

Kaupparekisteri  
Handelsregistret

Saapumispäivä  
Ankomstdag 25.07.2024

Verohallinnosta saapuneet tiedot  
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot  
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer  1948373-5	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod  <u>01.01.2023</u> - <u>31.12.2023</u>
--------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Konsernitiedot  
Koncernuppgifter


- Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen  
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut
- Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä  
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla  
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



# List of Signatures

Page 1/1

 **Tilinpäätös 12628 Finfact Oy.pdf**

Name	Method	Signed at
Arto Kalevi Poutanen	Mobiilivarmenne	2024-02-08 11:54 GMT+01
Niklas Lars-Erik Eriksson	BANKID	2024-02-07 16:04 GMT+01
MATS HEDLUND	BANKID	2024-02-07 15:55 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

**Finfact Oy**

**TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023**



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

Finfact Oy  
Rautatienkatu 20  
15110 LAHTI  
1948373-5  
Kotipaikka Lahti  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

## Sisällysluettelo

Tase .....	3
Tuloslaskelma .....	5
Liitetiedot .....	6
Allekirjoitukset .....	8

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään kymmenen vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10).  
Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään kuusi vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

Finfact Oy  
1948373-5  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	0,00	38 250,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	0,00	38 250,00
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	0,00	83 559,02
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	0,00	83 559,02
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	0,00	121 809,02
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>		
Saamiset		
Pitkäaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	155 532,29
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	155 532,29
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	17 707,20	35 811,20
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	1 746,98
Muut saamiset	7,35	7,35
Siirtosaamiset	4 578,33	6 390,29
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	22 292,88	43 955,82
Saamiset yhteensä	22 292,88	199 488,11
Rahat ja pankkisaamiset	221 319,28	103 949,97
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ</b>	243 612,16	303 438,08
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	243 612,16	425 247,10



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

Finfact Oy  
1948373-5  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	31.12.2023	31.12.2022
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>OMA PÄÄOMA</b>		
Osakepääoma		
Osakepääoma	8 000,00	8 000,00
Osakepääoma yhteensä	8 000,00	8 000,00
Tilikauden voitto (tappio)	218 739,54	298 879,92
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>226 739,54</b>	<b>306 879,92</b>
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	53 417,38
Pitkäaikainen yhteensä	0,00	53 417,38
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	17 105,76
Ostovelat	768,75	3 139,97
Muut velat	14 403,86	22 810,01
Siirtovelat	1 700,01	21 894,06
Lyhytaikainen yhteensä	16 872,62	64 949,80
<b>VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>16 872,62</b>	<b>118 367,18</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>243 612,16</b>	<b>425 247,10</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

Finfact Oy  
1948373-5  
TILINPÄÄTÖS 01.01.2023-31.12.2023

	<b>1.1.2023</b>	<b>1.1.2022</b>
	<b>- 31.12.2023</b>	<b>- 31.12.2022</b>
<b>LIIKEVAIHTO</b>	666 906,89	700 985,00
Materiaalit ja palvelut		
Ulkopuoliset palvelut	-136 193,80	-109 797,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-136 193,80	-109 797,00
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-99 300,00	-49 200,00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-61 309,15	-33 248,47
Muut henkilösivukulut	-5 553,68	-4 343,02
Henkilöstökulut yhteensä	-166 162,83	-86 791,49
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-38 250,00	-66 103,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-38 250,00	-66 103,00
Liiketoiminnan muut kulut	-75 573,76	-63 479,65
<b>LIIKEVOITTO(-TAPPIO)</b>	<b>250 726,50</b>	<b>374 813,86</b>
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	24 613,38	1 313,01
Muilta	0,00	23,86
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-1 293,96	-1 979,62
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	23 319,42	-642,75
<b>VOITTO(TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA</b>	<b>274 045,92</b>	<b>374 171,11</b>
Tuloverot	-55 306,38	-75 291,19
<b>TILIKAUDEN VOITTO(TAPPIO)</b>	<b>218 739,54</b>	<b>298 879,92</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

### Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen mikroyritykselle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luku 4).

### Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Yhtiön koko osakekanta on vaihtanut omistajaa tilikauden jälkeen.

### Tiedot emoyrityksestä

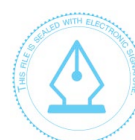
Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä konserniin, jonka emoyhtiö on Factum Finland Oy ja kotipaikka Lahti.

### Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut keskimäärin 2 henkilöä.

