

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 30.04.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 3285498-3	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>03.07.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



List of Signatures

Page 1/1

 **Warehouse Collection Oy_Tilinpäätös 2024.pdf**

Name	Method	Signed at
Anniina Emilia Puranen	FTN (Danske Bank)	2025-03-27 13:51 GMT+01
Juha Matti Salokoski	Mobiilivarmenne	2025-03-26 09:26 GMT+01
Jukka Henrik Taskinen	Mobiilivarmenne	2025-03-26 08:26 GMT+01
JUHANI VALTTERI ERKE	FTN (OP)	2025-03-26 08:26 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE

WAREHOUSE COLLECTION OY
(ent. WAREHOUSE COLLECTION KY)
Y-tunnus 3285498-3

TILINPÄÄTÖS 1.1.-31.12.2024

	Sivut
Tase	1 - 2
Tuloslaskelma	3
Tilinpäätöksen liitetiedot	4 - 6
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	7
Luettelo käytetyistä tilikirjoista	8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE

WAREHOUSE COLLECTION OY

TASE

VASTAAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	<u>127 004,93</u>	<u>14 026,90</u>
	127 004,93	14 026,90
Sijoitukset		
Tytäryhtiöosakkeet	<u>1 185 400,00</u>	<u>1 035 400,00</u>
	1 185 400,00	1 035 400,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	1 312 404,93	1 049 426,90
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Lainasaamiset saman konsernin yrityksiltä	3 549 100,00	3 549 100,00
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	30 479,04	248 862,84
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	317 261,38	192 090,24
Muut saamiset	<u>150 811,58</u>	<u>82 061,29</u>
	4 047 652,00	4 072 114,37
Rahat ja pankkisaamiset	138 467,29	146 054,42
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	4 186 119,29	4 218 168,79
Vastaavaa yhteensä	5 498 524,22	5 267 595,69



WAREHOUSE COLLECTION OY

TASE

VASTATTAVAA	31.12.2024	31.12.2023
Oma pääoma		
Sijoitettu vapaa pääoma	1 037 900,00	0,00
Yhtiöpanokset	0,00	1 037 900,00
Edellisten tilikausien voitto	-6 696,51	-1 459,28
Tilikauden voitto (tappio)	<u>-2 780,54</u>	<u>-5 237,23</u>
Oma pääoma yhteensä	1 028 422,95	1 031 203,49
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen		
Velat saman konsernin yrityksille	3 476 100,00	3 326 100,00
Muut velat	<u>44 037,87</u>	<u>44 037,87</u>
Pitkäaikainen yhteensä	3 520 137,87	3 370 137,87
Lyhytaikainen		
Velat saman konsernin yrityksille	834 657,51	797 445,82
Ostovelat	88 738,62	4 010,16
Muut velat	<u>26 567,27</u>	<u>64 798,35</u>
Lyhytaikainen yhteensä	949 963,40	866 254,33
Vieras pääoma yhteensä	4 470 101,27	4 236 392,20
Vastattavaa yhteensä	5 498 524,22	5 267 595,69



WAREHOUSE COLLECTION OY

TULOSLASKELMA	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
LIKEVAIHTO		
Vuokratuotot	821 010,35	1 016 009,56
Ylläpitovuokrat	222 704,88	75 403,54
Käyttökorvaukset	138 234,90	127 246,16
Muut tuotot	<u>-376,90</u>	<u>-645,33</u>
Liikevaihto yhteensä	1 181 573,23	1 218 013,93
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	<u>-13 011,50</u>	<u>-3 506,73</u>
	-13 011,50	-3 506,73
Muut kulut		
Käinteistön muut hoitokulut		
Hallinto	-37 417,58	-64 521,20
Keskeytysvakuutus	-940,07	-544,05
Sisäiset vastikkeet	<u>-663 842,48</u>	<u>-694 181,10</u>
Vuokrauskulut	-9 550,33	0,00
	-711 750,46	-759 246,35
LIKEVOITTO	456 811,27	455 260,85
Rahoitustuotot ja -kulut		
Rahoitustuotot		
Korkotuotot, saman konsernin yrityksiltä	162 371,14	221 065,24
Korkotuotot, muilta	<u>577,27</u>	<u>2,30</u>
	162 948,41	221 067,54
Rahoituskulut		
Korko- ja rahoituskulut, saman konsernin yrityksille	-621 888,17	-681 163,23
Korko- ja rahoituskulut, muille	<u>-652,05</u>	<u>-402,39</u>
	-622 540,22	-681 565,62
VOITTO ENNEN TILINPÄÄ- TÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-2 780,54	-5 237,23
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-2 780,54	-5 237,23



WAREHOUSE COLLECTION OY

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2024

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Yhtiö on perustettu 31.5.2022. Yhtiön ensimmäinen tilikausi oli 31.5.2022-31.12.2022.

Warehouse Collection Oy:n tilinpäätös on laadittu voimassa olevan Kirjanpitolain mukaisesti. Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annetun asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä. Tilinpäätös on laadittu euroissa.

