



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 887 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LACHMANNSVEI PANORAMA AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edsseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-48 917 557	-15 638 988
Varekostnad		48 917 557	15 638 988
Annen driftskostnad	10	201 014	275 245
Sum kostnader		201 014	275 245
Driftsresultat		-201 014	-275 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	24
Sum finansinntekter		7	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern			75 065
Annen rentekostnad		205 514	-1 410
Sum finanskostnader		205 514	73 655
Netto finans		-205 507	-73 631
Ordinært resultat før skattekostnad		-406 522	-348 876
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	-89 435	-76 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-317 087	-272 123
Årsresultat		-317 087	-272 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-317 087	-272 123
Sum overføringer og disponeringer		-317 087	-272 123



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	168 388	78 953
Sum immaterielle eiendeler		168 388	78 953
Sum anleggsmidler		168 388	78 953
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	102 981 779	54 064 222
Sum varer		102 981 779	54 064 222
Fordringer			
Andre fordringer		2 776 738	716 151
Sum fordringer		2 776 738	716 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 581	15 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 581	15 100
Sum omløpsmidler		105 769 099	54 795 473
SUM EIENDELER		105 937 487	54 874 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		973 048	973 048
Sum innskutt egenkapital		1 003 048	1 003 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 570 058	1 252 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-1 570 058	-1 252 971
Sum egenkapital	3, 13	-567 010	-249 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 000 000	24 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	11 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Sum langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner (Limit: MNOK 67)	5	57 378 570	12 306 485
Leverandørgjeld		530 411	234 973
Annen kortsiktig gjeld	6	13 595 515	7 582 891
Sum kortsiktig gjeld		71 504 496	20 124 349
Sum gjeld		106 504 496	55 124 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 937 487	54 874 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 773919

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 887 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LACHMANNSVEI PANORAMA AS
Forretningsadresse: Uranienborg terrasse 9
0351 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edsseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 918 887 962
LACHMANNSVEI PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-48 917 557	-15 638 988
Varekostnad		48 917 557	15 638 988
Annen driftskostnad	10	201 014	275 245
Sum kostnader		201 014	275 245
Driftsresultat		-201 014	-275 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	24
Sum finansinntekter		7	24
Rentekostnad til foretak i samme konsern			75 065
Annen rentekostnad		205 514	-1 410
Sum finanskostnader		205 514	73 655
Netto finans		-205 507	-73 631
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	-89 435	-76 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-317 087	-272 123
Årsresultat		-317 087	-272 123
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-317 087	-272 123
Sum overføringer og disponeringer		-317 087	-272 123



Organisasjonsnr: 918 887 962
LACHMANNSVEI PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	168 388	78 953
Sum immaterielle eiendeler		168 388	78 953
Sum anleggsmidler		168 388	78 953
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	102 981 779	54 064 222
Sum varer		102 981 779	54 064 222
Fordringer			
Andre fordringer		2 776 738	716 151
Sum fordringer		2 776 738	716 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 581	15 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 581	15 100
Sum omløpsmidler		105 769 099	54 795 473
SUM EIENDELER		105 937 487	54 874 426
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		973 048	973 048
Sum innskutt egenkapital		1 003 048	1 003 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 570 058	1 252 971
Sum opptjent egenkapital		-1 570 058	-1 252 971
Sum egenkapital	3, 13	-567 010	-249 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 000 000	24 000 000



Øvrig langsiktig gjeld	4	11 000 000	11 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Sum langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner (Limit: MNOK 67)	5	57 378 570	12 306 485
Leverandørgjeld		530 411	234 973
Annen kortsiktig gjeld	6	13 595 515	7 582 891
Sum kortsiktig gjeld		71 504 496	20 124 349
Sum gjeld		106 504 496	55 124 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 937 487	54 874 426



Organisasjonsnr: 918 887 962
LACHMANNSSVEI PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
BIRK & CO AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Daimyo Eiendom AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Styrets leder i selskapet, Espen Aubert, innehar indirekte 65,5% av aksjene og stemmeandelene i det ene eierselskapet, Daimyo Eiendom AS.