### Oman pääoman erittely

	31.12.2023	31.12.2022
Osakepääoma tilikauden alussa	8 000,00	8 000,00
<b>Osakepääoma tilikauden lopussa</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 000,00</b>
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa</b>	<b>8 000,00</b>	<b>8 000,00</b>
Edellisen tilikauden voitto/tappio siirto	298 879,92	264 434,35
Osingonjako	-298 879,92	-264 434,35
<b>Edellisten tilikausien voitto/tappio tilikauden lopussa</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Tilikauden voitto/tappio	218 739,54	298 879,92
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden lopussa</b>	<b>218 739,54</b>	<b>298 879,92</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>226 739,54</b>	<b>306 879,92</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

**Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Tilikauden tulos (voitto+ / tappio-)	218 739,54	298 879,92
<b>Jakokelpoiset varat yhteensä</b>	<b>218 739,54</b>	<b>298 879,92</b>

**Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä esitys mahdollisesta muun vapaan oman pääoman jakamisesta**

Jakokelpoinen vapaa oma pääoma tilinpäätöksessä on 218 739,54 euroa. Tilikauden voitto on 218 739,54 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Lahti

Paikka

19.1.2024

Päivämäärä

Mats Hedlund  
Hallituksen jäsen

Niklas Eriksson  
Hallituksen puheenjohtaja

Edvard Björkenheim  
Hallituksen jäsen

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikka

Päivämäärä

Arto Poutanen, KHT  
Tilintarkastaja



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
E75A26C6CC0143219A1A64A9EFCF1A96

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

## Finfact Oy:n yhtiökokoukselle

### Tilinpäätöksen tilintarkastus

#### Lausunto

Olen tilintarkastanut Finfact Oy:n (y-tunnus 1948373-5) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

#### Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

#### Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

#### Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua

väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisyyden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistä, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Helsingissä 8. päivänä helmikuuta 2024



Arto Poutanen, KHT

Tilintarkastus Poutanen Oy  
Tuulenpesäntie 3  
00410 Helsinki

# TILINPÄÄTÖKSEN VAHVISTAMINEN JA VOITONJAKOPÄÄTÖS

Finfact Oy

1948373-5

## Tilinpäätöksen vahvistamispäivämäärä

10.4.2024

## Esitys voittoa tai tappiota koskeviksi toimenpiteiksi

Hallituksen esityksen mukaisesti päätettiin, että tilikauden voitto 218 739,54 euroa kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille ja että osinkoa ei jaeta.

---

Jukka Nokelainen  
Toimitusjohtaja



# Vahvistus

Tapahtuma 09222115557520845507

## Dokumentti

12628\_Tilinpäätöksen vahvistaminen PRH\_2023  
Päädokumentti  
1 sivu  
*Aloitettu henkilön CRM-service User CRM-service User (CUCU) toimesta kello 2024-06-24 12:10:50 CEST (+0200)*  
*Viimeistelty kello 2024-06-24 14:32:46 CEST (+0200)*

## Aloittava osapuoli

CRM-service User CRM-service User (CUCU)  
*scrive-user+crm\_m458@crm-service.fi*

## Allekirjoittajat

Jukka Nokelainen (JN)  
Finfact Oy  
Yrityksen rek. nro. 19483735  
*jukka.nokelainen@finfact.fi*  
+358500501480  
**FTN**  
**FINNISH TRUST NETWORK**  
*Suomalaisen FTN:n palauttama nimi oli "JUKKA JUHANI NOKELAINEN"*  
*Allekirjoitettu 2024-06-24 14:32:46 CEST (+0200)*

Scrive on tehnyt tämän vahvistuksen. Kursivoidut tiedot on turvallisesti vahvistettu Scriven toimesta. Jos haluat saada lisätietoja tästä dokumentista, tutustu piilotettuihin liitteisiin. Käytä tähän tarkoitukseen PDF-lukijaa, joka voi näyttää piilotetut liitteet, esim. Adobe Readeria. Ole hyvä ja ota huomioon, että jos dokumentti on tulostettu, tällaisen tulostetun kopion alkuperää ei voida vahvistaa ja tällaisesta kopiosta puuttuu lisäksi kaikkien piilotettujen liitteiden tarjoama sisältö. Digitaalinen allekirjoitus takaa sen, että dokumentti voidaan todistaa aidoksi matemaattisesti ja ilman Scrive-palvelua. Scrive tarjoaa myös mahdollisuuden dokumentin alkuperän automaattiseen vahvistamiseen: <https://scrive.com/verify>

