



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 308 386  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ØVREVOLLEN 1 OG 3  
Forretningsadresse: Øvrevollen 3  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS Stette Data  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 515 803	1 276 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 515 803</b>	<b>1 276 618</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	79 870	39 935
Annen driftskostnad	1	2 323 776	1 136 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 403 646</b>	<b>1 176 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 156</b>	<b>99 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 029	1 018
Annen finansinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 030</b>	<b>1 019</b>
Annen rentekostnad		389	0
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 641</b>	<b>1 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>120 797</b>	<b>101 015</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>120 797</b>	<b>101 015</b>
Annen egenkapital	3	120 797	101 015



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	126 745
Andre kortsiktige fordringer		147 478	96 428
Sum fordringer		147 478	223 173
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 267	496 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 267	496 916
Sum omløpsmidler		1 226 744	720 088
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 226 744</b>	<b>720 088</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	885 426	394 744
Sum opptjent egenkapital		885 426	394 744
<b>Sum egenkapital</b>		885 426	394 744
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 814	89 180
Skyldige offentlige avgifter		0	22 935
Annen kortsiktig gjeld		237 504	213 230
Sum kortsiktig gjeld		341 318	325 345
<b>Sum gjeld</b>		341 318	325 345
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		1 226 744	720 088



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312491

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 308 386  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ØVREVOLLEN 1 OG 3  
Forretningsadresse: Øvrevollen 3  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS Stette Data  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 989 308 386  
SAMEIET ØVREVOLLEN 1 OG 3

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 515 803	1 276 618
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 515 803</b>	<b>1 276 618</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	79 870	39 935
Annen driftskostnad	1	2 323 776	1 136 686
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 403 646</b>	<b>1 176 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 156</b>	<b>99 996</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 029	1 018
Annen finansinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 030</b>	<b>1 019</b>
Annen rentekostnad		389	0
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>389</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 641</b>	<b>1 019</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>120 797</b>	<b>101 015</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>120 797</b>	<b>101 015</b>
Annen egenkapital	3	120 797	101 015



Organisasjonsnr: 989 308 386  
SAMEIET ØVREVOLLEN 1 OG 3

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	126 745
Andre kortsiktige fordringer		147 478	96 428
Sum fordringer		147 478	223 173
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		1 079 267	496 916
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 267	496 916
Sum omløpsmidler		1 226 744	720 088
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 226 744</b>	<b>720 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	885 426	394 744
Sum opptjent egenkapital		885 426	394 744



<b>Sum egenkapital</b>	<b>885 426</b>	<b>394 744</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	103 814	89 180
Skyldige offentlige avgifter	0	22 935
Annen kortsiktig gjeld	237 504	213 230
Sum kortsiktig gjeld	<b>341 318</b>	<b>325 345</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>341 318</b>	<b>325 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 226 744</b>	<b>720 088</b>



Organisasjonsnr: 989 308 386  
SAMEIET ØVREVOLLEN 1 OG 3

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Sameiet Øvrevollen 3 og Sameiet Øvrevollen 1 er fusjonert fra 01.01.2025.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Sameiets inntekter består i all vesentligste av fakturerte felleskostnader.

Fordringer og gjeld er oppført i balansen til pålydende.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	35000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9870.00	4935.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79870.00	39935.00

#### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnaden gjelder styrehonorar. Kr 52.500 er utbetalt i Sameiet Øvrevollen 1 og kr 17.500 er utbetalt i Sameiet Øvrevollen 3.



Kostnadsført  
revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 30.771 inkl.mva.  
Revisjonshonoraret  
blir bokført på tidspunkt for fakturering av utført arbeid.

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

Til årsmøte i Sameiet Øvrevollen 1 og 3

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Øvrevollen 1 og 3.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 386UO-UBB2H-QX2CR-WZS6A-RRBIV-DP7XJ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erik Langlo-Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-16 17:45:05 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 386UO-UBB2H-QX2CR-WZS6A-RRBJV-DF7XJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Årsregnskap 2025**  
**for**  
**Sameiet Øvrevollen 1 og 3**  
Organisasjonsnr. 989 308 386

Utarbeidet av:





SAMEIET ØVREVOLLEN 1 og 3  
989 308 386

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	2 515 803	1 276 618
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 515 803</b>	<b>1 276 618</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	-79 870	-39 935
Annen driftskostnad	1	-2 323 776	-1 136 686
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 403 646</b>	<b>-1 176 621</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>112 156</b>	<b>99 996</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 029	1 018
Annen finansinntekt		1	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 030</b>	<b>1 019</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-389	0
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-389</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 641</b>	<b>1 019</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>120 797</b>	<b>101 015</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	3	120 797	101 015
<b>Sum overføringer</b>		<b>120 797</b>	<b>101 015</b>



SAMEIET ØVREVOLLEN 1 og 3  
989 308 386

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	126 745
Andre kortsiktige fordringer		147 478	96 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>147 478</b>	<b>223 173</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 267	496 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 079 267</b>	<b>496 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 226 744</b>	<b>720 088</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 226 744</b>	<b>720 088</b>



SAMEIET ØVREVOLLEN 1 og 3  
989 308 386

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	885 426	394 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>885 426</b>	<b>394 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>885 426</b>	<b>394 744</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 814	89 180
Skyldige offentlige avgifter		0	22 935
Annen kortsiktig gjeld		237 504	213 230
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>341 318</b>	<b>325 345</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>341 318</b>	<b>325 345</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 226 744</b>	<b>720 088</b>

ÅLESUND, 13.02.2026

Asgeir Ermdal  
styrets leder

Eva Skavø Cooper  
styremedlem

Knut Arve Tafford  
styremedlem

Arne Johan Havnen  
styremedlem



SAMEIET ØVREVOLLEN 1 og 3  
989 308 386

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Sameiet Øvrevollen 3 og Sameiet Øvrevollen 1 er fusjonert fra 01.01.2025.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Sameiets inntekter består i all vesentligste av fakturerte felleskostnader.

Fordringer og gjeld er oppført i balansen til pålydende.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

### Note 1 - Driftskostnader

Sameiet Øvrevollen 1 og Sameiet Øvrevollen 3 er fusjonert i 2025.

Noten viser sammenligning av inntekter og kostnader totalt for begge sameiene for 2024 og 2025.

	2025	2024
Annen driftsinntekt	-2515803	-2465999
Lønnskostnad	79870	79870
Kommunale avgifter	636048	510374
Strøm	85801	126294
Fjernvarme	561415	645782
Vaktmester	138104	132837
Kabel TV/Bredbånd	238596	252072
Reparasjoner og vedlikehold	276034	328571
Revisjonshonorar	30771	28969
Regnskapshonorar	50172	51756
Andre kostnader	183955	113070
Forsikringer	122880	121710
Finansinntekter	-9028	-11822
Finanskostnader	389	
Årsresultat	-120 796	-86 516



SAMEIET ØVREVOLLEN 1 og 3  
989 308 386

## Note 2 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønn	70 000	35 000
Arbeidsgiveravgift	9 870	4 935
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>79 870</b>	<b>39 935</b>

### Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnaden gjelder styrehonorar. Kr 52.500 er utbetalt i Sameiet Øvrevollen 1 og kr 17.500 er utbetalt i Sameiet Øvrevollen 3.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 30.771 inkl.mva.

Revisjonshonoraret blir bokført på tidspunkt for fakturering av utført arbeid.

## Note 3 - Egenkapital

	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2024	394 744	394 744
Årsresultat	120 797	120 797
Andre endringer	369 886	369 886
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>885 426</b>	<b>885 426</b>

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.