



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 901 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWAY PROPCO AS
Forretningsadresse: c/o Bærum International Hub
Fjordveien 1
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		113 524	
Sum kostnader		113 524	
Driftsresultat		-113 524	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 524	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 524	0
Årsresultat	3	-113 524	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 250	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 524	
Sum overføringer og disponeringer		-113 524	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 906	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 906	
Sum omløpsmidler		6 906	0
SUM EIENDELER		6 906	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		430	
Sum innskutt egenkapital		30 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		207 774	
Sum opptjent egenkapital		-207 774	
Sum egenkapital	3	-177 344	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		90 000	
Sum kortsiktig gjeld		90 000	
Sum gjeld		90 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-87 344	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335152

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 901 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWAY PROPCO AS
Forretningsadresse: c/o Bærum International Hub
Fjordveien 1
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Borthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025



Organisasjonsnr: 930 901 644
NORWAY PROPCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		113 524	
Sum kostnader		113 524	
Driftsresultat		-113 524	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 524	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-113 524	0
Årsresultat	3	-113 524	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 250	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-113 524	
Sum overføringer og disponeringer		-113 524	



Organisasjonsnr: 930 901 644
NORWAY PROPCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 906	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 906	
Sum omløpsmidler		6 906	0
SUM EIENDELER		6 906	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Overkurs		430	
Sum innskutt egenkapital		30 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		207 774	
Sum opptjent egenkapital		-207 774	
Sum egenkapital	3	-177 344	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		90 000	
Sum kortsiktig gjeld		90 000	



Sum gjeld	90 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	-87 344	0



Organisasjonsnr: 930 901 644
NORWAY PROPCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Norway Propco AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 901 644



Resultatregnskap

Norway Propco AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftskostnad		94 250
Sum driftskostnader		94 250
Driftsresultat		-94 250
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-94 250
Skattekostnad på resultat	2	0
Årsresultat	3	-94 250
Overføringer		
Udekket tap		94 250
Sum overføringer		-94 250



Balanse

Norway Propco AS

Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 430
Sum omløpsmidler		<u>30 430</u>
Sum eiendeler		<u>30 430</u>



Balanse

Norway Propco AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		30 000
Overkurs		430
Sum innskutt egenkapital		30 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-94 250
Sum opptjent egenkapital		-94 250
Sum egenkapital	3	-63 820
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld		94 250
Sum kortsiktig gjeld		94 250
Sum gjeld		94 250
Sum egenkapital og gjeld		30 430

31.03.2024

Styret i Norway Propco AS

Tore Borthen
styreleder

Erik Christian Borthen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Norway Propco AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-94 250	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-99 820	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-99 820	0	99 820
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	99 820	0	-99 820
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0
Årets resultat			-94 250	-94 250
Stiftelse	30 000	6 000	0	36 000
Andre endringer		-5 570		-5 570
Pr 31.12.2023	30 000	430	-94 250	-63 820