



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 075 802
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TJELMELAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Johan Berentsens vei 63 5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magne Tvedt Tjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 202	
Sum kostnader		38 202	
Driftsresultat		-38 202	
Annen rentekostnad		15 715	
Sum finanskostnader		15 715	
Netto finans		-15 715	
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 917	0
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 917	0
Årsresultat		-53 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 917	
Totalresultat		-53 917	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 917	
Sum overføringer og disponeringer	3	-53 917	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		3 030 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		2 545 254	
Investeringer i aksjer og andeler		2 918 864	
Sum finansielle anleggsmidler	4	8 494 118	
Sum anleggsmidler		8 494 118	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 038	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 038	30 000
Sum omløpsmidler		78 038	30 000
SUM EIENDELER		8 572 156	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	90 000	30 000
Overkurs		672 678	
Annen innskutt egenkapital		-14 320	-14 320
Sum innskutt egenkapital		748 358	15 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		53 917	
Sum opptjent egenkapital		-53 917	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	694 441	15 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		290 000	
Langsiktig konserngjeld		5 918 547	
Øvrig langsiktig gjeld		1 668 608	
Sum annen langsiktig gjeld		7 877 155	
Sum langsiktig gjeld		7 877 155	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		560	14 320
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		560	14 320
Sum gjeld		7 877 715	14 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 572 156	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 274744

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 075 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJELMELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Johan Berentsens vei 63
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Tvedt Tjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 075 802
TJELMELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 202	
Sum kostnader		38 202	
Driftsresultat		-38 202	
Annen rentekostnad		15 715	
Sum finanskostnader		15 715	
Netto finans		-15 715	
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 917	0
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-53 917	0
Årsresultat		-53 917	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-53 917	
Totalresultat		-53 917	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-53 917	
Sum overføringer og disponeringer	3	-53 917	



Organisasjonsnr: 926 075 802
TJELMELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		3 030 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		2 545 254	
Investeringer i aksjer og andeler		2 918 864	
Sum finansielle anleggsmidler	4	8 494 118	

Sum anleggsmidler		8 494 118	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		78 038	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 038	30 000

Sum omløpsmidler		78 038	30 000
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		8 572 156	30 000
---------------	--	-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	90 000	30 000
Overkurs		672 678	
Annen innskutt egenkapital		-14 320	-14 320
Sum innskutt egenkapital		748 358	15 680

Opptjent egenkapital

Udekket tap		53 917	
Sum opptjent egenkapital		-53 917	

Sum egenkapital	3	694 441	15 680
-----------------	---	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	290 000	
Langsiktig konserngjeld	5 918 547	
Øvrig langsiktig gjeld	1 668 608	
Sum annen langsiktig gjeld	7 877 155	
Sum langsiktig gjeld	7 877 155	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	560	14 320
Betalbar skatt		
Sum kortsiktig gjeld	560	14 320
Sum gjeld	7 877 715	14 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 572 156	30 000



Organisasjonsnr: 926 075 802
TJELMELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Tjelmeland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 075 802



Resultatregnskap

Tjelmeland Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	38 202	0
Sum driftskostnader		38 202	0
Driftsresultat		-38 202	0
Annen rentekostnad		15 715	0
Resultat av finansposter		15 715	0
Resultat før skattekostnad		-53 917	0
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-53 917	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		53 917	0
Sum overføringer	3	-53 917	0

Organisasjonsnummer 926 075 802



Balanse

Tjelmeland Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		3 030 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		2 545 254	0
Investeringer i aksjer og andeler		2 918 864	0
Sum finansielle anleggsmidler	4	8 494 118	0
Sum anleggsmidler		8 494 118	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		78 038	30 000
Sum omløpsmidler		78 038	30 000
Sum eiendeler		8 572 156	30 000

Organisasjonsnummer 926 075 802



Balanse

Tjelmeland Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	90 000	30 000
Overkurs		672 678	0
Annen innskutt egenkapital		-14 320	-14 320
Sum innskutt egenkapital		748 358	15 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-53 917	0
Sum opptjent egenkapital		-53 917	0
Sum egenkapital	3	694 441	15 680
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		290 000	0
Langsiktig konserngjeld		5 918 547	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 668 608	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 877 155	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		560	14 320
Sum kortsiktig gjeld		560	14 320
Sum gjeld		7 877 715	14 320
Sum egenkapital og gjeld		8 572 156	30 000

Bergen, __. april 2022
Styret i Tjelmeland Invest AS

Tore Tjelmeland
Styreleder

Magne Tvedt Tjelmeland
Styremedlem og daglig leder

Organisasjonsnummer 926 075 802



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Det er per 01.01.2021 gjennomført en skattefri trekantfusjon hvor det er dannet konsernstruktur med Tjelmeland Holding AS på toppen, og to datterselskaper under, Tjelmeland Friksjon AS og Tjelmeland Invest AS.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Tjelmeland Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-53 917	0
Permanente forskjeller	0	-14 320
Skattepliktig inntekt	-53 917	-14 320
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 237	-14 320	53 917
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	68 237	14 320	-53 917
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 012	-3 150	11 862

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-14 320	0	0	15 680
Årets resultat				-53 917		-53 917
Gjeldskonvertering*	60 000	672 678		0		732 678
Pr 31.12.2021	90 000	672 678	-14 320	-53 917	0	694 441

* Det er per 01.01.2021 gjennomført en skattefri trekantfusjon hvor det er dannet konsernstruktur med Tjelmeland Holding AS på toppen, og to datterselskaper under, Tjelmeland Friksjon AS og Tjelmeland Invest AS. (Gamle) Tjelmeland Friksjon AS var overdragende selskap i fusjonen. Gjennom fusjonen ble det dannet en konserngjeld til Tjelmeland Holding AS som senere ble konvertert til egenkapital.



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Høyt Under Taket AS	Larvik	18,1%	2 918 864	2 071 597	-10 956
Lysaker Klatresenter Eiendom AS	Bergen	50,0%	30 000	135 998	-118 717
Padding Solutions AS	Bergen	49,0%	49 000	152 402	106 131
Paresia B AS	Bergen	34,1%	1 432 254	192 840	-28 305
Rungne Buldr AS	Bergen	75,0%	3 030 000		
TF Holding Kristiansand AS	Oslo	21,2%	1 034 000	1 040 483	-8 716
Sum			8 494 118	3 593 320	-60 563

Ved avleggelsen av regnskapet var ikke årsregnskapet for Høyt under Taket AS og Padding Solution AS ferdigstilt, det er derfor benyttet 2020-verdier på disse. Det er ikke mottatt utbytte eller konsernbidrag på noen av investeringene i 2021. Alle investeringer er oppført til kostpris.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tjelmeland Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	3,0	90 000
Sum	30 000		90 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tjelmeland Holding AS	30 000	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Tjelmeland Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tjelmeland Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 53 917. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Bergen, 6. mai 2022
Björgvin Revisjon AS

Jarle Soldal
Statsautorisert revisor