



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 133 935
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEEM INDUSTRI & EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2260 KIRKENÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Lynne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 432 555	224 070 082
Annen driftsinntekt		1 460 385	1 850 599
Sum inntekter		33 892 939	225 920 681
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 904 803	7 465 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		141 084	191 646
Annen driftskostnad	2	14 665 959	79 619 524
Sum kostnader		25 711 846	87 276 495
Driftsresultat		8 181 093	138 644 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 475 299	2 063 630
Annen finansinntekt		14 788 539	7 572 649
Sum finansinntekter		21 263 837	9 636 279
Annen rentekostnad		6 306 291	8 624 278
Annen finanskostnad		2 602 904	11 382 330
Sum finanskostnader		8 909 194	20 006 608
Netto finans		12 354 643	-10 370 330
Ordinært resultat før skattekostnad		20 535 736	128 273 856
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 535 736	128 273 856
Årsresultat		20 535 736	128 273 856
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 535 736	128 273 856
Totalresultat		20 535 736	128 273 856
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		20 535 736	128 273 856
Sum overføringer og disponeringer		20 535 736	128 273 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		142 958	5 717 017
Sum varige driftsmidler		142 958	5 717 017
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 366 669	19 366 669
Lån til foretak i samme konsern	8		
Aksjer i tilkn.selsk. og felles kontr.virksomhet	3	10 438 673	10 420 673
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 121	3 376 889
Andre langsiktige fordringer		1 336 375	
Sum finansielle anleggsmidler		31 144 837	33 164 231
Sum anleggsmidler		31 287 795	38 881 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	53 899	38 125
Andre kortsiktige fordringer	8	155 407 230	137 650 791
Sum fordringer		155 461 129	137 688 916
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		21 065 249	18 219 114
Markedsbaserte obligasjoner		37 338 239	33 730 324
Sum investeringer		58 403 488	51 949 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	24 372 465	57 099 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 372 465	57 099 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		238 237 082	246 737 782
SUM EIENDELER		269 524 877	285 619 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 490 740	147 055 005
Sum opptjent egenkapital		82 490 740	147 055 005
Sum egenkapital	6	84 490 740	149 055 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 500 000	14 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	44 653 765	43 671 163
Sum annen langsiktig gjeld		58 153 765	58 171 163
Sum langsiktig gjeld		58 153 765	58 171 163
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 608 092	1 160 635
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 177 818	662 810
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	124 094 462	76 569 417
Sum kortsiktig gjeld		126 880 372	78 392 862
Sum gjeld		185 034 137	136 564 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 524 877	285 619 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635908

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 133 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEEM INDUSTRI & EIENDOM AS
2260 KIRKENÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lynne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 981 133 935
BEEM INDUSTRI & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	32 432 555	224 070 082
Annen driftsinntekt		1 460 385	1 850 599
Sum inntekter		33 892 939	225 920 681
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 904 803	7 465 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		141 084	191 646
Annen driftskostnad	2	14 665 959	79 619 524
Sum kostnader		25 711 846	87 276 495
Driftsresultat		8 181 093	138 644 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 475 299	2 063 630
Annen finansinntekt		14 788 539	7 572 649
Sum finansinntekter		21 263 837	9 636 279
Annen rentekostnad		6 306 291	8 624 278
Annen finanskostnad		2 602 904	11 382 330
Sum finanskostnader		8 909 194	20 006 608
Netto finans		12 354 643	-10 370 330
Ordinært resultat før skattekostnad		20 535 736	128 273 856
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 535 736	128 273 856
Årsresultat		20 535 736	128 273 856
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 535 736	128 273 856
Totalresultat		20 535 736	128 273 856
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 535 736	128 273 856
Sum overføringer og disponeringer		20 535 736	128 273 856



Organisasjonsnr: 981 133 935
BEEM INDUSTRI & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr			
		142 958	5 717 017
Sum varige driftsmidler		142 958	5 717 017
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	19 366 669	19 366 669
Lån til foretak i samme konsern	8		
Aksjer i tilkn.selsk. og felles kontr.virksomhet	3	10 438 673	10 420 673
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 121	3 376 889
Andre langsiktige fordringer		1 336 375	
Sum finansielle anleggsmidler		31 144 837	33 164 231
Sum anleggsmidler		31 287 795	38 881 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	53 899	38 125
Andre kortsiktige fordringer	8	155 407 230	137 650 791
Sum fordringer		155 461 129	137 688 916
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		21 065 249	18 219 114
Markedsbaserte obligasjoner		37 338 239	33 730 324
Sum investeringer		58 403 488	51 949 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	24 372 465	57 099 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 372 465	57 099 428
Sum omløpsmidler		238 237 082	246 737 782
SUM EIENDELER		269 524 877	285 619 030



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		82 490 740	147 055 005
Sum opptjent egenkapital		82 490 740	147 055 005

Sum egenkapital	6	84 490 740	149 055 005
------------------------	----------	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 500 000	14 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	44 653 765	43 671 163
Sum annen langsiktig gjeld		58 153 765	58 171 163

