



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 151 362
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRUN BYGG AS
Forretningsadresse:	Vollvegen 2C 2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torstein Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	207 456 633	189 246 665
Annen driftsinntekt	2	8 061	11 750
Sum inntekter		207 464 694	189 258 415
Kostnader			
Varekostnad		151 801 920	143 413 933
Lønnskostnad	4	25 306 520	20 704 125
Avskrivning	5	751 236	944 453
Annen driftskostnad	4	17 232 592	14 882 874
Sum kostnader		195 092 268	179 945 385
Driftsresultat		12 372 426	9 313 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 382 824	1 467 420
Sum finansinntekter		2 382 824	1 467 420
Nedskrivning av finansielle eiendeler		151 400	1 553 000
Annen finanskostnad		62 824	161 070
Sum finanskostnader		214 224	1 714 070
Netto finans		2 168 600	-246 650
Ordinært resultat før skattekostnad		14 541 026	9 066 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 596 197	1 048 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 944 829	8 018 006
Årsresultat		9 944 829	8 018 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	7	-1 865 132	6 264 711
Konsernbidrag	7	10 000 000	8 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 809 961	-6 246 705
Sum overføringer og disponeringer		9 944 829	8 018 006



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	515 652	
Sum immaterielle eiendeler		515 652	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 709 780	2 415 825
Sum varige driftsmidler		1 709 780	2 415 825
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 801 035	2 590 449
Andre fordringer		14 181	75 250
Sum finansielle anleggsmidler		7 815 216	2 665 699
Sum anleggsmidler		10 040 648	5 081 524
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 197 304	1 224 872
Fordringer			
Kundefordringer	3	31 372 456	27 835 775
Andre fordringer		3 741 945	3 111 978
Sum fordringer		35 114 401	30 947 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	109 871 809	58 167 678
Sum omløpsmidler		146 183 514	90 340 303
SUM EIENDELER		156 224 162	95 421 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	537 000	537 000
Sum innskutt egenkapital		537 000	537 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	4 539 008	6 404 141
Annen egenkapital	7	26 686 204	24 876 243
Udekket tap	7	26 686 204	24 876 243
Sum opptjent egenkapital		31 225 212	31 280 384
Sum egenkapital		31 762 212	31 817 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		165 782
Sum avsetninger for forpliktelser			165 782
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	165 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 589 608	20 826 263
Betalbar skatt	6	5 277 631	3 034 293
Skyldige offentlige avgifter	9	13 261 077	5 184 382
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	76 333 634	34 393 723
Sum kortsiktig gjeld		124 461 950	63 438 661
Sum gjeld		124 461 950	63 604 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 224 162	95 421 827



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558222

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 151 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUN BYGG AS
Forretningsadresse: Vollvegen 2C
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 825 151 362
BRUN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	207 456 633	189 246 665
Annen driftsinntekt	2	8 061	11 750
Sum inntekter		207 464 694	189 258 415
Kostnader			
Varekostnad		151 801 920	143 413 933
Lønnskostnad	4	25 306 520	20 704 125
Avskrivning	5	751 236	944 453
Annen driftskostnad	4	17 232 592	14 882 874
Sum kostnader		195 092 268	179 945 385
Driftsresultat		12 372 426	9 313 030
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 382 824	1 467 420
Sum finansinntekter		2 382 824	1 467 420
Nedskrivning av finansielle eiendeler		151 400	1 553 000
Annen finanskostnad		62 824	161 070
Sum finanskostnader		214 224	1 714 070
Netto finans		2 168 600	-246 650
Ordinært resultat før skattekostnad		14 541 026	9 066 380
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 596 197	1 048 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 944 829	8 018 006
Årsresultat		9 944 829	8 018 006
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	7	-1 865 132	6 264 711
Konsernbidrag	7	10 000 000	8 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	1 809 961	-6 246 705
Sum overføringer og disponeringer		9 944 829	8 018 006



Organisasjonsnr: 825 151 362
BRUN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 515 652

