

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 06.06.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  0937993-4	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



# Lambertsson Oy

FO-nummer 0937993-4

**BOKSLUT**

**2024**

**INNEHÅLLSFÖRTECKNING**

		SIDA
Verksamhetsberättelse		1 - 3
Resultaträkning	1.1. - 31.12.2024	4
	1.1. - 31.12.2023	4
Balansräkning	31.12.2024	5
	31.12.2023	5
Noter gällande koncernen		6
Bokslutets redovisningsprinciper		6
Noter till resultaträkningen		7 - 8
Noter till balansräkningen		9 - 11
Övriga noter		12
Bokslutets underteckningar		13

**FÖRTECKNING ÖVER BOKFÖRINGSBÖCKER OCH SLAG AV BOKFÖRINGSMATERIAL**

Bolagets huvudbokföring samt försäljnings- och leverantörsreskontran har gjorts i Microsoft Dynamics D365 och löner har skötts i Mepco. Elektronisk hantering av leverantörsfakturor har skötts i Basware P2P. För försäljningsfakturer används Dynamics D365 och TK-Vuokrat och för banksystemet Nomentia Cash Management. Bestående aktiva och avskrivningar har skötts i Kasper. Från början av maj bokföringssystemet har förändrats. Microsoft Dynamics Ax har bytts ut Microsoft Dynamics D365 och Opto har bytts ut Basware P2P. Från början av december Basware maksuliikenne har bytts ut Nomentia Cash Management.

**Bokföring och bokslut**

Bokslut	i elektroniskt format
Balansspecifikationer	i elektroniskt format
Dag- och huvudbok	i elektroniskt format
Försäljningsreskontra	i elektroniskt format
Leverantörsreskontra	i elektroniskt format

**Verifikatslag**

Penningkontoverifikat	i elektroniskt format
Memorialverifikat	i elektroniskt format
Nettering av moms-konton	i elektroniskt format
Kalkylränta	i elektroniskt format
Försäljningsfakturor i TK-Vuokrat	i elektroniskt format
Fritextfakturor i Microsoft Dynamics D365	i elektroniskt format
Inbetalning av försäljningsfakturor	i elektroniskt format
Avrundning av kundbetalningar	i elektroniskt format
Leverantörsfakturor	i elektroniskt format
Kursdifferenser och rabatter	i elektroniskt format
Utbetalningar av inköpsfakturor	i elektroniskt format
Löneverifikat	i elektroniskt format
Verifikat till Noter	i elektroniskt format

Nettering av moms-skulld mot momsfordran samt kursdifferenser och rabatter vid betalning av kund- och leverantörsfakturor görs som automatbokningar i Microsoft Dynamics D365 systemet.

## STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024

Lambertsson Oy ägs i sin helhet av Peab Industri Finland AB vars moderbolag är Peab Industri AB i Peab-koncernen. Lambertsson Oy idkar uthyrningsverksamhet av byggkranar. Bolagets marknad är hela Finland, med den huvudsakliga volymen inom Södra och Mellersta Finland.

## RESULTAT OCH FINANSIELL STÄLLNING

Räkenskapsperiodens försäljningsvolym var 10,0 M€ (10,6 M€ i 2023 och 17,1 M€ i 2022). Resultat efter lämnat koncernbidrag och skatter var -0,09 M€ (0,03 M€ i 2023 och 2,5 M€ i 2022).

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Omsättning	10,0 M€	10,6 M€	17,1 M€
Rörelseresultat	0,06 M€	1,3 M€	5,7 M€
Rörelseresultat -%	0,6 %	12,1 %	33,2 %
Avkastning på eget kapital %	-0,6 %	0,2 %	17,3 %
Soliditet %	63,0 %	60,9 %	56,5 %

Marknaden var utmanande i byggbranschen. Kassaflödet har belastats med ökade kostnader, avsevärt mindre uthyrningsgrad och betydligt lägre hyresnivå.

## MILJÖASPEKTER

Bolaget har i sin verksamhet iakttagit branschpraxis i miljöfrågor. Bolaget har inga betydande miljöansvar.

## INVESTERINGAR

Bruttoinvesteringarna i maskiner och utrustning under räkenskapsåret uppgick till 0,8 M€ (1,4 M€ år 2023 och 2,6 M€ år 2022). Företaget är det första i EU som pilottestar Skyline Cockpit, som gör det möjligt att fjärrstyra en tornkran.

