



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 856 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERSLAGERSTREDET 2 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard R. Osmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 408 921	9 189 271
Sum inntekter		9 408 921	9 189 271
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 409 758	2 409 758
Annen driftskostnad		1 596 765	1 006 109
Sum kostnader		4 006 523	3 415 867
Driftsresultat		5 402 398	5 773 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 270	3 612
Sum finansinntekter		16 270	3 612
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 011 710
Annen rentekostnad		6 531 159	1 404 819
Annen finanskostnad			460 000
Sum finanskostnader		6 531 159	2 876 529
Netto finans		-6 514 889	-2 872 917
Resultat før skattekostnad		-1 112 491	2 900 487
Skattekostnad på resultat	2	-244 748	638 108
Årsresultat		-867 743	2 262 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-867 743	2 262 379
Totalresultat		-867 743	2 262 379
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-867 743	2 262 379
Sum overføringer og disponeringer		-867 743	2 262 379



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	97 300 009	99 695 142
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 667	116 667
Sum varige driftsmidler		97 376 676	99 811 809
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		935 610	1 069 111
Sum finansielle anleggsmidler		935 610	1 069 111
Sum anleggsmidler		98 312 286	100 880 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 440	
Andre kortsiktige fordringer		63 401	32 219
Sum fordringer		70 841	32 219
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 003 617	1 678 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 003 617	1 678 734
Sum omløpsmidler		2 074 458	1 710 953
SUM EIENDELER		100 386 745	102 591 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	9 818 441	9 918 441
Sum innskutt egenkapital		9 848 441	9 948 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 300 993	5 168 736
Sum opptjent egenkapital		4 300 993	5 168 736
Sum egenkapital		14 149 434	15 117 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 539 712	1 784 460
Sum avsetninger for forpliktelser		1 539 712	1 784 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 000 000	85 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 000 000	85 000 000
Sum langsiktig gjeld		85 539 712	86 784 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 465	14 742
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		606 134	675 494
Sum kortsiktig gjeld		697 599	690 236
Sum gjeld		86 237 311	87 474 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 386 745	102 591 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351448

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 856 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBBERSLAGERSTREDET 2 AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gard R. Osmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 925 856 606
KOBBERSLAGERSTREDET 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		9 408 921	9 189 271
Sum inntekter		9 408 921	9 189 271
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 409 758	2 409 758
Annen driftskostnad		1 596 765	1 006 109
Sum kostnader		4 006 523	3 415 867
Driftsresultat		5 402 398	5 773 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 270	3 612
Sum finansinntekter		16 270	3 612
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 011 710
Annen rentekostnad		6 531 159	1 404 819
Annen finanskostnad			460 000
Sum finanskostnader		6 531 159	2 876 529
Netto finans		-6 514 889	-2 872 917
Resultat før skattekostnad		-1 112 491	2 900 487
Skattekostnad på resultat	2	-244 748	638 108
Årsresultat		-867 743	2 262 379
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-867 743	2 262 379
Totalresultat		-867 743	2 262 379
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-867 743	2 262 379
Sum overføringer og disponeringer		-867 743	2 262 379



Organisasjonsnr: 925 856 606
KOBBERSLAGERSTREDET 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 97 300 009 99 695 142

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o. 1

a. utstyr 1 76 667 116 667

Sum varige driftsmidler 97 376 676 99 811 809

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige 935 610 1 069 111

fordringer

Sum finansielle 935 610 1 069 111

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 98 312 286 100 880 920

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 440

Andre kortsiktige 63 401 32 219

fordringer

Sum fordringer 70 841 32 219

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 2 003 617 1 678 734

l.

Sum bankinnskudd, 2 003 617 1 678 734

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 2 074 458 1 710 953

SUM EIENDELER 100 386 745 102 591 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	9 818 441	9 918 441
Sum innskutt egenkapital		9 848 441	9 948 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 300 993	5 168 736
Sum opptjent egenkapital		4 300 993	5 168 736
Sum egenkapital		14 149 434	15 117 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 539 712	1 784 460
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 539 712	1 784 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 000 000	85 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 000 000	85 000 000
Sum langsiktig gjeld		85 539 712	86 784 460
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 465	14 742
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		606 134	675 494
Sum kortsiktig gjeld		697 599	690 236
Sum gjeld		86 237 311	87 474 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 386 745	102 591 873



Organisasjonsnr: 925 856 606
KOBBERSLAGERSTREDET 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



 BankID Signing
Tore Fredriksen
2026-02-17

 BankID Signing
Christine J. Svitsem Høili
2026-02-17

 BankID Signing
Kjartan Medle
2026-02-17

 BankID Signing
Hans Christian Moe
2026-02-17

Årsregnskap 2025

Kobberslagerstredet 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 856 606



Resultatregnskap

Kobberslagerstredet 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		9 408 921	9 189 271
Sum driftsinntekter		9 408 921	9 189 271
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 409 758	2 409 758
Annen driftskostnad		1 596 765	1 006 109
Sum driftskostnader		4 006 523	3 415 867
Driftsresultat		5 402 398	5 773 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 270	3 612
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	1 011 710
Annen rentekostnad		6 531 159	1 404 819
Annen finanskostnad		0	460 000
Resultat av finansposter		-6 514 889	-2 872 917
Resultat før skattekostnad		-1 112 491	2 900 487
Skattekostnad på resultat	2	-244 748	638 108
Årsresultat		-867 743	2 262 379
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-867 743	2 262 379
Sum overføringer		-867 743	2 262 379



