

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 28.05.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  1541726-3	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



UPONOR SUOMI OY

TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS  
AJALTA 1.1. - 31.12.2023

## Tilinpäätös vuodelta 2023

	Sivu
Hallituksen toimintakertomus	1
Tuloslaskelma ja tase	3
Rahoituslaskelma	6
Liitetiedot	7
Allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkintä	15
Luettelo kirjanpitokirjoista	16

# Hallituksen toimintakertomus

## Konsernisuhteet

Uponor Suomi Oy kuuluu tytäryhtiönä Uponor-konserniin. Konsernin emoyhtiö on Uponor Oyj, jonka kotipaikka on Helsinki. Uponor Suomi Oy:n kotipaikka on Lahti. Uponor Suomi Oy kuuluu Building Solutions Euroopan liiketoimintasegmenttiin.

## Liikevaihto ja tulos

Uponor Suomi Oy:n liikevaihto tilikaudelta 1.1.–31.12.2023 oli 37,26 (2022: 51,77 / 2021: 43,23) milj. euroa ja liikevoitto 1,42 (0,23 / -0,005) milj. euroa.

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut:

<b>Tunnusluvut</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Liikevaihto M€	37,26	51,77	43,23
Liikevoitto M€	1,42	0,23	-0,005
Liikevoittoprosentti liikevaihdosta	3,8%	0,4%	-0,01%
Oman pääoman tuottoprosentti	0,024%	0,002%	0,0004%
Omavaraisuusaste	46,3%	28,6%	28,4%

## Olennaiset tapahtumat vuonna 2023

Vuonna 2023 ei ollut olennaisia tapahtumia.

## Investoinnit

Uponor Suomi Oy:n nettoinvestoinnit olivat 0,6 (1,6 / 1,1) milj. euroa. Suurimmat investoinnit kohdistuivat tuotannon koneisiin ja laitteisiin.

## Hallinto

Yhtiön hallitus:

Reetta Härkki (puheenjohtaja)  
Markus Melkko  
Sanna Sormaala

Toimitusjohtajana on toiminut Ville Ruohio. Yhtiön tilintarkastuksesta on vastannut KPMG Oy Ab, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Anders Lundin.

## Henkilöstö

Henkilökunnan määrä oli vuoden lopussa 101 (137 / 138) henkeä. Keskimääräinen henkilömäärä oli 127 (143 / 122). Palkkojen kokonaissumma ilman luontaisetuja oli 7,6 milj. euroa (7,9 / 7,4).

## Ympäristöasiat

Ympäristöasioiden hallinta hoidetaan ISO 14001 standardin mukaisesti. Uponor Suomi Oy laatii vuosittain erillisen ympäristöraportin.

## Markkinatilanne, näkymät ja riskiarvio

Vuoden 2023 rakentamismarkkina oli korkeiden lähivuosien jälkeen asuntojen uudisrakentamisen aloitusten osalta suunnaltaan voimakkaasti laskeva ja selkeästi alle Suomen asuntomarkkinan keskipitkän aikavälin vuositarpeen keskiarvon alalpuolella. Vuoden 2023 toisella vuosipuoliskolla uusien asuntorakennusten aloitukset käytännössä pysähtyi ja matala aloitusten määrä jatkuu ainakin vuoden 2024 ensimmäisen vuosipuoliskon. Selkeä syy mataliin asuntorakentamisen aloitusmääriin on

UPONOR SUOMI OY  
Y-tunnus 1541726-3

yhteisvaikustusta seuraavista tekijöistä: rahoituksen kustannusten nousu, ostovoiman pienentyminen ja suuri valmiiden, mutta myymättömien asuntojen määrä asuntorakentamista harjoittavilla yrityksillä.

Energian kasvaneet kustannukset ovat edesauttanut saneerauspuolella energiaremonttien kysyntää vuoden 2023 aikana ja trendin uskotaan jatkuvan vuoden 2024 aikana. Samoin edelleen ikääntyvä rakennuskanta Suomessa asettaa jatkuvan tarpeen saneerauksien tekemiselle myös taloteknisille tuotteille olemassa olevalle rakennuskannalle. Hidastavana voimana saneerausmarkkinan kasvulle ja olemassaolevan korjausvelan kiinniotolle nähdään kuitenkin vuoden 2023 tavoin olevan rahan korkeampi hinta ja rahoituksen saatavuus. Moni taloyhtiö on joutunut uudelleenarvioimaan korjaussuunnitelmiaan ja -aloituksiaan rahoitusvaikeuksien vuoksi.

Yleisesti odotusarvona vuodelle 2024 on edelleen vuodesta 2023 vaimeneva rakentamisen markkinatilanne. Odotusarvallisesti vasta vuosi 2025 tuo mukanaan elpyvää asuntorakentamisen suhdannetta.