Sum langsiktig gjeld		58 153 765	58 171 163
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		1 608 092	1 160 635
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 177 818	662 810
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	124 094 462	76 569 417
Sum kortsiktig gjeld		126 880 372	78 392 862

Sum gjeld		185 034 137	136 564 026
------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		269 524 877	285 619 030
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 981 133 935
BEEM INDUSTRI & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Beem Industri & Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	32 432 555	224 070 082
Annen driftsinntekt		1 460 385	1 850 599
Sum driftsinntekter		<u>33 892 939</u>	<u>225 920 681</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	10 904 803	7 465 325
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		141 084	191 646
Annen driftskostnad	2	14 665 959	79 619 524
Sum driftskostnader		<u>25 711 846</u>	<u>87 276 495</u>
Driftsresultat		<u>8 181 093</u>	<u>138 644 186</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 475 299	2 063 630
Annen finansinntekt		14 788 539	7 572 649
Annen rentekostnad		6 306 291	8 624 278
Annen finanskostnad		2 602 904	11 382 330
Resultat av finansposter		<u>12 354 643</u>	<u>-10 370 330</u>
Resultat før skattekostnad		20 535 736	128 273 856
Resultat		<u>20 535 736</u>	<u>128 273 856</u>
Årsresultat		<u>20 535 736</u>	<u>128 273 856</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		20 535 736	128 273 856
Sum overføringer		<u>20 535 736</u>	<u>128 273 856</u>

Beem Industri & Eiendom AS

Side 1

Følgende dokumentnummer: CV-204-QHAEZ LC/MC-23785-11/CT-MGR/UP



Balanse			
Beem Industri & Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		142 958	5 717 017
Sum varige driftsmidler		<u>142 958</u>	<u>5 717 017</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	19 366 669	19 366 669
Aksjer i tilkn.selsk. og felles kontr.virksomhet	3	10 438 673	10 420 673
Investeringer i aksjer og andeler	4	3 121	3 376 889
Andre langsiktige fordringer		1 336 375	0
Sum anleggsmidler		<u>31 287 795</u>	<u>38 881 248</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	53 899	38 125
Andre kortsiktige fordringer	8	155 407 230	137 650 791
Sum fordringer		<u>155 461 129</u>	<u>137 688 916</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		21 065 249	18 219 114
Markedsbaserte obligasjoner		37 338 239	33 730 324
Sum investeringer		<u>58 403 488</u>	<u>51 949 439</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	24 372 465	57 099 428
Sum omløpsmidler		<u>238 237 082</u>	<u>246 737 782</u>
Sum eiendeler		<u>269 524 877</u>	<u>285 619 030</u>

Beem Industri & Eiendom AS

Side 2

Publisert: Brønnøysundregistrene, CVR 981133935, 03.07.2025 kl 22:33



Balanse			
Beem Industri & Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		82 490 740	147 055 005
Sum opptjent egenkapital		<u>82 490 740</u>	<u>147 055 005</u>
Sum egenkapital	6	<u>84 490 740</u>	<u>149 055 005</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 500 000	14 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	11	44 653 765	43 671 163
Sum annen langsiktig gjeld		<u>58 153 765</u>	<u>58 171 163</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 608 092	1 160 635
Skyldig offentlige avgifter		1 177 818	662 810
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	124 094 462	76 569 417
Sum kortsiktig gjeld		<u>126 880 372</u>	<u>78 392 862</u>
Sum gjeld		<u>185 034 137</u>	<u>136 564 026</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>269 524 877</u>	<u>285 619 030</u>
Kirkenær, 28.06.2024			
_____ Erik Lynne Styreleder (enestyre)			

Regnskapssystemet: C:\QC\DATA\11-166-2023\11-166-2023



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataene og innholdet i dette dokument."

Lynne, Erik Arthur

Underskriver

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2166294

IP: 109.169.xxx.xxx

2024-06-28 11:43:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CV7Q4-QAAJE-FC1MC-2I7WX-11YCE-N36UD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BEEM Industri & Eiendom AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, pensjoner m.m.

Lønnskostnader mm.	2023	2022
Lønninger	8 979 701	6 332 460
Arbeidsgiveravgift	1 281 884	724 363
Pensjonskostnader	437 893	262 822
Andre ytelser	205 325	145 680
Lønnskostnader	10 904 803	7 465 325
Gjennomsnittlig antall årsverk:	4,5	4,0
Honorar til revisor	112 500	105 000

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Datterselskaper og selskaper i samme konsern	Ansk. tidspunkt	Forretn. kontor	Eierandel/stemmerett	Egenkapital 31.12.	Årets resultat	Antall aksjer	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Solør Treimpregn. Eiendom	2018	Grue	100,0 %	1 973 861	-9 843	30 000	5 583 575	5 583 575
Solør Treimpregnering AS	2012	Grue	100,0 %	10 102 429	-1 945 534	3 848	13 783 094	13 783 094
							<u>19 366 669</u>	<u>19 366 669</u>

