



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNHALLENE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 713	78 960
Annen driftsinntekt		11 181 470	8 647 645
Sum inntekter		11 203 183	8 726 605
Kostnader			
Varekostnad		20 859	76 579
Avskrivning	2	252 130	252 130
Annen driftskostnad		3 309 629	2 028 708
Sum kostnader		3 582 618	2 357 417
Driftsresultat		7 620 565	6 369 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		138 104	22 575
Sum finansinntekter		138 104	22 575
Annen finanskostnad		1 329 942	1 225 657
Sum finanskostnader		1 329 942	1 225 657
Netto finans		-1 191 838	-1 203 082
Ordinært resultat før skattekostnad		6 428 727	5 166 106
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 410 904	1 138 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 017 823	4 027 221
Årsresultat		5 017 823	4 027 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 120 112	4 120 112
Overføringer annen egenkapital	4	897 711	-92 891
Sum overføringer og disponeringer		5 017 823	4 027 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 673	34 033
Sum immaterielle eiendeler		113 673	34 033
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 012 812	6 258 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	569 526	576 312
Sum varige driftsmidler		6 582 338	6 834 468
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		635 214	657 257
Andre fordringer	5	18 635 830	18 635 830
Sum finansielle anleggsmidler		19 271 044	19 293 087
Sum anleggsmidler		25 967 055	26 161 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		787 804	1 335 083
Andre fordringer		1 514 380	1 366 525
Sum fordringer		2 302 184	2 701 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 156	1 493 588
Sum omløpsmidler		4 459 340	4 195 196
SUM EIENDELER		30 426 395	30 356 784

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 575 070	2 575 070
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	2 575 070
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 259 257	1 361 546
Sum opptjent egenkapital		2 259 257	1 361 546
Sum egenkapital		4 834 327	3 936 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 073 572	19 572 228
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 617	250 617
Sum annen langsiktig gjeld		19 324 189	19 822 845
Sum langsiktig gjeld		19 324 189	19 822 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 531	593 930
Betalbar skatt	3	1 494 189	1 146 902
Skyldige offentlige avgifter		87 481	153 648
Annen kortsiktig gjeld		4 517 678	4 702 843
Sum kortsiktig gjeld		6 267 879	6 597 323
Sum gjeld		25 592 068	26 420 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 426 395	30 356 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680282

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 392 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGNHALLENE AS
Forretningsadresse: Ole Deviks vei 38
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 713	78 960
Annen driftsinntekt		11 181 470	8 647 645
Sum inntekter		11 203 183	8 726 605
Kostnader			
Varekostnad		20 859	76 579
Avskrivning	2	252 130	252 130
Annen driftskostnad		3 309 629	2 028 708
Sum kostnader		3 582 618	2 357 417
Driftsresultat		7 620 565	6 369 188
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		138 104	22 575
Sum finansinntekter		138 104	22 575
Annen finanskostnad		1 329 942	1 225 657
Sum finanskostnader		1 329 942	1 225 657
Netto finans		-1 191 838	-1 203 082
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 410 904	1 138 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 017 823	4 027 221
Årsresultat		5 017 823	4 027 221
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 120 112	4 120 112
Overføringer annen egenkapital	4	897 711	-92 891
Sum overføringer og disponeringer		5 017 823	4 027 221



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 673	34 033
Sum immaterielle eiendeler		113 673	34 033
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 012 812	6 258 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	569 526	576 312
Sum varige driftsmidler		6 582 338	6 834 468
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		635 214	657 257
Andre fordringer	5	18 635 830	18 635 830
Sum finansielle anleggsmidler		19 271 044	19 293 087
Sum anleggsmidler		25 967 055	26 161 588
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		787 804	1 335 083
Andre fordringer		1 514 380	1 366 525
Sum fordringer		2 302 184	2 701 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 156	1 493 588
Sum omløpsmidler		4 459 340	4 195 196
SUM EIENDELER		30 426 395	30 356 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	2 575 070	2 575 070
Sum innskutt egenkapital		2 575 070	2 575 070
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	2 259 257	1 361 546
Sum opptjent egenkapital		2 259 257	1 361 546
Sum egenkapital		4 834 327	3 936 616
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 073 572	19 572 228
Øvrig langsiktig gjeld	5	250 617	250 617
Sum annen langsiktig gjeld		19 324 189	19 822 845
Sum langsiktig gjeld		19 324 189	19 822 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 531	593 930
Betalbar skatt	3	1 494 189	1 146 902
Skyldige offentlige avgifter		87 481	153 648
Annen kortsiktig gjeld		4 517 678	4 702 843
Sum kortsiktig gjeld		6 267 879	6 597 323
Sum gjeld		25 592 068	26 420 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 426 395	30 356 784



