



---

## Y-tunnus

2553594-1

---

## Toiminimi

Loiste Oy

---

## Tilinpäätösilmoituksen tiedot

Ilmoituksen tyyppi: Tilinpäätös

Tilikausi: 01.01.2023 - 31.12.2023

---

## Tilinpäätöksen vahvistamista koskevat tiedot

Tilinpäätöksen vahvistamispäivä: 08.04.2024

Ilmoitus yrityksen voittoa koskevasta yhtiökokouksen tai osuuskunnan kokouksen päätöksestä:

Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä  
Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 300 240 158,86 euroa, johon sisältyy tilikauden tappio 195 121,20 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden tappio siirretään omaan pääomaan edellisten tilikausien voitto/tappioutilille.  
Osingonjaosta päätetään myöhemmin pidettävässä yhtiökokouksessa

---

## Tilinpäätösasiakirjat

Tuloslaskelma (Liitetty)

Tase (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Taseen, tuloslaskelman ja rahoituslaskelman liitteenä olevat tiedot (liitetiedot) (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilinpäätöksen allekirjoitus ja päiväys -sivu ja mahdollinen tilinpäätösmerkintä (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Tilintarkastuskertomus (Liitetty)

Toimintakertomus (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

Rahoituslaskelma (Selvitys löytyy jo liitetystä asiakirjasta)

---

## Ilmoituksen allekirjoitustiedot

Allekirjoituspäivämäärä: 20.12.2024 13:16

Allekirjoittaja: Aarnio Lasse Folke (vahvasti tunnistettu)

**Loiste Oy**  
**Tilinpäätös ja toimintakertomus**  
**31.12.2023**

**Ahontie 1**  
**87100 Kajaani**

Kotipaikka: Kajaani  
Y-tunnus: 2553594-1

TILINPÄÄTÖS  
1.1.2023-31.12.2023

**TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA**

**01.01.2023 - 31.12.2023**

	Sivu
Toimintakertomus	1-8
Konsernituloslaskelma	9
Konsernitase	10-11
Konsernin rahoituslaskelma	12
Emoyhtiön tuloslaskelma	13
Emoyhtiön tase	14
Emoyhtiön rahoituslaskelma	15
Liitetiedot	16-24
Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitukset	25

Tilinpäätös ja toimintakertomus on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10 §) ja tilikauden tosineineisto vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt (KPL 2:10.2 §), ellei kirjanpitolain 2 luvun 10 §:n 4 momentin säännöksestä muuta johdu.

Tilinpäätöksen toimitti:  
Azets Insight Oy, auktorisoitu tilitoimisto

## Hallituksen toimintakertomus

### Konsernirakenne

Emoyhtiö Loiste Oy ja tytäryhtiöt Loiste Holding Oy, Loiste Energia Oy, Kajave Oy, Loiste Lämpö Oy ja Loiste Holding Oy muodostavat Loiste-konsernin.

Konserni on muodostettu 1.9.2013.

Loiste Holding Oy perustettiin 2.10.2019 Loiste Oy:n 100 % omistamaksi tytäryhtiöksi.

12.12.2019 Loiste Oy liiketoiminta tytäryhtiöosakkeineen siirrettiin liiketoimintasiirtona Loiste Holding Oy:öön. Tämän liiketoimintasiirron jälkeen Loiste Oy:n ainut suora tytäryhtiö on Loiste Holding Oy, joka puolestaan omistaa kaikki Loiste-konsernin omistamat muut tytäryhtiö-, osakkuusyhtiö ja muut osakkeet joko suoraan tai välillisesti tytäryhtiöiden kautta.

Konsernin hallinnassa on sekä omia että vuokrattuja voimantuotanto-osuuksia, joista merkittävintä on Kajaanin kaupungilta pitkäaikaisella sopimuksella vuokrattu 50 %:n osuus Kainuun Voima Oy:n sähkön ja lämmön tuotannosta.

### Sähköverkko liiketoiminta

Konsernin sähköverkko liiketoimintaa harjoitetaan tytäryhtiö Kajave Oy:ssä. Liiketoiminnan liikevaihto oli 53,1 miljoonaa euroa (50,4 miljoonaa euroa) ja liikevoitto 19,9 miljoonaa euroa (19,7 miljoonaa euroa.)

Yhtiö siirsi sähköä kulutukseen jakeluverkossa yhteensä 683 GWh (718) ja alueverkossa 61 GWh (68). Siirretty tuotanto vuonna 2023 oli 1 089 GWh (835).

Yhtiöllä oli sähkönkäyttöpaikkoja vuoden 2023 lopussa yhteensä 58 704 kpl (58 713).

Vuoden 2023 aikana Kajaven verkkoon kytkeytyi 45,6 MW uutta tuulivoimatehoa. Yhteensä vuoden 2023 lopussa Kajaven verkkoon oli kytkeytynyt 432,2 MW tuulivoimatehoa (386,6).

Pienten aurinkovoimaloiden rakentaminen jatkui voimakkaana. Vuonna 2023 kytkettiin 271 uutta pientuotantoa verkkoon (213). Yhteensä verkkoon kytkettyjä pientuotantoa vuodelle 2023 lopussa oli 1 052 (781).

### **Kaukolämpöliiketoiminta**

Loiste Lämpö Oy vastaa kaukolämmön siirrosta, jakelusta ja myynnistä Kajaanin kaupungin taajama-alueella sekä omistamiensa lämpölaitosten ylläpidosta ja käytöstä. Vuoden 2023 aikana yhtiön lämpöverkkoon saatiin useita uusia asiakkaita. Lämpöä myytiin 285 GWh (278 GWh).

Vuoden 2023 aikana kaukolämpöä tuotettiin yhteensä 314 GWh, josta 87 % hankittiin Kainuun Voima Oy:n kiinteän polttoaineen pääkattilasta, 6% LNG-/kevytöljykäyttöisestä varakattilasta sekä 7 % Renforsin Rannan yritysalueella sijaitsevasta Lumi-supertietokoneen hukkalämmöstä.

Liiketoiminnan liikevaihto oli 23,1 miljoonaa euroa (21,7 miljoonaa euroa) ja liikevoitto 0,19 miljoonaa euroa (-3,1 miljoonaa euroa).

### **Sähköntuotantoliiketoiminta**

Konsernissa sähköntuotantoa on Loiste Energia Oy:ssä, jossa on omia että vuokrattuja voimantuotanto-osuuksia, joista merkittävin on Kajaanin kaupungilta pitkäaikaisella sopimuksella vuokrattu 50 % osuus Kainuun Voima Oy:n sähkön ja lämmön tuotannosta.

Sähköä tuotettiin omille ja vuokratuilla voimalaitososuuksilla yhteensä 222 GWh (250 GWh). Sähkö myydään edelleen Pohjoismaisille sähkömarkkinoille.

### **Rahoitus ja investoinnit**

Loiste Rahoitus Oy:n joulukuussa 2019 tehdyn rahoitussopimuksen kovenanttiehdot täyttyivät vuonna 2023. Kovenantit käydään läpi ja raportoidaan pankeille puolivuosittein.

Konsernin maksuvalmius vuonna 2023 säilyi hyvänä ja vuonna 2019 tehty uudelleenrahoitus varmisti rahoituksen riittävyyden konsernin rahoitustarpeisiin vuoteen 2026 saakka.

Konsernin bruttoinvestoinnit olivat 27,8 miljoonaa euroa (38,4 miljoonaa euroa).

Suurin osa bruttoinvestoinneista kohdistui sähkönsiirtoyhtiö Kajave Oy:n verkostoinvestointeihin ja erityisesti toimitusvarmuuden parantamiseen.

Kaukolämpö liiketoiminnassa tehtiin uuden tuotantoportfolion esiselvitys uusinvestointien toteuttamiseksi.

Liiketoiminnan rahavirta konsernissa oli 35,9 miljoonaa euroa (55,3 miljoonaa euroa) ja emoyhtiössä -0,0 miljoonaa euroa (-1,0 miljoonaa euroa).

Konsernin investointien rahavirta oli -27,8 miljoonaa euroa (-38,2 miljoonaa euroa) ja emoyhtiön investointien rahavirta oli 0,0 miljoonaa euroa (0,0 miljoonaa euroa).

Rahoituksen rahavirta konsernissa oli -8,0 miljoonaa euroa (-1,9 miljoonaa euroa) ja emoyhtiössä 0,0 miljoonaa euroa (0,0 miljoonaa euroa).

## Osakkeet ja osakepääoma

Konsernin emoyhtiö Loiste Oy on perustettu 17.6.2013.

