

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 28.04.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 1935914-4	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält





Tornion Vesi

TILINPÄÄTÖS 31.12.2024

Y-tunnus 1935914-4
Osoite
Varikonkatu 5
95420 Tornio

Tornion Vesi Oy

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA 1.1.- 31.12.2024

Sisällysluettelo	2
Toimintakertomus	3 - 10
Tuloslaskelma	11
Tase	12 - 13
Rahoituslaskelma	14
Liitetiedot	15 - 18
Huleveden ja Vesihuollon laskennallinen eriyttäminen	19 - 20
Käytetyt kirjanpitokirjat, tositelajit ja -numerot	21
Tilinpäätöksen allekirjoitus	22
Tilinpäätösmerkintä	23

TORNION VESI OY
TOIMINTAKERTOMUS 2024

1. Toiminta-ajatus

Tornion Vesi Oy:n tehtävänä on toimittaa asiakkailleen hyvälaatuista vesijohtovettä kohtuullisella hinnalla sekä huolehtia jätevesien johtamisesta ja käsittelystä vesiensuojelun vaatimukset ja kestävän kehityksen periaatteet huomioon ottaen.

2. Toimitusjohtajan katsaus

Tornion Vesi Oy tuottaa vesihuoltolain edellyttämät vesi- ja jätevesihuoltopalvelut taloudellisesti ja hyvätasoisesti lupa- ja viranomaismääräysten vaatimukset täyttäen. Tornion Vesi Oy vastaa itsenäisenä yhtiönä vesi- ja viemäriverkoston peruskorjauksesta ja uudisrakentamisesta sekä vesi- ja viemärilaitosten ylläpidosta.

Jokivarren viemärin toiminta-alueella kiinteistöjen liittyminen viemäriverkostoon oli toimintavuonna jälleen vähäistä. Liittymäsopimuksia tehtiin ainoastaan 4 kpl, jotka kaikki liitettiin verkostoon. Viemärilaitoksen toiminta-alueen päivitys hyväksyttiin valtuustossa.

Talousarviossa oli määritelty otettavaksi investointien rahoittamiseen lainaa 850 000 €, joka nostettiin. Toimintavuonna investointitaso oli yhteensä noin 1 064 483 euroa, joka oli suunniteltua 111 517 € alhaisempi. Merkittävin oma saneerauskohde vuonna 2024 oli Ahonpääntien vesijohtosaneerauksen 2-vaihe. Kaupungin kanssa toteutettavista yhteishankkeista merkittävin oli Kivirannan alueella useamman kadun saneeraus, sekä Miukin alueella Rantatien vesijohdon ja viemärin saneeraus. Uudisrakentamista ei toimintavuonna ollut.

Yleisen taloustilanteen haasteet näkyivät edelleen merkittävästi uusien liittymäsopimusten vähäisessä määrässä.

Kiitän lämpimästi yhtiön henkilökuntaa, hallitusta ja muita sidosryhmiä hyvin sujuneesta poikkeuksellisesta vuodesta.

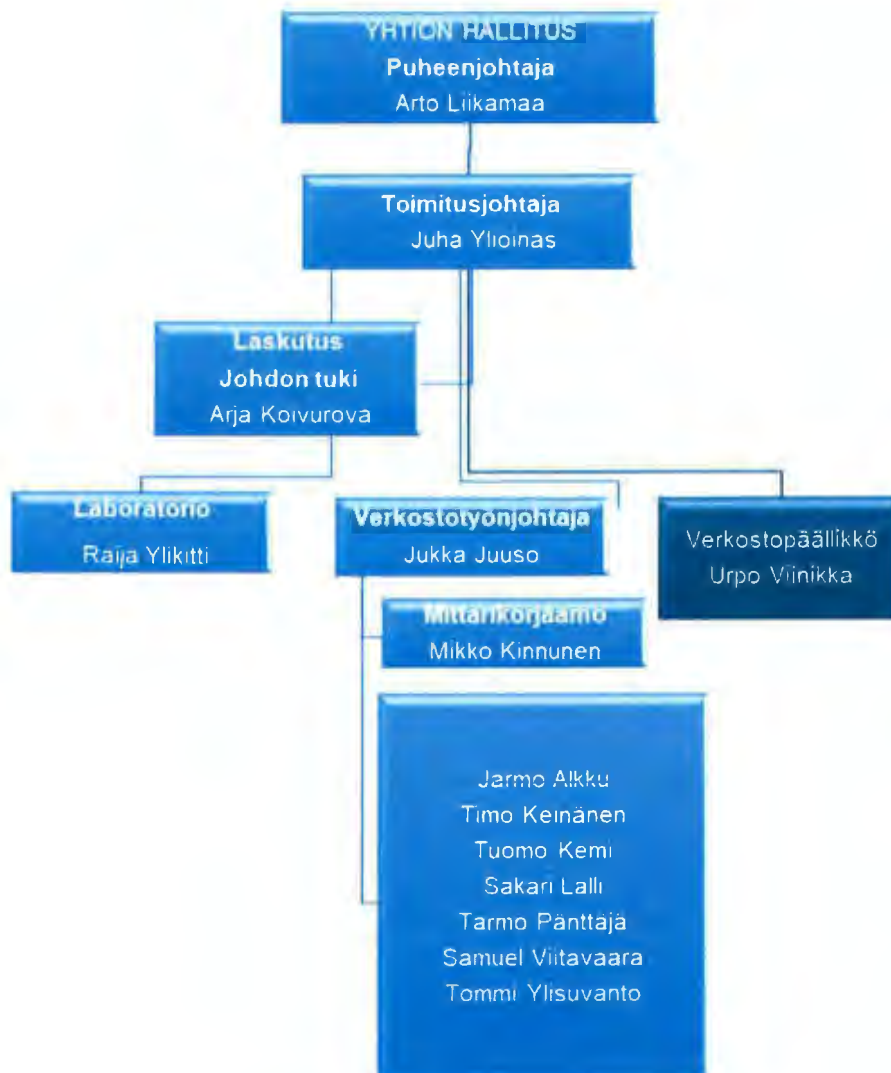


Juha Ylioinas
Toimitusjohtaja

3. Henkilöstö ja organisaatio

Toimintavuoden lopussa henkilökunnan määrä oli 13. Heistä 8 on asentajia, 2 esimiestä, toimitusjohtaja, laborantti ja toimistosihteerä. Vuoden lopussa henkilöstön keski-ikä oli 49 vuotta.