Sum immaterielle eiendeler 515 652

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 5 1 709 780 2 415 825

Sum varige driftsmidler 1 709 780 2 415 825

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 8 7 801 035 2 590 449

Andre fordringer 14 181 75 250

Sum finansielle anleggsmidler 7 815 216 2 665 699

Sum anleggsmidler 10 040 648 5 081 524

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1 197 304 1 224 872

Fordringer

Kundefordringer 3 31 372 456 27 835 775

Andre fordringer 3 741 945 3 111 978

Sum fordringer 35 114 401 30 947 753

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 109 871 809 58 167 678

Sum omløpsmidler 146 183 514 90 340 303

SUM EIENDELER 156 224 162 95 421 827

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 10 537 000 537 000

Sum innskutt egenkapital 537 000 537 000

Opptjent egenkapital

Fond 7 4 539 008 6 404 141



Annen egenkapital	7	26 686 204	24 876 243
Udekket tap	7	26 686 204	24 876 243
Sum opptjent egenkapital		31 225 212	31 280 384
Sum egenkapital		31 762 212	31 817 384
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		165 782
Sum avsetninger for forpliktelses			165 782
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	165 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 589 608	20 826 263
Betalbar skatt	6	5 277 631	3 034 293
Skyldige offentlige avgifter	9	13 261 077	5 184 382
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	76 333 634	34 393 723
Sum kortsiktig gjeld		124 461 950	63 438 661
Sum gjeld		124 461 950	63 604 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		156 224 162	95 421 827



Organisasjonsnr: 825 151 362
BRUN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	358.00	1500.00	537000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stroh AS	358.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	358.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22369918.00	18725536.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1680543.00	1401209.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	521918.00	339389.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	734141.00	237991.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25306520.00	20704125.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1641501.00	9152.00	
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1641501.00	9152.00	



Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96300.00	75400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49130.00	51105.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	145430.00	126505.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
42.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Årsberetning 2024 - Brun Bygg AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Brun Bygg AS prosjekterer og bygger alt fra små tilbygg og restaureringer til komplekse prosjekter.

Hovedkontoret til selskapet ligger i Vågå i Gudbrandsdalen, og selskapets virksomhet foregår på store deler av Østlandet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet økte fra NOK 189 258 415 i fjor til NOK 207 464 694 i 2024. Årsresultatet ble i 2024 på NOK 9 944 829. 2024 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på NOK 64 894 261, mens driftsresultatet utgjorde NOK 12 372 426. Differansen skyldes i hovedsak endring i tidsavgrensingsposter som følge av forskudd fra kunder iht betalingsplan på pågående prosjekter. De samlede investeringene i selskapet i 2024 var NOK 40 130.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 109 871 809 per 31.12.2024. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2024 100% av samlet gjeld i selskapet. Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2024 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 156 224 951 sammenlignet med NOK 95 421 827 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 20,3%, sammenlignet med 33,3 % pr. 31.12.2023.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen viser bra med forespørsler. Bra med offentlig bygging og til turistnæringen. Noe mindre forespørsler i hyttemarkedet enn tidligere, men ellers bra med øvrige private/ offentlige forespørsler.

Markedsrisiko

Selskapet har ikke ekstern langsiktig gjeld, men generelle utfordringer i markedet som følge av økte rentekostnader kan tenkes å påvirke etterspørselen etter selskapets tjenester. Selskapet har ved avleggelse av årsregnskapet gode ordreserver og vurderer risiko for store endringer på kort sikt som lav.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, men en økning kan ventes på grunn av endring i markedsforholdene. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer, men kan se en negativ utvikling i forfalte fordringer som har økt mot slutten av 2024.



Likviditetsrisiko

Selskapet har liten likviditetsrisiko. Med en egenkapitalandel på 20,3% og uten ekstern langsiktig gjeld, har selskapet god evne til å finansiere opp selskapet og øke likviditetsressursene. Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men har økende fokus på forfalte fordringer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2025 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet Brun Bygg AS

Annen egenkapital	1 809 961
Fond (resultatandel DA)	-1 865 132
Konsernbidrag	10 000 000
Totalt disponert	9 944 829

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 3,2 % i 2024, sammenlignet med 3,4 % i 2023. Selskapet har nokså stabilt sykefravær. Vi anser det meste av Sykefravær i Brun Bygg er i hovedsak sykefravær som ikke kan relateres til arbeid i Brun Bygg AS. Selskapet vil sette fokus på å redusere antall sykedager, og har satt i gang tiltak i form av alternativt arbeid, treningstilbud, tilbud om fysioterapi og plan for rullering av arbeidsoppgaver mellom ansatte.

Det har ikke vært noen alvorlige skader i Brun Bygg AS i 2024.

Samarbeidet med de ansattes organisasjoner har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften.

Likestilling og diskriminering

Selskapet har 1 ansatte kvinner og 40 ansatte menn. Likestilling er ønskelig, men tømmer- og mureryrket er et tradisjonelt mannsdominert yrke. Vi håper flere kvinner søker seg til bransjen.

Selskapet har anstendige arbeidsforhold og sørger for at menneskerettigheter ivaretas for alle involverte.