Olennaiset vahinkoriskit on katettu vakuutuksin ja olennaiset rahoitukseen liittyvät riskit on katettu konsernitasolla tehdyillä toimenpiteillä. Esimerkiksi ulkoiset valuutan suojaukset tehdään keskitetysti konsernitasolla. Liiketoimintariskien ei arvioida muuttuvan oleellisesti. Lakien ja määräysten noudattaminen on Uponor Suomessa etusijalla. Niiden noudattamatta jättämisestä voisi aiheutua yhtiölle sekä sakkoja että maineeseen ja liiketoimintaan liittyviä riskejä. Uponor Suomi voi altistua liiketoiminnassaan erilaisille oikeudellisille prosesseille.

Syyskuussa 2022 Kilpailu- ja kuluttajavirasto (KKV) esitti Markkinaoikeudelle seuraamusmaksun asettamista Uponor Suomi Oy:lle (5 milj. euroa) ja Uponor Infra Oy:lle (8,5 milj. euroa) johtuen epäilystä, että Uponor olisi osallistunut kilpailulain vastaiseen toimintaan. Prosessin ollessa alkuvaiheessa, ja Uponor-konsernin kiistäessä esitetyt väitteet, varauksia mahdollisista seuraamusmaksuista ei ole kirjattu tulokseen. Tämä seuraamusmaksu koskee Uponor Suomen osalta sitä aikaa, kun Uponor Infran liiketoiminta oli osana Uponor Suomea, eikä koske nykyistä Uponor Suomen liiketoimintaa millään lailla.

#### **Tilikauden jälkeiset tapahtumat**

Katsauskauden jälkeen ei ole ollut merkittäviä tapahtumia.

#### **Osakkeiden määrä ja tilikauden voiton käsittely**

Uponor Suomi Oy:n osakepääoma on 5 miljoonaa euroa ja osakkeita on 500 000 kpl.

Hallitus esittää, että tilikauden tulos, 1 155 718,53 euroa, käytetään niin että 1 000 000 euroa maksetaan osinkoina ja 155 718,53 euroa siirretään kertyneiden voittovarojen tilille.

## Tuloslaskelma Uponor Suomi Oy

<b>EURO</b>	<b>1.1.2023 - 31.12.2023</b>	<b>1.1.2022 - 31.12.2022</b>
Liikevaihto	37 256 086,09	51 765 744,55
Hankinnan ja valmistuksen kulut	-31 093 919,09	-44 913 917,34
<b>Bruttokate</b>	<b>6 162 167,00</b>	<b>6 851 827,21</b>
Markkinointi-, hallinto- ja muut kulut	-4 745 802,80	-6 620 309,92
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	0,00
<b>Liikevoitto</b>	<b>1 416 364,20</b>	<b>231 517,29</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	-21 219,08	-102 710,20
<b>Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja</b>	<b>1 395 145,12</b>	<b>128 807,09</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-239 067,15	-394 864,53
<b>Tulos ennen veroja</b>	<b>1 156 077,97</b>	<b>-266 057,44</b>
Välittömät verot	-359,44	-112,66
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>1 155 718,53</b>	<b>-266 170,10</b>

## Tase Uponor Suomi Oy

EURO	31.12.2023	31.12.2022
<b>Vastaavaa</b>		
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Aineettomat oikeudet	385 756,84	429 358,21
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	28 861,90	28 861,90
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>	<b>414 618,74</b>	<b>458 220,11</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Koneet ja kalusto	5 185 576,02	5 182 189,32
Muut aineelliset hyödykkeet	154 578,45	245 645,23
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	844 076,60	1 031 163,91
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>	<b>6 184 231,07</b>	<b>6 458 998,46</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Osakkeet ja osuudet	55 216,70	55 216,70
<b>Sijoitukset</b>	<b>55 216,70</b>	<b>55 216,70</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>6 654 066,51</b>	<b>6 972 435,27</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Vaihto-omaisuus</b>		
Aineet ja tarvikkeet	503 901,49	350 238,98
Keskeneräiset tuotteet	660 982,39	1 267 537,63
Valmiit tuotteet	331 788,66	472 961,60
<b>Vaihto-omaisuus</b>	<b>1 496 672,54</b>	<b>2 090 738,20</b>
<b>Saamiset</b>		
Myyntisaamiset	8 125 614,09	12 403 560,60
Laskennalliset verosaamiset	124 830,74	79 000,00
Muut saamiset	396 922,41	321 536,75
Siirtosaamiset	399 698,94	1 286 777,40
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>	<b>9 047 066,18</b>	<b>14 090 874,75</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>10 543 738,72</b>	<b>16 181 612,95</b>
<b>Vastaavaa yhteensä</b>	<b>17 197 805,23</b>	<b>23 154 048,22</b>

<b>EURO</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Vastattavaa</b>		
<b>Oma pääoma</b>		
Osakepääoma	5 000 000,00	5 000 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	304 625,26	304 625,26
Edellisten tilikausien voitto / tappio	-101 902,48	164 267,62
Tilikauden tulos	1 155 718,53	-266 170,10
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>6 358 441,31</b>	<b>5 202 722,78</b>
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>		
Kertynyt poistoero	2 014 006,75	1 774 939,60
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>	<b>2 014 006,75</b>	<b>1 774 939,60</b>
<b>Pakolliset varaukset</b>	<b>240 000,00</b>	<b>395 000,00</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
Ostovelat	2 976 260,46	6 145 532,29
Muut velat	784 441,31	3 785 621,69
Siirtovelat	4 763 792,59	5 850 231,86
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>	<b>8 524 494,36</b>	<b>15 781 385,84</b>
Pitkäaikainen vieras pääoma	60 862,81	0,00
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>8 585 357,17</b>	<b>15 781 385,84</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>17 197 805,23</b>	<b>23 154 048,22</b>

**RAHOITUSLASKELMA**

EUR	1.1.2023- 31.12.2023	1.1.2022- 31.12.2022
<b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>		
<b>Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja (+/-)</b>	<b>1 395 145,12</b>	<b>128 807,09</b>
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	956 204,19	861 154,29
Realisoitumattomat kurssivoitot ja -tappiot	0,00	0,00
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua (+/-)	-155 000,00	42 509,11
Rahoitustuotot ja -kulut (+/-)	85 725,81	32 100,12
Saadut osingot	-42 590,00	-83 653,00
Muut oikaisut (+/-)	56 299,29	-2 112,66
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>2 295 784,41</b>	<b>978 804,95</b>
Myyntisaamiset, lisäys (-)/vähennys (+)	4 277 946,51	-3 932 673,47
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)	811 692,80	5 380 290,37
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	594 065,66	-620 143,25
Ostovelat, lisäys (+)/vähennys (-)	-3 169 271,83	664 947,92
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)	-4 087 619,65	3 489 294,25
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>	<b>-1 573 186,51</b>	<b>4 981 715,82</b>
	<b>722 597,90</b>	
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>5 960 520,77</b>	
Maksetut korot (-)	-90 509,92	-189 578,53
Saadut korot liiketoiminnasta	4 784,11	3 215,33
Maksetut verot (-)	-41 626,66	-4 131 360,12
Saadut osingot	42 590,00	83 653,00
<b>Liiketoiminnan rahavirta (A)</b>	<b>637 835,43</b>	<b>1 726 450,45</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin (-)	-637 835,43	-1 726 450,45
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	0,00	0,00
<b>Investointien rahavirta (B)</b>	<b>-637 835,43</b>	<b>-1 726 450,45</b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Konserniavustus, saatu (+) annettu (-)	0,00	0,00
Maksetut osingot	0,00	0,00
<b>Rahoituksen rahavirta (C)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rahavarojen muutos (A + B + C) lisäys (+) / vähennys (-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rahavarat 1.1.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Rahavarat 31.12.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

# Tuloslaskelman ja taseen liitetiedot

## Uponor Suomi Oy

### Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Uponor Suomi Oy:n tilinpäätös on laadittu noudattaen Suomen kirjanpitolainsäädäntöä.

### Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperiaatteet ja jaksotusperiaatteet sekä menetelmät

#### Liikevaihto

Keskeneräiset pitkäaikaiset toimitukset tulotutetaan valmistusasteen mukaisesti. Valmistusastetta mitataan syntyneiden kustannusten osuudella hankkeen arvioituista kokonaiskustannuksista. Pitkäaikaisiksi toimituksiksi on katsottu kaikki projektiliiketoiminnan hankkeet, joissa Uponor Suomi Oy:llä on asennusvastuu.

#### Käyttöomaisuuden arvostaminen

Yhtiön käyttöomaisuus on arvostettu taseessa hankintamenoonsa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuushyödykkeen taloudellisen pitoajan perusteella.

<i>Käyttöomaisuushyödyke</i>	<i>Arvioitu pitoaika</i>
Rakennukset	25 vuotta
Tuotannon koneet ja laitteet	8-10 vuotta
Muotit	6-8 vuotta
Konttorikalusto	3-5 vuotta
Kuljetuskalusto	4 vuotta
Aineettomat hyödykkeet	5-10 vuotta

#### Vaihto-omaisuuden arvostaminen

Vaihto-omaisuus on arvostettu FIFO-periaatteen mukaan laskettuun hankintamenoon tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan. Valmiiden tuotteiden hankintameno sisältää osuuden valmistuksen muuttuvista ja kiinteistä kustannuksista.