Note
7

Ytelser til ledende personer

Daglig leder leies inn av Fossum Invest AS, og det er avsatt kr 100 000 for dagligledelse for 2020. Beløpet er tillagt varer under tilvirkning, jf. note 1.

Note
7

Ytelser til andre ledende personer



Note
10

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25125.00	16812.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25125.00	26937.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Lachmannsvei Panorama AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Varer under tilvirkning



Varebeholdningen pr. 31.12.2020 består av ervervet av eiendommene gnr 75, bnr 488 i Lachmannsvei 4C og 4D i Oslo kommune, samt påløpte byggeutgifter m.v. i forbindelse med eiendomsutviklingsprosjektet. Det har blitt prosjektert og søkt om rammetillatelse til åtteleiligheter fordelt på to bygg. Egenregiprojektet startet medio 2018 og forventes ferdigstilt i midten av 2021. Beholdningen er balanseført til anskaffelseskost

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BIRK & CO AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Daimyo Eiendom AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder i selskapet, Espen Aubert, innehar indirekte 65,5% av aksjene og stemmeandelene i det ene eierselskapet, Daimyo Eiendom AS.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	973 048	(1 252 971)	(249 923)
Årets resultat			(317 087)	(317 087)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	973 048	(1 570 058)	(567 010)

Note 4 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier.

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 000 000	24 000 000
Selgerkreditt	11 000 000	11 000 000
Sum	35 000 000	35 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	102 981 779	54 064 222
Sum	102 981 779	54 064 222

Gjeld til kredittinstitusjon er avdragsfritt og forfaller innen ett år regnet fra regnskapsårets slutt.

Selgerkreditten gjøres opp ved at selger er gitt opsjon på å velge en leilighet med to garasjeplasser og ellers like fasiliteter som de øvrige leilighetene i prosjektet, jfr. note 1.

Totalpantet utgjør MNOK 295.

Note 5 - Byggelån

Selskapet har et byggelån pålydende kr 57 378 570 pr. 31.12.2020. Limit er kr 67 000 000.

Byggelånet er sikret med pant i gnr 75 bnr 488 for MNOK 130, og kausjon pålydende MNOK 24 fra Daimyo AS.

Renter på byggelånet har regnskapsmessig blitt aktivert på eiendomsutviklingsprosjektet, jfr. note 1, men kostnadsført skattemessig.



Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

I posten "Annen kortsiktig gjeld" inngår forskuddsbetaling ved kjøp av leilighet pålydende MNOK 3,4. I posten inngår også gjeld til det ene eierselskapet pålydende ca MNOK 9,7.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Mer om ytelser til daglig leder

Daglig leder leies inn av Fossum Invest AS, og det er avsatt kr 100 000 for dagligledelse for 2020. Beløpet er tillagt varer under tilvirkning, jf. note 1.

Note 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 10 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	25 125	16 812
Andre tjenester	0	10 125
Sum godtgjørelse til revisor	25 125	26 937

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	1 547 853	0	1 547 853
Kortsiktig gjeld	(10 000)	(90 000)	80 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 896 729)	(675 398)	(1 221 331)
Sum midlertidige forskjeller	(358 876)	(765 398)	406 522
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(78 953)	(168 388)	89 435

Note 12 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(406 522)	(348 876)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 627 853	(1 547 853)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 221 331)	
Årets skattegrunnlag	0	(1 896 729)
+/- Endring i utsatt skatt	(89 435)	(76 753)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(89 435)	(76 753)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 13 - Fortsatt drift



Selskapets aksjekapital er tapt. Dette vil gjenvinnes ved realisasjon av leiligheter, jfr. note 1. Inntil videre vil eierselskapene tilføre nødvendig likviditet. Fortsatt drift anses derfor som fullt forsvarlig.



Til generalforsamlingen i Lachmannsvei Panorama AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lachmannsvei Panorama AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 317 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, den 24. juni 2021
Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
statsautorisert revisor