## PERSONAL

	2024	2023	2022
Anställda i medeltal	57	22	22
Andel tjänstemän	12 %	27 %	27 %
Löner och ersättningar för räkenskapsperioden	3,1 M€	0,9 M€	1,0 M€

Vid utgången av räkenskapsperioden hade bolaget 70 heltidsanställda arbetstagare (29 vid utgången av 2023 och 22 vid utgången av 2022).

## UPPGIFTER OM BOLAGETS ORGANISATION, LEDNING OCH REVISORER

I bolagets styrelse har under räkenskapsperioden verkat

Carl Rülcker, ledamot och ordförande

Roger Linnér, ledamot

Juha Helin, ledamot

Niclas Winkvist, ledamot

Johan Dagertun, ledamot

Det noterades att Carl Rülcker och Niclas Winkvist har avgått ur styrelsen per den 1 mars 2025 och Kristoffer Lindholm blir ny styrelseledamot från och med 1 mars 2025.

Styrelsen består av fyra styrelsemedlemmar från och med 1 mars 2025: Roger Linnér, Johan Dagertun, Juha Helin och Kristoffer Lindholm. Roger Linnér valdes till styrelsens ordförande.

Juha Helin har verkat som bolagets verkställande direktör.

Som bolagets revisor har verkat revisionssamfundet Ernst & Young Oy, huvudansvarig revisor Pasi Pekkarinen, CGR.

## UPPGIFTER OM BOLAGETS AKTIER

Antalet aktier i bolaget är 1600. Varje aktie ger rätt till en röst på bolagsstämman.

## HANTERING AV BETYDANDE RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Bolaget tillämpar Peab – koncernens riskhanteringspolicy. Bolagets styrelse styr utformningen av policyn och övervakar att riskhanteringen sköts enligt givna riktlinjer.

## UPPSKATTNING AV DEN SANNOLIKA FRAMTIDA UTVECKLINGEN

Finsk BNP väntas ha krympt med 0,5 procent 2024. Fallande inflation, ökad privat konsumtion och en gradvis ökning av exportefterfrågan förväntas stödja den ekonomiska tillväxten 2025 som uppskattas bli

1,7 procent. Såväl arbetslöshet som räntenivån nådde troligen sin topp förra året och en nedgång av båda väntas 2025. Bostadsbyggandet krympte något 2024 till följd av minskat flerbostadshusbyggande. 2025 spås både småhus och flerbostadshus utvecklas positivt. Inom övrigt husbyggande är utvecklingen splittrad. Under 2024 sjönk investeringarna inom kontor och handel, medan industri och offentlig sektor ökade. Sammantaget förväntas investeringarna ha varit på en oförändrad nivå 2024. I år beräknas en viss nedgång till följd av industrin som sannolikt utvecklas negativt, medan övriga segment spås växa svagt.

Bolaget har för avsikt att avyttra några kranar genom försäljning och skrutning. Bolaget kommer att ta vara på situationen som möjlighet att underhålla kranparken så att den är frisk då konjunkturen stiger igen.

I slutet av år 2023 började vi med uthyrningsverksamhet för kranförare, en verksamhet som utvecklades under år 2024. Detta ledde till både en ökning av personalstyrkan och en tillväxt i omsättningen.

#### **STYRELSENS FÖRSLAG TILL BEHANDLING AV ÅRETS RESULTAT**

Bolagets utdelningsbara medel uppgår till 15 414 620,40 euro. Styrelsen föreslår att räkenskapsperiodens resultat -86 001,11 flyttas över i ny räkning och att ingen dividend utdelas.

