



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 612 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅSESKJÆRET AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		573 545	408 076
Sum inntekter		573 545	408 076
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	100 000	100 000
Annen driftskostnad		1 051 193	453 862
Sum kostnader		1 151 193	553 862
Driftsresultat		-577 648	-145 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 650
Sum finansinntekter			3 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 000	150 000
Annen rentekostnad		990	6 904
Sum finanskostnader		280 990	156 904
Netto finans		-280 990	-153 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-858 639	-299 040
Skattekostnad på resultat	5	15 699	17 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		-874 338	-316 851
Årsresultat		-874 338	-316 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-874 338	-316 851
Totalresultat		-874 338	-316 851
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-874 338	-316 851
Sum overføringer og disponeringer		-874 338	-316 851



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	7 800 000	7 300 000
Bygninger og tomt	4		
Sum varige driftsmidler		7 800 000	7 300 000
Sum anleggsmidler		7 800 000	7 300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			46 743
Andre fordringer		7 986	24 373
Krav på innbetaling av selskapskapital		930 000	380 000
Sum fordringer		937 986	451 115
Sum omløpsmidler		937 986	451 115
SUM EIENDELER		8 737 986	7 751 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	5 810 000	4 880 000
Sum innskutt egenkapital		5 910 000	4 980 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	2	4 137 782	3 263 444
Sum opptjent egenkapital		-4 137 782	-3 263 444
Sum egenkapital		1 772 218	1 716 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	417 438	401 739
Sum avsetninger for forpliktelser		417 438	401 739
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		417 438	401 739
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		6 529 533	5 579 710
Leverandørgjeld		18 797	36 803
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			16 308
Sum kortsiktig gjeld		6 548 330	5 632 821
Sum gjeld		6 965 768	6 034 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 737 986	7 751 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 351144

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 612 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅSESKJØRET AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 612 305
MÅSESKJÆRET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		573 545	408 076
Sum inntekter		573 545	408 076
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning på driftsmidler	4	100 000	100 000
Annen driftskostnad		1 051 193	453 862
Sum kostnader		1 151 193	553 862
Driftsresultat		-577 648	-145 786
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 650
Sum finansinntekter			3 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 000	150 000
Annen rentekostnad		990	6 904
Sum finanskostnader		280 990	156 904
Netto finans		-280 990	-153 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-858 639	-299 040
Skattekostnad på resultat	5	15 699	17 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		-874 338	-316 851
Årsresultat		-874 338	-316 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-874 338	-316 851
Totalresultat		-874 338	-316 851
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-874 338	-316 851
Sum overføringer og disponeringer		-874 338	-316 851



Organisasjonsnr: 995 612 305
MÅSESKJÆRET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Bygninger 4 7 800 000 7 300 000

Bygninger og tomt 4

Sum varige driftsmidler 7 800 000 7 300 000

Sum anleggsmidler 7 800 000 7 300 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 46 743

Andre fordringer 7 986 24 373

Krav på innbetaling av selskapskapital 930 000 380 000

Sum fordringer 937 986 451 115

Sum omløpsmidler 937 986 451 115

SUM EIENDELER 8 737 986 7 751 115

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000 100 000

Overkurs 2 5 810 000 4 880 000

Sum innskutt egenkapital 5 910 000 4 980 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2

Udekket tap 2 4 137 782 3 263 444

Sum opptjent egenkapital -4 137 782 -3 263 444

Sum egenkapital 1 772 218 1 716 556

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 417 438 401 739

Sum avsetninger for forpliktelses 417 438 401 739

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		417 438	401 739
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		6 529 533	5 579 710
Leverandørgjeld		18 797	36 803
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld			16 308
Sum kortsiktig gjeld		6 548 330	5 632 821
Sum gjeld		6 965 768	6 034 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 737 986	7 751 115



Organisasjonsnr: 995 612 305
MÅSEKJÆRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Måseskjæret AS

Årsregnskap 2023



Måseskjæret AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		573 545	408 076
Sum driftsinntekter		<u>573 545</u>	<u>408 076</u>
Avskrivning på driftsmidler	4	100 000	100 000
Annen driftskostnad		1 051 193	453 862
Sum driftskostnader		<u>1 151 193</u>	<u>553 862</u>
Driftsresultat		<u>-577 648</u>	<u>-145 786</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		280 000	150 000
Annen rentekostnad		990	6 904
Resultat av finansposter		<u>-280 990</u>	<u>-153 254</u>
Resultat før skattekostnad		-858 639	-299 040
Skattekostnad på resultat	5	15 699	17 811
Årsoverskudd		<u>-874 338</u>	<u>-316 851</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		874 338	316 851
Sum overføringer		<u>-874 338</u>	<u>-316 851</u>



Måseskjæret AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	4	7 800 000	7 300 000
Sum varige driftsmidler		<u>7 800 000</u>	<u>7 300 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	46 743
Andre fordringer		7 986	24 373
Fordring på selskap i samme konsern		930 000	380 000
Sum fordringer		<u>937 986</u>	<u>451 115</u>
Sum omløpsmidler		<u>937 986</u>	<u>451 115</u>
Sum eiendeler		<u>8 737 986</u>	<u>7 751 115</u>



Måseskjæret AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	<u>5 810 000</u>	<u>4 880 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>5 910 000</u>	<u>4 980 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	<u>-4 137 782</u>	<u>-3 263 444</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 137 782</u>	<u>-3 263 444</u>
Sum egenkapital		<u>1 772 218</u>	<u>1 716 556</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>417 438</u>	<u>401 739</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>417 438</u>	<u>401 739</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		6 529 533	5 579 710
Leverandørgjeld		18 797	36 803
Annen kortsiktig gjeld		0	16 308
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 548 330</u>	<u>5 632 821</u>
Sum gjeld		<u>6 965 768</u>	<u>6 034 560</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 737 986</u>	<u>7 751 115</u>

Bergen
Styret i Måseskjæret AS

Pål Edvardsen
styreleder/daglig leder



Måseskjæret AS

Årsregnskap 2023

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere og egenkapital

Selskapets aksjonær er: Andel
Lafi Holding AS 100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydene kr. 1 000.-.

	Aksje kapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkap.	SUM
Stiftelse	100 000	4 880 000	-3 263 444	1 716 556
Årets resultat			-874 338	-874 338
Mottatt konsernbidrag netto		930 000		930 000
Pr. 31.12.	100 000	5 810 000	-4 137 782	1 772 218

Note 3 Antall årsverk

Antall årsverk 0



Måseskjæret AS Årsregnskap 2023

Note 4 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Tomt	Bygning	Sum
Kostpris 1.1	800 000	8 220 073	9 020 073
Tilgang	0	600 000	600 000
Kostpris	800 000	8 820 073	9 620 073
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	1 720 073	1 720 073
+ årets ordinære avskrivninger	0	100 000	100 000
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	1 820 073	1 820 073
Sum	800 000	7 000 000	7 800 000
Det er benyttet avskrivninger med	0 %	1 %	

Selskapets driftsmidler er stillet som sikkerhet for gjeld i konsernet



Måseskjæret AS
Årsregnskap 2023

Note 5 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2023	2022
Skattekostnad		
Ordinært resultat før skattekostnad	-858 639	-299 040
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	930 000	380 000
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-70 609	-69 238
Overført underskudd til fremføring	-752	-11 723
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Årets betalbare skatt fremkommer:

Årets betalbare skatt	0	0
Endring utsatt skatt	15 699	17 811
Årets skattekostnad	15 699	17 811

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	1 899 663	1 829 054	70 609
Omløpsmidler	0	0	0
Sum forskjeller	1 899 663	1 829 054	70 609
Underskudd til fremføring	-2 215	-2 967	752
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	1 897 448	1 826 087	71 361
Utsatt Skatt	417 439	401 739	15 699