Åpenhetsloven

Redegjørelse for åpenhetslovr er publisert på vår hjemmeside og du kan finne den her: www.brunbygg.no Redegjørelsen oppdateres innen 30. juni hvert år og ellers ved vesentlige endringer i virksomhetens risikovurderinger.

Ytre miljø

Avfall fra byggeplasser sorteres og leveres til godkjente deponier. Selskapet har fokus på endring av bil/maskinpark til mer fossilfritt.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet styreansvarsforsikring for styret og daglig leder.

Vågå, 28.05.2025

Styremedlem/Daglig leder

Torstein Brun

Hans Erik Runningen

Styreleder

Svein Oye Brun

Styremedlem

Ola Ulvolden

Styremedlem

Side 3 av 3



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Brun Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brun Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 5. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Linda W. Aspeslåen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Brun Bygg AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 213TD-HIUZZ-0CSJC-HCRMD-220JO-UJRB1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aspeslåen, Linda T W

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-322185

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-05 12:35:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 213TD-HIUZZ-0CSIC-HCRMD-220JO-ULR81

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Brun Bygg AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Brun Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2, 3	207 456 633	189 246 665
Annen driftsinntekt	2	8 061	11 750
Sum driftsinntekter		<u>207 464 694</u>	<u>189 258 415</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		151 801 920	143 413 933
Lønnskostnad	4	25 306 520	20 704 125
Avskrivning	5	751 236	944 453
Annen driftskostnad	4	<u>17 232 592</u>	<u>14 882 874</u>
Sum driftskostnader		<u>195 092 268</u>	<u>179 945 385</u>
Driftsresultat		<u>12 372 426</u>	<u>9 313 030</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 382 824	1 467 420
Nedskrivning av finansielle eiendeler		151 400	1 553 000
Annen finanskostnad		<u>62 824</u>	<u>161 070</u>
Netto finansposter		<u>2 168 600</u>	<u>-246 650</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>14 541 026</u>	<u>9 066 380</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>4 596 197</u>	<u>1 048 374</u>
Årsresultat		<u>9 944 829</u>	<u>8 018 006</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fond	7	-1 865 132	6 264 711
Konsernbidrag	7	10 000 000	8 000 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 809 961</u>	<u>-6 246 705</u>
Sum disponert		<u>9 944 829</u>	<u>8 018 006</u>



Brun Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	515 652	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	1 709 780	2 415 825
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	7 801 035	2 590 449
Andre fordringer		14 181	75 250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 815 216</u>	<u>2 665 699</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 040 648</u>	<u>5 081 524</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>1 197 304</u>	<u>1 224 872</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	31 372 456	27 835 775
Andre fordringer		3 741 945	3 111 978
Sum fordringer		<u>35 114 401</u>	<u>30 947 753</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>109 871 809</u>	<u>58 167 678</u>
Sum omløpsmidler		<u>146 183 514</u>	<u>90 340 303</u>
Sum eiendeler		<u>156 224 162</u>	<u>95 421 827</u>



Brun Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 10	537 000	537 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Fond	7	4 539 008	6 404 141
Annen egenkapital	7	26 686 204	24 876 243
Sum opptjent egenkapital		<u>31 225 212</u>	<u>31 280 384</u>
Sum egenkapital		<u>31 762 212</u>	<u>31 817 384</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	165 782
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		29 589 608	20 826 263
Betalbar skatt	6	5 277 631	3 034 293
Skyldige offentlige avgifter	9	13 261 077	5 184 382
Annen kortsiktig gjeld	3, 11	76 333 634	34 393 723
Sum kortsiktig gjeld		<u>124 461 950</u>	<u>63 438 661</u>
Sum gjeld		<u>124 461 950</u>	<u>63 604 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>156 224 162</u>	<u>95 421 827</u>

31. desember 2024
Vågå, 28. mai 2025

Svein Ove Brun
Styreleder

Ola Ulvolden
Styremedlem

Torstein Brun
Daglig leder, styremedlem

Hans Erik Runningsen
Styremedlem



Brun Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		14 541 026	9 066 380
Periodens betalte skatt		-3 034 293	-2 122 911
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-8 061	0
Ordinære avskrivninger		751 236	944 453
Nedskrivning aksjer		0	1 553 000
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		5 254 232	997 522
Endring i andre tidsavgrensningsposter		47 390 121	1 737 803
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>64 894 261</u>	<u>12 176 247</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		50 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-90 130	-676 799
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-40 130</u>	<u>-676 799</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag		-8 000 000	0
Utbetaling ved langsiktig utlån		-5 150 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-13 150 000</u>	<u>0</u>
Netto endring i likvider i året		51 704 131	11 499 448
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		58 167 678	46 668 230
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>109 871 809</u>	<u>58 167 678</u>