#### Ulkomaanrahan määräisten saamisten ja velkojen arvostaminen

Ulkomaanrahan määräiset saamiset ja velat on muutettu Suomen rahan määräiseksi tilinpäätöspäivän kurssiin. Myyntiin liittyvillä kurssieroilla on oikaistu liikevaihtoa. Aineellisten hyödykkeiden hankintaan liittyvillä kurssieroilla on oikaistu aineellisten hyödykkeiden hankintamenoa. Suojaamistarkoituksessa otettujen valuuttatermiinien kurssierolla on oikaistu vastaavan suojattavan erän kurssieroa.

#### Cash pool -konsernitilijärjestely

Yhtiö kuuluu osaksi konsernin ns. Cash pool -konsernitilijärjestelyä. Konsernitilillä olevat varat sisältyvät taseessa konsernisaamisiin ja konsernitilin negatiivinen saldo konsernivelkoihin. Yhtiön mahdollisuutta käyttää konsernisaamisissa esitettyjä varoja rajoittaa muiden järjestelyyn kuuluvien yhtiöiden tilisaldo.

#### Johdannaiset

Rahoitusvälineet on arvostettu käypään arvoon, joka on määritetty seuraavasti: hyödykejohdannaiset arvostetaan tilinpäätöspäivän markkinahintoihin. Yhtiön johdannaiset sisältävät sähköjohdannaisia taseen ulkopuolisina erinä. Johdannaisia hallinnoidaan ja suojaukset tehdään konsernitasolla konserniohjeiden mukaisesti.

Kirjanpitolautakunta julkaisi 13.12.2016 rahoitusjohdannaisten laskentakäytännöstä uuden lausunnon (KILA 1963/2016) uusine vaatimuksineen. Lausuntoa on sovellettava erillistilinpäätöksissä vuodesta 2016 alkaen. Uponor Suomi Oy:n tilinpäätöksessä johdannaiset esitetään taseen ulkopuolisina vastuina.

#### Tutkimus- ja tuotekehitysmenot

Tutkimus- ja tuotekehitysmenot on kirjattu vuosikuluiksi niiden syntymisvuonna.

**Tilinpäätöksen vertailukelpoisuuteen vaikuttavat yhtiörakenteen muutokset**

Tilinpäätöksen vertailukelpoisuutteen edellisen vuoden tilinpäätöksen kanssa vaikuttavia yhtiörakennemuutoksia ei ole.

## Tuloslaskelman ja taseen liitetiedot Uponor Suomi Oy

Uponor Suomi Oy:n emoyhtiö on Uponor Oyj, kotipaikka Helsinki.  
Uponor konsernin tilinpäätöksen jäljennökset ovat saavissa konsernin  
pääkonttorista Ilmalantori 4, 00240 Helsinki.

<b>1. Liikevaihdon jakauma</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Liikevaihto toimialoittain</b>		
Lämmitys- ja käyttövesijärjestelmät	37 256 086,09	51 765 744,55
	<b>37 256 086,09</b>	<b>51 765 744,55</b>
<b>Liikevaihto markkina-alueittain</b>		
Suomi	24 321 830,00	34 423 870,00
EU-Vienti	12 934 256,09	17 341 874,55
	<b>37 256 086,09</b>	<b>51 765 744,55</b>

Pitkäaikaiset projektit tuloutetaan valmiusasteen perusteella. Valmiusaste on laskettu toteutuneiden menojen ja kokonaiskustannusarvion perusteella. Tilauskantaan sisältyvien tappiollisten projektien ennakoitu tappio on kirjattu kokonaan kuluksi.

<b>Liikevaihdon erittely (osatuloutus)</b>		
Valmiusasteen mukaan tuotoiksi kirjattu liikevaihto	3 226 530,00	6 487 960,00
Muu liikevaihto	34 029 556,09	45 277 784,55
	<b>37 256 086,09</b>	<b>51 765 744,55</b>
Valmiusasteen mukaan tuloutettujen, mutta asiakkaille luovuttamatta olevien pitkäaikaishankkeiden osalta tuotoksi tilikaudella ja aikaisempina tilikausina kirjattu määrä		
	2 991 408,84	5 936 351,61
Pitkäaikaishankkeiden tuotoksi kirjaamatta oleva määrä (tilauskanta)		
	1 081 150,83	2 173 897,48