Organisasjonsnr: 917 392 374
VOGNHALLENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	257507.00	10.00	2575070.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TWN Holding AS	160964.00	62.51%	Ordinære aksjer
Pye Invest AS	32181.00	12.50%	Ordinære aksjer
Haloma Holding AS	32181.00	12.50%	Ordinære aksjer
Hoda Invest AS	32181.00	12.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	257507.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Vognhallene AS
Org.nr: 917 392 374

 BankID Signing
Hanna Louise Nielsen Malling
2025-06-30
 BankID Signing
Tollef Wiggo Nielsen
2025-06-30
 BankID Signing
Marianne Nielsen Pye
2025-07-01
 BankID Signing
Hedda Nielsen Dale
2025-07-02

Årsrapport for 2024

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		21 713	78 960
Annen driftsinntekt		11 181 470	8 647 645
Sum driftsinntekter		<u>11 203 183</u>	<u>8 726 605</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		20 859	76 579
Avskrivning	2	252 130	252 130
Annen driftskostnad		3 309 629	2 028 708
Sum driftskostnader		<u>3 582 618</u>	<u>2 357 417</u>
Driftsresultat		<u>7 620 565</u>	<u>6 369 188</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		138 104	22 575
Annen finanskostnad		1 329 942	1 225 657
Netto finansposter		<u>-1 191 838</u>	<u>-1 203 082</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 428 727</u>	<u>5 166 106</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>1 410 904</u>	<u>1 138 885</u>
Årsresultat		<u>5 017 823</u>	<u>4 027 221</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	4 120 112	4 120 112
Overføringer annen egenkapital	4	897 711	-92 891
Sum disponert		<u>5 017 823</u>	<u>4 027 221</u>



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	113 673	34 033
Sum immaterielle eiendeler		113 673	34 033
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 012 812	6 258 156
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	569 526	576 312
Sum varige driftsmidler		6 582 338	6 834 468
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		635 214	657 257
Andre fordringer	5	18 635 830	18 635 830
Sum finansielle anleggsmidler		19 271 044	19 293 087
Sum anleggsmidler		25 967 055	26 161 588
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		787 804	1 335 083
Andre fordringer		1 514 380	1 366 525
Sum fordringer		2 302 184	2 701 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 157 156	1 493 588
Sum omløpsmidler		4 459 340	4 195 196
Sum eiendeler		30 426 395	30 356 784



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	<u>2 575 070</u>	<u>2 575 070</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 575 070</u>	<u>2 575 070</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>2 259 257</u>	<u>1 361 546</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 259 257</u>	<u>1 361 546</u>
Sum egenkapital		<u>4 834 327</u>	<u>3 936 616</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 073 572	19 572 228
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>250 617</u>	<u>250 617</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 324 189</u>	<u>19 822 845</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		168 531	593 930
Betalbar skatt	3	1 494 189	1 146 902
Skyldige offentlige avgifter		87 481	153 648
Annen kortsiktig gjeld		<u>4 517 678</u>	<u>4 702 843</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 267 879</u>	<u>6 597 323</u>
Sum gjeld		<u>25 592 068</u>	<u>26 420 168</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 426 395</u>	<u>30 356 784</u>

31. desember 2024

Oslo, 30. juni 2025

Tollef Wiggo Nielsen
Styreleder

Hanna Louise Nielsen Malling
Styremedlem

Marianne Nielsen Pye
Styremedlem

Hedda Nielsen Dale
Styremedlem



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Makiner/ Biler etc.	Forretnings- gårder	Tomt	Bygningsmessige anlegg	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 256 533	12 177 035	800 000	2 466 201	565 000	17 264 769
Kasserte driftsmidler	-368 263	0	0	0	0	-368 263
Anskaffelseskost 31.12.	888 270	12 177 035	800 000	2 466 201	565 000	16 896 506
Akk.avskrivning 31.12.	-883 744	-6 260 539	0	-2 419 885	0	-9 564 168
Akk.nedskr. 31.12.	0	-750 000	0	0	0	-750 000
Balansført pr. 31.12.	4 526	5 166 496	800 000	46 316	565 000	6 582 338
Årets avskrivninger	6 786	219 061	0	26 283	0	252 130
Økonomisk levetid	20%	2%		20%		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær		

