



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 480 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGKONSEPT AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 11
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 896 778
Sum inntekter		0	1 896 778
Kostnader			
Varekostnad		0	1 997 292
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 979	149 869
Sum kostnader		23 979	2 147 160
Driftsresultat		-23 979	-250 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		860	410
Sum finansinntekter		860	410
Annen rentekostnad		10 416	23 244
Sum finanskostnader		10 416	23 244
Netto finans		-9 556	-22 834
Resultat før skattekostnad		-33 535	-273 216
Skattekostnad		0	-28 077
Årsresultat		-33 535	-245 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 535	-245 139
Sum overføringer og disponeringer		-33 535	-245 139



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		112 552	112 552
Sum immaterielle eiendeler		112 552	112 552
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		600 000	600 000
Sum varige driftsmidler		600 000	600 000
Sum anleggsmidler		712 552	712 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		360 847	387 135
Andre fordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		370 847	397 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-245 260	-158 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-245 260	-158 585
Sum omløpsmidler		125 587	238 550
SUM EIENDELER		838 139	951 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		571 666	571 666
Sum innskutt egenkapital		671 666	671 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		572 608	539 072
Sum opptjent egenkapital		-572 608	-539 072
Sum egenkapital		99 058	132 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		284 184	284 184
Sum annen langsiktig gjeld		284 184	284 184
Sum langsiktig gjeld		284 184	284 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		448 930	600 566
Skyldige offentlige avgifter		-2 732	-74 940
Annen kortsiktig gjeld		8 699	8 699
Sum kortsiktig gjeld		454 897	534 325
Sum gjeld		739 080	818 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		838 139	951 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347362

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 480 513
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGKONSEPT AS
Forretningsadresse: Krokstadflaten 11
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Espen Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026



Organisasjonsnr: 924 480 513
BOLIGKONSEPT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	1 896 778
Sum inntekter		0	1 896 778
Kostnader			
Varekostnad		0	1 997 292
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 979	149 869
Sum kostnader		23 979	2 147 160
Driftsresultat		-23 979	-250 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		860	410
Sum finansinntekter		860	410
Annen rentekostnad		10 416	23 244
Sum finanskostnader		10 416	23 244
Netto finans		-9 556	-22 834
Resultat før skattekostnad		-33 535	-273 216
Skattekostnad		0	-28 077
Årsresultat		-33 535	-245 139
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 535	-245 139
Sum overføringer og disponeringer		-33 535	-245 139



Organisasjonsnr: 924 480 513
BOLIGKONSEPT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	112 552	112 552
Sum immaterielle eiendeler	112 552	112 552

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	600 000	600 000
Sum varige driftsmidler	600 000	600 000

Sum anleggsmidler	712 552	712 552
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	360 847	387 135
Andre fordringer	10 000	10 000
Sum fordringer	370 847	397 135

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	-245 260	-158 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	-245 260	-158 585

Sum omløpsmidler	125 587	238 550
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	838 139	951 102
---------------	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	571 666	571 666
Sum innskutt egenkapital	671 666	671 666

Opptjent egenkapital

Udekket tap	572 608	539 072
Sum opptjent egenkapital	-572 608	-539 072

Sum egenkapital	99 058	132 594
-----------------	--------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	284 184	284 184
Sum annen langsiktig gjeld	284 184	284 184
Sum langsiktig gjeld	284 184	284 184
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	448 930	600 566
Skyldige offentlige avgifter	-2 732	-74 940
Annen kortsiktig gjeld	8 699	8 699
Sum kortsiktig gjeld	454 897	534 325
Sum gjeld	739 080	818 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	838 139	951 102



Organisasjonsnr: 924 480 513
BOLIGKONSEPT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00