



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 207 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Stokkamyroveien 13
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Woie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 115 172	15 555 428
Sum inntekter		10 115 172	15 555 428
Kostnader			
Varekostnad		7 283 929	11 724 458
Lønnskostnad	7	868 322	782 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 486	222 594
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		514 379	1 646 910
Sum kostnader		8 714 117	14 376 152
Driftsresultat		1 401 056	1 179 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 212	39 134
Sum finansinntekter		111 212	39 134
Annen finanskostnad			11
Sum finanskostnader			11
Netto finans		111 212	39 123
Resultat før skattekostnad		1 512 268	1 218 399
Skattekostnad på resultat	9	333 145	268 049
Årsresultat		1 179 123	950 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 179 123	950 350
Totalresultat		1 179 123	950 350
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		639 283	969 006
Avsatt til annen egenkapital		539 840	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-18 656
Sum overføringer og disponeringer	6	1 179 123	950 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	182 147	202 981
Sum immaterielle eiendeler		182 147	202 981
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	108 294	155 780
Sum varige driftsmidler		108 294	155 780
Sum anleggsmidler		290 441	358 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 082 291	3 766 488
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	30 764	
Sum fordringer		2 113 055	3 766 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 270 322	7 202 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 270 322	7 202 589
Sum omløpsmidler		10 383 377	10 969 077
SUM EIENDELER		10 673 818	11 327 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital		382 589	382 589
Sum innskutt egenkapital		2 982 589	2 982 589



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 771 701	1 699 861
Sum opptjent egenkapital		1 771 701	1 699 861
Sum egenkapital	6	4 754 290	4 682 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	8	1 695 285	3 377 832
Skyldig offentlige avgifter		255 742	201 879
Annen kortsiktig gjeld	8	3 968 502	3 065 678
Sum kortsiktig gjeld		5 919 529	6 645 388
Sum gjeld		5 919 529	6 645 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 818	11 327 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 536405

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 207 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Stokkamyurveien 13
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Woie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 961 207 509
LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 115 172	15 555 428
Sum inntekter		10 115 172	15 555 428
Kostnader			
Varekostnad		7 283 929	11 724 458
Lønnskostnad	7	868 322	782 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 486	222 594
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		514 379	1 646 910
Sum kostnader		8 714 117	14 376 152
Driftsresultat		1 401 056	1 179 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 212	39 134
Sum finansinntekter		111 212	39 134
Annen finanskostnad			11
Sum finanskostnader			11
Netto finans		111 212	39 123
Resultat før skattekostnad		1 512 268	1 218 399
Skattekostnad på resultat	9	333 145	268 049
Årsresultat		1 179 123	950 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 179 123	950 350
Totalresultat		1 179 123	950 350
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		639 283	969 006
Avsatt til annen egenkapital		539 840	
Overført fra annen egenkapital			-18 656
Sum overføringer og disponeringer	6	1 179 123	950 350



Organisasjonsnr: 961 207 509
LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	182 147	202 981
Sum immaterielle eiendeler		182 147	202 981
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	108 294	155 780
Sum varige driftsmidler		108 294	155 780
Sum anleggsmidler		290 441	358 761
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 082 291	3 766 488
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	30 764	
Sum fordringer		2 113 055	3 766 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	8 270 322	7 202 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 270 322	7 202 589
Sum omløpsmidler		10 383 377	10 969 077
SUM EIENDELER		10 673 818	11 327 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital		382 589	382 589
Sum innskutt egenkapital		2 982 589	2 982 589
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 771 701	1 699 861
Sum opptjent egenkapital		1 771 701	1 699 861
Sum egenkapital	6	4 754 290	4 682 450



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	8	1 695 285	3 377 832
Skyldig offentlige avgifter		255 742	201 879
Annen kortsiktig gjeld	8	3 968 502	3 065 678
Sum kortsiktig gjeld		5 919 529	6 645 388
Sum gjeld		5 919 529	6 645 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 673 818	11 327 838



Organisasjonsnr: 961 207 509
LURAMYR EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Luramyrr Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		10 115 172	15 555 428
Sum driftsinntekter		10 115 172	15 555 428
Varekostnad		7 283 929	11 724 458
Lønnskostnad	7	868 322	782 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	47 486	222 594
Annen driftskostnad		514 379	1 646 910
Sum driftskostnader		8 714 117	14 376 152
Driftsresultat		1 401 056	1 179 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		111 212	39 134
Annen finanskostnad		0	11
Resultat av finansposter		111 212	39 123
Resultat før skatt		1 512 268	1 218 399
Skattekostnad på resultat	9	333 145	268 049
Årsresultat		1 179 123	950 350
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		639 283	969 006
Avsatt til annen egenkapital		539 840	0
Overført fra annen egenkapital		0	18 656
Sum overføringer	6	1 179 123	950 350



