

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 28.04.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  0106643-1	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--	---

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



**Aro-Yhtymä Oy**

**KONSERNITILINPÄÄTÖS**

**JA**

**TOIMINTAKERTOMUS**

**1.1.2023-31.12.2023**

## *Sisällysluettelo*

2 - 4	Toimintakertomus
5	Konsernin tuloslaskelma
6 - 7	Konsernin tase
8	Konsernin rahoituslaskelma
9	Emoyhtiön tuloslaskelma
10 - 11	Emoyhtiön tase
12	Emoyhtiön rahoituslaskelma
13 - 22	Liitetiedot
23	Tilinpäätöksen allekirjoitus

## ARO-YHTYMÄ OY:N HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1. - 31.12.2023

### Yhtiön rakenne

Aro-Yhtymä on suomalainen perheyritys, joka toimii autojen vähittäiskaupassa ja rakennusmateriaaliteollisuudessa.

Aro-Yhtymä-konsernin emoyhtiö on Aro-Yhtymä Oy, jonka tehtävänä on konsernin rahoitus ja kiinteistöjen hallinta.

Aro-Yhtymä Oy:n liiketoimintaa harjoittavat tytäryhtiöt ovat Autokeskus Oy ja Katepal Oy.

Autokeskus Oy harjoittaa autojen, varaosien ja tarvikkeiden vähittäiskauppaa sekä autojen huolto- ja korjauspalveluita. Autokeskus Oy:llä on kuusi täyden palvelun toimipistettä Helsingissä, Vantaalla, Tampereella, Raisiossa, Hämeenlinnassa ja Hyvinkäällä, yksi huoltoon erikoistunut toimipiste Turussa sekä yksi vaihtoautoihin erikoistunut toimipiste Espoossa.

Katepal Oy valmistaa ja myy bitumisia kate- ja eristysaineita rullatavaroina, kattolaattoina ja siveltävinä aineina. Tytäryhtiöistä Katepal AS myy kate- ja muita rakennusmateriaaleja Norjassa. Ruotsissa Katepal AB ja Katepal Stockholm AB toimivat myyntiyhtiönä emoyhtiön tuotteille. Katepal Entreprenad Väst AB harjoittaa kattourakointia Ruotsissa. Kotimaisista tytäryhtiöistä Karjalan Mestarit Oy harjoittaa kattourakointia lähinnä Joensuun ja Kuopion alueilla, Hämeen Kate Oy Pirkanmaalla ja Ruuffi Oy pääkaupunkiseudulla.

### Liikevaihto ja tulos

Aro-Yhtymä-konsernin liikevaihto kasvoi 15,0 prosenttia ollen 458,3 miljoonaa euroa vuonna 2023, kun se edellisenä vuonna oli 398,5 miljoonaa euroa.

Aro-Yhtymä-konsernin liiketulos oli 4,9 miljoonaa euroa vuonna 2023 sen oltua edellisellä tilikaudella 2,8 miljoonaa euroa. Konsernin tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 5,8 miljoonaa euroa sen oltua edellisellä tilikaudella 3,3 miljoonaa euroa.

Konsernin emoyhtiön, Aro-Yhtymä Oy:n, liikevaihto oli 5,2 miljoonaa euroa, kun se edellisellä tilikaudella oli 5,1 miljoonaa euroa. Kuluneen tilikauden liiketulos oli 1,1 miljoonaa euroa sen oltua edellisellä tilikaudella 1,3 miljoonaa euroa. Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 5,1 miljoonaa euroa sen oltua edellisellä tilikaudella 5,3 miljoonaa euroa.

Konsernin rahoitusasema säilyi erinomaisena. Vakavaraisuuden tunnusluku, omavaraisuusaste oli 83,7 prosenttia. Edellisenä vuonna omavaraisuusaste oli 86,3 prosenttia.

## Investoinnit

Konsernin nettoinvestoinnit olivat tilikaudella 5,1 miljoonaa euroa. Emoyhtiön investoinnit olivat 0,1 miljoonaa euroa.

## Ympäristöasiat

Autokeskus Oy:llä on AKL-Sertifiointi Oy:n myöntämä ISO 14001 -ympäristöohjelmasesertifiointi. AKL-Sertifiointi on Finas Akkreditointipalvelun akkreditoima yritys, jonka myöntämä ISO 14001 -sertifiointi täyttää kansainvälisen standardin vaatimukset.

Katepal Oy:n tuotannossa ei synny mitään ympäristölle vaarallisia aineita. Raaka-aineiden ja muiden tuotannon tekijöiden käyttö on tehokasta ja jätteiden syntyä minimoivaa. Jätteille pyritään löytämään soveltuva kierrätyskohde. Pirkanmaan ympäristökeskus on myöntänyt Katepal Oy:n toiminnalle ympäristöluvan. Ympäristön hoitoon liittyvät kulut on kirjattu normaaleina toiminnan vuosikuluina.

