



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 415 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: D & G EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sverres gate 19  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Mølnå Altin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad		52 201	35 163
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 201</b>	<b>35 163</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 201</b>	<b>-35 163</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 062	1 000
Annen finansinntekt		810 689	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>811 751</b>	<b>1 000</b>
Annen rentekostnad		70	
Annen finanskostnad			25
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	<b>25</b>
<b>Netto finans</b>		<b>811 681</b>	<b>975</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>759 480</b>	<b>-34 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>759 480</b>	<b>-34 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>759 480</b>	<b>-34 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		759 480	-34 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>759 480</b>	<b>-34 188</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			189 310
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>189 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>189 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		900 673	673
Andre fordringer		1 703 449	1 729 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 604 122</b>	<b>1 729 717</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	102 439	90 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 439</b>	<b>90 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 706 561</b>	<b>1 820 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 706 561</b>	<b>2 009 436</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	990 017	230 537



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>990 017</b>	<b>230 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 290 017</b>	<b>530 537</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 412 006	1 474 625
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 006</b>	<b>1 474 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 412 006</b>	<b>1 474 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		4 538	4 274
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 538</b>	<b>4 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 416 544</b>	<b>1 478 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 706 561</b>	<b>2 009 436</b>



## **Noter 2019** **D & G EIENDOM AS**

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Av forsiktighetshensyn beregnes det ikke utsatt skattefordel eller utsatt skatt.



## Note 1 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

## Note 2 - Skatt

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	759 480	(34 188)
+/- Permanente forskjeller	(810 689)	25
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(51 209)</b>	<b>(34 163)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(81 157)	(132 366)	51 209
Netto forskjeller	(81 157)	(132 366)	51 209
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	81 157	132 366	(51 209)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 29 120

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 300 000. Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 6 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Gifstad, Rune	300	100,00%
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	300 000	230 537	530 537
Årets resultat		759 480	759 480
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>300 000</b>	<b>990 017</b>	<b>1 290 017</b>



**Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.**

**Pantstillelser og garantier m.v.**

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 412 006	1 474 625
<b>Sum</b>		