



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 047 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA
Forretningsadresse: Industriveien
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 633 767	31 308 660
Annen driftsinntekt		63 338	68 031
Sum inntekter		28 697 105	31 376 691
Kostnader			
Varekostnad		19 564 288	22 798 962
Lønnskostnad	1	5 320 784	4 781 234
Avskrivning på varige driftsmidler	2	259 705	264 492
Annen driftskostnad	1	2 516 129	2 033 000
Sum kostnader		27 660 906	29 877 689
Driftsresultat		1 036 198	1 499 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	13 939	14 486
Annen renteinntekt			7 233
Sum finansinntekter		13 939	21 719
Annen rentekostnad		272 353	537 354
Annen finanskostnad		30	
Sum finanskostnader		272 383	537 354
Netto finans		-258 444	-515 636
Ordinært resultat før skattekostnad		777 754	983 367
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 564	216 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		606 190	767 087
Årsresultat		606 190	767 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		606 190	767 087
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	606 190	767 087



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		606 190	767 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	359 335	359 335
Maskiner og anlegg	2,6	40 348	50 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	411 045	660 274
Sum varige driftsmidler		810 727	1 070 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	748 476	748 476
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	560 266	946 327
Obligasjoner og andre fordringer		6 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 314 742	1 694 803
Sum anleggsmidler		2 125 469	2 765 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6,7	4 492 013	1 861 487
Sum varer		4 492 013	1 861 487
Fordringer			
Kundefordringer	6	3 662 540	5 047 974
Andre fordringer		70 807	72 153
Sum fordringer		3 733 347	5 120 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 578 218	279 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 578 218	279 990
Sum omløpsmidler		9 803 578	7 261 604
SUM EIENDELER		11 929 047	10 026 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	391 200	391 200
Sum innskutt egenkapital		391 200	391 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 992 195	2 386 004
Sum opptjent egenkapital		2 992 195	2 386 004
Sum egenkapital		3 383 395	2 777 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	97 368	282 384
Sum avsetninger for forpliktelser		97 368	282 384
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 677 578	2 863 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 677 578	2 863 862
Sum langsiktig gjeld		1 774 946	3 146 246
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 977 875	110 747
Leverandørgjeld		1 739 165	2 000 734
Betalbar skatt	4	356 580	58 229
Skyldig offentlige avgifter		891 060	528 848
Annen kortsiktig gjeld		1 806 027	1 404 831
Sum kortsiktig gjeld		6 770 707	4 103 389
Sum gjeld		8 545 652	7 249 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 929 047	10 026 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 666614

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 047 862
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA
Forretningsadresse: Industriveien
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 047 862
TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 633 767	31 308 660
Annen driftsinntekt		63 338	68 031
Sum inntekter		28 697 105	31 376 691
Kostnader			
Varekostnad		19 564 288	22 798 962
Lønnskostnad	1	5 320 784	4 781 234
Avskrivning på varige driftsmidler	2	259 705	264 492
Annen driftskostnad	1	2 516 129	2 033 000
Sum kostnader		27 660 906	29 877 689
Driftsresultat		1 036 198	1 499 002
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	13 939	14 486
Annen renteinntekt			7 233
Sum finansinntekter		13 939	21 719
Annen rentekostnad		272 353	537 354
Annen finanskostnad		30	
Sum finanskostnader		272 383	537 354
Netto finans		-258 444	-515 636
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 564	216 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		606 190	767 087
Årsresultat		606 190	767 087
Årsresultat etter minoritetsinteresser		606 190	767 087
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	606 190	767 087
Sum overføringer og disponeringer		606 190	767 087