**RESULTATRÄKNING**

	<b>1.1.-31.12.2024</b>	<b>1.1.-31.12.2023</b>
<b>OMSÄTTNING</b>	9 955 733,92	10 642 630,84
Tillverkning för eget bruk	18 320,00	-
Övriga rörelseintäkter	638 917,66	326 346,16
Rörelsens kostnader		
Material och tjänster	- 2 610 934,72	- 4 359 560,60
Personalkostnader	- 3 658 216,00	- 1 096 668,71
Avskrivningar	- 2 600 698,10	- 2 712 050,18
Övriga rörelsekostnader	- 1 684 815,97	- 1 513 725,53
<b>RÖRELSEVINST (+) -FÖRLUST (-)</b>	<b>58 306,79</b>	<b>1 286 971,98</b>
Finansieringsintäkter och kostnader	262 210,02	203 190,95
<b>RESULTAT FÖRE BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATTER</b>	<b>320 516,81</b>	<b>1 490 162,93</b>
Bokslutsdispositioner	- 403 154,51	- 1 446 533,24
Inkomstskatt	- 4 157,81	- 8 730,46
Uppskjuten skatt	794,40	-
<b>RÄKENSKAPSPERIODENS VINST (+) FÖRLUST (-)</b>	<b>- 86 001,11</b>	<b>34 899,23</b>



**NOTER GÄLLANDE KONCERNEN**

Bolagets moderbolag är Peab Industri Finland AB, hemort Helsingborg Sverige, som tillhör en svensk PEAB Industri-koncern. PEAB Industri -koncernen tillhör som underkoncern en svensk PEAB-koncern.

Moderbolaget av PEAB koncernen är Peab AB, hemort Förslöv, Sverige.

Kopior av PEAB -koncernens koncernredovisning finns tillgängliga på bolagets kontor i 269 73 Förslöv, Sverige.

---

**BOKSLUTETS REDOVISNINGSPRINCIPER****1. VÄRDERING AV ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR**

Immateriella och materiella tillgångar är upptagna till anskaffningsutgift varifrån avdragits avskrivningar enligt plan.

Avskrivningar enligt plan har beräknats linjärt och de är baserade på anläggningstillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningstiderna är följande

ADB-program och licenser	3 år
Övriga utgifter med lång verkningsstid	10 år
Byggnader	15-20 år
Maskiner och inventarier	3 -15 år

**2. VÄRDERING AV OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**

Omsättningstillgångarna är värderade till anskaffningsutgift, eller då gängse värdet är mindre, till gängse värde.

**3. POSTER I UTLÄNDSK VALUTA**

Poster i utländsk valuta har omräknats till euro enligt bokslutsdagens kurs.

**4. PENSIONER**

Personalens pensioner är täckta med pensionsförsäkringar som tagits från ett pensionsförsäkringssamfund.

Periodiseringen av pensionspremierna grundar sig på uträkningar som gjorts av pensionsbolaget.

Pensionspremierna bokas som kostnad under den period som de uppstått.

**5. UPPSKJUTEN SKATT**

Uppskjutna skattefordringar eller skatteskulder baserar sig på skatt på temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga inkomster och kostnader.

**NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN**

1. OMSÄTTNING	2024	2023
Omsättning	9 955 733,92	10 642 630,84
varav till koncernen	1 107 428,36	1 052 250,22
<hr/>		
2. ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER		
Försäljningsvinst försäljning av anläggningstillgångar	549 558,61	249 209,40
Hysesintäkter, externa	66 836,76	66 836,76
Hysesintäkter, interna	0,00	7 700,00
Övriga intäkter	22 522,29	2 600,00
<b>Totalt</b>	<b>638 917,66</b>	<b>326 346,16</b>
<hr/>		
3. MATERIAL OCH TJÄNSTER		
Material och förnödenheter		
Inköp under räkenskapsperioden	-445 568,41	-781 988,32
Förändring i lager	138 979,89	-189 839,79
	<u>-306 588,52</u>	<u>-971 828,11</u>
Köpta tjänster	<u>-2 304 346,20</u>	<u>-3 387 732,49</u>
Material och tjänster sammanlagt	-2 610 934,72	-4 359 560,60
<hr/>		
4. PERSONAL OCH DEN NÄRMASTE KRETSEN		
4.1. PERSONALKOSTNADER		
Löner och arvoden	-3 076 328,05	-911 083,26
Pensionskostnader	-523 405,37	-156 893,39
Övriga personalbikostnader	-58 482,58	-28 692,06
	<u>-3 658 216,00</u>	<u>-1 096 668,71</u>
Styrelsens medlemmar har inte betalats arvoden		
4.2. PERSONAL		
Personal i medeltal		
Tjänstemän	7	6
Arbetare	50	16
Sammanlagt	<u>57</u>	<u>22</u>
Personal 31.12.	70	29
<hr/>		
5. AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR		
Avskrivningar enligt plan		
Immateriella tillgångar	-36 039,38	-36 039,39
Materiella tillgångar	-2 564 658,72	-2 676 010,79
	<u>-2 600 698,10</u>	<u>-2 712 050,18</u>

Specifikation av avskrivningar per balanspost finns under rubriken anläggningstillgångar.

**Lambertsson Oy**

FO-nummer 0937993-4, hemort Helsingfors

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>6. ÖVRIGA RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Hyra, el, vatten, värme	-666 933,33	-585 506,91
Fordonskostnader	-133 671,69	-118 940,45
Resekostnader	-153 204,36	-120 584,46
Koncerninterna tjänster, netto	-455 278,59	-460 502,83
Övriga kostnader	-275 728,00	-228 190,88
<b>Totalt</b>	<b>-1 684 815,97</b>	<b>-1 513 725,53</b>
<hr/>		
<b>7. ARVODEN TILL REVISORER</b>		
EY Revision	-13 931,00	-9 090,00
	<u>-13 931,00</u>	<u>-9 090,00</u>
<hr/>		
<b>8. FINANSIELLA INTÄKTER OCH KOSTNADER</b>		
Övriga ränte- och finansiella intäkter		
Från företag inom samma koncern	262 210,02	202 746,43
Från övriga	0,00	604,45
	<u>262 210,02</u>	<u>203 350,88</u>
Räntekostnader och övriga finansiella kostnader		
Till övriga	0,00	-159,93
	<u>0,00</u>	<u>-159,93</u>
Ränteintäkter, -kostnader och övriga finansiella kostnader sammanlagt	262 210,02	203 190,95
<hr/>		
<b>9. BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Avskrivningsdifferens	196 845,49	353 466,76
Lämnade koncernbidrag	-600 000,00	-1 800 000,00
	<u>-403 154,51</u>	<u>-1 446 533,24</u>

## NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

## 1. ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	Immateriella tillgångar			Materiella tillgångar					
	Immateriella rättigheter	Övriga immateriella tillgångar	Förskotts-betalningar	Sammanlagt	Jord- och vatten områden	Byggnader	Maskiner och inventarier	Förskotts-betalningar	Sammanlagt
Anskaffningsutgift 1.1.	40 324,72	345 150,55	-	385 475,27	11 800,74	182 384,69	41 948 022,80	801 302,89	42 943 511,12
Ökningar	-	-	-	-	-	0,00	116 545,50	1 201 504,43	1 318 049,93
Minskningar	-	-	-	-	-	0,00	-2 021 187,34	0,00	-2 021 187,34
Överföringar mellan posterna	-	-	-	-	-	0,00	1 954 517,62	-1 954 517,62	0,00
Anskaffningsutgift 31.12.	40 324,72	345 150,55	-	385 475,27	11 800,74	182 384,69	41 997 898,58	48 289,70	42 240 373,71
Akkumulerade avskrivningar och nedskrivningar 1.1.	40 324,72	240 035,69	0,00	244 321,03	-	125 539,67	28 337 101,63	-	28 462 641,30
Akkumulerade avskrivningar för minskningar	-	-	-	-	-	0,00	-1 538 788,95	-	-1 538 788,95
Avskrivningar under räkenskapsperioden	0,00	36 039,38	-	36 039,38	-	9 894,98	2 554 763,74	-	2 564 658,72
Överföring mellan posterna	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Akkumulerade planavskrivningar 31.12.	40 324,72	276 075,07	0,00	280 360,41	-	135 434,65	29 353 076,42	-	29 488 511,07
Bokföringsvärde 31.12.2023	0,00	105 114,86	0,00	105 114,86	11 800,74	56 845,02	13 610 921,17	801 302,89	14 480 869,82
Bokföringsvärde 31.12.2024	0,00	69 075,48	0,00	69 075,48	11 800,74	46 950,04	12 644 822,16	48 289,70	12 751 862,64
Bokföringsvärde av maskiner i produktion									
31.12.2023							13 567 269,65		
31.12.2024							12 637 478,76		