Tornion Vesi Oy:n organisaatiokaavio:



Tornion Vesi Oy:n hallituksen kokoonpano:

jäsenet

puheenjohtaja
Arto Liikamaa
varapuheenjohtaja
Markus Törmä
Timo Keinänen
Marjo Muhonen
Pasi Pigg
Satu Rantajärvi

henkilökohtaiset varajäsenet

Kimmo Hannukainen

Esko Särkelä
Mikko Kinnunen
Anne Kulju
Petri Huhta
Jaana Amonsén

Hallitus kokoontui yhdeksän kertaa. Hallituksen sihteerin tehtäviä hoiti ansiokkaasti yhtiön toimistosihteerinä Arja Koivurova.

4. Vesilaitoksen toiminta

Asiakkaat ja asiakaspalvelu

Asiakkaita oli toimintavuonna 7 082 kpl. Jakautuminen kuluttajatyypeittäin

Kuluttajatyypit	Kpl	Myyty vesimäärä m³
Omakotitalot	5 879	465 475
Kesäasunnot	314	6 445
Liikerakennukset	249	80 503
Kerrostalot	201	274 656
Julkiset rakennukset	81	61 890
Rivitalot	103	58 213
Navetat	66	39 424
Teollisuuslaitokset	23	12 554
Paritalot	38	7 086
Vesipostit	11	1 996
Vesiyhtymät	2	417
Muut	115	8 154

Torniossa asui 31.12.2024 20 973 asukasta. Vesijohtoverkoston alueella on noin 98 % asukkaista (yht. 20 553 as). Veden ominaiskäyttö on 178 l/as/vrk pumpatusta vesimäärästä, se on hieman enemmän kuin vuonna 2023 (172 l/as/vrk).

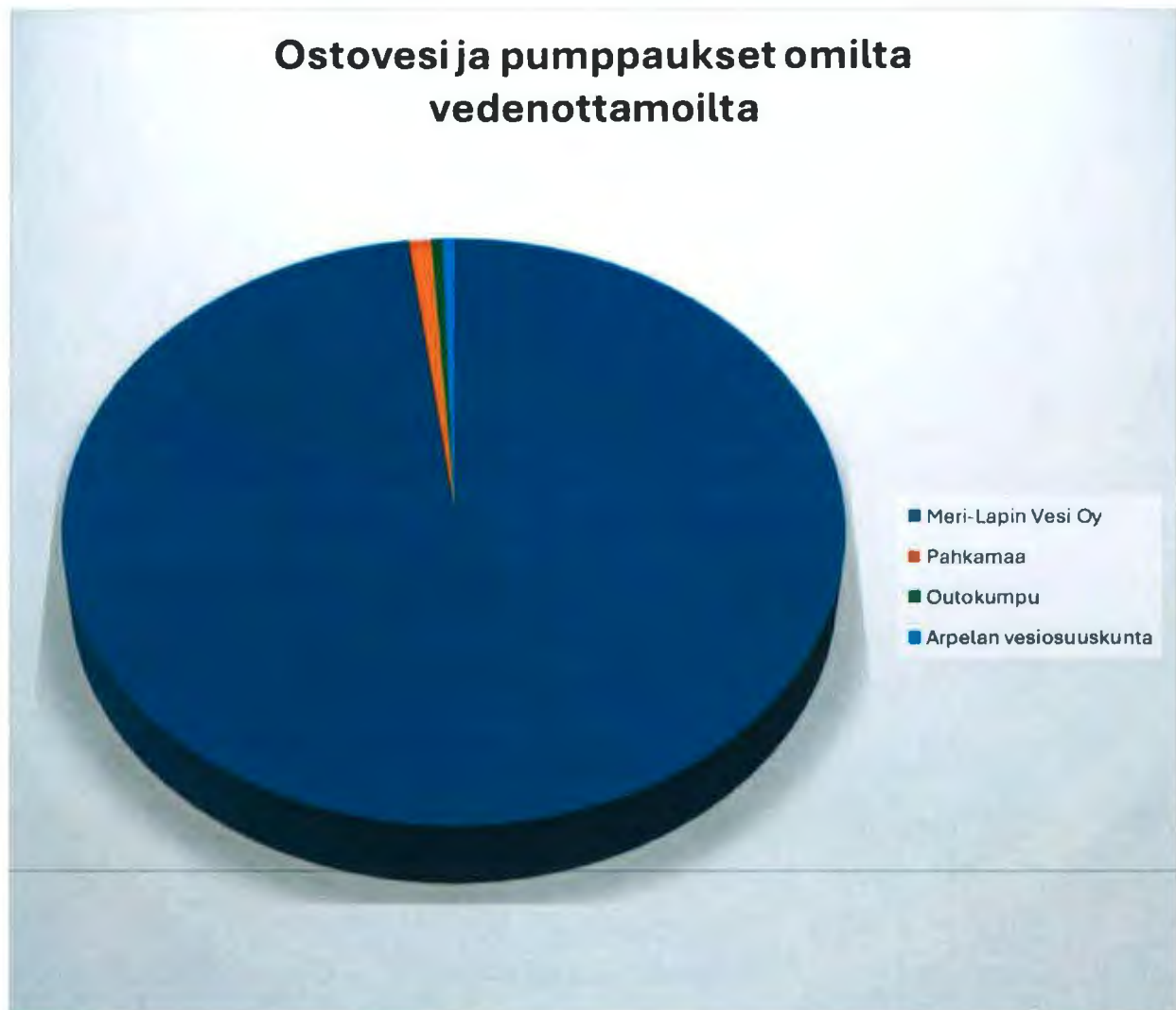
Vedenhankinta ja myynti

Toimintavuoden aikana verkostoon pumpattiin noin 1,36 milj.m³ talousvettä.