## Riskit

Autokeskus Oy:n osalta täyssähköautojen ja ladattavien hybridien myyntimäärät eivät viime aikoina ole vastanneet valmistajien odotuksia. Monen sähköautomallin hintoja on leikattu. Myös paine jakelukustannuksien leikkauksiin on suuri. Tämä voi heijastua Autokeskus Oy:n toimintaan jälleenmyyjämarginaalien leikkauksina tai jakelusopimuksiin tehtävinä muutoksina. Kehitys voi johtaa odotettua alhaisempaan uusien autojen myyntiin sekä lyhyellä että pidemmällä aikavälillä.

Ukrainan sodan negatiiviset vaikutukset autokauppaan ovat olleet merkittäviä. Kuluttajien luottamus oman talouden kehitykseen on pysynyt heikkona. Korkotason nousu on kasvattanut pääomavaltaisen autokaupan kustannuksia. Paine vapauttaa pääomia voi lisääntyä kilpailukentässä, joka voi johtaa häiriöihin kysyntätasapainossa.

Katepal Oy:n toimintaan ei liity normaalin liiketoiminnan riskiä ylittäviä riskejä.

## Tuleva toiminta

Autokeskus Oy:n osalta edellytykset uusien autojen budjetoidun myyntivolyymiin saavuttamiseen vaikuttavat hyviltä. Alkuvuonna vallinnut käytettyjen autojen vahva kysyntä luo jatkuessaan hyvät edellytykset käytettyjen autojen varaston saattamiseksi tavoitetasolle. Vuonna 2023 purkautuneen suuren, yli-ikäisen uusien autojen tilauskannan seurauksena vaihtoautovarastossa on rakenteellinen epäsuhta, joka rasittaa liiketoiminnan kannattavuutta. Tilauskannan purkautuminen jatkuu vielä vuoden ensimmäisellä neljänneksellä.

Sähköautojen kysynnän Euroopan laajuiseen heikkenemiseen monet Autokeskuksen päämiehetkin ovat reagoineet alentamalla autojen hintoja.

Hinnanalennuksilla on haitallinen vaikutus esittelykäytössä ja vaihtovarastossa olevien autojen jälleenmyyntiarvoon ja näiden autojen realisoinneista on odotettavissa tappioita.

Sähköautojen osuus oli 34,3% viime vuoden henkilöautorekisteröinneistä. Sähköautojen määrän nopea kasvu edellyttää investointeja sekä henkilöstön koulutukseen että uudistuvan kaluston vaatimaan infrastruktuuriin. Vähemmän huoltotyötä vaativien sähköautojen osuuden kasvu ja merkkiliikkeille tärkeimmän, alle 5-vuotiaan autokannan supistuminen useiden heikkojen myyntivuosien myötä heikentää Autokeskus Oy:n teknisen palvelun kysyntänäkymiä tulevaisuudessa.

Katepal Oy:n osalta kotimaan rakentamisen ennustetaan supistuneen 10% vuonna 2023. Vuonna 2024 Rakennusteollisuus ry (RT) ennustaa rakentamisen edelleen supistuvan 2%. Etenkin asuntorakentaminen pysyy edelleen erittäin alhaisella tasolla. Nordea ennustaa Ruotsin talouden supistuvan 0,5% vuonna 2024, sekä Norjan että Tanskan BKT:t kasvavat tänä vuonna 1,0%. Katepal Oy:n kotimaan myynnin odotetaan vuonna 2024 supistuvan jonkun verran. Viennin puolestaan odotetaan kasvavan.

## Hallinto ja henkilökunta

Emoyhtiön hallitukseen tilikaudella ovat kuuluneet puheenjohtajana Markku Järvinen, jäseninä Helena Aro, Kirsti Aro, Maarit Aro, Jorma Nisula ja Pekka Tefke. Toimitusjohtajana toimi Markku Järvinen.

Konsernin henkilökunta oli tilikaudella keskimäärin 637 henkilöä. Edellisellä tilikaudella se oli keskimäärin 617 henkilöä. Emoyhtiön henkilökunnan lukumäärä oli tilikaudella keskimäärin 3 henkilöä. Edellisellä tilikaudella se oli keskimäärin 3 henkilöä.

## Tilintarkastus

Emoyhtiön tilintarkastajina on ollut KPMG Oy Ab, jonka päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut KHT Jukka Rajala.

## Voitonjakoehdotus

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että päättyneeltä tilikaudelta jaetaan osinkoa 2.000 euroa kultakin 1340 osakkeelta, eli yhteensä 2.680.000 euroa. Osingot ovat vapaasti nostettavissa 30.8.2024.

