



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 342 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Eidsvåg Auto AS  
Eidsvågbakken 21  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gunnar Raknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 202 527	991 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 202 527</b>	<b>991 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 852	7 852
Annen driftskostnad	1	326 745	339 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 597</b>	<b>346 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>867 930</b>	<b>644 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 512	4 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 512</b>	<b>4 696</b>
Annen rentekostnad		153 178	113 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 178</b>	<b>113 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 666</b>	<b>-109 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>723 264</b>	<b>535 787</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	149 335	107 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		73 929	428 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	52 440	60 292
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 440</b>	<b>60 292</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 260 352	4 260 352
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 260 352</b>	<b>4 260 352</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 312 792</b>	<b>4 320 644</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			10 300
<b>Sum fordringer</b>			<b>10 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 234 344	791 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 234 344</b>	<b>791 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 234 344</b>	<b>802 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 547 136</b>	<b>5 122 651</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	800 792	726 863
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>800 792</b>	<b>726 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>900 792</b>	<b>826 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 868 449	4 110 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 868 449</b>	<b>4 110 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 868 449</b>	<b>4 110 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	100 175	50 000
Betalbar skatt	2	149 335	107 223
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		28 385	28 521
Utbytte		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 895</b>	<b>185 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 646 344</b>	<b>4 295 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 547 136</b>	<b>5 122 651</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 138431

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 342 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAKNES EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Eidsvåg Auto AS  
Eidsvågbakken 21  
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Gunnar Raknes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Organisasjonsnr: 975 342 816  
RAKNES EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 202 527	991 796
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 202 527</b>	<b>991 796</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 852	7 852
Annen driftskostnad	1	326 745	339 129
<b>Sum kostnader</b>		<b>334 597</b>	<b>346 981</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>867 930</b>	<b>644 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 512	4 696
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 512</b>	<b>4 696</b>
Annen rentekostnad		153 178	113 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>153 178</b>	<b>113 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-144 666</b>	<b>-109 028</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	149 335	107 223
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		73 929	428 564
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>573 929</b>	<b>428 564</b>



Organisasjonsnr: 975 342 816  
RAKNES EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

52 440

60 292

Sum varige driftsmidler

52 440

60 292

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

4 260 352

4 260 352

Sum finansielle

anleggsmidler

4 260 352

4 260 352

Sum anleggsmidler

4 312 792

4 320 644

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

10 300

Sum fordringer

10 300

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 234 344

791 707

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 234 344

791 707

Sum omløpsmidler

1 234 344

802 007

SUM EIENDELER

5 547 136

5 122 651

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer

á kr 1 000)

5, 6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

800 792

726 863

Sum opptjent egenkapital

800 792

726 863



<b>Sum egenkapital</b>		<b>900 792</b>	<b>826 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 868 449	4 110 044
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 868 449</b>	<b>4 110 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 868 449</b>	<b>4 110 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	100 175	50 000
Betalbar skatt	2	149 335	107 223
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		28 385	28 521
Utbytte		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 895</b>	<b>185 744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 646 344</b>	<b>4 295 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 547 136</b>	<b>5 122 651</b>



Organisasjonsnr: 975 342 816  
RAKNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Til generalforsamlingen i Raknes Eiendom AS

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Raknes Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 573 929. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22. februar 2022

**Ici Revisjon AS**

**Åsmund Tunestveit**

*Statsautorisert revisor*



## Raknes Eiendom AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 202 527	991 796
Sum driftsinntekter		<u>1 202 527</u>	<u>991 796</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		7 852	7 852
Annen driftskostnad	1	326 745	339 129
Sum driftskostnader		<u>334 597</u>	<u>346 981</u>
Driftsresultat		<u>867 930</u>	<u>644 815</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 512	4 696
Annen rentekostnad		153 178	113 724
Resultat av finansposter		<u>-144 666</u>	<u>-109 028</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>723 264</u>	<u>535 787</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>149 335</u>	<u>107 223</u>
Ordinært resultat		<u>573 929</u>	<u>428 564</u>
Årsresultat		<u>573 929</u>	<u>428 564</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		73 929	428 564
Sum overføringer		<u>573 929</u>	<u>428 564</u>



## Raknes Eiendom AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	52 440	60 292
Sum varige driftsmidler		<u>52 440</u>	<u>60 292</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 260 352	4 260 352
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 260 352</u>	<u>4 260 352</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>4 312 792</u>	<u>4 320 644</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 300
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>10 300</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 234 344	791 707
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 234 344</u>	<u>802 007</u>
SUM EIENDELER		<u>5 547 136</u>	<u>5 122 651</u>



# Raknes Eiendom AS

## Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 1 000)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	800 792	726 863
Sum opptjent egenkapital		<u>800 792</u>	<u>726 863</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>900 792</u>	<u>826 863</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 868 449	4 110 044
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 868 449</u>	<u>4 110 044</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	100 175	50 000
Betalbar skatt	2	149 335	107 223
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		28 385	28 521
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>777 895</u>	<u>185 744</u>
SUM GJELD		<u>4 646 344</u>	<u>4 295 788</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>5 547 136</u>	<u>5 122 651</u>

Bergen, 16.02.2022  
Styret i Raknes Eiendom AS

Thomas Herland Raknes  
styreleder

Svein Gunnar Raknes  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet, dvs. at salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.

### **Konsern**

Konsernet består av Raknes Holding 2 AS (mørselskap), datterselskapet Raknes Fusjon 2 AS og datterdatterselskapene Eidsvåg Auto AS og Raknes Eiendom AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

## **Note 1 - Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

## **Note 2 - Skatt**

Årets skattekostnad består av:



	2021	2020
Avsetning til betalbar skatt	149 335	107 223
Skattekostnad i resultatregnskapet	149 335	107 223

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	723 264	535 787
Permanente forskjeller	0	1
Endring i midlertidige forskjeller	-44 468	-48 410
Grunnlag betalbar skatt	678 796	487 378

Avsetning til betalbar skatt, 22% av grunnlag	149 335	107 223
---	---------	---------

Midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-822 787	-867 255	-44 468
Grunnlag utsatt skatt	-822 787	-867 255	-44 468
Utsatt skattefordel	-181 013	-190 796	-9 783

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke regnskapsført.

### Note 3 - Pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2021	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 868 449	4 110 044
Sum	3 868 449	4 110 044

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2021	2020
Fast eiendom	52 440	60 292
Sum	52 440	60 292

### Note 4 – Mellomværende med morselskap og andre selskapi samme konsern

	2021	2020
Fordringer på selskap i samme konsern		
Fordring på Eidsvåg Auto AS	1 213 038	4 260 352
Fordring på Raknes Fusjon 2 AS	3 047 314	0
Sum	4 260 352	4 260 352



Gjeld til selskap i samme konsern	2021	2020
Gjeld til Eidsvåg Auto AS	50 000	50 000
Sum	50 000	50 000

#### Note 5 - Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 100 000. Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1000. Raknes Fusjon 2 AS eier 100 % av selskapets aksjer.

#### Note 6 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	726 863	826 863
Avsatt utbytte		-500 000	-500 000
Årsresultat		573 929	573 929
Egenkapital 31.12.	100 000	800 792	900 792



# Raknes Eiendom AS

org.nr. 975 342 816

Årsregnskap

2021