<b>2. Henkilöstökulut</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Palkat ja palkkiot toimitusjohtajalle ja hallituksen jäsenille	0,00	0,00
Palkat muulle henkilöstölle	7 635 844,87	7 869 694,13
Luontaisedut	279 401,95	296 225,19
Eläkekulut	1 319 961,23	1 364 129,82
Muut henkilösivukulut	257 497,77	300 209,51
	<b>9 492 705,82</b>	<b>9 830 258,65</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Yhtiön palveluksessa oli tilikauden aikana keskimäärin		
Toimihenkilöitä	103	113
Työntekijöitä	24	30
	<b>127</b>	<b>143</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>3. Markkinointi-, hallinto- ja muut kulut</b>		
Myynnin ja markkinoinnin kulut	4 189 545,57	6 083 961,77
Hallinnon kulut	556 257,23	535 630,47
Tutkimus- ja kehityskulut	0,00	717,68
	<b>4 745 802,80</b>	<b>6 620 309,92</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>4. Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
<b>Korkotuotot</b>		
Konserniyhtiöiltä	21 916,73	0,00
Muilta	4 784,11	3 215,33
	<b>26 700,84</b>	<b>3 215,33</b>
<b>Korkokulut</b>		
Konserniyhtiöille	-12 414,34	-11 821,73
Muille	-78 095,58	-177 756,80
	<b>-90 509,92</b>	<b>-189 578,53</b>
<b>Osinkotuotot</b>	<b>42 590,00</b>	<b>83 653,00</b>
<b>Nettorahoitustuotot</b>	<b>-21 219,08</b>	<b>-102 710,20</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>5. Tilinpäätössiirrot</b>		
Poistoeron muutos	-239 067,15	-394 864,53
<b>Tilinpäätössiirrot yhteensä</b>	<b>-239 067,15</b>	<b>-394 864,53</b>
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>6. Välittömät verot</b>		
Tilikaudelta	-41 626,66	0,00
Aikaisemmilta tilikausilta	56 299,29	-2 112,66
Muut välittömät verot	0,00	0,00
Laskennallisen veron muutos	-15 032,07	2 000,00
	<b>-359,44</b>	<b>-112,66</b>

## 7. Tilintarkastajan palkkiot

	2023	2022
Tilintarkastus	-31 500,00	-30 000,00
Muut palvelut	0,00	0,00
	<b>-31 500,00</b>	<b>-30 000,00</b>

## 8. Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

2023	Hankintameno 1.1.	Tilikauden lisäykset	Vähennykset tasearvolla	Hankintameno 31.12.	Kertyneet poistot 1.1.	Vähennyksiin kohdistuvat poistot	Tilikauden poisto	Kertyneet poistot 31.12.	Tasearvo 31.12.
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>									
Aineettomat oikeudet	1,950,149.45	3,772.30	0.00	1,953,921.75	1,520,791.24	0.00	47,373.67	1,568,164.91	385,756.84
Keskeneräiset hankinnat	28,861.90	0.00	0.00	28,861.90	0	0	0	0	28,861.90
	<b>1,979,011.35</b>	<b>3,772.30</b>	<b>0.00</b>	<b>1,982,783.65</b>	<b>1,520,791.24</b>	<b>0.00</b>	<b>47,373.67</b>	<b>1,568,164.91</b>	<b>414,618.74</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>									
Koneet ja kalusto	15,632,259.17	886,297.94	0.00	16,518,557.11	10,450,069.84	0.00	855,831.88	11,305,901.72	5,212,655.39
Muut aineelliset hyödykkeet	698,429.60	0.00	102,151.18	596,278.42	452,784.37	93,269.17	52,998.64	412,513.84	183,764.58
Keskeneräiset hankinnat	1,031,163.91	887,000.60	1,074,087.91	844,076.60	0	0	0	0	844,076.60
	<b>17,361,852.67</b>	<b>1,773,298.54</b>	<b>1,176,239.09</b>	<b>17,968,912.12</b>	<b>10,902,854.21</b>	<b>93,269.17</b>	<b>908,830.52</b>	<b>11,718,415.56</b>	<b>6,240,496.56</b>
<b>Osakkeet</b>									
Muut osakkeet	55,216.70	0	0	55,216.70	0	0	0	0	55,216.70
	<b>55,216.70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55,216.70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55,216.70</b>
<b>2022</b>									
	Hankintameno 1.1.	Tilikauden lisäykset	Vähennykset tasearvolla	Hankintameno 31.12.	Kertyneet poistot 1.1.	Vähennyksiin kohdistuvat poistot	Tilikauden poisto	Kertyneet poistot 31.12.	Tasearvo 31.12.
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>									
Aineettomat oikeudet	1,952,268.76	132,616.51	134,735.82	1,950,149.45	1,594,379.28	116,485.01	42,896.97	1,520,791.24	429,358.21
Keskeneräiset hankinnat	9,850.00	151,388.38	132,376.48	28,861.90	0	0	0	0	28,861.90
	<b>1,962,118.76</b>	<b>284,004.89</b>	<b>267,112.30</b>	<b>1,979,011.35</b>	<b>1,594,379.28</b>	<b>116,485.01</b>	<b>42,896.97</b>	<b>1,520,791.24</b>	<b>458,220.11</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>									
Koneet ja kalusto	14,286,980.35	1,548,043.54	202,764.72	15,632,259.17	9,882,928.03	199,163.77	766,305.58	10,450,069.84	5,182,189.33
Muut aineelliset hyödykkeet	702,191.49	72,807.21	76,569.10	698,429.60	462,971.93	62,139.30	51,951.74	452,784.37	245,645.23
Keskeneräiset hankinnat	1,073,420.16	1,537,126.50	1,579,382.75	1,031,163.91	0	0	0	0	1,031,163.91
	<b>16,062,592.00</b>	<b>3,157,977.25</b>	<b>1,858,716.58</b>	<b>17,361,852.67</b>	<b>10,345,899.96</b>	<b>261,303.07</b>	<b>818,257.32</b>	<b>10,902,854.21</b>	<b>6,458,998.46</b>
<b>Osakkeet</b>									
Muut osakkeet	55,216.70	0	0	55,216.70	0	0	0	0	55,216.70
	<b>55,216.70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55,216.70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55,216.70</b>