Yhtiön osakkaat, osake- ja äänimäärä sekä osuus prosentteina tilikauden lopussa:

Yhtiön osakeomistus	Kpl	%
Kajaanin kaupunki	5 010	50,1 %
Sotkamon kunta	1 600	16,0 %
Kanerva Energia Oy	3 390	33,9 %
Yhteensä	10 000	100,0 %

Yhtiön kaikilla osakkeilla on samanlainen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

## Henkilöstö

Konsernin ja yhtiön henkilöstöä koskevat tunnusluvut tilikaudella:

	Konserni		Emoyhtiö	
	2023	2022	2023	2022
Keskimääräinen lukumäärä	32	38	0	0
Palkat ja palkkiot (1 000 €)	4 211	4 852	117	119

## Toiminnan riskit ja epävarmuustekijät

Konsernin tuloksen kannalta olennaisimmat tekijät ovat sähkön tukkumarkkinahinta ja sään lämpötilavaihtelut, Kainuun Voiman pääkattilan käytettävyyden ja puupolttoaineen saatavuus, säätilan aiheuttamat häiriöt sähköverkkotoiminnalle sekä korkotaso.

Konserni on vuokrannut Kainuun Voima Oy:n höyry- ja vesivoimalaitosten tehosta 50 % Kajaanin kaupungilta. Vuokrasopimuksen mukaiset taloudelliset vastuut voivat nousta vuokrasopimuksesta saatavaa tuottoa suuremmaksi, mikäli Kainuun Voima Oy:n voimalaitosten käytettävyyden on heikko tai mikäli tukkumarkkinahinta laskee voimakkaasti.

Lumi- ja jääkuormat sekä myrskyt aiheuttavat suurimmat riskit Kajave Oy:n harjoittamalle sähköverkkotoiminnalle. Niiden aiheuttamista suurhäiriöistä voi aiheutua viankorjauskustannuksia sekä sähkö-markkinalain mukaisia vakiokorvauksia. Suurhäiriöt aiheuttavat verkostolle lisäksi ylimääräistä rasitusta ja vähentävät sen jäljellä olevaa taloudellista pitoaika. Verkoston ennakkoivalla kunnossapidolla pyritään vähentämään vikoja ja pienentämään verkosta aiheutuvaa turvallisuusriskiä.

Konsernin kaukolämpötoiminnasta vastaavan Loiste Lämpö Oy:n riskit ovat tavanomaiset kaukolämpöliiketoimintaan kohdistuvat taloudelliset liiketoimintariskit, kuten tuotantolaitosten ja verkoston laitevauriot, polttoaineiden saatavuushäiriöt sekä ulkolämpötilan vaikutus liiketoimintaan. Kainuun Voiman pääkattilan tuotantohäiriöiden aikana joudutaan lämpö tuottamaan öljyllä tai LNG-kaasulla, jolloin kuluu ennakoitua enemmän päästöoikeuksia. Tulipalo lämpökeskuksilla voi aiheuttaa taloudellisia menetyksiä.

Tuotetun sähköenergian hintariski on rajattu sähkön johdannaissopimuksilla. Johdannaisten käyttöä ohjataan konsernin riskienhallintapolitiikalla. Sähkönjakeluun liittyy vastuuriiskejä, joita on pienennetty vakuutuksilla. Myös energian tuottamiseen ja siirtämiseen liittyvää omaisuus- ja keskeytysriskiä on pienennetty vakuutuksin.

Poliittiset- ja lainsäädännölliset riskit voivat vaikuttaa liiketoiminnan kannattavuuteen tai toimintaan, erityisesti sähkömarkkinalaki. Näitä muutoksia ja riskejä seurataan sekä liiketoiminnan kuukausikokouksissa ja yhtiön hallituksen kokouksissa.

Rahoituksellisesti konsernin toimintaan sisältyy korkoriski sekä likviditeettiriski. Rahoitukseen liittyviä riskejä hallitaan saaduilla lainalimiteillä, lainamaturiteetin eri pituuksilla sekä kiinteän ja muuttuvan lainakoron keskinäisellä suhteella.

## **Vastuullisuus**

### **Toimintaperiaatteet, kestävä kehitys ja ympäristöjärjestelmät**

Konsernin hallitus hyväksyi vuonna 2022 Kestävän kehityksen strategian ja sitoutui laajaan ESG vastuullisuuteen kansallisen lainsäädännön ja EU linjausten mukaisesti. Loiste konserni sai kansainvälisessä GRESB mittauksessa 98 pistettä, maksimin ollessa 100. Yhtiö sai GRESB mittauksessa tunnustuksen 5/5 tähteä. Konserni julkaisee vuosittain nettisivuilla Vastuullisuusraportin.

Konsernin johtoryhmä koordinoi ja seuraa vastuullisuus- ja ympäristötavoitteiden asettamista sekä tavoitteiden saavuttamista. Johtoryhmän käsittelyyn asiat valmistelee kulloinkin liiketoiminnan vastuullinen henkilö ja lisäksi seurattavien asioiden osalta asiantuntijoista koottu ryhmä, joka kokoontuu neljä kertaa vuodessa.

Ympäristöasioiden hoidossa noudatetaan konsernin Vastuullisuusohjelmaa sekä sen alle kuuluvaa ympäristö- ja energiapolitiikkaa. Koko konsernin toiminta on ympäristösertifioitu ISO 14001 mukaisesti. Yhtiöllä on käytössä myös energiatehokkuusjärjestelmä ETJ+, joka on Motivan hallinnoima. Vuosittaiset tavoitteet toiminnan parantamisessa johdetaan merkittävimmistä näkökohdista ja niitä arvioidaan kerran vuodessa. Tiedot raportoidaan GRESB mittaristoon ja ne auditoidaan ulkoisen auditoijan toimesta sekä ISO9001 mukaisessa johdon katselmuksessa. Yhtiöllä on myös ISO 9001 ja 45001 sertifikaatit ja näiden ylläpitoon tarvittavat prosessit.

**Merkittävät ympäristönäkökohdat**

Loiste-konsernissa merkittävimmiksi ympäristönäkökohdiksi on tunnistettu:

- Luonnon monimuotoisuuden turvaaminen
- Luonnon turmeltumisen ehkäisy
- Ilmastomuutoksien vaikutuksiin varautuminen
- Jätteiden määrän minimointi ja todennettu hävitys tai kierrätys
- Energiatehokkuuden parantaminen
- Energian tuotannossa syntyvät päästöt
- Kaukolämpötoiminnassa tarvittavien öljysäiliöiden tai öljyputkistojen vuoto
- Kaukolämpöverkoston vuoto
- Energian tuotannossa ja jakelussa käytettävät kyllästetyt puumateriaalit, öljyt, ja muut kemikaalit sekä jätteet
- Vesivoimatuotannon ympäristövaikutukset
- Sähkö- ja kaukolämpöverkon sijoittamisen aiheuttamat ympäristövaikutukset
- Pohjavesialueiden huomioonotto toiminnassa
- Vastuullisuus ja energian käyttö omassa, asiakkaiden sekä alihankkijoiden toiminnassa
- Energian käytön neuvonta ja raportointi
- Päästöttömään kaukolämpötuotantoon siirtyminen
- Vihreän energiantuotannon mahdollisuuksien lisääminen

**Merkittävät sosiaaliset näkökohdat**

Loiste-konsernissa merkittävimmiksi sosiaalisiksi näkökohdiksi on tunnistettu:

- Henkilöstön hyvinvointi omassa ja alihankkijoiden osalta
- Henkilöstön ja toimittajien palautehallinta sekä ilmoituskanavat
- Vastuullisuusohjelmassa ja hankintapolitiikassa huomioidaan YK ihmisoikeuksien ja OECD linjausten vaatimukset
- Koulutus
- Työ-terveys ja turvallisuus omassa yhtiössä ja toimittajien osalta
- Henkilöstön osallistamisen ja sitoutumisen turvaaminen
- Paikallinen työllistäminen

**Merkittävät hallinnolliset näkökohdat**

Loiste-konsernissa merkittävimmiksi sosiaalisiksi näkökohdiksi on tunnistettu:

- Päätöksenteon läpinäkyvyys
- Johdon sidonnaisuudet ja korruption estäminen
- Eettisten sääntöjen noudattaminen ja ilmoituskanava
- Tietoturva ja kyberturvallisuus
- Yritysten hallintomalli

**Taso suhteessa vaatimuksiin**

Toimintaympäristö ja sidosryhmien osalta seuraamme vaatimustenmukaisuutta, ajantasaista lainsäädäntöä ja Euroopan Unionin säädösten kehittymistä säännöllisesti. Seuraamme lakien ja asetusten kehittymistä ja toteutamme ympäristöohjelmia muuttuvien määräysten edellyttämällä tavalla. Noudatamme toimintaamme koskevia kansallista lainsäädäntöä, ESG- ja EU taksonomian vaatimuksia sekä YK:n ihmisoikeuksia. Edellytämme vastuullista toimintaa myös toimittajiltamme ja olemme huomioineet eri alueet hankintavaiheen säännöissä ja palveluhallinnassa.