Tornion Vesi Oy ostaa asiakkaille toimitettavan veden pääosin (97,9 %) Meri - Lapin Vesi Oy:ltä, joka on Tornion, Kemin, Keminmaan ja Tervolan kunnan yhteisesti omistama tukkuvesiyhtiö. Ostettu vesimäärä mitataan viidessä eri mittauspisteessä (Kaakamossa, Ruottalassa, Torpissa, Ylilakassa ja Sattajärvellä).

Omaa vedentuotantoa yhtiöllä on Pahkamaan pohjavesilaitoksella. Oman tuotannon osuus on 1,0 %. Yhtiöllä on sopimus Outokumpu Oy:n kanssa mahdollisuudesta ostaa vettä tarvittaessa maksimissaan 2 000 m³/vrk. Toimintavuoden aikana ostettiin 7 560 m³ vettä Röyttän alueelle. Arpelan vesiosuuskunnalta ostettiin 6 908 m³.

Yhtiö voi tarvittaessa ostaa vettä myös Ylitornion, Tervolan ja Keminmaan kunnilta. Ostoon ei toimintavuonna ollut tarvetta.



Veden laatu ja tarkkailu

Talousveden laatua valvoo viranomaisena Meri-Lapin ympäristölautakunta. Muutettu valvontatutkimusohjelma ja riskinarviointi vuosille 2023 - 2027 hyväksyttiin toukokuussa 2023.

Ohjelman mukaan säännöllisesti otetaan eripuolilta verkostoa valvontanäytteitä, jotka tutkitaan julkisen valvonnan alaisessa laboratoriossa. Meri-Lapin Vesi Oy:ltä ostetun veden laadun viranomaisvalvonnan suorittaa vastaavasti ympäristöterveydenhoitoviranomainen.

Verkostoveden ja omien pohjavesiottamoiden laadun valvontaa tehdään Tornion Vesi Oy:n omassa käyttötarkkailulaboratoriossa. Veden laatu oli toimintavuonna sekä ostetun että tuotetun veden osalta hyvä. Se täytti sosiaali- ja terveystieteiden ministeriön asettamat laatuvaatimukset ja –suositukset.

Vesijohtoverkosto, vesisäiliöt ja valvonta

Keskimääräinen veden pumppaus verkostoon 3 725 m³/vrk. Vuorokautinen pumppaus vaihtelee välillä 3 300 – 4 300 m³.

Vuoden 2024 lopussa yhtiön vedenjakelujärjestelmään kuului noin 803 km laitoksen rakentamaa ja ylläpitämää vesijohtoverkosta. Tästä tonttijohtojen ja talohaarojen osuus on n. 317 km. Vesijohtoverkosta ei uudisrakennettu ollenkaan ja saneerattiin 3,1 km.

Vesi- ja viemäriinjojen rakentamisen suunnittelu, rakennuttaminen ja valvonta ostettiin Tornion kaupungin tekniseltä keskukselta yhteishankkeiden osalta. Haja-asutusalueen vesijohtosaneerausten suunnittelu ja rakennuttaminen toteutettiin Tornion Vesi Oy:n toimesta. Kaikki kohteet kilpailutettiin ja yksityiset urakoitsijat toteuttivat ne. Toiminta vuoden aikana havaittiin ja korjattiin yhteensä 36 vesijohtovuotoa, joista 31 runkovesijohdossa ja 5 tonttijohdoissa. Runkovesijohtovuodoista 2 aiheutui ulkopuolisen toimijan maatöistä.

Kaukovalvontajärjestelmä valmistui 2005. Järjestelmä rakennettiin kolmen vuoden aikana. Kaukovalvontaan on kytketty 114 ala-asemaa tällä hetkellä. Reaaliaikainen tiedonsiirto ala-asemilta valvontakeskukseen tapahtuu radioverkossa radiomodeemien ja osa gsm-tietona.

Karungin vanha alavesisäiliönä ja paineenkorottamona toiminut vedenkäsittelylaitos poistettiin käytöstä ja tilalle asennettiin maanalainen paineenkorotusasema.

Vesisäiliöt

Suensaari	ylävesisäiliö	780 m ³
Torppi	ylävesisäiliö	2 000 "
Alavojakkala	alavesisäiliö	100 "
Yhteensä		2 880 m ³

Paineenkorotusasemat

Toiminnassa on seitsemän paineenkorotusasemaa:

	Pumppausmäärä m ³ 2023	m ³ 2024	Vaikutusalue
Sattajärvi	40 267	53 211	Sattajärvi, Aapajärvi, Palovaara, jokivarsi Karungista pohjoiseen

Vojakkala	20 712	23 336	Ylivojakkala, Kukkola
Kyläjoki	88 254	88 118	Vuohenmäki – Alaraumo, Kyläjoki - Kaakamo
Kirkonmäki	181 062	206 343	Kirkonmäki, Pirkkiö, Puuluoto
Aapajoki	36 076	37 087	Aapajoki, Karungin paineen- korotusaseman täyttö
Karunki	25 225	24 596	Karungin kylä
Torppi	674 934	609 451	Keskeinen kaupunkialue

5. Viemärlaitoksen toiminta

Viemäriverkosto, jätevedenpuhdistamot ja valvonta

Viemäriverkoston piiriin kuului 16 149 asukasta (77 %)

Viemäriverkosto jakaantuu kuuteen erilliseen viemärintialueeseen:

1. Keskeinen kaupunkialue
2. Jokivarren viemäri
3. Kaakamon rivitalot
4. Alakaakamon palstoitusalue
5. Kourilehdon jätevedenpuhdistamo
6. Kaakamon koulu

Viemäriverkoston kokonaispituus oli kertomusvuoden lopussa 280,6 km, josta 194 km jätevesiviemäriä ja 86,6 km sadevesiviemäriä. Uutta viemäriverkostoa rakennettiin 1,1 km ja saneerattiin 2,8 km.