## Toimintokohtaiset poistot

	2023	2022
Hankinta ja valmistus	830 546,25	756 920,16
Myynti ja markkinointi	113 559,31	88 782,65
Hallinto	12 098,63	15 451,48
	<b>956 204,19</b>	<b>861 154,29</b>

## 9. Lyhytaikaiset saamiset

	2023	2022
<b>Saamiset samaan konserniin kuuluvalta yhtiöiltä</b>		
Myyntisaamiset konserniyhtiöiltä	3 045 071,20	6 435 135,15
Muut saamiset konserniyhtiöiltä	219 123,22	-0,01
	<b>3 264 194,42</b>	<b>6 435 135,14</b>
<b>Saamiset konsernin ulkopuolisilta yhtiöiltä</b>		
Myyntisaamiset	5 080 542,89	5 968 425,45
Siirtosaamiset	399 698,94	1 286 539,07
Muut saamiset	177 799,19	321 775,09
	<b>5 658 041,02</b>	<b>7 576 739,61</b>

<b>Laskennalliset verosaamiset</b>	124 830,74	79 000,00
------------------------------------	------------	-----------

Laskennallinen verosaaminen laskettu pakollisista varauksista.

<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>9 047 066,18</b>	<b>14 090 874,75</b>
--	---------------------	----------------------

#### 10. Siirtosaamiset

<b>Siirtosaamiset</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Osatuloutussaamiset	362 904,74	1 193 995,55
Muut siirtosaamiset	36 794,20	92 543,52
	<b>399 698,94</b>	<b>1 286 539,07</b>

#### 11. Johdolle tai osakkaille annetut lainat

Johdolla tai osakkaile ei ole konserniyhtiöiltä myönnettyjä lainoja eikä takauksia.

#### Uponor Suomi Oy

<b>12. Oma pääoma</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
-----------------------	-------------	-------------

##### Sidottu oma pääoma

Osakepääoma 1.1.	5 000 000,00	5 000 000,00
Osakepääoma 31.12.	5 000 000,00	5 000 000,00

<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>5 000 000,00</b>	<b>5 000 000,00</b>
------------------------------------	---------------------	---------------------

##### Vapaa oma pääoma

Kertyneet voittovarot 1.1.	-101 902,48	164 267,62
Osingonjako	0,00	0,00
Tilikauden voitto (tappio)	1 155 718,53	-266 170,10
Kertyneet voittovarot 31.12.	1 053 816,05	-101 902,48

Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	304 625,26	304 625,26
-----------------------------------	------------	------------

<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>1 358 441,31</b>	<b>202 722,78</b>
----------------------------------	---------------------	-------------------

<b>Oma pääoma yhteensä 31.12.</b>	<b>6 358 441,31</b>	<b>5 202 722,78</b>
-----------------------------------	---------------------	---------------------

##### Jakokelpoiset varat

Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	304 625,26	304 625,26
Edellisten tilikausien voitto	-101 902,48	164 267,62
Tilikauden voitto	1 155 718,53	-266 170,10
Jakokelpoiset varat 31.12.	1 358 441,31	202 722,78

