

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 28.04.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  3096798-4	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



# TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

2024

Avesco Oy

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä  
eli 31.12.2034 asti (KPL 2:10.1 §).

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden  
lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2030 asti (KPL 2:10.2 §).

---

**Osoite** Karhuntassuntie 5  
04260 Kerava

**Y-tunnus** 3096798-4  
**Kotipaikka** Helsinki

MKA

<b>SISÄLLYSLUETTELO</b>	<b>2</b>
<b>1 TOIMINTAKERTOMUS</b>	<b>3</b>
<b>2 TILINPÄÄTÖS</b>	
2.1 Tuloslaskelma	5
2.2 Tase	6
2.3 Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet	7
2.4 Tuloslaskelman liitetiedot	8
2.5 Taseen liitetiedot	10
2.6 Rahoituslaskelma	15
2.7 Allekirjoitukset	16
2.8 Tilinpäätösmerkintä	16

## 1. TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2024 – 31.12.2024

Vuosi 2024 oli Avesco Oy:n viides toimintavuosi. Yhtiö on perustettu 21.11.2019 ja aloitti toimintansa liiketoimintakaupan jälkeen vuoden 2020 alussa. Yhtiö on sveitsiläisen perheyhtiö Avesco AG:n 100 %:sti omistama tytäryhtiö. Avesco Oy:llä ei ole sivuliikkeitä tai tytäryhtiöitä.

Avesco Oy:n liiketoiminta sisältää uusien ja käytettyjen Cat-rakennuskoneiden, generaattoreiden ja moottoreiden myynnin sekä niihin liittyvän varaosa-, huolto- ja korjauspalveluiden myynnin Suomessa. Sitech -liiketoiminta sisältää Trimblen valmistamien koneautomaatio- ja maanmittauslaitteiden myynnin Suomessa. Vuoden 2024 alusta Avesco Oy on toiminut Suomessa myös Magni-kurottajien virallisena maahantuojana ja jälleenmyyjänä mukaan lukien varaosa-, huolto- ja korjauspalveluiden myynnin.

### Arvio yhtiön taloudellisesta asemasta, tuloksesta sekä niitä kuvaavat tärkeimmät tunnusluvut

Viidentenä toimintavuotenaan yhtiössä jatkettiin integraatiotyötä emoyhtiö Avesco AG:n kanssa, liiketoimintaprosessien kehittämistä ja toiminnan vakiinnuttamista.

Vuoden 2024 liikevaihtoon sisältyy merkittävä määrä kaivoskoneitoimituksia. Merkittävien varavoimatoimitusten osalta ei muutosta edelliseen vuoteen ollut, vaikkakin varavoimatilauksen osalta loppuvuosi tarjosi myönteistä kehitystä.

Maanrakennuskoneiden kokonaismarkkinat jatkoivat laskuaan vuonna 2024 pienentyen noin 29% edelliseen vuoteen verrattuna. Yleinen markkinatilanne lisäsi konemyynnin hintapainetta. Yhtiöllä ei ollut merkittäviä tutkimus- ja kehittämistoiminnan kuluja.

### Liiketoiminnan tunnusluvut

	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
Liikevaihto	166 467	154 428
Liikevoitto	91	1 457
Liikevoitto-% liikevaihdosta	0,05 %	0,94 %
Omavaraisuusaste (%)	3,17 %	6,03 %
Oman pääoman tuotto (%)	-104,21 %	-34,42 %
Investoinnit, yhteensä	470	1 366
Henkilöstömäärä vuoden lopussa	255	237
Henkilöstö keskimäärin vuoden aikana	251	231
Palkat ja palkkiot	16 401	14 845
Osakepääoma	2 500	2 500
Osakkeiden lukumäärä (kpl, 1 ääni/osake)	2 500	2 500

### Lähipiiritapahtumat

Avesco Oy:n lähipiiritapahtumat vuonna 2024 olivat konserniyhtiöiden välisiä tavaroiden ja palveluiden myyntejä sekä ostoja ja konsernilainaan liittyviä tapahtumia.