Jätevedenpuhdistus ja tarkkailu

Tornion Vesi Oy toimitti vuonna 2024 jätevesiä käsittelyyn 1,82 milj. m³.

Pääosin Tornion Vesi Oy toimittaa jäteveden käsiteltäväksi Bottenvikens Reningsverket Ab:n (BRAB) jätevedenpuhdistamoon Haaparannalle. BRAB:n omistavat Tornion kaupunki ja Haaparannan kunta. Haaparannalle johdettiin käsiteltäväksi toimintavuonna yhteensä 1,81 milj. m³ jätevettä.

Alakaakamon palstoitusalueen jätevedenpuhdistamo käsitteli 11 263 m³ ja Kaakamon rivitalot 991 m³.

Yhtiö vastaa omien puhdistamojensa osalta ympäristölupien lupaehtojen ja säädösten mukaisesta toiminnasta. Kaikissa puhdistamoissa täytettiin jätevesien käsittelyn lupachtojen edellyttämät tehon ja puhdistusvaatimukset. Yhtiö toimittaa vuosittain tarkkailutulokset Lapin ELY-keskukselle.

Puhdistamolietteet toimitetaan käsiteltäväksi BRAB:n puhdistamolle Haaparannalle.

Puhdistamolietettä toimitettiin käsiteltäväksi 219 m³.

Yhtiö teettää velvoitetarkkailun Eurofins Ahma Oy:llä. Yhtiön oma laboratorio tekee käyttötarkkailua jätevedenpuhdistuksen osalta.

6. Talous

Tulot vesi- ja jätevesilaskutuksesta

Vuonna 2024 Tornion Vesi Oy laskutti vettä 1,017 milj.m³. Tulot vesilaskutuksesta olivat 1,78 milj. euroa. Veden hinta oli koko vuoden 1,75 euroa/m³ +alv = 2,17 euroa/m³ 31.8. asti ja 1.9. alkaen 2,20 euroa/ m³

Jätevesiä laskutettiin 0,844 milj.m³. Jäteveden hinta oli koko vuoden 2,28 euroa/m³ + alv = 2,83 euroa/m³ 31.8. asti ja 1.9. alkaen 2,86 euroa/ m³ Tulot jäteveden laskutuksesta olivat 1,89 milj. euroa.

Veden ja jäteveden perusmaksut olivat:

		Vesi	Jätevesi
Omakotitalo	15 - 20 mm	44 x 1,75	44 x 2,28
Muu kiinteistö	15 - 20 mm	70 x 1,75	70 x 2,28
	25 mm	70 x 1,75	70 x 2,28
	30 mm	173 x 1,75	173 x 2,28
	40 mm	302 x 1,75	302 x 2,28
	50 mm	367 x 1,75	367 x 2,28
	80 mm	389 x 1,75	389 x 2,28
	100 mm	454 x 1,75	454 x 2,28

Perusmaksutulot: vesi 672 926 euroa, jätevesi 526 889 euroa.

Laskuttamattoman veden osuus oli 25,2 % verkoston pumpatusta veden määrästä (v. 2023 23%) ja laskuttamattoman jäteveden määrä 53,6 % käsitellystä jätevedestä (vuonna 2023 50,2%).

Liittymishakemuksia hyväksyttiin v. 2024 40 kpl. Liittymismaksutulot 70 351 euroa.

Tornion Vesi Oy:n veden ja jäteveden vertailuhinta oli vuonna 2024 1,49 % valtakunnallisen keskiarvon alapuolella.

Liikevaihto

Tuotot ja kulut	2024	2023	Muutos €	Muutos %
Liikevaihto ja muut tuotot	5 074 336	4 845 807	228 529	4,7
Ostot	-2 092 197	-2 044 663	-47 534	2,3
Henkilöstökulut	-735 837	-666 414	-69 423	10,4
Poistot	-1 213 407	-1 195 190	-18 218	1,5
Muut kulut	-587 756	-443 078	-144 678	32,7
Rahoitustuotot ja kulut	-235 931	-225 291	-10 640	4,7

	2024	2023
Liikevaihto	5 022 809,87	4 819 094,44
Liikevoitto	445 138,18	496 462,36
Investoinnit	1 064 483,42	1 483 752,00
Liiketulos	8,9 %	10,3 %
Omavaraisuusaste	20,35 %	18,8 %
Suht. velkaantuneisuus	284,8 %	304,8 %

Liiketulos % % = 100 * Liikevoitto / Liikevaihto

Liiketulos mittaa yrityksen varsinaisen toiminnan tulosta ennen rahoituskuluja ja eroja

Hyvä	Yli 10 %
Tyydyttävä	5-10 %
Heikko	alle 5 %

Omavaraisuusaste % % = Oma pääoma / Taseen loppusumma * 100

Omavaraisuusaste mittaa yrityksen vakavaraisuutta, tappion sietokykyä ja ylipäättään kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäimellä. Omat varat myödestävät puskurin mahdollista tappiota varten.

Hyvä	yli 40%
Tyydyttävä	20-40 %
Heikko	alle 20 %

Suhteellinen velkaantuneisuus % % = 100 * (Vieras po - Saadut ennakot) / Käyttötulot

Suhteellinen velkaantuneisuus mittaa velkaantuneisuuden suhdetta toiminnan laajuuteen. Tunnuslukua voidaan vertailla vain saman toimialan yritysten kesken.

