



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 416 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK MASSIVTRE AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 58  
1357 BEKKESTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023             | 2022              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                   |
| Salgsinntekt   |      | 7 575 366        | 10 614 559        |
| Annen driftsinntekt  | 1    | 1 418 865        | 813 438           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>8 994 231</b> | <b>11 427 997</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | -325 298         |                   |
| Varekostnad  |      | 2 696 778        | 5 105 752         |
| Lønnskostnad   | 2    | 4 560 622        | 4 809 563         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler               | 3    | 441 069          | 444 913           |
| Annen driftskostnad  | 2    | 1 309 445        | 1 494 584         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>8 682 616</b> | <b>11 854 812</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>311 615</b>   | <b>-426 815</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 209              | 15                |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| Annen rentekostnad   |      | 371 255          | 252 291           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-371 046</b>  | <b>-252 276</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                   |
| Udekket tap  |      | -59 431          | -679 091          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   | 10   | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023      | 2022      |
|---|------|-----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |           |           |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |           |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |           |           |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0         | 0         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |           |           |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 3,5  | 2 281 276 | 2 344 636 |
| Maskiner og anlegg  | 3    | 7 682     | 34 841    |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3    | 1 406 207 | 1 522 307 |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 3 695 165 | 3 901 784 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |           |           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 1 000     | 1 000     |
| Andre fordringer  |      | 101 300   |           |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 102 300   | 1 000     |
| Sum anleggsmidler   |      | 3 797 465 | 3 902 784 |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |           |           |
| <b>Varer</b>  |      |           |           |
| Varer   | 6    | 1 392 603 | 723 003   |
| Sum varer   |      | 2 785 206 | 1 446 006 |
| <b>Fordringer</b>   |      |           |           |
| Kundefordringer   | 5,7  | 785 319   | 392 194   |
| Andre fordringer  |      | 132 190   | 221 023   |
| Sum fordringer  |      | 917 509   | 613 216   |
| <b>Investeringer</b>  |      |           |           |
| Sum investeringer   |      | 0         | 0         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |           |           |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 184 378   | 118 000   |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 184 378   | 118 000   |
| Sum omløpsmidler  |      | 2 494 490 | 1 454 219 |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>6 291 956</b>  | <b>5 357 004</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Selskapskapital                          | 9,10 | 1 337 429         | 775 000           |
| Overkurs                                 |      | 163 151           |                   |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>1 500 580</b>  | <b>775 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Udekket tap                              |      | 1 447 960         | 1 388 529         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          | 10   | <b>-1 447 960</b> | <b>-1 388 529</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>52 620</b>     | <b>-613 529</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 1 363 480         | 1 679 459         |
| Ansvarlig lånekapital                    | 5    | 1 185 060         | 1 300 524         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>2 548 540</b>  | <b>2 979 983</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    | 1 180 970         | 950 794           |
| Leverandørgjeld                          |      | 1 034 480         | 546 074           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 308 975           | 411 958           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 1 166 370         | 1 081 723         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 690 796</b>  | <b>2 990 550</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 239 336</b>  | <b>5 970 532</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>6 291 956</b> | <b>5 357 004</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646877

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 416 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK MASSIVTRE AS  
Forretningsadresse: Gamle Ringeriksvei 58  
1357 BEKKESTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Øvergaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 992 416 440  
NORSK MASSIVTRE AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2023             | 2022              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                   |
| Salgsinntekt   |      | 7 575 366        | 10 614 559        |
| Annen driftsinntekt  | 1    | 1 418 865        | 813 438           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>8 994 231</b> | <b>11 427 997</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | -325 298         |                   |
| Varekostnad  |      | 2 696 778        | 5 105 752         |
| Lønnskostnad   | 2    | 4 560 622        | 4 809 563         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler               | 3    | 441 069          | 444 913           |
| Annen driftskostnad  | 2    | 1 309 445        | 1 494 584         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>8 682 616</b> | <b>11 854 812</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>311 615</b>   | <b>-426 815</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 209              | 15                |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| Annen rentekostnad   |      | 371 255          | 252 291           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-371 046</b>  | <b>-252 276</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>  |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                  |                   |
| Udekket tap  |      | -59 431          | -679 091          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                                   | 10   | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |



Organisasjonsnr: 992 416 440  
NORSK MASSIVTRE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2023      | 2022      |
|---|------|-----------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |           |           |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |           |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |           |           |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0         | 0         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |           |           |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 3,5  | 2 281 276 | 2 344 636 |
| Maskiner og anlegg  | 3    | 7 682     | 34 841    |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3    | 1 406 207 | 1 522 307 |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 3 695 165 | 3 901 784 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |           |           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 1 000     | 1 000     |
| Andre fordringer  |      | 101 300   |           |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 102 300   | 1 000     |
| Sum anleggsmidler   |      | 3 797 465 | 3 902 784 |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |           |           |
| <b>Varer</b>  |      |           |           |
| Varer   | 6    | 1 392 603 | 723 003   |
| Sum varer   |      | 2 785 206 | 1 446 006 |
| <b>Fordringer</b>   |      |           |           |
| Kundefordringer   | 5,7  | 785 319   | 392 194   |
| Andre fordringer  |      | 132 190   | 221 023   |
| Sum fordringer  |      | 917 509   | 613 216   |
| <b>Investeringer</b>  |      |           |           |
| Sum investeringer   |      | 0         | 0         |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |           |           |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 184 378   | 118 000   |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 184 378   | 118 000   |
| Sum omløpsmidler  |      | 2 494 490 | 1 454 219 |
| SUM EIENDELER   |      | 6 291 956 | 5 357 004 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |           |           |



|                                   |           |                   |                   |
|-----------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |           |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |           |                   |                   |
| Selskapskapital                   | 9,10      | 1 337 429         | 775 000           |
| Overkurs                          |           | 163 151           |                   |
| Annen innskutt egenkapital        |           | 0                 | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |           | <b>1 500 580</b>  | <b>775 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |           |                   |                   |
| Udekket tap                       |           | 1 447 960         | 1 388 529         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>10</b> | <b>-1 447 960</b> | <b>-1 388 529</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |           | <b>52 620</b>     | <b>-613 529</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |           |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |           |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelses |           | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |           |                   |                   |
| Gjeld til                         |           |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5         | 1 363 480         | 1 679 459         |
| Ansvarlig lånekapital             | 5         | 1 185 060         | 1 300 524         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |           | <b>2 548 540</b>  | <b>2 979 983</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |           | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |           |                   |                   |
| Gjeld til                         |           |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 5         | 1 180 970         | 950 794           |
| Leverandørgjeld                   |           | 1 034 480         | 546 074           |
| Skyldige offentlige avgifter      |           | 308 975           | 411 958           |
| Annen kortsiktig gjeld            |           | 1 166 370         | 1 081 723         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |           | <b>3 690 796</b>  | <b>2 990 550</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |           | <b>6 239 336</b>  | <b>5 970 532</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |           | <b>6 291 956</b>  | <b>5 357 004</b>  |



Organisasjonsnr: 992 416 440  
NORSK MASSIVTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

10.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 4021994.00   |                  |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 328316.00    |                  |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 210313.00    |                  |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 4560623.00   |                  |

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>  |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u>                                | <u>Beløp</u> |                  |



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



**Årsregnskap**  
**2023**  
**Norsk Massivtre AS**

Penneo Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-AS2NT-VLYU0

Organisasjonsnummer: 992 416 440



**Norsk Massivtre AS**

|   | Note | 2023             | 2022              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |                  |                   |
| <b>DRIFTSINNTEKTER</b>                            |      |                  |                   |
| Salgsinntekt                                      |      | 7 575 366        | 10 614 559        |
| Tilskudd  | 1    | 1 418 865        | 813 438           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                        |      | <b>8 994 231</b> | <b>11 427 997</b> |
| <b>DRIFTSKOSTNADER</b>                            |      |                  |                   |
| Varekostnad                                       |      | 2 696 778        | 5 105 752         |
| Beh.endr. varer under tilv. og ferdig tilv. varer |      | -325 298         | 0                 |
| Lønnskostnad                                      | 2    | 4 560 622        | 4 809 563         |
| Avskrivning varige driftsmidler                   | 3    | 441 069          | 444 913           |
| Annen driftskostnad                               | 2    | 1 309 445        | 1 494 584         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                        |      | <b>8 682 616</b> | <b>11 854 812</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>311 615</b>   | <b>-426 815</b>   |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>         |      |                  |                   |
| Renteinntekt                                      |      | 209              | 15                |
| Rentekostnad                                      |      | 371 255          | 252 291           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                   |      | <b>-371 046</b>  | <b>-252 276</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                               |      |                  |                   |
| Udekket tap                                       |      | -59 431          | -679 091          |
| <b>Sum overføringer</b>                           | 10   | <b>-59 431</b>   | <b>-679 091</b>   |

