



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 362 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSEN BAKERIBYGG AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 5
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 071 600	6 747 600
Sum inntekter		7 071 600	6 747 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	951 200	951 200
Annen driftskostnad	3	96 842	74 299
Sum kostnader		1 048 042	1 025 499
Driftsresultat		6 023 558	5 722 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 747	75 279
Annen finansinntekt		5 052	6 711
Sum finansinntekter		97 799	81 990
Annen rentekostnad		159 296	390 812
Sum finanskostnader		159 296	390 812
Netto finans		-61 497	-308 822
Resultat før skattekostnad		5 962 061	5 413 279
Skattekostnad på resultat		1 311 654	1 190 921
Årsresultat		4 650 407	4 222 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 650 407	4 222 358
Totalresultat		4 650 407	4 222 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 125 000	1 025 000
Avsatt til annen egenkapital		1 525 407	3 197 358
Sum overføringer og disponeringer		4 650 407	4 222 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	29 324 500	30 275 700
Sum varige driftsmidler		29 324 500	30 275 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		29 324 500	30 275 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 459 000	1 030 500
Sum fordringer		1 459 000	1 030 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 986 924	167 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 986 924	167 382
Sum omløpsmidler		3 445 924	1 197 882
SUM EIENDELER		32 770 424	31 473 582
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 250 000	9 250 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 354 108	14 828 702
Sum opptjent egenkapital		16 354 108	14 828 702
Sum egenkapital		25 604 108	24 078 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		212 143	280 975
Sum avsetninger for forpliktelser		212 143	280 975
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		212 143	280 975
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 380 486	1 251 342
Skyldig offentlige avgifter		292 967	279 802
Utbytte		3 125 000	1 025 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 155 720	4 557 762
Sum kortsiktig gjeld		6 954 173	7 113 906
Sum gjeld		7 166 316	7 394 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 770 424	31 473 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 660440

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 362 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSEN BAKERIBYGG AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 5
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hals
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 998 362 717
HANSEN BAKERIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 071 600	6 747 600
Sum inntekter		7 071 600	6 747 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	951 200	951 200
Annen driftskostnad	3	96 842	74 299
Sum kostnader		1 048 042	1 025 499
Driftsresultat		6 023 558	5 722 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 747	75 279
Annen finansinntekt		5 052	6 711
Sum finansinntekter		97 799	81 990
Annen rentekostnad		159 296	390 812
Sum finanskostnader		159 296	390 812
Netto finans		-61 497	-308 822
Resultat før skattekostnad		5 962 061	5 413 279
Skattekostnad på resultat		1 311 654	1 190 921
Årsresultat		4 650 407	4 222 358
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 650 407	4 222 358
Totalresultat		4 650 407	4 222 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 125 000	1 025 000
Avsatt til annen egenkapital		1 525 407	3 197 358
Sum overføringer og disponeringer		4 650 407	4 222 358



Organisasjonsnr: 998 362 717
HANSEN BAKERIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

29 324 500

30 275 700

Sum varige driftsmidler

29 324 500

30 275 700

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

4

Sum anleggsmidler

29 324 500

30 275 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4

1 459 000

1 030 500

Sum fordringer

1 459 000

1 030 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 986 924

167 382

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 986 924

167 382

Sum omløpsmidler

3 445 924

1 197 882

SUM EIENDELER

32 770 424

31 473 582

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

9 250 000

9 250 000

Sum innskutt egenkapital

9 250 000

9 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

16 354 108

14 828 702

Sum opptjent egenkapital

16 354 108

14 828 702



Sum egenkapital	25 604 108	24 078 702
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	212 143	280 975
Sum avsetninger for forpliktelser	212 143	280 975
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4		
Sum langsiktig gjeld	212 143	280 975
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 380 486	1 251 342
Skyldig offentlige avgifter	292 967	279 802
Utbytte	3 125 000	1 025 000
Kortsiktig konserngjeld 4	2 155 720	4 557 762
Sum kortsiktig gjeld	6 954 173	7 113 906
Sum gjeld	7 166 316	7 394 881
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 770 424	31 473 583



Organisasjonsnr: 998 362 717
HANSEN BAKERIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Ogdalsvegen 2
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hansen Bakeribbygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hansen Bakeribbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Idar Stavran
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MDGJB-AFSOG-6ZHEA-6MANUJ-5AUTU-FPZZ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavran, Idar

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-11249

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-01-25 14:31:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MDGJB-AFSOG-6ZHEA-6MANUJ-SAUTU-FPZZ8

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Hansen Bakeribbygg AS



Resultatregnskap

Hansen Bakeribbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		7 071 600	6 747 600
Sum driftsinntekter		7 071 600	6 747 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	951 200	951 200
Annen driftskostnad	3	96 842	74 299
Sum driftskostnader		1 048 042	1 025 499
Driftsresultat		6 023 558	5 722 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 747	75 279
Annen finansinntekt		5 052	6 711
Annen rentekostnad		159 296	390 812
Resultat av finansposter		-61 497	-308 822
Resultat før skattekostnad		5 962 061	5 413 279
Skattekostnad på resultat		1 311 654	1 190 921
Resultat		4 650 407	4 222 358
Årsresultat		4 650 407	4 222 358
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 125 000	1 025 000
Avsatt til annen egenkapital		1 525 407	3 197 358
Sum overføringer		4 650 407	4 222 358



Balanse Hansen Bakeribbygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	29 324 500	30 275 700
Sum varige driftsmidler		<u>29 324 500</u>	<u>30 275 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>29 324 500</u>	<u>30 275 700</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	1 459 000	1 030 500
Sum fordringer		<u>1 459 000</u>	<u>1 030 500</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 986 924	167 382
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 986 924</u>	<u>167 382</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 445 924</u>	<u>1 197 882</u>
Sum eiendeler		<u>32 770 424</u>	<u>31 473 582</u>



Balanse

Hansen Bakeribbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		9 250 000	9 250 000
Sum innskutt egenkapital		9 250 000	9 250 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		16 354 108	14 828 702
Sum opptjent egenkapital		16 354 108	14 828 702
Sum egenkapital		25 604 108	24 078 702
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		212 143	280 975
Sum avsetning for forpliktelser		212 143	280 975
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		1 380 486	1 251 342
Skyldig offentlige avgifter		292 967	279 802
Utbytte		3 125 000	1 025 000
Kortsiktig konserngjeld	4	2 155 720	4 557 762
Sum kortsiktig gjeld		6 954 173	7 113 906
Sum gjeld		7 166 316	7 394 881
Sum egenkapital og gjeld		32 770 424	31 473 583

Østerås
Styret i Hansen Bakeribbygg AS

Morten Hals
styreleder

Cathrine Hals Alsaker
styremedlem

Knut Christian Hals
Styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	41 003 685
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	41 003 685
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-11 679 185
Balanseført verdi 31.12	29 324 500
Årets avskrivninger	951 200
Avskrivningssats	2 - 5 %
Avskrivningsplan	Lineær
Økonomisk levetid	20 - 50 år

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2024	2023
Andre fordringer	Tilknyttet selskap	1 459 000	1 030 500
Sum fordringer		1 459 000	1 030 500
Gjeld	Forhold til motparten	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	Tilknyttet selskap	2 155 720	4 557 762
Sum gjeld		2 155 720	4 557 762