai ilmoita, ettei yrityksellä ole voittoa tilikaudella: Päätettiin, yhtiön hallituksen esityksen mukaisesti, ettei osinkoa jaeta ja että tilikauden voitto kirjataan yhtiön voitto- ja tappiovarojen tilille.
6. Tilintarkastuskertomus ja tilinpäätösmerkintä. Rastita, jos yrityksellä ei ole tilintarkastusvelvollisuutta: <input type="checkbox"/>
7. Toimintakertomus. Rastita, jos yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista laatimisvelvollisuutta: <input checked="" type="checkbox"/>
8. Rahoituslaskelma. Rastita, jos yrityksellä ei ole kirjanpitolain mukaista laatimisvelvollisuutta: <input checked="" type="checkbox"/>
9. Konsernitilinpäätös, jos se sisältyy yrityksen tilinpäätökseen, sekä konsernitilintarkastuskertomus ja mahdollinen konsernirahoituslaskelma.
10. Selvitystilan lopputilityksessä edellisten lisäksi: Selvitysmiehen kertomus koko selvitysmenettelystä ja selostus yhtiön omaisuuden jaosta.

Ilmoituksen allekirjoitus

Kaupparekisteriin merkityn vastuuhenkilön tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitus. Valtuutetun on liitettävä mukaan valtakirja.	
Päiväys	Allekirjoitus ja nimenselvennys
26.04.2024	Accountor Services Oy/ Seija Tahvonen

Ilmoituksen lähettäminen

Lähetä kaikki tarvittavat asiakirjat kerralla. Liitä tämä ilmoitus päällimmäiseksi asiakirjoihin.	
Postitse: Patentti- ja rekisterihallitus Tilinpäätösasiat 00091 PRH	