Organisasjonsnr: 977 047 862
TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	359 335	359 335
Maskiner og anlegg			
	2,6	40 348	50 823
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2,6	411 045	660 274
Sum varige driftsmidler			
		810 727	1 070 432
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	748 476	748 476
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	3	560 266	946 327
Obligasjoner og andre fordringer			
		6 000	
Sum finansielle anleggsmidler			
		1 314 742	1 694 803
Sum anleggsmidler			
		2 125 469	2 765 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	6,7	4 492 013	1 861 487
Sum varer			
		4 492 013	1 861 487
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	3 662 540	5 047 974
Andre fordringer			
		70 807	72 153
Sum fordringer			
		3 733 347	5 120 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	8	1 578 218	279 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 578 218	279 990
Sum omløpsmidler			
		9 803 578	7 261 604
SUM EIENDELER			
		11 929 047	10 026 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	391 200	391 200
Sum innskutt egenkapital		391 200	391 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 992 195	2 386 004
Sum opptjent egenkapital		2 992 195	2 386 004
Sum egenkapital		3 383 395	2 777 204
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	97 368	282 384
Sum avsetninger for forpliktelses		97 368	282 384
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 677 578	2 863 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 677 578	2 863 862
Sum langsiktig gjeld		1 774 946	3 146 246
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 977 875	110 747
Leverandørgjeld		1 739 165	2 000 734
Betalbar skatt	4	356 580	58 229
Skyldig offentlige avgifter		891 060	528 848
Annen kortsiktig gjeld		1 806 027	1 404 831
Sum kortsiktig gjeld		6 770 707	4 103 389
Sum gjeld		8 545 652	7 249 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 929 047	10 026 839



Organisasjonsnr: 977 047 862
TRADISJONSBYGG AS SUNNDALSØRA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Tradisjonsbygg As Sunndalsøra**

Organisasjonsnr. 977047862

ADMENTO
KONTROLL GIR OVEERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no





Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		28 633 767	31 308 660
Annen driftsinntekt		63 338	68 031
Sum driftsinntekter		28 697 105	31 376 691
Driftskostnader			
Varekostnad		19 564 288	22 798 962
Lønnskostnad	1	5 320 784	4 781 234
Avskrivning på varige driftsmidler	2	259 705	264 492
Annen driftskostnad	1	2 516 129	2 033 000
Sum driftskostnader		27 660 906	29 877 689
DRIFTSRESULTAT		1 036 198	1 499 002
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	13 939	14 486
Annen renteinntekt		0	7 233
Sum finansinntekter		13 939	21 719
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		272 353	537 354
Annen finanskostnad		30	0
Sum finanskostnader		272 383	537 354
NETTO FINANSPOSTER		(258 444)	(515 636)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		777 754	983 367
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	171 564	216 280
ÅRSRESULTAT		606 190	767 087
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	606 190	767 087
SUM OVERFØRINGER		606 190	767 087

Årsregnskap for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	359 335	359 335
Maskiner og anlegg	2,6	40 348	50 823
Driftsløsøre, inventar, verkøyt, kontorm.	2,6	411 045	660 274
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	748 476	748 476
Lån til tilknyttet selskap	3	560 266	946 327
Obligasjoner og andre fordringer		6 000	0
Sum anleggsmidler		2 125 469	2 765 235
Omløpsmidler			
Varer	6,7	4 492 013	1 861 487
Kundefordringer	6	3 662 540	5 047 974
Andre fordringer		70 807	72 153
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 576 216	279 990
Sum omløpsmidler		9 803 578	7 261 604
SUM EIENDELER		11 929 047	10 026 839

Årsregnskap for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,9	391 200	391 200
Sum innskutt egenkapital		391 200	391 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 992 195	2 386 004
Sum opptjent egenkapital		2 992 195	2 386 004
Sum egenkapital		3 383 395	2 777 204
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	97 368	282 384
Sum avsetning for forpliktelser		97 368	282 384
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 677 578	2 863 862
Sum annen langsiktig gjeld		1 677 578	2 863 862
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 977 875	110 747
Leverandørgjeld		1 739 165	2 000 734
Betalbar skatt	4	356 580	58 229
Skyldig offentlige avgifter		891 060	528 848
Annen kortsiktig gjeld		1 806 027	1 404 831
Sum kortsiktig gjeld		6 770 707	4 103 389
Sum egenkapital og gjeld		11 929 047	10 026 839

Sunndalsøra 31.12.2021 / 29.06.2022

Bjørn Ove Ansnes
Styrets leder

Bjørn Gravem
Nestleder

Leif Johansen
Styremedlem / Daglig leder

Årsregnskap for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sundalsøra

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp). For råvarer er gjenanskaffelseskost anvendt ved vurdering av virkelig verdi som en tilnærming.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Tilvirkningskontrakter

For tilvirkningskontrakter foretas det løpende inntektsføring med fortjeneste i takt med utførelsen av arbeidet.