**Lambertsson Oy**

FO-nummer 0937993-4, hemort Helsingfors

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>2. OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
Material och förnödenheter	945 898,87	806 918,98
Sammanlagt	945 898,87	806 918,98
<hr/>		
<b>3. FORDRINGAR</b>		
Kortfristiga		
Försäljningsfordringar	1 015 264,25	1 199 879,77
Fordringar från bolag inom samma koncern		
Försäljningsfordringar	38 709,30	65 738,00
Lånefordringar	9 464 927,80	8 825 382,01
	9 503 637,10	8 891 120,01
Resultatregleringar	186 710,64	40 718,60
Summa kortfristiga fordringar	10 705 611,99	10 131 718,38
Väsentliga poster som ingår i resultatregleringar		
Upplupna intäkter	113 600,00	5 400,00
I förskott betalda kostnader	73 110,64	35 318,60
	186 710,64	40 718,60
<hr/>		
<b>4. EGET KAPITAL</b>		
Aktiekapital 1.1.	11 200,00	11 200,00
Aktiekapital 31.12.	11 200,00	11 200,00
Fond för fria medel 1.1.	6 400 000,00	6 400 000,00
Fond för fria medel 31.12.	6 400 000,00	6 400 000,00
Balanserad vinst från tidigare räkenskaperioder 1.1.	9 100 621,51	9 065 722,28
Betalt dividend	0,00	0,00
Balanserad vinst från tidigare räkenskaperioder 31.12.	9 100 621,51	9 065 722,28
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	-86 001,11	34 899,23
Eget kapital sammanlagt 31.12.	15 425 820,40	15 511 821,51
Uträkning av de utdelningsbara medlen 31.12.		
Balanserad vinst från tidigare perioder	9 100 621,51	9 065 722,28
Räkenskapsperiodens vinst/förlust	-86 001,11	34 899,23
Fond för fria medel	6 400 000,00	6 400 000,00
Sammanlagt	15 414 620,40	15 500 621,51

**Lambertsson Oy**

FO-nummer 0937993-4, hemort Helsingfors

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>5. ACKUMULERADE BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Akkumulerad avskrivningsdifferens		
övriga utgifter med lång verkningstid	31 076,49	29 703,75
Akkumulerad avskrivningsdifferens byggnader	-2 002,40	-2 347,74
Akkumulerad avskrivningsdifferens maskiner och inv.	7 224 897,48	7 423 461,10
Sammanlagt	<u>7 253 971,57</u>	<u>7 450 817,11</u>
<hr/>		
<b>6. FRÄMMANDE KAPITAL</b>		
Långfristigt		
Skulder till bolag inom samma koncern		
Övriga skulder	3 972,00	-
Kortfristigt		
Leverantörsskulder	107 192,02	214 584,06
Övriga skulder	256 478,86	178 077,18
Resultatregleringar	769 066,53	303 584,18
Skulder till bolag inom samma koncern		
Leverantörsskulder	56 742,00	3 473,92
Resultatregleringar	600 000,00	1 800 000,00
	<u>656 742,00</u>	<u>1 803 473,92</u>
Kortfristigt sammanlagt	1 789 479,41	2 499 719,34
Skulder sammanlagt	1 793 451,41	2 499 719,34
Väsentliga poster som ingår i raden resultatregleringar		
Semesterreservering	411 329,48	154 103,45
Löne- och bonuskulder	120 640,32	19 773,84
Periodiserade personalkostnader	102 312,55	13 418,77
Periodiserad inkomstskatt	4 157,81	-
Övriga periodiserade kostnader	130 626,37	116 288,12
	<u>769 066,53</u>	<u>303 584,18</u>

**ÖVRIGA NOTER**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
1. HYRESANSVAR		
Framtida minimihyror av hyresavtal	1 029 911,86	623 166,13
Övriga hyresansvar		
inom ett år	10 000,00	27 000,00
mellan ett år och fem år	6 666,67	-
längre än fem år	-	-

---

STYRELSENS OCH VD:S UNDERTECKNINGAR

Styrelsen har godkänt bokslutet 30.4.2025.