Hyvä	alle 40 %
Tyydyttävä	40-80%
Heikko	yli 80 %

TULOSLASKELMA 1-12 / 2024

	1-12 / 2024	1-12 / 2023
LIKEVAIHTO	5 022 809,87	4 819 094,44
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	51 525,96	26 712,23
MATERIAALIT JA PALVELUT	-2 092 197,39	-2 044 663,09
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 011 570,44	-1 045 208,59
OSTOT TILIKAUDEN AIKANA	-1 011 570,44	-1 045 208,59
ULKOPUOLISET PALVELUT	-1 080 626,95	-999 454,50
HENKILÖSTÖKULUT	-735 836,90	-666 413,66
PALKAT JA PALKKIOT	-615 518,32	-558 193,39
HENKILÖSIVUKULUT	-120 318,58	-108 220,27
ELÄKEKULUT	-107 291,76	-94 787,89
MUUT HENKILÖSIVUKULUT	-13 026,82	-13 432,38
POISTOT JA ARVONLALENTUMISET	-1 213 407,41	-1 195 189,90
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT	-1 213 407,41	-1 195 189,90
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-587 755,95	-443 077,66
LIIKEVOITTO(-TAPPIO) YHTEENSÄ	445 138,18	496 462,36
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-235 931,41	-225 291,25
MUUT KORKO- JA RAH.TUOTOT	20 897,68	17 885,47
MUILTA	20 897,68	17 885,47
KORKOKULUT JA MUUT RAH.KULUT	-256 829,09	-243 176,72
SAMAN KONSERNIN YRITYKSILLE	-149 572,50	-140 999,63
MUILLE	-107 256,59	-102 177,09
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTO YHTEENSÄ	209 206,77	271 171,11
TILINPÄÄTÖSSIIRROT	28 559,89	73 746,42
POISTOERON MUUTOS	28 559,89	73 746,42
TULOVEROT	-47 713,38	-69 084,75
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	190 053,28	275 832,78

TASE 1-12/2024

	12/2024	12/2023
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEELLISET HYÖDYKKEET	16 889 299,47	17 038 223,46
RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT	16 738 776,87	17 010 379,70
OMISTETUT	16 738 776,87	17 010 379,70
KONEET JA KALUSTO	0,00	77,20
ENNAKKOMAKSUT JA KESK.ER.HANKI	150 522,60	27 766,56
SIJOITUKSET	83 181,36	83 181,36
MUUT SAAMISET	83 181,36	83 181,36
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	16 972 480,83	17 121 404,82
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
SAAMISET	872 682,60	854 086,60
LYHYTAIKAISET	872 682,60	854 086,60
MYYNTISAAMISET	312 602,65	230 068,64
SAAMISET SAM.KONS.YRITYKSILTÄ	77 651,33	8 452,22
SIIRTOSAAMISET	482 428,62	615 565,74
RAHAT JA PANKKISAAMISET	352 186,21	372 863,51
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 224 868,81	1 226 950,11
VASTAAVAA YHTEENSÄ	18 197 349,64	18 348 354,93

TASE 1-12/2024

	12/2024	12/2023
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
OSAKE-, OSUUS- TAI MUU VAST.PO	1 008 000,00	1 008 000,00
EDELLISTEN TILIK.VOITTO/TAPPIO	2 505 945,47	2 230 112,69
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	190 053,28	275 832,78
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 703 998,75	3 513 945,47
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
POISTOERO	34 048,59	62 608,48
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	34 048,59	62 608,48
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN	12 197 554,85	12 467 484,65
LAINAT RAHOITUSLAITOKSILTA	3 597 031,00	3 937 312,20
VELAT SAMAN KONS.YRITYKSILLE	5 000 000,00	5 000 000,00
MUUT VELAT	3 600 523,85	3 530 172,45
LYHYTAIKAINEN	2 261 747,45	2 304 316,33
LAINAT RAHOITUSLAITOKSILTA	1 147 781,20	1 176 565,60
SAADUT ENNAKOT	6 396,63	3 082,96
OSTOVELAT	53 968,79	51 478,53
VELAT SAMAN KONS.YRITYKSILLE	590 030,86	501 190,80
MUUT VELAT	217 869,58	195 037,72
SIIRTOVELAT	245 700,39	376 960,72
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	14 459 302,30	14 771 800,98
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	18 197 349,64	18 348 354,93

RAHOITUSLASKELMA 1-12/2024

	2024	2023			
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA :					
MYYNNISTÄ SAADUT MAKSUT	4 894 187,03	4 876 522,19			
LIIKETOIMINNAN MUISTA TUOTOISTA SAADUT MAKSUT	51 525,96	26 712,23			
MAKSUT LIIKETOIMINNAN KULUISTA	-3 156 524,41	-3 028 097,29			
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA ENNEN RAHOITUSERIÄ JA VEROJA	1 789 188,58	1 875 137,13			
MAKSETUT KOROT JA MAKSUT MUISTA LIIKETOIMINNAN RAHOITUSKULUISTA	-125 895,87	-70,38			
SAADUT KOROT LIIKETOIMINNASTA	20 897,68	17 885,47			
SAADUT OSINGOT LIIKETOIMINNASTA	0,00	0,00			
MAKSETUT VÄLITTÖMÄT VEROT	-15 567,28	-69 084,75			
RAHAVIRTA ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	1 668 623,11	1 823 867,47			
LIIKETOIMINNAN SATUNNAISISTA ERISTÄ JOHTUVA RAHAVIRTA (NETTO)	0,00	0,00			
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA (A)	1 668 623,11	1 823 867,47			
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA :					
INVESTOINNIT AINEELLISIIN JA AINEETTOMIIN HYÖDYKKEISIIN	-1 064 483,42	-1 483 752,18			
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA (B)	-1 064 483,42	-1 483 752,18			
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA :					
LYHYTAIKAISTEN LAINOJEN NOSTOT	400 000,00	0,00			
LYHYTAIKAISTEN LAINOJEN TAKAISINMAKSUT	-400 000,00	0,00			
PITKÄAIKAISTEN LAINOJEN NOSTOT	850 000,00	0,00			
PITKÄAIKAISTEN LAINOJEN TAKAISINMAKSUT	-1 219 065,60	-1 246 565,60			
MAKSETUT KOROT JA MAKSUT RAHOITUSKULUISTA	-255 751,39	-243 102,21			
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA (C)	-624 816,99	-1 489 667,81			
RAHAVAROJEN MUUTOS (A + B + C)	-20 677,30	-1 149 552,52			
	RAHAVARAT 1. 1.	372 863,51	1 522 416,03		
	31. 12.	352 186,21	-20 677,30	372 863,51	-1 149 552,52