Kaikki lähipiiritapahtumat on toteutettu markkinaehtoin.

### Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Vuonna 2025 uskomme kokonaismarkkinoiden kasvavan maltillisesti vuoteen 2024 verrattuna erityisesti toisella vuosipuoliskolla. Avesco Oy:n tavoitteena on jatkaa markkinaosuuden kasvattamista toiminnan vakiintumisen ja liiketoimintaprosessien kehittämisen myötä. Vuonna 2025 Avesco Oy toteuttaa merkittävän projektin, johon liittyy taseella on saatuja ennakkomaksuja sekä maksettuja ennakkoja toimittajille. Edellä mainituista syistä Avesco Oy tavoittelee tuloksen kasvua vuodelle 2025.

### Arvio toiminnan riskeistä ja epävarmuustekijöistä

Koholla oleva korkotaso, rakentamisen aktiviteetin ja investointien lasku vaikuttivat yhtiön liiketoimintaan vuonna 2024.

Näiden vaikutusten uskotaan ulottuvan vuodelle 2025 erityisesti ensimmäisen vuosipuoliskon osalta. Venäjän ja Ukrainan kriisin jatkumisen ei uskota suoraan vaikuttavan yhtiön liiketoimintaan. Kriisillä voi olla välillisiä vaikutuksia, mutta niiden tarkempi ennakointi on vaikeaa. Yhtiön myynti ja ostot eivät suuntaudu Venäjälle. Yhtiön taloudellinen asema osana Avesco-konsernia on vakaa.

Tilikauden jälkeisiä merkittäviä tapahtumia ei ollut yhtiön tiedossa tilinpäätöstä tehtäessä.

Yhtiön hallituksen kokoonpano oli vuoden lopussa seuraava:

Mario Meier, Sveitsin kansalainen, hallituksen puheenjohtaja  
Michael Dominique Borner, Sveitsin kansalainen  
Christoph Lehmann, Sveitsin kansalainen

*luub*

Yhtiön toimitusjohtajana toimi Teemu Raitis 24.9.2024 saakka ja yhtiön uutena toimitusjohtajana aloitti 25.9.2024 Olli-Pekka Koivisto.

Tilikauden tappio oli 3 242 991,58 euroa. Hallitus esittää, ettei tilikaudelta makseta osinkoa ja tilikauden tappio siirretään taseeseen tilikauden voitto/-tappio tilille.

*mm*

## 2. TILINPÄÄTÖS

### 2.1 TULOSLASKELMA

€	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
LIKEVAIHTO	166 467 036,86	154 428 123,05
Liiketoiminnan muut tuotot	164 232,46	144 197,36
Materiaalit ja palvelut	-129 261 917,71	-117 555 883,68
Henkilöstökulut	-20 714 103,81	-18 884 087,53
Poistot ja arvonalentumiset	-6 167 029,04	-6 206 234,35
Liiketoiminnan muut kulut	-10 396 855,59	-10 469 609,04
LIKEVOITTO	91 363,17	1 456 505,81
Rahoitustuotot ja -kulut	-3 486 894,27	-3 677 488,23
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-3 395 531,10	-2 220 982,42
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	59 329,12	-97 253,53
Tuloverot	93 210,40	130 575,90
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	-3 242 991,58	-2 187 660,05