**KONSERNITULOSLASKELMA**

EUR	LIITE- TIETO	1.1.2023 - 31.12.2023	1.1.2022 - 31.12.2022
LIKEVAIHTO		458 340 959,71	398 485 468,16
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos		-1 626 474,70	735 767,21
Valmistus omaan käyttöön		1 373,07	
Liiketoiminnan muut tuotot	2)	1 029 019,22	588 372,58
Materiaalit ja palvelut	3)	-380 788 243,97	-329 312 700,03
Henkilöstökulut	4)	-41 104 705,62	-38 972 327,50
Poistot ja arvonalentumiset	5)		
Suunnitelman mukaiset poistot		-6 604 740,71	-6 504 164,02
Liiketoiminnan muut kulut		-24 309 358,26	-22 235 053,06
LIKEVOITTO/-TAPPIO		4 937 828,74	2 785 363,34
Rahoitustuotot ja -kulut	6)	823 966,19	551 709,65
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		5 761 794,93	3 337 072,99
Tuloverot		-1 217 378,97	-645 729,68
Laskennallisen verovelan muutos		-54 970,58	-198,80
Vähemmistöosuus		-147 336,07	-77 749,96
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO		<u>4 342 109,31</u>	<u>2 613 394,55</u>

KONSERNITASE EUR	LIITE- TIETO	31.12.2023	31.12.2022
<b>Vastaavaa</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
Aineettomat hyödykkeet	8)	<u>2 033 951,93</u>	<u>1 528 801,83</u>
		2 033 951,93	1 528 801,83
Aineelliset hyödykkeet	9)		
Maa-alueet		14 407 726,26	14 407 726,26
Rakennukset		45 796 152,20	48 428 668,73
Koneet ja kalusto		14 336 557,21	14 366 269,03
Muut aineelliset hyödykkeet		603 862,13	654 637,85
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat		<u>868 335,86</u>	<u>224 013,85</u>
		76 012 633,66	78 081 315,72
Sijoitukset	10)		
Muut sijoitukset		<u>2 732 558,46</u>	<u>2 732 634,16</u>
		2 732 558,46	2 732 634,16
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>			
	11)		
Vaihto-omaisuus		84 337 580,42	70 941 416,11
Pitkäaikaiset saamiset		161 081,55	37 193,17
Lyhytaikaiset saamiset		29 835 601,99	26 417 577,77
Rahoitusarvopaperit		17 450 548,86	14 751 123,02
Rahat ja pankkisaamiset		<u>4 747 402,41</u>	<u>12 818 042,56</u>
		136 532 215,23	124 965 352,63
		<u>217 311 359,28</u>	<u>207 308 104,34</u>

KONSERNITASE EUR	LIITE- TIETO	31.12.2023	31.12.2022
<b>Vastattavaa</b>			
OMA PÄÄOMA	12)		
Osakepääoma		3 960 000,00	3 960 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		21 676 720,19	21 676 720,19
Edellisten tilikausien voitto		150 501 224,73	150 681 348,35
Tilikauden voitto		4 342 109,31	2 613 394,55
		<u>180 480 054,23</u>	<u>178 931 463,09</u>
VÄHEMMISTÖOSUUS		682 861,50	397 969,41
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Lainat rahoituslaitoksilta		125 997,05	44 683,00
Laskennallinen verovelka	13)	<u>2 712 452,10</u>	<u>2 630 592,10</u>
		2 838 449,15	2 675 275,10
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Saadut ennakot	14)	1 746 504,40	1 769 270,96
Ostovelat		16 049 475,15	9 063 456,31
Siirtovelat		8 330 384,25	7 496 975,97
Muut velat		<u>7 183 630,60</u>	<u>6 973 693,50</u>
		33 309 994,40	25 303 396,74
		<u>217 311 359,28</u>	<u>207 308 104,34</u>

**KONSERNIN RAHOITUSLASKELMA**

1 000 EUR

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>		
Liikevoitto	4 938	2 785
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	6 605	6 504
Aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot/-tappiot	128	-83
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<u>11 671</u>	<u>9 206</u>
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>		
Vaihto-omaisuus, lisäys - / vähennys +	-13 396	-19 757
Liikesaamiset, lisäys - / vähennys +	-3 456	-2 790
Lyhytaikainen vieras pääoma, lisäys + / vähennys -	7 343	3 596
	<u>-9 509</u>	<u>-18 950</u>
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>2 161</b>	<b>-9 744</b>
Maksetut korot ja muut rahoituskulut, netto	-51	-215
Maksetut välittömät verot	-636	-506
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>1 474</b>	<b>-10 465</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-4 826	-2 092
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	450	300
Hankitut tytäryhtiöosakkeet	-727	-198
Saadut korot investoinneista	283	33
Saadut osingot investoinneista	674	759
<b>Investointien rahavirta</b>	<u>-4 147</u>	<u>-1 198</u>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Pitkäaikaisten velkojen muutos, lisäys + / vähennys -	81	80
Osingonjako	-2 780	-5 096
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<u>-2 699</u>	<u>-5 016</u>
<b>Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)</b>	<b>-5 371</b>	<b>-16 679</b>
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden alussa	27 569	44 248
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden lopussa	<u>22 198</u>	<u>27 569</u>
<b>Taseen mukainen likvidien varojen muutos:</b>	<b>-5 371</b>	<b>-16 679</b>

**EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA**

EUR	LIITE- TIETO	1.1.2023 - 31.12.2023	1.1.2022 - 31.12.2022
LIIKEVAIHTO	1)	5 154 204,00	5 076 228,00
Liiketoiminnan muut tuotot	2)	95 879,74	81 923,98
Henkilöstökulut	4)	-667 430,69	-631 518,16
Poistot	5)	-1 246 152,32	-1 263 671,70
Liiketoiminnan muut kulut		-2 197 340,12	-1 993 187,57
LIIKEVOITTO/-TAPPIO		1 139 160,61	1 269 774,55
Rahoitustuotot ja -kulut	6)	3 996 128,94	4 041 821,79
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS- SIIRTOJA JA VEROJA		5 135 289,55	5 311 596,34
Tilinpäätössiirrot	7)	-1 166 492,65	-496 271,43
Tuloverot		-535 186,25	-339 946,02
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO		<u>3 433 610,65</u>	<u>4 475 378,89</u>

**EMOYHTIÖN TASE**

EUR	LIITE- TIETO	31.12.2023	31.12.2022
<b>Vastaavaa</b>			
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>			
Aineelliset hyödykkeet	9)		
Maa-alueet		5 309 439,93	5 309 439,93
Rakennukset		22 736 464,23	23 783 779,38
Koneet ja kalusto		1 463 312,59	1 494 882,70
Muut aineelliset hyödykkeet		550 151,24	592 140,02
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		13 249,11	12 618,00
		<u>30 072 617,10</u>	<u>31 192 860,03</u>
Sijoitukset	10)		
Osuudet saman konsernin yrityksissä		44 475 400,94	44 475 400,94
Muut sijoitukset		2 721 676,21	2 721 676,21
		<u>47 197 077,15</u>	<u>47 197 077,15</u>
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	11)		
Pitkäaikaiset saamiset		20 000 000,00	20 000 000,00
Lyhytaikaiset saamiset		50 833 173,46	35 077 153,11
Rahoitusarvopaperit		8 642 276,57	10 491 551,46
Rahat ja pankkisaamiset		-660 859,25	6 786 791,30
		<u>78 814 590,78</u>	<u>72 355 495,87</u>
		<u><u>156 084 285,03</u></u>	<u><u>150 745 433,05</u></u>

**EMOYHTIÖN TASE**

EUR	LIITE- TIETO	31.12.2023	31.12.2022
<b>Vastattavaa</b>			
<b>OMA PÄÄOMA</b>			
	12)		
Osakepääoma		3 960 000,00	3 960 000,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		21 676 720,19	21 676 720,19
Edellisten tilikausien voitto		117 115 012,13	115 319 633,24
Tilikauden voitto		3 433 610,65	4 475 378,89
		<u>146 185 342,97</u>	<u>145 431 732,32</u>
<b>TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ</b>	13)	3 656 175,00	3 247 682,35
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>			
	14)		
Ostovelat		43 768,34	36 757,70
Siirtovelat		325 738,50	182 449,51
Muut lyhytaikaiset velat		5 873 260,22	1 846 811,17
		<u>6 242 767,06</u>	<u>2 066 018,38</u>
		<u>156 084 285,03</u>	<u>150 745 433,05</u>

**EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA**

1 000 EUR

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta:</b>		
Liikevoitto	1 139	1 270
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	1 246	1 264
Rahoitustuotot ja -kulut	624	350
Maksetut verot	-339	-241
Aineellisten hyödykkeiden myyntivoitot/-tappiot	-10	10
<b>Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta</b>	<b>2 660</b>	<b>2 652</b>
<b>Käyttöpääoman muutos:</b>		
Liikesaamiset, lisäys - / vähennys +	24	26
Lyhytaikainen vieras pääoma, lisäys + / vähennys-	97	-438
	<b>121</b>	<b>-412</b>
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>2 781</b>	<b>2 239</b>
<b>Investointien rahavirta:</b>		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-216	-185
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	100	126
Saadut osingot investoinneista	1 808	3 692
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>1 693</b>	<b>3 633</b>
<b>Rahoituksen rahavirta:</b>		
Osingonjako	-2 680	-5 025
Saaminen tytäryhtiöiltä, lisäys - / vähennys +	-11 091	-11 220
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-13 771</b>	<b>-16 245</b>
<b>Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)</b>	<b>-9 297</b>	<b>-10 373</b>
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden alussa	17 278	27 651
Rahat ja pankkisaamiset tilikauden lopussa	7 981	17 278
<b>Taseen mukainen likvidien varojen muutos:</b>	<b>-9 297</b>	<b>-10 373</b>

## TILINPÄÄTÖKSEN 2023 LIITETIEDOT

### Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen voimassaolevan kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä.

Konserniyhtiöiden tilinpäätössiirtojen kertymä on jaettu konsernin taseessa omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan. Tilikauden aikana tapahtuneet muutokset tilinpäätössiirroissa on vastaavasti jaettu konsernituloslaskelmassa tilikauden tulokseen ja laskennallisen verovelan muutokseen. Konsernitaseessa tilinpäätössiirtojen kertymä, joka koostuu kertyneistä poistoeroista, on jaettu omaan pääomaan ja laskennalliseen verovelkaan.

### Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen sisältyvät emoyhtiö Aro-Yhtymä Oy, tytäryhtiöt Autokeskus Oy ja Katepal Oy-konserni sekä 5 kiinteistöyhtiötä. Kaikki yritykset löytyvät liitetiedoista.

Konsolidoinnissa on eliminoitu sisäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat sekä sisäinen kate. Keskinäinen omistus on eliminoitu hankintamenomenetelmällä. Vähemmistöosuus on erotettu omaksi eräkseen ja esitetään oman pääoman jälkeen.

### Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

#### Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on aktivoitu muuttuvien menojen määräisinä. Niiden tasearvot perustuvat alkuperäisiin hankintamenoihin, joista on vähennetty suunnitelman mukaiset poistot.

Suunnitelman mukaiset poistot perustuvat hyödykkeiden taloudelliseen pitoaikaan ja ne lasketaan tasapoistoina muilta osin paitsi yhtiön omassa käytössä olevien ajoneuvojen osalta. Niiden poistot on laskettu 1,25%-1,8%:n kuukausittaisena jäännösarvopoistona.

Taloudelliset pitoajat eri hyödykeryhmille ovat seuraavat:

Aineettomat hyödykkeet	3 - 10 v
Aineelliset hyödykkeet	
Rakennukset	5 - 30 v
Koneet ja kalusto	3 - 20 v
Muut aineelliset hyödykkeet	5 - 25 v

Arvonkorotuksia on tehty emoyhtiössä toimitilakiinteistöihin vuonna 1986 ja sitä aikaisemmin ja ne perustuvat kiinteistöjen erillisarvostukseen.

#### Vaihto-omaisuus

Vaihto-omaisuuden varaosavarasto on arvostettu hankintahintaan tai sitä alempaan todennäköiseen arvoonsa. Vaihto-omaisuuden autovarasto on arvostettu hankintahintaan tai sitä alempaan todennäköiseen luovutushintaan. Vaihto-omaisuuden valmisvarasto on arvostettu keskihintaan tai todennäköiseen myyntihintaan. Vaihto-omaisuuden hankintahintaan on sisällytetty muuttuvia menoja. Raaka-aineet on arvostettu keskihintaan.

#### Rahoitusarvopaperit

Rahoitusarvopaperit on arvostettu alkuperäiseen hankintamenuun tai tilinpäätöspäivänä olleeseen alempaan todennäköiseen arvoonsa.

#### Eläkejärjestelyt

Yhtiön eläkejärjestelyt on hoidettu yhtiön ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä.

#### Tuloverot

Tuloveroina esitetään verotettavan tulon perusteella määräytyvät verot sekä aikaisempien tilikausien verojen oikaisut. Konsernituloslaskelmassa tuloveroihin sisällytetään konserniyhtiöille maksettavaksi tulevien suoriteperusteisten verojen lisäksi kirjanpitolain mukaisesti myös laskennallisten verovelkojen ja -saamisten muutos.

Arvonkorotuksiin sisältyvä laskennallinen verovelka on konsernitiilinpäätöksessä vähennetty vapaasta omasta pääomasta.

**TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT**  
1 000 EUR

	Konserni 2023	2022	Emoyhtiö 2023	2022
<b>1) Liikevaihto toimialoittain</b>				
Konsernipalvelut	-	-	5 154	5 076
			<b>5 154</b>	<b>5 076</b>
<b>2) Liiketoiminnan muut tuotot</b>				
Myyntivoitot käyttöomaisuudesta	227	104	10	3
Vuokratuotot	371	434	86	79
Muut liiketoiminnan tuotot	431	50	-	-
	<b>1 029</b>	<b>588</b>	<b>96</b>	<b>82</b>
<b>3) Materiaalit ja palvelut</b>				
Aineet ja tarvikkeet (tavarat)				
Ostot tilikauden aikana	394 184	329 313	-	-
Varaston muutos	-13 396	-18 857	-	-
	<b>380 788</b>	<b>329 313</b>	-	-
<b>4) Henkilöstö ja lähipiiri</b>				
<b>Henkilöstökulut</b>				
Palkat ja palkkiot	33 399	32 058	632	620
Eläkekulut	6 348	5 613	24	1
Muut henkilösivukulut	1 358	1 301	12	11
	<b>41 105</b>	<b>38 972</b>	<b>667</b>	<b>632</b>
Hallitusjäsenten palkkiot	257	262	188	193
Tilintarkastajien palkkiot				
Tilintarkastus	107	70	10	11
Asiantuntijapalkkiot	42		20	
<b>Palveluksessa oleva henkilöstö keskimäärin</b>	<b>637</b>	<b>617</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

	Konserni 2023	2022	Emoyhtiö 2023	2022
<b>5) Poistot</b>				
Suunnitelman mukaiset poistot				
Aineettomat oikeudet	432	450	-	11
Liikearvo ja konserniliikearvo	256	232	-	-
Rakennukset ja rakennelmat	2 871	2 905	1 047	1 052
Koneet ja kalusto	2 994	2 865	157	159
Muut aineelliset hyödykkeet	51	52	42	42
	<b>6 605</b>	<b>6 504</b>	<b>1 246</b>	<b>1 264</b>

Selvitys suunnitelmanmukaisten poistojen perusteista on esitetty tilinpäätöksen laadintaperiaatteissa.