Penneo Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-AS2NT-VL1U0



## Norsk Massivtre AS

|  | Note     | 2023             | 2022             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE PR.31.DESEMBER</b>                    |          |                  |                  |
| <b>EIENDELER</b>                                 |          |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                       |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom          | 3,5      | 2 281 276        | 2 344 636        |
| Transportmidler                                  | 3        | 7 682            | 34 841           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormask. ol. | 3        | 1 406 207        | 1 522 307        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                   |          | <b>3 695 165</b> | <b>3 901 784</b> |
| Investeringer i aksjer og andeler                |          | 1 000            | 1 000            |
| Andre langsiktige fordringer                     |          | 101 300          | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>             |          | <b>102 300</b>   | <b>1 000</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                         |          | <b>3 797 465</b> | <b>3 902 784</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                              |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                     |          |                  |                  |
| Varer  | 6        | 1 392 603        | 723 003          |
| <b>Sum varer</b>                                 | <b>6</b> | <b>1 392 603</b> | <b>723 003</b>   |
| <b>Fordringer</b>                                |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                  | 5,7      | 785 319          | 392 194          |
| Andre fordringer                                 |          | 132 190          | 221 023          |
| <b>Sum fordringer</b>                            |          | <b>917 509</b>   | <b>613 216</b>   |
| <b>Bankinnskudd og kontanter</b>                 |          |                  |                  |
| Bankinnskudd og kontanter                        | 8        | 184 378          | 118 000          |
| <b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>             |          | <b>184 378</b>   | <b>118 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                          |          | <b>2 494 490</b> | <b>1 454 219</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                             |          | <b>6 291 956</b> | <b>5 357 004</b> |

Organisasjonsnr. 992 416 440

Penneo Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-AS2NT-VLYUO

**Norsk Massivtre AS**

|                                   | Note | 2023              | 2022              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE PR. 31. DESEMBER</b>   |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 9,10 | 1 337 429         | 775 000           |
| Overkurs                          |      | 163 151           | 0                 |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>1 500 580</b>  | <b>775 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekket tap                       |      | -1 447 960        | -1 388 529        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | 10   | <b>-1 447 960</b> | <b>-1 388 529</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>52 620</b>     | <b>-613 529</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 1 363 480         | 1 679 459         |
| Gjeld til aksjonær                | 5    | 1 185 060         | 1 300 524         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>2 548 540</b>  | <b>2 979 983</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Kassekreditt                      | 5    | 1 180 970         | 950 794           |
| Leverandørgjeld                   |      | 1 034 480         | 546 074           |
| Skattetrekk og øvrige trekk       |      | 163 175           | 131 583           |
| Skyldige offentlige avgifter      |      | 145 800           | 280 375           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 166 370         | 1 081 723         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>3 690 796</b>  | <b>2 990 550</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>6 239 336</b>  | <b>5 970 532</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>6 291 956</b>  | <b>5 357 004</b>  |

Bekkestua, 31.12.2023 / 10.07.2024  
Styret for Norsk Massivtre ASTrond Hilde  
styrelederJulia Yran  
StyremedlemMikael Øvergaard  
StyremedlemArthur Selvig  
StyremedlemArild Øvergaard  
Daglig leder

Organisasjonsnr. 992 416 440

Penneo Dokumentnr: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-AS2NT-VL1U0