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til morselskap Stroh AS.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggskontrakter

Prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontraktene ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

Arbeidsfellesskap

Arbeidsfellesskapet AF HS Bygg/Brun Bygg DA er tatt inn i regnskapet ved bruk av bruttometoden.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Salgsinntekter

	2024	2023
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Salg av varer og tjenester	207 456 633	189 246 665
Gevinst ved salg av driftsmidler	8 061	11 750
	<u>207 464 694</u>	<u>189 258 415</u>
<i>Geografisk fordeling</i>		
Sør-Norge	207 464 694	189 258 415

Note 3 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2024	2023
Kontrakter under utførelse	56 138 496	137 447 670
Kontraktkostnader	51 687 430	116 331 424
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	3 446 000	6 572 000
Forskudd fra kunder knyttet til tilvirkningskontraktene	32 000 000	17 430 000

Tilvirkningskontrakter under utførelse er akkumulerte inntekter for alle igangværende anleggskontrakter. Kontraktskostnader inkluderer kostnader som kan henføres til prosjektet fra kontraktingåelse.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	22 369 918	18 725 536
Arbeidsgiveravgift	1 680 543	1 401 209
Pensjonskostnader	521 918	339 389
Andre ytelser	734 141	237 991
Sum	<u>25 306 520</u>	<u>20 704 125</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 42 årsverk.

	Lønn	Annet
Daglig leder	1 641 501	9 152

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024
Revisjon	96 300
Andre tjenester	49 130

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Varige driftsmidler

	Transport- midler, verktøy og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 020 114	4 020 114
Tilgang kjøpte driftsmidler	90 130	90 130
Avgang solgte driftsmidler	-81 707	-81 707
Anskaffelseskost 31.12.	4 028 537	4 028 537
Akk.avskrivning 31.12.	-2 318 757	-2 318 757
Balanseført pr. 31.12.	1 709 780	1 709 780
Årets avskrivninger	751 236	751 236
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	5 277 631	3 034 293
Endring utsatt skatt	-681 434	-1 985 919
Årets totale skattekostnad	4 596 197	1 048 374

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	14 541 026	9 066 380
Permanente forskjeller	25 242	79 199
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	151 400	1 553 000
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	150 000	0
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	9 159 002	331 466
Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	-3 134 868	-6 264 710
Endring i midlertidige forskjeller	3 097 428	9 026 906
Årets skattegrunnlag	23 989 230	13 792 241
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	5 277 631	3 034 293

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-330 239	-100 941
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	4 451 066	5 219 196
Utestående fordringer	-3 000 000	-1 900 000
Regnskapsmessige avsetninger	-3 464 711	-2 464 711
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-2 343 884	753 544
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-515 654	165 780



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	537 000	6 404 142	24 876 243	31 817 385
Årsresultat	0	0	9 944 829	9 944 829
Avgitt konsernbidrag	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Resultatandel DA	0	3 134 868	-3 134 868	0
Utdeling fra DA	0	-5 000 000	5 000 000	0
Egenkapital 31.12.	537 000	4 539 010	26 686 204	31 762 214

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig fordring selskap i samme konsern</i>	2024	2023
Lån til Vaage AS	2 515 886	2 455 300
Lån til Lensmannsgarden AS	5 150 000	0
Lån til Massivhytta AS	135 149	135 149
Sum	7 801 035	2 590 449
<i>Kortsiktig mellomværende med selskap i samme konsern</i>	2024	2023
Vaage AS	-2 846 246	-1 554 574
Lensmannsgarden AS	0	503 571
Stroh AS	2 493 520	2 493 520
Sum	-352 726	1 442 517

Lån til Vaage AS og Lensmannsgarden AS er renteberegnet iht avtale. Det er ikke avtalt konkret nebetalingsplan for lånene. Lån til Massivhytta AS er ikke renteberegnet. Det er ingen avtale om nedbetaling av lånet.

Note 9 - Bankinnskudd

	2024
Bundne skattetrekkmidler utgjør	901 002

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	358	1 500	537 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stroh AS	358	100 %	100 %



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 11 - Avsetning for forpliktelser

	2024	2023
Avsetning for garantiansvar	3 464 711	2 464 711

I forbindelse med prosjekter har selskapet totalt stilt sikkerhet i form av bankgaranti på kr 14 103 596.