



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 036 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TASA INVEST AS
Forretningsadresse: Steinbergveien 1-7
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Andrè Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 038	11 675
Sum kostnader		9 038	11 675
Driftsresultat		-9 038	-11 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	9 824	12 210
Sum finansinntekter		9 824	12 210
Netto finans		9 824	12 210
Ordinært resultat før skattekostnad		786	535
Ordinært resultat etter skattekostnad		786	535
Årsresultat		786	535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		786	535
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		786	535
Sum overføringer og disponeringer		786	535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	183 600	183 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	604 230	594 406
Sum finansielle anleggsmidler		787 830	778 006
Sum anleggsmidler		787 830	778 006
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163	91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163	91
Sum omløpsmidler		163	91
SUM EIENDELER		787 993	778 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	-1 985	-1 985
Sum innskutt egenkapital		398 015	398 015
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	13 348	14 134
Sum opptjent egenkapital		-13 348	-14 134
Sum egenkapital		384 667	383 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	402 935	393 788
Sum annen langsiktig gjeld		402 935	393 788
Sum langsiktig gjeld		402 935	393 788
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		391	428
Sum kortsiktig gjeld		391	428
Sum gjeld		403 326	394 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		787 993	778 097



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688300

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 036 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TASA INVEST AS
Forretningsadresse: Steinbergveien 1-7
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Andrè Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 036 917
TASA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 038	11 675
Sum kostnader		9 038	11 675
Driftsresultat		-9 038	-11 675
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	9 824	12 210
Sum finansinntekter		9 824	12 210
Netto finans		9 824	12 210
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		786	535
Årsresultat		786	535
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		786	535
Sum overføringer og disponeringer		786	535



Organisasjonsnr: 998 036 917
TASA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	183 600	183 600
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	604 230	594 406
Sum finansielle anleggsmidler		787 830	778 006
Sum anleggsmidler		787 830	778 006

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		163	91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163	91
Sum omløpsmidler		163	91

SUM EIENDELER **787 993** **778 097**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	-1 985	-1 985
Sum innskutt egenkapital		398 015	398 015

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	13 348	14 134
Sum opptjent egenkapital		-13 348	-14 134

Sum egenkapital **384 667** **383 881**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	402 935	393 788



Sum annen langsiktig gjeld	402 935	393 788
Sum langsiktig gjeld	402 935	393 788
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	391	428
Sum kortsiktig gjeld	391	428
Sum gjeld	403 326	394 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	787 993	778 097



Organisasjonsnr: 998 036 917
TASA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Andre S Andersen	400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Sørøst Eiendom AS, Strandveien 2F, 3050 Mjøndalen	40.00%	40.00%	-1193954.00	111343.00
Steinberg-Invest AS, Nersetterveien 15, 3053 Steinberg	50.00%	50.00%	876770.00	82227.00



**Årsregnskap 2020
for
Tasa Invest AS**

Organisasjonsnr. 998036917



Tasa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9 038	11 675
Sum driftskostnader		9 038	11 675
DRIFTSRESULTAT		(9 038)	(11 675)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	5	9 824	12 210
Sum finansinntekter		9 824	12 210
NETTO FINANSPOSTER		9 824	12 210
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		786	535
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		786	535
ARSRESULTAT		786	535
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		786	535
SUM OVERF. OG DISP.		786	535




Tasa Invest AS


Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	183 600	183 600
Lån til tilknyttet selskap	5	604 230	594 406
Sum finansielle anleggsmidler		787 830	778 006
SUM ANLEGGSMIDLER		787 830	778 006
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163	91
SUM OMLØPSMIDLER		163	91
SUM EIENDELER		787 993	778 097
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	7	(1 985)	(1 985)
Sum innskutt egenkapital		398 015	398 015
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(13 348)	(14 134)
Sum opptjent egenkapital		(13 348)	(14 134)
SUM EGENKAPITAL		384 667	383 881
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	402 935	393 788
Sum annen langsiktig gjeld		402 935	393 788
SUM LANGSIKTIG GJELD		402 935	393 788
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		391	428
SUM KORTSIKTIG GJELD		391	428
SUM GJELD		403 326	394 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		787 993	778 097

Steinberg, den 17. august 2021



Terje A. S. Andersen
styreleder/daglig leder



Dag Andersen
styremedlem



Tasa Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Tasa Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv

Det har ikke vært ansatte i selskapet, og det har ikke utbetalt styrehonorarer for 2020. Selskapet er derfor ikke pliktig til å opprette pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor:

Selskapet gjorde fravalg av revisor i 2012.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	786
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	786
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	786
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Tasa Invest AS

Noter 2020

Note 3 – Midlertidige forskjeller

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	18 048	18 834
= Grunnlag utsatt skatt	-18 048	-18 834
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	18 048	18 834
= Grunnlag utsatt skattefordel	18 048	18 834
Utsatt skattefordel	3 970	4 143
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	18 048	18 832
Ikke bokført utsatt skattefordel	3 970	4 143
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
SørØst Eiendom AS	40,00 %	111 343	-1 193 954
Steinberg-Invest AS	50,00 %	82 227	876 770

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Langsiktig fordring SørØst Eiendom AS	494 251	0
Langsiktig fordring Steinberg-Invest AS	109 979	108 955
Totalt	604 230	108 955

Fordringene er renteberegnet.



Tasa Invest AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Terje Andre S Andersen	400	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	400	100,00 %
Medlemmer av styret	400	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	0	-16 119	383 881
+Fra årets resultat			786	786
Pr 31.12.	400 000	0	-15 333	384 667

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Øvrig langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær	402 935	393 788
Totalt	402 935	393 788

Mellomværende er ikke renteberegnet