Olennaiset tapahtumat tilikaudella:

Yhtiön yhtiömuoto on muuttunut osakeyhtiöksi 3.7.2024 (aiemmin Warehouse Collection Ky).

Yhtiön vastuunalaisena yhtiömiehenä on toiminut 3.7.2024 saakka Warehouse Collection GP Oy, ja äänettömänä yhtiömiehenä CMNRE III Finland Ky (3102961-5).

Äänetön yhtiömies oli sitoutunut maksamaan yhtiöpanoksensa seuraavasti:

1.1.-3.7.2024 **31.12.2023**

<u>Äänetön yhtiömies:</u>	<u>Yhtiöpanos (EUR):</u>	<u>Yhtiöpanos (EUR):</u>
CMNRE III Finland Ky (nyk. CMNRE III Finland Oy)	<u>10 000 000,00</u>	<u>10 000 000,00</u>
	10 000 000,00	10 000 000,00

CMNRE III Finland Oy on omistanut koko Warehouse Collection Oy:n osakekannan (3.7.-31.12.2024).

CMNRE III Finland Oy on jakautunut 31.12.2024 kolmeksi osakeyhtiöksi: CMNRE III Finland 1 Oy:ksi,

CMNRE III Finland 2 Oy:ksi ja CMNRE III Finland 3 Oy:ksi, joista CMNRE III Finland 3 Oy tuli yhtiön osakkeenomistajaksi jakautumisen seurauksena.

CMNRE III Finland 3 Oy on rekisteröinyt 7.2.2025 sulautumissuunnitelman kaupparekisteriin tarkoituksenaan sulautua tytäryhtiönsä Warehouse Collection Oy:ön.

Tilikauden tulos oli -2 780,54 euroa. Hallitus ehdottaa, että tulos kirjataan kertyneiden voittovarojen tilille.

Yhtiö ei laadi konsernitilinpäätöstä.

Yhtiön henkilöstömäärä tilikaudella : 0

	31.12.2024	31.12.2023	
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET			
Muut pitkävaikutteiset menot ha tilikauden alussa	17 533,63	0,00	
Lisäykset tilikauden aikana	125 989,53	17 533,63	
Muut pitkävaikutteiset menot tilikauden poistot	-13 011,50	-3 506,73	
Muut pitkävaikutteiset menot aikaisemmat poistot	<u>-3 506,73</u>	<u>0,00</u>	
Muut pitkävaikutteiset menot tilikauden lopussa	127 004,93	14 026,90	
Aineettomat hyödykkeet yhteensä tilikauden lopussa	127 004,93	14 026,90	
SIJOITUKSET			
Osakkeet ja osuudet tilikauden alussa	1 035 400,00	1 035 400,00	
Lisäykset tilikauden aikana	<u>150 000,00</u>	<u>0,00</u>	
Osakkeet ja osuudet tilikauden lopussa	1 185 400,00	1 035 400,00	
Sijoitukset yhteensä tilikauden lopussa	1 185 400,00	1 035 400,00	
OMISTUKSET MUISSA YRITYKSISSÄ			
<u>Nimi</u>	<u>Kotipaikka</u>	<u>Omistuosuus</u>	<u>Omistuosuus</u>
Käinteistö Oy Lentorahdintie 141	Turku	100 %	100 %



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE

WAREHOUSE COLLECTION OY

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2024

	31.12.2024	31.12.2023
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Rahoitustuotot		
Korkotuotot, ulkopuoliset	577,27	2,30
Korkotuotot saman konsernin yrityksiltä, Koy Lentorahdintie 141	<u>162 371,14</u>	<u>221 065,24</u>
	162 948,41	221 067,54
Rahoituskulut		
Korkokulut, ulkopuoliset	-652,05	-402,39
Korkokulut saman konsernin yrityksille, CMNRE III Finland Oy (ent. Ky)	-156 894,00	-213 407,07
Rahoitusvastikekulut saman konsernin yrityksille, Koy Lentorahdintie 141	<u>-464 994,17</u>	<u>-467 756,16</u>
	-622 540,22	-681 565,62
KONSERNISAAMISET		
Pitkäaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Lainasaamiset, Koy Lentorahdintie 141	3 549 100,00	3 549 100,00
Lyhytaikaiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		
Korkosaamiset, Koy Lentorahdintie 141	<u>317 261,38</u>	<u>192 090,24</u>
	3 866 361,38	3 741 190,24
MUUT SAAMISET		
Lyhytaikaiset		
ALV-saatava	100 945,79	80 163,63
Myyntisaamiset	30 479,04	248 862,84
Muut saamiset	<u>49 865,79</u>	<u>1 897,66</u>
	181 290,62	330 924,13
RAHOITUSARVOPAPERIT		
Rahat ja pankkisaamiset		
Danske Bank FI69 1660 3001 1970 48	<u>138 467,29</u>	<u>146 054,42</u>
	138 467,29	146 054,42
OMA PÄÄOMA		
Oman pääoman muutokset		
Yhtiöpanokset tilikauden alussa	1 037 900,00	1 037 900,00
Muutos	<u>-1 037 900,00</u>	<u>0,00</u>
Yhtiöpanokset 31.12.2024	0,00	1 037 900,00
Sijoitettu vapaa oma pääoma tilikauden alussa	0,00	0,00
Muutos	<u>1 037 900,00</u>	<u>0,00</u>
Sijoitettu vapaa oma pääoma 31.12.2024	1 037 900,00	0,00
Kertyneet voittovarot tilikauden alussa	-6 696,51	-1 459,28
Tilikauden tulos	<u>-2 780,54</u>	<u>-5 237,23</u>
Kertyneet voittovarot 31.12.	-9 477,05	-6 696,51
Oma pääoma yhteensä	1 028 422,95	1 031 203,49



