



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 866 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN TVEIT AS
Forretningsadresse: Solåsveien 23A
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		429 971	
Annen driftskostnad		25 552	8 203
Sum kostnader		455 523	8 203
Driftsresultat		-455 523	-8 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168	
Annen finansinntekt		504 640	
Sum finansinntekter		504 808	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		778 279	
Annen rentekostnad			138
Sum finanskostnader		778 279	138
Netto finans		-273 471	-138
Ordinært resultat før skattekostnad		-728 994	-8 341
Skattekostnad på resultat	3		68
Ordinært resultat etter skattekostnad		-728 994	-8 409
Årsresultat	4	-728 994	-8 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-728 994	-8 409
Totalresultat		-728 994	-8 409
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-728 994	-8 409
Sum overføringer og disponeringer		-728 994	-8 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	300 000	729 971
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	300 000	729 971
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		364 229	323 279
Investeringer i tilknyttet selskap			778 279
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		744 640	604 640
Sum finansielle anleggsmidler		1 108 869	1 706 198
Sum anleggsmidler		1 408 869	2 436 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		285 181	472 182
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		335 181	472 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 260	133 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 260	133 353
Sum omløpsmidler		699 441	605 535
SUM EIENDELER		2 108 310	3 041 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	41 084	770 078
Sum opptjent egenkapital		41 084	770 078
Sum egenkapital	4	141 084	870 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		1 963 543	1 663 543
Sum annen langsiktig gjeld		1 963 543	1 663 543
Sum langsiktig gjeld		1 963 543	1 663 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 683	3 376
Betalbar skatt	3		68
Kortsiktig konserngjeld			504 640
Sum kortsiktig gjeld		3 683	508 084
Sum gjeld		1 967 226	2 171 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 108 310	3 041 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 541600

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 866 240
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN TVEIT AS
Forretningsadresse: Solåsveien 23A
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 866 240
JOHAN TVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		429 971	
Annen driftskostnad		25 552	8 203
Sum kostnader		455 523	8 203
Driftsresultat		-455 523	-8 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168	
Annen finansinntekt		504 640	
Sum finansinntekter		504 808	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		778 279	
Annen rentekostnad			138
Sum finanskostnader		778 279	138
Netto finans		-273 471	-138
Ordinært resultat før skattekostnad		-728 994	-8 341
Skattekostnad på resultat	3		68
Ordinært resultat etter skattekostnad		-728 994	-8 409
Årsresultat	4	-728 994	-8 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-728 994	-8 409
Totalresultat		-728 994	-8 409
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-728 994	-8 409
Sum overføringer og disponeringer		-728 994	-8 409



Organisasjonsnr: 916 866 240
JOHAN TVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	300 000	729 971
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	300 000	729 971
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		364 229	323 279
Investeringer i			
tilknyttet selskap			778 279
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		744 640	604 640
Sum finansielle			
anleggsmidler		1 108 869	1 706 198
Sum anleggsmidler		1 408 869	2 436 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		285 181	472 182
Konsernfordringer		50 000	
Sum fordringer		335 181	472 182
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		364 260	133 353
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		364 260	133 353
Sum omløpsmidler		699 441	605 535
SUM EIENDELER		2 108 310	3 041 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6	41 084	770 078
Sum opptjent egenkapital		41 084	770 078
Sum egenkapital	4	141 084	870 078
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		1 963 543	1 663 543
Sum annen langsiktig gjeld		1 963 543	1 663 543
Sum langsiktig gjeld		1 963 543	1 663 543
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 683	3 376
Betalbar skatt	3		68
Kortsiktig konserngjeld			504 640
Sum kortsiktig gjeld		3 683	508 084
Sum gjeld		1 967 226	2 171 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 108 310	3 041 704



Organisasjonsnr: 916 866 240
JOHAN TVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Espen Jacobsen
2024-06-01

