



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 931 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO PREFAB AS  
Forretningsadresse: Nygårdsveien 49  
1423 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jevne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 3 665 930        | 2 695 436        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>3 665 930</b> | <b>2 695 436</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 2 290 994        | 1 916 135        |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 425 694          | 128 441          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 21 562           | 1 019            |
| Annen driftskostnad                                   |      | 558 869          | 138 003          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>3 297 119</b> | <b>2 183 599</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>368 811</b>   | <b>511 837</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 5 572            |                  |
| Annen finanskostnad                                   |      |                  | 90               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>5 572</b>     | <b>90</b>        |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-5 572</b>    | <b>-90</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>363 239</b>   | <b>511 747</b>   |
| Skattekostnad   |      | 80 013           | 106 732          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>283 226</b>   | <b>405 016</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>283 226</b>   | <b>405 015</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                  |
| Udekket tap   |      |                  | 19 131           |
| Annen egenkapital                                     |      | 283 226          | 385 884          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>283 226</b>   | <b>405 015</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 87 897           | 60 101         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>87 897</b>    | <b>60 101</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                |
| Andre fordringer                                     |      | 19 724           | 19 724         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>19 724</b>    | <b>19 724</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>107 621</b>   | <b>79 825</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                |
| Varer  |      | 400 090          | 195 709        |
| <b>Sum varer</b>                                     |      | <b>400 090</b>   | <b>195 709</b> |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                |
| Kundefordringer                                      |      | 250 099          | 17 050         |
| Andre fordringer                                     | 4    | 1 821            | 56 176         |
| Konsernfordringer                                    |      | 5 275            |                |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>257 195</b>   | <b>73 226</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 544 509          | 302 362        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>544 509</b>   | <b>302 362</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>1 201 793</b> | <b>571 297</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>1 309 414</b> | <b>651 122</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021           |
|--|------|------------------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)   |      | 30 000           | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                |
| Annen egenkapital                        |      | 669 111          | 385 884        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>669 111</b>   | <b>385 884</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>699 111</b>   | <b>415 884</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                |
| Utsatt skatt                             |      | 2 045            | 2 465          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>2 045</b>     | <b>2 465</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 045</b>     | <b>2 465</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                |
| Leverandørgjeld                          |      | 335 948          | 114 744        |
| Betalbar skatt                           |      | 80 433           | 104 267        |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 94 631           | 1 701          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 97 246           | 12 061         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>608 258</b>   | <b>232 773</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>610 303</b>   | <b>235 238</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 309 414</b> | <b>651 122</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 446424

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 931 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO PREFAB AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Jevne  
Fålesloråsen 43  
1407 VINTERBRO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jevne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 931 058  
OSLO PREFAB AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             | 3 665 930        | 2 695 436        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>3 665 930</b> | <b>2 695 436</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                  |
| Varekostnad   |             | 2 290 994        | 1 916 135        |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 425 694          | 128 441          |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 21 562           | 1 019            |
| Annen driftskostnad                                   |             | 558 869          | 138 003          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>3 297 119</b> | <b>2 183 599</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>368 811</b>   | <b>511 837</b>   |
| Annen rentekostnad                                    |             | 5 572            |                  |
| Annen finanskostnad                                   |             |                  | 90               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>5 572</b>     | <b>90</b>        |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-5 572</b>    | <b>-90</b>       |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                  |
| Skattekostnad   |             | 363 239          | 511 747          |
| Skattekostnad   |             | 80 013           | 106 732          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>283 226</b>   | <b>405 016</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>283 226</b>   | <b>405 015</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                  |
| Udekket tap   |             |                  | 19 131           |
| Annen egenkapital                                     |             | 283 226          | 385 884          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>283 226</b>   | <b>405 015</b>   |



Organisasjonsnr: 923 931 058  
OSLO PREFAB AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

3

87 897

60 101

**Sum varige driftsmidler**

**87 897**

**60 101**

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

19 724

19 724

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**19 724**

**19 724**

**Sum anleggsmidler**

**107 621**

**79 825**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

400 090

195 709

**Sum varer**

**400 090**

**195 709**

##### Fordringer

Kundefordringer

250 099

17 050

Andre fordringer

4

1 821

56 176

Konsernfordringer

5 275

**Sum fordringer**

**257 195**

**73 226**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

544 509

302 362

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**544 509**

**302 362**

**Sum omløpsmidler**

**1 201 793**

**571 297**

**SUM EIENDELER**

**1 309 414**

**651 122**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**



|  |                  |                |
|--|------------------|----------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |                  |                |
| Annen egenkapital                        | 669 111          | 385 884        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          | <b>669 111</b>   | <b>385 884</b> |
| <br>                                     |                  |                |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>699 111</b>   | <b>415 884</b> |
| <br>                                     |                  |                |
| <b>Gjeld</b>                             |                  |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |                  |                |
| Utsatt skatt                             | 2 045            | 2 465          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> | <b>2 045</b>     | <b>2 465</b>   |
| Annen langsiktig gjeld                   |                  |                |
| <br>                                     |                  |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>2 045</b>     | <b>2 465</b>   |
| <br>                                     |                  |                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                  |                |
| Leverandørgjeld                          | 335 948          | 114 744        |
| Betalbar skatt                           | 80 433           | 104 267        |
| Skyldige offentlige avgifter             | 94 631           | 1 701          |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 97 246           | 12 061         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>608 258</b>   | <b>232 773</b> |
| <br>                                     |                  |                |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>610 303</b>   | <b>235 238</b> |
| <br>                                     |                  |                |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>1 309 414</b> | <b>651 122</b> |



Organisasjonsnr: 923 931 058  
OSLO PREFAB AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.50

## Note

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 367270.00    | 114552.00        |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 51785.00     | 15870.00         |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           |              | -1980.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 6638.00      |                  |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 425693.00    | 128442.00        |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 48896.00                   |                            |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 49358.00                   |                            |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 98254.00                   |                            |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | -19651.00                  |                            |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 78603.00                   |                            |

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn





## Noter 2022 OSLO PREFAB AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,5 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Lønnskostnader etc

|                    | 2022           | 2021           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønn               | 367 270        | 114 552        |
| Arbeidsgiveravgift | 51 785         | 15 870         |
| Pensjonskostnader  |                | (1 980)        |
| Andre ytelser      | 6 638          |                |
| <b>Sum</b>         | <b>425 693</b> | <b>128 442</b> |



## Note 3 - Anleggsmidler

|   | Varige driftsmidler |
|---|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022   | 48 896              |
| Tilgang i året  | 49 358              |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>  | <b>98 254</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 | (19 651)            |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>   | <b>78 603</b>       |

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.