Roger Linnér  
Ordförande

Kristoffer Lindholm

Juha Helin  
VD

Johan Dagertun

BOOKSLUTSPÅTECKNING

Över utförd revision har på dagen av den elektroniska underskriften avgetts berättelse

Helsingfors

Ernst & Young Oy  
Revisionsammanslutning

Pasi Pekkarinen  
CGR

**JUHA UNTO UOLEVI HELIN****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Lambertsson Oy**

70d2a30b-a39e-4f4d-b98a-74f0daa2fc33 - 2025-05-03 19:43:17 UTC +03:00

BankID / MobileID - 582ccff8-3c53-409d-a168-840803dc0d4b - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Nils John Roger Linnér****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Peab**

bf92ea43-26aa-4043-9066-0c55c09c627d - 2025-05-05 11:42:24 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 3693ae64-78d7-45f1-8e48-d5269406b47b - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**JOHAN DAGERTUN****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Peab AB**

201782e4-fda8-43a7-80fa-2da391ea4cf8 - 2025-05-06 07:43:15 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 0ef630e7-4aa7-4703-bbfb-c37e330ba610 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**KRISTOFFER LINDHOLM****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Lambertsson Oy**

3f8ed595-f560-4912-8d64-2779700df049 - 2025-05-06 21:58:31 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 7e0960cf-e3ce-479a-9cd2-82f35f910622 - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**Pasi Johannes Pekkarinen****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: EY**

c3dc6f81-4129-47c0-9ed8-314fd9997325 - 2025-05-09 16:49:37 UTC +03:00

BankID / MobileID - 23ece532-054a-4e60-9ed9-5e9b62f3444e - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuutus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repräsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende



Building a better  
working world

Ernst & Young Ab  
Högbergsgatan 32-34  
FI-00130 Helsingfors  
FINLAND

Telefon: +358 207 280 190  
www.ey.com/fi  
FO-nummer: 2204039-6,  
hemort Helsingfors

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lambertsson Oy

### Revision av bokslutet

#### Uttalande

Vi har utfört en revision av bokslutet för Lambertsson Oy (FO-nummer 0937993-4) för räkenskapsperioden 1.1–31.12.2024. Bokslutet omfattar balansräkning, resultaträkning och noter till bokslutet.

Enligt vår uppfattning ger bokslutet en rättvisande bild av bolagets ekonomiska ställning samt av resultatet av dess verksamhet i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut och det uppfyller de lagstadgade kraven.

#### Grund för uttalandet

Vi har utfört vår revision i enlighet med god revisions sed i Finland. Vårt ansvar enligt god revisions sed beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet*. Vi är oberoende i förhållande till bolaget enligt de etiska kraven i Finland som gäller den av oss utförda revisionen och vi har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för bokslutet

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för upprättandet av bokslutet och för att bokslutet ger en rättvisande bild i enlighet med i Finland ikraftvarande bestämmelser gällande upprättande av bokslut samt uppfyller de lagstadgade kraven. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta ett bokslut som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av bokslutet ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om man avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något annat realistiskt alternativ än att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar för revisionen av bokslutet

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida bokslutet som helhet innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i bokslutet.

Som del av en revision enligt god revisions sed använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i bokslutet, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



**Building a better  
working world**

- Skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i ledningens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av bokslutet. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i bokslutet om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om bokslutet. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i bokslutet, däribland upplysningarna, och om bokslutet återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi kommunicerar med dem som har ansvar för bolagets styrning avseende, bland annat, revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den, samt betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat under revisionen.

## Övriga rapporteringsskyldigheter

### Övrig information

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för den övriga informationen. Den övriga informationen omfattar verksamhetsberättelsen.

Vårt uttalande om bokslutet täcker inte övrig information.

Vår skyldighet är att läsa den övriga informationen i samband med revisionen av bokslutet och i samband med detta göra en bedömning av om det finns väsentliga motstridigheter mellan den övriga informationen och bokslutet eller den uppfattning vi har inhämtat under revisionen eller om den i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Det är ytterligare vår skyldighet att bedöma om verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Enligt vår uppfattning är uppgifterna i verksamhetsberättelsen och bokslutet enhetliga och verksamhetsberättelsen har upprättats enligt de bestämmelser som ska följas vid upprättande av verksamhetsberättelser.

Om vi utgående från vårt arbete på den övriga informationen, drar slutsatsen att det förekommer en väsentlig felaktighet i verksamhetsberättelsen, bör vi rapportera detta. Vi har ingenting att rapportera gällande detta.

