



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 848 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Vestgrænsen Nr 8
Forretningsadresse: Vestgrensa 8
0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernadette Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
husleie		192 000	203 064
Sum inntekter		192 000	203 064
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	166 570	90 043
Sum kostnader		166 570	90 043
Driftsresultat		25 430	113 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	47 081
Sum finanskostnader		0	47 081
Netto finans		0	-47 081
Resultat før skattekostnad		25 430	65 940
Årsresultat		25 430	65 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 929 009	1 929 009
Sum varige driftsmidler		1 929 009	1 929 009
Sum anleggsmidler		1 929 009	1 929 009
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 951	74 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 951	74 633
Sum omløpsmidler		114 951	74 633
SUM EIENDELER		2 043 960	2 003 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 943 960	1 903 642
Sum opptjent egenkapital		1 943 960	1 903 642
Sum egenkapital		2 043 960	2 003 642
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 960	2 003 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 566871

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 848 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS Vestgrønsen Nr 8
Forretningsadresse: Vestgrensa 8
0851 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernadette Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 934 848 047
AS Vestgrønsen Nr 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
husleie		192 000	203 064
Sum inntekter		192 000	203 064
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3	166 570	90 043
Sum kostnader		166 570	90 043
Driftsresultat		25 430	113 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	47 081
Sum finanskostnader		0	47 081
Netto finans		0	-47 081
Resultat før skattekostnad		25 430	65 940
Årsresultat		25 430	65 940



Organisasjonsnr: 934 848 047
AS Vestgrønsen Nr 8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 929 009	1 929 009
Sum varige driftsmidler		1 929 009	1 929 009
Sum anleggsmidler		1 929 009	1 929 009
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 951	74 633
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 951	74 633
Sum omløpsmidler		114 951	74 633
SUM EIENDELER		2 043 960	2 003 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 943 960	1 903 642
Sum opptjent egenkapital		1 943 960	1 903 642
Sum egenkapital		2 043 960	2 003 642
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 043 960	2 003 642



Organisasjonsnr: 934 848 047
AS Vestgrønsen Nr 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter for As Vestgrænsen Nr. 8
Organisasjonsnummer 934848047

AS VÆSTGRÆNSEN NR 8

NOTER 2024

Regnskapet er utført i tråd med regnskapslovens alminnelige prinsipper og regler.
Boligaksjeselskapet har besluttet å ikke revidere regnskapet gjennom ekstern revisor.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr 100 000 består av 4 aksjer à kr 25 000. Alle aksjer har lik stemmerett.
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

Aksjonærer	Eierandel
Bernadette Christensen, styrets leder	25,00 %
Ståle Vold	25,00 %
Hege Munch Gundersen, styremedlem, regnskapsfører	12,50 %
Terje K. Rasmussen	12,50 %
Kirsten Lyche Baastad, styremedlem	20,86 %
Agnes L. Melvær 1	1,38 %
Eivind L. Melvær	1,38 %
Ingvild Melvær	1,38 %
SUM	100 %

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.
Selskapet faller ikke under reglene for lovbestemt pensjonsforsikring.

Note 3 - Andre driftskostnader

	2024	2023
Kommunale avgifter	kr 102 693	49 918
Mindre vedlikehold	0	1057
Forsikringer	kr 63 877	39 068
SUM	166570	90 043

Note 4 - Boliger



Noter for As Vestgrænsen Nr. 8
Organisasjonsnummer 934848047

	2024	2023
Kostpris	121 137	121 137
Påkostninger	1 807 872	1 807 872
Bokført verdi 31.12	1 929 009	1 929 009

Note 5 - Samlet gjeld

	2024	2023
Skagerak sparebank	0	0
SUM	0	0