#### 6) Rahoitustuotot ja -kulut

##### Osinkotuotot

Konserniyrityksiltä	-	-	1 200	3 000
Muilta kuin konsernin yrityksiltä	674	759	608	692
<b>Osinkotuotot yhteensä</b>	<b>674</b>	<b>759</b>	<b>1 808</b>	<b>3 692</b>

##### Korkotuotot pitkäaikaisista sijoituksista

Saman konsernin yrityksiltä	-	-	400	400
Muilta kuin konsernin yrityksiltä	6	6	6	6

**Tuotot pitkäaikaisista sijoituksista yht. 680 766 2 215 4 098**

##### Muut korko- ja rahoitustuotot

Saman konsernin yrityksiltä	-	-	1 626	-
Muilta kuin konsernin yrityksiltä	513	120	219	6

**Korkotuotot pitkäaikaisista sijoituksista ja muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä 1 193 886 4 060 4 104**

##### Korkokulut ja muut rahoituskulut

Saman konsernin yrityksille	-	-	63	-
Arvon alentumiset vaihtuvien vastaavien arvopapereista	-	91	-	61
Muille kuin konsernin yrityksille	369	244	2	1
<b>Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä</b>	<b>369</b>	<b>334</b>	<b>64</b>	<b>62</b>

**Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä 824 552 3 996 4 042**

	Konserni 2023	2022	Emoyhtiö 2023	2022
<b>7) Tilinpäätössiirrot</b>				
Poistoeron muutos				
Rakennukset ja rakennelmat			-447	-563
Koneet ja kalusto			-56	-28
Tytäryhtiö			94	94
Konserniavustukset				
Annetut konserniavustukset			-3 758	
Saadut konserniavustukset			3 000	
			<b>-1 166</b>	<b>-496</b>

## 8-10) Konsernin pysyvien vastaavien erittely

## Aineettomat hyödykkeet

	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikuttiset menot	ATK-ohjelmat	Ennakkomaksut	Liikearvo	Konserniliikearvo	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2023	195	3 632	1 141	29	1 264	1 142	7 404
Lisäykset	7	34		47		806	893
Vähennykset						-66	-66
Siirrot erien välillä	17	290	10	-17			300
Hankintameno 31.12.2023	219	3 956	1 151	59	1 264	1 883	8 532
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2023	-129	-2 702	-873	0	-1 197	-974	-5 875
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot						66	66
Tilikauden poisto	-7	-292	-134		-48	-208	-688
Kertyneet poistot ja arvonal. 31.12.2023	-136	-2 993	-1 006	0	-1 245	-1 117	-6 497
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2023</b>	<b>83</b>	<b>963</b>	<b>145</b>	<b>59</b>	<b>18</b>	<b>766</b>	<b>2 034</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	66	930	269	29	67	168	1 529

## Aineelliset hyödykkeet

	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Muut aineelliset hyödykkeet	Keskeneräiset rakennukset	Ennakkomaksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2023	13 801	100 281	61 714	940	62	162	176 961
Lisäykset		9	1 647		2 751		4 406
Vähennykset			-843	-4			-848
Siirrot erien välillä		230	1 576		-2 106		-300
Hankintameno 31.12.2023	13 801	100 520	64 094	936	706	162	180 219
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2023	0	-52 441	-47 348	-285	0	0	-100 075
Vähennysten ja siirtojen kertyneet poistot			585	4			590
Tilikauden poisto		-2 871	-2 995	-51			-5 917
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.2023	0	-55 313	-49 757	-332	0	0	-105 402
Arvonkorotukset 31.12.2023	607	589					1 195
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2023</b>	<b>14 408</b>	<b>45 796</b>	<b>14 337</b>	<b>604</b>	<b>706</b>	<b>162</b>	<b>76 013</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	14 408	48 429	14 366	655	62	162	78 081

## Sijoitukset

	Muut osakkeet ja osuudet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2023	2 733	2 733
Vähennykset	0	0
Hankintameno 31.12.2023	2 733	2 733
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2023</b>	<b>2 733</b>	<b>2 733</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	2 733	2 733

## 8-10) Emoyhtiön pysyvien vastaavien erittely

	Aineelliset hyödykkeet			Muut aineell. hyödykkeet	Keskeneräiset rakennukset	Yhteensä
	Maa-alueet	Rakennukset	Koneet ja kalusto			
Hankintameno 1.1.2023	4 703	44 748	4 024	740	13	54 226
Lisäykset			201		15	216
Vähennykset			-90			-90
Siirrot erien välillä			14		-14	0
Hankintameno 31.12.2023	4 703	44 748	4 149	740	13	54 352
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 1.1.2023		-21 553	-2 529	-147	0	-24 229
Tilikauden poisto		-1 047	-157	-42		-1 246
Kertyneet poistot ja arvonalennukset 31.12.2023		-22 600	-2 686	-189	0	-25 476
Arvonkorotukset 31.12.2023	607	589				1 195
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2023</b>	<b>5 309</b>	<b>22 737</b>	<b>1 463</b>	<b>550</b>	<b>13</b>	<b>30 073</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	5 309	23 784	1 495	592	13	31 193