Helsingfors 9.5.2025

Ernst & Young Ab  
revisionssamfund

Pasi Pekkarinen  
CGR

# PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

## Pasi Johannes Pekkarinen

CGR

On behalf of: Ernst & Young Ab, revisionsamfund

Serial number: fi\_tupas:opbank:ecKvNle2KjuvDHHFFmz-1fhrX9c-  
hoWl461B7CRBPk=

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-09 13:48:06 UTC



Penneo document key: 8QWUP-4X55K-33MLN-54NMJ-R3DOD-200UN

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

### How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.

## BOLAGSSTÄMMA

**PROTOKOLL – BOLAGSSTÄMMA**

**Tid** 28.5.2025  
**Plats** Peab Industri Finland Ab  
**Närvarande** Peab Industri Finland Ab, 1600 aktier och röster, företrätt av Niclas Winkvist och Marie Vernersson

**1. Stämmans öppnande**

Niclas Winkvist hälsade de närvarande välkomna och öppnade mötet.

**2. Val av ordförande och sekreterare**

Niclas Winkvist valdes till stämmans ordförande. Marie Vernersson kallades att föra protokollet.

**3. Laglighet och beslutsförhet**

Ordföranden konstaterade att samtliga aktier var representerade och att stämman var lagligen sammankallad och beslutad.

**4. Justering**

Beslöts att samtliga närvarande undertecknar protokollet elektroniskt senare som därmed blir justerat.

**5. Behandling av bokslut och revisionsberättelse**

Antecknades att dokumenten gällande bolagets bokslut 2024 hade funnits tillgängliga för mötesdeltagarna då mötet inleddes och att bokslutshandlingarna dessutom hade funnits tillgängliga för aktieägarna på bolagets kontor. Beslöts bifoga kopior av bokslutshandlingarna till detta protokoll som bilaga 1.

Niclas Winkvist presenterade bokslutet och gav en kort översikt.

Niclas Winkvist läste upp revisionsberättelsen från 2024, som beslöts intas som bilaga 2 till detta protokoll.

**6. Fastställande av resultaträkningen och balansräkningen**

Beslöts fastställa bolagets bokslut i föreslagen form.

**7. Åtgärder med anledning av räkenskapsperiodens resultat**

Bolagets utdelningsbara medel uppgår till 15 414 620,40 euro. Styrelsen föreslår att räkenskapsperiodens resultat -86 001,11 euro flyttas över i ny räkning och att ingen dividend utdelas.

## BOLAGSSTÄMMA

**8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens medlemmar och verkställande direktören**

Beslöts att bevilja styrelsens medlemmar och verkställande direktören ansvarsfrihet för den gångna räkenskapsperioden.

**9. Val av styrelse**

Extra bolagsstämma hölls den 20 mars 2025. Då uppgavs att Carl Rülcker och Niclas Winkvist skulle avgå ur styrelsen från och med den 1 mars 2025. Beslöts enhälligt att välja Kristoffer Lindholm till ordinarie styrelsemedlem från och med den 1 mars 2025.

Antecknades att styrelsen har bestått av fyra ordinarie styrelsemedlemmar, styrelseordförande Roger Linnér, Johan Dagertun, Kristoffer Lindholm och Juha Helin.

Beslöts enhälligt att styrelsen omväljs i sin nuvarande sammansättning för följande period.

**10. Beslutsfattande**

Konstaterades att samtliga beslut fattats enhälligt.

**11. Avslutande av bolagsstämman**

Ordföranden meddelade att protokollet över bolagsstämman finns till påseende från och med 1.7.2025. Beslöts att protokollet finns till hands hos Peab Support Oy, Garverigränden 2a, 00380 Helsingfors och att det på begäran skickas kopior till bolagets aktionärer. Då inga övriga ärenden förelåg avslutade ordföranden mötet.

**In Fidem**

Niclas Winkvist

Marie Vernersson

**NICLAS WINKVIST****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Peab**

5810ef20-d6a5-4e72-a7ea-d2ff124d6efc - 2025-05-28 15:11:53 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 411986f6-3584-403f-a7e4-2578cdb6e201 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

**ANNA MARIE VERNERSSON****Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Peab AB**

198681bf-8391-4b6f-8ba4-4b5187152b01 - 2025-05-28 16:42:47 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 9e7ef257-33af-4184-a892-83e16e1869b7 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende