



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 572 485  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VE ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Glasskaret 1B  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Eirik Søyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	12, 13	142 937 963	
Annen driftsinntekt	12, 13	745 696	
<b>Sum inntekter</b>		<b>143 683 659</b>	
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		8 000	
Varekostnad		106 551 149	
Lønnskostnad	2	17 726 466	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 878 544	
Annen driftskostnad	2	10 439 759	
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 603 918</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 079 741</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 797	4
Annen finansinntekt		396	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 193</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		178 550	
Annen finanskostnad		87 932	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>266 482</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-250 289</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 829 452</b>	<b>4</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 248 729	-1 280
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 300 000	
Konsernbidrag		2 121 958	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-841 235	1 284
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>10</b>	<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 076	1 280
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 076</b>	<b>1 280</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	5, 8	9 072 583	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5, 8	27 345	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 099 928</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		15 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 139 005</b>	<b>1 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 11	28 401 738	
Andre fordringer		4 078 110	
Konsernfordringer	11	5 678 338	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 158 186</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3		30 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>30 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 158 186</b>	<b>30 004</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 297 190</b>	<b>31 284</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9, 10	4 030 000	30 000
Overkurs		1 659 252	
Annen innskutt egenkapital			-4 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 689 252</b>	<b>25 714</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	3 783 170	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 783 170</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 472 422</b>	<b>25 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 811 886	
Langsiktig konserngjeld	11		
Øvrig langsiktig gjeld		535 333	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>8 347 219</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 347 219</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	11	11 597 396	
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		2 307 362	
Utbytte	11	3 300 000	
Kortsiktig konserngjeld	11	2 755 789	
Annen kortsiktig gjeld	7, 15	9 517 002	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 477 549</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 824 768</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 297 190</b>	<b>31 284</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



BDO AS  
O.J. Brochs gate 16A  
5006 Bergen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ve Anlegg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Ve Anlegg AS' årsregnskap.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at annen informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 25. mars 2019  
BDO AS

Alexander Amundsen  
statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2018

## Ve Anlegg AS

Pennco Dokumentnr: 0718F-18YIN-1A02P-30105-WVZUL-WHC4Q

---

Organisasjonsnr: 919 572 485



## Årsberetning 2018

VE Anlegg AS  
Org. Nr. 919 572 485

### 1. Virksomheten

VE Anlegg AS utfører anleggstjenester innen et bredt spekter. De viktigste forretningsområdene er betong- og grunnarbeider, utbygging og vedlikehold av infrastruktur, samt opparbeiding og vedlikehold av grøntanlegg, parkområder og byrom.

Selskapet har kommunale kontrakter med flere kommuner på Vestlandet, samt en rekke næringslivs- og privatkunder.

### 2. Resultat, likviditet og finansiell risiko

I 2018 ble det gjennomført en fisjon med skattemessig kontinuitet i Bergen Bydrift AS med overføring til VE Anlegg AS. Gjennom fisjonen har VE Anlegg AS overtatt alle eiendeler, rettigheter og forpliktelser relatert til anleggsvirksomheten. Selskapet omsetning i første virkeår 2018 ble 143,7 MNOK. Ordinært resultat etter beregnet skattekostnad ble 4,6 MNOK.

Likviditeten i selskapet er tilfredsstillende. Omløpsmidler 31.12 utgjør 38,2 MNOK. Kortsiktig gjeld inkludert avsetning til utbytte og konsernbidrag utgjør 29,5 MNOK.

Selskapet har liten valuta- eller renterisiko per 31.12.2018. Risikoen for tap på fordringer er generelt lav med hovedsakelig offentlige kunder.

Etter avsetning for utbytte og konsernbidrag er egenkapitalen 20%.

Styret mener at årsregnskapet gir et rett bilde av VE Anlegg AS eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

### 3. Foretakets utsikter

Selskapet ble fisjonert ut av Bergen Bydrift AS 2018. Selskapet har i det første driftsåret etablert seg som en solid aktør, med en sunn økonomi i markedet de betjener.

### 4. Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift som styret bekrefter er til stede.

Forutsetningen er basert på informasjon om selskapets økonomiske situasjon, selskapets kompetanse samt budsjett planer for fremtiden.

### 5. Årsresultat og disponering

Styret forslår følgende disponering av årsresultat i VE Anlegg AS

Avsatt konsernbidrag	Kr. 2 121 958
Avsatt til utbytte	Kr. 3 300 000
Overført fra annen egenkapital	Kr. 841 235
Totalt disponert	Kr. 4 580 723

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift som styret bekrefter er til stede.

### 6. Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet i VE Anlegg AS er godt. Det har i 2018 vært registrert 1 hendelse med personskade, H1. Sykefraværet i 2018 var på 4,58 %. Styret jobber kontinuerlig for å redusere sykefravær, og selskapet har en målsetning om å være ledende i bransjen.



## 7. Likestilling

Selskapets styre er bevist på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling av virksomheten. Det er for tiden ikke iverksatt konkrete tiltak innen dette området. Av selskapet 32 ansatte ved utgangen av året er 31 menn og 1 kvinne. Dette gir en kvinneandel på 3,1%.

VE Anlegg AS er en mannsdominert bedrift med fagområder som historisk sett ikke har vært kvinners primære valg. På grunn av den lave kvinneandelen, er organisasjonen særlig bevisst på å rekruttere kvinner.

Selskapets ansatte har kulturbakgrunn fra 3 ulike nasjoner. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det ikke forekommer forskjellsbehandling som følge av rase, kjønn eller seksuell legning.

## 8. Ytre miljø

Virksomheten er ikke regulert av konsesjon fra Klima- og forurensningsdirektoratet eller tilsvarende.

Selskapet har en bevist målsetning om å skåne miljøet. Det arbeides aktivt for å minimere støy mot omgivelsene, redusere avfall, minimere tomgangskjøring og øke andel kildesortert materiale.

Selskapet har oppdrag med å grave og transportere forurenset masse. Forurenset masse leveres til godkjent deponi for håndtering i henhold til lovkrav.

## 9. Andre forhold

Pensjon:

VE Anlegg AS ble fisjonert ut av Bergen Bydrift AS i 2018. I denne forbindelse fulgte ansatte tilhørende anleggsvirksomheten i Bergen Bydrift AS med over til det nye selskapet. Alle ansatte ble overført til nytt selskap med samme pensjons-lønnsvilkår som de hadde i Bergen Bydrift AS. Bergen Bydrift AS etablerte ved årsskifte 2013/2014 lik pensjonsstruktur for samtlige ansatte i selskapet, hvor ytelsesordning ble avviklet til fordel for innskuddsordning.

I 2014 ble pensjonsforpliktelser i lukket ytelsesordning overtatt av Bergen kommune ved at selskapet betalte ut bokført pensjonsforpliktelse til kommunen.

Det er opprettet felles privat AFP avtale gjennom LO/NHO-ordningen. For ansatte som på grunn av alder ikke ville oppnå full opptjening er det gjort en avsetning i selskapet basert på aktuarberegning.

Bergen 6. mars 2018

I styret for VE Anlegg AS

Jan Olav Jørgensen  
Styreleder

Kristian Holth  
Styremedlem

Erik Børsheim  
Styremedlem

Jon Eirik Søyland  
Daglig leder

Perinco Dokumentnr: 07187-18YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Resultatregnskap

### Ve Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	12, 13	142 937 963	0
Annen driftsinntekt	12, 13	745 696	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>143 683 659</b>	<b>0</b>
Varekostnad		106 551 149	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		8 000	0
Lønnskostnad	2	17 726 466	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 878 544	0
Annen driftskostnad	2	10 439 759	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 603 918</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 079 741</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 797	4
Annen finansinntekt		396	0
Annen rentekostnad		178 550	0
Annen finanskostnad		87 932	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-250 289</b>	<b>4</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 829 452</b>	<b>4</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 248 729	-1 280
<b>Årsresultat</b>		<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 300 000	0
Avsatt konsernbidrag		2 121 958	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 284
Overført fra annen egenkapital		841 235	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>10</b>	<b>4 580 723</b>	<b>1 284</b>

Periodes Dokumentnr: 07181-18YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Balanse Ve Anlegg AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	24 076	1 280
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 076</b>	<b>1 280</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	5, 8	9 072 583	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	27 345	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 099 928</b>	<b>0</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		15 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 139 005</b>	<b>1 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	28 081 698	0
Kundefordringer på selskap i samme konsern	11	320 040	0
Andre kortsiktige fordringer		4 078 110	0
Konsernfordringer	11	5 678 338	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 158 186</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	0	30 004
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>0</b>	<b>30 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 158 186</b>	<b>30 004</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 297 190</b>	<b>31 284</b>

Perioco Dokumentnr: 0718F-18YIN-1A0ZP-30L05-WVZUL-WHC4Q



## Balanse Ve Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	4 030 000	30 000
Overkurs		1 659 252	0
Annen innskutt egenkapital		0	-4 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 689 252</b>	<b>25 714</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	3 783 170	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 783 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 472 422</b>	<b>25 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 811 886	0
Øvrig langsiktig gjeld		535 333	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>8 347 219</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	11	11 597 396	0
Skyldig offentlige avgifter		2 307 362	0
Utbytte	11	3 300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	11	2 755 789	0
Annen kortsiktig gjeld	7, 15	9 517 002	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 477 549</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 824 768</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 297 190</b>	<b>31 284</b>

Bergen  
Styret i Ve Anlegg AS

Jan Olav Jørgensen  
styreleder

Erik Børsheim  
styremedlem

Kristian Holth  
styremedlem

Jon Eirik Søyland  
daglig leder

Perinco Dokumentnr: 07187-18-YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Kontantstrømoppstilling

VE Anlegg AS

<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2018</b>
Resultat før skattekostnad	5 829 452
Periodens betalte skatt	0
Ordinære avskrivninger	2 878 544
Endring i kundefordringer	-9 396 531
Endring i leverandørgjeld	3 235 666
Endring i andre tidsavgrensingsposter	8 575 503
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>11 122 634</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	2 201 272
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 359 489
Tilgang driftsmidler fusjon	-4 918 083
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-11 076 300</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	
Optrekk leasing	7 444 530
Nedbetaling leasing	-3 358 340
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>4 086 190</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>4 132 524</b>
Likviditetsbeholdning IB	30 004
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr 31.12.	4 162 528

Kontanter og kontantekvivalenter består av ordinær bankbeholdning og selskapets andel av konsernets cashpool-ordning.

Penneo Dokumentnr: 07181-18-YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Noter til regnskapet 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

I 2018 ble det gjennomført en fisjon med skattemessig kontinuitet i Bergen Bydrift AS med overføring til VE- Anlegg AS. Gjennom fisjonen har VE-Anlegg AS overtatt alle eiendeler, rettigheter og forpliktelser relatert til anleggsvirksomheten.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av varer. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Gevinst regnskapsføres først når prosjektet er mer enn 20 % fullført.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Arbeid under utførelse

Langsiktige driftskontrakter vurderes som transaksjonsbasert inntekt, ved at opptjening foretas etter hvert som varer leveres og tjenester ytes. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventet inntekt, blir nåverdi av forventet tap kostnadsført.

### Leieavtaler

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører økonomisk risiko og kontroll til selskapet (finansiell leasing), balanseføres under varige driftsmidler og tilhørende leieforpliktelse medtas som forpliktelse under rentebærende langsiktig gjeld til nåverdien av leiebetalingene. Driftsmiddelet avskrives planmessig, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad.

### Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og  
Ve Anlegg AS



## Noter til regnskapet 2018

påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Aksjer og andeler i andre foretak

Langsiktige plasseringer i aksjer og andeler vurderes etter den generelle vurderingsregel for anleggsmidler i regnskapsloven § 5-3.

Andel av overskudd eller underskudd ved deltakelse i ansvarlig selskap er innearbeidet og presenteres som en finansinntekt eller annen finanskostnad.

### Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Garantiarbeider/reklamasjoner

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er klassifisert som annen kortsiktig gjeld.

### Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets ordning tilfredsstiller lovens krav.

Selskapet har avtalefestet pensjon i Fellesordningen LO/NHO og tilhørende AFP-pensjonsløfter som regnskapsføres i henhold til unntaksregelen i NRS 6 som tilskuddsplaner, selv om det etter sin karakter er ordningen en ytelsesplan.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt blir regnskapsført til nominelt beløp.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

---

Ve Anlegg AS

Penneco Dokumentnr0kkel: 07181-18YIN-IA02P-30L05-WVZUL-WHC4Q



## Noter til regnskapet 2018

### **Konsern**

Det utarbeides konsernregnskap for konsernspissen KB Gruppen AS og underkonsernet Vestlandsentreprenøren AS.

Konsernregnskap for KB Gruppen AS og er tilgjengelig hos KB Gruppen AS, Mårvegen 14, 2211 Kongsvinger.

Konsernregnskapet for Vestlandsentreprenøren AS er tilgjengelig hos Vestlandsentreprenøren AS, Hardangerveien 129, 5226 Nesstun.

*Perimed Dokumentnr: 07181-18-YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q*



## Noter til regnskapet 2018

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Lønninger	13 795 171	0
Arbeidsgiveravgift	2 392 307	0
Pensjonskostnader	1 164 739	0
Andre ytelser	374 250	0
<b>Sum</b>	<b>17 726 466</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 24 0

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>
Lønn	586 668
Annen godtgjørelse	59 351
<b>Sum</b>	<b>646 019</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 60 200,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	42 500
Andre attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	0
Andre tjenester	17 700
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>60 200</b>

### Note 3 Bankinnskudd

Selskapets har en skattetrekksgaranti for et beløp inntil kr. 1 000 000 i Danske Bank som sikkerhet for riktig betaling av skattetrekk i henhold til skattebetalingsloven.



## Noter til regnskapet 2018

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	633 831	0
Endring i utsatt skattefordel	614 898	-1 280
Skattekostnad ordinært resultat	1 248 729	-1 280
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 829 452	4
Permanente forskjeller	45 440	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-3 113 537	0
Avgitt konsernbidrag	-2 755 789	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 566	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 566
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	633 831	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-633 831	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-420 777	-327 831	92 946
Tilvirkningskontrakter	1 025 809	187 052	-838 757
Fordringer	0	-487 636	-487 636
Balanseførte leieavtaler	-214 467	244 960	459 427
Pensjonspremie/- forpliktelse	0	-2 339 517	-2 339 517
Andre forskjeller	-500 000	-500 000	0
Sum	-109 435	-3 222 972	-3 113 537
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 566	-5 566
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-109 435	-3 228 538	-3 119 103
Utfisjonert grunnlag fra Bergen Bydrift AS		3 222 971	
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-24 076	-1 280	22 296

Ve Anlegg AS

Petresco Dokumentnr: 07181-18YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC-4Q



## Noter til regnskapet 2018

### Note 5 Varige driftsmidler

	Maskinger og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Finansiell leasing	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0	0
Anskaffelseskost 01.01 fisjon Bergen Bydrift AS	4 394 492	458 930	11 348 428	16 201 850
Tilgang	914 959	0	7 444 530	8 359 489
Avgang	367 670	0	931 422	1 299 092
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 941 781</b>	<b>458 930</b>	<b>17 861 536</b>	<b>23 262 247</b>
<b>Akk. av-/nedskrivninger 31.12</b>	<b>4 001 950</b>	<b>431 585</b>	<b>9 728 784</b>	<b>14 162 319</b>
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>939 831</b>	<b>27 345</b>	<b>8 132 752</b>	<b>9 099 928</b>
Årets avskrivninger	501 700	25 832	2 351 012	2 878 544
Avskrivningsatts	10-33%	20-33%	20 %	

### Note 6 Leasing

Gjeld til kredittinstitusjoner består av beregnet gjeld knyttet til leasingavtalene selskapet har inngått.

Betalings tiden for gjelden fordeler seg slik. Dette er nominelle beløp. Det er ikke ansett formålstjenlig å beregne nåverdien.

	2018	2017
Gjeld som forfaller innen 1 år	0	0
Gjeld som forfaller mellom 1 og 2 år	423 994	0
Gjeld som forfaller mellom 2 og 5 år	7 923 225	0
<b>Totalt</b>	<b>8 347 219</b>	<b>0</b>

### Note 7 Annen kortsiktig gjeld

	2018	2017
Lønnsrelaterte poster	1 962 561	0
Periodiserte kostnader	1 772 169	0
Avsetning tilbakeført gebyrmidler	3 997 000	0
Mellomregning Bergen Bydrift AS	1 785 273	0
Stiftelsesomkostninger	0	5 570
<b>Estimert fortjeneste</b>	<b>9 517 002</b>	<b>5 570</b>

Ve Anlegg AS

Pennec Dokumentnr: 07181-18YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Noter til regnskapet 2018

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2018	2017
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Driftsmidler	967 176	0
Kundefordringer	28 081 698	0
<b>Sum</b>	<b>29 048 874</b>	<b>0</b>

Selskapets bankforbindelser har pant i kundefordringer (MNOK 200), varelager (MNOK 200) og driftsmidler (MNOK 400) som sikkerhet for cashpool-ordningen og garantiansvaret. Totalt utgjør dette kr. 800 000 000.

Selskapets leasingforpliktelse er tilhørende driftsmidler som er stilt sikkerhet for, se anleggsnote.

### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 030	1 000	4 030 000

Aksjekapitalen er i 2018 økt fra kr. 30 000 til kr. 4 030 000 i forbindelse med fisjonen av Bergen Bydrift AS som overdragende selskap og VE-Anlegg AS som overtakende selskap. Kapitalforhøyelsen i VE Anlegg AS ble gjennomført ved utstedelse av 4 000 nye aksjer pålydende NOK 1 000.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Vestlandentreprenøren AS	4 030	100 %
<b>Sum</b>	<b>4 030</b>	<b>100 %</b>

Ve Anlegg AS

Perinco Dokumentnr: 07181-18YIN-1A02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Noter til regnskapet 2018

### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000		-4 286		25 714
Fisjon 01.01.2018	4 000 000	1 659 252	0	4 628 691	10 287 943
Avsatt utbytte				-3 300 000	-3 300 000
Avgitt konsernbidrag				-2 121 958	-2 121 958
Årets resultat			4 286	4 576 437	4 580 723
Pr 31.12	4 030 000	1 659 252	0	3 783 170	9 472 422

### Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
<b>Kundefordringer</b>		
Presis Veidrift AS	0	0
Kjosås Maskin AS	28 703	0
Opedal Anlegg AS	0	0
Tertnes Entreprenør AS	0	0
Bergen Bydrift AS	291 337	0
Sum fordringer	320 040	0
<b>Konsernfordringer</b>		
Konsernkonto Vestlandsentreprenøren AS	4 162 526	0
Fisjonsfordring Bergen Bydrift AS	1 515 812	0
Sum fordringer	5 678 338	0
<b>Leverandørgjeld</b>		
Bergen Bydrift AS	1 023 962	0
Sum fordringer	1 023 962	0
<b>Kortsiktig konserngjeld</b>		
Skyldig konsernbidrag	2 755 789	0
Avsatt utbytte til Vestlandsentreprenøren AS	3 300 000	0
Sum fordringer	3 300 000	0

Perioco Dokumentnr: 07181-18YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q

Ve Anlegg AS



## Noter til regnskapet 2018

## Note 12 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 1, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

**Selskapets transaksjoner med nærstående parter****Salg av varer og tjenester:**

	2018	2017
Salgsinntekt (Tertnes Entreprenør AS)	411 600	0
Salgsinntekt (Kjosås Maskin AS)	189 305	0
Salgsinntekt (Bergen Bydrift AS)	49 532 192	0
Sum	50 133 097	0

**Kjøp av varer og tjenester:**

Varekjøp (Tertnes Entreprenør AS)	1 042 976	0
Varekjøp (Kjosås Maskin AS)	25 988	0
Varekjøp (Bergen Bydrift AS)	4 179 088	0
Sum	5 248 051	0

## Note 13 Segment informasjon

Fordeling på virksomhetsområder	2018	2017
Anleggsvirksomhet	143 683 659	0
Totalt	143 683 659	0

VE Anlegg AS benytter løpende avregning som vurderingsprinsipp på anleggskontrakter. Prinsippet er brukt på de kontraktene hvor selskapet har påtatt seg å tilvirke en enkelt eiendel eller flere eiendeler som sammen utgjør en helhet, samt ved kontraktsfestet tjenesteyting knyttet til anleggsvirksomhet. Selskapet følger dermed anbefalingene i NRS 2.

Igangværende anleggskontrakter	2018	2017
Opptjent inntekt på igangværende prosjekter	21 709 106	0
Kostnader knyttet til opptjent inntekter	20 683 297	0
Netto resultatført på igangværende	1 025 809	0
Opptjent ikke fakturert	1 784 633	0

Ve Anlegg AS

Pettnes Dokumentnr: 07181-18YIN-IA02P-30105-WVZUL-WHC4Q



## Noter til regnskapet 2018

### Note 14 Garantier, garantiansvar og reklamasjonsansvar

#### *Garantiansvar:*

Selskapet har bankgarantier overfor kunder på kr 9 647 744 som gjelder gjennomføring av kontrakter.

#### *Ansvar for mangler:*

Et prosjekt skal overleveres kunden i henhold til kontrakten. Dersom det avdekkes mangler på overleverte prosjekter, kan entreprenøren bli ansvar for å utbedre disse uten ekstra betaling. Garantitiden er normalt tre år. Ved overtakelse av et prosjekt må kunden reklamere for alle synlige mangler. I garantitiden er entreprenøren ansvarlig for skjulte mangler som skyldes grov uaktsomhet eller forsett. Dette er ikke foreta avsetning til garantier pr 31.12.2018.

#### *Reklamasjonsavsetninger:*

Det foretas avsetninger for alle kjente reklamasjoner.

### Note 15 Tilbakeføring av gebyrmidler

Selskapet har utført oppgaver for Bergen Kommune innenfor gebyrområdet. Dette er kommunale tjenester som baseres på selvkostprinsippet. I avtalen ved overdragelse av aksjer i selskapet fra Bergen Kommune ble det presisert at ordningen med tilbakeføring av gebyrmidler på tildelte kontakter innenfor gebyrområdet skulle fortsette så lenge det fortsatt var aktivitet på tildelte kontrakter. Avsetning for gebyrmidler pr. 31.12.2018 utgjør totalt kr. 3 997 000 som knytter seg til omsetning for regnskapsåret 2015. Avsetningen fremkommer under annen kortsiktig gjeld.

Penneo Dokumentnr: 07187-18YIN-1A0ZP-30105-WVZUL-WHC4Q



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Erik Børsheim

Styremedlem

På vegne av: Ve Anlegg AS

Serienummer: 9578-5992-4-3332323

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-03-06 14:15:42Z



### Jan Olav Jørgensen

Styreleder

På vegne av: Ve Anlegg AS

Serienummer: 9578-5994-4-551767

IP: 85.200.xxx.xxx

2019-03-06 14:16:26Z



### Kristian Holth

Styremedlem

På vegne av: Ve Anlegg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1241092

IP: 109.74.xxx.xxx

2019-03-06 14:43:43Z



### Jon Eirik Søyland

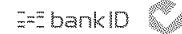
Daglig leder

På vegne av: Ve Anlegg AS

Serienummer: 9578-5994-4-455785

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-03-11 06:49:44Z



Penneo Dokumentnr: 078BT-18YIN-IA02P-30L05-WVZUL-NHC4Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>