	Tytäryhtiö osakkeet	Sijoitukset		Yhteensä
		Muut osakkeet ja osuudet		
Hankintameno 1.1.2023	44 475		2 722	47 197
Hankintameno 31.12.2023	44 475		2 722	47 197
<b>Kirjanpitoarvo 31.12.2023</b>	<b>44 475</b>		<b>2 722</b>	<b>47 197</b>
Kirjanpitoarvo 31.12.2022	44 475		2 722	47 197

## Konserniyhtiöt

	Omistusosuus
Autokeskus Oy, Helsinki	100 %
Katepal Oy -konserni, Lempäälä	
Katepal Oy, Lempäälä	100 %
Katepal AS, Norja	100 %
Karjalan Mestarit Oy, Joensuu	61 %
Ruuffi Oy, Vantaa	75 %
Hämeen Kate Oy, Tampere	51,35 %
Katepal AB, Ruotsi	100 %
Katepal Stockholm AB, Ruotsi	70 %
Katepal Takentreprenad Väst AB, Ruotsi	100 %
Kultasampo Oy, Espoo	100 %
Kiinteistö Oy Laittirinne 1, Raisio	100 %
Kiinteistö Oy Hatanpäänvaltatie 44, Tampere	100 %
Kiinteistö Oy Vantaan Alfa, Vantaa	100 %
AutoFenno Oy, Helsinki	100 %
Kansanauto Oy, Helsinki	100 %

	Konserni 31.12.2023	31.12.2022	Emoyhtiö 31.12.2023	31.12.2022
<b>11) Vaihtuvat vastaavat</b>				
<b>Vaihto-omaisuus</b>				
Aineet ja tarvikkeet	84 338	70 941	-	-
<b>Pitkäaikaiset saamiset</b>				
Lainasaamiset samaan konserniin kuuluvilta yhtiöiltä	-	-	20 000	20 000
Lainasaamiset muilta	121	24	-	-
Laskennallinen verosaaminen	40	13	-	-
<b>Pitkäaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>161</b>	<b>37</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>				
<b>Saamiset muita</b>				
Myyntisaamiset	22 889	21 241	-	3
Lainasaamiset	561	420	-	-
Muut saamiset	760	435	-	-
Siirtosaamiset	5 635	4 323	1	21
<b>Yhteensä</b>	<b>29 844</b>	<b>26 418</b>	<b>1</b>	<b>25</b>
<b>Saamiset saman konsernin yrityksiltä</b>				
Myyntisaamiset			-	
Lainasaamiset			49 206	35 052
Siirtosaamiset			1 626	-
Muut saamiset			-	-
<b>Yhteensä</b>			<b>50 832</b>	<b>35 052</b>
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>29 844</b>	<b>26 418</b>	<b>50 833</b>	<b>35 077</b>
<b>Siirtosaamisten olennaiset erät</b>				
Jaksotetut henkilöstökulut	189	105	1	3
Jaksotetut verosaatavat	702	106	-	-
Muut siirtosaamiset	<u>4 744</u>	<u>4 111</u>	<u>1 626</u>	<u>18</u>
	<b>5 635</b>	<b>4 323</b>	<b>1 627</b>	<b>21</b>
<b>Rahoitusarvopaperit</b>				
Markkina-arvo	17 980	14 768	9 172	10 509
Hankinta-arvo	<u>17 451</u>	<u>14 858</u>	<u>8 642</u>	<u>10 553</u>
Erotus	530	-90	530	-44

	Konserni 31.12.2023	31.12.2022	Emoyhtiö 31.12.2023	31.12.2022
<b>12) Oma pääoma</b>				
Osakepääoma 1.1. ja 31.12.	3 960	3 960	3 960	3 960
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto 1.1. ja 31.12.	21 677	21 677	21 677	21 677
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	153 295	156 661	119 795	120 345
Edellisten tilikausien tuloksien korjaus		-900	-	-
Muuntoerot	-114	-55	-	-
Osingonjako	-2 680	-5 025	-2 680	-5 025
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	150 501	150 681	117 115	115 320
Tilikauden voitto	4 342	2 613	3 434	4 475
Oma pääoma yhteensä 31.12.	<b>180 480</b>	<b>178 931</b>	<b>146 185</b>	<b>145 432</b>
Vapaa oma pääoma 31.12.	176 520	174 971	142 225	141 472
<b>13) Tilinpäätössiirtojen kertymä</b>				
Poistoero			3 656	3 248
<b>13) Laskennalliset verovelat</b>				
Laskennallinen verovelka	2 712	2 631		
Yhteensä	<b>2 712</b>	<b>2 631</b>		
<b>Vieras pääoma</b>				
<b>14) Lyhytaikainen vieras pääoma</b>				
<b>Velat muille</b>				
Saadut ennakot	1 747	1 769	-	-
Ostovelat	16 049	9 063	40	37
Siirtovelat	8 330	7 497	263	182
Muut lyhytaikaiset velat	7 184	6 974	171	162
Yhteensä	<b>33 310</b>	<b>25 303</b>	<b>475</b>	<b>382</b>
<b>Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille</b>				
Ostovelat			3	
Siirtovelat			63	
Muut lyhytaikaiset velat			5 702	1 684
Yhteensä			<b>5 768</b>	<b>1 684</b>
	<b>33 310</b>	<b>25 303</b>	<b>6 243</b>	<b>2 066</b>
<b>Siirtovelat</b>				
Jaksotetut henkilöstökulut	5 983	5 672	65	63
Jaksotetut myynnin oikaisuerät	517	426	-	-
Jaksotetut ostolaskut	156	158	2	21
Muut siirtovelat	<u>1 675</u>	<u>1 241</u>	<u>259</u>	<u>99</u>
	<b>8 330</b>	<b>7 497</b>	<b>326</b>	<b>182</b>