*Mika*

## 2.2 TASE

€	31.12.2024		31.12.2023	
<b>VASTAAVAA</b>				
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>				
Aineettomat hyödykkeet	546 455,78		5 149 016,10	
Aineelliset hyödykkeet	<u>18 741 044,23</u>	19 287 500,01	<u>19 901 816,88</u>	25 050 832,98
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>				
Vaihto-omaisuus		55 537 487,45		61 524 203,38
<b>Saamiset</b>				
<b>Lyhytaikaiset</b>				
Myyntisaamiset	14 639 911,79		12 955 419,01	
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	1 465 206,96		529 625,72	
Ennakkomaksut	11 088 518,52		417 529,67	
Siirtosaamiset	<u>985 990,20</u>	28 179 627,47	<u>1 368 889,75</u>	15 271 464,15
Rahat ja pankkisaamiset		6 137 745,05		3 999 660,67
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>		<b>109 142 359,98</b>		<b>105 846 161,18</b>
<b>VASTATTAVAA</b>				
<b>OMA PÄÄOMA</b>				
Osakepääoma	2 500,00		2 500,00	
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	9 997 500,00		9 997 500,00	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-3 645 061,77		-1 457 401,72	
Tilikauden voitto/tappio	<u>-3 242 991,58</u>	3 111 946,65	<u>-2 187 660,05</u>	6 354 938,23
Tilinpäätössiirtojen kertymä				
Poistoero		567 961,40		627 290,52
<b>PAKOLLISET VARAUKSET</b>				
Muut pakolliset varaukset		283 891,49		248 129,53
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>				
<b>Pitkäaikainen</b>				
Lainat rahoituslaitoksilta	11 466 666,10		12 622 221,80	
*) Velat saman konsernin yrityksille	<u>43 000 000,00</u>	54 466 666,10	<u>51 000 000,00</u>	63 622 221,80
<b>Lyhytaikainen</b>				
Lainat rahoituslaitoksilta	1 066 666,80		1 066 666,80	
Saadut ennakot	21 890 136,58		1 256 153,70	
Ostovelat	8 321 171,29		11 035 202,30	
*) Velat saman konsernin yrityksille	8 738 128,11		12 143 118,92	
Muut velat	5 477 360,96		4 601 018,65	
Siirtovelat	<u>5 218 430,60</u>	50 711 894,34	<u>4 891 420,73</u>	34 993 581,10
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>		<b>109 142 359,98</b>		<b>105 846 161,18</b>

\*) Muutettu esittämistapaa jaotteleamalla konsernilainan pitkä- ja lyhytaikainen osuus. Korjattu myös vertailukauden tiedot vastaamaan uutta esittämistapaa.

MUH

## 2.3 TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

### Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat

Lyhytaikaiset saamiset ja velat on muutettu euroiksi pankin noteeraamaan tilinpäätöspäivän kurssiin. Valuuttatermiinejä käytetään lähinnä sellaisten konemyyntien katteiden suojaamiseen, joissa koneostot päämieheltä tehdään dollarimääräisinä. Termiinisopimuksia ei arvosteta tilinpäätöksessä käypään arvoon vaan niistä tehdään suojauslaskentaa tehokkuuden varmistamiseksi.

### Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuuden arvostuksessa on käytetty alimman arvon periaatetta eli varasto on arvostettu hankintahintaan, jälleenhankintahintaan tai todennäköiseen myyntihintaan sen mukaan, mikä antaa alimman varastoarvon. Vaihto-omaisuuden hankintameno on lisätty hankinnan välilliset menot. Vaihto-omaisuuteen kohdistetaan epäkuranttiusurausta ja se perustuu varastointiaikoihin ja kiertonopeuteen.

### Pysyvien vastaavien arvostus

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoarvoon vähennettynä suunnitelmanmukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaan tasapoistoina käyttöomaisuuden alkuperäisestä hankintamenosta.

Tilinpäätöksessä on käytetty seuraavia suunnitelman mukaisia poistoja, jotka perustuvat arvioituihin taloudellisiin pitoaikoihin:

Liikearvo	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	5 vuotta
Koneet ja kalusto	3-10 vuotta
Kuljetuskalusto	4-10 vuotta
IT-laitteet ja koneet	3 vuotta
Vuokrakoneet	4-7 vuotta

### Leasing-maksut

Koneiden leasing-maksut esitetään myynnin kuluissa. Muut leasing-maksut on esitetty tuloslaskelmassa vuokrakuluina.

### Eläkevastuut

Lakisääteinen eläkevastuu on hoidettu eläkevakuutusyhtiössä ja kirjattu eläkevakuutusyhtiön laskelmien ja veloitusten mukaisesti.

### Tilinpäätössiirrot

Tilinpäätössiirtoja ovat poistoero ja vapaaehtoiset varaukset, jotka taseessa esitetään tilinpäätössiirtojen kertymänä.