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE

WAREHOUSE COLLECTION OY

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2024

	31.12.2024	31.12.2023
KONSERNIVELAT		
Pitkäaikaiset		
Velat saman konsernin yrityksille		
Sisäinen laina FRL, CMNRE III Finland Oy (ent. Ky)	<u>3 476 100,00</u>	<u>3 326 100,00</u>
	3 476 100,00	3 326 100,00
Yli viiden vuoden päästä erääntyvä osuus lainoista:	3 476 100,00	
Lyhytaikaiset		
Velat saman konsernin yrityksille		
Korkovelat FRL, CMNRE III Finland Oy (ent. Ky)	577 660,93	435 766,93
Hoitovastikevelat, Koy Lentorahdintie 141	0,00	88 438,91
Poistovastikevelat, Koy Lentorahdintie 141	202 769,10	63 065,66
Rahoitusvastikevelat, Koy Lentorahdintie 141	50 341,11	210 174,32
Muut sisäiset velat, Koy Lentorahdintie 141	<u>3 886,37</u>	<u>0,00</u>
	834 657,51	797 445,82
MUUT VELAT		
Pitkäaikaiset		
Muut velat, vuokravakuudet	<u>44 037,87</u>	<u>44 037,87</u>
	44 037,87	44 037,87
Lyhytaikaiset		
Ostovelat	88 738,62	4 010,16
Tilitettävä alv	20 887,27	34 746,34
Muut velat	<u>5 680,00</u>	<u>30 052,01</u>
	115 305,89	68 808,51
TILINTARKASTAJAN PALKKIOT		
Tilintarkastus	14 865,00	2 410,43

KONSERNIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Yhtiö kuuluu CapMan Nordic Real Estate III FCP-RAIF -konsernin alakonserniin.
Alakonsernin emoyhtiö on Warehouse Collection Oy, kotipaikka Helsinki.
Konsernin emoyhtiö on CapMan Nordic Real Estate III FCP-RAIF, kotipaikka Luxemburg.

Konsernitilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa osoitteesta
Warehouse Collection Oy / CapMan Nordic Real Estate III FCP-RAIF
PL 210, 40101 Jyväskylä



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE

WAREHOUSE COLLECTION OY

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä maaliskuun 25 .päivänä 2025

Juhani Erke
Hallituksen puheenjohtaja

Juha Salokoski
Hallituksen jäsen

Jukka Taskinen
Hallituksen jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Sähköisen allekirjoituksen mukaisena päivänä
Ernst & Young Oy
Tilintarkastusyhteisö

Anniina Puranen
KHT



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE

WAREHOUSE COLLECTION OY

LUETTELO KÄYTETYISTÄ KIRJANPITOKIRJOISTA

Unit4 Business World 7.12

Päiväkirja	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Pääkirja	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Tuloslaskelma	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Tase	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä

Tilinpäätös ja tase-erittely	erikseen sidottuna/sähköisesti
------------------------------	--------------------------------

Tositelajit:

Ostolaskut	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Ostomaksut	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Myyntilaskut	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Myyntisuoritukset	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Muistiotositteet	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä
Pankkitositteet	sähköisesti Unit4 -järjestelmässä/paperitositteina
Liitetietositteet	sähköisesti/paperitositteina

Arkistointi:

Kirjanpitoaineiston säilytyksessä noudatetaan KPL 2:10§ säännöksiä.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
851F41FC8B32440490B3E7F982E0C0EE



Building a better
working world

Ernst & Young Oy
Korkeavuorenkatu 32-34
00130 Helsinki
Finland

Puhelin: 020 728 0190
www.ey.com/fi
Y-tunnus 2204039-6,
kotipaikka Helsinki

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Warehouse Collection Oy:n yhtiökokoukselle

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Warehouse Collection Oy:n (y-tunnus 3285498-3) (entinen Warehouse Collection Ky) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



**Building a better
working world**

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 27. maaliskuuta 2025

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö

Anniina Puranen
KHT

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Anniina Emilia Puranen

KHT

Serial number:

fi_tupas:danske:3eu99RUBcR8kjt06Gu3eW5HE5uBV3TpLGoFlf2Aglqk=

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-27 14:13:18 UTC



Penneo document key: 0Q7CP-1JM6N-K00Z6-MIRCQ-RA1B8-8A6Y0

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.