

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 30.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 2570370-6	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



KE Construction Oy

Bokslut för tiden
1.1. - 31.12.2023

KE Construction Oy

Liliuksenmutka 7
61500 ISOKYRÖ
Hemort ISOKYRÖ
FO-nummer 2570370-6

Innehåll

	Sida
Balansräkning	3
Resultaträkning	5
Noter till bokslutet	6
Underteckning av bokslutet	8
Revisionsanteckning	8
Förteckning över använda bokföringsböcker och verifikatslag	9

Detta bokslut ska bevaras till och med 31.12.2033.

Bokslutet har utförts av
Helene Krohn
Bokförare / NK Bokföring Ab

BALANSRÄKNING	31.12.2023	31.12.2022
A K T I V A		
BESTÅENDE AKTIVA		
Immateriella tillgångar		
Övriga immateriella tillgångar	13 699,14	13 699,14
Immateriella tillgångar totalt	13 699,14	13 699,14
Materiella tillgångar		
Mark- och vattenområden		
Egna fastigheter	34 979,00	33 706,00
Byggnader och konstruktioner		
Byggnader och konstruktioner	307 257,54	330 384,45
Maskiner och inventarier	32 826,23	32 610,91
Materiella tillgångar totalt	375 062,77	396 701,36
Placeringar		
Övriga aktier och andelar	36 916,32	0,00
Placeringar totalt	36 916,32	0,00
BESTÅENDE AKTIVA TOTALT	425 678,23	410 400,50
RÖRLIGA AKTIVA		
Omsättningstillgångar		
Material och förnödenheter	294 825,62	156 248,44
Varor under tillverkning	0,00	69 500,00
Omsättningstillgångar totalt	294 825,62	225 748,44
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	591 812,46	360 516,23
Övriga fordringar	72 330,18	0,00
Resultatregleringar	4 954,63	8 145,30
Kortfristiga fordringar totalt	669 097,27	368 661,53
Kassa och bank	184 069,46	123 057,41
RÖRLIGA AKTIVA TOTALT	1 147 992,35	717 467,38
A K T I V A T O T A L T	1 573 670,58	1 127 867,88

BALANSRÄKNING	31.12.2023	31.12.2022
P A S S I V A		
EGET KAPITAL		
Aktiekapital	2 500,00	2 500,00
Balanserad vinst (förlust) från tidigare räkenskapsperioder	265 273,48	225 605,12
Räkenskapsperiodens vinst (förlust)	88 123,02	62 668,36
EGET KAPITAL TOTALT	355 896,50	290 773,48
FRÄMMANDE KAPITAL		
Långfristigt främmande kapital		
Skulder till kreditinstitut	315 456,79	318 160,37
Långfristigt främmande kapital totalt	315 456,79	318 160,37
Kortfristigt främmande kapital		
Skulder till kreditinstitut	165 509,86	24 021,34
Skulder till leverantörer	684 113,96	427 997,13
Övriga skulder	5 703,97	18 879,52
Resultatregleringar	46 989,50	48 036,04
Kortfristigt främmande kapital totalt	902 317,29	518 934,03
FRÄMMANDE KAPITAL TOTALT	1 217 774,08	837 094,40
P A S S I V A T O T A L T	1 573 670,58	1 127 867,88

RESULTATRÄKNING	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
OMSÄTTNING	4 712 771,93	2 762 735,26
Förändring av lager av färdiga varor och varor under tillverkning (ökning +, minskning -)	-69 500,00	-13 000,00
ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	0,00	360,00
MATERIAL OCH TJÄNSTER		
Material, förnödenheter och varor		
Inköp under räkenskapsperioden	-1 460 670,44	-602 455,44
Förändring av lager (ökning +, minskning -)	138 577,18	40 567,42
Köpta tjänster	-2 498 972,35	-1 499 722,57
Material och tjänster totalt	-3 821 065,61	-2 061 610,59
PERSONALKOSTNADER		
Löner och arvoden	-167 128,52	-185 352,85
Lönebikostnader		
Pensionskostnader	-21 617,42	-29 607,91
Övriga lönebikostnader	-8 366,41	-11 398,69
Personalkostnader totalt	-197 112,35	-226 359,45
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR		
Avskrivningar enligt plan	-34 068,99	-35 737,96
Avskrivningar och nedskrivningar totalt	-34 068,99	-35 737,96
ÖVRIGA RÖRELSEKOSTNADER	-414 164,89	-303 253,52
RÖRELSEVINST (-FÖRLUST)	176 860,09	123 133,74
FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER		
Övriga ränteintäkter och finansiella intäkter		
Från övriga	36,84	10,61
Räntekostn. och övriga finans. kostnader		
Annan	-66 606,12	-44 510,14
Finansiella intäkter och kostnader totalt	-66 569,28	-44 499,53
RESULTAT FÖRE INKOMSTSKATTER OCH BOKSLUTSDISPOSITIONER	110 290,81	78 634,21
INKOMSTSKATTER		
Inkomstskatter för aktuell och tidigare räkenskapsperioder	-22 167,79	-15 965,85
RÄKENSKAPSPERIODENS VINST (FÖRLUST)	88 123,02	62 668,36

NOTER TILL BOKSLUTET

31.12.2023

31.12.2022

PRINCIPER FÖR UPPRÄTTANDE AV BOKSLUT

Noter angående tillämpade bokslutsprinciper

Bokslutet är uppgjort i enlighet med statsrådets förordning om små- och mikrobolags bokslutsuppgifter enligt stadgarna i 2 och 3 kapitlen gällande småbolag.