Jätelain mukaisesti seuraamme jätevirtojamme loppusijoitukseen asti.

Energian käyttöä omassa toiminnassa pyritään vähentämään mm. häviösähkön tarkemmalla mittauksella ja käyttämällä pienihäviöisiä jakelumuuntajia sähköverkon korvausinvestoinneissa.

Suomessa käynnistyi uusi energiatehokkuussopimuskausi vuosille 2017-2025.

Sosiaalisen ja hallinnollisen vastuullisuuden osalta konsernille ei ole tullut palautteita tai ilmiantoja.

Tasoa seurataan ISO 9001 mukaisesti johdon katselmuksessa.

**Hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastajat**

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 3.5.2023 ja ylimääräinen yhtiökokous 18.8.2023.

Hallituksen kokoonpano 1.1.-17.8.2023

Niemelä Paavo, puheenjohtaja  
Niva Teemu, varapuheenjohtaja  
Myllylä Raili, jäsen  
Boström Anna-Stiina, jäsen  
Graan Aleks, jäsen  
Huttunen Pentti, jäsen  
Koponen Ari, jäsen  
Ryymin Markku, jäsen  
Kela Antti, varajäsen  
Saarivaara Johanna, varajäsen  
Virkkunen Lauri, varajäsen

Hallituksen kokoonpano 18.8.2023-31.12.2023

Niemelä Paavo, puheenjohtaja  
Niva Teemu, varapuheenjohtaja  
Myllylä Raili, jäsen  
Boström Anna-Stiina, jäsen  
Kärnä Jussi, jäsen  
Huttunen Pentti, jäsen  
Koponen Ari, jäsen  
Ryymin Markku, jäsen  
Kela Antti, varajäsen  
Saarivaara Johanna, varajäsen  
Kivipelto Samuli, varajäsen

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut 1.1.-31.12.2023 Lasse Aarnio.

Yhtiön tilintarkastajana toimi KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana KHT-tilintarkastaja Antti Kääriäinen.

**Ollennaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen ja näkymät vuodelle 2024**

Suomen sähkön kysyntä ja tarjonta on tasapainottunut.

Biopolttoaineen saatavuuteen voi kohdistua edelleen joitakin saatavuusongelmia. Sähkömarkkinahinnat ovat lähteneet laskuun kriisin jälkeen ja markkinoilla alkaa näkyä jo tilanteen rauhoittumista.

Siirtoliiketoimintaa ohjaavan valvontamalliin kuudennelle ja seitsemännelle valvontajaksolle tehdyt muutokset pienentävät verkon sallittua liikevaihtoa merkittävästi, mikä heikentää verkon kykyä investointoida verkon toimitusvarmuuden parantamiseen toimitusvarmuuslainsäädännön vaatimusten mukaisesti.

**Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä**

Emoyhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 300 240 158,86 euroa, johon sisältyy tilikauden tappio 195 121,20 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden tappio siirretään omaan pääomaan edellisten tilikausien voitto/tappiotilille.

Osingonjaosta päätetään myöhemmin pidettävässä yhtiökokouksessa.

## Konsernin taloudellinen asema ja tulos

Taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut (tuhatta euroa):

	2023	2022	2021
Liikevaihto	101 137	121 677	129 520
Liikevoitto	24 046	33 621	25 046
Osuus % liikevaihdosta	23,80 %	27,6 %	19,3 %
Voitto ennen veroja	13 608	26 005	17 867
Osuus % liikevaihdosta	13,50 %	21,4 %	13,8 %
Oman pääoman tuotto- %	neg.	neg.	neg.
Sijoitetun pääoman tuotto- %	8,30 %	11,3 %	8,4 %
Omavaraisuusaste- %	neg.	neg.	neg.
Nettoinvestoinnit	27 799	38 162	20 960
Osuus % liikevaihdosta	27,50 %	31,4 %	16,2 %
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä	32	38	59
Osakekohtainen tulos, €/osake	913,1	2 318,2	1 367,5
Osakekohtainen oma pääoma, €/osake	-7 941,7	-7 080,6	-8 025,7

### Laskentakaavat

Oman pääoman tuotto-% (laskennallinen verovelka vähennetty):

$$\frac{\text{Voitto/ tappio ennen tilinpäätössiirtoja, varauksia ja veroja - verot}}{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus (vuoden alun ja lopun keskiarvo)}} \times 100$$

Sijoitetun pääoman tuotto- %:

$$\frac{\text{Voitto/ tappio ennen tilinpäätössiirtoja, varauksia ja veroja + korko- ja muut rahoituskulut}}{\text{Taseen loppusumma - korottomat velat (vuoden alun ja lopun keskiarvo)}} \times 100$$

Omavaraisuusaste- % (laskennallinen verovelka vähennetty):

$$\frac{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100$$

**KONSERNITULOSLASKELMA**

	Liite	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>LIIKEVAIHTO</b>			
Valmistus omaan käyttöön	1)	101 137 236,54	121 677 037,30
Liiketoiminnan muut tuotot	2)	427 839,47	222 737,59
	3)	2 658 765,33	5 231 176,07
Materiaalit ja palvelut	4)		
Energia		-34 815 501,96	-50 550 743,09
Aineet ja tarvikkeet		-25 461,39	-87 707,50
Varaston muutos		101 450,61	192 617,61
Ulkopuoliset palvelut		-2 733 413,67	0,00
		<u>-37 472 926,41</u>	<u>-50 445 832,98</u>
Henkilöstökulut	5)		
Palkat ja palkkiot		-3 520 319,92	-4 101 747,10
Henkilösivukulut			
Eläkekulut		-679 969,31	-515 440,98
Muut henkilösivukulut		-10 478,59	-234 332,01
		<u>-4 210 767,82</u>	<u>-4 851 520,09</u>
Poistot ja arvonalennukset	6)		
Suunnitelman mukaiset poistot		-19 916 600,78	-18 800 132,65
Konserniliikearvon poisto		-1 983 082,41	-2 859 655,56
		<u>-21 899 683,19</u>	<u>-21 659 788,21</u>
Liiketoiminnan muut kulut	7)	-16 798 084,81	-16 593 177,00
Osuus osakkuusyritysten tuloksesta		203 536,18	40 272,54
<b>LIIKEVOITTO/TAPPIO</b>		24 045 915,29	33 620 905,22
Rahoitustuotot ja -kulut	8)		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		7 929,30	7 785,13
Muut korko- ja rahoitustuotot		873 552,39	150 384,36
Korkokulut ja muut rahoituskulut		-11 319 079,06	-7 773 724,45
		<u>-10 437 597,37</u>	<u>-7 615 554,96</u>
<b>TULOS ENNEN VEROJA</b>		13 608 317,92	26 005 350,26
Tuloverot	10)		
Välittömät verot		-1 225 481,65	-737,98
Laskennalliset verot		-2 993 424,74	-4 245 791,26
		<u>-4 218 906,39</u>	<u>-4 246 529,24</u>
Vähemmistöosuudet		-258 808,30	1 423 431,42
<b>TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO</b>		<u><b>9 130 603,23</b></u>	<u><b>23 182 252,44</b></u>

<b>KONSERNITASE</b>	Liite	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>VASTAAVAA</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>	11)		
Aineettomat oikeudet		9 329 687,85	9 571 643,85
Liikearvo		0,00	1 983 082,41
Muut pitkävaikutteiset menot		<u>2 114 499,62</u>	<u>2 835 969,25</u>
		11 444 187,47	14 390 695,51
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	12)		
Maa- ja vesialueet		922 611,23	904 931,23
Rakennukset ja rakennelmat		1 653 613,45	1 645 452,25
Muut koneet ja kalusto		10 291 813,36	11 759 864,16
Verkosto		304 348 607,27	302 036 624,30
Keskeneräiset investoinnit		<u>12 084 874,00</u>	<u>7 275 834,24</u>
		329 301 519,31	323 622 706,18
<b>Sijoitukset</b>	13)		
Osuudet osakkuusryityksissä		11 605 805,21	11 433 220,03
Muut osakkeet ja osuudet		16 088 115,57	16 088 115,57
Muut saamiset		<u>238 641,97</u>	<u>265 509,61</u>
		27 932 562,75	27 786 845,21
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>			
<b>Vaihto-omaisuus</b>	14)	2 896 233,69	1 441 089,50
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>	15)		
Laskennalliset verosaamiset		305 675,44	316 889,29
Muut saamiset		<u>15 000 000,00</u>	<u>15 000 000,00</u>
		15 305 675,44	15 316 889,29
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>	16)		
Myyntisaamiset		17 031 409,43	20 507 057,71
Muut saamiset		954 698,07	4 265 054,65
Siirtosaamiset		1 102 156,68	129 585,12
Tuloverosaamiset		<u>0,00</u>	<u>426 358,56</u>
		19 088 264,18	25 328 056,04
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>		34 120 965,94	34 074 131,40
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>		<u><b>440 089 408,78</b></u>	<u><b>441 960 413,13</b></u>