Norsk Massivtre AS

Noter til årsregnskapet  
2023

## 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2022.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og

### Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

## 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

### Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønninger

2023

2022

4 021 994

4 275 293

Penneo Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-ASZNT-VLYUO



| Norsk Massivtre AS   |                                | Noter til årsregnskapet 2023 |                           |                  |
|--|--------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------|
| Arbeidsgiveravgift   |                                | 328 316                      | 351 748                   |                  |
| Pensjonskostnad  |                                | 110 833                      | 86 321                    |                  |
| Andre lønnskostnader   |                                | 99 480                       | 96 201                    |                  |
| <b>Sum lønnskostnader</b>  |                                | <b>4 560 622</b>             | <b>4 809 563</b>          |                  |
| Årsverk  |                                | 8                            | 9                         |                  |
| <b>Offentlig tjenestepensjonsordning</b>   |                                |                              |                           |                  |
| Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.                |                                |                              |                           |                  |
| <b>Godtgjørelser</b>   |                                | <b>Styret</b>                | <b>Revisor</b>            |                  |
| Lønn   |                                | 50 000                       |                           |                  |
| Annen godtgjørelse   |                                |                              |                           |                  |
| Pensjonskostnader  |                                |                              |                           |                  |
| Revisjonshonorar   |                                |                              | 73 723                    |                  |
| Revisors honorar for andre tjenester   |                                |                              | 20 600                    |                  |
| <b>Sum godtgjørelser</b>   |                                | <b>50 000</b>                | <b>94 323</b>             |                  |
| <b>3 Varige driftsmidler</b>   |                                |                              |                           |                  |
|  |                                | <b>Dybeanlegg</b>            | <b>Bygninger og tomt</b>  |                  |
|  |                                |                              | <b>Maskiner og utstyr</b> |                  |
|  |                                |                              | <b>SUM</b>                |                  |
| Anskaffelseskost 31.12.2022  | 196 104                        | 3 023 307                    | 2 793 517                 | <b>6 012 928</b> |
| Årets tilgang  |                                | 77 261                       | 157 189                   | <b>234 450</b>   |
| Årets avgang   |                                | 0                            | 0                         | <b>0</b>         |
| Anskaffelseskost 31.12.2023  | 0                              | 196 104                      | 2 950 706                 | <b>6 247 378</b> |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022   |                                | 0                            | 1 432 472                 | <b>2 111 143</b> |
| Avskrivning i 2023   |                                |                              | 369 748                   | <b>441 069</b>   |
| Tilbakeført avskrivning i 2023   |                                |                              |                           | <b>0</b>         |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023   | 0                              | 0                            | 1 802 220                 | <b>2 552 212</b> |
| <b>Balanseverdi pr. 31.12.2023</b>   | <b>0</b>                       | <b>196 104</b>               | <b>2 350 576</b>          | <b>1 148 486</b> |
|  |                                |                              |                           | <b>3 695 165</b> |
| Prosentsetter for lineære avskrivninger  |                                |                              | 3                         | 20               |
| <b>4 Skatter</b>   |                                |                              |                           | <b>2023</b>      |
| <i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i> |                                |                              |                           |                  |
| Resultat før skattekostnad   |                                |                              |                           | -59 431          |
| Permanente forskjeller   |                                |                              |                           |                  |
| Endring i midlertidige forskjeller   |                                |                              |                           |                  |
| <b>Årets skattepliktige inntekt</b>  |                                |                              |                           | <b>-59 431</b>   |
| Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt   |                                |                              |                           | 0                |
| Endring utsatt skatt   |                                |                              |                           | 0                |
| Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel  |                                |                              |                           |                  |
| Skattedifferanse tidligere år  |                                |                              |                           |                  |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>  |                                |                              |                           | <b>0</b>         |
|  |                                | <b>31.12.2022</b>            | <b>31.12.2023</b>         | <b>Endring</b>   |
| <i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>                                       |                                |                              |                           |                  |
| Midlertidige forskjeller knyttet til:  | Driftsmidler                   | 244 118                      | 277 910                   | -33 792          |
|  | Kundefordringer                | -8 000                       | -8 000                    | 0                |
|  | Regnskapsm avsetn forpliktelse | -109 000                     | -74 500                   | -34 500          |
|  | Tilvirkningskontrakter         | 0                            | 299 506                   | -299 506         |
|  | Endringer pga feil i 2022      | 0                            | -53 305                   | 53 305           |
| Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt  |                                | 127 118                      | 441 611                   | -314 493         |
|  | Underskudd til fremføring      | -2 221 381                   |                           |                  |
| Sum midlertidige forskjeller   |                                | -2 094 263                   | 441 611                   |                  |
| <b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>  |                                | <b>-460 738</b>              | <b>97 154</b>             | <b>-557 892</b>  |
| Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.  |                                |                              |                           |                  |
| Ved beregning av betalbar skatt og for utsatt skatt / utsatt skattefordel benyttes 22%.                              |                                |                              |                           |                  |

Penneo Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-ASZNT-VL1U0



Norsk Massivtre AS

Noter til årsregnskapet  
2023

Pemso Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-AS2NT-VLYU0



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Selvig, Arthur

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-860649

IP: 109.189.xxx.xxx

2024-07-10 13:52:26 UTC



### Øvergaard, Arild

Daglig leder

På vegne av: Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1339602

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-07-10 13:58:28 UTC



### Øvergaard, Mikael

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-725469

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-10 14:16:46 UTC



### Yran, Julia

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-796276

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-07-12 15:06:53 UTC



### Hilde, Trond

Styreleder

På vegne av: Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-453200

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-14 15:46:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BCBGV-EENBZ-QNEZO-VB7JC-AS2JNT-VLYUO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Til generalforsamlingen i  
Norsk Massivtre AS**

**Uavhengig revisors beretning 2023**

**Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for Norsk Massivtre AS som viser et underskudd på kr 59 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 10. juli 2024  
**ValdresRevisorene AS**

Hege Kvandahl Trønrod  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NPV27-4370E-6VEM7-1851S-PUED3-NM5XX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tronrud, Hege B Kvandahl

Oppdragsansvarlig Revisor

På vegne av: ValdresRevisorene AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-938783

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-07-15 11:56:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NPV27-4370E-6VEM7-1851S-PUED3-NM5XX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>