**Annetut vakuudet ja vastuusitoumukset**

1 000 EUR

	Konserni		Emoyhtiö	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Myönnettyjä limiittejä vastaan annetut kiinteistökiinnitykset	3 672	3 672	309	309
Käytössä olleet limiitit	-	-	-	-

**Vastuut ja vastuusitoumukset**

Sitoumukset tytäryhtiöiden puolesta kauppaehtojen täyttämiseksi	2 600	2 600		
--	-------	-------	--	--

Aro-Yhtymä Oy on antanut omavelkaisen takauksen tytäryhtiönsä Autokeskus Oy:n vastuista Santander Consumer Finance Oy:lle

**Muut vastuut**

Takaisinostovastuut	6 551	10 030	-	-
Vuoden kuluessa	5 496	9 671	-	-
Vuotta pitemmän ajan kuluessa	1 055	360	-	-

**Vuokravastuut**

Vuokrasopimukset				
Vuoden kuluessa	651	605	-	-
Vuotta pitemmän ajan kuluttua	1 465	1 587	-	-
	2 116	2 192	-	-

## Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen allekirjoitus

Helsingissä 9. huhtikuuta 2024

---

Kirsti Aro

---

Helena Aro

---

Maarit Aro

---

Jorma Nisula

---

Pekka Tefke

---

Markku Järvinen  
toimitusjohtaja

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsingissä 9. huhtikuuta 2024

KPMG Oy Ab  
Tilintarkastusyhteisö

---

Jukka Rajala  
KHT

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 24 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 24 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 24 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 24 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 24 sider før denne side

**JORMA KALEVI NISULA**

d46968e6-1e63-40ae-8e1f-27766f867127 - 2024-04-11 15:41:23 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 644d88dd-0efe-4bb0-b6de-61c2c43b4058 - FI

**MARKKU JUHANI JÄRVINEN**

06ea0823-49b6-41f7-ae9c-eee5db889ddd - 2024-04-11 17:43:58 UTC +03:00  
BankID / MobileID - ec07cdf2-7bac-4749-bd42-be326185d230 - FI

**KIRSTI MARJATTA ARO**

571aab7d-d452-4b57-bb44-ba90e112e5a2 - 2024-04-11 18:51:12 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 213a48a3-f6c0-45bb-9f60-0f6c859f5233 - FI

**MAARIT KATARIINA ARO**

528b488c-7b4a-4501-b624-ab7c5df1e700 - 2024-04-17 11:22:44 UTC +03:00  
BankID / MobileID - c12fd950-8c8f-474a-ae64-e3c603ab31bc - FI

**PEKKA OLOF FERDINAND TEFKE**

e828f62f-2e0f-48f2-814f-9b98e3228cab - 2024-04-17 14:46:06 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 4101c888-1494-4fc4-89c2-cfef067398ea - FI

**JUKKA ANTERO RAJALA**

71f5ee4f-29ca-44d1-b184-6adf62b36f0c - 2024-04-19 15:06:23 UTC +03:00  
BankID / MobileID - f505c76d-c79e-48ba-b577-624776004488 - FI

**HELENA KRISTIINA ARO**

cb97ecef-85f2-4630-91a7-51e3132d3161 - 2024-04-22 14:31:43 UTC +03:00  
BankID / MobileID - 4c87e080-efa4-4a06-abda-6776aaa18207 - FI

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende



# Tilintarkastuskertomus

Aro-Yhtymä Oy:n yhtiökokoukselle

## Tilinpäätöksen tilintarkastus

### Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Aro-Yhtymä Oy:n (y-tunnus 0106643-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

### Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiimme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnitteleme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön tai konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen

siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön tai konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö tai konserni pysty jatkamaan toimintaansa.

- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- Hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintarkastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

### **Muut raportointivelvoitteet**

#### **Muu informaatio**

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Helsingissä 19. huhtikuuta 2024

KPMG OY AB



Jukka Rajala  
KHT