TORNION VESI OY**TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT****TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISTA KOSKEVAT LIITETIEDOT**

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annettua asetuksen (PMA) pienyrittysäännöstöä.

Osakeyhtiölain toimintakertomusta koskevat/korvaavat liitetiedot:

Hallitus esittää, että tilikauden voitto lisätään edellisen tilikauden voitto/tappio -tilille.

Tornion kaupunki omistaa kaikki osakkeet.

Pysyvien vastaavien arvostus

Aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina kohteen taloudellisen vaikutusajan perusteella.

Poistoajat ovat:

Muut pitkävaikutteiset menot 5 vuotta

Rakennukset 20–40 vuotta

Rakennelmat 30 - 40 vuotta

Koneet ja kalusto 3–15 vuotta

Valuuttamääräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on muutettu Suomen rahan määräiseksi tilinpäätöspäivän kurssiin.

Tuloslaskelman liitetiedot

Liikevaihto	2024	2023
Liikevaihto toimialoittain		
Vesilaitos	2 604 980,67	2 472 902,03
Viemärlaitos	2 417 829,20	2 346 192,41
Yhteensä	5 022 809,87	4 819 094,44
Henkilöstöä koskevat liitetiedot	2024	2023
Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin		
Toimitusjohtaja	1	1
Toimihenkilöitä	2	2
Työntekijöitä	10	9
Yhteensä	13	12

Poistot ja arvonalennukset	2024	2023
Suunnitelman mukaiset poistot	1 213 407,41	1 195 189,90
Liiketoiminnan muut kulut		
	2024	2023
Vuokrat	55 264,90	41 305,35
Hallinto, tilintarkastus ja asiantuntijapalvelut	134 932,31	107 563,77
Puhelin-, tietoliikenne ja toimistokulut	243 020,55	177 586,72
Matkakulut	13 989,09	11 411,66
Henkilöstökulut	26 641,21	23 493,41
Ajoneuvo-, kone- ja kalustokulut	51 306,41	48 128,03
Muut menot	62 601,48	33 588,72
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	587 755,95	443 077,66
Tilinpäätössiirrot		
	2024	2023
Suunnitelman mukaisten ja verotuksessa tehtyjen poistojen erotus	28 559,89	73 746,42
Tuloverot		
	2024	2023
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	47 713,38	70 667,91

Taseen liitetiedot

2024

Aineelliset hyödykkeet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Enn.maksut ja kesk.er. hankinnat	Sijoitukset	Yhteensä
Poistamaton hankintameno 1.1.	419 654,81	16 590 724,89	77,20	27 766,56	83 181,36	17 121 404,82
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	1 064 483,42	0,00	1 064 483,42
Rahoitusosuudet tilikaudella						
Vähennykset tilikauden aikana						
Siirrot erien välillä		941 727,38		-941 727,38		0,00
Tilikauden poisto	-112 290,67	-1 101 039,54	-77,20			-1 213 407,41
Arvonalennukset ja palautukset						
Poistamaton hankintameno 31.12.	307 364,14	16 431 412,73	0,00	150 522,60	83 181,36	16 972 480,83
Arvonkorotukset						
Kirjanpitoarvo 31.12.	307 364,14	16 431 412,73	0,00	150 522,60	83 181,36	16 972 480,83
Olelliset lisäpoistot						

Tase-eräkohtainen erittely oman pääoman erien lisäyksistä ja vähennyksistä sekä siirroista niiden välillä

	2024	2023
Osakepääoma 1.1.	1 008 000,00	1 008 000,00
Osakepääoma 31.12.	1 008 000,00	1 008 000,00
Edellisten tilikausien voitto	2 505 945,47	2 230 112,69
Tilikauden voitto	190 053,28	275 832,78

Konsernisaamisten erittely myyntisaamisiksi, muiksi saamisiksi ja siirtosaamisiksi

	2024	2023
Myyntisaamiset	77 651,33	8 452,22
Siirtosaamiset	141 405,27	285 081,38
Yhteensä	219 056,60	293 533,60

Konsernivelkojen erittely saatuihin ennakoihin, ostovelkoihin, lainoihin, muihin velkoihin ja siirtovelkoihin

	2024	2023
Ostovelat	96 596,28	400 009,67
Siirtovelat	493 434,58	101 181,13
Yhteensä	590 030,86	501 190,80

Voitonjakokelpoiset varat ovat 31.12

	2024	2023
Voitto edellisiltä tilikausilta	2 505 945,47	2 230 112,69
Tilikauden voitto	190 053,28	275 832,78
Yhteensä	2 695 998,75	2 505 945,47

Tilinpäätössiirtojen kertymä
Tilinpäätössiirtojen kertymä yhtiössä muodostuu kertyneestä poistoerosta.

