



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 284 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS OG BYGGTEGNING AS  
Forretningsadresse: Torvmyrveien 26  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DO TRUNG DUC  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		565 521	578 288
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 556</b>	<b>578 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 194	49 246
Lønnskostnad	1	387 191	219 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 638	3 638
Annen driftskostnad		129 180	163 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 202</b>	<b>435 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 354</b>	<b>142 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			162
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>162</b>
Annen rentekostnad		33	162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33</b>	<b>162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 321</b>	<b>142 419</b>
Skattekostnad på resultat		5 251	11 665
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 070	130 754



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		39 070	130 754



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 095	12 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 095</b>	<b>12 733</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 095</b>	<b>12 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		128 088	134 549
Andre kortsiktige fordringer		5 145	7 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 233</b>	<b>141 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 025	206 189
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>339 025</b>	<b>206 189</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 258</b>	<b>348 117</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>481 353</b>	<b>360 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		236 951	197 881



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>236 951</b>	<b>197 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>266 951</b>	<b>227 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 500	3 431
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500</b>	<b>3 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 500</b>	<b>3 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 717	7 454
Betalbar skatt		5 251	11 665
Skyldig offentlige avgifter		149 553	89 032
Annen kortsiktig gjeld		39 382	21 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>210 902</b>	<b>129 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 402</b>	<b>132 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>481 353</b>	<b>360 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 284 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUS OG BYGGTEGNING AS  
Forretningsadresse: Torvmyrveien 26  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DO TRUNG DUC  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 284 147  
HUS OG BYGGTEGNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		565 521	578 288
Annen driftsinntekt		35	
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 556</b>	<b>578 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 194	49 246
Lønnskostnad	1	387 191	219 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 638	3 638
Annen driftskostnad		129 180	163 772
<b>Sum kostnader</b>		<b>521 202</b>	<b>435 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 354</b>	<b>142 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			162
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>162</b>
Annen rentekostnad		33	162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33</b>	<b>162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 321</b>	<b>142 419</b>
Skattekostnad på resultat		5 251	11 665
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 070	130 754
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>



Organisasjonsnr: 998 284 147  
HUS OG BYGGTEGNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

9 095

12 733

Sum varige driftsmidler

9 095

12 733

Sum anleggsmidler

9 095

12 733

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

128 088

134 549

Andre kortsiktige

fordringer

5 145

7 378

Sum fordringer

133 233

141 927

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

339 025

206 189

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

339 025

206 189

Sum omløpsmidler

472 258

348 117

SUM EIENDELER

481 353

360 850

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

236 951

197 881

Sum opptjent egenkapital

236 951

197 881

Sum egenkapital

266 951

227 881

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	3 500	3 431
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 500</b>	<b>3 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 500</b>	<b>3 431</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	16 717	7 454
Betalbar skatt	5 251	11 665
Skyldig offentlige avgifter	149 553	89 032
Annen kortsiktig gjeld	39 382	21 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>210 902</b>	<b>129 538</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>214 402</b>	<b>132 969</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>481 353</b>	<b>360 850</b>



Organisasjonsnr: 998 284 147  
HUS OG BYGGTEGNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
årsregnskapet.pdf	Do, Trung Duc	13.11.1973	29.03.2023 12:35
årsregnskapet.pdf	Bø, Asbjørn	10.04.1973	24.03.2023 07:44

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: utf0Nokn4z8fAxzZLD8cFYs9Fuy7LxivDdEiYEyUBCQ=



# Årsregnskap 2022 Hus Og Byggtegning AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 284 147



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ufoNokn4z8fAxzZLD8dFYS9Fuy7LxtvDdEIEyUBCQ=



## RESULTATREGNSKAP

### HUS OG BYGGTEGNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		565 521	578 288
Annen driftsinntekt		35	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>565 556</b>	<b>578 288</b>
Varekostnad		1 194	49 246
Lønnskostnad	1	387 191	219 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 638	3 638
Annen driftskostnad		129 180	163 772
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>521 202</b>	<b>435 869</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>44 354</b>	<b>142 419</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	162
Annen rentekostnad		33	162
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-33</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		44 321	142 419
Skattekostnad på resultat		5 251	11 665
<b>Årsresultat</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 070	130 754
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 070</b>	<b>130 754</b>

HUS OG BYGGTEGNING AS

SIDE 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uffoNokn4z8fAxzZLD8dFYS9FUy7LxtvDdEIYEyUBCQ=



## BALANSE

### HUS OG BYGGTEGNING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 095	12 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 095</b>	<b>12 733</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 095</b>	<b>12 733</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		128 088	134 549
Andre kortsiktige fordringer		5 145	7 378
<b>Sum fordringer</b>		<b>133 233</b>	<b>141 927</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 025	206 189
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 258</b>	<b>348 117</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>481 353</b>	<b>360 850</b>

HUS OG BYGGTEGNING AS

SIDE 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uifoNokn4z8fAxzZLD8dFYS9Fuy7LxtvDdEIEyUBCQ=



### BALANSE

#### HUS OG BYGGTEGNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		236 951	197 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>236 951</b>	<b>197 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>266 951</b>	<b>227 881</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 500	3 431
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 500</b>	<b>3 431</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 717	7 454
Betalbar skatt		5 251	11 665
Skyldig offentlige avgifter		149 553	89 032
Annen kortsiktig gjeld		39 382	21 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>210 902</b>	<b>129 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214 402</b>	<b>132 969</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>481 353</b>	<b>360 850</b>

Randaberg, 23.03.2023  
Styret i Hus Og Byggtегning AS

Asbjørn Bø  
styreleder

DO TRUNG DUC  
styremedlem/daglig leder

HUS OG BYGGTEGNING AS

SIDE 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uifoNokn4z8fAxzZLD8dFYS9FUy7LxtvDdEIEyUBCQ=



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	322 140	174 944
Arbeidsgiveravgift	47 305	26 547
Andre ytelser	17 746	17 723
<b>Sum</b>	<b>387 191</b>	<b>219 214</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uffoNokn4z8fAxzZLD8dFYS9Fuy7LxtvDdEIEyUBCQ=