<b>13. Tilinpäätössiirrot ja varaukset</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>		
Kertynyt poistoero	2 014 006,75	1 774 939,60
	<b>2 014 006,75</b>	<b>1 774 939,60</b>

Poistoeroon 2 014 t euroa sisältyy laskennallista verovelkaa 403 t euroa (20,0%)

<b>Pakolliset varaukset</b>		
Takuuvaraus	240 000,00	395 000,00
	<b>240 000,00</b>	<b>395 000,00</b>

<b>14. Lyhytaikainen vieras pääoma</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Konserniyhtiöiltä</b>		
Ostovelat	1 358 146,20	3 829 364,07
Muut velat	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00
	<b>1 358 146,20</b>	<b>3 829 364,07</b>
<b>Muilta</b>		
Ostovelat	1 618 114,26	2 316 168,22
Muut velat	784 441,31	3 785 621,69
Siirtovelat	4 763 792,59	5 850 231,86
	<b>7 166 348,16</b>	<b>11 952 021,77</b>
<b>Lyhytaikaiset velat yhteensä</b>	<b>8 524 494,36</b>	<b>15 781 385,84</b>

<b>15. Siirtovelat</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tilikauden maksamattomat palkat ja lomapalkkavelka henkilösivukuluineen	1 811 466,62	2 084 860,87
Alennusvelat	2 916 226,34	3 555 226,44
Muut	36 099,63	210 144,55
	<b>4 763 792,59</b>	<b>5 850 231,86</b>

<b>Muut lyhytaikaiset velat</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Verovelka	41 626,66	0,00
Muut	742 814,65	3 785 621,69
	<b>784 441,31</b>	<b>3 785 621,69</b>

<b>16. Vastuositoumukset</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Käyttöleasingsitoumukset</b>		
Alle 1 vuosi	297 111,29	210 618,94
1-5 vuotta	419 838,94	175 682,88
<b>Vuokravastuut</b>	40 719,00	20 225,94

#### **17. Taseen ulkopuoliset vastuut**

Yhtiöllä on taseen ulkopuolisina vastuina 31.12. voimassa seuraavat sähkö sopimukset;

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sähköjohdannaiset, käypä arvo 31.12.	60 877,65	911 327,03
Sähköjohdannaiset, nimellisarvo 31.12.	159 342,44	315 595,13

UPONOR SUOMI OY  
Y-tunnus 1541726-3

Syyskuussa 2022 Kilpailu- ja kuluttajavirasto (KKV) esitti markkinaoikeudelle seuraamusmaksun asettamista Uponor Suomi Oy:lle (5 milj. euroa) ja Uponor Infra Oy:lle (8,5 milj. euroa) johtuen epäilystä, että Uponor olisi osallistunut kilpailulain vastaiseen toimintaan. Prosessin ollessa alkuvaiheessa, ja Uponor-konsernin kiistäessä esitetyt väitteet, varauksia mahdollisista seuraamusmaksuista ei ole kirjattu tulokseen.

Muita vastuita, panttivelkoja, kiinnityksiä ja johdannaisopimuksia ei ole.

#### **18. Tilikauden jälkeiset tapahtumat**

i

Tilikauden jälkeen ei ole ollut merkittäviä tapahtumia.

#### **19. Osakkeiden määrä ja laji sekä tilikauden voiton käsittely**

Uponor Suomi Oy:n osakepääoma on 5 miljoonaa euroa ja osakkeita on 500 000 kpl yhdessä osakelajissa.

Hallitus esittää, että tilikauden tulos, 1 155 718,53 euroa, käytetään niin että 1 000 000 euroa maksetaan osinkoina ja 155 718,53 euroa siirretään kertyneiden voittovarojen tilille.

## TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsingissä 03 . 05 .2024

DocuSigned by:  
  
8E8EDE8D76D541C...

Reetta Härkki  
puheenjohtaja

DocuSigned by:  
  
3A2D86C186D449E...

Markus Melkko  
varsinainen jäsen

DocuSigned by:  
  
CB4F7D6BFBB7498...

Sanna Sormaala  
varsinainen jäsen

DocuSigned by:  
  
8277E1A31CF9484...