<b>KONSERNITASE</b>	Liite	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>VASTATTAVAA</b>			
<b>OMA PÄÄOMA</b>			
	17)		
Osakepääoma		2 500,00	2 500,00
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto		23 306 128,69	23 306 128,69
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		-117 870 925,58	-123 053 178,02
Tilikauden voitto (tappio)		9 130 603,23	23 182 252,44
		<u>-85 431 693,66</u>	<u>-76 562 296,89</u>
<b>VÄHEMMISTÖOSUDET</b>		6 014 660,73	5 755 852,43
<b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>			
Muut pakolliset varaukset	18)	1 528 377,18	1 584 446,42
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
<b>Pitkäaikainen vieras pääoma</b>			
	19)		
Lainat rahoituslaitoksilta		389 325 241,07	378 829 092,13
Liittymismaksuvelat		45 831 343,77	45 938 489,07
Muut velat muille		1 050 000,00	1 050 000,00
Laskennallinen verovelka		54 233 973,73	51 251 762,84
		<u>490 440 558,57</u>	<u>477 069 344,04</u>
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>			
	20)		
Ostovelat		14 361 304,99	21 387 322,62
Muut velat		5 039 399,21	5 602 307,41
Siirtovelat		8 136 801,76	7 123 437,10
		<u>27 537 505,96</u>	<u>34 113 067,13</u>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>		<b><u>440 089 408,78</u></b>	<b><u>441 960 413,13</u></b>

**KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA**

	<b>1.1.-31.12.2023</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	13 638 758,92	26 005 350,26
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	21 899 683,19	21 659 788,21
Rahoitustuotot ja -kulut	10 407 156,37	7 615 554,96
Osuus osakkuusyrityksen tuloksesta	-203 536,18	-40 272,54
Muut oikaisut	3 138 458,19	-135 358,91
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>48 880 520,49</b>	<b>55 105 061,98</b>
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	5 813 433,30	-3 844 573,32
Vaihto-omaisuuden muutos	-1 455 144,19	-707 221,18
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	-7 767 973,67	12 766 385,12
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>45 470 835,93</b>	<b>63 319 652,60</b>
Saadut korot	873 552,39	150 384,36
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-10 895 549,12	-7 350 194,51
Saadut osingot liiketoiminnasta	38 370,30	274 665,13
Maksetut välittömät verot	393 289,41	-1 091 238,68
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>35 880 498,91</b>	<b>55 303 268,90</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-27 826 515,71	-23 416 186,30
Investoinnit muihin sijoituksiin	26 867,64	28 864,39
Muut pitkäaikaiset talletukset	0,00	-15 000 000,00
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	225 702,16
Muiden sijoitusten luovutustulot	510,00	0,00
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>-27 799 138,07</b>	<b>-38 161 619,75</b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Maksetut osingot	-18 000 000,00	-12 308 000,00
Pitkäaikaisten lainojen nostot rahoituslaitoksilta	10 072 619,00	10 225 000,00
Liittymismaksuvelkojen muutos	-107 145,30	195 231,15
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>-8 034 526,30</b>	<b>-1 887 768,85</b>
<b>Rahavarojen lisäys (A + B + C)</b>	<b>46 834,54</b>	<b>15 253 880,30</b>
Rahavarat tilikauden alussa	34 074 131,40	18 820 251,10
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>34 120 965,94</b>	<b>34 074 131,40</b>

Loiste Oy

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA	Liite	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022
<b>LIIKEVAIHTO</b>	1)	0,00	0,00
Henkilöstökulut	5)		
Palkat ja palkkiot		-116 400,00	-118 900,00
Henkilösivukulut			
Muut henkilösivukulut		-209,99	0,00
		<u>-116 609,99</u>	<u>-118 900,00</u>
Liiketoiminnan muut kulut	7)	-78 676,27	-98 536,97
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>		-195 286,26	-217 436,97
Rahoitustuotot ja -kulut	8)		
Muut korko- ja rahoitustuotot		165,06	25,67
Korko- ja muut rahoituskulut		0,00	-4 230,96
		<u>165,06</u>	<u>-4 205,29</u>
<b>VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA</b>		-195 121,20	-221 642,26
Tilinpäätössiirrot	9)		
Konserniavustus		0,00	2 430 000,00
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>		<u><b>-195 121,20</b></u>	<u><b>2 208 357,74</b></u>

Loiste Oy

EMOYHTIÖN TASE	Liite	31.12.2023	31.12.2022
<b>VASTAAVAA</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
<b>Sijoitukset</b>	13)		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		299 760 209,39	315 360 209,39
Muut saamiset		0,00	0,00
		<u>299 760 209,39</u>	<u>315 360 209,39</u>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>			
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>	16)		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		483 199,44	2 925 279,06
Siirtosaamiset		9 551,67	6 809,99
Muut lyhytaikaiset saamiset		4 409,56	157 819,90
		<u>497 160,67</u>	<u>3 089 908,95</u>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>		0,00	0,00
<b>Vastaavaa yhteensä</b>		<u><b>300 257 370,06</b></u>	<u><b>318 450 118,34</b></u>
<b>VASTATTAVAA</b>			
<b>OMA PÄÄOMA</b>	17)		
Osakepääoma		2 500,00	2 500,00
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto		22 119 684,40	22 119 684,40
Edellisten tilikausien voitto		278 315 595,66	294 107 237,92
Tilikauden voitto (tappio)		-195 121,20	2 208 357,74
		<u>300 242 658,86</u>	<u>318 437 780,06</u>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
<b>Lyhytaikaiset velat</b>	20)		
Ostovelat		11 382,20	8 314,28
Muut velat		3 329,00	4 024,00
		<u>14 711,20</u>	<u>12 338,28</u>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>		14 711,20	12 338,28
<b>Vastattavaa yhteensä</b>		<u><b>300 257 370,06</b></u>	<u><b>318 450 118,34</b></u>

Loiste Oy

**EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA**

	<b>1.1.-31.12.2023</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-195 121,20	-221 642,26
Oikaisut:		
Rahoitustuotot ja -kulut	-165,06	4 205,29
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	-195 286,26	-217 436,97
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	162 748,28	-659 908,95
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	2 372,92	-108 930,47
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	<u>-30 165,06</u>	<u>-986 276,39</u>
Saadut korot	165,06	25,67
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	<u>0,00</u>	<u>-4 230,96</u>
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b><u>-30 000,00</u></b>	<b><u>-990 481,68</u></b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
SVOP-palautus	15 600 000,00	12 308 000,00
Maksetut osingot	-19 040 000,00	-12 308 000,00
Saadut konserniavustukset	<u>3 470 000,00</u>	<u>0,00</u>
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b><u>30 000,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>Rahavarojen lisäys (A + B + C)</b>	<b>0,00</b>	<b>-990 481,68</b>
Rahavarat tilikauden alussa	0,00	990 481,68
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2023 LIITETIEDOT

### TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT

#### Arvostusperiaatteet ja menetelmät

##### *Pysyvien vastaavien arvostaminen*

Aineeton ja aineellinen omaisuus on aktivoitu välittömien hankinta- ja valmistusmenojen suuruisena. Suunnitelman mukaiset poistot ovat omaisuushyödykkeiden taloudellisen käyttöiän mukaisina tasapoistoina.