 BankID Signing
Merete Skjelten Tveit
2024-06-03



Årsregnskap 2023

Johan Tveit AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 866 240



BankID Signing
Espen Jacobsen
2024-06-01

BankID Signing
Merete Skjelten Tveit
2024-06-03

RESULTATREGNSKAP

JOHAN TVEIT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		429 971	0
Annen driftskostnad		25 552	8 203
Sum driftskostnader		455 523	8 203
Driftsresultat		-455 523	-8 203
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		168	0
Annen finansinntekt		504 640	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		778 279	0
Annen rentekostnad		0	138
Resultat av finansposter		-273 471	-138
Resultat før skattekostnad		-728 994	-8 341
Skattekostnad på resultat	3	0	68
Resultat		-728 994	-8 409
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-728 994	-8 409
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		728 994	8 409
Sum overføringer		-728 994	-8 409

JOHAN TVEIT AS

SIDE 2



BankID Signing
Espen Jacobsen
2024-06-01

BankID Signing
Merete Skjelten Tveit
2024-06-03

BALANSE

JOHAN TVEIT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	300 000	729 971
Sum varige driftsmidler	2	300 000	729 971
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		364 229	323 279
Investeringer i tilknyttet selskap		0	778 279
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		744 640	604 640
Sum finansielle anleggsmidler		1 108 869	1 706 198
Sum anleggsmidler		1 408 869	2 436 169
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		285 181	472 182
Konsernfordringer		50 000	0
Sum fordringer		335 181	472 182
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		364 260	133 353
Sum omløpsmidler		699 441	605 535
Sum eiendeler		2 108 310	3 041 704

JOHAN TVEIT AS

SIDE 3



BankID Signing
Espen Jacobsen
2024-06-01

BankID Signing
Merete Skjelten Tveit
2024-06-03

BALANSE

JOHAN TVEIT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4, 6	41 084	770 078
Sum opptjent egenkapital		41 084	770 078
Sum egenkapital	4	141 084	870 078
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån		1 963 543	1 663 543
Sum annen langsiktig gjeld		1 963 543	1 663 543
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 683	3 376
Betalbar skatt	3	0	68
Konserngjeld		0	504 640
Sum kortsiktig gjeld		3 683	508 084
Sum gjeld		1 967 226	2 171 627
Sum egenkapital og gjeld		2 108 310	3 041 704

29.05.2024
Styret i Johan Tveit AS

Espen Jacobsen
styreleder

Merete Skjelten Tveit
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og Revisor

Johan Tveit AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	729 971	729 971
= Anskaffelseskost 31.12.23	729 971	729 971
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	429 971	429 971
= Bokført verdi 31.12.23	300 000	300 000
Årets nedskrivninger	429 971	429 971



Note 3 Skatt

BankID Signing
Espen Jacobsen
2024-06-01
BankID Signing
Merete Skjelten Tveit
2024-06-03

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	68
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	68
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-728 994	-8 341
Permanente forskjeller	273 471	138
Endring i midlertidige forskjeller	436 778	8 510
Skattepliktig inntekt	-18 744	307
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	68
Sum betalbar skatt i balansen	0	68

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-429 971	0	429 971
Gevinst – og tapskonto	27 230	34 037	6 807
Sum	-402 741	34 037	436 778
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 744	0	18 744
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	421 486	-34 037	-455 523
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0


I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.


Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	100 000	770 078	870 078
Pr. 01.01.2023	100 000	770 078	870 078
Årets underskudd		-728 994	-728 994
Pr. 31.12.2023	100 000	41 084	141 084



Note 5 Aksjonærer

 BankID Signing
Espen Jacobsen
2024-06-01

 BankID Signing
Merete Skjelten Tveit
2024-06-03

AKSJEKAPITALEN I JOHAN TVEIT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10 000,0	100 000
Sum	10		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Espen Jacobsen	10	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Espen Jacobsen	styreleder	10
Totalt antall aksjer		10

Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.