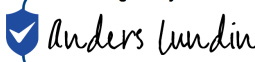
Ville Ruohio  
toimitusjohtaja

## TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki 7 . 5 .2024

KPMG Oy Ab  
Tilintarkastusyhteisö

DocuSigned by:  
  
2D20696246EC4A8...  
Anders Lundin, KHI

UPONOR SUOMI OY  
Y-tunnus 1541726-3

**Luettelo kirjanpito- ja tosittelajista, säilytystavoista sekä säilytysajat:**

Päiväkirja ja pääkirja	sähköisesti ja ATK-listoina	10 vuotta
Myyntireskontra	ATK-osakirjanpito	6 + kuluva
Ostoreskontra	ATK-osakirjanpito	6 + kuluva
Pysyvien vastaavien kirjanpito	ATK-osakirjanpito	13 + kuluva
Palkkakirjanpito	ATK-osakirjanpito	10 vuotta
Vaihto-omaisuuskirjanpito	ATK-osakirjanpito	6 + kuluva
Kassatapahtumat	ATK-osakirjanpito	6 + kuluva
Tasekirja	Nidottuna paperiversiona ja PDF tallenteena	10 vuotta
Tase-erittelyt	sähköisesti	10 vuotta

**Tositelaji säilytystapa**

Pankkitositteet	sähköisesti	6 + kuluva
Myyntilaskut	sähköisesti	6 + kuluva
Myyntilaskujen maksusuoritukset	sähköisesti	6 + kuluva
Ostolaskut	sähköisesti	6 + kuluva
Ostolaskujen maksusuoritukset	sähköisesti	6 + kuluva
Muistiotositteet	sähköisesti	6 + kuluva
Liitetietositteet	sähköisesti	6 + kuluva



# Tilintarkastuskertomus

Uponor Suomi Oy:n yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Uponor Suomi Oy:n (y-tunnus 1541726-3) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntomme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 7. toukokuuta 2024

KPMG OY AB



Anders Lundin  
KHT

21.5.2024

**OSAKKEENOMISTAJAN PÄÄTÖS**

Tämä päätös on osakeyhtiölain (624/2006, muutoksineen) 5 luvun 1 §:n mukainen yhtiön osakkeenomistajan tekemä kirjallinen yksimielinen päätös varsinaiselle yhtiökokoukselle kuuluvista asioista.

Yhtiön ainoa osakkeenomistaja Uponor Oyj, edustajinaan Hanna-Reetta Hallila ja Tom Laakso edustaen 500 000 osaketta ja ääntä eli yhtiön osakepääoma kokonaisuudessaan, on tällä päätöksellä yhtiökokousta pitämättä päättänyt yksimielisesti seuraavasti:

**1 §****Tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus**

Esitettiin yhtiön tilinpäätös sisältäen tuloslaskelman, taseen ja toimintakertomuksen kaudelta 1.1.–31.12.2023 sekä luettiin tilintarkastuskertomus. Tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus otettiin pöytäkirjan liitteiksi (**Liitteet 1 ja 2**).

**2 §****Tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen**

Vahvistettiin tuloslaskelma ja tase kaudelta 1.1.–31.12.2023, jotka osoittavat voittoa 1 155 718,53 euroa.

**3 §****Toimenpiteet, joihin vahvistetun taseen mukainen tulos antaa aihetta**

Päätettiin hallituksen esityksen mukaisesti, että tilikauden tulos, 1 155 718,53 euroa, käytetään niin että 1 000 000 euroa maksetaan osinkoina ja 155 718,53 euroa siirretään kertyneiden voittovarojen tilille.

**4 §****Vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle**

Päätettiin myöntää vastuuvapaus hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle tilikaudelta 2023.

**5 §****Hallituksen jäsenten lukumäärä**

Todettiin, että yhtiön yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu kolmesta viiteen varsinaista jäsentä.

Päätettiin hallituksen jäsenten lukumääräksi kolme (3).

**6 §****Hallituksen jäsenten palkkiot ja matkakustannusten korvausperusteet**

Päätettiin, että hallituksen jäsenille ei makseta palkkioita ja että matkakustannukset korvataan yhtiön noudattaman matkustuskäytännön mukaisesti.

UPONOR SUOMI OY  
(1541726-3)

PÖYTÄKIRJA 1/2024

2(2)

21.5.2024

7 §

**Tilintarkastajan palkkio**

Päätettiin, että tilintarkastajalle maksetaan palkkio yhtiön hyväksymän laskun mukaan.

8 §

**Hallituksen jäsenten valinta**

Päätettiin valita hallituksen jäseniksi Reetta Härkki, Markus Melko ja Sanna Sormaala. Reetta Härkki valittiin hallituksen puheenjohtajaksi.

Hallituksen jäsenten toimikausi jatkuu yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaisesti toistaiseksi.

9 §

**Tilintarkastajan valinta**

Päätettiin valita yhtiön tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab. Tilintarkastajan toimikausi jatkuu yhtiöjärjestyksen 8 §:n mukaisesti toistaiseksi.

UPONOR OYJ

p.p.   
ADF1815D7566451...  
Hanna-Reetta Hallila  
prokuristi

p.p.   
55D49D0F830C4D9...  
Tom Laakso  
prokuristi

LIITTEET

1. Tilinpäätös
2. Tilintarkastuskertomus