### Pakolliset varaukset

Pakollinen varaus kirjataan, kun yhtiöllä on aikaisemman tapahtuman seurauksena oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite, maksuvelvoitteen toteutuminen on todennäköistä ja velvoitteen suuruus on arvioitavissa luotettavasti. Avesco Oy:n pakolliset varaukset liittyvät myönnettyihin takuisiin.

### Konsernitilinpäätös

Konsernitilinpäätöksen kopio on saatavissa emoyhtiön osoitteesta:  
Avesco AG, Hasenmattstrasse 2, 4901 Langenthal, Switzerland

## 2.4 TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

### 2.4.1 LIIKEVAIHTO

€	2024	2023
Konemyynti	112 349 812,12	107 616 197,32
Varaosamyynti	42 327 384,41	35 727 124,44
Muu myynti	11 789 840,33	11 084 801,29
<b>Yhteensä</b>	<b>166 467 036,86</b>	<b>154 428 123,05</b>

### 2.4.2 LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT

€	2024	2023
Myyntivoitot pysyvistä vastaavista	41 998,27	54 197,36
Muut	122 234,19	90 000,00
<b>Yhteensä</b>	<b>164 232,46</b>	<b>144 197,36</b>

### 2.4.3 MATERIAALIT JA PALVELUT

€	2024	2023
Ostot tilikauden aikana	128 562 293,11	116 434 094,43
Varastojen lisäys (-) tai vähennys (+)	699 624,60	1 121 789,25
<b>Yhteensä</b>	<b>129 261 917,71</b>	<b>117 555 883,68</b>

### 2.4.4 HENKILÖSTÖKULUT

€	2024	2023
Palkat ja palkkiot	16 401 058,88	14 845 479,82
Eläkekulut	3 259 929,30	3 151 263,35
Muut henkilösivukulut	1 053 115,63	887 344,36
<b>Yhteensä</b>	<b>20 714 103,81</b>	<b>18 884 087,53</b>

### 2.4.5 HENKILÖSTÖ

	2024	2023
Henkilöstö tilikauden lopussa	255	237
Henkilöstö keskimäärin tilikaudella	251	231

#### 2.4.6 POISTOT JA ARVONALENTUMISET

€	2024	2023
<b>Suunnitelman mukaiset poistot</b>		
Muut pitkävaikutteiset menot	664 226,12	664 226,12
Liikearvo	4 337 238,40	4 337 238,40
Koneet ja kalusto	1 165 564,52	1 204 769,83
<b>Yhteensä</b>	<b>6 167 029,04</b>	<b>6 206 234,35</b>

#### 2.4.7 LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT

€	2024	2023
Vuokratulot	1 276 932,85	1 190 216,05
Myyntin ja tuotannon käyttökulut	3 777 346,97	3 697 115,79
Muut liiketoiminnan kulut	5 342 575,77	5 582 277,20
<b>Yhteensä</b>	<b>10 396 855,59</b>	<b>10 469 609,04</b>

#### 2.4.8 TILINTARKASTAJAN PALKKIOT

€	2024	2023
Tilintarkastuspalkkiot	59 065,02	60 716,84
<b>Yhteensä</b>	<b>59 065,02</b>	<b>60 716,84</b>

#### 2.4.9 RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

€	2024	2023
Korko- ja muut rahoitustuotot		
Muilta	-7 946,27	-14 446,15
<b>Korko ja rahoitustuotot yhteensä</b>	<b>-7 946,27</b>	<b>-14 446,15</b>
Korko- ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	3 085 238,00	3 116 454,00
Muille	409 602,54	575 480,38
<b>Korko- ja muut rahoituskulut yhteensä</b>	<b>3 494 840,54</b>	<b>3 691 934,38</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>3 486 894,27</b>	<b>3 677 488,23</b>

#### 2.4.10 TILINPÄÄTÖSSIIRROT

€	2024	2023
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	59 329,12	-97 253,53
<b>Tilinpäätössiirrot yhteensä</b>	<b>59 329,12</b>	<b>-97 253,53</b>

## 2.5. TASEEN LIITETIEDOT

### 2.5.1 AINEETTOMAT JA AINEELLISET HYÖDYKKEET

<b>Aineettomat oikeudet</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	271 274,46	264 543,92
Lisäykset	0,00	6 730,54
Hankintameno 31.12.	271 274,46	271 274,46
Kertyneet poistot 1.1.	167 292,44	89 599,95
Tilikauden poisto	72 148,15	77 692,49
Kertyneet poistot 31.12.	239 440,59	167 292,44
Kirjanpitoarvo 31.12.	31 833,87	103 982,02
<b>Liikearvo</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	21 686 192,00	21 686 192,00
Hankintameno 31.12.	21 686 192,00	21 686 192,00
Kertyneet poistot 1.1.	17 348 953,60	13 011 715,20
Tilikauden poisto	4 337 238,40	4 337 238,40
Kertyneet poistot 31.12.	21 686 192,00	17 348 953,60
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	4 337 238,40
<b>Muut pitkävaikutteiset menot</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	1 103 520,88	944 491,09
Lisäykset	0,00	159 029,79
Hankintameno 31.12.	1 103 520,88	1 103 520,88
Kertyneet poistot 1.1.	395 725,20	204 368,64
Tilikauden poisto	193 173,77	191 356,56
Kertyneet poistot 31.12.	588 898,97	395 725,20
Kirjanpitoarvo 31.12.	514 621,91	707 795,68
<b>Maa-alueet</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	971 843,60	971 843,60
Hankintameno 31.12.	971 843,60	971 843,60
Kirjanpitoarvo 31.12.	971 843,60	971 843,60

<b>Rakennukset</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	16 605 653,00	16 605 653,00
Hankintameno 31.12.	16 605 653,00	16 605 653,00
Kertyneet poistot 1.1.	1 217 747,89	553 490,63
Tilikauden poisto	664 226,12	664 257,26
Kertyneet poistot 31.12.	1 881 974,01	1 217 747,89
Kirjanpitoarvo 31.12.	14 723 678,99	15 387 905,11
<b>Koneet ja kalusto</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	9 798 704,41	8 871 517,74
Lisäykset	469 752,99	1 200 162,70
Vähennykset	277 430,65	272 976,03
Hankintameno 31.12.	9 991 026,75	9 798 704,41
Kertyneet poistot 1.1.	6 259 636,15	5 572 792,86
Tilikauden poisto	900 242,60	935 689,73
Vähennysten kertyneet poistot	211 373,73	248 846,44
Kertyneet poistot 31.12.	6 948 505,02	6 259 636,15
Kirjanpitoarvo 31.12.	3 042 521,73	3 539 068,26
Kertynyt poistoero tilikauden lopussa	567 961,40	627 290,52
<b>Ennakkomaksut ja keskeneräiset työt</b>	2024	2023
€		
Hankintameno 1.1.	2 999,91	307 899,19
Vähennykset	0,00	304 899,28
Hankintameno 31.12.	2 999,91	2 999,91
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 999,91	2 999,91
<b>2.5.2 VAIHTO-OMAISSUUS</b>		
€	2024	2023
Keskeneräiset työt	7 629 990,58	4 777 712,65
Valmiit tuotteet ja tavarat	47 907 496,87	56 746 490,73
Vaihto-omaisuus yhteensä	55 537 487,45	61 524 203,38

MKN

### 2.5.3 LYHYTAIKAISET SAAMISET

€

<b>Erittely lyhytaikaisista saamisista</b>	2024	2023
Myyntisaamiset	16 105 118,75	13 485 044,73
**) Ennakkomaksut	11 088 518,52	417 529,67
Siirtosaamiset	985 990,20	1 368 889,75
<b>Yhteensä</b>	<b>28 179 627,47</b>	<b>15 271 464,15</b>

<b>Erittely lyhytaikaisista saamisista konserniyrityksiltä</b>	2024	2023
Myyntisaamiset	1 465 206,96	529 625,72
<b>Yhteensä</b>	<b>1 465 206,96</b>	<b>529 625,72</b>

<b>Erittely lyhytaikaisista siirtosaamisista</b>	2024	2023
Vakuutusmaksut	237 418,51	118 147,62
Tavarantoimittajahyvitykset	297 404,31	536 962,00
Sitech varaosavuokravarasto	183 110,47	275 307,19
Tilikaudella 2025/2024 laskutetut vuoden 2024/2023 myynnit	84 559,29	164 799,37
Muut siirtosaamiset	183 497,62	273 673,57
<b>Yhteensä</b>	<b>985 990,20</b>	<b>1 368 889,75</b>

<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	2024	2023
Nordea	4 632 116,83	3 067 783,74
OP Yrityspankki Oyj	1 505 628,22	931 876,93
<b>Yhteensä</b>	<b>6 137 745,05</b>	<b>3 999 660,67</b>

### 2.5.4 OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET

€

	2024	2023
Osakepääoma 1.1.	2 500,00	2 500,00
Osakepääoma 31.12.	2 500,00	2 500,00

**Sidottu oma pääoman yhteensä 31.12. 2 500,00 2 500,00**

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	9 997 500,00	9 997 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	9 997 500,00	9 997 500,00

Edellisten tilikausien voitto/tappio	-3 645 061,77	-1 457 401,72
Tilikauden voitto/tappio	-3 242 991,58	-2 187 660,05

**Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12. 3 109 446,65 6 352 438,23**

**Oma pääoma yhteensä 3 111 946,65 6 354 938,23**

### 2.5.5 JAKOKELPOISET VARAT

€

	2024	2023
Sidotun vapaan oman pääoman rahasto	9 997 500,00	9 997 500,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-3 645 061,77	-1 457 401,72
Tilikauden voitto/tappio	-3 242 991,58	-2 187 660,05
<b>Yhteensä</b>	<b>3 109 446,65</b>	<b>6 352 438,23</b>

### 2.5.6 PAKOLLINEN VARAUS

€

<b>Erittely pakollisista varauksista</b>	2024	2023
Takuuvaraukset	283 891,49	248 129,53
<b>Yhteensä</b>	<b>283 891,49</b>	<b>248 129,53</b>

### 2.5.7 PITKÄAIKAISET VELAT

€	2024	2023
<b>Erittely pitkäaikaisista veloista konserniyhtiölle</b>		
*) Pitkäaikaiset lainat konserniyhtiöltä	43 000 000,00	51 000 000,00
<b>Yhteensä</b>	<b>43 000 000,00</b>	<b>51 000 000,00</b>

€	2024	2023
<b>Erittely pitkäaikaisista lainoista rahoituslaitoksilta</b>		
Pitkäaikaiset lainat rahoituslaitoksilta	11 466 666,10	12 622 221,80
<b>Yhteensä</b>	<b>11 466 666,10</b>	<b>12 622 221,80</b>

### 2.5.8 LYHYTAIKAISET VELAT

€	2024	2023
<b>Erittely lyhytaikaisista veloista</b>		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 066 666,80	1 066 666,80
Ostovelat	3 157 539,54	4 332 423,47
Ostovelat Caterpillar	5 901 759,86	8 345 897,75
**) Saadut ennakot	21 890 136,58	1 256 153,70
Arvonlisäverovelka	4 954 867,49	4 066 993,43
Muut velat	522 493,47	534 025,22
Siirtovelat	5 218 430,60	4 891 420,73
<b>Yhteensä</b>	<b>42 711 894,34</b>	<b>24 493 581,10</b>

€	2024	2023
<b>Erittely lyhytaikaisista veloista konserniyrityksille</b>		
*) Lainat konserniyhtiöltä	8 000 000,00	10 500 000,00
Ostovelat	738 128,11	1 643 118,92
<b>Yhteensä</b>	<b>8 738 128,11</b>	<b>12 143 118,92</b>

€	2024	2023
<b>Erittely lyhytaikaisista siirtoveloista</b>		
Vuosilomapalkkavelka	1 954 752,79	1 737 396,55
Palkkavaraukset	715 734,09	623 060,90
Varaosavarasto	442 230,38	604 629,55
Henkilösivukuluvaraukset	969 746,46	999 518,90
AvR Oy katehyvitysvaraus	85 420,08	154 826,99
Muut siirtovelat	1 050 546,80	771 987,84
<b>Yhteensä</b>	<b>5 218 430,60</b>	<b>4 891 420,73</b>

\*) Konsernilainan esitystapaa on muutettu erottelemalla lainan pitkäaikainen ja lyhytaikainen osuus.

\*\*) Ennakkomaksuista ja saaduista ennakoista merkittävä osa, n. 80%, liittyy tilikaudella 2025 alkavaan merkittävään projektiin.

MNH

### 2.5.9 VASTUUT JA SITOUMUKSET

€	2024	2023
<b>Leasingvastuut</b>		
Seuraavalla tilikaudella maksettavat	740 774,56	559 417,98
Myöhemmin maksettavat	813 130,26	894 058,82
<b>Yhteensä</b>	<b>1 553 904,82</b>	<b>1 453 476,80</b>

Tilikauden 2024 leasingvastuut koostuvat rahoitukseen myydyistä tuotannon autoista, työsuhdeautoista sekä rahoitukseen myydyistä kahdestatoista (12) koneesta.

Tilikauden 2023 leasingvastuut koostuivat rahoitukseen myydyistä tuotannon autoista, työsuhdeautoista sekä rahoitukseen myydyistä viidestä (5) koneesta.

#### Vuokravastuut

Seuraavalla tilikaudella maksettavat	819 264,00	803 703,00
Myöhemmin maksettavat	6 441 947,00	7 085 768,00
<b>Yhteensä</b>	<b>7 261 211,00</b>	<b>7 889 471,00</b>

#### Muut sitoumukset

Takaisinostositoumukset	8 379 694,98	8 283 560,01
Muut taseen ulkopuoliset sitoumukset	1 905 645,12	589 026,12
<b>Yhteensä</b>	<b>10 285 340,10</b>	<b>8 872 586,13</b>

#### Vastuut yhteensä

Leasingvastuut	1 553 904,82	1 453 476,80
Vuokravastuut	7 261 211,00	7 889 471,00
Muut sitoumukset	10 285 340,10	8 872 586,13
<b>Yhteensä</b>	<b>19 100 455,92</b>	<b>18 215 533,93</b>

### 2.5.10 LÄHIPIIRITOIMET

Tilikaudella lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat liiketapahtumat:

€	2024	2023
<b>Lähipiiritoimet</b>		
Tavaroiden ja palveluiden myynnit	3 913 124,49	11 406 107,86
Tavaroiden ja palveluiden ostot	11 062 658,50	7 933 523,62

Tilikaudella lähipiirin kanssa toteutuivat seuraavat lainatapahtumat:

€	2024	2023
Lähipiirilaina 1.1.	61 500 000,00	58 000 000,00
Otetut lainat	15 200 000,00	10 500 000,00
Lainojen takaisinmaksut	25 700 000,00	7 000 000,00
<b>Yhteensä</b>	<b>51 000 000,00</b>	<b>61 500 000,00</b>

Tilikaudella maksetut lainan korot	3 085 238,00	3 116 454,00
------------------------------------	--------------	--------------

Kaikki lähipiiritapahtumat on toteutettu markkinaehdoin.


## 2.6 RAHOITUSLASKELMA


Rahoituslaskelma (epäsuora laskelmamalli)	1.1.2024 - 31.12.2024	1.1.2023 - 31.12.2023
Liiketoiminnan rahavirta		
<b>Voitto/tappio ennen satunnaisia erä</b>	<b>-3 395 531,10</b>	<b>-2 220 982,42</b>
<b>Oikaisut:</b>		
+ Suunnitelman mukaiset poistot	6 167 029,04	6 206 234,35
+/- Rahoitustuotot ja -kulut	3 486 894,27	3 677 488,23
+ Pakollisten varausten muutos	35 761,96	-994 153,96
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	6 294 154,17	6 668 586,20
<b>Käyttöpääoman muutos</b>		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos (vähennys + / lisäys -)	-12 908 163,32	3 126 402,94
Vaihto-omaisuuden muutos (lisäys - / vähennys +)	5 986 715,93	-10 452 536,80
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos (lisäys + / vähennys -)	18 335 582,29	1 413 434,53
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	17 708 289,07	755 886,87
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 486 894,27	-3 677 488,23
Liiketoiminnan rahavirta (A)	14 221 394,80	-2 921 601,36
<b>Investointien rahavirta</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-469 752,99	-1 368 922,94
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	41 998,27	54 197,36
Investointien rahavirta (B)	-427 754,72	-1 314 725,58
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0,00	3 500 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-11 655 555,70	-977 777,90
Rahoituksen rahavirta (C)	-11 655 555,70	2 522 222,10
<b>Rahavarojen muutos (A+B+C)</b>	<b>2 138 084,38</b>	<b>-1 714 104,84</b>
<b>Rahavarat tilikauden alussa</b>	<b>3 999 660,67</b>	<b>5 713 765,51</b>
<b>Rahavarat tilikauden lopussa</b>	<b>6 137 745,05</b>	<b>3 999 660,67</b>
	<b>-2 138 084,38</b>	<b>1 714 104,84</b>
	0,00	0,00


Mut

## 2.7 TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Keravalla 28.03.2025

  
Olli-Pekka Koivisto  
Toimitusjohtaja

  
Mario Meier  
Hallituksen puheenjohtaja

  
Christoph Lehmann  
Hallituksen jäsen

  
Michael Borner  
Hallituksen jäsen

## 2.8 TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä

PricewaterhouseCoopers Oy  
Tilintarkastusyhteisö

Markku Katajisto  
KHT

The following documents were signed Thursday, April 3, 2025



Tilinpäätös Ja Toimintakertomus 2024  
Avesco Oy.pdf  
(4404455 byte)  
SHA-512: c37fe18f59096285a825b98822ea33bee48cc  
da0af0b9e606c1549d812107b193c71e10a1424d3d25b6  
cbea3b060f2ff4c24ff44b92de793b71276fecfb30a4

## Signatures

4/3/2025 11:56:46 AM (CET)



Markku Juhani Katajisto, PricewaterhouseCoopers Oy

markku.katajisto@pwc.com  
Signed with electronic ID (Mobiilivarmenne)



Signature is certified by Assently



Tilinpäätös Ja Toimintakertomus 2024 Avesco Oy

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.  
You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

2842432692623adbcad64e312144147f678f74f818019baa2c43b02fda8eddf4711948fd21b212086d99529b6f3471691b85020b011190d95525e47d2f9c5610



About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.



# Tilintarkastuskertomus

Avesco Oy:n yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Tilintarkastuksen kohde

Olemme tilintarkastaneet Avesco Oy:n (Y-tunnus 3096798-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Riippumattomuus

Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.



Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpöytäkirjojen arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

## Muut raportointivelvoitteet

### Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.



Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä

**PricewaterhouseCoopers Oy**  
Tilintarkastusyhteisö

Markku Katajisto  
KHT

The following documents were signed Thursday, April 3, 2025



Tilintarkastuskertomus Auditor s Report in  
Finnish Avesco Oy 31.12.2024.pdf  
(150348 byte)  
SHA-512: 372cbd97f60da050a76f5f97c12005cde96f8  
8da7db70952cf90df2de8d5ea6fc5cb92dd6a96ec84e65  
3b6368db0c1dc728276c38fc73b5c46fcb80c66117e22

## Signatures

4/3/2025 11:59:20 AM (CET)



Markku Juhani Katajisto, PricewaterhouseCoopers Oy

markku.katajisto@pwc.com  
Signed with electronic ID (Mobiilivarmenne)



Signature is certified by Assently



Tilintarkastuskertomus Auditor s Report in Finnish Avesco Oy 31 12 2024

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.  
You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

5cbd9c9cad0f955681003294e059e559fcd62c4e983b26fb95a8e47e5cf2027e426b85845be26358fc3fdc522d76425f1dc64dfb851b34a2c61a4a949b676827



### About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.