Aksjer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

BE Bio Energy Group AG	2010	Sveits	25,0 %	14 797 197	7 678 888	8 000	9 798 418	9 798 418
Trysil Racing Academy AS*	2019	Norge	20,0 %	296 000	-226 000	10 000	280 000	280 000
Ocean Blue Holding AG	2018	Sveits	25,0 %	331 195 019	225 145 472	25 000	342 254	342 354
Søre Osen Handel Eiendom	2023	Norge	30,0 %	346 860	316 860	9 000	9 000	9 000
Søre Osen Handel AS	2023	Norge	30,0 %	284 541	254 541	9 000	9 000	9 000
							<u>10 438 672</u>	<u>10 438 772</u>

*2022-tall

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Anleggsmidler:			Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført-verdi	Antall aksjer
Your.MD AS	2012	Oslo	1,9 %	3 373 769	1	6 134 694
Comebak Kid AS	2020	Oslo	10,0 %	50 000	0	3 000
Bau-How AS			Uvesentlig	3 120	3 120	
					<u>3 121</u>	



BEEM Industri & Eiendom AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 5 - Skatt

	2023	2022
<i>Betalbar skatt fremkommer slik:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	20 535 736	128 273 856
Permanente forskjeller	-21 124 306	-152 815 669
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Endring midlertidige forskjeller	59 991	51 015
Grunnlag betalbar skatt	-528 579	-24 490 798
<i>Betalbar skatt på årets resultat</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<i>Årets totale skattekostnad</i>	<u>0</u>	<u>0</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

<i>Forskjeller som utlignes:</i>		
Anleggsmidler	-114 080	-54 089
Gevinst og tapskonto	0	0
Andre midl.forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	-71 433 774	-70 905 195
<i>Sum</i>	<u>-71 547 854</u>	<u>-70 959 284</u>
<i>Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22 %)</i>	<u>-15 740 529</u>	<u>-15 611 043</u>
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel av forsigtighetsheynsyn

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs- fond	Annen EK	Sum
<i>Egenkapital 31.12.2022</i>	2 000 000	0		147 055 005	149 055 005
<i>Årets endring i egenkapital:</i>					
Kapitalnedsettelse					
Vedtatt tilleggsutbytte				-85 100 000	-85 100 000
Årets resultat				20 535 735	20 535 735
<i>Egenkapital 31.12.2023</i>	<u>2 000 000</u>	<u>0</u>		<u>82 490 740</u>	<u>84 490 740</u>

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i BEEM Industri & Eiendom AS består pr. 31. desember 2023 av 2.000 aksjer à kr 1.000. Det er en aksjeklasse aksjeklasse og hver aksje gir samme rett.

Eierstruktur:

Aksjonærene i BEEM Industri & Eiendom AS pr. 31.12.2023 var:

		Antall aksjer	Eierandel	Stemme- andel
Erik Lynne	Daglig leder og styreleder	2 000	100,0 %	100,0 %
<i>Totalt antall aksjer</i>		<u>2 000</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>



BEEM Industri & Eiendom AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 7 - Langsiktig lån, pantstillelser og garantiansvar

<i>Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.:</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	13 500 000	14 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	-	-
<i>Sum</i>	13 500 000	14 500 000

Som sikkerhet for langsiktig lån har banken sikkerhet i fast eiendom eiet av hovedaksjonær. I tillegg har hovedaksjonær stillet kausjon for lånet.

Kr 8.500.000 av det langsiktige lånet forfaller mer enn 5 år etter balansdagen.

Selskapet har kausjonert for lån i datterselskapet Solør Treimpregnering AS. Opprinnelig lån var NOK 15.000.000. Rest lån og kausjonsansvar er NOK 5.211.152 pr 31.12.2023.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v. som ikke fremgår direkte av balansen

	<i>Kundefordringer</i>		<i>Andre korts/langs fordringer</i>	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern, korts	-	-	2 697 220	4 505 257
Fordring datterselskap, langs	-	-	-	-
<i>Sum</i>	-	-	2 697 220	4 505 257

	<i>Annen gjeld</i>		<i>Leverandørgjeld</i>	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	-	-	-	-
<i>Sum</i>	-	-	-	-

Note 9 - Bundne midler

Av innestående i bank er kr 733.939 bundne skattetrekkmidler.

Note 10 - Mellomværende aksjonær

Selskapet har pr 31.12.2023 en kortsiktig gjeld til aksjonær pålydende NOK 287,-

Note 11 - Annen langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12. langsiktig, rentebærende gjeld totalt kr 44.653.764 til forretningspartnere i Sveits. Lånene har fleksibel nedbetalingsplan, renteberegnes og kan fornyes løpende.



Til generalforsamlingen i Beem Industri & Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beem Industri & Eiendom AS som viser et overskudd på kr 20 535 736. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | www.flyt-revisjon.no

/emco Dokumentsikkerhet AS/IX-1/17X-801/G-PVQJF-87A(0-WR)8F



Uavhengig revisors beretning 2023
Beem Industri & Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perisnu:13okurn:m:m0kkcl/4SVX-UVVZX sDj1G:2VQ1F-K7AKQ-00R28F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med 'Penneo™' - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er liste nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Barmoen, Amund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-520340

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-29 06:19:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ABVUX-UWVZX 8QLLG-PVQJUE-KZAKQ-WB2BE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>