Balanse

Kobberslagerstredet 2 AS

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	97 300 009	99 695 142
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	76 667	116 667
Sum varige driftsmidler		97 376 676	99 811 809
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		935 610	1 069 111
Sum finansielle anleggsmidler		935 610	1 069 111
Sum anleggsmidler		98 312 286	100 880 920
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 440	0
Andre kortsiktige fordringer		63 401	32 219
Sum fordringer		70 841	32 219
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 003 617	1 678 734
Sum omløpsmidler		2 074 458	1 710 953
Sum eiendeler		100 386 745	102 591 873



Balanse

Kobberslagerstredet 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	9 818 441	9 918 441
Sum innskutt egenkapital		9 848 441	9 948 441
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 300 993	5 168 736
Sum opptjent egenkapital		4 300 993	5 168 736
Sum egenkapital		14 149 434	15 117 177
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 539 712	1 784 460
Sum avsetning for forpliktelser		1 539 712	1 784 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 000 000	85 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		84 000 000	85 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 465	14 742
Annen kortsiktig gjeld		606 134	675 494
Sum kortsiktig gjeld		697 599	690 236
Sum gjeld		86 237 311	87 474 696
Sum egenkapital og gjeld		100 386 745	102 591 873



Balanse

Kobberslagerstredet 2 AS
Oslo, 17.02.2026
Styret i Kobberslagerstredet 2 AS

Tore Fredriksen
styreleder

Hans Christian Moe
styremedlem

Kjartan Medle
styremedlem

Christine Jeanette Løken Høili
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2025 frem til 31.12.2025.

Virksomhet

Selskapet er et eiendomsselskap som eier og forvalter næringseiendom for utleie. Selskapet er lokalisert i Oslo og eier eiendom lokalisert i Fredrikstad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Inventar	AUU	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	3 150 000	90 355 045	31 007 996	200 000	25 375	124 738 417
Tilgang	0	0	0	0	0	0
Avgang	0		0	0	25 375	25 375
Anskaffelseskost 31.12.2025	3 150 000	90 355 045	31 007 996	200 000	0	124 713 042
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	18 349 260	6 494 014	83 333	0	24 926 607
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	19 478 698	7 734 334	123 333	0	27 336 365
Balanseført verdi 31.12.2025	3 150 000	70 876 347	23 273 662	76 667	0	97 376 676
Linær avskrivning Årets ordinære avskrivninger		80 år 1 129 438	25 år 1 240 320	5 år Ingen avskr. 40 000	0	2 409 758

Eiendommen, aksjene og depotkonto er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Hjemmelshaver er Kobberslagerstredet 2 AS.



Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2025	2024
Betalbar skatt - skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	-244 748	638 108
Sum skattekostnad (inntekt)	-244 748	638 108

Beregning av årets skattegrunnlag	2025	2024
Resultat før skattekostnad	-1 112 491	2 900 487
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-1 112 491	2 900 487
Endring i midlertidige forskjeller	-581 834	-2 900 487
Beregnet alminnelig inntekt	-1 694 325	0
Benyttet fremførbart underskudd		
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag		0
Beregnet grunnlag for betalbar skatt	-1 694 325	0

Oversikt over Midlertidige forskjeller:	Endring	2025	2024
Varige driftsmidler	-581 834	16 556 085	15 974 251
Underskudd til fremføring	1 694 325	-9 557 395	-7 863 071
Sum midlertidige forskjeller	1 112 491	6 998 689	8 111 180
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 112 491	6 998 689	8 111 180
Utsatt skatt 22%	-244 748	1 539 712	1 784 460

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2025	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	30 000	0	9 918 441	5 168 736	15 117 177
Tilleggsutbytte*			-100 000		-100 000
Årets resultat				-867 743	-867 743
Sum egenkapital 31.12.	30 000	0	9 818 441	4 300 993	14 149 434

Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2

Note 4 - Langsiktig gjeld

	31.12.2025	31.12.2024
Langsiktig gjeld		
Banklån	84 000 000	85 000 000
Sum gjeld	84 000 000	85 000 000

Selskapet trakk den 16.10.2024 opp banklån med 3 års løpetid, og utmåling på MNOK 85. Lånet har en rente på 3,16 % margin + 3M NIBOR, samt krav om fri likviditet til rentebetjening på MNOK ~1,51. Den 24. oktober 2025 betalte selskapet MNOK 1 i avdrag på lånet, og utmåling per 31.12.2025 er dermed MNOK 84.



Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



Til generalforsamlingen i Kobberslagerstredet 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kobberslagerstredet 2 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. februar 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen, advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PAdES** standards.


The identities of the signers are listed below:

2026-02-17 16:21:32 UTC+01:00


Chris Håvard Jakobsen

 **bankID**

NO BankID - 9b46e628-8076-4ed6-af5e-8f926b69027a

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.