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	1 494 189	1 146 902
For mye (lite) avsatt tidligere år	-3 645	0
Endring utsatt skatt	-79 640	-8 017
Årets totale skattekostnad	<u>1 410 904</u>	<u>1 138 885</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 428 727	5 166 106
Permanente forskjeller	-5 523	0
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	22 043	22 044
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-15 480	0
Endring i midlertidige forskjeller	362 003	36 441
Årets skattegrunnlag	<u>6 791 770</u>	<u>5 224 591</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 494 189	1 149 410

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-205 236	-154 694
Utestående fordringer	-311 461	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-516 697</u>	<u>-154 694</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-113 673	-34 033



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	2 575 070	1 361 546	3 936 616
Årsresultat	0	5 017 823	5 017 823
Avsatt utbytte	0	-4 120 112	-4 120 112
Egenkapital 31.12.2024	2 575 070	2 259 257	4 834 327

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2024
Lån Grønsand AS	15 728 330
Lån Grønsand Gjestegård AS	165 000
Lån Vollebråten AS	1 400 000
Lån TWN Holding AS	1 342 500
Sum	<u>18 635 830</u>

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024
Handelsbanken	16 396 172

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	257 507	10	2 575 070

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TWN Holding AS	160 964	62,51 %	62,51 %
Pye Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Haloma Holding AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Hoda Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Sum	<u>257 507</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>

Note 7 - Personalkostnad og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.



Til generalforsamlingen i Vognhallene AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vognhallene AS som viser et overskudd på kr 5 017 823. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Penneo Dokumentnøkkel: VSYXL-RB6YB-D3RAI-LOXIT-ZNEAT-KZMYX



Side 2
Vognhallene AS
Uavhengig revisors beretning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 30.06.2025

RRO AS

Geir Arne Pedersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Geir Arne

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-07-03 13:25:18 UTC

Pedersen, Geir Arne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1552156

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-07-03 13:25:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V5YXL-RB6YB-D3RAI-LOXIT-ZNEAT-KZMXY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Makiner/ Biler etc.	Forretnings- gårder	Tomt	Bygningsmessige anlegg	Ikke avskrivbare driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 256 533	12 177 035	800 000	2 466 201	565 000	17 264 769
Kasserte driftsmidler	-368 263	0	0	0	0	-368 263
Anskaffelseskost 31.12.	888 270	12 177 035	800 000	2 466 201	565 000	16 896 506
Akk.avskrivning 31.12.	-883 744	-6 260 539	0	-2 419 885	0	-9 564 168
Akk.nedskr. 31.12.	0	-750 000	0	0	0	-750 000
Balansført pr. 31.12.	4 526	5 166 496	800 000	46 316	565 000	6 582 338
Årets avskrivninger	6 786	219 061	0	26 283	0	252 130
Økonomisk levetid	20%	2%		20%		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær		

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	1 494 189	1 146 902
For mye (lite) avsatt tidligere år	-3 645	0
Endring utsatt skatt	-79 640	-8 017
Årets totale skattekostnad	<u>1 410 904</u>	<u>1 138 885</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	6 428 727	5 166 106
Permanente forskjeller	-5 523	0
Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	22 043	22 044
Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	-15 480	0
Endring i midlertidige forskjeller	362 003	36 441
Årets skattegrunnlag	<u>6 791 770</u>	<u>5 224 591</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 494 189	1 149 410

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-205 236	-154 694
Utestående fordringer	-311 461	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-516 697</u>	<u>-154 694</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-113 673	-34 033



Vognhallene AS

Org.nr: 917 392 374

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	2 575 070	1 361 546	3 936 616
Årsresultat	0	5 017 823	5 017 823
Avsatt utbytte	0	-4 120 112	-4 120 112
Egenkapital 31.12.2024	2 575 070	2 259 257	4 834 327

Note 5 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024
Lån Grønsand AS	15 728 330
Lån Grønsand Gjestegård AS	165 000
Lån Vollebråten AS	1 400 000
Lån TWN Holding AS	1 342 500
Sum	18 635 830

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2024
Handelsbanken	16 396 172

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	257 507	10	2 575 070

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TWN Holding AS	160 964	62,51 %	62,51 %
Pye Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Haloma Holding AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Hoda Invest AS	32 181	12,50 %	12,50 %
Sum	257 507	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Personalkostnad og antall ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.