##### *Poistoperiaatteet*

<u>Kohde</u>	<u>Poistoaika</u>
Alueverkon johtoalueiden korvaukset	40 vuotta
Muut johtoalueiden korvaukset	40 vuotta
ATK-ohjelmistot	5 vuotta
Maapohjan vuokra	25 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	6-10 vuotta
Polttoainesäiliöt ja kevyet rakennelmat	12 vuotta
Varasto- työpaja- ja talousrakennukset, piha-asfaltit	25 vuotta
Toimistorakennukset, väestönsuojat ja tuotannolliset rakennukset	25-35 vuotta
Asuinrakennukset	50 vuotta
Siirtojohdot, sähköasemat, jakeluverkko (historia)	22 vuotta
Siirtojohdot, sähköasemat	30 vuotta
Jakeluverkko	40 vuotta
Jakeluverkko 1.1.2009 alkaen	35 vuotta
Alueverkko, ostettu	40 vuotta
Apporttina siirtynyt verkosto	26 vuotta
Tuotannolliset koneet ja laitteet	30 vuotta
ATK-laitteet, konttori-, kiinteistä- ja muu kalusto	5 vuotta
Sähkön mittauslaitteet, rakennusten laitteet	5-10 vuotta
Ohjaus- ja viestijärjestelmät	8 vuotta
Voimalaitoksen padot, kanavat ja laitteet	30 vuotta
Kohdistettu konserniaktiiva	5-20 vuotta
Konserniliikearvo	10 vuotta

Pysyvien vastaavien hyödykkeiden hankintamenot, joiden todennäköinen taloudellinen käyttöaika on alle 3 vuotta, sekä pienhankinnat (alle 850,00 euroa) on kirjattu kokonaisuudessaan hankintatilikauden kuluksi.

##### *Saamisten ja velkojen arvostaminen*

Myyntisaamiset ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa. Velat on arvostettu nimellisarvoonsa.

##### *Johdannaiset*

Sähkijohdannaisista syntyvät tulosvaikutukset kirjataan olennaisuuden periaatetta noudattaen samanaikaisesti suojauskohteesta syntyvän tulosvaikutuksen kanssa. Mikäli johdannaisopimuksia solmimalla syntyy avoin riskipositio, käsitellään johdannaisopimuksia tältä osin tilinpäätöksessä alimman arvon periaatteen mukaisesti. Tällöin johdannaisia käsitellään hankintamenon suuruisina, tai jos niiden todennäköinen käypä markkinahinta tilinpäätöspäivänä on sitä alempi, tämän määräisinä tulosvaikutteisesti.

##### *Myynnin tuloutusperiaatteet*

Liikevaihtoon kirjatut tuotot perustuvat toimitettuihin määriin.

#### **Vaihto-omaisuuden arvostus**

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen muuttuvan hankintamenon tai todennäköisen myyntihinnan määräisenä alimman arvon periaatteen mukaisesti. Käyttö kirjataan FIFO-periaatteen mukaan.

#### **Pakolliset varaukset**

Tilinpäätöksessä Kajave Oy:n pakollisena varauksena on esitetty CCA-kyllästettyjen pylväiden käsittelymaksut. Loiste Holding Oy:llä pakollisena varauksena on esitetty eläkevastuu.

#### **Liittymismaksut**

Palautuskelvottomat, mutta siirtokelpoiset, liittymismaksut kirjataan liikevaihtoon. Siirto- ja palautuskelpoiset liittymismaksut kirjataan velaksi.

#### **Laskennalliset verot**

Laskennallinen verovelka tai -saaminen on laskettu verotuksen ja tilinpäätöksen väliaikaisille eroille käyttäen tilinpäätöshetkellä vahvistettua seuraavien vuosien verokantaa. Laskennallisena verosaamisena on CCA-kyllästettyjen pylväiden pakollisesta varauksesta muodostettu erä. Laskennallinen verovelka muodostuu liikearvosta ja poistoerosta.

### **KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET**

#### **Konsernitilinpäätöksen laajuus**

Loiste Oy -konsernin tilinpäätökseen on yhdistelty kaikki tytäryhtiöt: Loiste Holding Oy (entinen Loiste Rahoitus Oy) (sulautunut 30.9.2022), Loiste Energia Oy ja Kajave Oy, joista Loiste-konserni omistaa 100% sekä konserniyhtiöt Loiste Lämpö Oy ja Otanmäen Lämpö Oy, joilla on vähemmistöomistajia. Tytäryritykset yhdistellään konsernitilinpäätökseen siitä hetkestä lähtien, jolloin konserni on saanut määräysvallan, siihen saakka, jolloin määräysvalta lakkaa.

Loiste Holding Oy on sulautunut Loiste Rahoitus Oy:öön 30.9.2022. Loiste Rahoitus Oy uusi nimi 1.10.2022 on Loiste Holding Oy. Näillä muutoksilla ei ole vaikutusta lukujen vertailukelpoisuuteen.

#### **Sisäinen osakkeenomistus**

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryritysten hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on esitetty konsernilikearvona. Konsernilikearvo poistetaan 10 vuodessa.

#### **Sisäiset liiketapahtumat, katteet ja tilinpäätöserät**

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset saamiset ja velat ja sisäinen voitonjako on eliminoitu. Konsernissa poistoero ja veroperusteiset varaukset on jaettu omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan.

#### **Vähemmistöosuudet**

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tilikauden tuloksesta sekä esitetty omana eränään.

#### **Osakkuusyrietykset**

Osakkuusyrietykset on yhdistelty pääomaosuusmenetelmällä. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyhtiöiden tilikauden tuloksesta on esitetty ennen liikeluostoa omana eränään. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyhtiöiden tilikauden tuloksesta on sisällytetty liikevoittoon, sillä osakkuusyrietysten liiketoiminta on kytkeytynyt konsernin liiketoimintaan.

#### **Muut olennaiset tapahtumat**

Loiste Lämmöllä on erimielisyys LNG polttoaineiden jakoperusteista Kainuun Voima Oy:tä kanssa, jonka seurauksena yhtiö on jättänyt kirjaamatta riidanalaisen osuuden 1,5 M euroa (alv 0) muuttuviin polttoainekuluihin. Mikäli kulu tulisi myöhemmin maksettavaksi, sillä olisi olennainen vaikutus yhtiön tulokseen ja omaan pääomaan.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

	Liite	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
Liikevaihto	1)				
Sähköenergian myynti		23 607 701,56	48 210 955,02	0,00	0,00
Tuotot sähkön siirrosta		51 337 303,70	49 088 433,80	0,00	0,00
Päästöoikeudet		0,00	0,00	0,00	0,00
Lämpöenergian myynti		23 896 930,58	22 686 778,23	0,00	0,00
Liittymismaksutulot		1 601 698,21	1 079 042,87	0,00	0,00
Muut		693 602,49	611 827,38	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>		<b>101 137 236,54</b>	<b>121 677 037,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Valmistus omaan käyttöön	2)	427 839,47	222 737,59	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>					
Liiketoiminnan muut tuotot	3)				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot		0,00	75 900,00	0,00	0,00
Vuokratulot		142 951,29	137 558,28	0,00	0,00
Muut tulot		2 515 814,04	5 017 717,79	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>		<b>2 658 765,33</b>	<b>5 231 176,07</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Materiaalit ja palvelut	4)				
Energian ostot		-34 815 501,96	-50 550 743,09	0,00	0,00
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-25 461,39	-87 707,50	0,00	0,00
Varaston muutokset		101 450,61	192 617,61	0,00	0,00
Ulkopuoliset palvelut		-2 733 413,67	0,00	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>		<b>-37 472 926,41</b>	<b>-50 445 832,98</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Henkilöstökulut	5)				
Palkat ja palkkiot		-3 520 319,92	-4 101 747,10	-116 400,00	-118 900,00
Henkilösivumeno					
Eläkekulut		-679 969,31	-515 440,98	0,00	0,00
Muut henkilösivukulut		-10 478,59	-234 332,01	-209,99	0,00
<b>Yhteensä</b>		<b>-4 210 767,82</b>	<b>-4 851 520,09</b>	<b>-116 609,99</b>	<b>-118 900,00</b>
Johdon palkat ja palkkiot					
Hallituksen jäsenet		143 855,33	142 100,00	116 400,00	118 900,00
Henkilöstön määrä keskimäärin					
Toimihenkilöitä		32	38	0	0
	Liite	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
Poistot aineellisista ja aineettomista hyödykkeistä	6)				
Aineettomista oikeuksista		-518 483,51	-420 402,58	0,00	0,00
Muista pitkävaikutteisista menoista		-1 139 188,50	-872 191,71	0,00	0,00
Rakennuksista ja rakennelmista		-115 980,06	-117 526,15	0,00	0,00
Koneista ja kalustosta		-1 699 497,90	-1 776 890,47	0,00	0,00
Verkostosta		-4 868 815,38	-4 855 409,45	0,00	0,00
Muista aineellisista hyödykkeistä		-11 574 635,43	-10 757 712,29	0,00	0,00
Liiketarvikepoisto		-1 983 082,41	-2 859 655,56	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>		<b>-21 899 683,19</b>	<b>-21 659 788,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Liiketoiminnan muut kulut	7)				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		-2 718,99	-10 219,12	0,00	0,00
Ulkopuoliset palvelut		-9 475 164,64	-9 074 478,17	-24 633,14	-45 369,45
Kiinteistökulut ja muut vuokratulot		-3 046 371,23	-3 543 577,66	0,00	0,00
Markkinointikulut		-19 036,69	-28 111,90	0,00	0,00
IT- ja tietoliikennekulut		-2 398 669,09	-2 345 190,12	-8 035,83	-2 679,31
Muut kulut		-1 856 124,17	-1 591 600,03	-46 007,30	-50 488,21
<b>Yhteensä</b>		<b>-16 798 084,81</b>	<b>-16 593 177,00</b>	<b>-78 676,27</b>	<b>-98 536,97</b>