	2024	2023
Poistoero	28 559,89	62 608,48

Pitkäaikainen vieras pääoma

Pääomalainat

Yhtiöllä on pääomalainaa 5 milj. euroa.

Pääasialliset lainaehdot:

Lainan vuotuinen korko on 2,5 %

1. Laina eräännyy maksettavaksi 31.3.2030. Laina-ajan jatkamisesta voidaan tarvittaessa neuvotella.
Lainaa ei voida irtisanoa.
2. Pääoma, korko ja muu hyvitys saadaan maksaa yhtiön purkautuessa ja yhtiön konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella.
3. Pääoma saadaan palauttaa vain, jos yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan
4. Korkoa saadaan maksaa vain, jos maksettava määrä voidaan käyttää voitonjakoon yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan taseen mukaan.
5. Mikäli koron maksamisen edellytys ei jonakin vuonna täyty siirtyy korko maksettavaksi myöhempänä ajankohtana edellytysten täytyessä. Mikäli korkoa voidaan maksaa vain osittain, siirtyy maksamatta jäänyt korko maksettavaksi myöhempänä ajankohtana edellytysten täytyessä.

Pitkäaikaiset velat

	2024	2023
Pääomalaina	5 000 000,00	5 000 000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	3 597 031,00	3 937 312,20
Muut pitkäaikaiset velat	3 600 523,85	3 530 172,45
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	12 197 554,85	12 467 484,65

Velat, jotka eräännyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

	2024	2023
Paaomalaina	5 000 000,00	5 000 000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	798 500,00	727 500,00
Yhteensä	5 798 500,00	5 727 500,00

Konsernia koskevat liitetiedot

Yhtiö kuuluu Tornion kaupunki-konserniin

TULOSLASKELMA	Tornion Vesi Oy		Hulevesi		Vesihuolto	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
LIKEVAIHTO	5 022 809,87	4 819 094,44	483 565,84	469 238,48	4 539 244,03	4 349 855,96
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT	51 525,96	26 712,23	0,00	0,00	51 525,96	26 712,23
MATERIAALIT JA PALVELUT	-2 092 197,39	-2 044 663,09				
AINEET, TARVIKKEET JA TAVARAT	-1 011 570,44	-1 045 208,59				
OSTOT TILIKAUDEN AIKANA	-1 011 570,44	-1 045 208,59	-8 570,37	-7 037,90	-1 003 000,07	-1 038 170,69
ULKOPUOLISET PALVELUT	-1 080 626,95	-999 454,50	-8 447,90	-12 825,80	-1 072 179,05	-986 628,70
HENKILÖSTÖKULUT	-735 836,90	-666 413,66				
PALKAT JA PALKKIOT	-615 518,32	-558 193,39	-56 700,74	-49 962,99	-558 817,58	-508 230,40
HENKILOSIVUKULUT	-120 318,58	-108 220,27				
ELÄKEKULUT	-107 291,76	-94 787,89	-10 257,27	-8 458,34	-97 034,49	-86 329,55
MUUT HENKILÖSIVUT	-13 026,82	-13 432,38	0,00	0,00	-13 026,82	-13 432,38
POISTOT JA ARVONLALENTUMISET	-1 213 407,41	-1 195 189,90				
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT	-1 213 407,41	-1 195 189,90	-97 141,31	-91 300,13	-1 116 266,10	-1 103 889,77
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT	-587 755,95	-443 077,66	-3 974,86	-5 221,32	-583 781,09	-437 856,34
LIKEVOITTO(-TAPPIO) YHTEENSÄ	445 138,18	496 462,36	298 473,39	294 432,00	146 664,79	202 030,36
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT	-235 931,41	-225 291,25				
MUUT KORKO- JA RAH TUOTOT	20 897,68	17 885,47	0,00	0,00	20 897,68	17 885,47
MUILTA	20 897,68	17 885,47				
KORKOKULUT JA MUUT RAH.KULUT	-256 829,09	-243 176,72				
SAMAN KONSERNIN YRITYKSILLE	-149 572,50	-140 999,63	0,00	0,00	-149 572,50	-140 999,63
MUILLE	-107 256,59	-102 177,09	-17 978,04	-17 022,37	-89 278,55	-85 154,72
VOITTO(TAPPIO) ENNEN TP-SIIRTO YHT.	209 206,77	271 171,11	280 495,35	277 409,63	-71 288,58	-6 238,52
TILINPÄÄTÖSSIIRROT	28 559,89	73 746,42				
POISTOERON MUUTOS	28 559,89	73 746,42	0,00	0,00	28 559,89	73 746,42
TULOVEROT	-47 713,38	-69 084,75	0,00	0,00	-47 713,38	-69 084,75
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	190 053,28	275 832,78	280 495,35	277 409,63	-90 442,07	-1 576,85

TASE	Tornion Vesi Oy		Hulevesi		Vesihuolto	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
VASTAAVAA						
PYSYVÄT VASTAAVAT						
Aineelliset hyödykkeet						
Rakennukset ja rakennelmat	16 738 776,87	17 010 379,70	1 840 382,95	1 762 111,91	14 898 393,92	15 248 267,79
Koneet ja kalusto	0,00	77,20	0,00	0,00	0,00	77,20
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	150 522,60	27 766,56	63 665,39	0,00	86 857,21	27 766,56
Yhteensä	16 889 299,47	17 038 223,46	1 904 048,34	1 762 111,91	14 985 251,13	15 276 111,55
VASTATTAVAA						
OMA PAAOMA						
Jäännöspääoma	12 129 611,87	11 905 535,26	1 207 036,09	1 035 330,06	10 922 575,78	10 870 205,20
VIERAS PAAOMA						
Pitkäaikainen						
Lainat rahoituslaitoksilta	3 597 031,00	3 937 312,20	601 792,17	625 611,85	2 995 238,83	3 311 700,35
Lyhytaikainen vieras pääoma						
Lainat rahoituslaitoksilta	1 147 781,20	1 176 565,60	80 344,68	82 359,59	1 067 436,52	1 094 206,01
Muut velat	14 875,40	18 810,40	14 875,40	18 810,40	0,00	0,00
Siirtovelat						
Yhteensä	16 889 299,47	17 038 223,46	1 904 048,34	1 762 111,90	14 985 251,13	15 276 111,56