Balanse

Luramyrr Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	182 147	202 981
Sum immaterielle eiendeler		182 147	202 981
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	108 294	155 780
Sum varige driftsmidler		108 294	155 780
Sum anleggsmidler		290 441	358 761
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 8	2 082 291	3 766 488
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	30 764	0
Sum fordringer		2 113 055	3 766 488
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 270 322	7 202 589
Sum omløpsmidler		10 383 377	10 969 077
Sum eiendeler		10 673 818	11 327 838

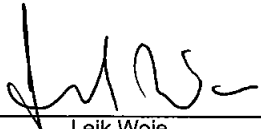


Balanse

Luramyrr Eiendomsdrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 600 000	2 600 000
Annen innskutt egenkapital		382 589	382 589
Sum innskutt egenkapital		2 982 589	2 982 589
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 771 701	1 699 861
Sum opptjent egenkapital		1 771 701	1 699 861
Sum egenkapital	6	4 754 290	4 682 450
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 695 285	3 377 832
Skyldig offentlige avgifter		255 742	201 879
Annen kortsiktig gjeld	8	3 968 502	3 065 678
Sum kortsiktig gjeld		5 919 529	6 645 388
Sum gjeld		5 919 529	6 645 388
Sum egenkapital og gjeld		10 673 818	11 327 838

Sandnes, 02.06.2025


Leik Woie
Styrets leder


Cecilie Mikkelsen
Daglig leder & styremedlem



Noter 2024

Luramy Eiendomsdrift AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskap.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Noter 2024
Luramyrr Eiendomsdrift AS

Note 2 : Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 263 495	2 469 347	3 732 842
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 263 495	2 469 347	3 732 842
Akkumulert avskrivning 31.12	1 263 495	2 361 053	3 624 548
Balanseført verdi pr. 31.12	0	108 294	108 294
Årets avskrivning	0	47 486	47 486

Note 3: Fordringer og gjeld, pantstillelser (garantier)

	2024	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.

Note 4: Bundne midler

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler:	22.145	32.187

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Luramyrr Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2.600	1.000	2.600.000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonærer (verv)	Antall	Pålydende	Balanseført	Eierandel
Wind Invest AS	2 600	1 000	2 600 000	100,00 %
Sum	2 600		2 600 000	100,00 %

Styrets leder Leik Woie eier 100% av aksjene i Wind Invest AS.



Noter 2024
Luramyrr Eiendomsdrift AS

Note 6: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Anne egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	2 600 000	382 589	1 699 861	4 682 450
Årets resultat	0	0	1 179 123	1 179 123
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-1 107 283	-1 107 283
Egenkapital pr. 31.12	2 600 000	382 589	1 771 701	4 754 290

Note 7: Lønnskostnader

Posten lønnskostnader er slått sammen av:	2024	2023
Lønninger	708 473	655 273
Arbeidsgiveravgift	103 766	96 793
Pensjonskostnader	35 701	11 779
Andre lønnsrelaterte ytelser	20 382	18 347
Sum	868 322	782 192

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 1,0 1,0

Note 8: Mellomværende med selskap i samme konsern

	Fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern:	125.752	272.664

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	3.053.380	2.983.786



Noter 2024
Luramyrr Eiendomsdrift AS

Note 9: Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Skatt på avgitt konsernbidrag	312 311	273 310
Endring i utsatt skatt	20 835	-5 261
Sum skattekostnad på ordinært resultat	333 146	268 049
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 512 268	1 218 399
Permanente forskjeller	2 030	-
Endring i midlertidige forskjeller	-94 704	28 374
Årets skattemessige resultat	1 419 594	1 246 773
Avgitt konsernbidrag	-1 419 594	-1 242 317
Underskudd til fremføring	-	-4 456
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	312 311	273 310
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-312 311	-273 310
Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22%	-	-
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Anleggsmidler	-269 420	-327 469
Omløpsmidler	-218 000	-218 000
Andre forskjeller	-310 963	-340 229
Underskudd til fremføring	-	-
Gevinst- og tapskonto	-29 556	-36 945
Sum grunnlag for utsatt skatt	-827 939	-922 643
Utsatt skatt/skattefordel - 22%	-182 147	-202 981

Utsatt skattefordel er balanseført som eiendel med kr. 182 147, da det forventes at selskapet vil oppnå en inntjening som medfører at den kan nyttiggjøres.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Luramyrr Eiendomsdrift AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Luramyrr Eiendomsdrift AS** som viser et overskudd på kr 1.179.123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 2. juni 2025

Revisjon Vest AS

Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - org.nr. 982 519 411 MVA

Maskinveien 28, 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening