



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 330 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Damvegen 6
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Topp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	8 060	14 276
Sum kostnader		8 060	14 276
Driftsresultat		-8 060	-14 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	131 538	104 898
Sum finanskostnader		131 538	104 898
Netto finans		-131 538	-104 897
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 598	-119 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 598	-119 173
Årsresultat	4	-139 598	-119 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 598	-119 173
Totalresultat		-139 598	-119 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139 598	-119 173
Sum overføringer og disponeringer		-139 598	-119 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 697 555	2 697 555
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 697 555	2 697 555
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 697 555	2 697 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		2 697 555	2 697 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	4	533 096	393 498
Sum opptjent egenkapital		-533 096	-393 498
Sum egenkapital	4	-503 096	-363 498
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	2 697 555	2 697 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 697 555	2 697 555
Sum langsiktig gjeld		2 697 555	2 697 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Kortsiktig konserngjeld		503 096	363 498
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	503 096	363 498
Sum gjeld		3 200 651	3 061 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 697 555	2 697 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 604515

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 330 634
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Storgata 10
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Topp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 330 634
DAMVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	8 060	14 276
Sum kostnader		8 060	14 276
Driftsresultat		-8 060	-14 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	131 538	104 898
Sum finanskostnader		131 538	104 898
Netto finans		-131 538	-104 897
Ordinært resultat før skattekostnad		-139 598	-119 173
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139 598	-119 173
Årsresultat	4	-139 598	-119 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139 598	-119 173
Totalresultat		-139 598	-119 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139 598	-119 173
Sum overføringer og disponeringer		-139 598	-119 173



Organisasjonsnr: 921 330 634
DAMVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 697 555	2 697 555
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 697 555	2 697 555

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		2 697 555	2 697 555

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		2 697 555	2 697 555
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	533 096	393 498
Sum opptjent egenkapital		-533 096	-393 498

Sum egenkapital	4	-503 096	-363 498
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3	2 697 555	2 697 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 697 555	2 697 555
Sum langsiktig gjeld		2 697 555	2 697 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Kortsiktig konserngjeld		503 096	363 498
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3	503 096	363 498
Sum gjeld		3 200 651	3 061 053
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 697 555	2 697 555



Organisasjonsnr: 921 330 634
DAMVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Damvegen 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 330 634



RESULTATREGNSKAP

DAMVEGEN 6 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	8 060	14 276
Sum driftskostnader		8 060	14 276
Driftsresultat		-8 060	-14 276
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	131 538	104 898
Resultat av finansposter		-131 538	-104 897
Resultat før skattekostnad		-139 598	-119 173
Resultat		-139 598	-119 173
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-139 598	-119 173
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		139 598	119 173
Sum overføringer		-139 598	-119 173



BALANSE

DAMVEGEN 6 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 697 555	2 697 555
Sum varige driftsmidler	1	2 697 555	2 697 555
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 697 555	2 697 555
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		2 697 555	2 697 555



BALANSE

DAMVEGEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-533 096	-393 498
Sum opptjent egenkapital		-533 096	-393 498
Sum egenkapital	4	-503 096	-363 498
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	2 697 555	2 697 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 697 555	2 697 555
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		503 096	363 498
Sum kortsiktig gjeld	3	503 096	363 498
Sum gjeld		3 200 651	3 061 053
Sum egenkapital og gjeld		2 697 555	2 697 555

Gjøvik, 30.06.2023
Styret i Damvegen 6 AS

Øystein Topp
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 697 555	2 697 555
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	2 697 555	2 697 555
Bokført verdi 31.12.22	2 697 555	2 697 555

Selskapet eier tomt i Damvegen 6. Dette driftsmiddelet avskrives ikke



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 697 555	2 697 555
Annen kortsiktig gjeld konsern	503 096	363 498
Sum	3 200 651	3 061 053

Rentekostnad på lå lånet er beregnet i henhold til rente som eier Topp Eiendom er belastet via sin bankforbindelse. Dette lånet er sikret ved pant i tomten som Damvegen 6 AS eier.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr.139 598 etter skatt, og et akkumulert et udekket tap på kr.533 096 og selskapet egenkapital er tapt. Morselskapet Topp Eiendom har gitt lån til selskapet og garanterer for videre drift i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.