

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 29.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  1814399-0	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



**Monelle Oy**  
(ent. KPR-Rakennus Oy)  
**Y-tunnus 1814399-0**

**Tilinpäätös**  
**ajalta 1.1. - 31.12.2023**

---

**Monelle Oy**  
**Somerotie 11**  
**45200 Kouvola**  
**Kotipaikka Kouvola**  
**Y-Tunnus 1814399-0**

<b>Sisällys</b>	<b>Sivu</b>
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Luettelot kirjanpitokirjoista	8
Allekirjoitukset	9
Tilintarkastusmerkintä	10
Tilintarkastajan lausunto	

Tätä tilinpäätöstä on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10). Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen on toteuttanut  
Oy Jelou Ltd, auktorisoitu tilitoimisto  
Kumpulantie 3  
00510 Helsinki



Auktorisoitu  
Taloushallintoliiton jäsen

	<b>1.1.-31.12.2023</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>
<b>LIKEVAIHTO</b>	594 252,57	74 305,42
Liiketoiminnan muut tuotot	2 500,00	39 327,68
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-29 153,41	-1 903,53
	<u>-29 153,41</u>	<u>-1 903,53</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-383 630,08	-45 664,50
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-64 736,92	-9 472,97
Muut henkilösivukulut	-12 578,20	-3 077,60
Henkilösivukulut yhteensä	<u>-77 315,12</u>	<u>-12 550,57</u>
Henkilöstökulut yhteensä	<u>-460 945,20</u>	<u>-58 215,07</u>
Suunnitelman mukaiset poistot	-12 000,00	0,00
Liiketoiminnan muut kulut	-60 543,49	-21 060,55
	<u>34 110,47</u>	<u>32 453,95</u>
<b>LIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>		
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut	0,00	-290,05
	<u>0,00</u>	<u>-290,05</u>
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	34 110,47	32 163,90
Tilinpäätössiirrot		
Konserniavustus	-30 000,00	-30 000,00
Tuloverot	-822,11	-433,77
	<u>3 288,36</u>	<u>1 730,13</u>
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>		

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	48 000,00	0,00
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	4 826,00	4 826,00
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>52 826,00</b>	<b>4 826,00</b>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	28 032,41	
Saamiset saman kons. Yrityksiltä	10 052,22	20 000,00
Muut saamiset	1 217,89	47,07
	<b>39 302,52</b>	<b>20 047,07</b>
Rahat ja pankkisaamiset	140 910,47	21 735,29
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	<b>180 212,99</b>	<b>41 782,36</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>233 038,99</b>	<b>46 608,36</b>

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma	8 000,00	8 000,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio	37 931,40	36 201,27
Tilikauden voitto/tappio	3 288,36	1 730,13
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>49 219,76</b>	<b>45 931,40</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Vieras pääoma, lyhytaikainen		
Ostovelat	29 339,02	243,19
Velat saman konsernin yrityksille	30 000,00	0,00
Muut velat	38 179,74	0,00
Siirtovelat	86 300,47	433,77
	<b>183 819,23</b>	<b>676,96</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>183 819,23</b>	<b>676,96</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>233 038,99</b>	<b>46 608,36</b>

---

## TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2023 LIITETIEDOT

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöasetukset 3 luvun 1§:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

### Tiedot konsernisuhteista

Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä konserniin, jonka emoyhtiönä on Elinan elementit Oy ja kotipaikka Kouvola (omistusosuus 100%).

### Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa oli keskimäärin 9 henkilöä.  
Edellisen tilikauden aikana yrityksen palveluksessa oli keskimäärin 8 henkilöä 28.2.2022 asti.

### Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Osana konsernin ja intressiyhtiöiden liiketoimintojen uudelleenjärjestelyjä KPR-Rakennus Oy on ottanut vastaan palveluliiketoimintoja liiketoimintakaupalla 31.1.2023 Balladissa Oy:tä. Kaupan hinta oli 60000 euroa. Kaupasta syntynyt liikearvo poistetaan viiden vuoden aikana tasapoistoin. Liiketoimintakaupan yhteydessä yritykseen siirtyi uutta henkilöstöä. Siirtynyttä liiketoimintaa oli harjoitettu toiminimellä Monelle, joten yrityksen toiminimeksi muutettiin Monelle Oy.

Liiketoimet intressitahojen kassa	2023
Erittely myynneistä konserniyhtiöille	
Hallintopalvelut	47 300,00
Siivous-, toimisto- ja korjauspalvelut	154 601,03
Kulujen edelleenveloitukset	5 907,95
	<u>207 808,98</u>
Erittely ostoista konserniyhtiöiltä	
Kulujen edelleenveloitukset	226,40

Liiketoimet on toteutettu tavanomaisin kaupallisin ehdoin.

Oman pääoman muutokset	2023	2022
Osakepääoma tilikauden alussa	8 000,00	8 000,00
Sidottu pääoma tk:n lopussa	<u>8 000,00</u>	<u>8 000,00</u>
Edellisten tilikausien voitto tk:n alussa	37 931,40	36 056,64
Korjaukset aiemmille tilikausille		144,63
Tilikauden voitto/tappio	<u>3 288,36</u>	<u>1 730,13</u>
Voittovarot yhteensä	41 219,76	37 931,40
Oma pääoma yhteensä 31.12.	<u>49 219,76</u>	<u>45 931,40</u>

---

Laskelma jakokelpoisista varoista omassa pääomassa:

Edellisten tilikausien voitto	37 931,40	36 201,27
Tilikauden tulos (voitto+/tappio-)	3 288,36	1 730,13
Vapaa oma pääoma yhteensä 31.12	41 219,76	37 931,40
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	41 219,76	37 931,40

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen oman pääoman käytöstä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat olivat tilikauden päättyessä 41219,76 euroa. Hallitus esittää, että vapaa oma pääoma käytetään seuraavasti:

Osinkoa ei jaeta.

Voittovara jätetään edellisten vuosien voittovarojen tilille.

**Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset**

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti:

Osakkeet (1 ääni/osake)	100	100
Yhteensä	100	100

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Tilinpäätös	Sähköinen arkisto
Tase-erittely ja liitetietosisitteet	Sähköinen arkisto
Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto

Tositelajit ja säilytystapa

Pääkirjatositteet	Sähköinen arkisto
Myyntitositteet	Sähköinen arkisto
Myyntisuoritukset	Sähköinen arkisto
Ostotositteet	Sähköinen arkisto
Ostojen maksut	Sähköinen arkisto
Palkkatositteet	Sähköinen arkisto
Alv-tositteet	Sähköinen arkisto
Avaava tase	Sähköinen arkisto


Kaikki aineisto säilytetään digitaalisesti Visma Nova ohjelmassa.

Tilinpäätös, tase-erittely ja liitetietosisitteet säilytetään pdf-tiedostoina.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät alkuperäsisitteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet on skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

**Tilinpäätöksen allekirjoitus**

Kouvolassa helmikuun 15 .päivänä 2024



Veli Hyyryläinen  
hallituksen pj



Sanna Hyyryläinen  
toimitusjohtaja

**Tilintarkastajan merkintä suoritetusta tilinpäätöksestä:**

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kouvolassa helmikuun 22.päivänä 2024



---

Teija Sutinen, KHT

# TILINTARKASTUS

*Teija Sutinen*

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

### Monelle Oy:n (ent. KPR-Rakennus Oy) yhtiökokoukselle

#### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olen tilintarkastanut Monelle Oy:n ent. KPR-Rakennus Oy (y-tunnus 1814399-0) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitkseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi

# TILINTARKASTUS

*Teija Sutinen*

tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Kouvolassa 22. helmikuuta 2024



Teija Sutinen

KHT