Noter for Tradisjonsbygg As Sundalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 8 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 476 346	4 079 086
Arbeidsgiveravgift	509 981	419 552
Pensjonskostnader	241 299	200 737
Andre lønnsrelaterte ytelser	93 158	81 859
Totalt	5 320 784	4 781 234

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i loven.

Pr. 31.12. var 8 ansatte medlemmer av ordningen. Kostnadsført innskudd i 2021 utgjorde kr. 241 299

Note 2 - Avskrivning

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	359 335	185 807	2 641 675	3 186 817
- Avgang	0	0	18 150	18 150
Anskaffelseskost pr. 31/12	359 335	185 807	2 623 525	3 168 667
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	0	134 984	1 981 401	2 116 385
+ Ordinære avskrivninger	0	10 475	249 230	259 705
- Tilbakeført avskrivning	0	0	18 150	18 150
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	145 459	2 212 481	2 357 940
Balanseført verdi pr 31/12	359 335	40 348	411 044	810 727
Lineær avskrivning	0	5 - 8 år	5 - 8 år	

Noter for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Noter 2021

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi	Årsresultat	Balanseført EK
TB Byggmontering AS	62 %	240 000	- 180 630	14 885
Sunnal Eiendomsutvikling AS	62 %	475 476	159 546	1 319 483
Tradisjonsutvikling AS	33 %	33 000	3 929 825	9 094 164
Samlet balanseført verdi		748 476		

Fordringer og gjeld:

Gruppe i balansen:

	I år	I fjor
Fordring på Sunndal Eiendomsutvikling AS	560 266	546 327
Renteinntekt på Sunndal Eiendomsutvikling AS	13 939	14 486
Fordring på Tradisjonsutvikling AS, ikke renteberegnet	0	400 000

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	777 754
+ Permanente og andre forskjeller	2 084
+ Endring i midlertidige forskjeller	840 982
= Inntekt	1 620 819

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	356 580
= Sum betalbar skatt	356 580
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-185 016
= Ordinær skattekostnad	171 564
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	356 580
= Betalbar skatt i balansen	356 580

Noter for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-109 519	-26 586
+ Tilvirkningskontrakter	747 101	1 475 150
+ Utestående fordringer	-45 000	-15 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	150 000	150 000
= Grunnlag utsatt skatt	442 582	1 283 564
Utsatt skatt	97 368	282 384

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	391 200	2 386 004	2 777 204
Tilført fra årsresultat		606 190	606 190
Pr 31.12.	391 200	2 992 195	3 383 395

Gjennom regnskapsåret og etter årets slutt har Korona-pandemien sammen med tilhørende tiltak fra myndigheter medført endringer i rammebetingelsene for drift. Selskapets styre og ledelse vil til enhver tid vurdere de tiltak som er nødvendig å sikre en forsvarlig drift av selskapet. Slik situasjon er i dag ser ikke selskapets styre og ledelse at det er usikkerhet om fortsatt drift, og regnskapet er dermed avlagt etter prinsippet for fortsatt drift.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 401 489

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 655 453	2 863 862
Benyttet kassekreditt	0	110 747
Garantier	2 163 956	1 703 656
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	810 727	1 070 432
Varelager	4 492 013	1 861 487
Fordringer	1 969 272	2 105 455
Sum pantsatte eiendeler	7 272 012	5 037 374

Note 7 - Varer

I år I fjor

Noter for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Noter 2021

Råvarer	1 361 088	1 319 263
Tomter	189 199	542 224
Prosjekter, anskaffelseskost	2 941 726	0
Totalt	4 492 013	1 861 487

Pr 31.12.2021 har selskapet to pågående prosjekter for egen regning og risiko.
Det er ikke solgt slike prosjekter i løpet av regnskapsåret.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år 282 690 og utgjorde pr 31.12. i fjor 279 990

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 304 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 391 200.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Leif Johansen		652	50,00 %
Bjørn Gravem AS	989 694 960	652	50,00 %

Noter for Tradisjonsbygg As Sunndalsøra

Organisasjonsnr. 977047862



BDO AS
Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tradisjonsbygg AS Sunndalsøra

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tradisjonsbygg AS Sunndalsøra.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 718X0-MAHNM-H4X6S-0Z33H-5SEVL-7VAJE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Bjørseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-03 08:10:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 718X0-MAHNM-H4X6S-0Z33H-5SEVL-7VAJE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>