Tilintarkastuspalkkiot				
Tilintarkastus	-63 500,00	-63 000,00	-14 000,00	-14 000,00
Veroneuvonta	-13 837,50	-32 757,50	0,00	-3 000,00
Muut palvelut	-69 734,43	-94 481,65	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>-147 071,93</b>	<b>-190 239,15</b>	<b>-14 000,00</b>	<b>-17 000,00</b>
Rahoitustuotot ja kulut	8)			
Osinkotuotot				
Muilta	7 929,30	7 785,13	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>7 929,30</b>	<b>7 785,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Korkotuotot ja muut rahoitustuotot				
Muilta	873 552,39	150 384,36	165,06	25,67
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Muille	-11 319 079,06	-7 773 724,45	0,00	-4 230,96
<b>Yhteensä</b>	<b>-10 437 597,37</b>	<b>-7 615 554,96</b>	<b>165,06</b>	<b>-4 205,29</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>-10 429 668,07</b>	<b>-7 607 769,83</b>	<b>165,06</b>	<b>-4 205,29</b>
Tilinpäätössiirrot	9)			
Konserniavustus	0,00	0,00	0,00	2 430 000,00
<b>Yhteensä</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 430 000,00</b>
Tuloverot	10)			
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	-1 193 202,08	-789,58	0,00	0,00
*sisältää sähköalan voittoveroa	-1 193 130,90	0,00	0,00	0,00
Aikaisempien tilikausien verot	-32 279,57	51,60	0,00	0,00
Laskennalliset verot	-2 993 424,74	-4 245 791,26	0,00	0,00
<b>Yhteensä</b>	<b>-4 218 906,39</b>	<b>-4 246 529,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**TASEEN LIITETIEDOT**

	Liite	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>	11)				
Aineettomat oikeudet					
Hankintameno 1.1.		15 462 650,12	14 429 642,33	0,00	0,00
Lisäykset		0,00	902,12	0,00	0,00
Siirrot erien välillä		240 905,87	1 123 721,27	0,00	0,00
Vähennykset		-577 071,50	-89 603,57	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.		15 126 484,49	15 464 662,15	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.		-5 893 018,30	-5 510 227,84	0,00	0,00
Vähennysten kertyneet poistot		577 071,50	0,00	0,00	0,00
Tilikauden poisto		-480 849,84	-382 790,46	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.		-5 796 796,64	-5 893 018,30	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.		9 329 687,85	9 571 643,85	0,00	0,00
Konserniliikearvo					
Hankintameno 1.1.		28 596 555,11	28 596 555,11	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.		28 596 555,11	28 596 555,11	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.		-26 613 472,70	-23 753 817,14	0,00	0,00
Tilikauden poisto		-1 983 082,41	-2 859 655,56	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.		-28 596 555,11	-26 613 472,70	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.		0,00	1 983 082,41	0,00	0,00
Muut pitkävaikutteiset menot					
Hankintameno 1.1.		17 064 009,63	16 073 354,71	0,00	0,00
Lisäykset		326 431,32	524 011,13	0,00	0,00
Siirrot erien välillä		102 837,55	466 643,79	0,00	0,00
Vähennykset		-2 609 622,93	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.		14 883 655,57	17 064 009,63	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.		-14 228 040,38	-13 355 848,67	0,00	0,00
Vähennysten kertyneet poistot		2 598 072,93	0,00	0,00	0,00
Tilikauden poisto		-1 139 188,50	-872 191,71	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.		-12 769 155,95	-14 228 040,38	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.		2 114 499,62	2 835 969,25	0,00	0,00

**Aineelliset hyödykkeet**

12)

<b>Maa- ja vesialueet</b>				
Hankintameno 1.1.	904 931,23	904 931,23	0,00	0,00
Lisäykset	17 680,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	922 611,23	904 931,23	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	922 611,23	904 931,23	0,00	0,00
<b>Rakennukset ja rakennelmat</b>				
Hankintameno 1.1.	6 049 434,66	5 964 516,93	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	131 397,75	10 674,75	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	6 180 832,41	6 049 434,66	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.	-4 403 982,41	-4 204 660,68	0,00	0,00
Tilikauden poisto	-123 236,55	-125 078,75	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.	-4 527 218,96	-4 403 982,41	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 653 613,45	1 645 452,25	0,00	0,00
<b>Muut koneet ja kalusto</b>				
Hankintameno 1.1.	51 035 101,76	48 889 244,75	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	149 789,83	0,00	0,00
Vähennykset	-7 833,00	-364 749,48	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	258 489,15	908 037,72	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	51 285 757,91	51 035 101,76	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.	-39 275 237,60	-36 466 056,60	0,00	0,00
Vähennysten kertyneet poistot	4 383,00	304 550,89	0,00	0,00
Tilikauden poisto	-1 723 089,95	-1 800 482,53	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.	-40 993 944,55	-39 275 237,60	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	10 291 813,36	11 759 864,16	0,00	0,00
<b>Verkosto</b>				
Hankintameno 1.1.	490 042 991,16	461 231 915,90	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	776 211,00	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	18 762 218,91	25 665 836,19	0,00	0,00
Hankintameno 31.12.	508 805 210,07	490 042 991,16	0,00	0,00
Kertyneet poistot 1.1.	-188 006 366,86	-170 017 749,59	0,00	0,00
Tilikauden poisto	-16 450 235,94	-15 619 589,20	0,00	0,00
Kertyneet poistot 31.12.	-204 456 602,80	-188 006 366,86	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	304 348 607,27	302 036 624,30	0,00	0,00
<b>Keskeneräiset omat työt</b>				
Kirjanpitoarvo 1.1.	7 275 834,24	13 625 005,32	0,00	0,00
Lisäykset	24 654 385,32	23 402 803,92	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	-19 845 345,56	-29 751 975,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	12 084 874,00	7 275 834,24	0,00	0,00

**Sijoitukset**

13)

<b>Osuudet saman konsernin yrityksissä</b>				
Kirjanpitoarvo 1.1.	0,00	0,00	315 360 209,39	327 668 209,39
Vähennykset	0,00	0,00	-15 600 000,00	-12 308 000,00
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	0,00	299 760 209,39	315 360 209,39