Värderingsprinciper och metoder

Bestående aktiva har värderats enligt rörliga anskaffningskostnader och omsättningstillgångar enligt anskaffningskostnader som baserar sig på fifoprincipen eller det lägsta värdet enligt BFL 5 kap. 6 § 1 mom.

PERSONAL

Genomsnittligt antal anställda	4,00	4,00
--------------------------------	------	------

Skulder och säkerheter/ansvarsförbindelser

Skulder till kreditinstitut	480 966,65	342 181,71
Ansvarsförbindelser	688 495,70	514 396,90
Pantsatta depositioner		9 772,25
Fatställda fastighetsinteckningar	745 000,00	625 000,00
Fatställda företagsinteckningar	200 000,00	200 000,00
Bostadsaktier, Kiint Oy Kaleva-Center, Seinäjoki		

NOTER AVSEENDE VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Väsentliga händelser i bolagets ekonomi under senaste räkenskapsperiod.

Inga väsentliga händelser under räkenskapsperioden som äventyrar bolagets ekonomi.

Väsentliga förändringar i bolagets ekonomi efter periodens utgång.

Inga väsentliga förändringar i bolagets ekonomi efter periodens utgång.

Bolagets aktier

Bolaget har 100 aktier. Varje aktie berättigar till en röst vid bolagsstämman. Alla aktier har samma rätt till dividend och bolagets medel.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

EGET KAPITAL	355 896,50	290 773,48
Aktiekapital i början av perioden	2 500,00	2 500,00
Fritt eget kapital vid räkenskapsperiodens utgång	353 396,50	288 273,48
Resultat från tidigare räkenskapsperioder		
2251 Vinst/förlust från tidig. räkensk.per.	288 273,48	245 605,12
2261 Dividendutdelning	-23 000,00	-20 000,00
Räkenskapsperiodens vinst (förlust)		
2371 Räkenskapsperiodens vinst	88 123,02	62 668,36

BERÄKNING AV UTDELNINGSBAR EGET KAPITAL

Utdelningsbart eget kapital totalt	353 396,50	288 273,48
------------------------------------	------------	------------

Styrelsens förslag till användningen av det utdelningsbara fria egna kapitalet

Förslag till vinstutdelning

Styrelsen föreslår att som dividend utdelas 45.000 €. Dividenden får lyftas från balanserade vinstmedel. Inga väsentliga förändringar i bolagets ekonomi efter periodens utgång.

Den föreslagna dividenden äventyrar enligt styrelsen inte bolagets betalningsförmåga.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Avskrivningar

Arkivreferens: 2023-001

NOTER TILL BOKSLUTET

31.12.2023

31.12.2022

Avskrivningarna har beräknats enligt den maximala avskrivningsprocenten i NSL.
Maskiner och inventarier 25 % avskrivning på restvärdet.
Fordon 25 % avskrivning på restvärdet.
Byggnader 7 % avskrivning på restvärdet.

Underteckning av bokslutet

Plats: Korsholm
Tid: 26.04.2024

Emil Svens

Revisionsanteckning

Över utförd granskning har idag avgets revisionsberättelse

Plats: Vasa
Tid: 29.04.2024

Hans Jåfs
CGR

Förteckning över använda bokföringsböcker och verifikatslag**Bokföringar och verifikationslag samt hur de bevaras****Bokslut**

Bokslut och balansräkning

Kontoförteckning och saldoförteckningar

Kontospecifik resultaträkning

Kontospecifik balansräkning

Kontoförteckning

Bokföringar

Huvudböcker

Lönebokföring

Verifikat

Automatisk dokument av bokslut	1 - 2
Periodiseringar	1 - 168
Automatiska dokumentsystem	1 - 12
Andra	1 - 15
Customer invoice	1 - 151
Klient betalning	1 - 153
Leverantör faktura	518 - 2014
Leverantör betalning	1 - 1326
Löner	1 - 68
Bank	1 - 175

This documents contains 9 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

EMIL SVENS

55b2336a-4ba1-4e35-b7cd-6dc31ab04fa2 - 2024-04-28 19:02:44 UTC +03:00
BankID / MobileID - e291f3f4-b557-4de4-80f0-23c2e4cefd53 - FI

HANS JÅFS

73878446-2618-4334-9156-be08a62a1e39 - 2024-04-29 16:07:07 UTC +03:00
BankID / MobileID - ea70d7c2-1e02-4e1e-b583-6d44831efe43 - FI

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **KE Construction Oy**.

Revision av bokslutet

Uttalande

Jag har utfört en revision av bokslutet för **KE Construction Oy** (FO-nummer 2570370-6) för räkenskapsperioden **1.1–31.12.2023**. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt min uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av bolagets ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

Grund för uttalandet

Jag har utfört min revision i enlighet med god revisionssed i Finland. Mitt ansvar enligt god revisionsned beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*. Jag är oberoende i förhållande till bolaget enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av mig utförda revisionen och jag har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för bokslutet

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande stadganden gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Mitt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mitt uttalande. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsned alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisionssed använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalande. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Min slutsats baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag kommunicerar med dem som har ansvar för bolagets styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat under revisionen. Jag har inget att rapportera i detta avseende.

Vasa, 29 4 .2024



Hans Jåfs
CGR