RAHOITUSLASKELMA	Tornion Vesi Oy		Hulevesi		Vesihuolto	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Myyntistä saadut maksut	4 945 712,99	4 903 234,42	483 565,84	469 238,48	4 462 147,15	4 433 995,94
Maksut liiketoiminnan kuluista	-3 156 524,41	-3 028 097,29	-87 951,14	-83 506,35	-3 068 573,27	-2 944 590,94
Rahoituserät	-120 565,47	-51 269,66	-17 978,04	-17 022,37	-102 587,43	-34 247,29
Liiketoiminnan rahavirta	1 668 623,11	1 823 867,47	377 636,66	368 709,76	1 290 986,45	1 455 157,71
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykk.	-1 064 483,42	-1 483 752,18	-175 412,35	-478 412,95	-889 071,07	-1 005 339,23
Investointien rahavirta	-1 064 483,42	-1 483 752,18	-175 412,35	-478 412,95	-889 071,07	-1 005 339,23
Lyhytaikaisten lainojen nostot	400 000,00	0,00	28 000,00	0,00	372 000,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-400 000,00	0,00	-28 000,00	0,00	-372 000,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen nostot	850 000,00	0,00	59 500,00	0,00	790 500,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-1 219 065,60	-1 246 565,60	-85 334,59	-87 259,59	-1 133 731,01	-1 159 306,01
Maksetut korot ja maksut rahoituskuluista	-255 751,39	-243 102,21	-17 902,60	-17 017,16	-237 848,79	-226 085,05
Rahoituksen rahavirta	-624 816,99	-1 489 667,81	-43 737,19	-104 276,75	-581 079,80	-1 385 391,06
Rahavarojen muutos	-20 677,30	-1 149 552,52	158 487,12	-213 979,94	-179 164,42	-935 572,58
Rahavarat 1.1	372 863,51	1 522 416,03	-107 410,82	106 569,12	480 274,33	1 415 846,91
Rahavarat 31.12.	352 186,21	372 863,51	51 076,30	-107 410,82	301 109,91	480 274,33
	-20 677,30	-1 149 552,52	158 487,12	-213 979,94	-179 164,42	-935 572,58

Käytetyt kirjanpitokirjat

Päiväkirja
 Pääkirja
 Ostoreskontra
 Myyntireskontra
 Palkkakirjanpito

Kirjanpitoaineiston säilytys

Kirjanpitoaineisto säilytetään Tornion kaupungin keskusarkistossa, osoite: Suensaarenkatu 4, 95400 Tornio, 6 vuotta. Tiedostoina säilytettävät tositteet säilytetään Tornion kaupungin atk-järjestelmässä

Tositelaji

ALKUSA	Avaava tase
BUD	Talousarvio
MUIST1	Muistiotosite, Raindance, ulk
MUIRO2	Muistiotosite, Rondo, ulk
KOMTOS	Käyttöomaisuus
MUIVTU	Välitilinpäättösosite, ulk, Raindance
PANKKI	Pankin tiliotetosite
PALKAT	Palkat
OSTOT	Ostolaskut Rondosta
ORPRO	ORP Ostolaskut Rondo
OMAKSU	Ostomaksut
ORPMAK	ORP Maksut
MRPMAN	Manuaalisuoritukset
MRPVII	Viitesuoritukset
MRPHYV	Hyvityslaskujen kuittaus
MRPK	Tileistä poistot
MRP01	Ennakot/Liikasuoritukset
MRP70	Laskulaji 70
MRP77	Laskulaji 77
LIITETIETO	Liitetieto

Tornion Vesi Oy
Tilinpäätöksen 31.12.2024 allekirjoitukset

Torniossa helmi kuun 10. päivänä 2025



Arto Liikamaa
hallituksen puheenjohtaja




Markus Törmä
hallituksen varapuheenjohtaja



Marjo Muhonen
hallituksen jäsen



Timo Keinänen
hallituksen jäsen



Pasi Pigg
hallituksen jäsen



Satu Rantajärvi
hallituksen jäsen



Juhani Ylioinas
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Torniossa 23.4. 2025

KPMG OY AB
Matti Keskitalo
KHT, JHT

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä</i>
Matti Tuomo Sakari Keskitalo	Vahva sähköinen tunnistautuminen	2025-04-23 16:02



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.



Tilintarkastuskertomus

Tornion Vesi Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Tornion Vesi Oy:n (y-tunnus 1935914-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyiden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdesämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä.

Toimintakertomuksessa ei ole esitetty kaikkia kirjanpitolain, osakeyhtiölain ja vesihuoltolain edellyttämiä tietoja.

Lausuntonamme esitämme, että

- toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia
- edellä kuvatusta seikasta johtuen toimintakertomusta ei ole laadittu noudattaen siihen sovellettavia säännöksiä

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Kuten edellä on kuvattu, johtopäätöksemme on, että muussa informaatiossa on tällainen olennainen virheellisyys.

Huomautus

Huomautuksena esitämme, että toimintakertomusta ei ole laadittu Suomessa voimassa olevien toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti.

Torniossa 23. huhtikuuta 2025

KPMG OY AB

Matti Keskitalo
KHT, JHT

Allekirjoittajat:

Nimi **Allekirjoitettu tunnisteella** **Allekirjoituspäivä**

Matti Tuomo Sakari Keskitalo Vahva sähköinen tunnistauminen 2025-04-23 16:02



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.