



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 750 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vognmannsløkka 10
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 000	
Sum inntekter		9 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 576	7 974
Sum kostnader		19 576	7 974
Driftsresultat		-10 576	-7 974
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 576	-7 974
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 327	-1 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 249	-6 220
Årsresultat		-8 249	-6 220
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-8 249	-6 220
Sum overføringer og disponeringer		-8 249	-6 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 283	1 956
Sum immaterielle eiendeler		4 283	1 956
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 038 219	1 038 219
Sum varige driftsmidler		1 038 219	1 038 219
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	268 000	268 000
Sum finansielle anleggsmidler		268 000	268 000
Sum anleggsmidler		1 310 502	1 308 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	9 000	
Sum fordringer		9 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306	882
Sum omløpsmidler		9 306	882
SUM EIENDELER		1 319 808	1 309 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-58 201	-49 952
Sum opptjent egenkapital		-58 201	-49 952
Sum egenkapital		441 799	450 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		854 217	842 217
Sum annen langsiktig gjeld		854 217	842 217
Sum langsiktig gjeld		854 217	842 217
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	23 792	16 793
Sum kortsiktig gjeld		23 792	16 793
Sum gjeld		878 009	859 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 319 808	1 309 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 725412

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 750 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vognmannsløkka 10
8310 KABELVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Arne Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 750 735
TORO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 000	
Sum inntekter		9 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 576	7 974
Sum kostnader		19 576	7 974
Driftsresultat		-10 576	-7 974
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 576	-7 974
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 327	-1 754
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 249	-6 220
Årsresultat		-8 249	-6 220
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-8 249	-6 220
Sum overføringer og disponeringer		-8 249	-6 220



Organisasjonsnr: 925 750 735
TORO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4 283	1 956
Sum immaterielle eiendeler	4 283	1 956

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 038 219	1 038 219
Sum varige driftsmidler		1 038 219	1 038 219

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	268 000	268 000
Sum finansielle anleggsmidler		268 000	268 000

Sum anleggsmidler		1 310 502	1 308 175
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	9 000	
Sum fordringer		9 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306	882
---	--	-----	-----

Sum omløpsmidler		9 306	882
-------------------------	--	--------------	------------

SUM EIENDELER		1 319 808	1 309 057
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-58 201	-49 952
Sum opptjent egenkapital		-58 201	-49 952

Sum egenkapital		441 799	450 048
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		854 217	842 217
Sum annen langsiktig gjeld		854 217	842 217
Sum langsiktig gjeld		854 217	842 217
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	23 792	16 793
Sum kortsiktig gjeld		23 792	16 793
Sum gjeld		878 009	859 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 319 808	1 309 058



Organisasjonsnr: 925 750 735
TORO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cr1.No AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Toro Eiendom AS

Org.nr: 925 750 735

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 000	0
Sum driftsinntekter		9 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		19 576	7 974
Driftsresultat		-10 576	-7 974
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 576	-7 974
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 327	-1 754
Årsresultat		-8 249	-6 220
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-8 249	-6 220



Toro Eiendom AS

Org.nr: 925 750 735

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		4 283	1 956
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 038 219	1 038 219
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	268 000	268 000
Sum anleggsmidler		<u>1 310 502</u>	<u>1 308 175</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		9 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>306</u>	<u>882</u>
Sum omløpsmidler		<u>9 306</u>	<u>882</u>
Sum eiendeler		<u>1 319 808</u>	<u>1 309 057</u>



Toro Eiendom AS

Org.nr: 925 750 735

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-58 201	-49 952
Sum egenkapital		<u>441 799</u>	<u>450 048</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		854 217	842 217
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		23 792	16 793
Sum gjeld		<u>878 009</u>	<u>859 010</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 319 808</u>	<u>1 309 058</u>

Kabelvåg, 1. juli 2024

Egil Arne Wiik
Styreleder



Toro Eiendom AS

Org.nr: 925 750 735

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	1 038 219
Anskaffelseskost 31.12.	1 038 219
Balanseført pr. 31.12.	1 038 219

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Cr1.No AS	500	100 %	100 %



Toro Eiendom AS

Org.nr: 925 750 735

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet er pr 31.12.23 skyldig morselskapet kr 842.217,-.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Egil Arne Wiik

f50e4814-7f13-4c53-98f9-d64a3656a5ce - 2024-07-09 15:37:55 UTC +03:00
BankID - 5b84b63b-7de7-4f93-b28c-04d55c3d1fb6 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ecb17d91-f126-4a53-a498-c73a0d47ba1c>

 **visma sign**
www.vismasign.com