<b>Osuudet osakkuusyrityksissä</b>					
Kirjanpitoarvo 1.1.	11 433 220,03	11 659 827,49	0,00	0,00	
Lisäykset	203 536,18	40 272,54	0,00	0,00	
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	
Vähennykset	-30 951,00	-266 880,00	0,00	0,00	
Kirjanpitoarvo 31.12.	11 605 805,21	11 433 220,03	0,00	0,00	
<b>Muut osakkeet ja osuudet</b>					
Kirjanpitoarvo 1.1.	16 088 115,57	16 088 115,57	0,00	0,00	
Kirjanpitoarvo 31.12.	16 088 115,57	16 088 115,57	0,00	0,00	
<b>Muut sijoitukset</b>					
Kirjanpitoarvo 1.1.	265 509,61	294 374,00	0,00	0,00	
Vähennykset	-26 867,64	-28 864,39	0,00	0,00	
Kirjanpitoarvo 31.12.	238 641,97	265 509,61	0,00	0,00	
Sijoitukset yhteensä	27 932 562,75	27 786 845,21	299 760 209,39	315 360 209,39	
<b>Konsernin omistamat osakkeet ja osuudet</b>					
	<b>Konserni</b>	<b>Konserni</b>			
	<b>2023</b>	<b>2022</b>			
<b>Konserniyritykset</b>					
	Omistus-%	Omistus-%			
Loiste Holding Oy (entinen Loiste Rahoitus Oy)	100,00 %	100,00 %			
Kajave Oy	100,00 %	100,00 %			
Loiste Energia Oy	100,00 %	100,00 %			
Loiste Holding Oy (sulautuminen 30.9.2022)	0,00 %	0,00 %			
Loiste Lämpö Oy	55,00 %	55,00 %			
Otanmäen Lämpö Oy	31,90 %	31,90 %			
<b>Osakkuusyritykset</b>					
	Omistus-%	Omistus-%			
Eltel Networks Pohjoinen Oy	25,00 %	25,00 %			
<b>Muut</b>					
	Omistus-%	Omistus-%			
Kivivaara-Peuravaaran Tuulipuisto Ky	20,00 %	20,00 %			
Kivivaara-Peuravaaran Tuulipuisto 2A Ky	20,00 %	20,00 %			
Kivivaara-Peuravaaran Tuulipuisto 2B Ky	20,00 %	20,00 %			
Kivivaara-Peuravaaran TP Oy	20,00 %	20,00 %			
Kivivaara-Peuravaaran TP 2A Oy	20,00 %	20,00 %			
Kivivaara-Peuravaaran TP 2B Oy	20,00 %	20,00 %			
Pudasjärven TP Oy	0,00 %	12,00 %			
Pudasjärven Tuulipuisto Ky	0,00 %	12,00 %			
Lapin Sähkövoima Oy: Vesivoimaosakkeet	8,90 %	8,90 %			
Lumituuli Oy	0,00 %	0,00 %			
	<b>Konserni</b>	<b>Konserni</b>	<b>Emoyhtiö</b>	<b>Emoyhtiö</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Vaihto-omaisuus</b>					
	Liite				
	14)				
Kirjanpitoarvo 1.1.		1 441 089,50	733 868,32	0,00	156 999,00
Muutos		1 455 144,19	707 221,18	0,00	-156 999,00
Kirjanpitoarvo 31.12.		2 896 233,69	1 441 089,50	0,00	0,00

**Saamiset**

Pitkäaikaiset saamiset	15)				
Muut saamiset		15 000 000,00	15 000 000,00	0,00	0,00
Laskennalliset verosaamiset					
Pakolliset varaukset, CCA-kyllästetyt pylvääät		305 675,44	316 889,29	0,00	0,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä		15 305 675,44	15 316 889,29	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset	16)				
Saamiset muilta					
Myyntisaamiset		17 031 409,43	20 507 032,28	0,00	0,00
Muut saamiset		954 698,07	4 265 054,65	487 609,00	3 083 098,96
Siirtosaamiset		1 102 156,68	129 610,55	9 551,67	6 809,99
Tuloverosaamiset		0,00	426 358,56	0,00	0,00
Yhteensä		19 088 264,18	25 328 056,04	497 160,67	3 089 908,95
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä		19 088 264,18	25 328 056,04	497 160,67	3 089 908,95
Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät					
Muut vakuutusmaksut		60,80	0,00	0,00	0,00
Muut		1 102 095,88	11 132,98	0,00	0,00
Yhteensä		1 102 156,68	11 132,98	0,00	0,00

	Liite 17)	Konserni 2023	Konserni 2022	Emoyhtiö 2023	Emoyhtiö 2022
<b>Oma pääoma</b>					
Sidottu oma pääoma					
Osakepääoma 1.1.		2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
Sidottu oma pääoma yhteensä 31.12.		2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00
Vapaa oma pääoma					
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.		23 306 128,69	23 306 128,69	22 119 684,40	-206 789,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.		23 306 128,69	23 306 128,69	22 119 684,40	22 119 684,40
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta 1.1.		-99 870 925,58	-110 745 178,02	296 315 595,66	306 415 237,92
Jaettu osinkoa		-18 000 000,00	-12 308 000,00	-18 000 000,00	-12 308 000,00
Voitto/tappio edellisiltä tilikausilta 31.12.		-117 870 925,58	-123 053 178,02	278 315 595,66	294 107 237,92
Tilikauden voitto/tappio		9 130 603,23	23 182 252,44	-195 121,20	2 208 357,74
Vapaa oma pääoma yhteensä		-85 434 193,66	-76 564 796,89	300 240 158,86	318 435 280,06
Oma pääoma yhteensä		-85 431 693,66	-76 562 296,89	300 242 658,86	318 437 780,06
Kertyneestä poistoerosta ja vapaaehtoisista varauksista omaan pääomaan merkitty osuus		178 191 972,22	162 442 879,71		

Laskelma jakokelpoisista varoista 31.12.					
Voitto edellisiltä tilikausilta	-99 870 925,58	-110 745 178,02	296 315 595,66	306 415 237,92	
Jaettu osinkoa	-18 000 000,00	-12 308 000,00	-18 000 000,00	-12 308 000,00	
Tilikauden voitto	9 130 603,23	23 182 252,44	-195 121,20	2 208 357,74	
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	23 306 128,69	23 306 128,69	22 119 684,40	22 119 684,40	
<b>Yhteensä</b>	<b>-85 434 193,66</b>	<b>-76 564 796,89</b>	<b>300 240 158,86</b>	<b>318 435 280,06</b>	
Pakolliset varaukset 18)					
Ympäristövaraukset (pylväät)	1 318 936,81	1 349 531,33	0,00	0,00	
Ympäristövaraukset (pylväät), muutos	-29 201,60	-30 594,52	0,00	0,00	
Muut	238 641,97	265 509,61	0,00	0,00	
<b>Yhteensä</b>	<b>1 528 377,18</b>	<b>1 584 446,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Laskennallinen verovelka					
Tilinpäätössiirtoihin perustuva	54 233 973,73	51 251 762,84	0,00	0,00	
Pitkäaikaiset velat 19)					
Liittymismaksut 1.1.	45 938 489,07	45 743 257,92	0,00	0,00	
Vähennys	-107 145,30	195 231,15	0,00	0,00	
Liittymismaksut 31.12.	45 831 343,77	45 938 489,07	0,00	0,00	
Liittymismaksut Kajaanin kaupungille	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	
Lainat rahalaitoksilta	389 325 241,07	378 829 092,13	0,00	0,00	
Muut lainat	550 000,00	550 000,00	0,00	0,00	
<b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>	<b>436 206 584,84</b>	<b>425 817 581,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua					
Muut lainat	389 325 241,07	378 829 092,13	0,00	0,00	
		<b>Konserni</b>	<b>Konserni</b>	<b>Emoyhtiö</b>	<b>Emoyhtiö</b>
		<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lyhytaikaiset velat Liite 20)					
Velat muille					
Ostovelat	14 361 304,99	21 387 322,62	11 382,20	8 314,28	
Muut velat	5 039 399,21	5 602 307,41	3 329,00	4 024,00	
Siirtovelat	8 136 801,76	7 123 437,10	0,00	0,00	
<b>Yhteensä</b>	<b>27 537 505,96</b>	<b>34 113 067,13</b>	<b>14 711,20</b>	<b>12 338,28</b>	
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	<b>27 537 505,96</b>	<b>34 113 067,13</b>	<b>14 711,20</b>	<b>12 338,28</b>	
Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät					
Energia	4 698 843,58	5 666 767,76	0,00	0,00	
Palkat ja sosiaaliturvamaksut	813 588,66	1 400 048,70	0,00	0,00	
Tuloverovelat	1 193 202,08	789,58	0,00	0,00	
Vakuutusmaksuvelat	78 698,61	75 756,80	0,00	0,00	
Muut menoajamät	1 352 468,83	-19 925,74	0,00	0,00	
<b>Yhteensä</b>	<b>8 136 801,76</b>	<b>7 123 437,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

**KONSERNISUHTEET**

Loiste-konsernin emoyhtiö on Loiste Oy, kotipaikka Kajaani. Loiste-konsernitilinpäätöksen jäljennökset on saatavissa Loiste Oy:stä, Ahontie 1, 87250 Kajaani.

**VAKUUKSIA JA VASTUUSITOUMUKSIA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

	<b>Konserni 2023</b>	<b>Konserni 2022</b>	<b>Emoyhtiö 2023</b>	<b>Emoyhtiö 2022</b>
Velat joiden vakuudeksi on annettu yritysikiinnityksiä, osakkeita ja muita vakuuksia	389 325 241,07	378 829 092,13	0,00	0,00
Annetut vakuudet omista velvoitteista				
Yrityskiinnitykset, yhteisvastuullinen takausvastuu	618 000 000,00	618 000 000,00	0,00	0,00
Pantatut tytäryhtiöosakkeet kirjanpitoarvoin	972 665 884,91	972 665 884,91	315 360 209,39	315 360 209,39
Pankkitili (käteisvakuus)	15 000 000,00	15 000 000,00	0,00	0,00
Lainojen vakuudeksi on lisäksi pantattu kaikki nykyiset ja tulevat konsernisaamiset				
Leasingvastuut				
Leasingvastuut 31.12.	29 380,23	0,00	0,00	0,00
josta vuoden sisällä erääntyviä leasingvastuita	11 566,61	0,00	0,00	0,00
Johdannaissopimukset				
Avoimet sähkötermiinisopimukset	-97 910,96	-3 162 962,81	0,00	0,00
Kohde-etuuden arvo (GWh)	-66,68	175,76	0,00	0,00
Arvosta on hinta-alue-erosuojausta (GWh)	-70,21	30,58	0,00	0,00
Käypä arvo EPAD	-607 382,20	-167 246,10	0,00	0,00
Käypä arvo HEL	509 471,24	-2 110 941,27	0,00	0,00
Tulouttamatta	-97 910,96	-3 162 962,81	0,00	0,00

Kajaanin kaupungin kanssa tehdystä vuokrasopimuksesta

Loiste Energia Oy on vuokrannut Kajaanin kaupungilta Kainuun Voima Oy:n vesivoimantuotanto-osuuden vuosiksi 1994-2043 ja höyryvoimantuotanto-osuuden vuosiksi 1994-2025. Konsernin osuus Kainuun Voima Oy:n pitkäaikaisesta vieraasta pääomasta on noin 6,4 miljoonaa euroa (10,1 miljoonaa euroa tilikaudelta 2022).

**LÄHIPIIRITAPAHTUMAT**

Konsernin lähipiiriin kuuluvat tytär- ja osakkuusyrietykset, hallituksen jäsenet, toimitusjohtaja, johtoryhmän jäsenet, tilintarkastajat sekä edellä mainittujen henkilöiden perheenjäsenet. Liiketoimet konsernin ja sen lähipiiriin kuuluvien tytäryritysten kesken on eliminoitu konsernitilinpäätöksessä. Olennaisia lähipiiritapahtumia muiden lähipiiriin kuuluvien yritysten ja henkilöiden kanssa ei tilikaudella ole ollut.

## TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Kajaanissa, 25.3.2024

\_\_\_\_\_  
Paavo Niemelä  
Hallituksen puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Teemu Niva  
Hallituksen varapuheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Anna-Stiina Boström  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Pentti Huttunen  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Ari Koponen  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Markku Ryymin  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Raili Myllylä  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Jussi Kärnä  
Hallituksen jäsen

\_\_\_\_\_  
Lasse Aarnio  
Toimitusjohtaja

## TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Sähköisen allekirjoituksen päiväyksellä

KPMG Oy Ab  
Tilintarkastusyhteisö

\_\_\_\_\_  
Antti Kääriäinen  
KHT

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Signom -allekirjoituspalvelulla.

Päiväys: 05. huhtikuuta 2024, 19:33:41

**Loiste Oy / hallituksen jäsen**

*Ari Koponen*

Ari Koponen

Päiväys: 08. huhtikuuta 2024, 08:04:40

**Loiste Oy hallituksen puheenjohtaja**

*Paavo Niemelä*

Paavo Niemelä

**Vahva tunnistus:**

05. huhtikuuta 2024, 19:31:17

Pankkitunnistus

**Vahva tunnistus:**

08. huhtikuuta 2024, 08:04:35

Pankkitunnistus

Päiväys: 05. huhtikuuta 2024, 10:05:47

**Loiste Oy / hallituksen jäsen**

*Markku Ryymin*

Markku Ryymin

Päiväys: 07. huhtikuuta 2024, 17:48:09

**Loiste Oy / hallituksen jäsen**

*Raili Myllylä*

Raili Myllylä

**Vahva tunnistus:**

05. huhtikuuta 2024, 09:57:07

Pankkitunnistus

**Vahva tunnistus:**

07. huhtikuuta 2024, 17:42:20

Pankkitunnistus

Päiväys: 08. huhtikuuta 2024, 08:51:01

**Loiste Oy**

*Jussi Kärnä*

Jussi Kärnä

Hallituksen jäsen

Oikeutettu edustamaan yhtiötä nimenkirjoituslausekkeen mukaisesti:

*'Yhteisöäntöjen mukaan toiminimen kirjoittaa / yhteisöä edustavat hallituksen jäsen ja toimitusjohtaja yhdessä sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.'*

**Vahva tunnistus:**

08. huhtikuuta 2024, 08:49:47

Pankkitunnistus

**Yritystiedot:**

08. huhtikuuta 2024, 08:49:49

Patentti- ja rekisterihallitus



Päiväys: 08. huhtikuuta 2024, 15:54:28

**KPMG Oy Ab /KHT**

*Antti Kääriäinen*

Antti Kääriäinen

**Vahva tunnistus:**

08. huhtikuuta 2024, 15:41:38

Pankkitunnistus

Päiväys: 05. huhtikuuta 2024, 13:01:28

**Loiste Oy**

*Teemu Niva*

Teemu Niva

Hallituksen jäsen

Oikeutettu edustamaan yhtiötä nimenkirjoituslausekkeen mukaisesti:

*'Yhteisöäntöjen mukaan toiminimen kirjoittaa / yhteisöä edustavat hallituksen jäsen ja toimitusjohtaja yhdessä sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.'*

**Vahva tunnistus:**

05. huhtikuuta 2024, 13:01:15

Pankkitunnistus

**Yritystiedot:**

05. huhtikuuta 2024, 13:01:16

Patentti- ja rekisterihallitus



Päiväys: 08. huhtikuuta 2024, 15:35:06

**Loiste Oy / toimitusjohtaja**

*Lasse Aarnio*

Lasse Aarnio

**Vahva tunnistus:**

08. huhtikuuta 2024, 15:34:53

Pankkitunnistus

Päiväys: 08. huhtikuuta 2024, 06:23:33

**Loiste Oy**

*Anna-Stiina Boström*

Anna-Stiina Boström

Hallituksen jäsen

Oikeutettu edustamaan yhtiötä nimenkirjoituslausekkeen mukaisesti:

*'Yhteisöäntöjen mukaan toiminimen kirjoittaa / yhteisöä edustavat hallituksen jäsen ja toimitusjohtaja yhdessä sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.'*

**Vahva tunnistus:**

08. huhtikuuta 2024, 06:22:26

Pankkitunnistus

**Yritystiedot:**

08. huhtikuuta 2024, 06:22:27

Patentti- ja rekisterihallitus



Päiväys: 07. huhtikuuta 2024, 22:42:35

**Loiste Oy / hallituksen jäsen**

*Pentti Huttunen*

Pentti Huttunen

**Vahva tunnistus:**

07. huhtikuuta 2024, 22:42:21

Pankkitunnistus



KPMG Oy Ab  
Kauppakatu 30  
87100 KAJAANI

Puhelin 020 760 3000  
www.kpmg.fi

# Tilintarkastuskertomus

Loiste Oy:n yhtiökokoukselle

## **Tilinpäätöksen tilintarkastus**

### **Lausunto**

Olemme tilintarkastaneet Loiste Oy:n (y-tunnus 2553594-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### **Lausunnon perustelut**

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### **Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### **Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa**

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Kajaanissa 8. huhtikuuta 2024

KPMG OY AB

Antti Kääriäinen  
 KHT



## Tilintarkastuskertomus Loiste Oy

Tämä allekirjoitusliite koskee kaikkia tässä esikatselunäkymässä näkyviä allekirjoitettavia asiakirjoja ja liitteitä (yhdessä "Asiakirjat"). Allekirjoittamalla sähköisesti tämän allekirjoitusliitteen vahvistan lukeneeni ja ymmärtäneeni Asiakirjojen sisältämät ehdot ja hyväksyn ne (tarvittaessa asianmukaisen valtuutuksen nojalla).

Tämä asiakirjakokonaisuus sisältää seuraavat asiakirjat:

Allekirjoitettava asiakirja  
Loiste Oy ttk 2023 kons ja emo.pdf

Allekirjoitusliite (sisältäen sähköiset allekirjoitukset allekirjoittamisen jälkeen)  
Allekirjoitusliite\_Loiste Oy ttk 2023 kons ja emo.pdf

Allekirjoittajat

KPMG Oy Ab  
Antti Kääriäinen  
Tilintarkastaja

Tämä allekirjoitusliite viittaa asiakirjaan  
Loiste Oy ttk 2023 kons ja emo.pdf  
jonka SHA256-tiiviste on:

9807472532da9cca4df402dc49e956b90e27e8bebde54f7c1cd387ee64543d94

---

**Allekirjoittajat:*****Nimi******Allekirjoitettu tunnisteella******Allekirjoituspäivä***

--	--	--



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.